

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 29198-2011 z dnia 2011-02-24 r.** Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy - Kielce  
Przedmiotem zamówienia jest remont kominów wewnątrz budynków; remont kominów na zewnątrz budynków; przemurzenia kominów; przeprowadzenie prac remontowych ogólnobudowlanych tj.: naprawa tynków kominów oraz czap kominowych, malowanie...

---

**Kielce: Remont kominów w nieruchomościach mieszkalnych będących w zarządzie MZB w Kielcach, w 2010 roku - zamówienie uzupełniające - znak sprawy: MZB/KOMINY/ 2010/2011U Numer**

**ogłoszenia: 74651 -2011; data zamieszczenia: 07.03.2011**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 29198-2011 r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**1.1) NAZWA I ADRES:** Miejski Zarząd Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20, 25-004 Kielce, woj. świętokrzyskie, tel. 041 3442139 w. 37, faks 041 3446647.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Podmiot prawa publicznego.

## **SEKCJA H: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**11.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Remont kominów w nieruchomościach mieszkalnych będących w zarządzie MZB w Kielcach, w 2010 roku - zamówienie uzupełniające - znak sprawy: MZB/KOMINY/2010/2011 U.

**11.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**11.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest: remont kominów wewnątrz budynków; remont kominów na zewnątrz budynków; przemurzenia kominów; przeprowadzenie prac remontowych ogólnobudowlanych tj.: naprawa tynków kominów oraz czap kominowych, malowanie tynków, montaż ław i stopni kominarskich oraz klamer stalowych na kominy, itd.; montaż wkładów kominowych; montaż nasad wentylacyjnych kominowych i odstożników skroplin; udrożnienia przewodów kominowych; wykonanie wszelkich prac remontowych koniecznych do prawidłowego funkcjonowania kanałów wentylacji grawitacyjnej, kanałów spalinowych oraz dymowych; uzyskanie pozytywnej opinii kominarskiej po wykonaniu remontu kominów; montażu zastaw i barier zabezpieczających oraz pomostów na dachach;

montaż śniegołapów drabinkowych na dachach; demontaż, naprawa i ponowny montaż instalacji odgromowej; wywiezienie gruzu i innych materiałów pochodzących z demontażu z terenu remontu na miejsce utylizacji. Zamówienie uzupełniające będzie realizowane na terenie Gminy Kielce w nieruchomościach zamieszkałych i użytkowanych przez lokatorów mieszkań. Wykonanie przedmiotu zamówienia polegać będzie na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień objętych zamówieniem podstawowym udzielonym w trybie przetargu nieograniczonego. Niniejsze zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu na zamówienie podstawowe i stanowi nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego zrealizowanego w ramach umowy nr 97/2010 z dnia 09.08.2010 r. Warunki wykonania powyższych robót pozostają nie zmienione i są określone w SIWZ jak dla zadania podstawowego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres robót zawierają: przedmiar robót oraz wzór umowy..

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7.**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

111.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Zamówienie z wolnej ręki

111.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej; nie

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 04.03.2011.

IV.2) LICZBA OTRZYMANÝCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: .

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

KOMINUS - SERWIS Sp. z o.o., Łęzkowice 112, 32-015 Kłaj, kraj/woj, małopolskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 72654,50 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 77079,33

Oferta z najniższą ceną: 77079,33 / Oferta z najwyższą ceną: 77079,33

Waluta: PLN.

### **ZAŁĄCZNIK I**

Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę 1.

Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienie z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych. **2. Uzasadnienia wyboru trybu**  
Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Uzasadnienie prawne: na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych. Zamówienia uzupełniającego udziela się dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych objętych zamówieniem podstawowym. Zamówienie uzupełniające stanowi nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego i polega na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówienia co zamówienie podstawowe, które zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego. Zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i dotyczy przedmiotu zamówienia określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia sporządzonej dla zamówienia podstawowego. Uzasadnienie faktyczne: Zamawiający przewidział w ogłoszeniu o zamówieniu Nr 200446-2010 z dnia 08.07.201 Or. dotyczącym zamówienia podstawowego, możliwość udzielenia wybranemu w przetargu nieograniczonym wykonawcy -zamówienia uzupełniającego. Ponieważ w chwili obecnej zachodzi potrzeba wykonania remontów kominów w nieruchomościach mieszkalnych będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach, w związku z powyższym zaistniała konieczność udzielenia zamówienia uzupełniającego polegającego na powtórzeniu tego samego zamówienia co zamówienie podstawowe udzielone i zrealizowane w 201 Or.

D Y R E K T O R  
mgr inż. Aleksander Słot