



22

PRACOWNIA PROJEKTOWA Danuta Jaroszyńska-Ziach

25-028 KIELCE
ul. Sadowa 7b/5

PROJEKT BUDOWLANY

ARCHITEKTURA KONSTRUKCJA

Stadium

Branża

**OBIEKT: BUDOWA LOKALI MIESZKALNYCH PRZY
UL. TARTACZNEJ JAKO ZESPÓŁU BUDYNKÓW
MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH
W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ Z PRZYNALEŻNYMI
BUDYNKAMI GOSPODARCZYMI**

ADRES: KIELCE, ULICA TARTACZNA
dz. nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1 OBRĘB 0005

INWESTOR: GMINA KIELCE-MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW
UL. PADEREWSKIEGO 20
25-004 KIELCE

	Autorzy opracowania	Nr uprawnień	Podpis	Data
Projektant architektury	mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska - Ziach	KL-127/89		12.2015
Projektant konstrukcji	mgr inż. Włodzimierz Lubieniecki	KL-388-88		12.2015

Załącznik Nr. 1-TOM I
do decyzji Nr. 129/2016 z dnia 14.03.2016r.
znak: AB-I.6740.1.33.2016.ML

Spis zawartości projektu:

1. Oświadczenia i uprawnienia
2. Dokumenty formalno prawne:
 - Decyzja o warunkach zabudowy
 - Protokół ZUD
 - Uzgodnienie Orane
 - Decyzja MZD
 - Umowa MZD
 - Warunki techniczne wod. kan.
 - Warunki PGE
3. Opis techniczny zagospodarowania terenu
4. Plansza zagospodarowania terenu
5. Opis rozbiórki
6. Plansza rozbiórki
7. Plan BIOZ
8. Opis architektoniczno-konstrukcyjny
9. Rysunki architektoniczne
10. Rysunki konstrukcyjne
11. Geotechniczne warunki posadowienia
12. Charakterystyka energetyczna

URZĄD MIASTA
WYDZIAŁ CE
Wydział Architektury
i Inżynierii
Prac Inżynierskich

Projektant:

Imię i nazwisko Danuta Jaroszyńska - Ziach KIELCE dn. 12.2015r.
Upr. Nr KL-127/89
Członek Izby Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów
Nr ewidencyjny SW-0030

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany:

ARCHITEKTURY

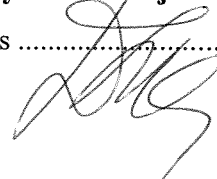
BUDOWA LOKALI MIESZKALNYCH PRZY UL. TARTACZNEJ JAKO ZESPOŁU
BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH

W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ Z PRZYNALEŻNYMI BUDYNKAMI GOSPODARCZYMI

ADRES: KIELCE, ULICA TARTACZNA dz. nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1 OBREB 0005

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podpis



Imię i nazwisko Włodzimierz Lubieniecki

Data 12.2015

Upr. Nr KL-388-88

Członek Izby Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Nr ewidencyjny SWK/BO/0369/01

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany

KONSTRUKCJI

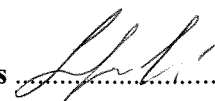
BUDOWA LOKALI MIESZKALNYCH PRZY UL. TARTACZNEJ JAKO ZESPOŁU
BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH

W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ Z PRZYNALEŻNYMI BUDYNKAMI GOSPODARCZYMI

ADRES: KIELCE, ULICA TARTACZNA dz. nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1 OBREB 0005

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podpis



STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 2, § 6 ust. 3, § 4 ust. 2, § rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8, poz. 46 / stwierdza się, że

OBYWATEL LUBIENIECKI WŁODZIMIERZ

MAGISTER INŻYNIER BUDOWNICTWA

urodzony dnia 19 kwietnia 1954 r. w Starachowicach

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

OBYWATEL LUBIENIECKI WŁODZIMIERZ jest upoważnion, do:

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,

2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:

a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanej z realizacją tych budynków,

b/ budowli nie będących budynkami,

3/ w budownictwie osób fizycznych do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

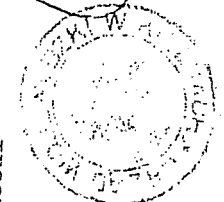
Otrzymuje:

Ob. Włodziemierz Lubieniecki

ul. Boh. Warszawy 7/24

25-361 Kielce

URZĄD ARCHITECTURY WOJEWÓDZKI
Kielce



Zaświadczenie

Pan(i) **Lubieniecki Włodzimierz**

miejsce zamieszkania :

ul.Bohaterów Warszawy 7/24

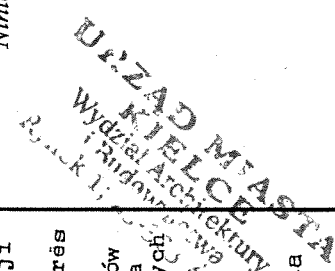
25-361 Kielce

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

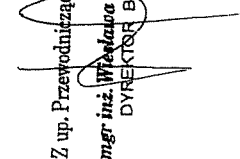
o numerze ewidencyjnym : **SWK/BO/0369/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **01-01-2016 do 31-12-2016**



Z up. Przewodniczącego SÖIIB
mgr inż. Władysław Ślobarski
DYREKTOR BIURA



STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 2, § 6 ust. 3, § 24 ust. 2, § rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8, poz. 46 / stwierdza się, że

**OBYWATEL LUBIENIECKI WŁODZIMIERZ
MAGISTER INŻYNIER BUDOWNICTWA**

urodzony dnia 19 kwietnia 1954 r. w Starachowicach posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

OBYWATEL LUBIENIECKI WŁODZIMIERZ jest upoważnion, do:

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,

2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:

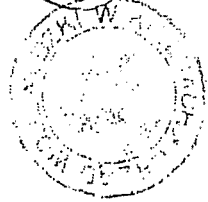
a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanymi z realizacją tych budynków,

b/ budowli nie będących budynkami,

3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania, kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

Otrzymuje:

Ob. Włodzimirz Lubieniecki
ul. Boh. Warszawy 7/24
25-361 Kielce



URZĄD WOJEWÓDZKI
Mag. inż. Włodzimirz Lubieniecki
Dyrektor

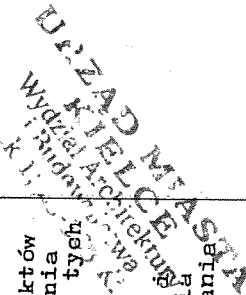


Zaświadczenie

Pan(i) **Lubieniecki Włodzimirz**
miejsce zamieszkania:
ul. Bohaterów Warszawy 7/24
25-361 Kielce

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym: **SWK/BO/0369/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **01-07-2015 do 31-12-2015**

Z up. Przewodniczącego **SOIIB**
mgr inż. Wiesława Sobuska
DYREKTOR BIURA



DECYZJA Nr 61 / 2015
o warunkach zabudowy

Mi. Kielce, dnia 10 lutego 2015 r.
SEKRETARIAT
17. 02. 2015
1590
WPLYNĘŁO
L.dz. 192
ustawy

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 i 2, art. 61 ust. 1a, art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 14.11.2014 r., (zmienionego pismem z dnia 28.11.2014 r.) przez Miejski Zarząd Budynków, 25-004 Kielce, ul. Paderewskiego 20,

USTALAM

warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu i jego zabudowy dla inwestycji:
budowa lokali mieszkalnych jako zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z przynależnymi budynkami gospodarczymi, na działkach o nr ew.: 442/3, 443/2, 444/2, 443/1, obręb 0005 w granicach oznaczonych na zał. graf. literami ABCDEFGH-A, przy ul. Tartacznej w Kielcach.

1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy.

Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu.

Budowa lokali mieszkalnych jako zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z przynależnymi budynkami gospodarczymi.

3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładunku przestrzennego.

- 1) Nieprzekraczalna linia zabudowy – w odległości 6,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni ulicy Tartacznej.
- 2) Wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni terenu w liniach rozgraniczających teren inwestycji – od 0,24 do 0,29, i co najmniej 25% powierzchni terenu należy urządzić jako powierzchnię terenu biologicznie czynnego.

Dla każdego budynku mieszkalnego jednorodzinnego:

- 3) Szerokość elewacji frontowej budynku – od 5,0 m do 9,6 m.
- 4) Wysokość górnej krawędzi (okapu) elewacji frontowej budynku – od 3,0 m do 3,9 m mierzona od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku.
- 5) Geometria dachu budynku – dach płaski.

Dla każdego budynku gospodarczego:

- 6) Szerokość elewacji frontowej budynku – od 2,5 m do 9,5 m.
- 7) Wysokość górnej krawędzi (okapu) elewacji frontowej budynku – od 2,0 m do 2,5 m mierzona od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku.
- 8) Geometria dachu budynku – dach płaski.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu.

- Inwestycja będąca przedmiotem wniosku położona jest na gruntach, oznaczonych w ewidencji gruntów symbolem „B” – tereny mieszkaniowe, „dr” – drogi, a zatem teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, o której mowa w art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- Przy projektowaniu inwestycji należy zapewnić zgodnie z wymogami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 627 z późn. zm.) ochronę terenów zieleni, drzew i krzewów. Realizacja inwestycji nie



URZĄD MIASTA KIELCE

ODPIS

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

ul. Młoda 28, 25-303 Kielce

Tel. (41) 36 76 221 - sekretariat, (41) 36 76 000 – centrala UM; www.um.kielce.pl

Kielce, 2015 - 02 - 11

GNG- VI.6630. 60,2015

PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ

NR 60/2015

z uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia:

PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ x 6 szt.

PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE x 6 szt.

DO 6 ZESPOŁÓW BUDYNKÓW

Lokalizacja obiektu: KIELCE

TARTACZNA DZ. 439/3, 440/2, 440/1, 441/2, 319/2, 439/2, 442/3, 443/1, 443/1, 444/2, 445/3, 446/2, 446/1, 447/2, 435/3, 436/2, 436/1, 437/2, 432/3, 433/2, 433/1, 434/2, 429/3, 430/2, 430/1, 431/2, 317/2, 429/2 ;
OBR.0005

Wnioskodawca:

**PRACOWNIA PROJEKTOWA DANUTA JAROSZYŃSKA- ZIACH
KIELCE, UL. SADOWA 7B/5**

Data wpływu wniosku:

2015-02-06

Sposób przeprowadzenie narady koordynacyjnej:

- zebranie uczestników
- za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Przewodniczący narady koordynacyjnej:

Jolanta Guzik – kierownik referatu Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

UWAGA:

Znaki geodezyjne, grawimetryczne i magnetyczne podlegają ochronie zgodnie z art.7d ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j.Dz.U. z 2010r. Nr 193, poz.1287 ze zmianami).

Zgodnie §9 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U. Nr 45, poz.454) Starosta po otrzymaniu zawiadomienia lub uzyskaniu w inny sposób informacji o zniszczeniu, uszkodzeniu, przemieszczeniu znaku lub zagrożeniu przez niego bezpieczeństwu życia lub mienia wnioskuje o przeprowadzenie postępowania w celu ustalenia i ukarania sprawcy.



Urząd Miasta Kielce posiada
Certyfikat Zintegrowanego Systemu Zarządzania
wg normy PN-EN ISO 9001:2009, PN-ISO/IEC 27001:2007 i wymagań SPZK



Uczestnicy narady koordynacyjnej		W przypadku pozytywnego uzgodnienia: podpis przedstawiciela podmiotu zarządzającego siecią uzbrojenia terenu	
LP	Dane podmiotu zarządzającego siecią uzbrojenia terenu	Imię i Nazwisko przedstawiciela	
1.	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko- Kamienna Rejon Energetyczny Kielce ul.Sandomierska 105 25-324 Kielce	eSN <i>Dorota Kucmicki</i>	<i>[Signature]</i>
		eNN <i>A. Belaban</i>	<i>[Signature]</i>
2.	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w ul. Poleska 37 25-325 Kielce	<i>Robert Ostrowski</i>	<i>[Signature]</i>
3.	Orange Polska S.A., Ewidencja i Standardy Infrastruktury, Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Łódź ul.Okoniowa 16, 91-498 Łódź <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Piekoszowska 27a 25-723 Kielce	UZGODNIONO ZA POMOCĄ ŚRODKÓW KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ. <i>JACEK MADAJSKI</i>	INSPEKTOR <i>Alicja Szczesna</i>
4.	Polska Spółka Gazownictwa Sp.z o.o. Oddział w Tarnowie, Zakład w Kielcach, ul. Loefflera 2 25-550 Kielce	<i>K. Siniak</i>	<i>[Signature]</i>
5.	Wodociągi Kieleckie spółka z o.o. ul. Krakowska 64 25-701 Kielce	<i>A. Frob</i>	<i>[Signature]</i>
6.	NETIA S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Poleczki 13 02-822 Warszawa	UZGODNIONO ZA POMOCĄ ŚRODKÓW KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ. <i>ZBIGNIEW KONALSKI</i>	INSPEKTOR <i>Alicja Szczesna</i>
7.	T-MOBILE POLSKA S.A. z siedzibą w Warszawie ul. Marynarska 12 02-674 Warszawa	Przedstawiciel nie zgłosił się mimo zawiadomienia	INSPEKTOR <i>Alicja Szczesna</i>
8.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Kielcach ul. Paderewskiego 43/45 25-950 Kielce	_____	_____
9.	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna Departament Specjalistyczny Wydział Sieci WN Kielce ul. Witosa 68A 25-561 Kielce	eWN _____	_____
10.	NET COM Sp. z o.o. ul. Łopuszniańska 53 bud B1 02-232 Warszawa	<i>Piotr Dardas</i>	<i>[Signature]</i>
11.	Region Wsparcia Teleinformatycznego w Krakowie Węzeł Łączności w Kielcach ul. Wojska Polskiego 251 25-205 Kielce	_____	_____

Uczestnicy narady koordynacyjnej		W przypadku <u>pozytywnego</u> uzgodnienia: podpis przedstawiciela podmiotu zarządzającego siecią uzbrojenia terenu
LP	Dane podmiotu zarządzającego siecią uzbrojenia terenu	Imię i Nazwisko przedstawiciela
12	Wydział Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Kielce Rynek 1 25-303 Kielce	Bogumiła Medyniak
13.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla miasta Kielce ul. Kozia 3 25-514 Kielce	Mariusz Satorucki
14.	Zakład Obsługi i Informatyki Urzędu Miasta Kielce ul. Strycharska 6 25-659 Kielce	Wojciech Wojniak
15.	Miejski Zarząd Dróg ul. Prendowskiej 7 25-384 Kielce	Katarzyna Seustak

Uwagi uczestników narady koordynacyjnej:

15. Proszę zezwalającą firmę umieszczenie urządzenia w pasie drogowym uzyskać w MZD w Kielcach. Przed przystąpieniem do robót uzyskać w MZD w Kielcach warunki zajęcia pasa drogowego

11.02.2015
Seustak

URZĄD MIASTA KIELCE
Wydział Architektury i Urbanistyki
Rynek 1 25-303 Kielce

346. UZGODNIONO W ZATARENIE - 2. UZGODNIENIA... DRÓGA, ELEKTRONICZNA, INSPEKTOR 12.02.2015 Alicja

URZĄD MIASTA KIELCE
Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji
25-303 Kielce, ul. Mioda 28

Stwierdzam zgodność z oryginałem
12.02.2015
podpis i pieczęć
INSPEKTOR
Alicja

Przewodniczący narady koordynacyjnej:
10 LUT 2015
URZĄD MIASTA KIELCE
Wydział Architektury i Urbanistyki
25-303 Kielce, ul. Rynek 1

Netia S.A.
ul. Poleczki 13
02-822 Warszawa

2015-02-11

Stanowisko Netia S.A. dotyczące uzgodnienia projektów przedstawionych do rozpatrzenia w
dn.2015-02-11

Lp.	Nr ZUDP	Temat
1	712/2014	ŻYTANIA
2	52/2015	CIEKOCKA
3	53/2015	KABLUBKA
4	54/2015	OTROCZ
5	55/2015	ĆWIKLIŃSKIEJ
6	56/2015	MACHAŁOWEJ, DOMKI, ZASTAWIE
7	57/2015	SŁONECZNA
8	58/2015	KORDECKIGO
9	60/2015	TARTACZNA
10	61/2015	JAGIELLOŃSKA, KRAKOWSKA
11	63/2015	ALABASTROWA
12	64/2015	SKRAJNA
13	66/2015	POLESKA
14	68/2015	PIEKOSZOWSKA

URZĄD MIASTA
KIELCE
Wydział Architektury
i Budownictwa
ul. Piłsudskiego 50, Kielce

Przedstawione do zaopiniowania wnioski uzgadnia się pozytywnie bez uwag.

Stwierdzam
zgodność z oryginałem

Kielce, dn. 12.02.2015.....
podpis i pieczęć

INSPEKTOR

Alicja Szczęsna

Przedstawiciel Netia S.A.

Zbigniew Kowalski

M

11.02.2015

Orange Polska
Domena Hurt
Dostarczanie i Serwis Usług
Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi
o Infrastrukturze 1 - Łódź
Ul. Okoniowa 16, 91-498 Łódź

Stanowisko Orange Polska S.A. dotyczące uzgodnienia projektu nr 60/2015.

Przedstawiony do zaopiniowania wniosek uzgadnia się pozytywnie z następującymi uwagami:

UWAGI:

1. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi. Rozpoczęcie robót należy zgłosić wraz z kopią protokołu ZUDP przynajmniej z 14 dniowym wyprzedzeniem na adres: Orange Polska Region Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług w Krakowie Rakowicka 51, Kraków w celu wyznaczenia nadzoru technicznego służb OPL;
2. Każde wejście na infrastrukturę własności Orange Polska bez złożonego wniosku o nadzór właścicielski, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami.
3. W miejscach skrzyżowań z infrastrukturą OPL stosować na rurę osłonową dwudzielną;

Jacek Madajski

Główny Specjalista ds. Zasobów Sieci

Stwierdzam
zgodność z oryginałem

Kielce, dn. 12.02.2015

podpis i pieczęć

INSPEKTOR

Alicja Madajski

Kielce, dn. 16.02.2015 r.

DECYZJA NR 41/2015

Na podstawie art. 39 ust. 3-5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 260 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013r., poz.267 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku:

*Miejskiego Zarządu Budynków
25-004 Kielce, ul. Paderewskiego 20*

złożonego dnia: **11.02.2015 r.**,

działając z upoważnienia Prezydenta Miasta Kielc z dnia 01.08.2003 r. znak: Or.I.0115-50/03

WYRAŻAM ZGODĘ

*Miejskiemu Zarządowi Budynków
25-004 Kielce, ul. Paderewskiego 20*

na lokalizację w pasie drogowym *ulicy Tartacznej, działka nr ewid. 318/1*, urządzenia lub obiektu: *przyłączy wody i kanalizacji sanitarnej na teren działek nr ewid. 319/2, 439/2, 439/3, 440/1, 440/2, 441/2 przy ul. Tartacznej w Kielcach*, zgodnie z lokalizacją szczegółową określoną według załączonej mapy w skali 1:500 (zał. nr 1) i następującymi warunkami zezwolenia:

1. Projekt budowlany należy uzgodnić w Miejskim Zarządzie Dróg w Kielcach.
2. Trzpienie zasuw wodociągowych zlokalizować poza jezdnią ulicy.
3. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia w/w urządzenia lub obiektu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
4. Zajmowanie stanowiska w zakresie przejścia urządzenia przez działki nie będące w zarządzie MZD w Kielcach nie leży w naszej kompetencji.

Decyzja jest ważna w okresie 12 miesięcy od daty jej otrzymania. Niniejsza decyzja nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym. Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do uzyskania:

- pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- zezwolenia Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym, a następnie umieszczenia w nim obiektu lub urządzenia.

Wniosek na zajęcie pasa drogowego należy złożyć z miesięcznym wyprzedzeniem przed planowanym terminem rozpoczęcia robót. Za zajęcie terenu pasa drogowego w celu budowy urządzenia oraz za jego umieszczenie w pasie drogowym pobierane są opłaty, których wielkość zależy od czasu i powierzchni zajęcia pasa drogowego oraz opłat rocznych za zajęcie pasa drogowego przez rzut poziomy urządzenia.

Uzasadnienie

Decyzja spełnia żądania wniosku.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, ul. Sienkiewicza 19.

Zał. nr 1 (mapa syt. -wys.)

Otrzymują:

1. Miejski Zarząd Budynków
25-004 Kielce, ul. Paderewskiego 20

2. a/a

Z up. Prezydenta Miasta Kielce
[Podpis]
Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach

UMOWA NR WKD.RKU.452.41.1.2015

Zawarta w dniu **16.02.2015 r.** pomiędzy:

Miejskim Zarządem Dróg w Kielcach

25-384 Kielce, ul. Prendowskiej 7

zwanym w dalszym ciągu niniejszej umowy „Zarządcą”

reprezentowanym przez **Piotra Wójcika - Dyrektora**

a **Miejskim Zarządem Budynków**

25-004 Kielce, ul. Paderewskiego 20

zwanym w dalszym ciągu niniejszej umowy „Inwestorem”

reprezentowanym przez:

Aleksandra Słonia – Dyrektora

§ 1

„Zarządcą” zezwala „Inwestorowi” na zlokalizowanie na działkach nr ewid. 430/1, 430/2, 433/1, 433/2, 436/1, 436/2, 440/1, 440/2, 443/1, 443/2, 446/1, 446/2 obręb 005, stanowiących użytek „droga”, będących w zarządzie „Zarządcy”, przyłączy wody i kanalizacji sanitarnej dla potrzeb zespołu budynków mieszkalnych w zabudowie szeregowej i bliźniaczej przy ulicy Tartacznej w Kielcach, działki nr ewid. 317/2, 319/2, 429/2, 429/3, 431/2, 439/2, 439/3, 441/2, 432/3, 434/2, 442/3, 444/2, 435/3, 437/2, 445/3, 447/2, obręb 005, pod następującymi warunkami:

1. Projekt budowlany należy uzgodnić z „Zarządcą”.
2. W przypadku realizacji przyszłych inwestycji związanych z budową drogi, koszt przełożenia urządzeń ponosi ich właściciel.
3. Zajmowanie stanowiska w zakresie przejścia urządzenia przez działki nie będące w zarządzie „Zarządcy” nie leży w jego kompetencji.

§ 2

Niniejsza umowa nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym. Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do uzyskania:

- pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo zamiaru wykonywania robót budowlanych,
- zezwolenia „Zarządcy” na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym, a następnie umieszczenia w nim obiektu lub urządzenia.

§ 3

Za zajęcie terenu pasa drogowego w celu budowy urządzenia oraz za jego umieszczenie w tym pasie pobierane są opłaty, których wielkość zależy od czasu i powierzchni zajęcia pasa drogowego, co zostanie określone w odrębnej umowie.

§ 4

Niniejsza umowa upoważnia „Inwestora” do dysponowania działkami nr ewid. 430/1, 430/2, 433/1, 433/2, 436/1, 436/2, 440/1, 440/2, 443/1, 443/2, 446/1, 446/2 na cele budowlane w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. nr 156, poz. 1118 z późn. zmianami).

§ 5

Wszelkie oświadczenia stron i zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

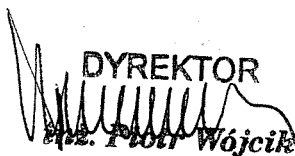
§ 7

Załącznikiem niniejszej umowy jest mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500 z zaznaczonym przebiegiem urządzenia.

§ 8

Warunki określone w umowie obowiązują przez okres 12 miesięcy od daty jej zawarcia.

ZARZĄDCA


DYREKTOR
mgr Piotr Wójcik

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
w KIELCACH
25-384 Kielce, ul. Prendowskiej 7
tel. 41 34 02 800, fax 41 362 16 80
-1-

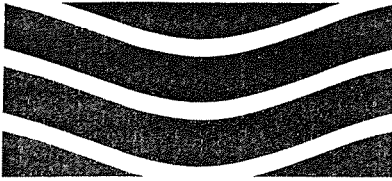
INWESTOR


DYREKTOR
mgr inż. Aleksander Stoń

MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW
25-004 Kielce, ul. Paderewskiego 20
tel. 41 36 76 720, fax 41 36 76 917
NIP 9591844609, REG. 260269284
(4)



BIURO ARCHITEKTURY
 D. M. STASIAK
 ul. ...
 50-100 KRAKÓW



TT14-W / 3488 / 3293 / 14

Kielce 23-12-2014

Miejski Zarząd Budynków
ul. Paderewskiego 20
25-004 Kielce

URZĄD
Miejski Zarząd Budynków
ul. Paderewskiego 20
25-004 Kielce

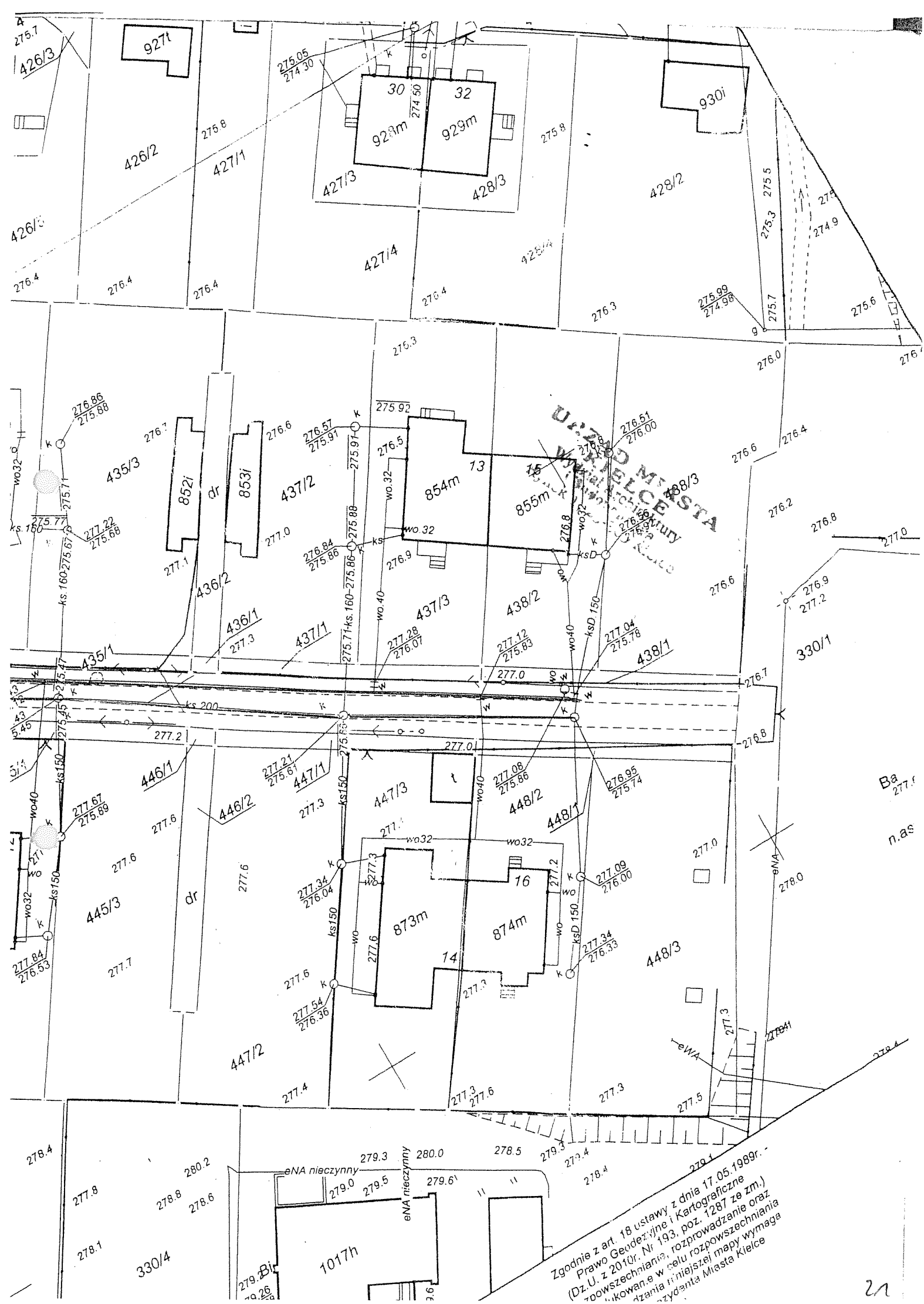
"Wodociągi Kieleckie" Spółka z o.o. wydatkuje warunki techniczne doprowadzenia wody i odprowadzenia ścieków dla projektowanych 6 zespołów budynków mieszkalnych jednorodzinnych na potrzeby mieszkań socjalnych na działkach Nr ewid. 439/3, 440/2, 440/1, 441/2, 435/2, 439/2, 442/3, 443/2, 443/1, 444/2, 445/3, 446/2, 446/1, 447/2, 435/3, 436/2, 436/1, 437/2, 432/3, 433/2, 433/1, 434/2, 429/3, 430/2, 430/1, 431/2, 317/2, 429/2 przy ul. Tartacznej w Kielcach.

1. Doprowadzenie wody do planowanej zabudowy należy przewidzieć z wodociągu wykonanego z rur PCV-100mm w ul. Tartacznej (wodociąg zaznaczono na mapie kolorem niebieskim).
2. Ciśnienie w wodociągu w omawianym rejonie oscylowuje na wysokości $p=0,40\text{MPa}$.
3. Należy wykonać jedno niezależne przyłącze wody dla każdego z sześciu zespołów budynków. Wodomierze należy umieścić w studniach wodomierzowych.
4. Istniejące przyłącza wody do budynków nr 1,2,3,4 przy ul. Tartacznej należy odciąć w miejscu włączenia do sieci wodociągowej. Punkty odcięcia należy przedstawić w dokumentacji w części tekstowej i graficznej.
5. Odprowadzenie ścieków z planowanego budynku należy przewidzieć do kanału sanitarnego z rur PVC-200mm w ul. Tartacznej (kanał zaznaczono na mapie kolorem brązowym).
6. W przypadku wykorzystania istniejących przyłączy kanalizacji sanitarnej dla budynków nr 1,2,3,4 przy ul. Tartacznej, parametry i stan techniczny istniejącego uzbrojenia KS należy ustalić w terenie na podstawie przeglądu kamerą TV (raport z przeglądu należy załączyć do projektu).
W przypadku złego stanu technicznego uzbrojenia KS należy przewidzieć jego renowację lub przebudowę. Zakres prac remontowych należy zamieścić w dokumentacji.
7. Przy opracowaniu projektu zagospodarowania terenu przedmiotowych działek planowane budynki należy usytuować w odległości nie mniejszej niż $L=2,0\text{m}$ od istniejącego uzbrojenia wod-kan.
8. Do dokumentacji należy załączyć oświadczenie /oryginał/ płatnika za pobór wody do przedmiotowej zabudowy, na podstawie wskazań głównych wodomierzy.
W oświadczeniu należy podać datę spisania dokumentu, dokładny adres inwestycji oraz zobowiązania potwierdzić podpisem i numerem pesel osób zainteresowanych (dotyczy osób fizycznych).

WODOCIĄGÓW KIELECKICH
Sp. z o.o.
ul. ...
40-001 Kielce

9. Dokumentację należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz "Wytycznymi eksploatacyjnymi "Wodociągów Kieleckich" Sp. z o.o. do projektowania i realizacji infrastruktury wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie działania Spółki".
"Wytyczne..." są dostępne na stronie internetowej www.wod-kiel.com.pl.
10. Niniejszy dokument ważny jest dwa lata.

DYREKTOR
ds. Technicznych i Eksploatacyjnych
[Signature]
mgr inż. Danuta Brymerska



Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989r. -
 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne
 (Dz.U. z 2010r. Nr 193, poz. 1287 ze zm.)
 zwolnieniem, rozporządzenie oraz
 uknowanie w celu rozpoznańczenia
 ządania niniejszej mapy wymaga
 zydanta Miasta Kielce



22902108
22902107
277.7
277.1

420/5
277.9
839/1
277.4

421/1
276.0
421/4
276.5
422/2
276.5
423/1
276.5

921m
276.2
424/4
276.2
923m
276.0
424/5
276.8

424/3
275.4
424/2
276.7
425/1
276.7
426/1
275.8
425/3
276.0
426/3
275.9
927i
275.0
427/1
276.4

429/2
277.6
833m
277.9
840m
277.6
429/3
277.5
841i
277.7
842i
277.4
431/3
277.4
843m
277.5
844m
277.5

432/2
276.9
432/3
277.2
845i
277.4
434/2
277.4
846i
277.1
848i
277.1
435/2
276.5
434/3
277.0
849m
277.0
851m
277.0

435/3
276.6
852i
277.1
853i
277.0
437/1
277.0
436/2
277.3
435/1
277.3

439/1
278.1
439/2
278.2
440/1
278.3
441/1
278.3
442/1
278.0
443/1
278.0
444/1
278.0
445/1
278.0

446/1
277.6
446/2
277.6
447/1
277.6
448/1
277.6
449/1
277.6
450/1
277.6
451/1
277.6
452/1
277.6
453/1
277.6
454/1
277.6
455/1
277.6
456/1
277.6
457/1
277.6
458/1
277.6
459/1
277.6
460/1
277.6

Skrzetlewska - P
ks300
gnA250
gnA
gnA

834i
277.35
278.61
276.82
277.31
317/1
278.4
317/2
278.4
317/3
278.4
317/4
278.4
317/5
278.4
317/6
278.4
317/7
278.4
317/8
278.4
317/9
278.4
317/10
278.4
317/11
278.4
317/12
278.4
317/13
278.4
317/14
278.4
317/15
278.4
317/16
278.4
317/17
278.4
317/18
278.4
317/19
278.4
317/20
278.4
317/21
278.4
317/22
278.4
317/23
278.4
317/24
278.4
317/25
278.4
317/26
278.4
317/27
278.4
317/28
278.4
317/29
278.4
317/30
278.4
317/31
278.4
317/32
278.4
317/33
278.4
317/34
278.4
317/35
278.4
317/36
278.4
317/37
278.4
317/38
278.4
317/39
278.4
317/40
278.4
317/41
278.4
317/42
278.4
317/43
278.4
317/44
278.4
317/45
278.4
317/46
278.4
317/47
278.4
317/48
278.4
317/49
278.4
317/50
278.4

835m
278.10
856m
278.5
857i
278.3
859i
278.3
860m
278.0
862m
278.2
863i
278.3
865m
278.0
867m
277.8
866m
277.8
861t
278.3

319/1
278.2
319/2
278.5
319/3
278.5
319/4
278.5
319/5
278.5
319/6
278.5
319/7
278.5
319/8
278.5
319/9
278.5
319/10
278.5
319/11
278.5
319/12
278.5
319/13
278.5
319/14
278.5
319/15
278.5
319/16
278.5
319/17
278.5
319/18
278.5
319/19
278.5
319/20
278.5
319/21
278.5
319/22
278.5
319/23
278.5
319/24
278.5
319/25
278.5
319/26
278.5
319/27
278.5
319/28
278.5
319/29
278.5
319/30
278.5
319/31
278.5
319/32
278.5
319/33
278.5
319/34
278.5
319/35
278.5
319/36
278.5
319/37
278.5
319/38
278.5
319/39
278.5
319/40
278.5
319/41
278.5
319/42
278.5
319/43
278.5
319/44
278.5
319/45
278.5
319/46
278.5
319/47
278.5
319/48
278.5
319/49
278.5
319/50
278.5

320/1
279.0
320/2
279.0
321
278.60
322
278.60
323
278.60
324
278.60
325
278.60
326
278.60
327
278.60
328
278.60
329
278.60
330
278.60
331
278.60
332
278.60
333
278.60
334
278.60
335
278.60
336
278.60
337
278.60
338
278.60
339
278.60
340
278.60
341
278.60
342
278.60
343
278.60
344
278.60
345
278.60
346
278.60
347
278.60
348
278.60
349
278.60
350
278.60

323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400

323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400



2014-12-12

Załącznik nr 1 do Umowy Nr o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu przyłączonego
Kielce ul. Paderewskiego 20
miejscowość/ulica, nr domu, nr mieszkania
25-004 Kielce
kod pocztowy, poczta

Warunki przyłączenia nr WP/2801/2014 dla podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: **6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej - Z2**

Lokalizacja: **Kielce ul. Tartaczna dz.nr 442/3, 443/2, 443/1, 444/2, gm. Kielce**

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczególnych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 2014-12-03, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia:

Projektowane złącze kablowo-pomiarowe

2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączonego:

zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy

3. Moc przyłączeniowa - zasilanie podstawowe:

**złącze nr 1:
moc 15,0kW (3x5kW)
złącze nr 2:
moc 15,0kW (3x5kW)**

4. Rodzaj przyłącza:

przyłącze kablowe YAKXs min. 4x120 mm, złącza kablowo-pomiarowe przy budynkach

5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:

przyłączenie nie wymaga zmian w istniejącej sieci elektroenergetycznej

6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:

przewód WLZ o przekroju dobranym do obciążenia

7. Miejsce zainstalowania układów pomiarowo-rozliczeniowych:

złącze pomiarowe

8. Wymagania dotyczące układów pomiarowo-rozliczeniowych i systemów powiarowo-rozliczeniowych:

6 x bezpośredni licznik energii elektrycznej 230V na tablicy TL-1/f

9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczeń głównych:

**złącze nr 1:
3 x jednofazowy wyłącznik nadmiarowo-prądowy o charakterystyce "C" 25 A
złącze nr 2:
3 x jednofazowy wyłącznik nadmiarowo-prądowy o charakterystyce "C" 25 A
przed układem pomiarowym**

10. Jako system dodatkowej ochrony od porażenia przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach.

Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TT, stacja trafo: 201 OSIEDLE ARMATURY

11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż:

$\text{tg } \varphi = 0.4$

12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinna wykonać firma posiadająca uprawnienia budowlane do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
- warunki przyłączenia, ważne są 2 lata od daty ich doręczenia,
 - realizacja inwestycji związanych z przyłączeniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
 - prowadzącym sprawę, ze strony PGE Dystrybucja S.A. w zakresie warunków przyłączenia jest:

Bryk Marek tel.: 41 349 12 70

15. Uwagi dodatkowe:

Powyższe w.p. zrealizować wspólnie z w.p. nr WP/2797/2014, WP/2800/2014, WP/2798/2014, WP/2799/2104, WP/2802/2014

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko - Kamienna
Rajon Energetyczny Miysa
Wydział Przyłączenia i Rozwój

Koordynator ds. Przyłączeń
Marek Bryk

64/25

Opis techniczny

do projektu ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla BUDOWY 6 LOKALI MIESZKALNYCH PRZY UL. TARTACZNEJ JAKO 2 ZESPOŁÓW KAŻDY O 3 BUDYNKACH MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ Z PRZYNALEŻNYMI BUDYNKAMI GOSPODARCZYMI
ADRES: KIELCE, ULICA TARTACZNA dz. nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1 OBRĘB 0005

1.0. Dane ogólne:

1.1. Inwestor: Miejski Zarząd Budynków

ul. Paderewskiego 20, 25-004 Kielce

1.2. Jednostka Projektowa: Pracownia Projektowa Danuta Jaroszyńska – Ziach

25- 025 Kielce ul. Sadowa 7B/5

1.3. Przedmiot opracowania:

projekt budowlany 6 lokali mieszkalnych jako zespołu 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej (2 zespoły po 3 budynki) z przynależnymi budynkami gospodarczymi 6 w Kielcach ul. Tartaczna.

1.4. Podstawa opracowania:

1.4.1. Umowa zawarta pomiędzy Inwestorem a Jednostką Projektową.

1.4.2. Aktualizowany podkład sytuacyjno wysokościowy w skali 1:500 wykonany do celów projektowych przez geodetę uprawnionego mgr inż. Krzysztofa Poboche.

1.4.3. Opracowanie określające geotechniczne warunki posadowienia wykonany przez Usługi Geologiczne- inż. Janusz Sowiński.

1.4.4. Wydane warunki i uzgodnienia.

2.0. Lokalizacja inwestycji:

Projektowane lokale mieszkalne jako 2 zespoły 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w zabudowie szeregowej znajdować się będzie na działkach nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1 obręb 0005 przy ulicy Tartacznej w Kielcach.

Własność terenu określa załączone oświadczenie Inwestora.

3.0. Istniejące zagospodarowanie terenu:

Teren przeznaczony pod budowę budynków stanowi w chwili obecnej obszar częściowo ogrodzony, zabudowany drewnianym, parterowym budynkiem gospodarczym o wymiarach w rzucie 3,66x6,23 znajdującym się w złym stanie technicznym. Obiekt kubaturowy przewidziany został do wyburzenia. Działki niezadrzewione. Teren inwestycji posiada wewnętrzną

drogę dojazdową z istniejącym zjazdem z drogi publicznej (ul. Tartacznej). Na terenie znajdują się przyłącza wody, kanalizacji sanitarnej. Wzdłuż granicy południowej linia oświetleniowa ul. Tartacznej.

Od strony północnej działki inwestycyjne sąsiadują z linią regulacyjną ulicy Tartacznej.

Od strony wschodniej i zachodniej sąsiadują z zabudowaną budynkami mieszkalnymi jednorodziennymi murowanymi . Budynki te znajdują się w odległości min. 4 m od granicy.

Od strony południowej działki sąsiadują z zabudową jednorodzinną.

Media dostępne w pasie linii regulacyjnej ulicy Tartacznej (eNN, kanalizacja sanitarna, wodociąg, telekom).

4.0. Projektowane zagospodarowanie działek:

Przed realizacją inwestycji należy wyburzyć istniejący budynek gospodarczy.

Zgodnie z ustaleniami wynikającymi z wydanej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu projektowane lokale mieszkalne- 6 budynków jednorodziennych zostają usytuowane centralnie na terenie inwestycji w odległości min 11,70 m od północnej granicy działki (zgodnie z wyznaczoną w decyzji nieprzekraczalną linią zabudowy-6 m od krawędzi ulicy Tartacznej).

Projektowane budynki są budynkami 1 kondygnacyjnymi, niepodpiwniczonymi, wykonanymi jako gotowe, kontenerowe prefabrykaty żelbetowe ocieplone styropianem wg systemowego rozwiązania danej fabryki prefabrykatów np.: PEPEBE Włocławek, GB Garaże Częstochowa, PROBUD Poręba lub inne o takich samych parametrach lub lepszych, spełniających wymagania normowe związane z budownictwem mieszkaniowym jednorodziennym oraz zgodnymi z opracowanym projektem budowlanym.

Na terenie inwestycji zaprojektowano 2 zespoły budynków w zabudowie szeregowej (A, B) oraz dwa budynki gospodarcze K-I i K-II zawierająca w sumie 6 pomieszczeń lokatorskich.

Geometria dachu: budynki posiadają dachy płaskie, o kącie nachylenia połaci dachowych 3%. Obsługa komunikacyjna działek z dz. nr 443/2 i 443/1 stanowiącej użytek drogowy i posiadającej istniejący zjazd z ul. Tartacznej.

Dojazd i dojście na teren posesji od strony ul. Tartacznej poprzez drogę gruntową będącą użytkowaniem drogowym (dz. nr 443/2 i 443/1).

Każdy budynek mieszkalny posiada 1 miejsce postojowe na terenie inwestycji .

Wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni działki wyniesie **0,28** i jest mniejsza od maksymalnej 0,29 a większa od min. 0,24.

Wysokość budynków mieszkalnych mierzona do okapu przy elewacji frontowej od średniego poziomu terenu przy głównym wejściu do budynku wynosi max 3,24 m i mieści się w prze-

dziale od 3,0 do 3,9m.

Szerokość elewacji frontowej: 1 budynku mieszkalnego jednorodzinnego wynosi 6,30 m i mieści się w przedziale od 5,0 do 9,6m.

Szerokość elewacji frontowej budynków gospodarczych wynosi odpowiednio:

Budynek nr K-I- 5,77m

Budynek nr K-II- 5,77m

A więc mieszczą się w przedziale od 2,5 do 9,5m

Wysokości do górnej krawędzi okapu elewacji frontowej budynków gospodarczych wynoszą max. 2,50m i mieszczą się w przedziale 2,0 do 2,5m od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynków.

Geometria dachów budynków gospodarczych- dachy płaskie.

Ciągi piesze i dojazdy należy wykonać z kostki brukowej, a nawierzchnię parkingów z płyt betonowych ażurowych,

Chodniki z kostki brukowej 6cm w kolorze szarym z podsypką stabilizowaną z piasku grubości 5cm na kruszywie o grubości warstwy ok. 15cm.

Drogi wykonane z kostki brukowej grubości 8cm na podsypce z piasku stabilizowanego o grubości 5cm i kruszywa o grubości ok. 20cm.

Parkingi wykonane z płyt ażurowych o grubości 10cm na podsypce żwirowej o grubości 5cm i kruszywa o grubości warstwy 20cm.

Pojemniki na śmieci umieszczone zostają obok parkingów, w odległości min. 2,00 m od granicy z działkami budowlanymi i w odległości min. 5,0 od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi,

Odprowadzenie wód deszczowych z dachu (za pomocą rynien i rur spustowych zewnętrznych z podgrzewanymi wpustami) korytkiem wyprowadzającym o dł. min 1m i powierzchni chodników na własny teren nieutwardzony (tereny zielone).

Doprowadzenie mediów:

1. przyłącze energetyczne, kablowe - wg oddzielnego opracowania - na zgłoszenie.
2. doprowadzenie wody, odprowadzenie ścieków – wg oddzielnego opracowania - na zgłoszenie.
3. c.o. i c.c.w. z indywidualnych kuchni na pelet organiczny pochodzenia naturalnego (odnawialne źródła energii), z możliwością zastosowania elektrycznego podgrzewacza wody,
4. projekty instalacji zewnętrznych: wody, kanalizacji sanitarnej i en. elektrycznej wg opracowań branżowych zawartych w projekcie.

Usytuowanie budynków stosunku do granic terenu inwestycji:

- odległość budynków od północnej granicy działki wynosi min.9,81 m.
- odległość budynków od wschodniej granicy działki wynosi min 4,02 m.
- odległość budynków od południowej granicy działki wynosi min. 3,00m.
- odległość budynków od zachodniej granicy działki wynosi min. 4,00 m

5.0. Projektowana zabudowa.

Budynki zostały zaprojektowane jako kontenerowe, żelbetowe, prefabrykowane wg systemowych rozwiązań o 1 kondygnacji nadziemnej, niepodpiwniczone,(zabudowa jednorodzinna). Technologia wykonania ścian wewnętrznych- tradycyjna - ściany z cegły silikato-wej pełnej grubości 8cm. Ławy fundamentowe- żelbetowe- wg projektu konstrukcyjnego.

Dach kontenera żelbetowy płaski, prefabrykowany- stropodach niewentylowany pokryty systemem pap termozgrzewalnych z izolacją termiczną ze styropianu EPS 100, płaski dach o kącie nachylenia połąci dachowych – 3%. Stropodach kryty np wg systemu TEGOLA lub równoważny.

Budynki gospodarcze – wykonane w technologii tradycyjnej. Ławy żelbetowe wg projektu konstrukcyjnego. Ściany z bloczków silikatowych gr. 24 i 12 cm. Dach drewniany pokryty blachą trapezową. Wysokość budynków gospodarczych max. 2,5m.

6.0. Dane powierzchniowe i kubaturowe:

• powierzchnia terenu inwestycji	1145,64m ²
• powierzchnia zabudowy budynkami mieszk. i gosp.:	323,39 m ²
• powierzchnia utwardzona (chodniki, parkingi, drogi)	299,26 m ²
• powierzchnia biologicznie czynna	522,96 m ²
• powierzchnia całkowita budynków	323,39 m ²
• powierzchnia użytkowa budynków mieszkalnych	243,00 m ²
• powierzchnia użytkowa budynków gospodarczych	29,16 m ²
• kubatura budynków:	953,20 m ³

Powierzchnia zabudowy / powierzchni działki (terenu inwestycji) = $323,39/1145,64=0,28 < \max = 0,29$ (wskaźnik powierzchni zabudowy)

Powierzchnia biologicznie czynna: 522,96 m² co stanowi 46% powierzchni terenu w granicach inwestycji (min.25%).

Uwagi końcowe:

Budynki spełniają wymogi p.poż. dla tego typu obiektów.

Działka, na której projektowane są budynki nie jest wpisana do rejestru zabytków.

Podczas projektowanej budowy nie przewiduje się żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia (zgodnie z §8 ust.2 pkt.1 *Rozporządzenia Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego*). Ziemia z wykopów zostanie rozplantowana na terenie inwestycji.

Uciążliwość inwestycji nie wykracza poza teren działki własnej oraz nie pogarsza użytkowania ani nie ogranicza zainwestowania na działkach sąsiednich.

Projektowane budynki zlokalizowane zostały zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego i warunkami przepisów wykonawczych obowiązujących do tego prawa.

Obiekty spełniają wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

Wykonane zostaną z materiałów posiadających polskie atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie użyteczności publicznej. Wszelkie prace budowlane związane z podmiotowymi obiektami, objęte niniejszym opracowaniem będą prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”.

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Projektowana inwestycja nie wymaga utworzenia strefy ograniczonego użytkowania o której mowa w art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska. Projektowane zespoły budynków jednorodzinnych nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób. Obszar oddziaływania projektowanych obiektów nie wykracza poza teren inwestycji i obejmuje nieruchomości w Kielcach ul. Tartaczna dz. nr 446/1, 446/2, 447/2, 445/3 OBRĘB 0005.

Projektowana inwestycja zgodnie z:

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie nie ogranicza zabudowy na działkach sąsiednich.

Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzy-

mania tych poziomów nie powoduje występowania miejsc dostępnych dla ludności w których zastałyby przekroczone dopuszczone rozporządzeniem poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku.

Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku nie generuje ponadnormatywnych poziomów hałasu.

Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów substancji w powietrzu nie generuje ponadnormatywnych poziomów pyłów oraz gazów.

WYMAGANIA OCHRONY ŚRODOWISKA

Powietrze usuwane na zewnątrz nie zawiera czynników szkodliwych /gazów, par, pyłów/, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 28.04.1998r. w sprawie dopuszczalnych wartości stężeń substancji zanieczyszczających w powietrzu /Dziennik Ustaw nr 55 z 1998r. poz. 355. Odprowadzane ścieki nie będą zawierać twardego osadu, śmieci, gruzu, piasku, żwiru, popiołu ani produktów, które wskutek swego składu chemicznego lub temperatury mogłyby uszkodzić przewody, powodować zagrożenie wybuchem lub pożarem, działać szkodliwie na ich trwałość albo wpływać szkodliwie na bezpieczeństwo i zdrowie pracowników eksploatacji

opracowała:

arch. Danuta Jaroszyńska - Ziach



WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Dla 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej
w Kielcach przy ul. Tartacznej

1. ZAKRES OPRACOWANIA

Projekt budowlany dla budowy 6 budynków mieszkalnych przy ul. Tartacznej, jako 2 zespoły budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej z budynkami gospodarczymi.

Adres: Kielce, ulica Tartaczna dz. nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1 obręb 0005

2. DANE TECHNICZNE I USYTUOWANIE

Projektowane obiekty są budynkami niskimi. Budynki mieszkalne 1 kondygnacyjne, niepodpiwniczone.

Budynki jednorodzinne z elementów segmentowych: prefabrykowanych kontenerów żelbetowych

Dachy budynków płaskie pokryte papą termozgrzewalną, posiadają atyki.

Budynki stanowią obiekty w zabudowie szeregowej usytuowane zgodnie z wymogami normowymi, tzn.: minimalna odległość od granic działki wynosi 4,0m ścianą z oknami i min.3,00m ścianą bez okien .

Wysokość budynku mieszkalnego od poziomu terenu przy wejściu do stropu nad kondygnacją użytkową łącznie z ociepleniem wynosi 2,50m.

Budynki gospodarcze są budynkami murowanymi, niepodpiwniczonymi, jednokondygnacyjnymi z dachami drewnianymi zaimpregnowanymi do NRO, pokrytymi blachą ze ścianką kolankową z cegły pełnej gr 12cm wyprowadzoną z trzech stron 30cm ponad połac dachu. Ściany wykonane będą z bloczków silikatowych pełnych otynkowanych gr 24 i 12 cm o REI60.

Obiekty zaliczamy do kategorii niskich NW.

W pomieszczeniach budynków mieszkalnych nie występują substancje palne. Budynki gospodarcze służą do przechowywania peletu organicznego, narzędzi ogrodowych i gospodarczych.

3. PRZEWIDYWANA WIELKOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

Obciążenie ogniowe w budynkach mieszkalnych nie przekroczy 500 MJ/m² ,

Obciążenie ogniowe w budynkach gospodarczych również nie powinno przekroczyć 500MJ/m².

Ponieważ budynki zostały wykonane w klasie E odporności ogniowej oraz zachowuje się wymagania wynikające z paragrafu 232 dotyczącego elementów oddzielenia ppoż (ściany o REI60 oraz drzwi o EI30 w budynkach bezpośrednio przylegających do ściany budynku mieszkalnego-ściany bez okien), tym samym spełnione zostają wymogi paragrafu 215 Dz. U 75 poz. 690, pozwalające na obciążenie ogniowe > niż 500MJ/m².

4. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI

Budynek mieszkalny kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV (nie będzie pomieszczeń, w których przebywać będzie jednocześnie ponad 50 osób).

5. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCEM

W budynkach nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

6. PODZIAŁ NA STREFY POŻAROWE

Budynki będą stanowiły jedną strefę pożarową.

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku wynosi 8000 m².

Zgodnie z paragrafem 273 Dz. U. 75 poz. 690 odległości między ścianami zewnętrznymi budynków położonych na jednej działce budowlanej nie ustala się , z zastrzeżeniem paragrafu 249 ust.6, jeżeli łączna powierzchnia wewnętrzna tych budynków nie przekracza najmniejszej dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej wymaganej dla każdego ze znajdujących się na tej działce rodzajów budynków.

Zaprojektowane budynki jednorodzinne będą posiadały powierzchnię wewnętrzną (dla 6 budynków łącznie) 262,45 m², natomiast budynki gospodarcze łącznie będą posiadały powierzchnię wewnętrzną 29,0 m². A więc jest mniejsza od dopuszczalnej strefy pożarowej= 8000m².

W projektowanych budynkach ściany zewnętrzne zostały zaprojektowane w klasie odporności pożarowej REI60 (dla stropu wynoszą REI30).

Ściany pomiędzy budynkami w zabudowie szeregowej posiadają klasę odporności ogniowej REI60..

7. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKÓW ORAZ ODPORNOŚĆ
OGNIOWA I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI ELEMENTÓW BUDOWLANYCH

Zgodnie z paragrafem 213 Dz.U.75 poz 690 wymagania dotyczące klasy odporności ogniowej budynków określone w paragrafie 212 nie dotyczą budynków do trzech kondygnacji nadziemnych łącznie: mieszkalnych, jednorodzinnych oraz wolnostojących do dwóch kondygnacji nadziemnych łącznie gospodarczych w zabudowie jednorodzinnej

Zgodnie z paragrafem 217 dz U75 poz 690 klasa odporności ogniowej ściany oddzielającej segmenty jednorodzinnych budynków ZL IV szeregowych powinna wynosić co najmniej REI60. Zaprojektowane ściany żelbetowe, wylewane, prefabrykowane gr. min. 8cm i otulinie min. 2,5cm spełniają te wymagania.

Budynki gospodarcze zostały zaprojektowane w klasie E odporności ogniowej z drzwiami o EI30.

8. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA RZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI
UŻYTKOWYCH.

Palne izolacje termiczne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zabezpieczający przed rozprzestrzenianiem ognia. Przewody wentylacyjne prowadzone przez pomieszczenia, których nie obsługują, należy obudować elementami o klasie odporności ogniowej przewidzianych dla ścianek działowych tych pomieszczeń. Budynki mieszkalne będą ogrzewane z indywidualnych kuchenek opalanych peletem organicznym. Budynki zostaną wyposażone w instalacje odgromowe.

9. DROGI POŻAROWE

Budynki nie wymagają zapewnienia dojazdu pożarowego.

10. POWIERZCHNIA PRZESZKLENIA ELEWACJI:

procentowe przeszklenie ścian wynosi <35%

11. SCENARIUSZ ROZWOJU ZDARZEŃ W CZASIE POŻARU.

Pożar budynku może powstać w wyniku wad urządzeń i instalacji elektroenergetycznych oraz wyniku zaprószenia ognia przez mieszkańców. Wewnątrz lokalu mieszkalnego pożar w zarodku będzie gaszony przez mieszkańców.

opracowała:





Województwo: świętokrzyskie
 Powiat: m. Kielce
 Gmina: Miasto Kielce
 Miasto: Kielce
 ulica: Tartaczna
 obręb: 0005, dz. 317/2, 429/3, 430/2, 431/2, 432/3, 433/2, 434/2, 435/3, 436/2, 437/2, 439/3, 440/2, 441/2, 442/3, 443/2, 444/2, 445/3, 446/2, 447/2

jedn. ewid. 266101_1 M. Kielce
 MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH GNG-VI.6640.2459.2014
 skala 1:500
 Mapę wykonano
 1. w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych "2000/7"
 2. w układzie wysokościowym Kronsztađt 1986

Mapa numeryczna powstała w wyniku wektoryzacji rastra mapy zasadniczej Miasta Kielce i pomiaru uzupełniającego na gruncie granice nieruchomości (działek) przyjęto na podstawie operatu ewidencji gruntów i budynków.
 Dla działek w zakresie opracowania nie przeprowadzono badania Ksiąg Wieczystych

Arkusze mapy zasadniczej:
 układ sekcji "2000"
 7.14.3.17.04.3.1 raster: D6-B, E6-B
 7.14.3.17.04.3.2 raster: D1, E1-2
 7.14.3.17.04.3.3 raster: A7-B, B7-8
 7.14.3.17.04.3.4 raster: A1-3, B1-3, C2-3
 Kielce, 19.12.2014

Wykonawca:
 Usługi Geodezyjne i Projektowe
 APERTO
 Krzysztof Pobocho
 25-125 Kielce, ul. Petyhorska 9
 tel. 606 693 965

Powiedział się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów planimetrycznych zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący planimetryczny zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA KIELCE
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.2661.2014.2303
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	19.12.2014
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	
	mgr inż. Jolanta Guzik KIEROWNICZKA REFERATU Geodezyjny i Kartograficzny

mgr inż. Krzysztof Pobocho
 geodeta uprawniony nr 1150
 25-125 Kielce, ul. Petyhorska 9
 tel. 0 606 693 965
 tel. 0 606 693 965

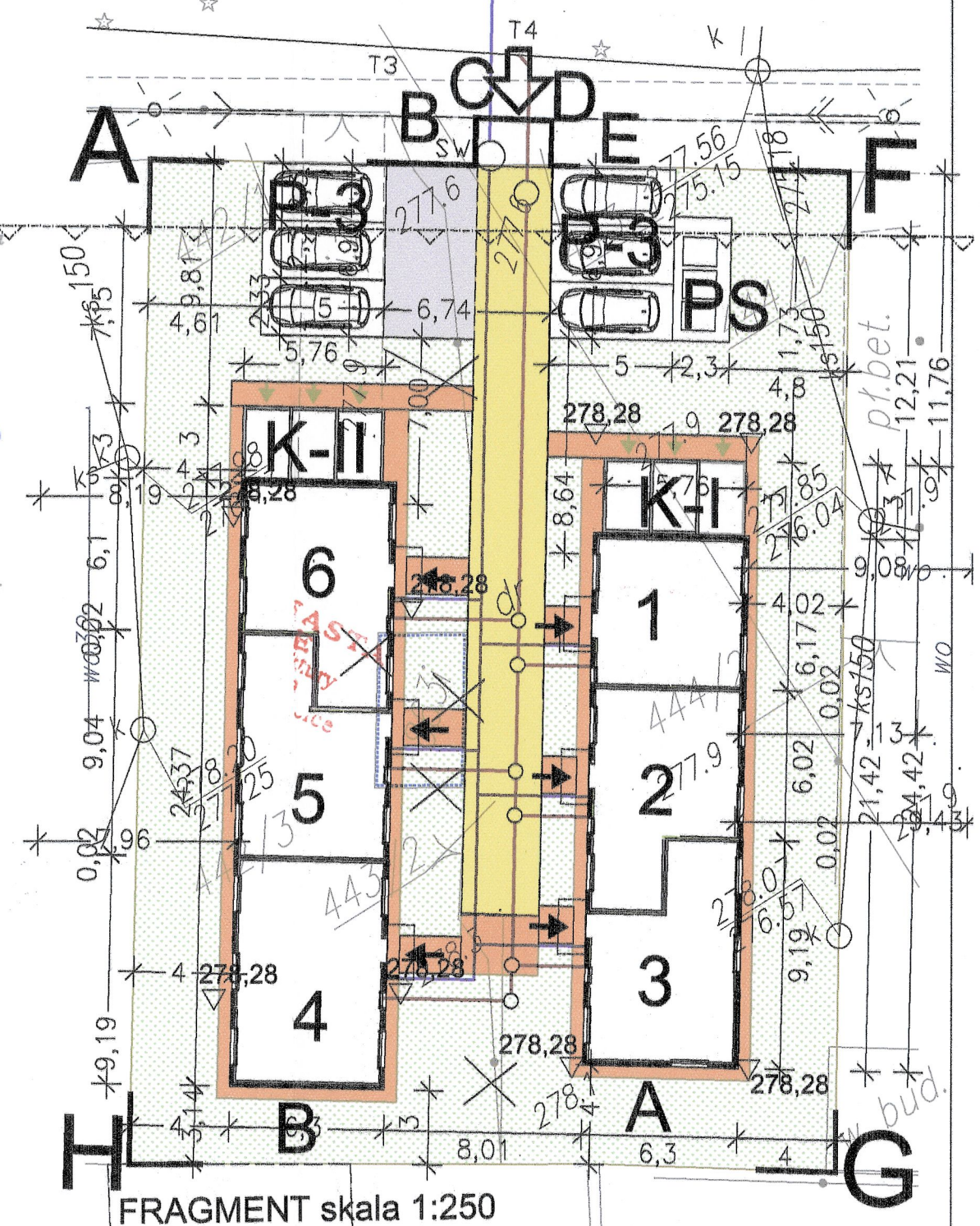
Usługi Geodezyjne i Projektowe
 APERTO
 Krzysztof Pobocho
 25-125 Kielce, ul. Petyhorska 9
 tel. 0 606 693 965
 NIP 657-153-52-62

- istniejąca instalacja zewnętrzna wody
- istniejąca instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej
- istniejąca instalacja zewnętrzna wody do likwidacji
- istniejąca instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej do likwidacji
- projektowana instalacja zewnętrzna wody
- projektowana instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej

Z zgodność z oryginałem



- LEGENDA:
- AB.GHIA GRANICA INWESTYCJI=OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI
 - A PROJEKTOWANY ZESPÓŁ A, ±0,00=278,45 m.npm
 - B PROJEKTOWANY ZESPÓŁ B, ±0,00=278,45 m.npm
 - Ps PLAC GOSPODARCZY NA POJEMNIKI NA ŚMIECI
 - ↑ ISTNIEJĄCY ZJAZD
 - PROJEKTOWANE WEJŚCIA DO BUDYNKÓW
 - PROJEKTOWANE BUDYNKI GOSPODARCZE
 - PROJEKTOWANE MIEJSCA PARKINGOWE 2,3x5m,
 - PROJEKTOWANE CIĄGI PIESZE
 - PROJEKTOWANE CIĄGI PIESZO JEZDNE SZER. 5m
 - TERENY ZIELONE I REKREACYJNE
 - BUDYNKI PRZEZNACZONE DO ROZBÓRKI
 - WG ODREBNEGO OPACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
 - BUDYNKI MIESZKALNE
 - DZIAŁKA NR 443/2-UŻYTEK DROGOWY



FRAGMENT skala 1:250

ZAGOSPODAROWANIE TERENU
 skala 1:500

PRACOWNIA PROJEKTOWA
 Danuta Jaroszynska-Ziach Kielce, ul. Sadowa 7b/5

Tytuł projektu: BUDOWA LOKALI MIESZKALNYCH PRZY UL. TARTACZNEJ JAKO ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ Z PRZYNALEŻNYMI BUDYNKAMI GOSPODARCZYMI
 dz. nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1 OBRĘB 0005

Pracownik: mgr inż. arch. Danuta Jaroszynska-Ziach KL-127/89/12.2015

12.2015

Uwaga: Niniejsza dokumentacja ani żadna jej część nie może być powielana ani rozpowszechniana za pomocą urządzeń elektronicznych, mechanicznych, kopiujących, nagrywających i innych bez pisemnej zgody właściciela praw autorskich Pracowni Projektowej Danuta Jaroszynska-Ziach

I.OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ROZBIÓRKI 1 BUDYNKU GOSPODARCZEGO

1.TEMAT OPRACOWANIA

Tematem opracowania jest projekt rozbiórki budynków gospodarczych, Kielce ul. Tartaczna ; dz. nr ewid. 442/3, 443/2, 444/2, 443/1 obr. 0005.

2.PODSTAWA OPRACOWANIA

- 2.1.Zlecenie Inwestora
- 2.2. Wizja lokalna.
- 2.3. Badania własne.
- 2.4. Obowiązujące normy i przepisy .

3.OPIS STANU ISTNIEJACEGO

Przedmiotowy obiekt jest budynkiem gospodarczym o konstrukcji drewnianej (bud nr 1) związanymi trwale z gruntem, bez podpiwniczenia.

Podstawowe materiały z jakich wykonano obiekt (na podstawie obserwacji)

- konstrukcja nośna drewniana
- pokrycie dachu - papa
- brak instalacji

4.STAN TECHNICZNY OBIEKTÓW

Stan techniczny oceniono jako niezadowalający. Konieczność rozbiórki wynika z faktu planowanej budowy budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

5.OPIS ROZBIÓRKI OBIEKTU

5.1.ZAGOSPODAROWANIE PLACU BUDOWY

Zagospodarowanie placu rozbiórki należy rozpocząć od zabezpieczenia terenu posesji przed możliwością wejścia osób postronnych. Należy również oznakować teren tablicami ostrzegawczymi o robotach rozbiórkowych i zakazie wstępu oraz tablicą budowy.

Prace rozbiórkowe należy prowadzić pod ścisłą kontrolą osób uprawnionych oraz zgodnie z przepisami BHP i Prawa Budowlanego.

Należy odnaleźć i zabezpieczyć (odłączyć) wszelkie instalacje prowadzące do budynku lub które mogłyby być uszkodzone podczas rozbiórki.

5.2.OGÓLNE ZASADY WYKONYWANIA ROBÓT

Przy pracach rozbiórkowych mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy w robotach budowlanych.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa robót rozbiórkowych wszystkie przejścia i inne niebezpieczne miejsca powinno się zabezpieczyć odpowiednio umocowanymi barierami.

Przy robotach rozbiórkowych należy uwzględnić wpływ warunków atmosferycznych na bezpieczeństwo pracy. Podczas deszczu , śniegu i silnego wiatru nie wolno prowadzić robót rozbiórkowych.

Znajdujące się w pobliżu rozbiieranych budynków urządzenia użyteczności publicznej,

UZASADNIENIA
 Wydział Architektury
 i Budownictwa
 ul. Krakowska 100, Kielce

latarnie ,słupy z przewodami , drzewa itp. należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami. Wszystkich robotników pracujących na wysokości powyżej 4m należy zabezpieczyć pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych elementów budynku.

3.KOLEJNOŚĆ ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Prace prowadzić należy zgodnie z planem i numeracją jaka została zaproponowana poniżej :

- 1.Rozbiórka dachu – roboty ręczne.
- 2.Rozbiórka ścian – roboty ręczne.
- 3.Rozbiórka fundamentów – roboty ręczne.

5.4.OGÓLNE WYTYCZNE WYKONANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH.

Ze względu na stan techniczny budynków przewiduje się ręczną rozbiórkę. Wykonuje się ją kilofami lub ręcznymi urządzeniami mechanicznymi.

Rozbiórkę należy wykonać zaczynając od dachów, ścian i na koniec konstrukcji drewnianej.

5.4.1.Zasady doboru sprzętu i organizacja placu budowy (rozbiórki)

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego , projekt organizacji placu budowy i ruchu będzie przedmiotem odrębnego opracowania , wykonanego przez wykonawcę robót budowlanych.

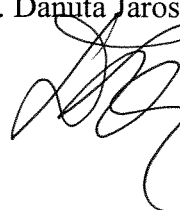
5.4.2.Wybrane przepisy prawne oraz dokumenty na budowie

W trakcie wykonywania robót należy przestrzegać następujących przepisów :

- Prawo budowlane : DZ.U. Nr 207 poz.2016 z dnia 05.12.2003r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r , DZ.U. Nr 75 poz. 690 i zmieniające to rozporządzenie DZ.U. Nr 109 poz.1156.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r , DZ.U. Nr 120 poz. 1126 .
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972r. , DZ.U. Nr13 poz. 93 wraz z późniejszymi zmianami.

Opracowała :


mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska - Ziach



BUD 1

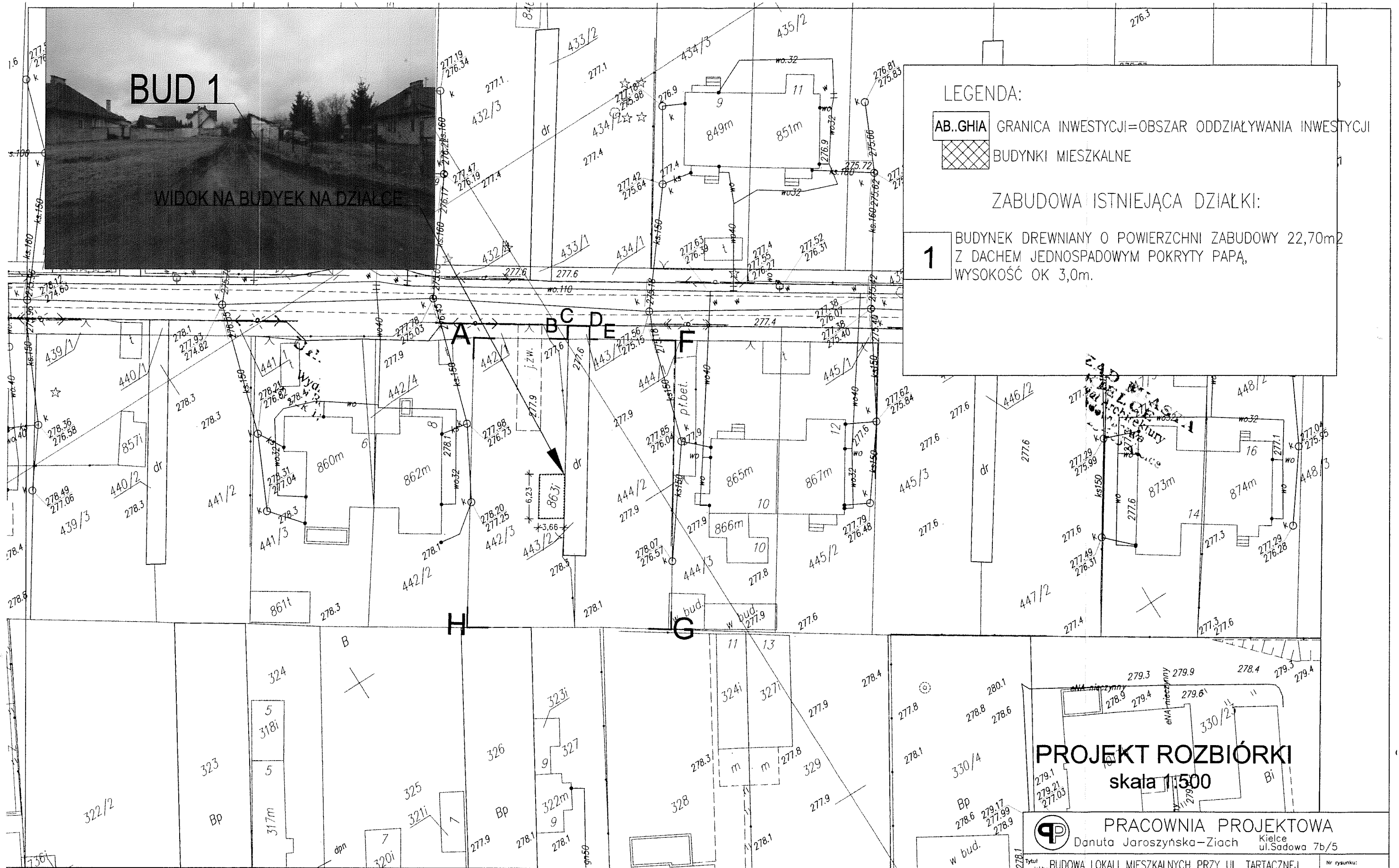
WIDOK NA BUDYNEK NA DZIAŁCE

LEGENDA:


- AB.GHIA GRANICA INWESTYCJI=OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI
-  BUDYNKI MIESZKALNE

ZABUDOWA ISTNIEJĄCA DZIAŁKI:

- 1 BUDYNEK DREWNIANY O POWIERZCHNI ZABUDOWY 22,70m² Z DACHEM JEDNOSPADOWYM POKRYTY PAPĄ, WYSOKOŚĆ OK 3,0m.



PROJEKT ROZBIÓRKI
skala 1:500

 PRACOWNIA PROJEKTOWA
Danuta Jaroszyńska-Ziach Kielce
ul. Sadowa 7b/5

Tytuł projektu: BUDOWA LOKALI MIESZKALNYCH PRZY UL. TARTACZNEJ
JAKO ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH
W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ Z PRZYNALEŻNYMI
BUDYNKAMI GOSPODARCZYMI
dz. nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1 OBRĘB 0005

Nr rysunku:

ZT2

Tytuł rysunku: PROJEKT ROZBIÓRKI	Skala: 1:500
Stadium: Projekt BUDOWLANY	Brzoza: WYBURZENIA
Opracował: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach	KL-127/89
	Data: 2.2015

Uwaga: Niniejsza dokumentacja ani żadna jej część nie może być powielana ani rozpowszechniana za pomocą urządzeń elektronicznych, mechanicznych, kopiujących, nagrywających i innych bez pisemnej zgody właściciela praw autorskich: Pracowni Projektowej Danuta Jaroszyńska-Ziach

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Podstawa opracowania:

- Ustawa z dnia 07.07.1994 r.- Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z p. zm.),

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. 2003, Nr 120, poz. 1126),

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001 r. w sprawie bhp podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118, poz. 1263),

- Dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne.

1.2. Inwestycja

Budowa lokali mieszkalnych jako zespół 6 budynków mieszkalnych ,
jednorodzinnych w zabudowie szeregowej

1.3. Inwestor,

Miejski Zarząd Budynków w Kielcach ul Paderewskiego 20

1.4. Jednostka Projektowa

Pracownia Projektowa Danuta Jaroszyńska – Ziach 25-028 Kielce ul.
Sadowa 7B.

Założenia działań organizacyjno – technicznych jakie zostaną zastosowane w trakcie realizacji robót dla zapewnienia bezpieczeństwa pracy dla pracowników własnych, firm współdziałających na placu budowy oraz osób trzecich (zamieszkałych w pobliżu realizacji robót, użytkowników dróg itd.)

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Zakres robót przewidzianych do wykonania:

- Roboty ziemne

- Roboty betonowe i zbrojarskie
- Roboty montażowe
- Instalacja wodna
- Instalacja elektryczna
- Kanalizacja sanitarna
- Roboty wykończeniowe

2.2. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- Istniejąca sieć wodociągowa
- Istniejące kable nN oraz SN
- Istniejące pozostałe instalacje i media

2.3. Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót, ich skala, rodzaj, miejsce i czas występowania.

- Wykonywanie robót ziemnych - możliwe zagrożenia:

- obsunięcie ziemi do wykopu
- uszkodzenie istniejącego uzbrojenia podziemnego
- upadek
- porażenie prądem przy uszkodzeniu kabli
- urazy wywołane sprzętem budowlanym - mechanicznym

Zagrożenia te powstają w początkowej fazie prac budowlanych.

- Załadunek i wyladunek oraz transport materiałów budowlanych i instalacyjnych:

- opuszczanie elementów budowlanych do wykopu oraz ich montaż
- awaria łyżki koparki lub wciągarki
- wysypianie się urobku na pracownika w wykopie
- najazd samochodu transportowego na niezabezpieczony wykop

- Roboty betonowe i zbrojarskie:

- porażenie prądem podczas pracy narzędziami z zasilaniem elektrycznym o napięciu 230 V
- zagrożenie związane z pracą na wysokości

- Roboty montażowe:

- niebezpieczeństwo uderzenia przez pracujący sprzęt
- upadek z wysokości
- niebezpieczeństwo uderzenia przez montowany element
- praca na różnych poziomach obiektu

- Roboty elektryczne:

- porażenie prądem podczas pracy narzędziami z zasilaniem elektrycznym o napięciu 230 V
 - zagrożenie związane z pracą na wysokości
- 2.4. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP przed przystąpieniem pracowników do robót należy przeprowadzić szkolenie dotyczące ww. zagrożeń i sposobu ich uniknięcia potwierdzone wpisem do specjalnego zeszytu.

Zeszyt ten zatytułowany „Szkolenia stanowiskowe” powinien zawierać następujące rubryki:

- nazwę i datę szkolenia
- nazwisko i imię pracownika poddanego szkoleniu
- nazwisko i imię oraz stanowisko służbowe pracownika nadzoru prowadzącego szkolenie
- tematykę szkolenia

Dodatkowo należy:

- zapoznać pracowników z projektem budowlanym i wykonawczym
 - zapoznać pracowników z technologią wykonania i rozwiązaniami materiałowymi
 - podać do wiadomości prace o szczególnym zagrożeniu
 - podać zasady bezpiecznej organizacji stanowisk pracy
 - podać zasady komunikowania się podczas zagrożeń
 - poinformować każdego pracownika, jakie środki ochrony osobistej winien posiadać
 - zapoznać pracowników z instrukcjami stanowiskowymi opracowanymi przez służby BHP
 - dać do podpisu oświadczenie pracowników o odpowiedzialności za naruszenie zasad BHP
- 2.5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych.

Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót będzie prowadzone zgodnie z polskim prawem, Instrukcją Bezpiecznego Wykonywania Robót oraz niniejszym planem BIOZ, które zostaną przekazane przez Wykonawców a akceptowane przez Inwestora.

- 2.6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego

zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Środki organizacyjne:

- organizacja i realizacja robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej
- pracownicy przeszkoleni w zakresie bhp, zapoznani z planem BIOZ
- posiadający aktualne orzeczenia o braku przeciwwskazań do pracy
- przestrzeganie przy realizacji robót przepisów i zasad określonych w niżej wymienionych przepisach:

Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)

- wytyczne w zakresie bhp zawarte w planie
- instrukcje dla obsługi maszyn i urządzeń technicznych
- Polskie Normy i wytyczne branżowe

Środki techniczne:

- wyposażenie i stosowanie przez pracowników odzieży, obuwia i sprzętu ochronnego dostosowanego do warunków i występujących zagrożeń,
- maszyny, urządzenia i sprzęt będzie spełniał wymogi w zakresie bezpiecznej i higienicznej eksploatacji, wyposażenie w odpowiednie i sprawne urządzenia bezpieczeństwa, a w szczególności osłony i zabezpieczenia elementów maszyn stwarzających niebezpieczeństwo,
- Wykonawca zapewni obsługę urządzeń i maszyn przez osoby o udokumentowanych uprawnieniach określonych w przepisach, oraz wymaganych uprawnieniach do obsługi maszyn budowlanych określonych w przepisach,
- wszystkie urządzenia, instalacje i maszyny po zakończeniu pracy będą zamykane (unieruchamiane) w celu uniemożliwienia ich nieuprawnionego użytku.

Eksploatacja maszyn budowlanych i urządzeń technicznych:

- urządzenia elektroenergetyczne winny posiadać skuteczną ochronę przed porażeniem i odpowiednie badania potwierdzające ich skuteczność,
- zabronione jest wykorzystywanie sprzętu niezgodnie z ich przeznaczeniem,
- cięcie materiałów można wykonywać jedynie przeznaczonymi do tego celu narzędziami.

Ochrona przeciwpożarowa:

- w pomieszczeniach oraz na placu budowy zabronione jest wykonywanie czynności, które mogą spowodować pożar, jego rozprzestrzenianie się,

utrudnienie prowadzenia działań ratowniczych lub ewakuacji a w szczególności:

- używanie otwartego ognia, palenie tytoniu w miejscach zabronionych, stosowanie innych czynników mogących zainicjować zapłon występujących materiałów,
- rozpylanie otwartego ognia w odległości mniejszej, niż 5 m od budynku, maszyn i składowiska materiałów palnych.

Składowanie materiałów:

- składowanie w sposób zabezpieczający przed zniszczeniem lub zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, wykluczający możliwość wywrócenia, zsunęcia lub spadku wyrobów i urządzeń.

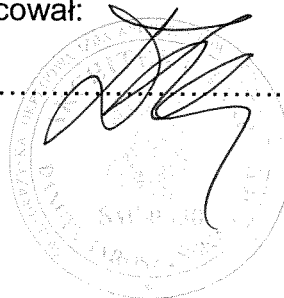
Pierwsza pomoc lekarska:

- apteczka i instrukcja udzielania pierwszej pomocy będzie znajdować się w pomieszczeniu kierownika budowy

Postępowanie w razie wypadku przy pracy:

- zabezpieczenie miejsca wypadku,
- ostrzeżenie o wypadku innych osób,
- wdrożenie działań pierwszej pomocy,
- wezwanie służb ratowniczych,
- powiadomienie kierownika budowy.

Opracował:



CZĘŚĆ OPISOWA

DOM MODUŁOWY

1. Dane ogólne
2. Rozwiązania architektoniczno-budowlane
3. Dane konstrukcyjno budowlane
4. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-
instalacyjnego.

1. Dane ogólne

1.1. Przeznaczenie i program użytkowy.

Budynek mieszkalny jednorodzinny, posiadający jedną kondygnację mieszkalną,
przeznaczony dla 3 osobowej rodziny z 1 pokojem,
przeznaczony dla 4 osobowej rodziny z 2 pokojami.
przeznaczony dla 6 osobowej rodziny z 3 pokojami.

2. Rozwiązania architektoniczno-budowlane.

Forma i funkcja obiektu.

Budynek jednorodzinny, mieszkalny o zwartej bryle w formie, przykryty dachem płaskim o kącie nachylenia 3 %.

3. Dane konstrukcyjno-budowlane .

3.1. Układ konstrukcyjny.

Budynek jednorodzinny niepodpiwniczony, parterowy, złożony z dwóch lub trzech prefabrykowanych modułów żelbetonowych, Wymiary rzutu poziomego w obrysie wynoszą 6,30x 3,00 m lub 3,00x3,00, wysokość budynku 3,30 m.

- **moduł** - samonośna, prefabrykowana konstrukcja żelbetonowa, o grubości ścian 8 cm, zbrojona w fazie produkcji siatką stalową z prętów $\varnothing 6$ co 15 cm, o szerokości = 300 cm, typ „EW”, standard. Dach z płyty żelbetowej jako część prefabrykatu o gr, 9cm, ocieplony styropianem EPS 100 gr min 20cm i pokryty systemem pap termozgrzewalnych.

Moduły wykonane są przy użyciu betonu C30/37. Ściany, strop oraz płyta podłogowa stanowią jednolity, wylewany w całości monolit żelbetowy. Jako zbrojenie stosuje się zgrzewane siatki stalowe oraz stal żebrowaną.

Na siatki przyjęto stal żebrowaną klasy A-IIIN. Zbrojenie B 500A płyty podłogowej grubości 9 cm prętami średnicy 8 mm i 6 mm w rozstawach odpowiednio 150 mm i 200 mm. Zbrojenie płyty dachowej grubości 9 cm prętami średnicy 5 mm w rozstawach 150 x 200 mm. Zbrojenie ścian grubości 8 cm prętami średnicy 5 mm siatkami o oczkach 150 x 150 mm. Wszystkie styki poziome i pionowe ścian wzmocniane siatkami o oczkach 150 x 150 mm z prętów średnicy 5 mm. Dodatkowo zastosowano wzmocnienia otworów drzwiowych, okiennych i pod instalacje (kominy wentylacyjne i spalinowe, podłączenia wod-kan) prętami średnicy 16 mm i 12 mm. Otulenie prętów betonem zgodnie z rysunkami wykonawczymi.

Opis montażu.

Moduł jest przewożony na naczepach niskopodwoziowych i montowany przy pomocy dźwigu samojezdnego. Podczas montażu należy pamiętać o zachowaniu dystansu min. 5,0 cm pomiędzy powierzchnią gruntu pod modułami a spodem modułu.

Moduły poziomować w fazie montażu za pomocą podkładek dystansowych.
Moduły w obrębie 1 budynku zostają ze sobą zespolone za pomocą kotew.
Pomiędzy poszczególnymi budynkami w zespole wykonać dylatacją wypełnioną styropianem gr. min 5cm.

3.2. Rozwiązania budowlane konstrukcyjno-materiałowe.

3.2.1. Fundamenty.

Ławy fundamentowe, żelbetowe zaprojektowano o wysokości 100 cm oraz szerokości 36 cm, równoległe do powierzchni terenu, przy zwierciadle wód gruntowych 100 cm poniżej terenu gruntu oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

- **fundamenty** - żelbetowe belki podłużne i na obrzeżach szczytowych, wylewane na mokro z betonu marki C 20/25, o przekroju 1,0 x 0,36 m, zbrojone podłużnie stalą (AIIIIN) 8 Ø 12, strzemiona Ø 8 co 27cm,

UWAGI !

- zbrojenie podłużne ław łączyć na zakład min. 50 cm jak dla łącz rozciąganych,
- fundamenty wykonać na głębokość min. 1.0 m od poziomu terenu tj. poniżej strefy przemarzania gruntu- zgodnie z załączonym projektem konstrukcyjnym.

3.2.2. Posadzka.

Podłogę modułu stanowi żelbetowa płyta zatarta na gładko wyłożona linoleum (PCV)

3.2.3. Izolacje termiczne.

- Izolacja cieplna ścian – styropian EPS C44 - 15 cm
- Izolacja cieplna posadzki– styropian EPS 70 039 gr. 15cm
- Izolacja cieplna dachu – styropian EPS 100 gr. Min 20cm
- Izolacja strefy cokołowej- styropian XPS gr. min 15 cm (Od poziomu terenu do wysokości 30cm)
- Izolacja fundamentów –styropian XPS gr. min 10cm (od poziomu terenu do głębokości 1m poniżej poziomu podłogi w budynku)

3.3. Wykończenie zewnętrzne budynku.

3.3.1. Elewacje.

Elewacja wykonana metoda lekką mokrą z tynkiem koloru białego. Ściany podłużne, stykające się ze sobą - bez tynku.

3.3.2. Okna.

Stosować okna z PCV według technologii wybranej firmy. Zaleca się stosowanie okien wyposażonych w nawiewniki okienne i spełniające wymagania wentylacji pomieszczeń przez odpowiedni współczynnik infiltracji (wymiana w pomieszczeniu kuchennym 70m³/h, w pomieszczeniu łazienkowym 50m³/h).

Okno w łazience – otwór o wymiarach w ścianie 60/80 cm

Okna w pokoju i kuchni – otwory o wymiarach w ścianie 146/146 cm

3.3.3. Drzwi.

Typowe, zgodne z katalogiem wybranej firmy lub według indywidualnego projektu. Drzwi zewnętrzne stalowe ocieplone – otwór o wymiarach 100/207 cm. Należy przygotować marki w ścianie do zamocowania zadaszenia nad wejściem do budynku

3.3.4. Dach.

Pokrycie dachu papą termozgrzewalną .

Obróbki blacharskie - należy zwrócić szczególną uwagę na staranne i dokładne zabezpieczenie wszystkich szczelin dylatacyjnych między modułami, ze względu na możliwość przedostawania się w szczeliny wód opadowych, powodujących zawilgocenie ścian. W tym celu należy zabezpieczyć te szczeliny blachą aluminiową, malowaną proszkowo, w kolorze ciemny brąz.

3.3.5. Parapety zewnętrzne – parapety z blachy powlekanej o kolorze dopasowanym do kolorystyki budynku.

3.3.6. Odprowadzenie wód opadowych

Moduły posiadają rynnę zewnętrzną z PCV z wmontowanym koszem odpływowym. Połączony jest on z zewnętrzną rurą spustową \varnothing 75, odprowadzającą wodę korytkiem drogowym o długości min 1,0m (ze spadkiem 2% od budynku) na tereny zielone inwestycji.

3.4. Wykończenie wnętrza budynku.

3.4.1. Ściany działowe

Ściany działowe z bloczków silikatowych pełnych gr. 8cm.

3.4.2. Tynki wewnętrzne.

Powierzchnie ścian i sufitów pokryć farbą dyspersyjną lub wykonać jako mokre cementowo-wapienne. W pomieszczeniach mokrych stosować malowanie farbą wodoodporną .

3.4.3. Parapety wewnętrzne – z PCV.

3.4.4. Drzwi.

Typowe, zgodne z katalogiem wybranej firmy. W pomieszczeniach sanitarnych konieczne zastosowanie drzwi z kratką nawiewową o normowym otworze.

Drzwi wewnętrzne MDF płytowe o wymiarach w ścianie 90/207 cm

3.4.5. Posadzki.

W pomieszczeniach mokrych i w wiatrołapie przewidziano płytki gresowe oraz izolację przeciwwilgociową. W pokojach mieszkalnych , kuchniach, przedpokojach - wykładzinę podłogową. W kuchni fartuch z glazury przy zlewie do wysokości 1,7m. W łazienkach glazura na pełną wysokość.

3.4.6. Malowanie i powłoki zabezpieczające.

Ściany wewnętrzne i sufity malowane farbą dyspersyjną lub na wykonanych tynkach farbami emulsyjnymi w kolorze zgodnym z indywidualnym projektem wnętrza.

3.4.7. Wentylacja

Moduły w płycie dachowej posiadają otwory wentylacyjne wywiewne (wywiewki z rury stalowej z kapturkiem) \varnothing 120 mm zabezpieczone kratką wentylacyjną z systemem blokującym nawiewanie powietrza do wnętrza budynku. Ponadto należy montować okna wyposażone w nawiewniki umożliwiające napływ powietrza do wnętrza obiektu, np. systemu AERECO.

Kominy spalinowe -systemowe, np. Shiedel dla potrzeb pieców kuchennych na pelet organiczny.

4. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego.

4.1 Projektowane instalacje kanalizacyjne

Projektowaną kanalizację wykonać z rur o średnicy wg projektu instalacji sanitarnych i doprowadzić do istniejącej kanalizacji sanitarnej wg odrębnego opracowania na zgłoszenie. Rury układać na podsypce piaskowej gr 30 cm oraz wykonać obsypkę rur do uzyskania warstwy gr min. 30 cm powyżej wierzchu rury. Posypkę zagęścić do współczynnika $Is = 0,95$. Przewody kanalizacji sanitarnej w budynku przewidziano z rur PVC. Przewody oraz podejścia do przyborów sanitarnych należy prowadzić z minimalnym spadkiem 0,5% w kierunku odpływu. Przejście przez ławę fundamentową należy wykonać w stalowej rurze osłonowej.

Teren po wykonaniu kanalizacji odtworzyć do stanu pierwotnego.

4.2 Projektowane instalacje wodociągowe

Woda zimna będzie dostarczana do projektowanego budynku poprzez projektowane przyłącze z sieci wodociągowej wg odrębnego opracowania na zgłoszenie.

Woda ciepła zapewniona będzie poprzez wyposażenie budynku w kuchnię na pelet organiczny z płaszczem wodnym oraz alternatywnie w bojler elektryczny.

Przejście wodociągu przez ławę betonową należy wykonać w stalowej rurze ochronnej.

Teren po wykonaniu wodociągu odtworzyć do stanu pierwotnego.

4.3 Projektowane instalacje elektryczne

Zasilanie budynku w energię elektryczną nn 230/400 V będzie odbywać się zgodnie z warunkami technicznymi poprzez projektowane złącze kablowo-pomiarowe na zewnątrz budynku, w/z i tablicę rozdzielczą wewnętrzną.

Zasilanie budynku w systemie **TN-C**. Wszystkie projektowane instalacje wewnętrzne w systemie **TN-S**.

W budynku przewiduje się wykonanie:

- tablicy rozdzielczej
- instalacji oświetlenia i gniazd wtyczkowych 230 V podtynkowo
- instalację ochrony przepięciowej

UWAGA:

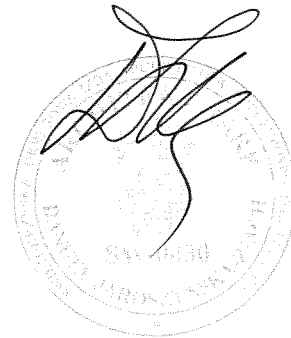
Wszelkie prace związane z projektowanymi instalacjami elektrycznymi wykonać należy zgodnie z niniejszym projektem oraz obowiązującymi przepisami norm, P.B.U.E. i warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych – instalacje elektryczne, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów bhp i norm PN-IEC-60364.

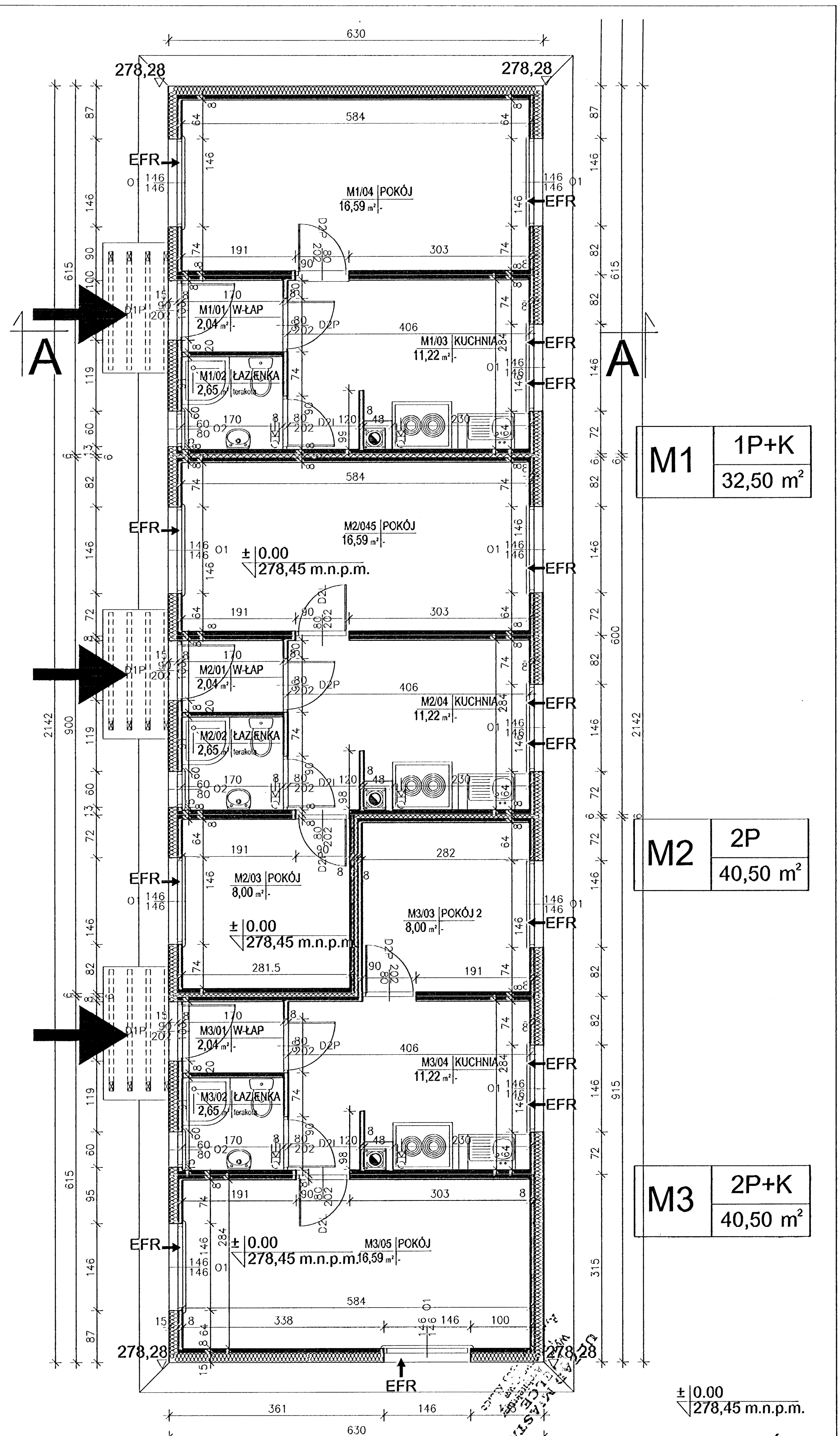
- wszystkie szafki, tablice rozdzielcze i obwody na nich winny być czytelnie opisane
- przewody robocze, neutralne i ochronne winny być oznaczone odpowiednimi zgodnymi z normą kolorami
- należy bezwzględnie zapewnić ciągłość dla przewodów ochronnych
- za wyłącznikami różnicowoprądowymi przewodów ochronnych nie wolno łączyć z przewodem neutralnym

- po wykonaniu instalacji należy przeprowadzić niezbędne pomiary elektryczne, których wyniki należy dołączyć do dokumentów odbioru
- wszystkie prace na czynnych obwodach elektrycznych **przewodzić w stanie beznapięciowym**

W budynku rozprowadzone będą następujące instalacje wewnętrzne:

- Kanalizacyjna przewiduje się wyposażenie każdego budynku w wewnętrzną instalację montowaną fabrycznie; instalacja montowana natynkowo.
- Elektryczna przewiduje się wyposażenie każdego budynku w wewnętrzną instalację elektryczną, montowaną fabrycznie; przewody elektryczne prowadzone będą podtynkowo.
- Grzewcza przewiduje się wyposażenie każdego budynku w wewnętrzną instalację grzewczą za pomocą kuchni węglowej z płaszczem wodnym (wg projektu instalacji sanitarnych)
- Ciepłej i zimnej wody użytkowej z kuchni na pelet organiczny z płaszczem wodnym wg projektu instalacji sanitarnych przewiduje się wyposażenie każdego budynku w wewnętrzną instalację montowaną fabrycznie; instalacja montowana natynkowo





M1	1P+K
	32,50 m ²

M2	2P
	40,50 m ²

M3	2P+K
	40,50 m ²

± 0.00
278,45 m.n.p.m.

RZUT PRZYZIEMIA

ZESPÓŁ A
skala 1:50

PRACOWNIA PROJEKTOWA
Danuta Jaroszyńska-Ziach
Kielce ul. Sądowa 7b/5

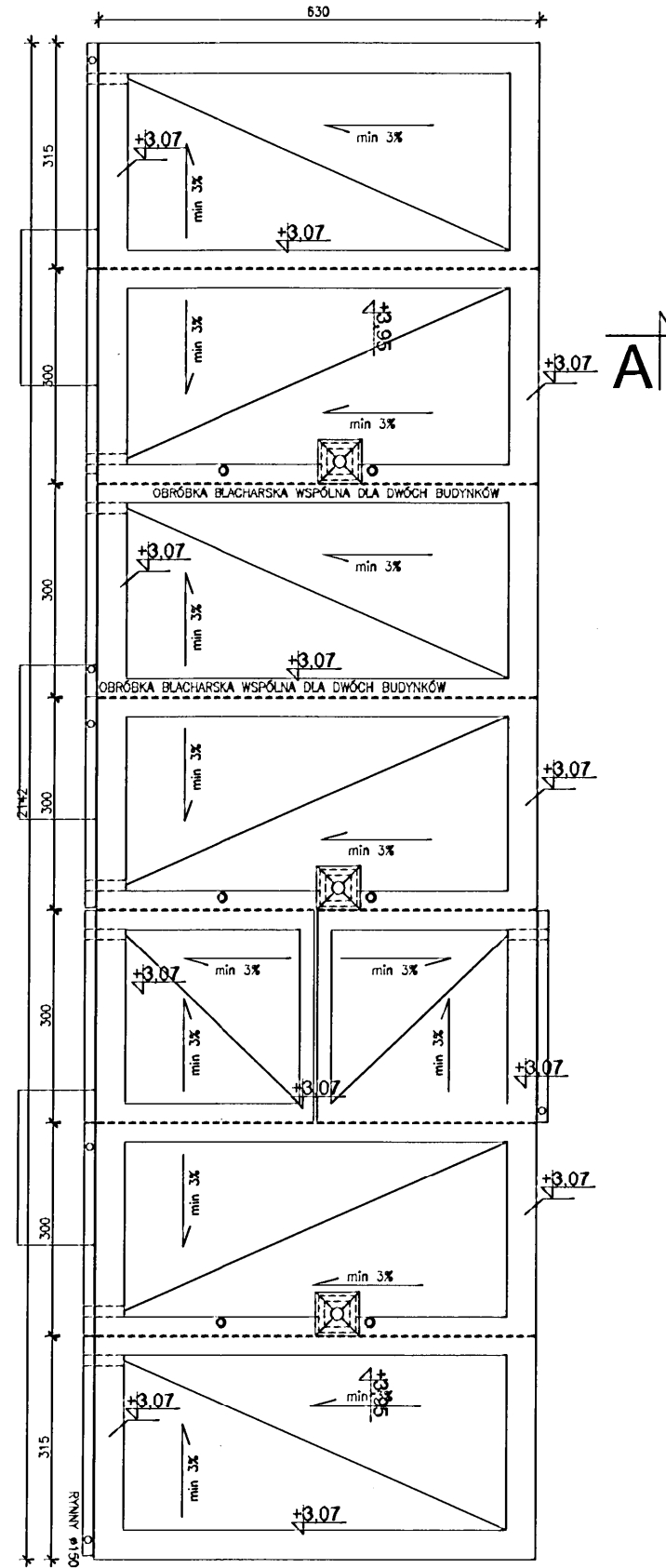
Tytuł projektu: BUDOWA LOKALI MIESZKALNYCH PRZY UL. TARTACZNEJ
JAKO ZESPÓŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH
W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ Z PRZYNALEŻNYMI
BUDYNKAMI GOSPODARCZYMI
dz. nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1 OBREB 0005

Stadium: Projekt BUDOWLANY Branża: ARCHITEKTURA GRUDZIEŃ 2015
Projektant: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach KL-127/89
Opracował: mgr inż. Zanita Stokowiec 12.2015

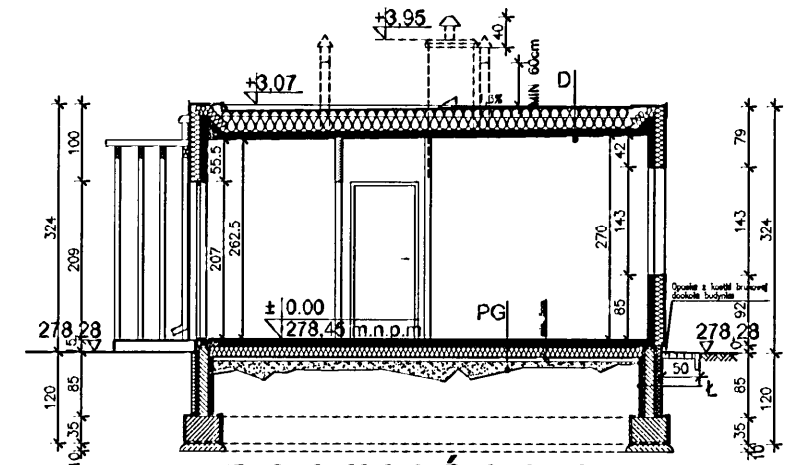
№ rysunku: **A1**

Skala: 1:50

Uwaga: Niniejsza dokumentacja ani żadna jej część nie może być powielona ani rozpowszechniana za pomocą urządzeń elektronicznych, mechanicznych, kopiujących, nagrywających i innych bez pisemnej zgody właściciela praw autorskich: Pracowni Projektowej Danuta Jaroszyńska-Ziach



RZUT DACHU



PRZEKRÓJ A-A

PG-PODŁOGA NA GRUNCIE

POS. WG PRZEZNACZENIA POMIESZCZENIA
 PŁYTA POŚADZKOWA, gr. 8cm ZATARTA NA GŁADKO
 STYROPIAN EPS 200 (FS30) gr. 15cm
 PUSTKA POWIETRZNA 5cm
 GRUNT RODZIMY
 UZUPEŁNIONY I ZASTABILIZOWANY

D-DACH

Papa nawierzchniowa MERCURY VGR 4.0kg
 Papa podkładowa MERCURY P 2.5mm
 mocowana mechanicznie
 STYROPIAN EPS 100
 Z WYPROFILOWANYMI SPADKAMI MIN. 3%
 STYROPIAN EPS 100 gr. 20cm
 GEMINI VAPOR PAROIZOLACJA
 PŁYTA ŻELBETOWA PREFABRYKOWANA ZATARTA NA GŁADKO

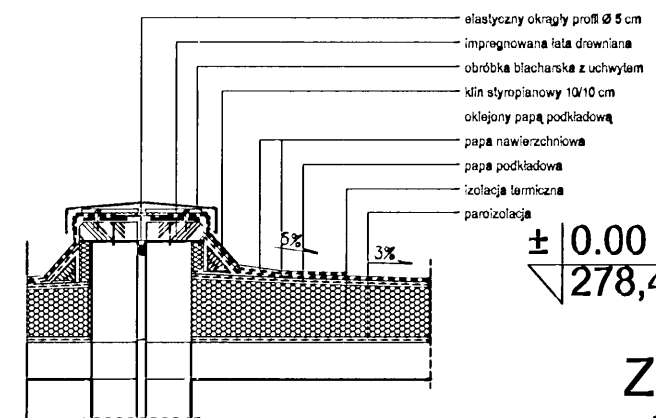
Ł-LAWY FUNDAMENTOWE

IZOLACJA TERMICZNA SPROFILOWANA gr. 8cm
 BITUMEN EMULSION GRUNT: 1:3 Z WODĄ
 BIKUTHAN 2K 3mm
 ŁAWA FUNDAMENTOWA
 BIKUTHAN 2K 3mm
 BITUMEN EMULSION GRUNT: 1:3 Z WODĄ
 IZOLACJA TERMICZNA SPROFILOWANA gr. 8cm

UWAGA:

PODANE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE
 SĄ ROZWIĄZANAMI PRZYKŁADOWYMI,
 MOŻLIWE JEST ZASTOSOWANIE
 PRODUKTÓW FIRM O ZBLIŻONYCH
 PARAMETRACH POSIADAJĄCYCH
 WYMAGANE ATESYTY I ŚWIADECTWA
 DOPUSZCZENIA.

DYLATACJA ŚCIAN



± 0.00
 278,45 m.n.p.m.

ZESPÓŁ A
 skala 1:100

PRACOWNIA PROJEKTOWA
 Danuta Jaroszyńska-Ziach Kielce
 ul. Sadowa 7b/5

Tytuł projektu: BUDOWA LOKALI MIESZKALNYCH PRZY UL. TARTACZNEJ
 JAKO ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH
 W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ Z PRZYNALEŻNYMI
 BUDYNKAMI GOSPODARCZYMI
 dz. nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1 OBRĘB 0005

Nr rysunku:
A1a

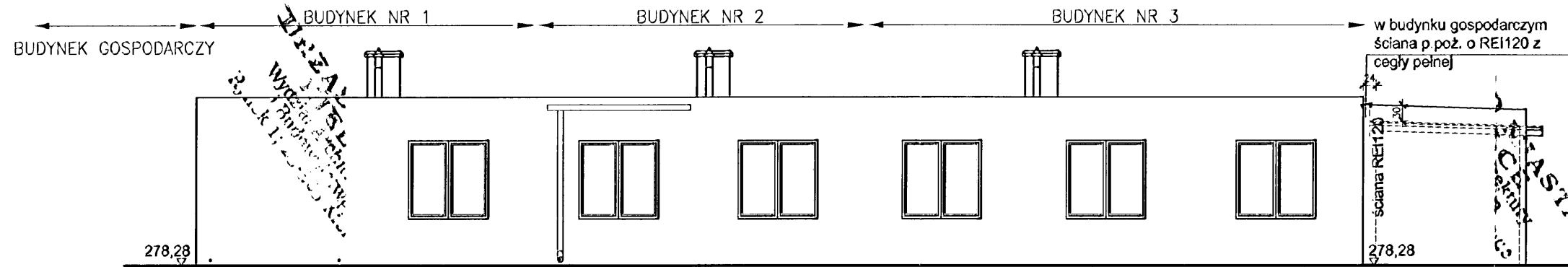
Tytuł rysunku: RZUT DACHU, PRZEKRÓJ	Skala: 1:100
Stadium: Projekt BUDOWLANY	Brana: ARCHITEKTURA
Projektant: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach	KL-127/89
Opracował: mgr inż. Żaneta Stokowiec	12.2015

Uwaga: Niniejsza dokumentacja ani żadna jej część nie może być powielana ani rozpowszechniana za pomocą urządzeń elektronicznych, mechanicznych, kopiujących, nagrywających i innych bez pisemnej zgody właściciela praw autorskich: Pracowni Projektowej Danuta Jaroszyńska-Ziach

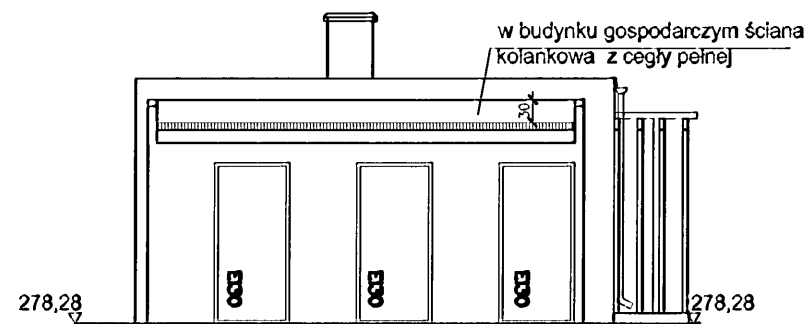
*UŁEZ
 WYU
 Rysunek*



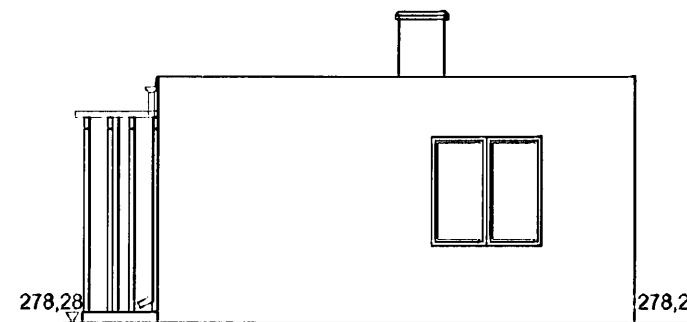
ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

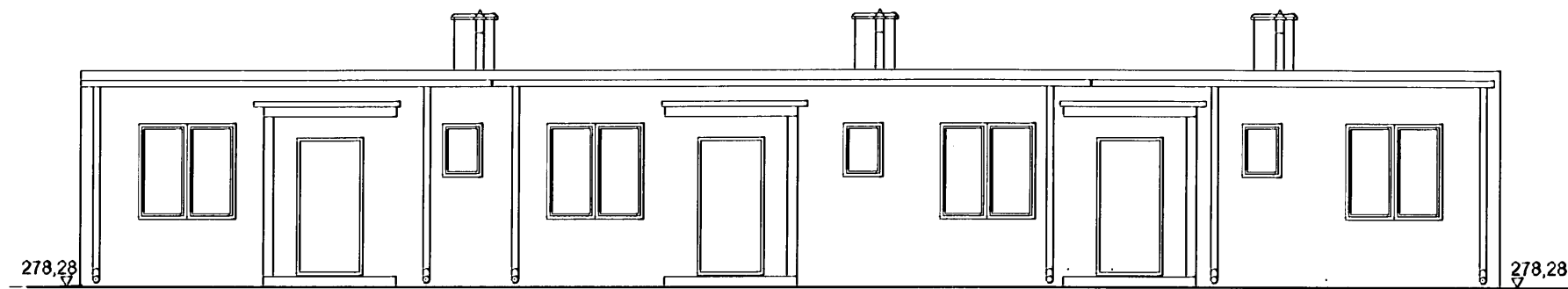


ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

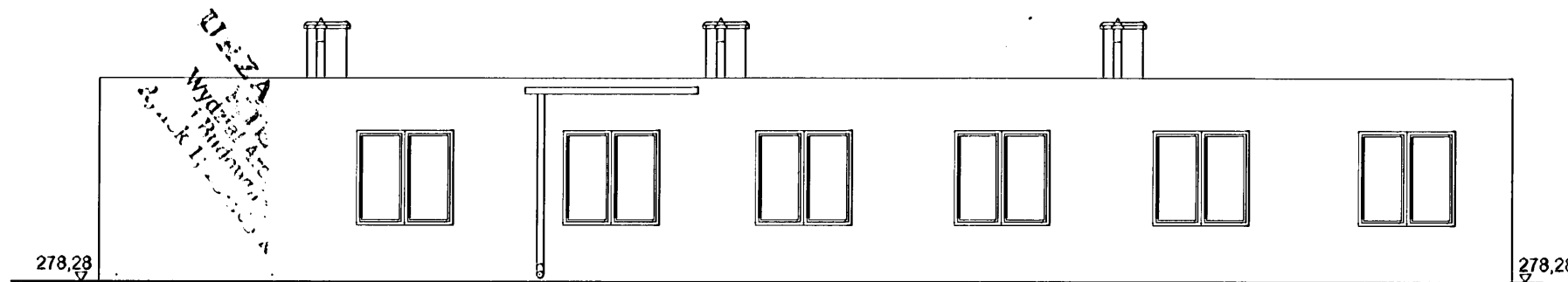
± 0.00
 278,45 m.n.p.m.

ZESPÓŁ A
 skala 1:100

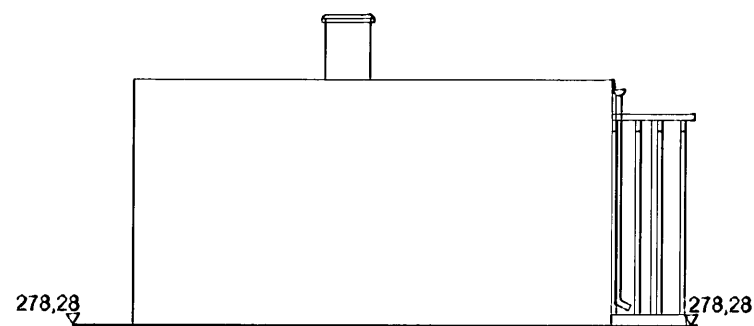
 PRACOWNIA PROJEKTOWA Danuta Jaroszyńska-Ziach Kielce ul. Sadowa 7b/5		Tytuł projektu: BUDOWA LOKALI MIESZKALNYCH PRZY UL. TARTACZNEJ JAKO ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ Z PRZYNALEŻNYMI BUDYNKAMI GOSPODARCZYMI dz. nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1 OBRĘB 0005		Nr rysunku: A2
		Tytuł rysunku: ELEWACJE		Skala: 1:100
Stadium: Projekt BUDOWLANY	Branża: ARCHITEKTURA	GRUDZIEŃ 2015	Data: 12.2015	
Projektował: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach	KL-127/89	Opracował: mgr inż. Zaneta Stokowiec		
Uwaga: Niniejsza dokumentacja ani żadna jej część nie może być powielana ani rozpowszechniana za pomocą urządzeń elektronicznych, mechanicznych, kopiujących, nagrywających i innych bez pisemnej zgody właściciela praw autorskich: Pracowni Projektowej Danuta Jaroszyńska-Ziach				



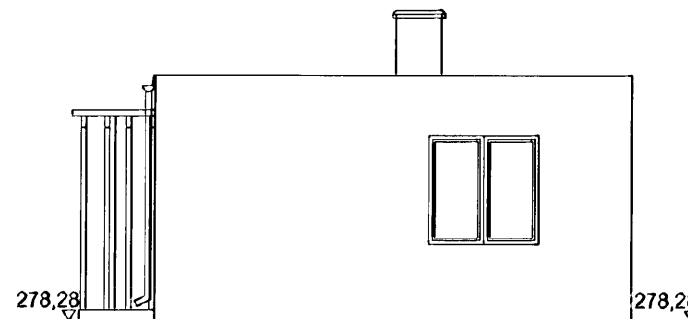
ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

UMIEŚCZENIE
 W PLANIE
 MIASTA

± 0.00
 ▽ 278,45 m.n.p.m.

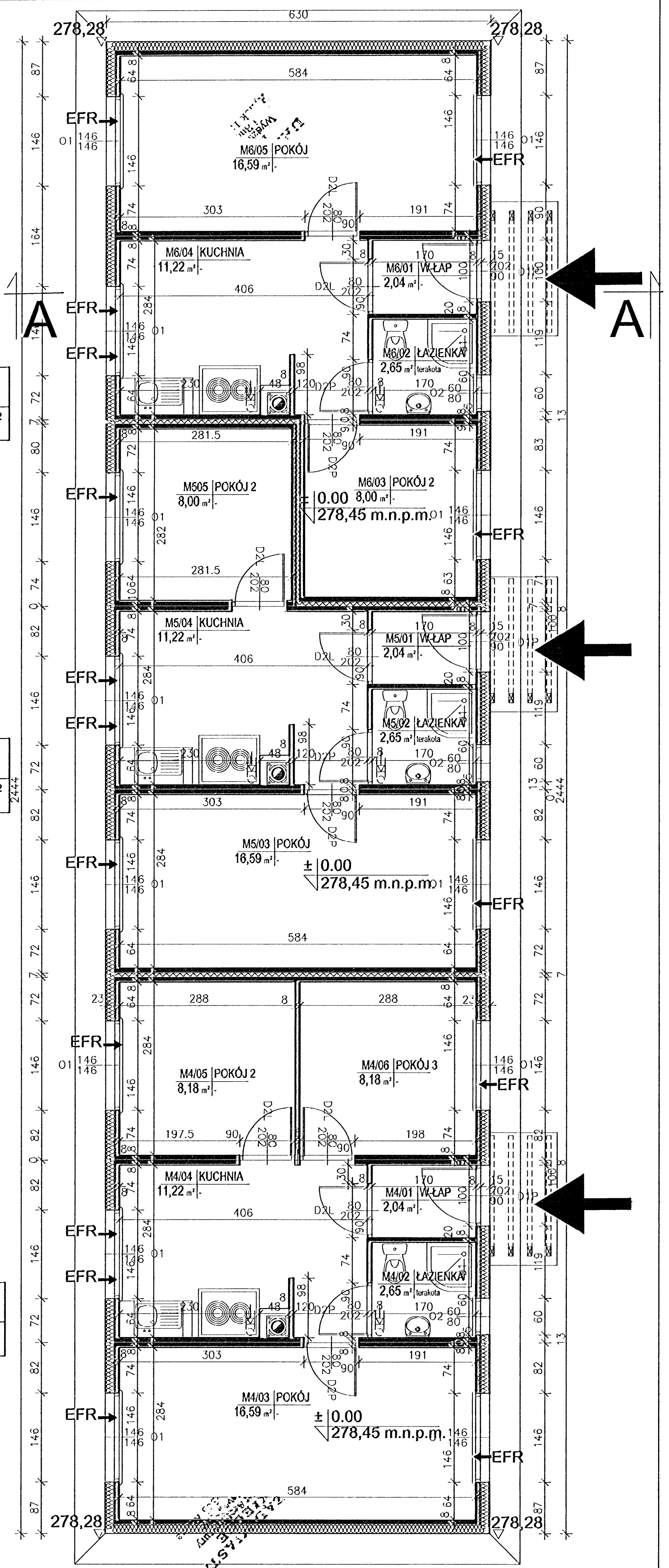
ZESPÓŁ A
 skala 1:100

 PRACOWNIA PROJEKTOWA Danuta Jaroszyńska-Ziach Kielce ul. Sadowa 7b/5			
Tytuł projektu: BUDOWA LOKALI MIESZKALNYCH PRZY UL. TARTACZNEJ JAKO ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ Z PRZYNALEŻNYMI BUDYMKAMI GOSPODARCZYMI dz. nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1 OBRĘB 0005			Nr rysunku A2
Tytuł rysunku: ELEWACJE			Skala: 1:100
Stadium: Projekt BUDOWLANY	Branża: ARCHITEKTURA	GRUDZIEŃ 2015	Data:
Projektował: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach	KL-127/89	12.2015	12.2015
Opracował: mgr inż. Żaneta Stokowiec			
Uwaga: Niniejsza dokumentacja ani żadna jej część nie może być powielana ani rozpowszechniana za pomocą urządzeń elektronicznych, mechanicznych, kopiujących, nagrywających i innych bez pisemnej zgody właściciela praw autorskich: Pracowni Projektowej Danuta Jaroszyńska-Ziach			

M6	2P+K
	40,50 m ²

M5	2P+K
	40,50 m ²

M4	3P+K
	48,86 m ²

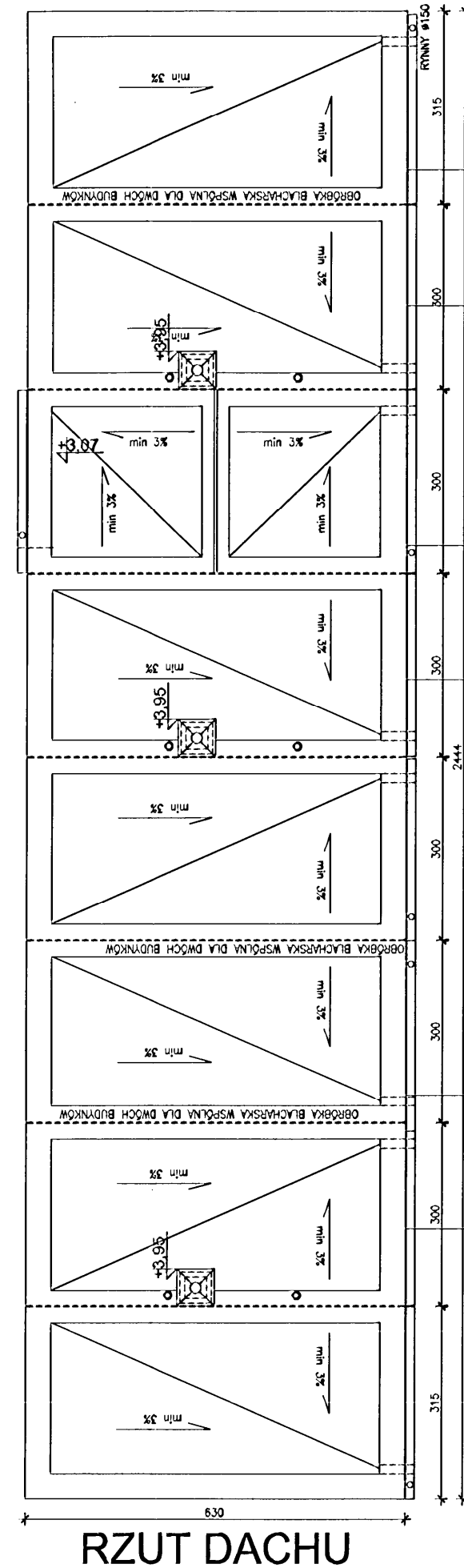


RZUT PRZYZIEMIA ± 0.00
278,45 m.n.p.m.

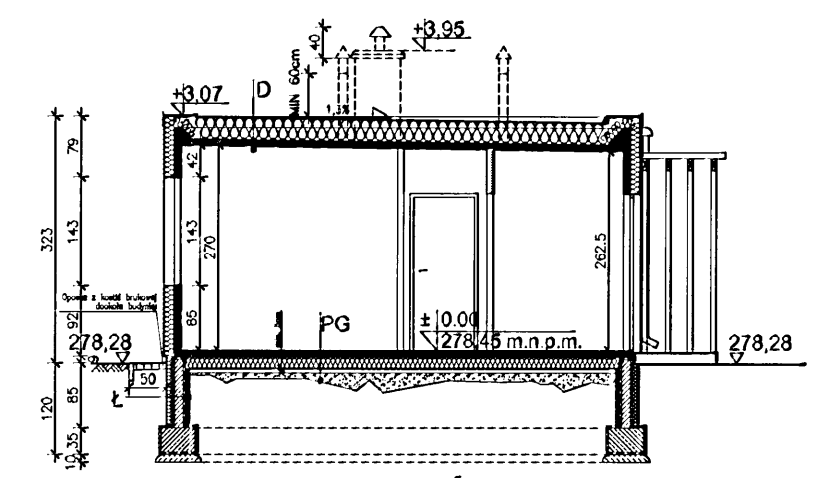
ZESPÓŁ B
skala 1:50

PRACOWNIA PROJEKTOWA Danuta Jaroszyńska-Ziach Kielce ul. Sadowa 7b/5	
Tytuł projektu: BUDOWA LOKALI MIESZKALNYCH PRZY UL. TARTACZNEJ JAKO ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ Z PRZYNALEŻNYMI BUDYMKAMI GOSPODARCZYMI dz. nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1 OBRĘB 0005	
A3	
Tytuł rysunku: RZUT PRZYZIEMIA	
Skala: 1:50	Grudzień 2015
Projektant: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach	KL-127/89
Pracownik: mgr inż. Zoneta Stokowiec	
Uwaga: Niniejsza dokumentacja ani żadna jej część nie może być powielana ani rozpowszechniana za pomocą urządzeń elektronicznych, mechanicznych, kopiujących, nagrywających i innych bez pisemnej zgody właściciela praw autorskich: Pracowni Projektowej Danuta Jaroszyńska-Ziach	

Wydział Budowlany
ul. Piłsudskiego 12
31-112 Kraków



RZUT DACHU



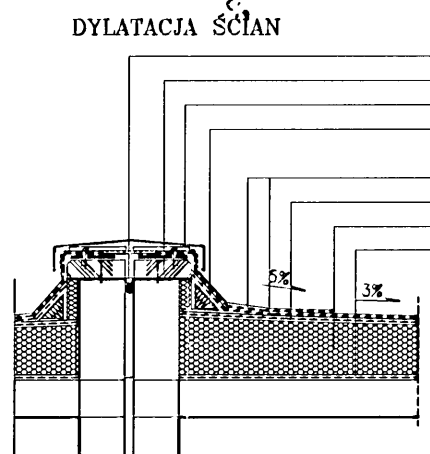
PRZEKRÓJ A-A

PG-PODŁOGA NA GRUNCIE
 POS. WG PRZEZNACZENIA POMIESZCZENIA
 PLYTA POSADZKOWA, gr.8cm ZATARTA NA GŁADKO
 STYROPIAN EPS 200 (FS30) gr. 15cm
 PUSTKA POWIETRZNA 5cm
 GRUNT RODZIMY
 UZUPELNIONY I ZASTABILIZOWANY

D-DACH
 Papa nawierzchniowa MERCURY VGR 4.0kg
 Papa podkładowa MERCURY P 2.5mm
 mocowana mechanicznie
 STYROPIAN EPS 100
 Z WYPROFILOWANYMI SPADKAMI MIN.3%
 STYROPIAN EPS 100 gr.20cm
 GEMINI VAPOR PAROIZOLACJA
 PLYTA ŻELBETOWA PREFABRYKOWANA ZATARTA NA GŁADKO

Ł-ŁAWY FUNDAMENTOWE
 IZOLACJA TERMICZNA STYROPIAN gr.8cm
 BITUMEN EMULSION GRUNT 1:5 Z WODĄ
 BIKUTHAN 2K 3mm
 ŁAWA FUNDAMENTOWA
 BIKUTHAN 2K 3mm
 BITUMEN EMULSION GRUNT 1:5 Z WODĄ
 IZOLACJA TERMICZNA STYROPIAN gr.8cm

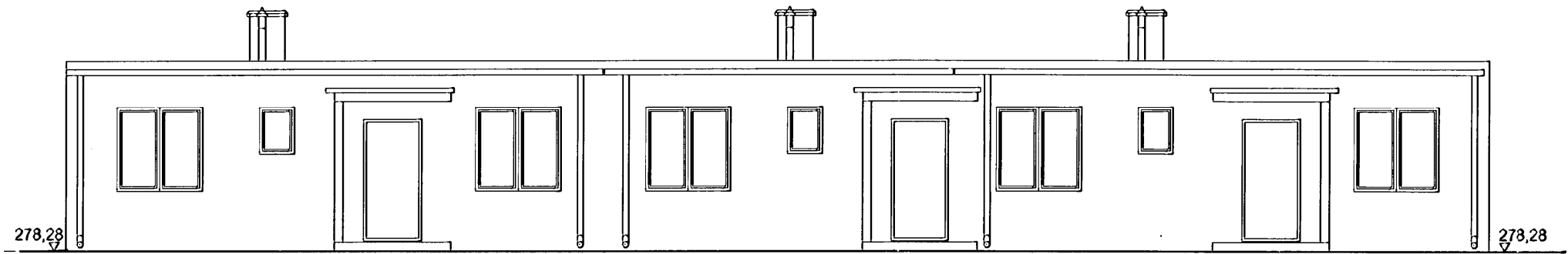
UWAGA:
 PODANE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE
 SĄ ROZWIĄZANIAM PRZYKŁADOWYMI,
 MOŻLIWE JEST ZASTOSOWANIE
 PRODUKTÓW FIRM O ZBLIŻONYCH-
 PORÓWNYWALNYCH LUB LEPSZYCH
 PARAMETRACH, POSIADAJĄCYCH
 WYMAGANE ATETY I ŚWIADECTWA
 DOPUSZCZENIA.



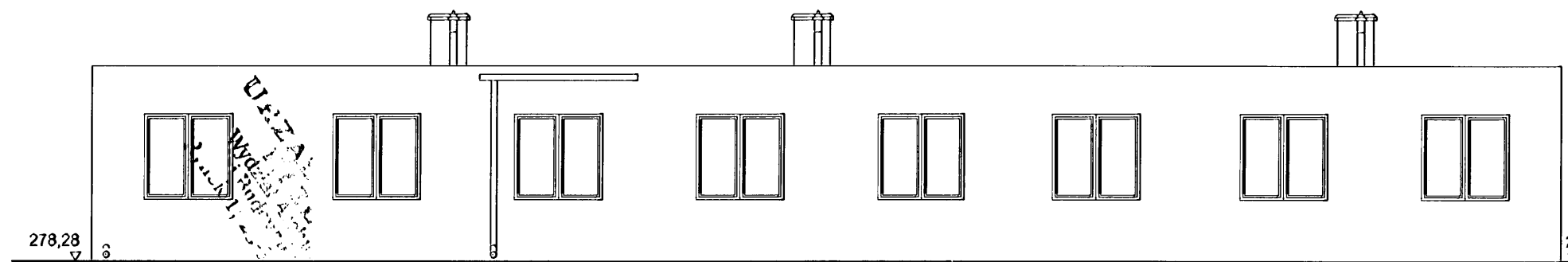
± 0.00
 278,45 m.n.p.m.

ZESPÓŁ B
 skala 1:100

PRACOWNIA PROJEKTOWA Danuta Jaroszyńska-Ziach Kielce ul.Sadowa 7b/5	
Tytuł projektu: BUDOWA LOKALI MIESZKALNYCH PRZY UL. TARTACZNEJ JAKO ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ Z PRZYNALEŻNYMI BUDYMKAMI GOSPODARCZYMI dz. nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1 OBRĘB 0005	
Tytuł rysunku: RZUT DACHU, PRZEKRÓJ	
Stadium: Projekt BUDOWLANY	Branża: ARCHITEKTURA
Projektował: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach	Data: GRUDZIEŃ 2015
Opracował: mgr inż. Żaneta Stokowiec	Nr rysunku: A3a
Uwaga: Niniejsza dokumentacja ani żadna jej część nie może być powielana ani rozpowszechniana za pomocą urządzeń elektronicznych, mechanicznych, kopiujących, nagrywających i innych bez pisemnej zgody właściciela praw autorskich: Pracowni Projektowej Danuta Jaroszyńska-Ziach	

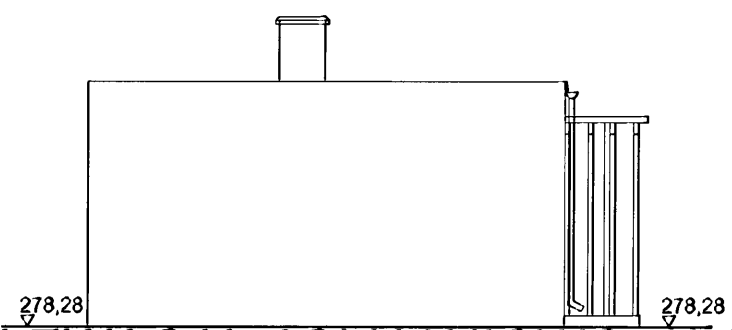


ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA

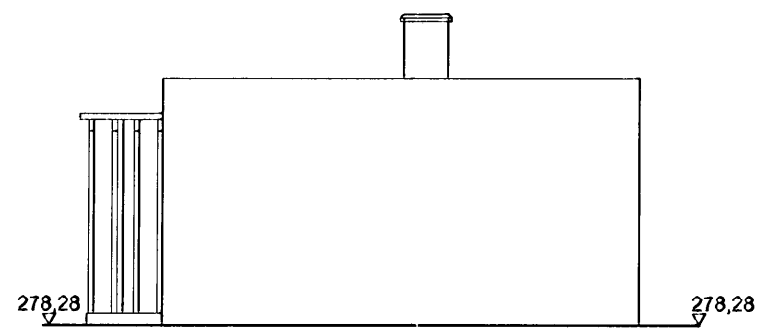


ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA

WYKONANO
 12.2015
 ZESPÓŁ B



ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

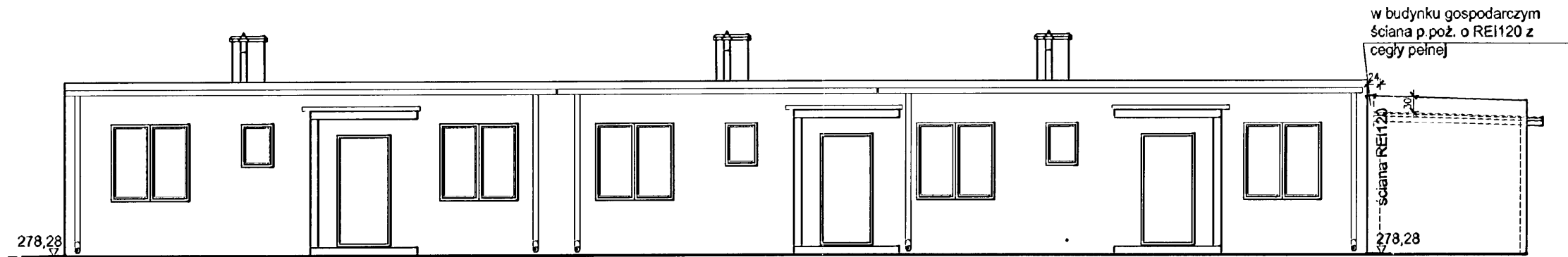


ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

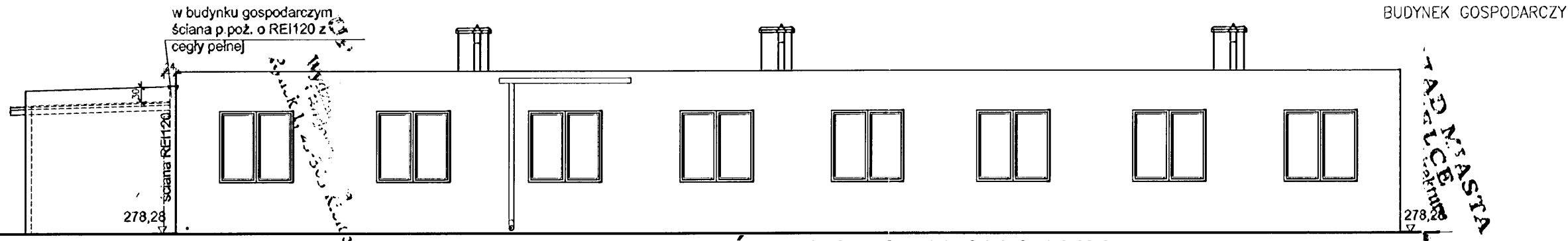
± 0.00
 278,45 m.n.p.m.

ZESPÓŁ B
 skala 1:100

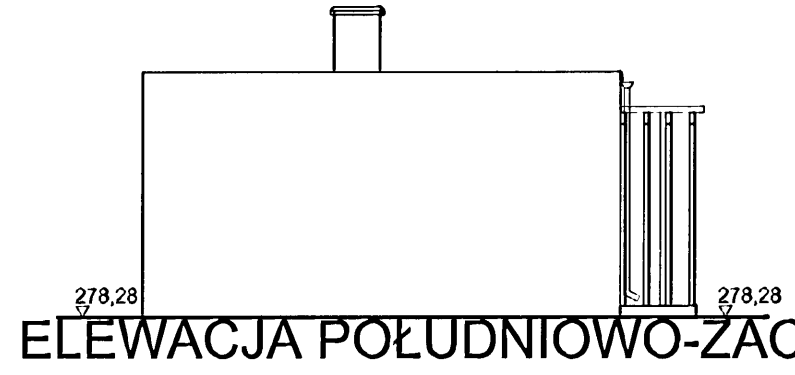
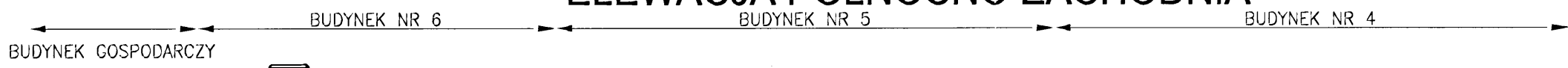
 PRACOWNIA PROJEKTOWA Danuta Jaroszyńska-Ziach Kielce ul. Sadowa 7b/5	
Tytuł projektu: BUDOWA LOKALI MIESZKALNYCH PRZY UL. TARTACZNEJ JAKO ZESPÓŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ Z PRZYNALEŻNYMI BUDYMKAMI GOSPODARCZYMI dz. nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1 OBREB 0005	Nr rysunku: A4
Tytuł rysunku: ELEWACJE Skala: 1:100	Data: 12.2015
Stadium: Projekt BUDOWLANY Branża: ARCHITEKTURA Projektował: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach Opracował: mgr inż. Żaneta Stokowiec	KL-127/89 12.2015
Uwaga: Niniejsza dokumentacja ani żadna jej część nie może być powielana ani rozpowszechniana za pomocą urządzeń elektronicznych, mechanicznych, kopiujących, nagrywających i innych bez pisemnej zgody właściciela praw autorskich: Pracowni Projektowej Danuta Jaroszyńska-Ziach	



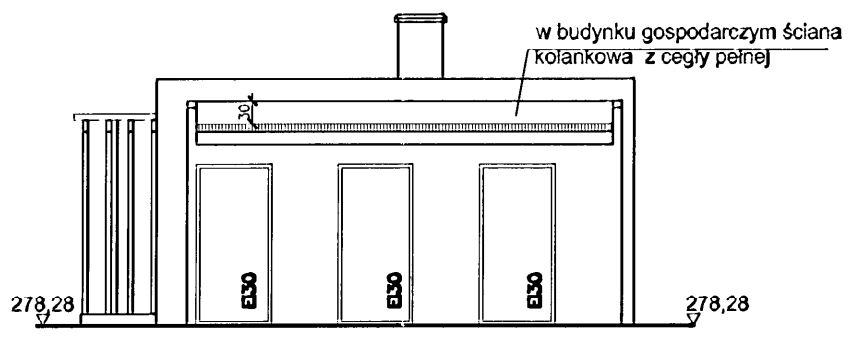
ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA



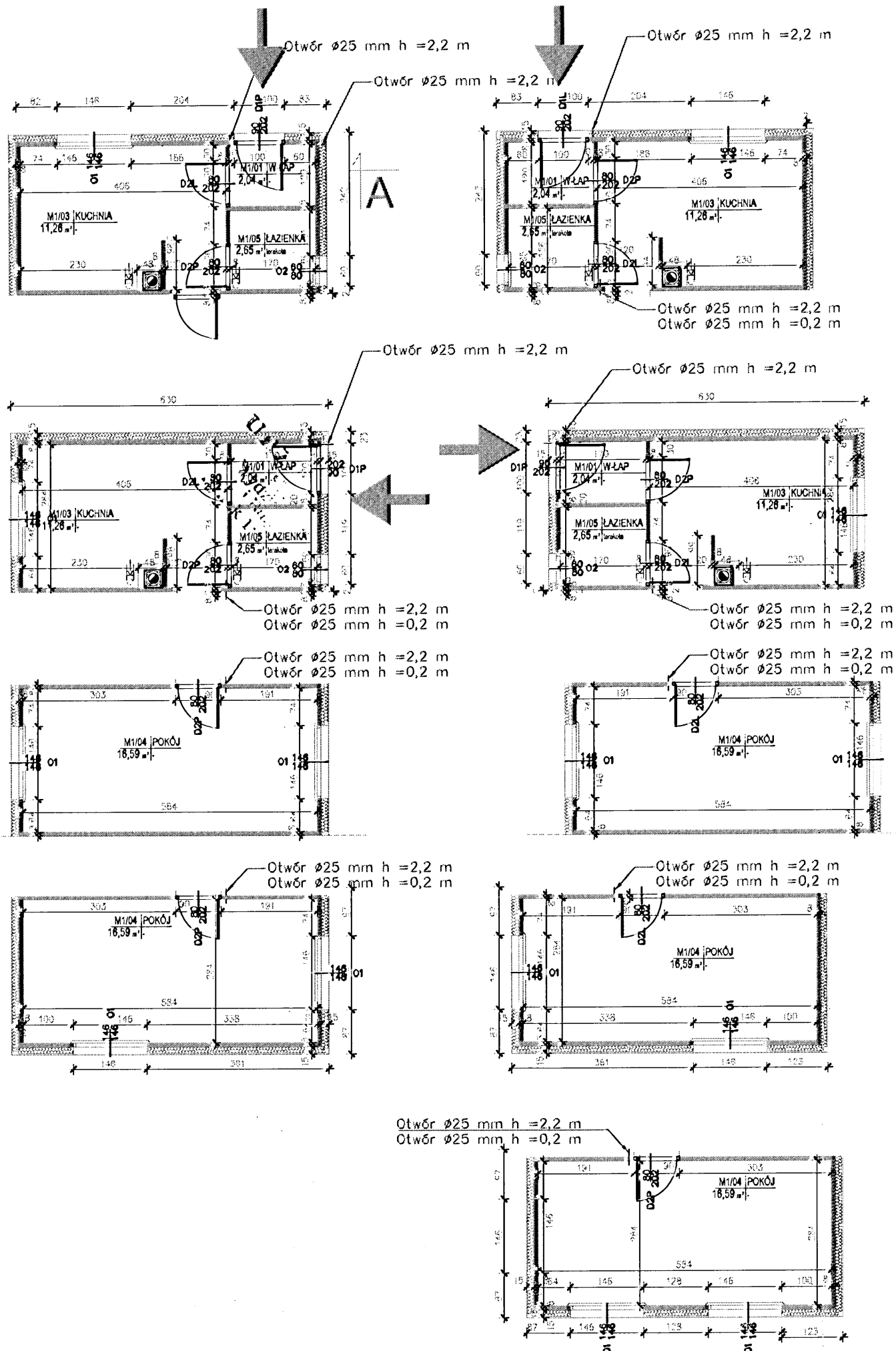
ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

± 0.00
 ▽ 278,45 m.n.p.m.

ZESPÓŁ B
 skala 1:100

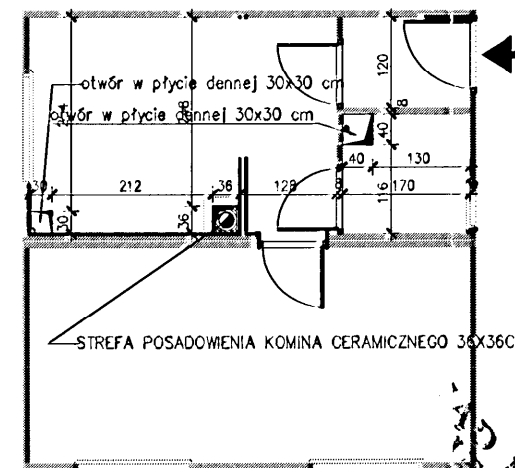
 PRACOWNIA PROJEKTOWA Danuta Jaroszyńska-Ziach Kielce ul. Sadowa 7b/5				Nr rysunku: A4	
Tytuł projektu: BUDOWA LOKALI MIESZKALNYCH PRZY UL. TARTACZNEJ JAKO ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ Z PRZYNALEŻNYMI BUDYNKAMI GOSPODARCZYMI dz. nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1 OBRĘB 0005					
Tytuł rysunku: ELEWACJE					
Stadium:	Projekt BUDOWLANY	Branża:	ARCHITEKTURA	GRUDZIEŃ 2015	Data:
Projektował:	mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach			KL-127/89	12.2015
Opracował:	mgr inż. Żaneta Stokowiec				12.2015
Uwaga: Niniejsza dokumentacja ani żadna jej część nie może być powielana ani rozpowszechniana za pomocą urządzeń elektronicznych, mechanicznych, kopiujących, nagrywających i innych bez pisemnej zgody właściciela praw autorskich: Pracowni Projektowej Danuta Jaroszyńska-Ziach					

OTWORY ŚCIENNE

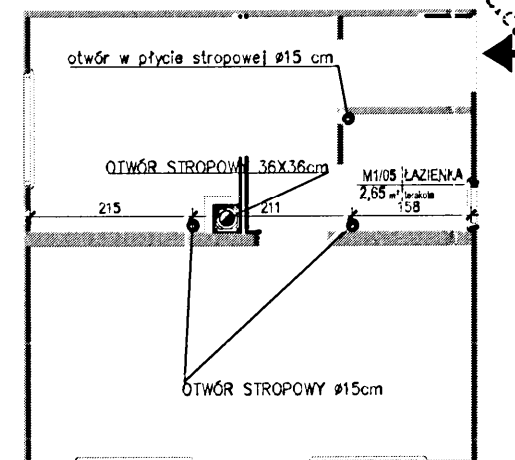


W KAŻDYM SEGMENTCIE KUCHENNO ŁAZIEKOWYM
OTWÓR W PŁYCE DENNEJ W NAROŻNIKU ŁAZIENKI
PRZY W.C. ORAZ W KUCHNI W NAROŻNIKU PRZY ZLEWOZMYWAKU
I W PŁYCE STROPOWEJ W NAROŻNIKU ŁAZIENKI JAK NA RYSUNKU

OTWORY PŁYTY DENNEJ

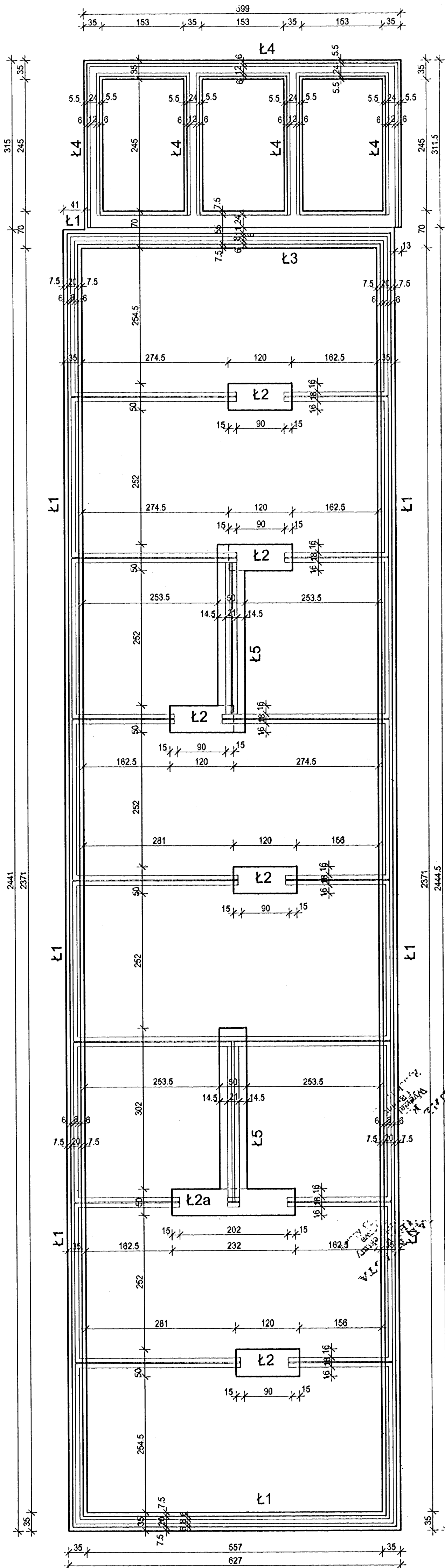


OTWORY PŁYTY STROPOWEJ



SCHEMATY OTWORÓW W PREFABRYKATACH
skala 1:100

<p>PRACOWNIA PROJEKTOWA Danuta Jaroszyńska-Ziach Kietlice ul. Sadowa 7b/5</p>		<p>Nr rysunku: A6</p>
<p>Tytuł projektu: BUDOWA LOKALI MIESZKALNYCH PRZY UL. TARTACZNEJ JAKO ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ Z PRZYNALEŻNYMI BUDYNKAMI GOSPODARCZYMI dz. nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1 OBRĘB 0005</p>		
<p>Tytuł rysunku: SCHEMATY OTWORÓW W PREFABRYKATACH</p>		<p>Skala: 1:100</p>
<p>Stadium: Projekt BUDOWLANY</p>	<p>Branża: ARCHITEKTURA</p>	<p>Data: GRUDZIEŃ 2015</p>
<p>Projektował: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach</p>	<p>KL-127/89</p>	<p>Data: 12 2015</p>
<p>Opracował: mgr inż. Żaneta Stokowiec</p>		<p>Data: 12 2015</p>
<p>Uwaga: Niniejsza dokumentacja ani żadna jej część nie może być powielana ani rozpowszechniana za pomocą urządzeń elektronicznych, mechanicznych, kopiujących, nagrywających i innych bez pisemnej zgody właściciela praw autorskich: Pracowni Projektowej Danuta Jaroszyńska-Ziach</p>		



M6

M5

M4

UWAGI:

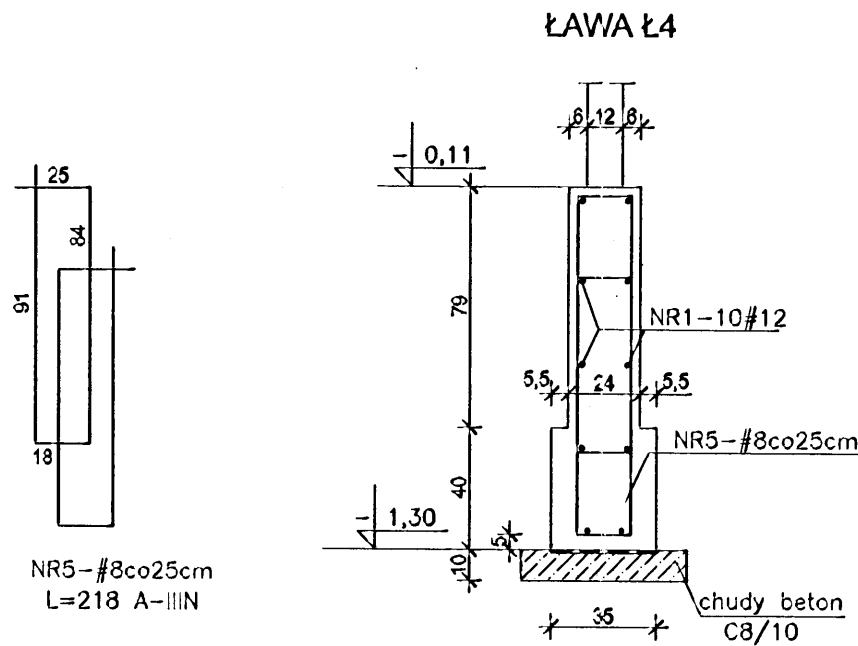
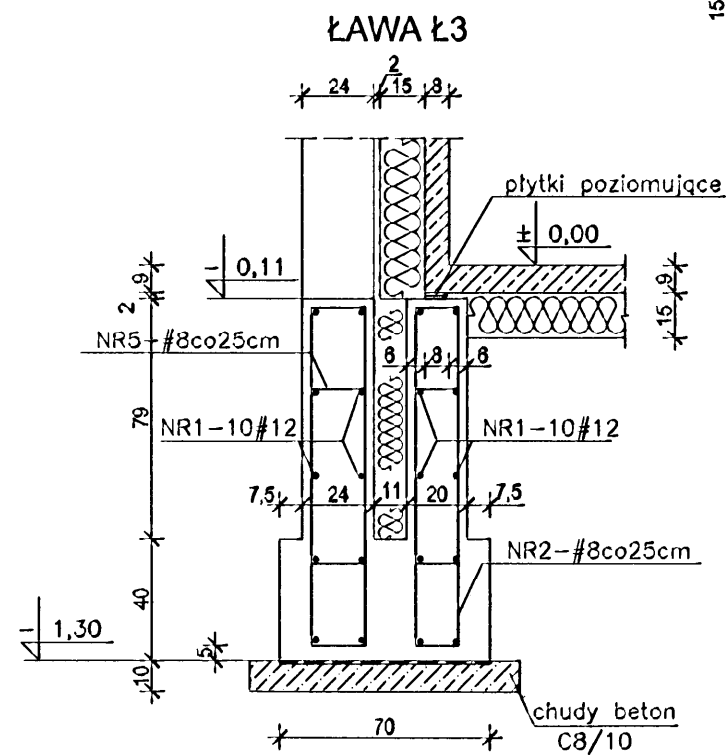
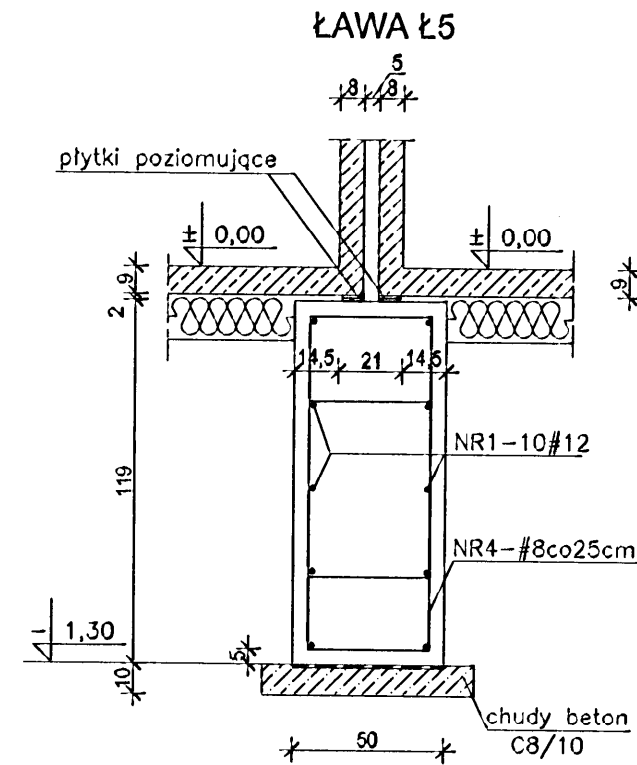
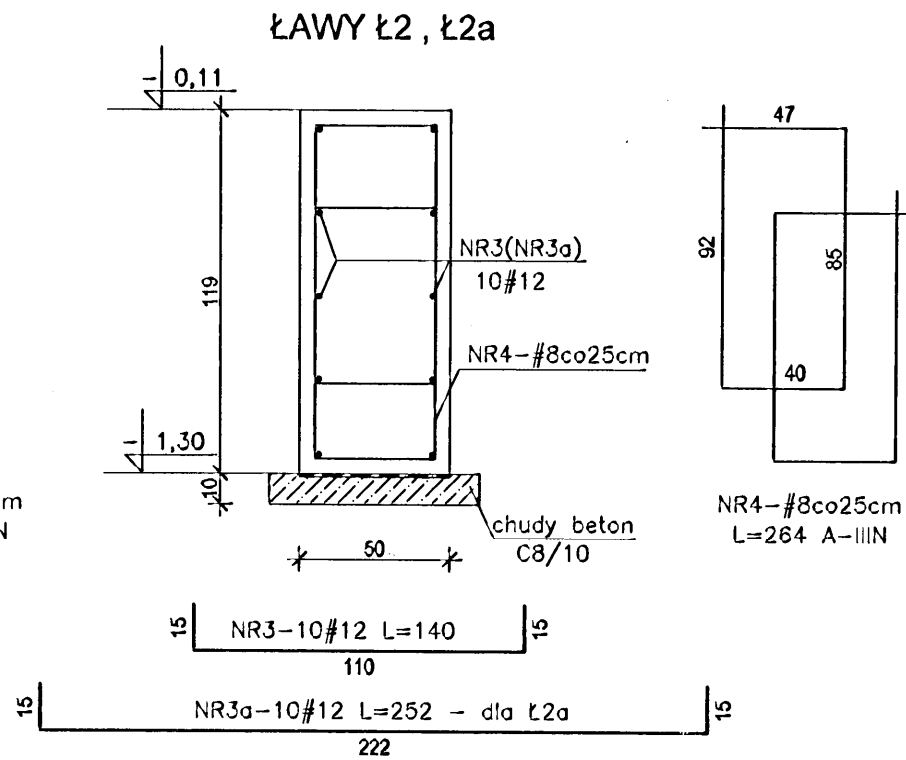
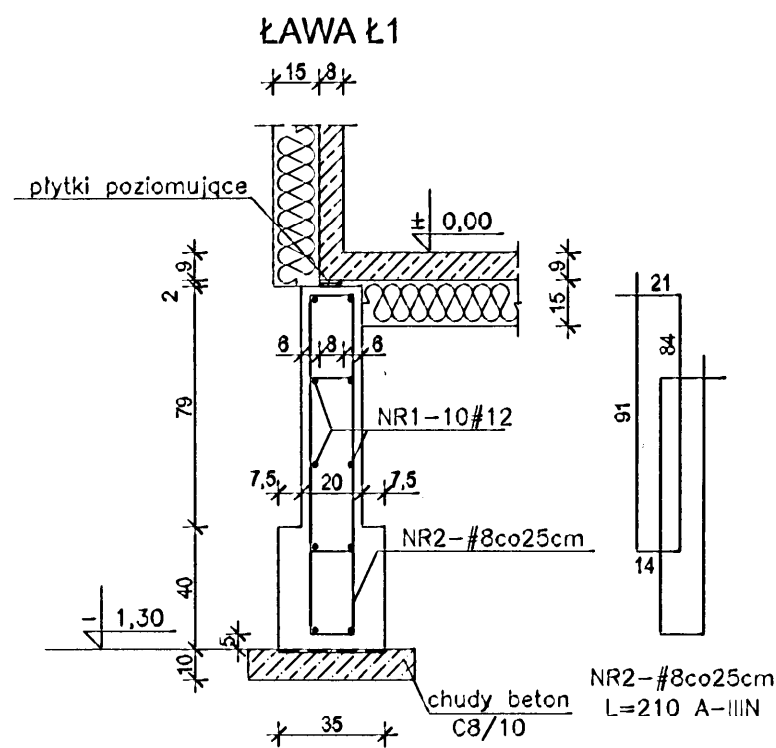
1. Ławy posadzić w gruncie rodzimym.
2. Jeżeli w poziomie posadowienia wystąpią nasypy niekontrolowane, należy je wybrać i zastąpić piaskiem średnim o wskaźniku zagęszczenia $J_s = 0,97$.
3. Konieczny jest komisyjny odbiór wykopów fundamentowych przy udziale geologa, autora dokumentacji geotechnicznej, potwierdzony wpisem w dziennik budowy.

ZESPÓŁ B

RZUT FUNDAMENTÓW
 $\pm 0,00 = 278,45 \text{ m n.p.m}$
 $\text{p.p.f} = - 1,30 = 277,15 \text{ m n.p.m}$
 SKALA 1:50

PRACOWNIA PROJEKTOWA Danuta Jaroszyńska-Ziach Kielce ul. Sądowa 7b/5		K2
Tytuł projektu: BUDOWA LOKALI MIESZKALNYCH PRZY UL. TARTACZNEJ JAKO ZESPÓŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ Z PRZYNALEŻNYMI OBIEKTAMI GOSPODARCZYMI dz. nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1 OBRĘB 0005 KIELCE		
RZUT FUNDAMENTÓW		Skala: 1:50
Stadium: Projekt BUDOWLANY	Bransz: KONSTRUKCJA	Grudzień 2015
Projektant: mgr inż. Włodzimierz Lubieniecki	KL 388/88	12.2015
Uwaga: Niniejsza dokumentacja ani żadna jej część nie może być powielana ani rozpowszechniana za pomocą urządzeń elektronicznych, mechanicznych, kopiujących, nagrywających i innych bez pisemnej zgody właściciela praw autorskich: Pracowni Projektowej Danuta Jaroszyńska-Ziach		

PRZEKROJE ŁAW FUNDAMENTOWYCH SKALA 1:25



WYKAZ STALI

NR	ø/#	L	SZT	A-III N		
				#8	#12	
ZESPÓŁ A						
1	#12	łączna			876,3	
2	#8	2,10	440	924,0		
3	#12	1,40	50		70,0	
4	#8	2,64	78	205,9		
5	#8	2,18	192	418,6		
Długość razem				m	1548,5	946,3
Ciężar jedn.				kg/m	0,395	0,888
Ciężar całk.				kg	611,7	840,3
ZESPÓŁ B						
1	#12	łączna			978,0	
2	#8	2,10	490	1029,0		
3	#12	1,40	50		70,0	
3a	#12	2,52	10		25,2	
4	#8	2,64	126	332,6		
5	#8	2,18	192	418,6		
Długość razem				m	1780,2	1073,2
Ciężar jedn.				kg/m	0,395	0,888
Ciężar całk.				kg	703,2	953,0
OGÓŁEM STALI				kg	1314,9	1793,3

BETON C20/25
CHUDY BETON C8/10
STAL A-III N-#

URZĄD MIASTA
KIELCE
Wydział Architektury
i Budownictwa
Rynek 1; 25-303 Kielce

UWAGI:

- Zbrojenie podłużne ław łączyć na zakład min. 50 cm, dotyczy to również narożników.
- Izolacje ław w/g proj. architektury.

PRACOWNIA PROJEKTOWA Danuta Jaroszyńska-Ziach		Kielce ul. Sadowa 7b/5
Tytuł rysunku: BUDOWA LOKALI MIESZKALNYCH PRZY UL. TARTACZNEJ JAKO ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ Z PRZYNALEŻNYMI OBIEKTAMI GOSPODARCZYMI		Nr rysunku K3
Tytuł rysunku: PRZEKROJE ŁAW FUNDAMENTÓW		Skala: 1:25
Stadium: Projekt BUDOWLANY	Branża: KONSTRUKCJA	GRUDZIEŃ 2015
Projektował: mgr inż. Włodzimierz Lubieniecki	KL 388/88	12.2015
Uwaga: Niniejsza dokumentacja ani żadna jej część nie może być powielana ani rozpowszechniana za pomocą urządzeń elektronicznych, mechanicznych, kopiujących, nagrywających i innych bez pisemnej zgody właściciela praw autorskich: Pracowni Projektowej Danuta Jaroszyńska-Ziach		

USŁUGI GEOLOGICZNE
inż. Janusz Sowiński
Kielce, ul. Wiosenna 5/71

OPRACOWANIE OKREŚLAJĄCE
GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA
budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej i szeregowej
wraz z obiektami gospodarczymi
w KIELCACH, ul. Tartaczna

URZĄD MIASTA
KIELCE
Urząd Architektury
i Urbanistyki
ul. Wiosenna 5/71
35-100 Kielce

OPRACOWANIE ZAWIERA:

- A. Opinię geotechniczną
- B. Dokumentację badań podłoża gruntowego
- C. Projekt geotechniczny

Opracował:
DOKUMENTATOR
Jm
inż. Janusz Sowiński
upr. nr CUG 070503

USŁUGI GEOLOGICZNE
inż. Janusz Sowiński
25-534 KIELCE
ul. Wiosenna 5/71, tel. 26-324
Regon 290546501

Kielce, listopad 2014 r.

SPIS TREŚCI.

A. OPINIA GEOTECHNICZNA

1. Charakterystyka projektowanego budynku wraz z określeniem kategorii geotechnicznej

B. DOKUMENTACJA BADAŃ GEOTECHNICZNYCH PODŁOŻA

1. Wstęp.
 - 1.1. Zleceniodawca
 - 1.2. Cel opracowania
2. Zakres wykonanych badań
3. Ogólna charakterystyka terenu
4. Charakterystyka podłoża gruntowego
5. Wnioski i zalecenia

C. PROJEKT GEOTECHNICZNY

ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE

1. Wycinek Planu m. Kielce w skali 1:15 000
2. Plan sytuacyjny w skali 1:500
3. Profile otworów badawczych
4. Przekroje geotechniczne podłoża

A. OPINIA GEOTECHNICZNA.

1. Charakterystyka projektowanej inwestycji wraz z określeniem kategorii geotechnicznej.

Na terenie działek nr. 317/2, 319/2, 429/2, 429/3, 430/1, 430/2, 431/2, 432/3, 433/1, 433/2, 434/2, 435/3, 436/1, 436/2, 437/2, 439/2, 439/3, 440/1, 440/2, 441/2, 442/3, 443/1, 443/2, 444/2, 445/3, 446/1, 446/2, 447/2 położonych w Kielcach przy ul. Tartacznej projektowana jest budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej i szeregowej wraz z obiektami gospodarczymi w Kielcach przy ul. Tartacznej.

Posadowienie fundamentów projektowanych obiektów na głębokości ca 1,2 m ppt. Projektowane budynki będą obiektami I kondygnacyjnym.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych Dz. U. 2012 nr. 0 poz. 463 omawiany teren charakteryzują **proste warunki gruntowe**, a projektowane obiekty zalicza się do **pierwszej kategorii geotechnicznej**.

B. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO.

1. Wstęp.

1.1. Inwestor:

Gmina Kielce mieszcząca się w Kielcach ul. Rynek 1.

1.2. Cel opracowania

Celem niniejszego opracowania jest rozpoznanie warunków gruntowo – wodnych podłoża i określenie na ich podstawie właściwych danych dotyczących:

- wykonywania robót ziemnych
- zabezpieczenie przed wodą gruntową
- propozycji sposobu posadowienia obiektu

2. Zakres wykonanych badań.

W ramach terenowych prac badawczych należało wykonać zgodnie z życzeniem Projektanta 7 otworów badawczych do głębokości 4,0 m. ppt.

W ramach prac terenowych wyznaczono i wykonano 7 otworów badawczych do żądanej głębokości

Łącznie wykonano 28,0 mb odwiertu.

Otwory badawcze wykonano systemem ręcznym pod nadzorem geologicznym który sprawował autor niniejszego Opracowania.

W trakcie wiercenia wykonywano badania makroskopowe każdej litologicznie odmiennej warstwy gruntu oraz obserwowano czy w podłożu nie występuje poziom wodonośny lub wysięki wodne.

Na podstawie wyników uzyskanych z prac terenowych sporządzono profile otworów badawczych - zał. graf. nr 3 oraz opracowano przekroje geotechniczne podłoża - zał. graf. nr 4.

Lokalizację otworów badawczych przedstawiono na planie sytuacyjnym w skali 1 : 500 zał. graf. nr 2.

Wysokość otworu podano na podstawie interpolacji punktów wysokościowych odczytanych z planu sytuacyjno – wysokościowego otrzymanego od Projektanta.

Na podstawie wykonanych prac terenowych opracowano:

- mapę dokumentacyjną z lokalizacją otworów badawczych w skali 1:500 (zał. nr. 2).
- profile litologiczne otworów badawczych (zał. nr. 3).
- przekroje geotechniczne podłoża (zał. nr. 4).
- opracowanie tekstowe

3. Ogólna charakterystyka terenu.

Teren badań znajduje się w północnej części miasta Kielce przy ulicy Tartacznej. Teren badań (pod projektowane budynki) znajduje się wzdłuż ul. Tartacznej po jej północnej i południowej stronie.

Na zachód od terenu badań znajduje się skrzyżowanie ul. Tartacznej z ul. Skrzetlewską. Teren badań stanowi płaszczyznę lekko opadającą w kierunku północno - wschodnim.

Różnica wysokości między wykonanymi otworami wynosi 2,60 m

4. Charakterystyka podłoża gruntowego.

Teren badań leży w obrębie paleozoicznego jądra Gór Świętokrzyskich. Starsze podłoże w tym rejonie reprezentowane jest przez utwory **dewońskie** (zywet, fran i famen) wykształtowane jako wapienie, oraz utwory permu (cechsztyn) wykształtowane w postaci iłowców, iłupków, iłów i wapieni marglistych z iłem.

Utwory **dewońskie** mają zabarwienie szaro-oliwkowe, a utwory **permskie** - wiśniowe. Stropowe partie utworów starszego podłoża są zwietrzałe i silnie spękane.

Bezpośrednio na starszym podłożu zalegają utwory **czwartorzędowe** reprezentowane przez gliny, iły, pyły i piaski.

Wykonanymi otworami stwierdzono w badanym podłożu występowanie warstwy nasypów niekontrolowanych, piasków średnich i glin piaszczystych pod którymi mogą występować gliny zwietrzelinowe oraz wietrzliny wapieni.

W trakcie wykonywania wierceń badawczych zwierciadło wody gruntowej napotkano w wykonywanych otworach na głębokości:

Lp.	Nr otw.	Głębokość zwierciadła wody	
		nawierconego	ustabilizowanego
1.	2	1,90 m	0,70 m
2.	3	1,70 m	0,70 m
3.	4	1,80 m	0,40 m

4.	5	0,60 m	0,40 m
5.	6	1,70 m	0,60 m
6.	7	1,90 m	0,50 m

Prace badawcze wykonywano po niewielkich opadach deszczu które spowodowały że wody opadowe infiltrując w głąb podłoża tworzą poziom wodonośny pochodzenia atmosferycznego.

W okresach nasilenia opadów atmosferycznych jak i roztopów wiosennych w podłożu na stropie gruntów spoistych (glin) mogą tworzyć się zawieszony poziomy wodonośny pochodzenia opadowego które z czasem mogą zanikać.

Grunty występujące w podłożu zaliczono jako 2 zasadnicze pakiety wydzielone według rodzaju, stanu i genezy.

Podstawą podziału były wykonywane w czasie prac wiertniczych badania makroskopowe gruntów występujących w podłożu.

Grunty piaszczyste - reprezentowane są przez:

Piaski drobne – które występują w podłożu pod warstwą nasypów niekontrolowanych na głębokości 1,4 – 1,9 m ppt w formie soczewki o miąższości 0,2 – 0,3 m. Ponadto w rejonie otworu nr.7 na głębokości 1,3 m ppt. nawiercono cienką warstwę piasku drobnego o miąższości 0,8 m. Piaski te występują w stanie średniozagęszczonym ($I_D = 0,40$).

Grunty spoiste - reprezentowane są przez:

Piaski gliniaste – które występują na głębokości 0,3 - 0,8 m ppt. w rejonie otworów nr. 1 - 3 i 5 w formie cienkiej warstwy o miąższości 0,4 - 0,7 m. Grunty te występują w stanie półzwałym ($I_L = 0,00$) i twardoplastycznym. ($I_L = 0,20$).

Gliny piaszczyste – występuje w całym podłożu na głębokości 0,4 – 1,5 m ppt w formie warstwy której do głębokości 4,0 m ppt. nie przewiercono.

Gliny te od głębokości 2,2 – 2,6 m ppt. występują w stanie półzwartym ($I_L = 0,00$) natomiast w strefie głębokości 1,5 – 2,1 m ppt. gliny te są w stanie twardoplastycznym ($I_L = 0,10$).

Uogólnione wartości parametrów geotechnicznych dla gruntów występujących w podłożu należy przyjąć następujące:

piasek drobny

$$I_D = 0,40$$

$$\rho = 1,75 \quad (\text{t m}^{-3})$$

$$\phi = 30^\circ$$

$$M_o = 54\,000 \quad (\text{kPa})$$

$$M = 67\,500 \quad (\text{kPa})$$

URZĄD MIASTA
KIELCE
Wydział Architektury
i Budownictwa
Rynek 1, 25-003 Kielce

Piasek gliniasty

$$I_L = 0,00 \quad 0,20$$

$$\rho = 2,20 \quad 2,10 \quad (\text{t m}^{-3})$$

$$\Phi = 18^\circ \quad 15^\circ$$

$$c = 30 \quad 17 \quad (\text{kPa})$$

$$M_o = 47\,000 \quad 29\,000 \quad (\text{kPa})$$

$$M = 78\,300 \quad 48\,300 \quad (\text{kPa})$$

Gлина piaszczysta

$I_L =$	0,00	0,10	
$\gamma =$	2,25	2,20	(t * m ⁻³)
$\Phi =$	22 °	20 °	
$c =$	40	36	(kPa)
$M_o =$	65 000	47 000	(kPa)
$M =$	86 600	62 600	(kPa)

Grunty spoiste **gliny piaszczyste** zaliczono do grupy **B** skonsolidowania, natomiast **piaski gliniaste** zaliczono do grupy **C** skonsolidowania.

Szczegółowy układ warstw gruntów występujących w podłożu przedstawiają profile litologiczne wykonanych otworów - zał. 3 oraz opracowane przekroje geotechniczne podłoża - zał. 4 niniejszego Opracowania.

Kategorie urabialności wg. KNR dla gruntów występujących w podłożu terenu badań należy przyjąć:

Nasyp niekontrolowany	- III
Piasek średni	- II
Piasek gliniasty tpl.	- II
Piasek gliniasty pzw.	- III
Gлина piaszczysta pzw.	- IV
Gлина piaszczysta tpl.	- III

5. Wnioski i zalecenia.

1. Podłoże stwarza warunki do bezpośredniego posadowienia projektowanych budynków.
2. Fundamenty należy posadawić na gruntach tej samej klasy.
3. Należy pamiętać, że głębokość przemarzania dla rejonu badań wynosi 1,0 m.
4. Prace ziemne należy wykonywać w okresie długotrwałej suszy, z uwagi na możliwość napotkania w podłożu zawieszzonego poziomu wodonośnego pochodzenia opadowego.
5. Fundamenty winny posiadać izolację przeciwwodną.
6. Przestrzeń między ścianą budynku a ścianą wykopu należy wypełnić dobrze ubita gliną która będzie zapobiegała spływowi wód deszczowych po ścianie fundamentu do strefy ich posadowienia co zapobiegnie pogorszeniu się nośności podłoża w strefie posadowienia fundamentów.
7. Nie wolno dopuścić do zawodnienia dna wykopu wodami opadowymi.
8. Wzdłuż ścian budynków należy wykonać opaskę z płyt chodnikowych lub betonu o szerokości min. 0,5 m, która uniemożliwi spływ wód opadowych po ścianie budynku i fundamentu do strefy posadowienia powodując uplastycznianie się gruntów spoistych występujących w podłożu a co za tym idzie zmniejszenia nośności podłoża w strefie posadowienia.
9. Warunki gruntowe w rejonie badanego terenu zaliczono do warunków **prostych**.

URZĄD MIASTA
WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA
R. 2014

C. PROJEKT GEOTECHNICZNY.

1. Prognoza zmian właściwości gruntów w czasie.

Z uwagi na występowanie w podłożu w strefie posadowienia gruntów spoistych (gliny) może występować zmiana ich właściwości pod wpływem wód opadowych infiltrujących w głąb podłoża.

2. Określenie parametrów geotechnicznych.

Parametry geotechniczne wg Normy PN-81/B-03020 przedstawiono w pkt. B.4 niniejszego Opracowania.

URZĄD MIASTA
KIELCE
Wydział Architektury
i Inżynierii Budowlanej
Rynek 1, 25-003 Kielce

3. Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa dla obliczeń.

Częściowe współczynniki bezpieczeństwa należy przyjąć zgodnie z Zarządzeniem B do normy EN 1997 -1: 2004

4. Określenie oddziaływań od gruntu.

W normalnych, istniejących warunkach występujące w podłożu projektowanego budynku grunty nie powinny oddziaływać na fundamenty.

Należy pamiętać że głębokość przemarzania dla terenu badań wynosi $h_z = 1,0$ m.

5. Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego.

Model pracy podłoża przy sprawdzeniu oporu granicznego podłoża wg EN 1997 – 1:2004 należy rozpatrzyć w warunkach istniejących.

6. Określenie nośności i osiadania podłoża gruntowego.

Nośność i osiadania oblicza Konstruktor obiektu. Osiadanie należy rozpatrzyć zgodnie z Załącznikiem F do Normy EN 1997 – 1:2004.

7. Ustalenie danych do zaprojektowania fundamentów.

Dane niezbędne do zaprojektowania fundamentów podano w pkt. **B.4** niniejszego Opracowania.

8. Wykonawstwo robót ziemnych.

Roboty ziemne wykonywać należy zgodnie z normą PN-B-06050

9. Oddziaływanie wody gruntowej na obiekt.

Biorąc pod uwagę możliwość okresowego występowania zwierciadła wody gruntowej pochodzenia opadowego i możliwość jej wahań należy stwierdzić że woda gruntowa w rejonie omawianego terenu może stanowić niewielkie utrudnienie w trakcie prac ziemnych jak i prac fundamentowych.

URZĄD MIASTA
KIELCE
Wydział Architektury
i Budownictwa
ul. Krak. 11, 25-103 Kielce

W związku z powyższym prace ziemne należy prowadzić po długotrwałym okresie braku opadów atmosferycznych.

10. Monitoring projektowanego obiektu.

W czasie prowadzenia prac ziemnych oraz realizacji inwestycji prowadzenie monitoringu który polega na okresowych pomiarach geodezyjnych podstawy obiektu jest konieczne z uwagi na niewielką odległość projektowanych budynków od budynków istniejących.

BIURO METEOROLOGICZNE
ul. Świdnicka 11, 50-120 Wrocław
Kontakt: 71 32 52 53

DOKUMENTATOR

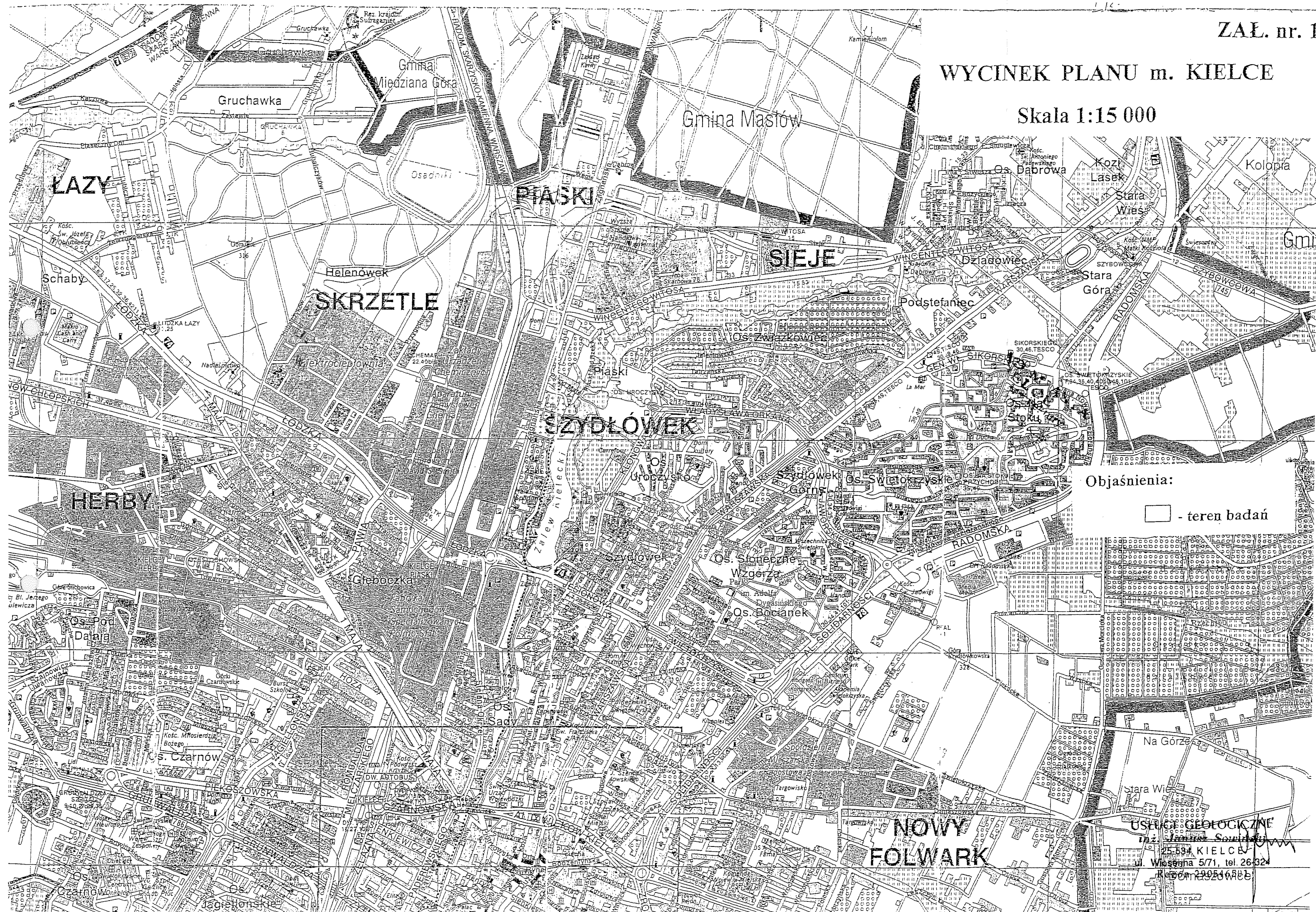
[Signature]
Inż. Janusz Sowiński
upr. nr CUC 070603

ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE

URZĄD MIASTA
KIELCE
Wydział Architektury
ul. Świdzińska 11
25-100 Kielce

WYCINEK PLANU m. KIELCE

Skala 1:15 000



Objaśnienia:
□ - teren badań

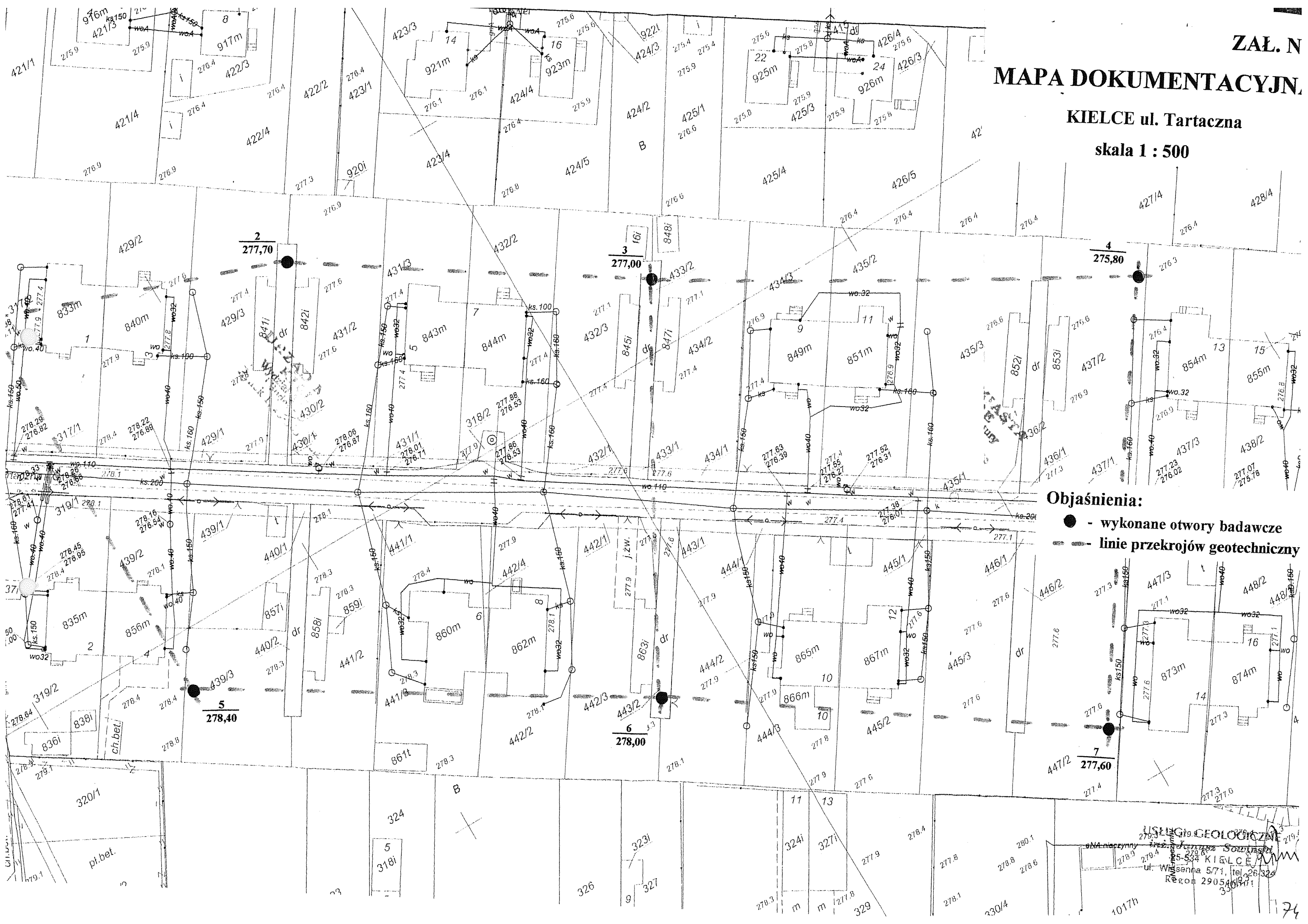
NOWY FOLWARK

USŁUGI GEOLOGICZNE
Dz. Janina Sowińska
25-534 KIELCE
ul. Wiosenna 5/71, tel. 26-324
Rejon 290516888

ZAL. N
MAPA DOKUMENTACYJNA

KIELCE ul. Tartaczna

skala 1 : 500



Objaśnienia:
● - wykonane otwory badawcze
--- linie przekrojów geotechnicznych

USŁUGI GEOLOGICZNE
Zakład Geologiczny
ul. Wileńska 5/71, tel. 28-324
REGON 290546191

PROFIL LITOLOGICZNY

otworu wiertniczego **Nr 2.**

skala 1:50

Rzędna - 277,70 m n.p.m.

Miejscowość: Kielce ul. Tartaczna

System wiercenia: ręczny

Województwo: świętokrzyskie

Dokumentator: inż. Janusz Sowiński

Data wiercenia: XI 2014

Głębokość otworu: 4,00 m.

Skala głębokości w m	Głębokość w m	Miąższość w m	Opis litolologiczny	Przekrój rysunkowy	Stratygrafia	Zwierciadło wody	Wilgotność	Konsyst. St. zag.	ID		Kategoria gruntu	Uwagi
									I	II		
1,00	0,60	0,6	Nasyp niekontrolowany		Czwartorzęd	▼ 0,7	mw.					
	1,00	0,4	Piasek gliniasty szary				w.	tpl.	0,20			
2,00	1,90	0,9	Gлина piaszczysta ż. szara		Czwartorzęd	▼ 1,9	mw.	szg.	0,00			
	2,10	0,2	Piasek średni ż. szary				w.	szg.	0,40			
3,00	2,50	0,4	Gлина piaszczysta żółta		Czwartorzęd		w.	tpl.	0,10			
		1,5					mw.	pzw.	0,00			
4,00	4,00											

Opracował:

DOKUMENTATOR

Inż. Janusz Sowiński
 upr. nr DUG 070603

PROFIL LITOLOGICZNY

otworu wiertniczego Nr 3.

skala 1:50

Rzędna - 277,00 m n.p.m.

Miejscowość: Kielce ul. Tartaczna

System wiercenia: ręczny

Województwo: świętokrzyskie

Dokumentator: inż. Janusz Sowiński

Data wiercenia: XI 2014

Głębokość otworu: 4,00 m.

Skala głębokości w m	Głębokość w m	Miaższość w m	Opis litolologiczny	Przekrój rysunkowy	Stratygrafia	Zwierciadło wody	Wilgotność	Konsyst. St. zag.	Ib		Kategoria gruntu	Uwagi
									Il.	I.		
1,00	0,50	0,5	Nasyp niekontrolowany		Czwartorzęd	 0,7	mw.					
	1,00	0,5	Piasek gliniasty szary				w.	tpl.	0,20			
	1,40	0,4	Gлина płaszczysta ż. szara				mw.	pzw.	0,00			
	1,80	0,4	Piasek średni żółty				Uwaga: żółty	0,40				
2,00	2,20	0,4	Gлина płaszczysta żółta		1,7	Wyciek						
	3,00	1,8				mw.	pzw.	0,00				
4,00	4,00											

Opracował:

DOKUMENTATOR

inż. Janusz Sowiński
 upr. nr CUG 070603

USŁUGI GEOLOGICZNE
 inż. Janusz Sowiński
 25-534 KIELCE
 ul. Wiosenna 5/71, tel. 26-324
 Regon 290546501

PROFIL LITOLOGICZNY

otworu wiertniczego **Nr 4.**

skala 1:50

Rzędna - 275,80 m n.p.m.

Miejscowość: Kielce ul. Tartaczna

System wiercenia: ręczny

Województwo: świętokrzyskie

Dokumentator: Inż. Janusz Sowiński

Data wiercenia: XI 2014

Głębokość otworu: 4,00 m.

Skala głębokości w m	Głębokość w m	Miąższość w m	Opis litologiczny	Przekrój rysunkowy	Stratygrafia	Zwierciadło wody	Wilgotność	Konsyst. St. zag.	ID		Kategoria gruntu	Uwagi	
									I	II			
1,00	0,40	0,4	Nasyp niekontrolowany		Czwartorzęd	▼	mw.						
		1,4	Gлина piaszczysta ż. szara			0,4	mw.	pzw.	0,00				
2,00	1,80	0,3	Piaszek średni żółty			1,8	w.	szg.	0,40				
	2,10												
3,00	2,40	0,3	Gлина piaszczysta żółta				w.	szg.	0,40				
		1,6											
4,00	4,00												

Opracował:
DOKUMENTATOR
 inż. Janusz Sowiński
 upr. nr CUG 070603

PROFIL LITOLOGICZNY

otworu wiertniczego **Nr 5.**

skala 1:50

Rzędna - 278,40 m n.p.m.

Miejscowość: Kielce ul. Tartaczna

System wiercenia: ręczny

Województwo: świętokrzyskie

Dokumentator: inż. Janusz Sowiński

Data wiercenia: XI 2014

Głębokość otworu: 4,00 m.

Skala głębokości w m	Głębokość w m	Miąższość w m	Opis litologiczny	Przekrój rysunkowy	Stratygrafia	Zwierciadło wody	Wilgotność	Konsyst. St. zag.	I _D		Kategoria gruntu	Uwagi
									IL	Ip		
1,00 2,00 3,00 4,00	0,30	0,3	Gleba c. szara		Czwartorzęd	▼ 0,4 0,6	mw.					
	0,80	0,5	Plasek gliniasty szary				w.	tpl.	0,20			
		1,0	Gлина piaszczysta ż. szara				w.	tpl.	0,10			
	2,10	0,3	Plasek średni żółty				w.	szk.	0,40			
		0,5	Gлина piaszczysta żółta				wr.	tpl.	0,10			
	2,60	1,4					mw.	pzw.	0,00			
	4,00	4,00										

Opracował:

DOKUMENTATOR

inż. Janusz Sowiński
 upr. nr CUG 070603

PROFIL LITOLOGICZNY

otworu wiertniczego **Nr 6.**

skala 1:50

Rzędna - 278,00 m n.p.m.

Miejscowość: Kielce ul. Tartaczna

System wiercenia: ręczny

Województwo: świętokrzyskie

Dokumentator: inż. Janusz Sowiński

Data wiercenia: XI 2014

Głębokość otworu: 4,00 m.

Skala głębokości w m	Głębokość w m	Miąższość w m	Opis litológiczny	Przekrój rysunkowy	Stratygrafia	Zwierciadło wody	Wilgotność	Konsyst. St. zag.	lb		Kategoria gruntu	Uwagi	
									l	l			
1,00	0,70	0,7	Nasyp niekontrolowany		Czwartorzęd		mw.						
	1,70	1,0	Gлина плащчиста ż. szara										
2,00	1,90	0,2	Піasek średni żółty				w.	szd.	0,40				
	2,30	0,4											
3,00		1,7	Gлина плащчиста żółta										
4,00	4,00												

Opracował:

DOUMENTATOR

inż. Janusz Sowiński
 upr. nr CUG 070603

PROFIL LITOLOGICZNY

otworu wiertniczego **Nr 7.**

skala 1:50

Rzędna - 277,60 m n.p.m.

Miejscowość: Kielce ul. Tartaczna

System wiercenia: ręczny

Województwo: świętokrzyskie

Dokumentator: inż. Janusz Sowiński

Data wiercenia: XI 2014

Głębokość otworu: 4,00 m.

Skala głębokości w m	Głębokość w m	Miejscowość w m	Opis litolologiczny	Przekrój rysunkowy	Stratygrafia	Zwierciadło wody	Wilgotność	Konsyst. St. zag.	Ib		Kategoria gruntu	Uwagi
									I	L		
1,00	0,70	0,7	Nasyp niekontrolowany		Czwartorzęd		mw.					
	1,30	0,6	Gлина плащчиста ż. szara				mw.	pzw.	0,00			
2,00	2,10	0,8	Plasek średni żółty				w.	szg.	0,40			
	2,50	0,5	Gлина плащчиста żółta				w.	tpl.	0,10			
3,00		1,5					mw.					
4,00	4,00											

Opracował:

DOKUMENTATOR

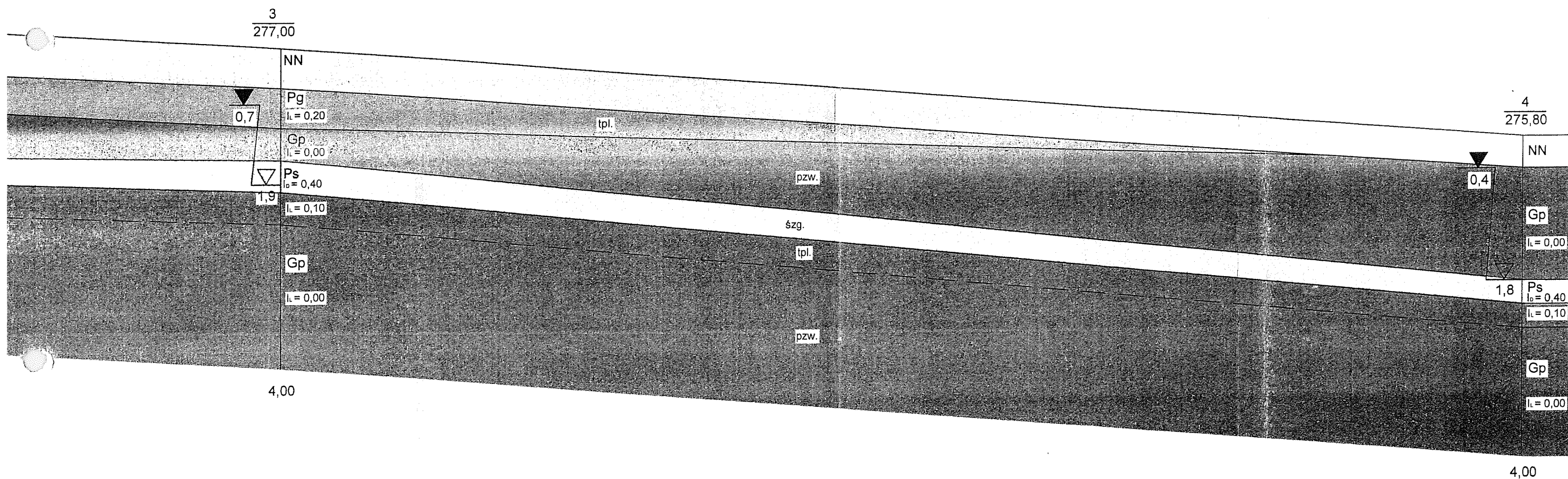
inż. Janusz Sowiński
 upr. nr CUC 070603

PRZEKROJE GEOTECHNICZNE

Kielce ul. Tartaczna

Skala pozioma 1:250

Skala pionowa 1:50

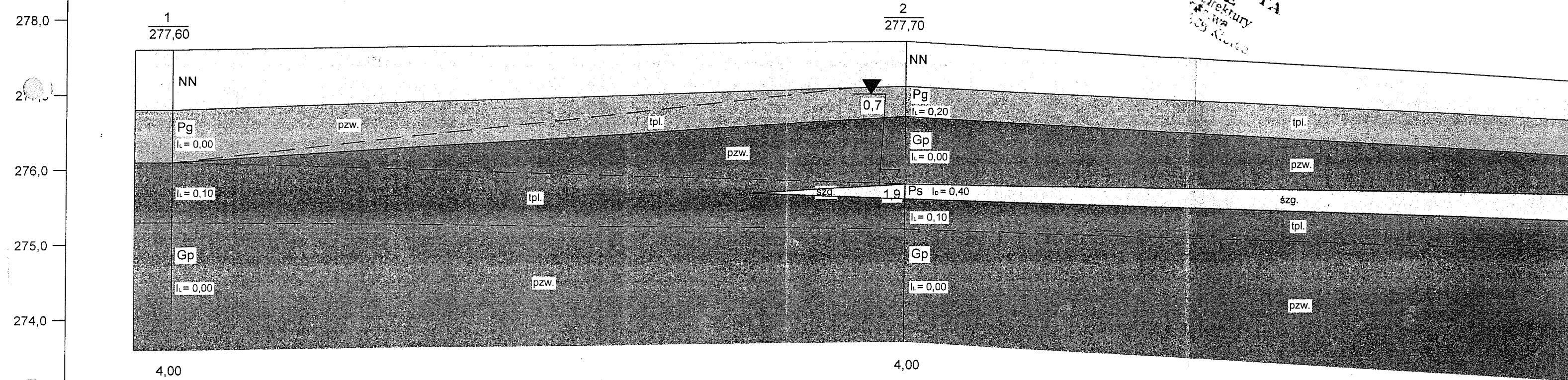


Opracował:
DOKUMENTATOR
[Signature]
 inż. Janusz Sowiński
 upr. nr. CLG 070603

m n.p.m

UZZ
 Wyd.
 R. 2000

D MIASTA
 KIELCE
 Dyrekcja
 Inżynierii
 i Geodezji



Objaśnienia:

- NN - Nasyp niekontrolowany
- Gl - Gleba
- Ps - Piasek średni
- Pg - Piasek gliniasty
- Gp - Gлина piaszczysta

- szg - grunt w stanie śręsniozagęszczonym
- pzw - grunt w stanie półzwartym
- tpl - grunt w stanie twaroplastycznym

PRZEKROJE GEOTECHNICZNE

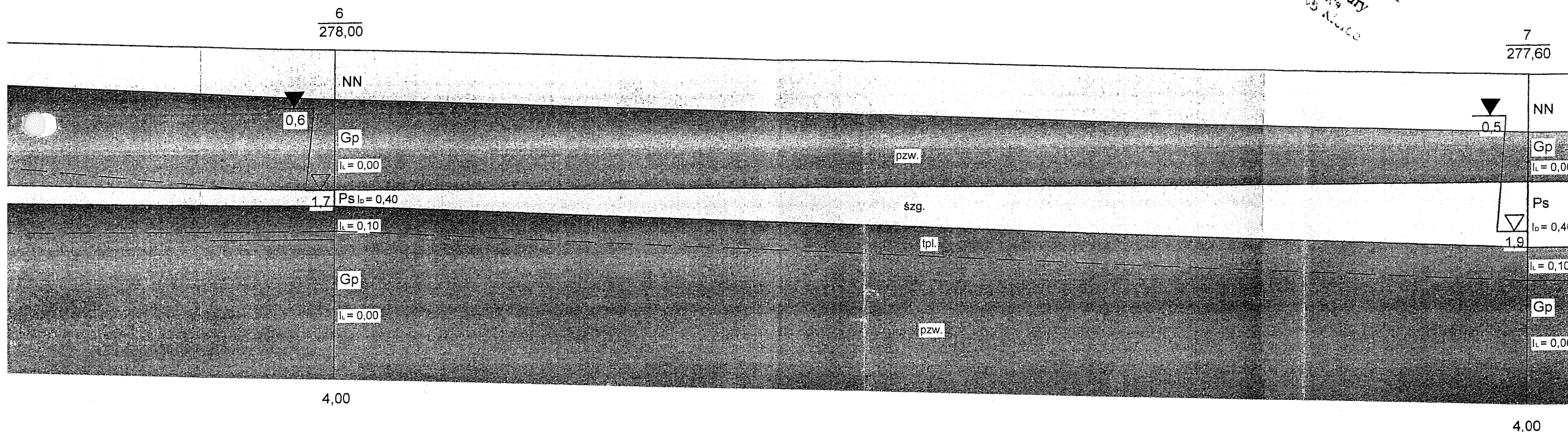
Kielce ul. Tartaczna

Skala pozioma 1:250

Skala pionowa 1:50

DEZA
Wyd.
Kielce

DEPARTAMENT
MIASTA
KIELCE
Dyrektor
Kielce



Opracował:

DOKUMENTATOR

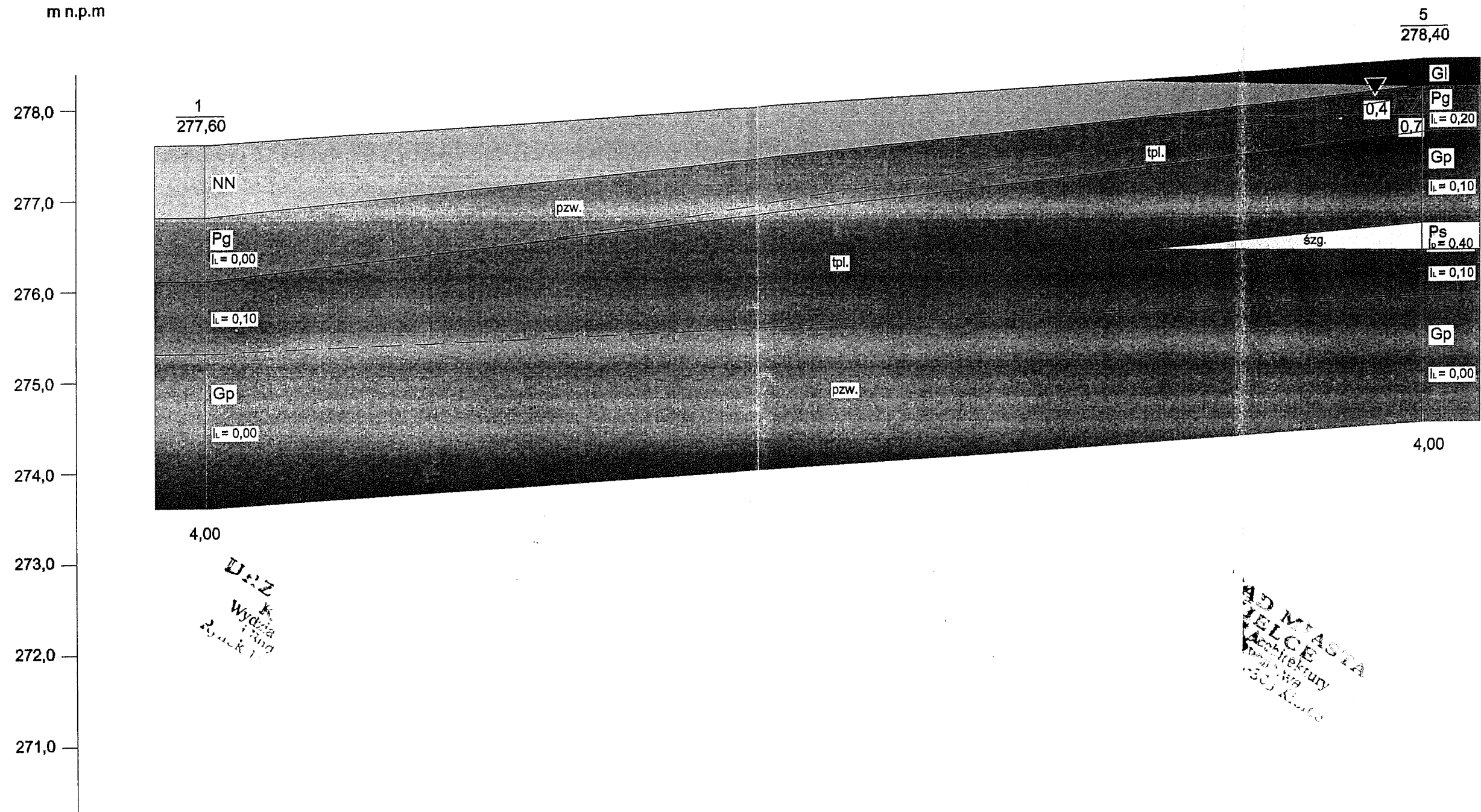
inż. Janusz Sowiński
upr. nr CUG 070603

PRZEKROJE GEOTECHNICZNE

Kielce ul. Tartaczna

Skala pozioma 1:250

Skala pionowa 1:50



WZ
Wydział
Budowlany

URZĄD MIASTA
 KIELCE
 Architektura
 ul. Wiosenna 5/71
 25-534 Kielce

Opracował:

DOKUMENTATOR

inż. Janusz Sowiński
 upr. nr CUG 070603

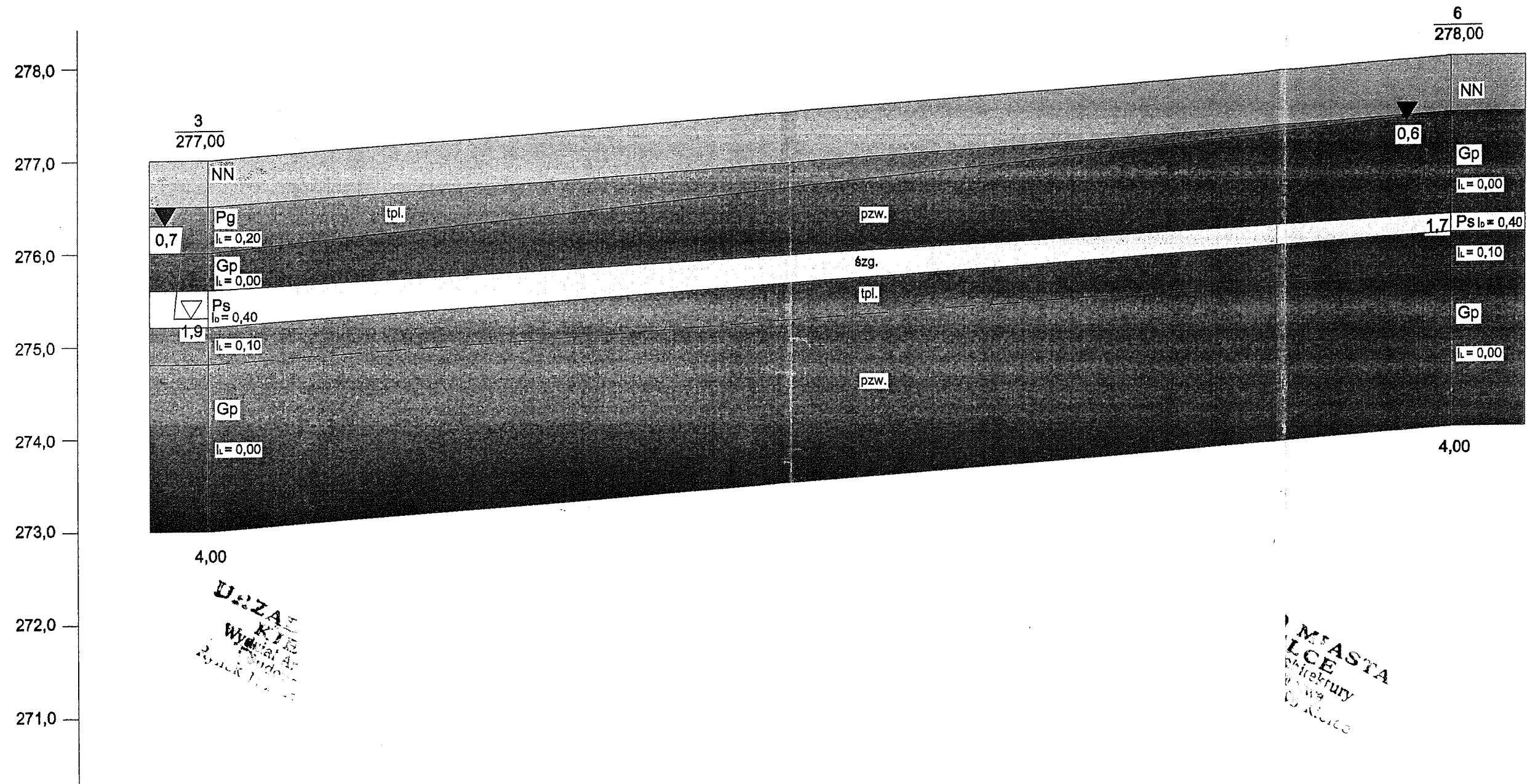
PRZEKROJE GEOTECHNICZNE

Kielce ul. Tartaczna

Skala pozioma 1:250

Skala pionowa 1:50

m n.p.m



USZAF
 KIELCE
 Wydział Ar
 25-534 Kielce

MIASTA
 KIELCE
 Urząd Miasta
 25-534 Kielce

Opracował:
 DOKUMENTATOR
 inż. Janusz Sowiński
 upr. nr CUG 070603

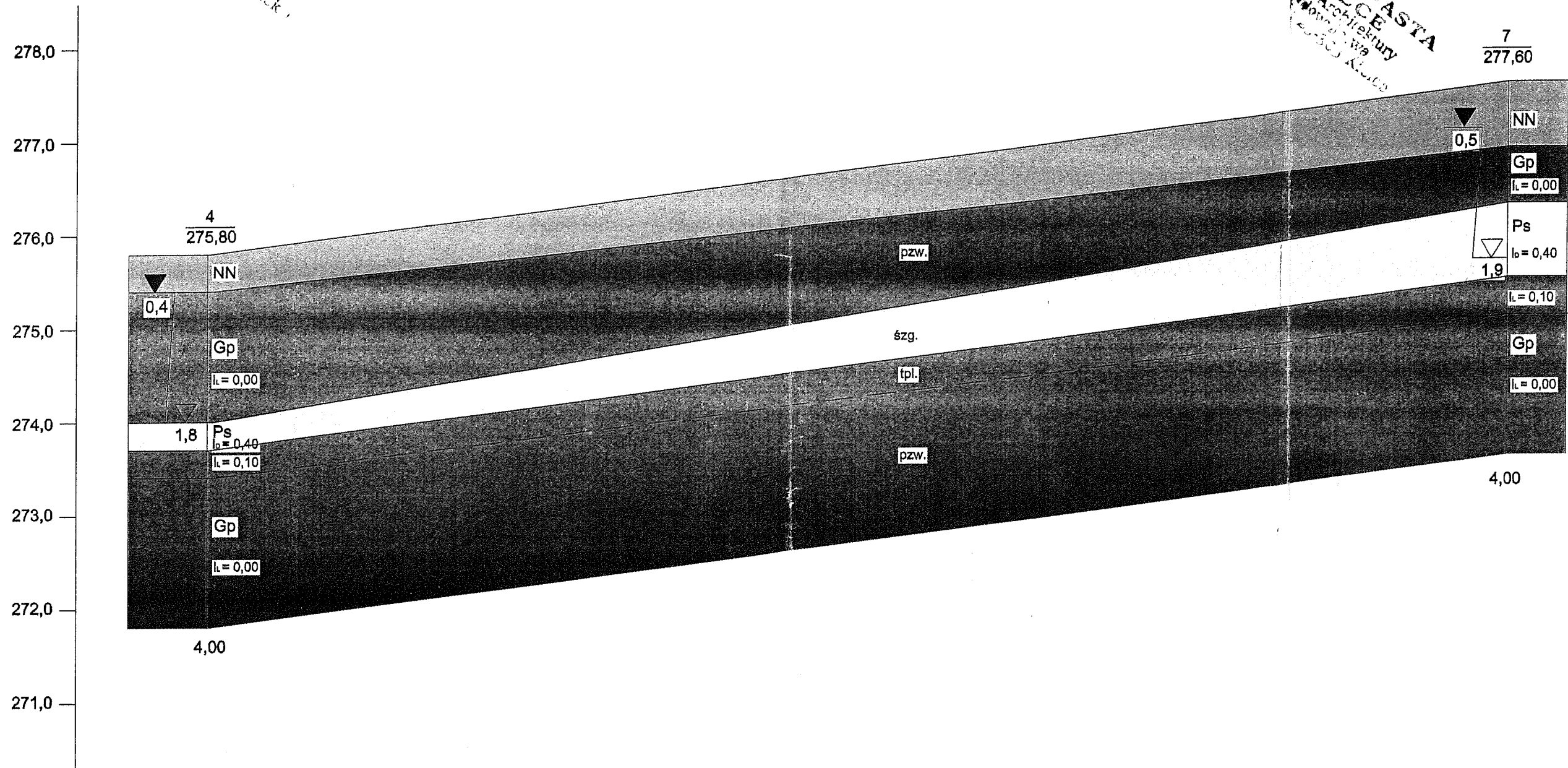
PRZEKROJE GEOTECHNICZNE

Kielce ul. Tartaczna

Skala pozioma 1:250

Skala pionowa 1:50

m n.p.m



Opracował:

DOKUMENTATOR

inż. Janusz Sowiński
 opr. nr CUG 070603

CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

OBIEKT:

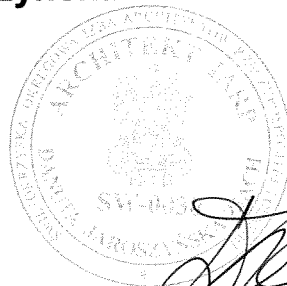
BUDYNEK MIESZKALNY M1, ZESPÓŁ 2-A

ADRES:

KIELCE, UL. TARTACZNA
dz. 2 nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1

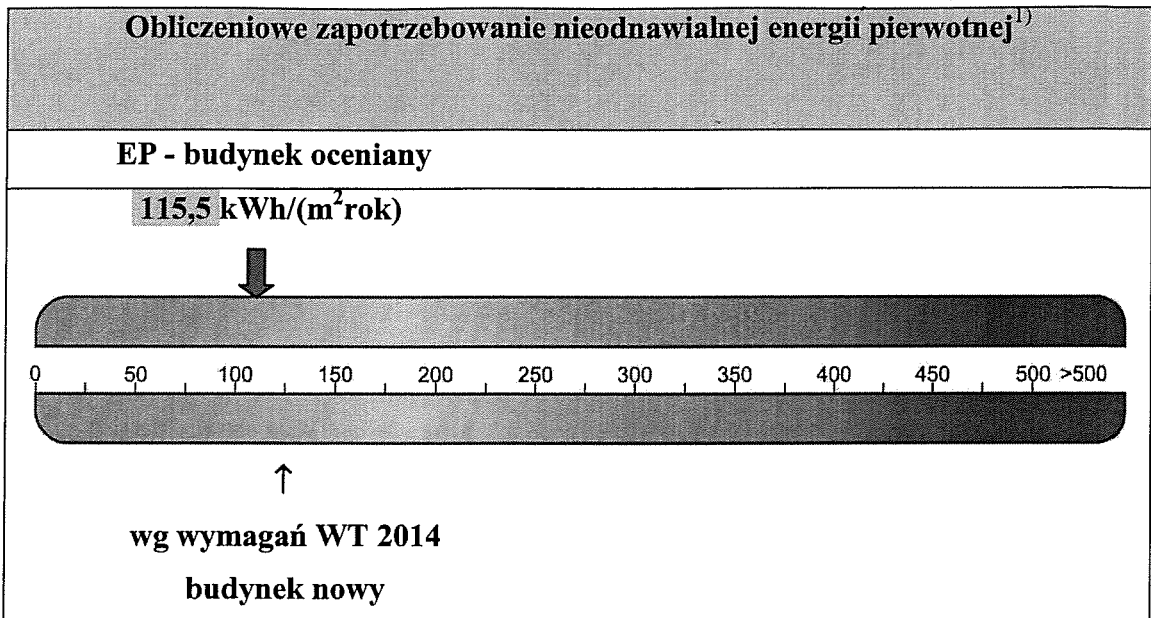
OPRACOWAŁA:

mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'D. Ziach'.

KIELCE 2016-02



1. Geometria

1.1. Dane ogólne

Powierzchnia użytkowa	32,5 m ²
Powierzchnia użytkowa o regulowanej temperaturze	32,5 m ²
Kubatura o regulowanej temperaturze	87,8 m ³

1.2. Zwartość

Powierzchnia ścian zewnętrznych (A)	51,05 m ²
Kubatura ogrzewana (Ve)	87,8 m ³
Wskaźnik zwartości (A/Ve)	0,58 1/m

2. Osłona budynku

Ściany zewnętrzne ocieplone styropianem gr. 15 cm
Stropodach ocieplony styropianem gr. 20 cm

Rodzaj przegrody	U [W/m ² K]	A [m ²]	U _{max} [W/m ² K]
Ściana zewnętrzna	0,224	51,05	0,250
Stropodach	0,169	41,91	0,200
Podłoga na gruncie	0,251	41,91	0,300
Okno zewnętrzne	1,3	6,87	1,3
Drzwi zewnętrzne	1,7	1,82	1,7

Projektowa strata ciepła przez przenikanie
 $\Phi = 2615,3$ [W]

3. Wentylacja

Wentylacja grawitacyjna.

Projektowa wentylacyjna strata ciepła
 $\Phi_v = 601,6$ [W]

4. Sezon grzewczy

Liczba godzin grzewczych w poszczególnych miesiącach

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
744	672	744	366	0	0	0	0	0	610	720	744

5. Zapotrzebowanie na ciepło na ogrzewanie i wentylację

Zapotrzebowanie na ciepło na ogrzewanie, QH,nd	7558,9	kWh/rok
Zyski ciepła od słońca	1479,0	kWh/rok
Zyski ciepła wewnętrzne	1448,0	kWh/rok
Zyski ciepła razem	2927,0	kWh/rok
Straty ciepła przez przenikanie	6072,0	kWh/rok
Straty ciepła na wentylację	2236,0	kWh/rok
Straty ciepła razem	8308,0	kWh/rok

5.1. Instalacja c.o.

Ogrzewanie mieszkaniowe, instalacja wodna 70/50 °C, zasilana z pieca na pellet, grzejniki płytowe, regulacja centralna i miejscowa – zawory termostatyczne.

Zapotrzebowanie energii końcowej na ogrzewanie, QK,H	11288,7	kWh/rok
Zapotrzebowanie energii pierwotnej na ogrzewanie, QP,H	2941,0	kWh/rok
Całkowita sprawność instalacji $\eta_{H,tot,i}$	0,67	
Średni współczynnik nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej na ogrzewanie, w_j	0,20	

6. Zapotrzebowanie na ciepło na ciepłą wodę użytkową

Zapotrzebowanie na ciepło na ciepłą wodę użytkową, QW,nd	782,8	kWh/rok
--	-------	---------

7. Energia pomocnicza

Zapotrzebowanie na energię końcową	272,7	kWh/rok
Zapotrzebowanie na energię pierwotną	818,0	kWh/rok

8. Podział zapotrzebowania na energię

8.1. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię użytkową EU

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Chłodzenie	Suma
Wartość [kWh/m ² rok]	269,7	24,1	0,0	293,8
Udział [%]	91,8	8,2	0,0	100,0

8.2. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową EK

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Chłodzenie	Suma
PALIWA – Biomasa - pellet	402,8	48,8	0,0	451,6
SIEĆ ELEKTRO-ENERGETYCZNA SYSTEMOWA - Energia elektryczna	7,0	1,4	0,0	8,4
Suma [kWh/m ² rok]	409,8	50,2	0,0	460,0
Udział [%]	89,1	10,9	0,0	100,0

8.3. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię pierwotną EP

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Chłodzenie	Suma
PALIWA – biomasa - pellet	80,6	9,8	0,0	90,3
SIEĆ ELEKTRO-ENERGETYCZNA SYSTEMOWA - Energia elektryczna	21,0	4,1	0,0	25,2
Suma [kWh/m ² rok]	101,6	13,9	0,0	115,5
Udział [%]	88,0	12,0	0,0	100,0

Sumaryczne roczne jednostkowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną EP = 115,5 [kWh/(m²rok)]

9. Sprawdzenie wymagań wg WT 2014

Wskaźnik EP dla budynku projektowanego	115,5 [kWh/(m ² rok)]
Wskaźnik EP graniczny wg WT2014	120,0 [kWh/(m ² rok)]
Wskaźnik A _{0max} dla budynku projektowanego	8,69 [m ²]
Wskaźnik A ₀ dla budynku projektowanego	8,12 [m ²]

Warunek wskaźnika EP – spełniony

Warunek współczynników U przegród – spełniony

Warunek wskaźnika A₀ okien – spełniony

OBIEKT SPEŁNIA WYMAGANIA WT2014

CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

OBIEKT: BUDYNEK MIESZKALNY M2, ZESPÓŁ 2-A

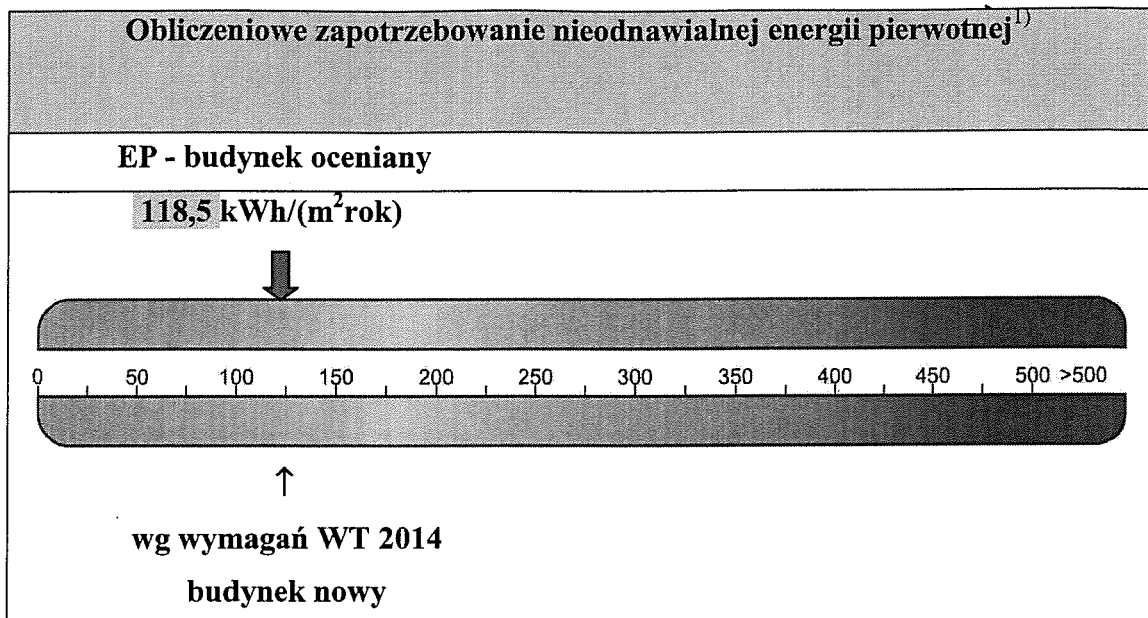
ADRES: KIELCE, UL. TARTACZNA
dz. 2 nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1

OPRACOWAŁA: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach

URZĄD MIASTA
KIELCE
Wydział Architektury
ul. Świdnicka 1, 25-001 Kielce



KIELCE 2016-02



1. Geometria

1.1. Dane ogólne

Powierzchnia użytkowa	40,5 m ²
Powierzchnia użytkowa o regulowanej temperaturze	40,5 m ²
Kubatura o regulowanej temperaturze	109,4 m ³

1.2. Zwartość

Powierzchnia ścian zewnętrznych (A)	36,02 m ²
Kubatura ogrzewana (Ve)	109,4 m ³
Wskaźnik zwartości (A/Ve)	0,33 1/m

2. Osłona budynku

Ściany zewnętrzne ocieplone styropianem gr. 15 cm
Stropodach ocieplony styropianem gr. 20 cm

Rodzaj przegrody	U [W/m ² K]	A [m ²]	U _{max} [W/m ² K]
Ściana zewnętrzna	0,224	36,02	0,250
Stropodach	0,169	49,04	0,200
Podłoga na gruncie	0,251	49,04	0,300
Okno zewnętrzne	1,3	9,01	1,3
Drzwi zewnętrzne	1,7	1,82	1,7

Projektowa strata ciepła przez przenikanie
 $\Phi = 3229,6$ [W]

3. Wentylacja

Wentylacja grawitacyjna.

Projektowa wentylacyjna strata ciepła
 $\Phi_v = 601,6$ [W]

4. Sezon grzewczy

Liczba godzin grzewczych w poszczególnych miesiącach

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
744	672	744	366	0	0	0	0	0	610	720	744

5. Zapotrzebowanie na ciepło na ogrzewanie i wentylację

Zapotrzebowanie na ciepło na ogrzewanie, QH,nd	7558,9 kWh/rok
Zyski ciepła od słońca	1479,0 kWh/rok
Zyski ciepła wewnętrzne	1448,0 kWh/rok
Zyski ciepła razem	2927,0 kWh/rok
Straty ciepła przez przenikanie	6072,0 kWh/rok
Straty ciepła na wentylację	2236,0 kWh/rok
Straty ciepła razem	8308,0 kWh/rok

5.1. Instalacja c.o.

Ogrzewanie mieszkaniowe, instalacja wodna 70/50 °C, zasilana z pieca na pellet, grzejniki płytowe, regulacja centralna i miejscowa – zawory termostatyczne.

Zapotrzebowanie energii końcowej na ogrzewanie, QK,H	11288,7 kWh/rok
Zapotrzebowanie energii pierwotnej na ogrzewanie, QP,H	2941,0 kWh/rok
Całkowita sprawność instalacji $\eta_{H,tot,i}$	0,67
Średni współczynnik nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej na ogrzewanie, w_i	0,20

6. Zapotrzebowanie na ciepło na ciepłą wodę użytkową

Zapotrzebowanie na ciepło na ciepłą wodę użytkową, QW,nd	782,8 kWh/rok
--	---------------

7. Energia pomocnicza

Zapotrzebowanie na energię końcową	272,7 kWh/rok
Zapotrzebowanie na energię pierwotną	818,0 kWh/rok

8. Podział zapotrzebowania na energię

8.1. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię użytkową EU

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Chłodzenie	Suma
Wartość [kWh/m ² rok]	279,9	24,1	0,0	304,0
Udział [%]	92,1	7,9	0,0	100,0

8.2. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową EK

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Chłodzenie	Suma
PALIWA – Biomasa - pellet	418,1	48,8	0,0	466,9
SIEĆ ELEKTRO-ENERGETYCZNA SYSTEMOWA - Energia elektryczna	7,0	1,4	0,0	8,4
Suma [kWh/m ² rok]	425,1	50,2	0,0	475,3
Udział [%]	89,4	10,6	0,0	100,0

8.3. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię pierwotną EP

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Chłodzenie	Suma
PALIWA – biomasa - pellet	83,6	9,8	0,0	93,4
SIEĆ ELEKTRO-ENERGETYCZNA SYSTEMOWA - Energia elektryczna	21,0	4,1	0,0	25,1
Suma [kWh/m ² rok]	104,6	13,9	0,0	118,5
Udział [%]	88,3	11,7	0,0	100,0

Sumaryczne roczne jednostkowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną EP = 118,5 [kWh/(m²rok)]

9. Sprawdzenie wymagań wg WT 2014

Wskaźnik EP dla budynku projektowanego	118,5 [kWh/(m ² rok)]
Wskaźnik EP graniczny wg WT2014	120,0 [kWh/(m ² rok)]
Wskaźnik A _{0max} dla budynku projektowanego	10,83 [m ²]
Wskaźnik A ₀ dla budynku projektowanego	10,42 [m ²]

Warunek wskaźnika EP – spełniony

Warunek współczynników U przegród – spełniony

Warunek wskaźnika A₀ okien – spełniony

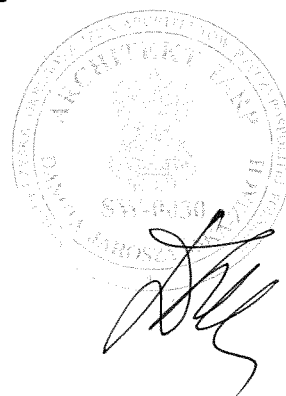
OBIEKT SPEŁNIA WYMAGANIA WT2014

CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

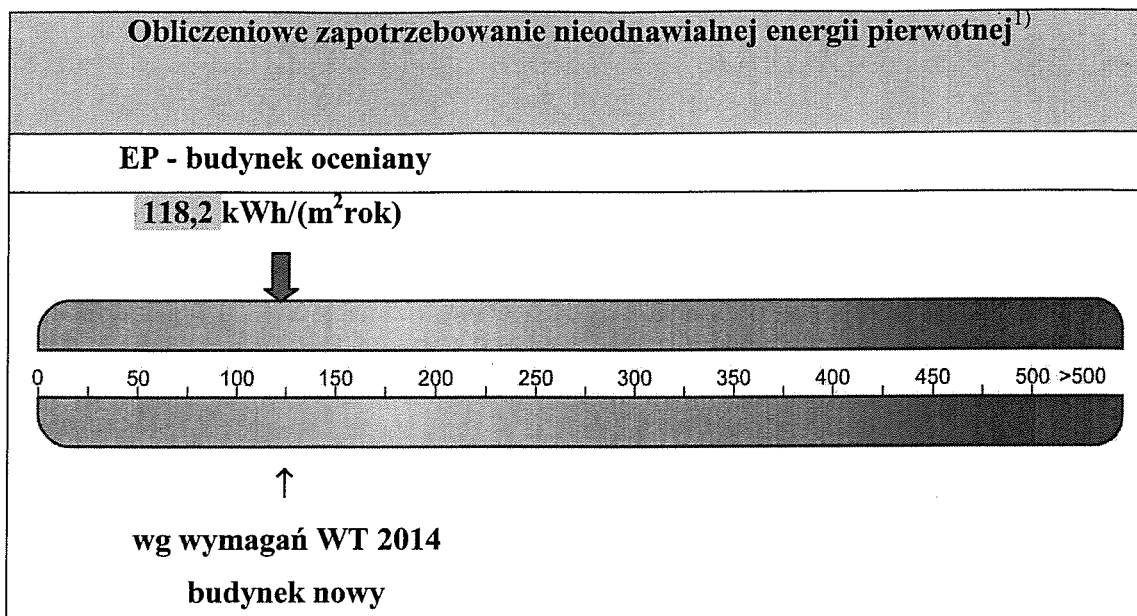
OBIEKT: BUDYNEK MIESZKALNY M3, ZESPÓŁ 2-A

ADRES: KIELCE, UL. TARTACZNA
dz. 2 nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1

OPRACOWAŁA: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach



KIELCE 2016-02



1. Geometria

1.1. Dane ogólne

Powierzchnia użytkowa	40,5 m ²
Powierzchnia użytkowa o regulowanej temperaturze	40,5 m ²
Kubatura o regulowanej temperaturze	109,4 m ³

1.2. Zwartość

Powierzchnia ścian zewnętrznych (A)	57,05 m ²
Kubatura ogrzewana (Ve)	109,4 m ³
Wskaźnik zwartości (A/Ve)	0,52 1/m

2. Osłona budynku

Ściany zewnętrzne ocieplone styropianem gr. 15 cm
Stropodach ocieplony styropianem gr. 20 cm

Rodzaj przegrody	U [W/m ² K]	A [m ²]	U _{max} [W/m ² K]
Ściana zewnętrzna	0,224	57,05	0,250
Stropodach	0,169	50,99	0,200
Podłoga na gruncie	0,251	50,99	0,300
Okno zewnętrzne	1,3	9,01	1,3
Drzwi zewnętrzne	1,7	1,82	1,7

Projektowa strata ciepła przez przenikanie
 $\Phi = 3241,2$ [W]

3. Wentylacja

Wentylacja grawitacyjna.

Projektowa wentylacyjna strata ciepła

$$\Phi_v = 601,6 \text{ [W]}$$

4. Sezon grzewczy

Liczba godzin grzewczych w poszczególnych miesiącach

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
744	672	744	366	0	0	0	0	0	610	720	744

5. Zapotrzebowanie na ciepło na ogrzewanie i wentylację

Zapotrzebowanie na ciepło na ogrzewanie, QH,nd	7558,9 kWh/rok
Zyski ciepła od słońca	1479,0 kWh/rok
Zyski ciepła wewnętrzne	1448,0 kWh/rok
Zyski ciepła razem	2927,0 kWh/rok
Straty ciepła przez przenikanie	6072,0 kWh/rok
Straty ciepła na wentylację	2236,0 kWh/rok
Straty ciepła razem	8308,0 kWh/rok

5.1. Instalacja c.o.

Ogrzewanie mieszkaniowe, instalacja wodna 70/50 °C, zasilana z pieca na pellet, grzejniki płytowe, regulacja centralna i miejscowa – zawory termostatyczne.

Zapotrzebowanie energii końcowej na ogrzewanie, QK,H	11288,7 kWh/rok
Zapotrzebowanie energii pierwotnej na ogrzewanie, QP,H	2941,0 kWh/rok
Całkowita sprawność instalacji $\eta_{H,tot,i}$	0,67
Średni współczynnik nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej na ogrzewanie, w_i	0,20

6. Zapotrzebowanie na ciepło na ciepłą wodę użytkową

Zapotrzebowanie na ciepło na ciepłą wodę użytkową, QW,nd	782,8 kWh/rok
--	---------------

7. Energia pomocnicza

Zapotrzebowanie na energię końcową	272,7 kWh/rok
Zapotrzebowanie na energię pierwotną	818,0 kWh/rok

8. Podział zapotrzebowania na energię

8.1. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię użytkową EU

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Chłodzenie	Suma
Wartość [kWh/m ² rok]	278,9	24,1	0,0	303,0
Udział [%]	92,0	8,0	0,0	100,0

8.2. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową EK

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Chłodzenie	Suma
PALIWA – Biomasa - pellet	416,5	48,8	0,0	465,3
SIEĆ ELEKTRO-ENERGETYCZNA SYSTEMOWA - Energia elektryczna	7,0	1,4	0,0	8,4
Suma [kWh/m ² rok]	423,5	50,2	0,0	473,7
Udział [%]	89,4	10,6	0,0	100,0

8.3. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię pierwotną EP

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Chłodzenie	Suma
PALIWA – biomasa - pellet	83,3	9,8	0,0	93,1
SIEĆ ELEKTRO-ENERGETYCZNA SYSTEMOWA - Energia elektryczna	21,0	4,1	0,0	25,1
Suma [kWh/m ² rok]	104,3	13,9	0,0	118,2
Udział [%]	88,2	11,8	0,0	100,0

Sumaryczne roczne jednostkowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną EP = 118,2 [kWh/(m²rok)]

9. Sprawdzenie wymagań wg WT 2014

Wskaźnik EP dla budynku projektowanego	118,2 [kWh/(m ² rok)]
Wskaźnik EP graniczny wg WT2014	120,0 [kWh/(m ² rok)]
Wskaźnik A _{0max} dla budynku projektowanego	10,83 [m ²]
Wskaźnik A ₀ dla budynku projektowanego	10,42 [m ²]

Warunek wskaźnika EP – spełniony

Warunek współczynników U przegród – spełniony

Warunek wskaźnika A₀ okien – spełniony

OBIEKT SPEŁNIA WYMAGANIA WT2014

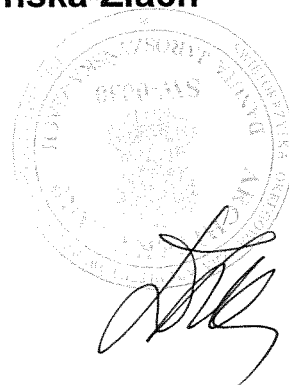
CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

OBIEKT: BUDYNEK MIESZKALNY M4, ZESPÓŁ 2-B

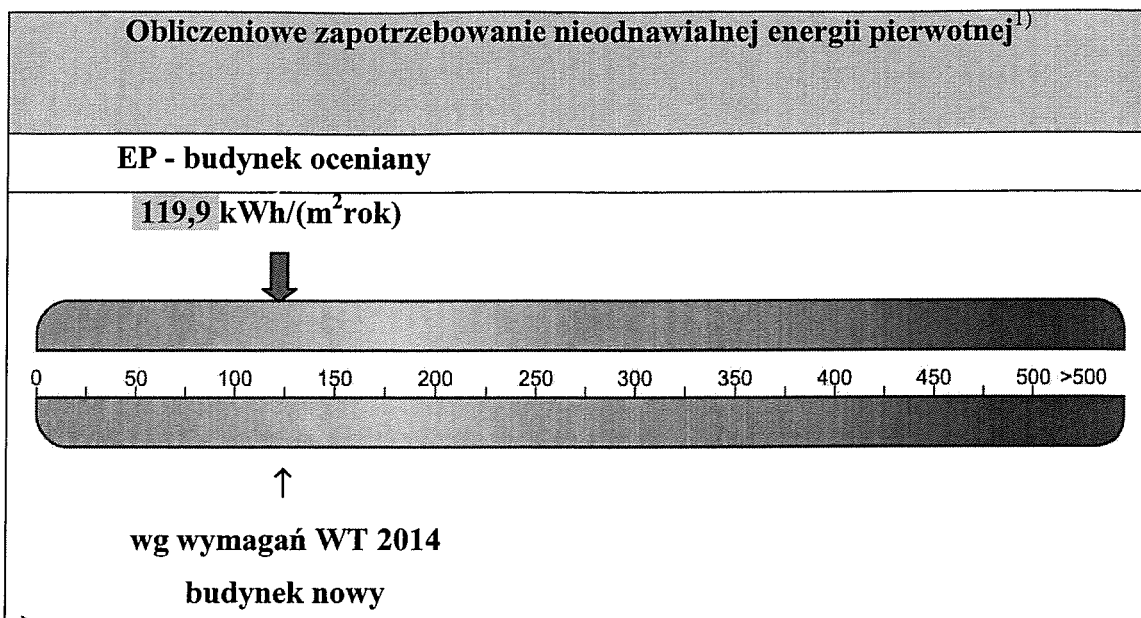
ADRES: KIELCE, UL. TARTACZNA
dz. 2 nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1

OPRACOWAŁA: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach

WZŁAD MIESZKALNY
Kielce
Wydział Inżynierii
Budowlanej
Kielce



KIELCE 2016-02



1. Geometria
1.1. Dane ogólne

Powierzchnia użytkowa	48,5 m ²
Powierzchnia użytkowa o regulowanej temperaturze	48,5 m ²
Kubatura o regulowanej temperaturze	130,9 m ³

1.2. Zwartość

Powierzchnia ścian zewnętrznych (A)	64,71 m ²
Kubatura ogrzewana (Ve)	130,9 m ³
Wskaźnik zwartości (A/Ve)	0,49 1/m

2. Osłona budynku

Ściany zewnętrzne ocieplone styropianem gr. 15 cm
Stropodach ocieplony styropianem gr. 20 cm

Rodzaj przegrody	U [W/m ² K]	A [m ²]	U _{max} [W/m ² K]
Ściana zewnętrzna	0,224	64,71	0,250
Stropodach	0,169	60,14	0,200
Podłoga na gruncie	0,251	60,14	0,300
Okno zewnętrzne	1,3	11,14	1,3
Drzwi zewnętrzne	1,7	1,82	1,7

Projektowa strata ciepła przez przenikanie
 $\Phi = 3919,0$ [W]

3. Wentylacja

Wentylacja grawitacyjna.

Projektowa wentylacyjna strata ciepła

$$\Phi_V = 601,6 \text{ [W]}$$

4. Sezon grzewczy

Liczba godzin grzewczych w poszczególnych miesiącach

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
744	672	744	366	0	0	0	0	0	610	720	744

5. Zapotrzebowanie na ciepło na ogrzewanie i wentylację

Zapotrzebowanie na ciepło na ogrzewanie, QH,nd	7558,9 kWh/rok
Zyski ciepła od słońca	1479,0 kWh/rok
Zyski ciepła wewnętrzne	1448,0 kWh/rok
Zyski ciepła razem	2927,0 kWh/rok
Straty ciepła przez przenikanie	6072,0 kWh/rok
Straty ciepła na wentylację	2236,0 kWh/rok
Straty ciepła razem	8308,0 kWh/rok

5.1. Instalacja c.o.

Ogrzewanie mieszkaniowe, instalacja wodna 70/50 °C, zasilana z pieca na pellet, grzejniki płytowe, regulacja centralna i miejscowa – zawory termostatyczne.

Zapotrzebowanie energii końcowej na ogrzewanie, QK,H	11288,7 kWh/rok
Zapotrzebowanie energii pierwotnej na ogrzewanie, QP,H	2941,0 kWh/rok
Całkowita sprawność instalacji $\eta_{H,tot,i}$	0,67
Średni współczynnik nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej na ogrzewanie, w_i	0,20

6. Zapotrzebowanie na ciepło na ciepłą wodę użytkową

Zapotrzebowanie na ciepło na ciepłą wodę użytkową, QW,nd	782,8 kWh/rok
--	---------------

7. Energia pomocnicza

Zapotrzebowanie na energię końcową	272,7 kWh/rok
Zapotrzebowanie na energię pierwotną	818,0 kWh/rok

8. Podział zapotrzebowania na energię

8.1. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię użytkową EU

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Chłodzenie	Suma
Wartość [kWh/m ² rok]	284,5	24,1	0,0	308,6
Udział [%]	92,2	7,8	0,0	100,0

8.2. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową EK

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Chłodzenie	Suma
PALIWA – Biomasa - pellet	424,9	48,8	0,0	473,7
SIEĆ ELEKTRO-ENERGETYCZNA SYSTEMOWA - Energia elektryczna	7,0	1,4	0,0	8,4
Suma [kWh/m ² rok]	431,9	50,2	0,0	482,1
Udział [%]	89,6	10,4	0,0	100,0

8.3. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię pierwotną EP

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Chłodzenie	Suma
PALIWA – biomasa - pellet	85,0	9,8	0,0	94,8
SIEĆ ELEKTRO-ENERGETYCZNA SYSTEMOWA - Energia elektryczna	21,0	4,1	0,0	25,1
Suma [kWh/m ² rok]	106,0	13,9	0,0	119,9
Udział [%]	88,4	11,6	0,0	100,0

Sumaryczne roczne jednostkowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną EP = 119,9 [kWh/(m²rok)]

9. Sprawdzenie wymagań wg WT 2014

Wskaźnik EP dla budynku projektowanego	119,9 [kWh/(m ² rok)]
Wskaźnik EP graniczny wg WT2014	120,0 [kWh/(m ² rok)]
Wskaźnik A _{0max} dla budynku projektowanego	12,96 [m ²]
Wskaźnik A ₀ dla budynku projektowanego	11,88 [m ²]

Warunek wskaźnika EP – spełniony

Warunek współczynników U przegród – spełniony

Warunek wskaźnika A₀ okien – spełniony

OBIEKT SPEŁNIA WYMAGANIA WT2014

CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

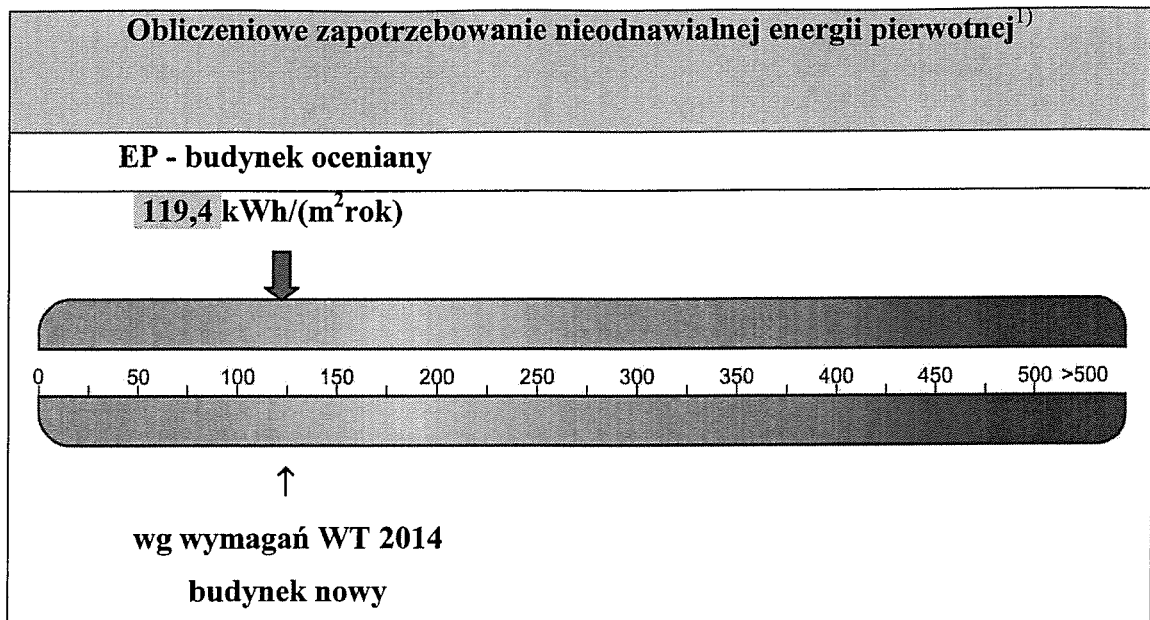
OBIEKT: BUDYNEK MIESZKALNY M5, ZESPÓŁ 2-B

ADRES: KIELCE, UL. TARTACZNA
dz. 2 nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1

OPRACOWAŁA: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach



KIELCE 2016-02



1. Geometria

1.1. Dane ogólne

Powierzchnia użytkowa	40,5 m ²
Powierzchnia użytkowa o regulowanej temperaturze	40,5 m ²
Kubatura o regulowanej temperaturze	109,4 m ³

1.2. Zwartość

Powierzchnia ścian zewnętrznych (A)	36,02 m ²
Kubatura ogrzewana (Ve)	109,4 m ³
Wskaźnik zwartości (A/Ve)	0,33 1/m

2. Osłona budynku

Ściany zewnętrzne ocieplone styropianem gr. 15 cm
Stropodach ocieplony styropianem gr. 20 cm

Rodzaj przegrody	U [W/m ² K]	A [m ²]	U _{max} [W/m ² K]
Ściana zewnętrzna	0,224	36,02	0,250
Stropodach	0,169	49,04	0,200
Podłoga na gruncie	0,251	49,04	0,300
Okno zewnętrzne	1,3	9,01	1,3
Drzwi zewnętrzne	1,7	1,82	1,7

Projektowa strata ciepła przez przenikanie
 $\Phi = 3078,6$ [W]

3. Wentylacja

Wentylacja grawitacyjna.

Projektowa wentylacyjna strata ciepła
 $\Phi_v = 601,6$ [W]

4. Sezon grzewczy

Liczba godzin grzewczych w poszczególnych miesiącach

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
744	672	744	366	0	0	0	0	0	610	720	744

5. Zapotrzebowanie na ciepło na ogrzewanie i wentylację

Zapotrzebowanie na ciepło na ogrzewanie, QH,nd	7558,9 kWh/rok
Zyski ciepła od słońca	1479,0 kWh/rok
Zyski ciepła wewnętrzne	1448,0 kWh/rok
Zyski ciepła razem	2927,0 kWh/rok
Straty ciepła przez przenikanie	6072,0 kWh/rok
Straty ciepła na wentylację	2236,0 kWh/rok
Straty ciepła razem	8308,0 kWh/rok

5.1. Instalacja c.o.

Ogrzewanie mieszkaniowe, instalacja wodna 70/50 °C, zasilana z pieca na pellet, grzejniki płytowe, regulacja centralna i miejscowa – zawory termostatyczne.

Zapotrzebowanie energii końcowej na ogrzewanie, QK,H	11288,7 kWh/rok
Zapotrzebowanie energii pierwotnej na ogrzewanie, QP,H	2941,0 kWh/rok
Całkowita sprawność instalacji $\eta_{H,tot,i}$	0,67
Średni współczynnik nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej na ogrzewanie, w_i	0,20

6. Zapotrzebowanie na ciepło na ciepłą wodę użytkową

Zapotrzebowanie na ciepło na ciepłą wodę użytkową, QW,nd	782,8 kWh/rok
--	---------------

7. Energia pomocnicza

Zapotrzebowanie na energię końcową	272,7 kWh/rok
Zapotrzebowanie na energię pierwotną	818,0 kWh/rok

8. Podział zapotrzebowania na energię

8.1. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię użytkową EU

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Chłodzenie	Suma
Wartość [kWh/m ² rok]	282,9	24,1	0,0	307,0
Udział [%]	92,2	7,8	0,0	100,0

8.2. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową EK

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Chłodzenie	Suma
PALIWA – Biomasa - pellet	422,5	48,8	0,0	471,3
SIEĆ ELEKTRO-ENERGETYCZNA SYSTEMOWA - Energia elektryczna	7,0	1,4	0,0	8,4
Suma [kWh/m ² rok]	429,5	50,2	0,0	479,7
Udział [%]	89,5	10,5	0,0	100,0

8.3. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię pierwotną EP

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Chłodzenie	Suma
PALIWA – biomasa - pellet	84,5	9,8	0,0	94,3
SIEĆ ELEKTRO-ENERGETYCZNA SYSTEMOWA - Energia elektryczna	21,0	4,1	0,0	25,1
Suma [kWh/m ² rok]	105,5	13,9	0,0	119,4
Udział [%]	88,4	11,6	0,0	100,0

Sumaryczne roczne jednostkowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną EP = 119,4 [kWh/(m²rok)]

9. Sprawdzenie wymagań wg WT 2014

Wskaźnik EP dla budynku projektowanego	119,4 [kWh/(m ² rok)]
Wskaźnik EP graniczny wg WT2014	120,0 [kWh/(m ² rok)]
Wskaźnik A _{0max} dla budynku projektowanego	10,83 [m ²]
Wskaźnik A ₀ dla budynku projektowanego	10,42 [m ²]

Warunek wskaźnika EP – spełniony

Warunek współczynników U przegród – spełniony

Warunek wskaźnika A₀ okien – spełniony

OBIEKT SPEŁNIA WYMAGANIA WT2014

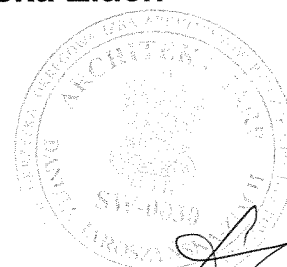
CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

OBIEKT: BUDYNEK MIESZKALNY M6, ZESPÓŁ 2-B

ADRES: KIELCE, UL. TARTACZNA
dz. 2 nr 442/3, 443/2, 444/2, 443/1

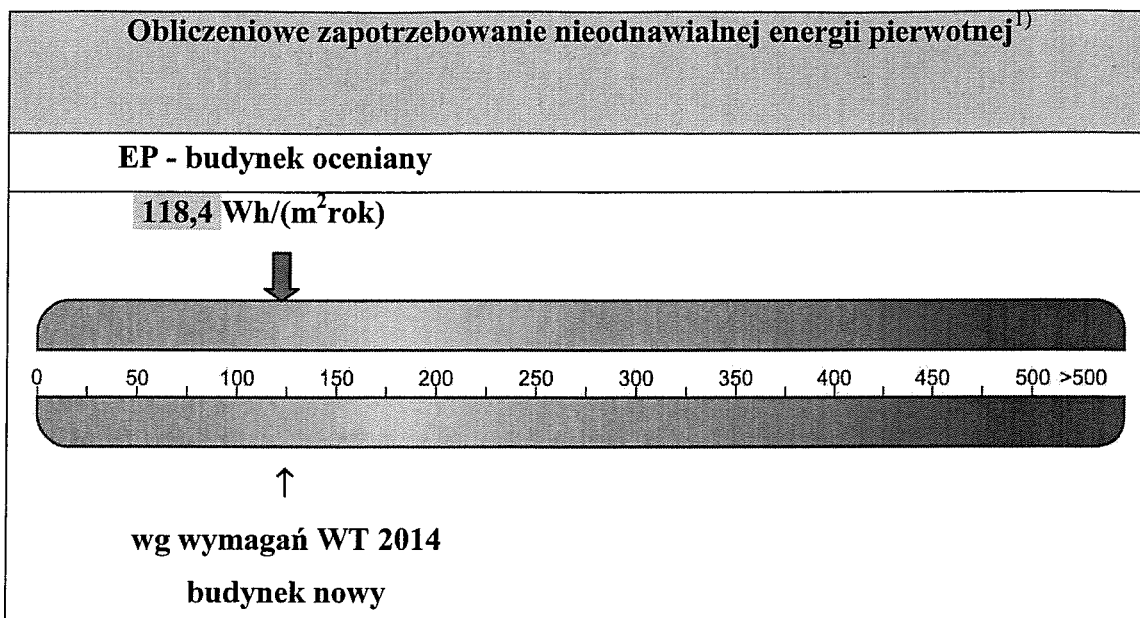
OPRACOWAŁA: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach

URZĄD MIASTA
KIELCE
Wydział Architektury
ul. Piłsudskiego 10
25-100 Kielce



A handwritten signature in black ink, appearing to be "D. Jaroszyńska-Ziach".

KIELCE 2016-02



1. Geometria

1.1. Dane ogólne

Powierzchnia użytkowa	40,5 m ²
Powierzchnia użytkowa o regulowanej temperaturze	40,5 m ²
Kubatura o regulowanej temperaturze	109,4 m ³

1.2. Zwartość

Powierzchnia ścian zewnętrznych (A)	57,05 m ²
Kubatura ogrzewana (Ve)	109,4 m ³
Wskaźnik zwartości (A/Ve)	0,52 1/m

2. Osłona budynku

Ściany zewnętrzne ocieplone styropianem gr. 15 cm
Stropodach ocieplony styropianem gr. 20 cm

Rodzaj przegrody	U [W/m ² K]	A [m ²]	U _{max} [W/m ² K]
Ściana zewnętrzna	0,224	57,05	0,250
Stropodach	0,169	50,99	0,200
Podłoga na gruncie	0,251	50,99	0,300
Okno zewnętrzne	1,3	9,01	1,3
Drzwi zewnętrzne	1,7	1,82	1,7

Projektowa strata ciepła przez przenikanie
 $\Phi = 3229,6$ [W]

3. Wentylacja

Wentylacja grawitacyjna.

Projektowa wentylacyjna strata ciepła

$$\Phi_V = 601,6 \text{ [W]}$$

4. Sezon grzewczy

Liczba godzin grzewczych w poszczególnych miesiącach

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
744	672	744	366	0	0	0	0	0	610	720	744

5. Zapotrzebowanie na ciepło na ogrzewanie i wentylację

Zapotrzebowanie na ciepło na ogrzewanie, QH,nd	7558,9 kWh/rok
Zyski ciepła od słońca	1479,0 kWh/rok
Zyski ciepła wewnętrzne	1448,0 kWh/rok
Zyski ciepła razem	2927,0 kWh/rok
Straty ciepła przez przenikanie	6072,0 kWh/rok
Straty ciepła na wentylację	2236,0 kWh/rok
Straty ciepła razem	8308,0 kWh/rok

5.1. Instalacja c.o.

Ogrzewanie mieszkaniowe, instalacja wodna 70/50 °C, zasilana z pieca na pellet, grzejniki płytowe, regulacja centralna i miejscowa – zawory termostatyczne.

Zapotrzebowanie energii końcowej na ogrzewanie, QK,H	11288,7 kWh/rok
Zapotrzebowanie energii pierwotnej na ogrzewanie, QP,H	2941,0 kWh/rok
Całkowita sprawność instalacji $\eta_{H,tot,i}$	0,67
Średni współczynnik nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej na ogrzewanie, w_i	0,20

6. Zapotrzebowanie na ciepło na ciepłą wodę użytkową

Zapotrzebowanie na ciepło na ciepłą wodę użytkową, QW,nd	782,8 kWh/rok
--	---------------

7. Energia pomocnicza

Zapotrzebowanie na energię końcową	272,7 kWh/rok
Zapotrzebowanie na energię pierwotną	818,0 kWh/rok

8. Podział zapotrzebowania na energię

8.1. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię użytkową EU

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Chłodzenie	Suma
Wartość [kWh/m ² rok]	279,7	24,1	0,0	303,8
Udział [%]	92,1	7,9	0,0	100,0

8.2. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową EK

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Chłodzenie	Suma
PALIWA – Biomasa - pellet	417,7	48,8	0,0	466,5
SIEĆ ELEKTRO-ENERGETYCZNA SYSTEMOWA - Energia elektryczna	7,0	1,4	0,0	8,4
Suma [kWh/m ² rok]	424,7	50,2	0,0	474,9
Udział [%]	89,4	10,6	0,0	100,0

8.3. Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię pierwotną EP

	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda	Chłodzenie	Suma
PALIWA – biomasa - pellet	83,5	9,8	0,0	93,3
SIEĆ ELEKTRO-ENERGETYCZNA SYSTEMOWA - Energia elektryczna	21,0	4,1	0,0	25,1
Suma [kWh/m ² rok]	104,5	13,9	0,0	118,4
Udział [%]	88,3	11,7	0,0	100,0

Sumaryczne roczne jednostkowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną EP = 118,4[kWh/(m²rok)]

9. Sprawdzenie wymagań wg WT 2014

Wskaźnik EP dla budynku projektowanego	118,4[kWh/(m ² rok)]
Wskaźnik EP graniczny wg WT2014	120,0 [kWh/(m ² rok)]
Wskaźnik A _{0max} dla budynku projektowanego	10,83 [m ²]
Wskaźnik A ₀ dla budynku projektowanego	10,42 [m ²]

Warunek wskaźnika EP – spełniony

Warunek współczynników U przegród – spełniony

Warunek wskaźnika A₀ okien – spełniony

OBIEKT SPEŁNIA WYMAGANIA WT2014