

Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach
 w dniu 23 maja 2024r. ogłasza przetarg ustny nieograniczony (licytację)
 na wynajem następujących lokali użytkowych oraz garaży mieszczących się w Kielcach:

L.p.	Znak sprawy	Położenie lokalu	Powierzchnia lokalu	Cena wywoławcza za 1 m ² (netto)	Kwota wadium (PLN)
1.	MZB/NL/L/1/05/24 0208-001U	ul. Grunwaldzka 43A, parter (k, r)	18,00 m ²	10 zł/ m ²	664 zł
2.	MZB/NL/L/2/05/24 0075-013U	ul. Mała 17, II piętro (b, r)	36,42 m ²	20 zł/ m ²	2.688 zł
3.	MZB/NL/L/3/05/24 0287-002U	Pl. Wolności 9, parter (wm, r)	75,75 m ²	25 zł/ m ²	6.988 zł
4.	MZB/NL/L/4/05/24 0088-001U	ul. Sienkiewicza 68, parter (b, r, u)	51,50 m ²	22 zł/ m ²	4.181 zł
5.	MZB/NL/L/5/05/24 0294-001U	ul. Seminaryjska 6/8, parter (wm, p, r), piwnica	132,45 m ² 30,00 m ²	20 zł/ m ² 3 zł/ m ²	10.107 zł
6.	MZB/NL/L/6/05/24 0990-001U	ul. Ściegiennego 270D, parter (wm,r)	78,24 m ²	18 zł/ m ²	5.197 zł
7.	MZB/NL/L/7/05/24 0415-001U	ul. Warszawska 7, parter (wm,r)	18,11 m ²	30 zł/ m ²	2.004 zł
8.	MZB/NL/L/8/05/24 0325-002U	ul. Wojska Polskiego 41/43, parter (wm,r)	17,00 m ²	18 zł/ m ²	1.129 zł
9.	MZB/NL/L/9/05/24 0186-026U	ul. Wiśniowa 3, parter (o,r)	87,16 m ²	18 zł/ m ²	5.789 zł
10.	MZB/NL/L/10/05/24 0186-015U	ul. Wiśniowa 3, parter (o,r)	168,00 m ²	17 zł/ m ²	10.539 zł
		Położenie garażu/boksu	Powierzchnia garażu	Cena za garaż (netto)	
11.	MZB/NL/G/10/05/24 0721-004G	ul. J.N. Jeziorańskiego 53, boks murowany (r)	3,00 m ²	50 zł/ boks	185 zł

Termin udostępnienia lokali i garaży przez zainteresowanych po wcześniejszym umówieniu się z pracownikiem MZB, Działem Wspólnot Mieszkaniowych i Lokali, dostępnym pod nr tel. **(41) 36-76-720 wew. 46 lub 52.**

Licytacja odbędzie się 14 czerwca 2024r., w siedzibie Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach, III piętro, pok. Nr 305, o godz. 11.00.

Wadium należy wpłacać najpóźniej do dnia 13 czerwca 2024r. na konto: ING Bank Śląski S.A., Nr konta: 82 1050 1461 1000 0023 5339 4311

Skutkiem uchylenia się od zawarcia umowy najmu lokalu przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg jest przepadek wadium. Ogłoszenie wraz z dokumentacją przetargową dostępne jest na stronie internetowej www.mzb.kielce.pl lub w siedzibie Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach, **ul. Paderewskiego 20, III piętro, pok. 305.**

Wyniki przetargów na lokale użytkowe oraz garaże są umieszczane każdorazowo na stronie internetowej www.mzb.kielce.pl.

Jednocześnie informujemy o możliwości wynajęcia innych **wolnych lokali użytkowych, garaży oraz powierzchni reklamowych w drodze negocjacji stawki czynszu** poprzez złożenie pisemnej oferty cenowej. Lista lokali dostępna jest na stronie internetowej www.mzb.kielce.pl

Oznaczenia symboli:

b- wejście z bramy

k- wejście z klatki schodowej

o – umowa na czas określony (2 lata z możliwością przedłużenia)

p – piwnica nie podlega licytacji

r - lokal do remontu

u- udział w częściach wspólnych (korytarz i WC)

wm - wspólnota mieszkaniowa