

Kielce: Remont kominów w nieruchomościach mieszkalnych będących w zarządzie MZB w Kielcach, w 2010 roku - zamówienie uzupełniające - znak sprawy: MZB/KOMINY/2010/2011U

Numer ogłoszenia: 29198 - 2011; data zamieszczenia: 24.02.2011
OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY - Roboty budowlane

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Miejski Zarząd Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20, 25-004 Kielce, woj. świętokrzyskie, tel. 041 3442139 w. 37, faks 041 3446647, strona internetowa www.mzb.kielce.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Podmiot prawa publicznego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Remont kominów w nieruchomościach mieszkalnych będących w zarządzie MZB w Kielcach, w 2010 roku - zamówienie uzupełniające - znak sprawy: MZB/KOMINY/2010/2011U.

II.2) **Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

II.3) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest remont kominów wewnątrz budynków; remont kominów na zewnątrz budynków; przemurowania kominów; przeprowadzenie prac remontowych ogólnobudowlanych tj.: naprawa tynków kominów oraz czap kominowych, malowanie tynków, montaż ław i stopni kominarskich oraz klamer stalowych na kominy, itd.; montaż wkładów kominowych; montaż nasad wentylacyjnych kominowych i odstojników skroplin; udroźnienia przewodów kominowych; wykonanie wszelkich prac remontowych koniecznych do prawidłowego funkcjonowania kanałów wentylacji grawitacyjnej, kanałów spalinowych oraz dymowych; uzyskanie pozytywnej opinii kominarskiej po wykonaniu remontu kominów; montażu zastaw i barier zabezpieczających oraz pomostów na dachach; montaż śniegołapów drabinkowych na dachach; demontaż, naprawa i ponowny montaż instalacji odgromowej; wywiezienie gruzu i innych materiałów pochodzących z demontażu z terenu remontu na miejsce utylizacji. Zamówienie będzie realizowane na terenie Gminy Kielce w nieruchomościach zamieszkałych i użytkowanych przez lokatorów mieszkań. Wykonanie przedmiotu zamówienia polegać będzie na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień objętych zamówieniem podstawowym udzielonym w trybie przetargu nieograniczonego. Zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu na zamówienie podstawowe i stanowi nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego zrealizowanego w 2010r. Warunki wykonania powyższych robót pozostają nie zmienione i są określone w SIWZ jak dla zadania podstawowego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres robót zawierają: przedmiar robót oraz wzór umowy..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7.

II.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

SEKCJA III: PROCEDURA

Tryb udzielenia zamówienia: Zamówienie z wolnej ręki

1. Podstawa prawna

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienie wyboru trybu

Uzasadnienie prawne: na podstawie art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych. Zamówienia uzupełniającego zamierza się udzielić dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych objętych zamówieniem podstawowym. Zamówienie uzupełniające stanowi nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polega na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówienia co zamówienie podstawowe, które zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego. Zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i dotyczy przedmiotu zamówienia określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia sporządzonej dla zamówienia podstawowego. Uzasadnienie faktyczne: Zamawiający przewidział w ogłoszeniu o zamówieniu Nr 200446-2010 z dnia 08.07.2010r. dotyczącym zamówienia podstawowego, możliwość udzielenia wybranemu w przetargu nieograniczonym wykonawcy - zamówienia uzupełniającego. Ponieważ w chwili obecnej zachodzi potrzeba wykonania remontów kominów w nieruchomościach mieszkalnych będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach w związku z powyższym zaistniała konieczność udzielenia zamówienia uzupełniającego polegającego na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówienia co zamówienie podstawowe udzielone w 2010r.

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA

KOMINUS-SERWIS Sp. z o.o., Łęzkowice 112, 32-015 Kłaj, kraj/woj. małopolskie.

DYREKTOR
mgr inż. Aleksander Skórni