

# AP ARCHITEKCI Anna Ciuła

ul. Piekoszowska 114/35, 25-632 KIELCE  
REGON 260333668 NIP 6591446126 Tel. 0505 619 192

## ARCHITEKTURA - PROJEKT BUDOWLANY

Stadium

### OBIEKT:

***Modernizacja elewacji budynku przy  
ul. Nowaka Jeziorańskiego 75 w Kielcach***

### ADRES:

***Kielce, ul. Nowaka Jeziorańskiego 75***

### INWESTOR:

Gmina Kielce - Miejski Zarząd Budynków  
Ul. Paderewskiego 20  
25-004 Kielce

Autorzy opracowania	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Data
Projektowała:	mgr inż. arch. Anna Ciuła	SW46/2008		.04.2011
Opracował:	mgr inż. arch. Paweł Dziwiński			.04.2011

*Kielce kwiecień 2011*

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. OPIS TECHNICZNY
2. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA
3. IZBA, UPRAWNIENIA
4. DOKUMENTY FORMALNO PRAWNE
5. INFORMACJA BIOZ
6. CZĘŚĆ GRAFICZNA

1 – PLAN SYTUACYJNY	1:500
I01– ELEWACJA POŁUDNIOWA (inwentaryzacja)	1:100
I02 – ELEWACJA ZACHODNIA (inwentaryzacja)	1:100
I03 – ELEWACJA PÓŁNOCNA (inwentaryzacja)	1:100
I04 – ELEWACJA WSCHODNIA(inwentaryzacja)	1:100
I05 – FOTOGRAFIE	
I06 - FOTOGRAFIE	
A01 – ELEWACJA POŁUDNIOWA (kolorystyka)	1:100
A02 – ELEWACJA ZACHODNIA (kolorystyka)	1:100
A03 – ELEWACJA PÓŁNOCNA (kolorystyka)	1:100
A04 – ELEWACJA WSCHODNIA (kolorystyka)	1:100
A05 – ZESTAWIENIE STOLARKI DO WYMIANY	1:100

## OPIS TECHNICZNY

### 1) Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany docieplenia i kolorystyki elewacji budynku usługowo - biurowego w Kielcach przy ul. Nowaka Jeziorańskiego 75.

2) **Inwestor:** Gmina Kielce - Miejski Zarząd Budynków  
Ul. Paderewskiego 20  
25-004 Kielce

### 3) Podstawa opracowania:

- 3.1. Umowa z inwestorem: Miejski Zarząd Budynków w Kielcach
- 3.2. Inwentaryzacja elewacji budynków.
- 3.3. Uzgodnienia z Zamawiającym.
- 3.4. Obowiązujące przepisy.

### 4) Zakres opracowania:

Zakres opracowania obejmuje istniejący budynek usługowo – biurowy. Zgodnie z wymogami prawa budowlanego sporządzona została „Informacja Dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” (BIOZ), którą dołączono do projektu architektury.

### 5) Stan istniejący:

Jest to budynek dwukondygnacyjny niepodpiwniczony, wykonany w technologii prefabrykowanej. Ściany zewnętrzne budynku grubości 30 cm, z keramzytobetonu. Tynki cementowo – wapienne grubości do 1,5 cm. Stolarka okienna drewniana, częściowo wymieniona na PCV. Parapety okienne z blachy ocynkowanej częściowo wymienione na nowe. Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej. Odwodnienie dachu wewnętrzne.

#### **Wymiary Budynku:**

Długość elewacji frontowej	- 36,36m
Szerokość budynku	- 14,12m
Wysokość budynku	~ 8,00m

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest przy ul. Nowaka – Jeziorańskiego 75 w Kielcach. Od strony wschodniej przylega ścianą szczytową do sąsiedniej budynku parterowego będącego po termomodernizacji. Usytuowanie zabudowy pokazane jest na załączonej do projektu mapie lokalizacyjnej. Elewacje przedmiotowego budynku są w całości płaskie. Nie posiadają żadnego detalu architektonicznego. W chwili obecnej elewacje są w średnim stanie technicznym. Stan tynków zewnętrznych nie wykazuje typowych zniszczeń (zarysowania, zwietrzenia, odparzenia). Elewacje budynku są bardzo zabrudzone, miejscami zamalowane sprayem. W chwili obecnej budynek nie spełnia wymogów izolacyjności cieplnej. Biorąc pod uwagę powyższe wymagają one gruntownej modernizacji, z dociepleniem i nadaniem odpowiedniej kolorystyki.

### 6) Opis techniczny prac budowlanych:

#### **Docieplenie elewacji.**

Przed przystąpieniem do ocieplania budynku należy opukać całe elewacje, skuć ewentualne słabe i odparzone tynki oraz uzupełnić powłokę tynkarską zaprawą cementowo – wapienną. Należy uporządkować wszystkie instalacje przebiegające na ścianach budynku. Nieczynne okablowania należy zdemontować a użytkowane trwale umocować i w miarę możliwości schować w rurkach instalacyjnych. Wykonać nowe obróbki blacharskie na dachu budynku, tak aby wystawały min 4cm poza krawędź zaprojektowanej warstwy ocieplenia. Wymienić wszystkie parapety w budynku. Po wykonaniu w/w zakresu prac należy rozpocząć prace ociepleniowe gwarantujące

prawidłową przyczepność klejonej izolacji do przygotowanego podłoża.

Projektuje się ocieplenie ścian metodą BSO ( bezspoinowy system ocieplenia ścian zewnętrznych budynku: PN-EN ISO 6946 instrukcja ITB nr334/2002) - dawniej zwana metodą lekką mokrą.

Po dokonaniu niezbędnych obliczeń, ustalono, że optymalnie będzie ocieplić elewację przy pomocy płyt styropianowych EPS 70, o grubości 12 cm. W strefie cokołowej zastosować odporne na wilgoć i warunki atmosferyczne płyty styropianowe fundamentowe EPS 200 grubości 10cm. Ościeża ocieplić styropianem EPS 70 gr. 2cm. Należy stosować kompletny system używając materiałów jednego producenta, dokładnie przestrzegając warunków podanych w kartach technicznych produktów i instrukcjach producenta.

Do wysokości 30 cm ponad poziom terenu i 20 cm poniżej, wykonać na ścianach pionową izolację przeciwwilgociową masą bitumiczną w 2 warstwach. Istniejąca opaskę betonową należy skuć, a następnie wybrać ziemię na głębokość ok. 10cm. Odstonięty cokół zaizolować masą bitumiczną w 2 warstwach i docieplić styropianem EPS 200 gr. 10 cm. Ułożyć opaskę wokół budynku z kostki betonowej, szarej gr. 6cm na podsypce cementowo piaskowej gr. 5cm, na zagęszczonym podłożu. Szerokość opaski 60cm. Ułożyć obrzeża betonowe 20x6cm z wypełnieniem spoin piaskiem.

Prace ociepleniowe należy rozpocząć od wytyczenia linii poziomu na budynku 25 cm powyżej terenu, lub od poziomu istniejącego cokołu. Do przyklejania płyt styropianowych należy użyć masy klejowej do płyt styropianowych. Klej na płytę nanosić w następujący sposób; pasek 5 cm materiału dookoła płyty i w środku trzy placki wielkości dłoni. Ilość masy klejowej powinna być tak dobrana aby płyta była przyklejona w 40 % swojej powierzchni. Płyty przyklejać z przesuniętymi pionowymi spoinami. Połączenia płyt nie mogą znajdować się w miejscu występowania rys ciągłych. Przy ocieplaniu ościeży drzwi i okien należy zwrócić uwagę , aby szerokość ramy okna była jednakowa z obu stron. Przewody, kable itp. znajdujące się na powierzchni ścian ocieplanych należy oznaczyć na płytach izolacyjnych, aby nie uszkodzić ich podczas mocowania kołkami. Nie należy wprowadzać kleju w połączenia płyt styropianowych. Powstające szczeliny należy wypełnić klinami z materiału izolacyjnego lub przy pomocy specjalnej pianki. Mocowanie styropianu na kołki można wykonać po upływie 24 godzin od przyklejenia płyt. Podczas kołkowania zachować ostrożność by nie uszkodzić biegnących pod płytami przewodów instalacyjnych. Do kołkowania można opcjonalnie użyć metody termodybli. Zastosowanie termodybli eliminuje mostki termiczne i zapobiega widocznym szczególnie w okresie zimowym punktowym plamom w miejscach zamocowania dybli.

Rozkład kołków podczas mocowania powinien uchwycić pionowe i poziome połączenia płyt. Dodatkowo każdą płytę przymocować dwoma kołkami w środku w miejscu nałożonych pod spodem placków kleju.

Po przyklejeniu warstwy izolacyjnej należy wykonać warstwę zbrojoną w postaci siatki z włókna szklanego zatopioną w warstwie zaprawy klejowej. Siatki w strefie cokołowej umieścić w zaprawie klejowo – zbrojącej o podwyższonej odporności na zawilgocenia. Siatkę należy układać z zakładami ~ 10cm zarówno w pionie jak i poziomie. Po zatopieniu siatki należy dokładnie wyrównać warstwę zaprawy klejowej. W celu wzmocnienia narożników zewnętrznych oraz kątów należy zastosować narożnik plastikowy lub aluminiowe wraz z siatką zbrojącą. Narożnik ten przyklejać do płyt styropianowych przy pomocy masy zbrojącej. Przy pomocy tego narożnika należy zazbroić wszystkie ościeża okienne, drzwiowe i narożniki. Optymalna grubość warstwy zbrojącej (masa klejowa - siatka - masa klejowa ) wynosi 3 do 4 mm.

Przed nałożeniem powłoki tynkarskiej, warstwa szpachlowa musi być związana i wyschnięta. Czas schnięcia uzależniony jest od warunków atmosferycznych. Podczas podwyższonej wilgotności powietrza okres ten może się wydłużyć. Przed nałożeniem warstwy wierzchniej należy wykonać gruntowanie elewacji środkiem zwiększającym przyczepność. Warstwę wykończeniową wykonać z tynku silikonowego barwionego w masie.

**Kolorystyka elewacji** została przedstawiona w części rysunkowej.

Dobór kolorów według wzornika kolorów CAPAROL:

- Graphit 12

- Graphit 14
- Madeira 12
- Madeira 14

Drzwiczki instalacyjne malowane w kolorze RAL 7032

Na podmurówkę przyjąć dekoracyjny tynk mozaikowy. Przed wykonaniem kolorystyki elewacji należy wykonać wzorniki próbne o wymiarach min. 1,0x 1,0m celem ostatecznej akceptacji przez Inwestora i projektanta.

**Użyty system docieplenia musi być klasyfikowany jako nierozprzestrzeniający ognia (NRO) (budynek istniejący przed 1995rokiem).**

### Wymiana stolarki okiennej.

W celu ujednolicenia stolarki na elewacjach projekt zakłada wymianę 13 drewnianych okien. Okna dostosować do już wymienionych z PCV w kolorze białym o współczynniku U szyby wynoszącym min. 1.1. Wszystkie nowe okna winny posiadać nawiewniki higrosterowane umożliwiające normowy dopływ powietrza.

Pozostałe okna nie przewidziano do wymiany wg określonego przez Inwestora zakresu prac projektowych. Decyzja co do wymiany powinna zostać określona każdorazowo na etapie wykonawstwa przez Inwestora. W projekcie podano ilość okien, które nie zostały dotychczas wymienione na nowe. Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej dołączono do części rysunkowej projektu.

**Przed zamówieniem i wykonaniem stolarki dokładne wymiary otworów okiennych sprawdzić na budowie.**

### Dodatkowy zakres prac.

W zakres robót przy docieplaniu elewacji wchodzi również:

- wymiana jednych drzwi wejściowych do budynku – drzwi stalowe
- wymiana drzwiczek instalacyjnych
- obróbkę blacharską, wymienić na nową.
- odnowienie balustrad pochylni dla osób niepełnosprawnych
- odnowienie drabinki wyłazowej na dach
- wymiana instalacji odgromowej
- remont kominów (skucie tynków, położenie nowego tynku, malowanie)
- Obłożyć wszystkie schody zewnętrzne płytkami gresowymi, antypoślizgowymi na kleju mrozoodpornym

### 7) Wyliczenie grubości izolacji termicznej:

ul. Nowaka Jeziorańskiego

Nr typu przegrody S-i	Opis warstw	Grubość warstwy d w m	$\lambda$ W/m*K	R, Ri, Re m <sup>2</sup> *K/W	U W/m <sup>2</sup> *K	U W/m <sup>2</sup> *K według warunków technicznych	
Przegroda docieplona	tynk cem-wap	0,015	0,820	0,018	0,286	0,300	Spełnienia wymagane warunki techniczne dla przegród
	keramzytobeton	0,270	1,000	0,270			
	tynk cem-wap	0,015	0,820	0,018			
	Styropina	0,120	0,040	3,000			
	Wyprawa tynkarska	0,015	0,820	0,018			
				0,000			
				R <sub>si</sub> 0,130			
				R <sub>se</sub> 0,040			
			razem 3,495				

Opracowała:

mgr inż. arch Anna Ciuła

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

## DO PROJEKTU MODERNIZACJI ELEWACJI BUDYNKU PRZY UL. NOWAKA – JEZIORAŃSKIEGO 75 W KIELCACH

### 1) Podstawa opracowania:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120, poz.1126)
- Inwentaryzacja elewacji budynków
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47 poz.401).

### 2) Zakres robót:

Projekt obejmuje roboty budowlane polegające na dociepleniu i kolorystyce elewacji budynku usługowo - biurowego w Kielcach.

W ramach robót rozbiórkowych przewiduje się zdemontowanie nieczynnych kabli i urządzeń na ścianach budynku oraz niektórych okien skrzynkowych i drzwi.

W ramach termoizolacji budynku przewiduje się: montaż nowej ślusarki i stolarki okiennej i drzwiowej, termoizolację ścian zewnętrznych budynku, wymianę obróbek blacharskich.

W trakcie budowy nie przewiduje się wykonywania robót:

1. Przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.
2. Stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym.
3. Prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych.
4. Stwarzających ryzyko utonięcia pracowników.
5. Prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach.
6. Wykonywanych przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych.
7. Wykonywanych w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza.
8. Wymagających użycia materiałów wybuchowych.

### 3) Przewidywane zagrożenie dla zdrowia i życia w czasie realizacji robót oraz miejsce i czas występowania.

3.1. Roboty rozbiórkowe na dachu istniejącego budynku.

- Potrącenie, przygniecenie pracownika spadającym przedmiotem
  - zapylenie podczas wyburzania, załadunku i rozładunku gruzu
  - roboty należy prowadzić pod stałym nadzorem, z zachowaniem szczególnej ostrożności i wszystkich niezbędnych środków bezpieczeństwa, między innymi
- a/ stemplowanie, pomosty, daszki, rękawy do zrzutu gruzu  
b/ środki ochrony osobistej  
c/ ogrodzenie i zabezpieczenie terenu

3.2. Roboty na terenie:

- przebywanie i praca w pobliżu sprzętu zmechanizowanego

3.3. Roboty na wysokości:

- upadek pracownika z wysokości
- potrącenie pracownika spadającym przedmiotem.

### 3.4. Prace transportowe elementów drobnowymiarowych:

Transport materiałów budowlanych na pomosty robocze

Zagrożenie:

- potrącenie przez szalę wyciągu w trakcie jej jazdy
- potrącenie pracownika spadającym przedmiotem z wysokości

### 3.5. Eksploatacja urządzeń, maszyn, elektronarzędzi i instalacji elektrycznych

Uwaga: Przed rozpoczęciem robót należy przełożyć, zabezpieczyć lub częściowo zdemontować istniejącą okablowania i istniejące złącza.

Zagrożenie:

- porażenie prądem elektrycznym,
- urazy powodowane uderzeniem o części robocze maszyn i urządzeń,
- nadmierny hałas i wibracje – piły, szlifierki.

### 3.6. Komunikacja na placu budowy

Zagrożenia:

- upadek, potrącenie pracownika podczas przejścia po placu budowy,
- upadek w czasie schodzenia lub wchodzenia na stanowisko pracy na wysokości.

## **4) Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia:**

4.1 Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót, stosownie do zagrożenia.

4.2. Przed przystąpieniem do bezpośrednich robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, a więc ogrodzenie terenu, ustawienie tablic ostrzegawczych. Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksimum ostrożności, dokładnie przestrzegając przepisów bezpieczeństwa pracy. Przede wszystkim należy usunąć wszystkie elementy zagrażające bezpieczeństwu pracujących, a więc zwisające części murów itp. Gruz i materiały drobnicowe należy usuwać przez specjalne kryte zsypy. W żadnym wypadku nie wolno gruzu itp. wyrzucać przez okna na zewnątrz lub przetrzucać na dolne stropy. Roboty rozbiórkowe należy wstrzymać gdy prędkość wiatru przekracza 10m/s. Robotnicy wykonujący roboty rozbiórkowe na wysokości powyżej 4m powinni być zabezpieczeni pasami, przy czym lina od pasa musi być przymocowana do części trwałych budowli, nie rozbieranych w tym momencie.

Należy przestrzegać szczegółowych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy zawartych w Dz.U. nr 47 poz.401 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, Rozdział 18 Roboty rozbiórkowe.

4.3. W przypadku porażenia prądem elektrycznym – postępować zgodnie z wytycznymi w sprawie zasad postępowania przy ratowaniu osób porażonych prądem elektrycznym. W każdym przypadku wezwać lekarza. O znalezieniu przedmiotu trudnego do zidentyfikowania (niewypały i niewybuchy) należy miejsce ogrodzić i powiadomić właściwy organ samorządu lokalnego oraz policję.

4.4 Wokół budynku wydzielone zostaną strefy niebezpieczne (oporeczownie i tablice ostrzegawcze) przez cały okres zagrożenia upadkiem przedmiotu z wysokości.

4.5 Strefy niebezpieczne będą wyznaczone na czas pracy wokół wyciągu.

4.6 Zabezpieczone będą otwory w ścianach zewnętrznych budynku.

4.7 Wydzielone i oznakowane będą rejony zagrożone rozpryskiem podczas prac tynkarskich przy narzucie mechanicznym zaprawy.

4.8 Wydzieleniu i oznakowaniu podlegać będą miejsca składowania materiałów łatwopalnych i miejsca w których będzie zakaz używania otwartego ognia.

4.9 Zatrudnieni na wysokości bezwzględnie korzystają z zabezpieczeń przed upadkiem (oporeczowanie), a w przypadku braku możliwości ich zastosowania używają indywidualnego sprzętu ochrony przed upadkiem. Miejsce i sposób mocowania linek asekuracyjnych wskazywać

będą pracownicy nadzoru budowy.

4.10 W celu uniknięcia potrącenia spadającymi przedmiotami drobnowymiarowymi należy między innymi: - wokół budynku wydzielić strefę niebezpieczną o szer. 6,0m taśmą BHP na słupkach i rozmieścić tablice ostrzegawcze

- strefy niebezpieczne wyznaczyć w w/w sposób wokół urządzeń transportu pionowego,
- w strefie upadku i rozprysku gruzu nie podejmować żadnych prac, wydzielić teren przez oporęczowanie.

4.11 Przy robotach wykonywanych z pomostów i rusztowań praca na nich może być podejmowana po ich prawidłowym zamontowaniu i dokonanej odbiorze przez nadzór budowlany. W czasie eksploatacji należy zapewnić ich pełną sprawność i kompletność oraz obciążenie pomostów w granicach dopuszczalnych. Zabrania się podejmowania pracy na różnych pomostach w jednym pionie. Pomosty powinny być utrzymane w odpowiednim ładzie i porządku.

4.12 Przy pracach transportowych materiałów drobnowymiarowych z dachu należy opuszczać je sukcesywnie i na bieżąco na linkach (zakaz zrzucania) o miejsca ich opuszczania należy wydzielić oporęczkami. Strefy niebezpieczne należy wydzielić również w miejscach pracy sprzętu do transportu pionowego.

4.13 Obsługa maszyn i urządzeń odbywać się powinna przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Stanowiska pracy maszyn i urządzeń zlokalizować poza rejonami zagrożonymi upadkiem przedmiotów z wysokości. Na bieżąco utrzymywać urządzenia w pełnej sprawności technicznej i zapewniać bieżącą ich konserwację.

4.14 Przewody elektryczne prowadzić w sposób wykluczający ich mechaniczne uszkodzenie i na bieżąco dokonywać pomiarów zerowania instalacji. Na bieżąco wykonywać badania kontrolne urządzeń zasilanych prądem elektrycznym.

4.15 Drogi i ciągi komunikacji pieszej utrzymywać w należyтым porządku z zapewnieniem odpowiedniego oświetlenia. Doraźnie do komunikacji pionowej stosować drabiny przystawne w pełni sprawne i posiadające certyfikaty o wysokości 0,75m ponad poziom na który prowadzą.

4.16 Budowa będzie wyposażona w podręczny sprzęt gaśniczy w oznakowanych miejscach wg potrzeb budowy. Roboty niebezpieczne pod względem pożarowym powinny być prowadzone w odpowiedniej odległości od materiałów palnych lub ich zabezpieczeniu. Na stanowiskach niebezpiecznych pod względem pożarowym przygotować podręczny sprzęt p.poż. Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz przestrzegając warunków bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z Dz.U. nr 47 poz.401 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót

## **5) Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

5.1. Przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych pracownicy będą uczestniczyli w instruktażach BHP na temat sposobu realizacji tych robót, wymaganych sposobów postępowania, zakresy wymaganych osłon osobistych.

5.2 Pracownicy zostaną zapoznani i potwierdzą własnym podpisem instruktaż związany z tzw. ryzykiem zawodowym na stanowisku pracy.

5.3 Instruktaże prowadzone będą przez osobę upoważnioną (kierownika lub mistrza budowy)

## **5) Przechowywanie i przemieszczanie materiałów, wyrobów oraz substancji.**

6.1. Przechowywanie na dłuższy okres tzw. materiałów masowych (cegła, cement, stal itp.) nie przewiduje się. Po sukcesywnym dostarczeniu na budowę będą one rozładowywane i w zależności od potrzeb złożone na wydzielonym miejscu na placu budowy.

5.4 Transport pionowy drobnych materiałów budowlanych odbywać się będzie przy pomocy wyciągu przyściennego.

5.5 Wyroby gotowe, przeznaczone do bezpośredniej zabudowy będą przechowywane w magazynach tymczasowych zlokalizowanych wewnątrz budynku.

5.6 Materiały niebezpieczne (farby, rozpuszczalniki itp.) będą przechowywane



w wydzielonym stalowym magazynku usytuowanym w obrębie zaplecza budowy.

Opracowała:  
mgr inż. arch Anna Ciuła

# OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

mgr inż. arch. Anna Ciuła

Upr. Nr: SW-46/2008

Członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów

Nr ewidencyjny SW-0161

Kiele, kwiecień 2011r.

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa Budowlanego (Dz. U. NR 207 poz. 2016 z 2003r. Z późniejszymi zmianami).

**oświadczam**

że sporządzony przeze mnie projekt budowlany: **Modernizacja elewacji budynku**

**przy ul. Nowaka Jeziorańskiego 75 w Kielcach**

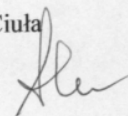
inwestor: Gmina Kielce - Miejski Zarząd Budynków

Ul. Paderewskiego 20, 25-004 Kielce

w zakresie **ARCHITEKTURA** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant

mgr inż. arch. Anna Ciuła





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. SWOIA/236/08  
Sygnatura akt: ŚOKK/UpB/8/08

Kielce, dnia 12 grudnia 2008 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i art. 14 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118; (zmiany: Dz. U. z 2006 r. Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 88, poz. 587, Nr 99, poz. 665 i Nr 127, poz. 880, Nr 191 poz. 1373 i Nr 247 poz. 1844, z 2008 r. Nr 145, poz. 914); art. 11 i 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240 poz. 2052; z 2003 r. Nr 124 poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141 poz. 1492, oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169 poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i nr 170, poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682 i Nr 181 poz. 1524)

stwierdza się, że

**Pani magister inżynier architekt**

**Anna Ciuła**

ur. 30 stycznia 1979 r.

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewid. SW – 46/2008**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Świętokrzyskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

- |                             |                               |
|-----------------------------|-------------------------------|
| 1. Przewodniczący ŚOKK:     | arch. Marek Góra              |
| 2. Wiceprzewodniczący ŚOKK: | arch. Piotr Wawrzczak         |
| 3. Członek ŚOKK             | arch. Jan Folfas              |
| 4. Członek ŚOKK             | arch. Krystyna Kuźmuk         |
| 5. Członek ŚOKK             | arch. Zyta Samborska – Słowik |
| 6. Członek ŚOKK             | arch. Włodzimierz Tracz       |
| 7. Członek ŚOKK             | arch. Jerzy Wójcik            |



Otrzymują:

1. Pani Anna Ciuła, 25-632 Kielce ul. Piekoszowska 114/35
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
3. Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów: ul. Leonarda 18, 25-304 Kielce,
4. a.a.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**magister inżynier architekt Anna Maria Ciuła**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **SW-46/2008**, jest wpisana na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SW-0161**.

Członek czynny od: 09-02-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-04-2011 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2011 r.**

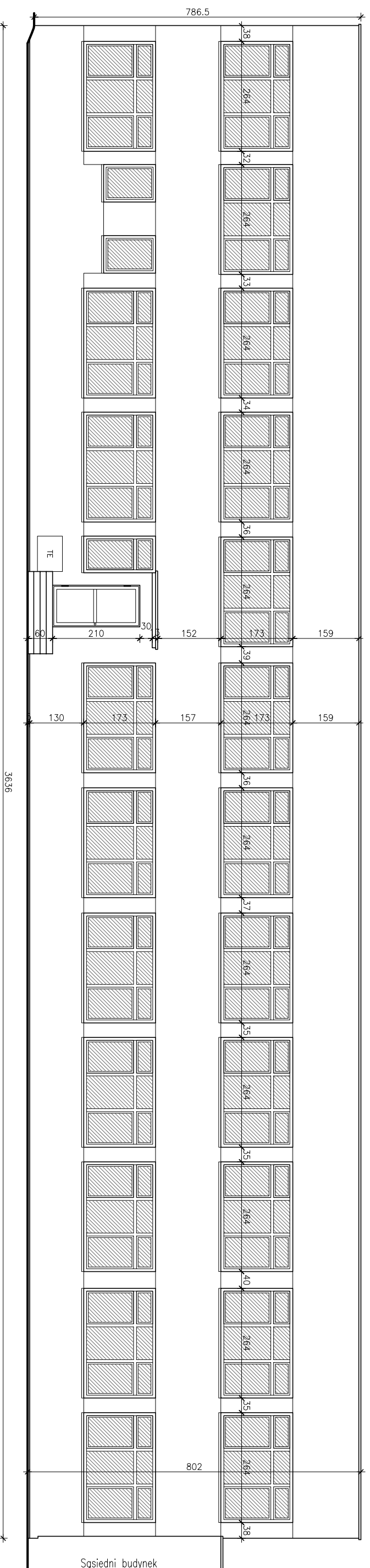
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Alicja Bojarowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SW-0161-AE3D-7992-7Y14-2F8A**


---

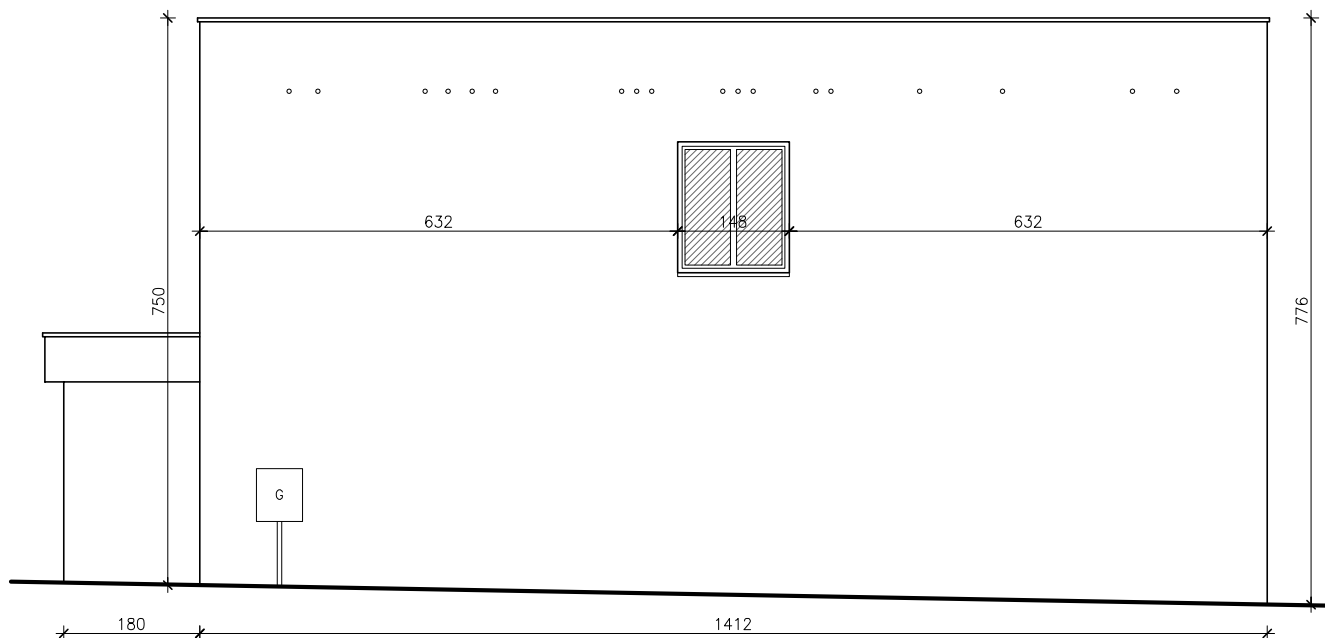
Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



ELEWACJA POŁUDNIOWA

**ELEWACJA POŁUDNIOWA**  
skala 1:100

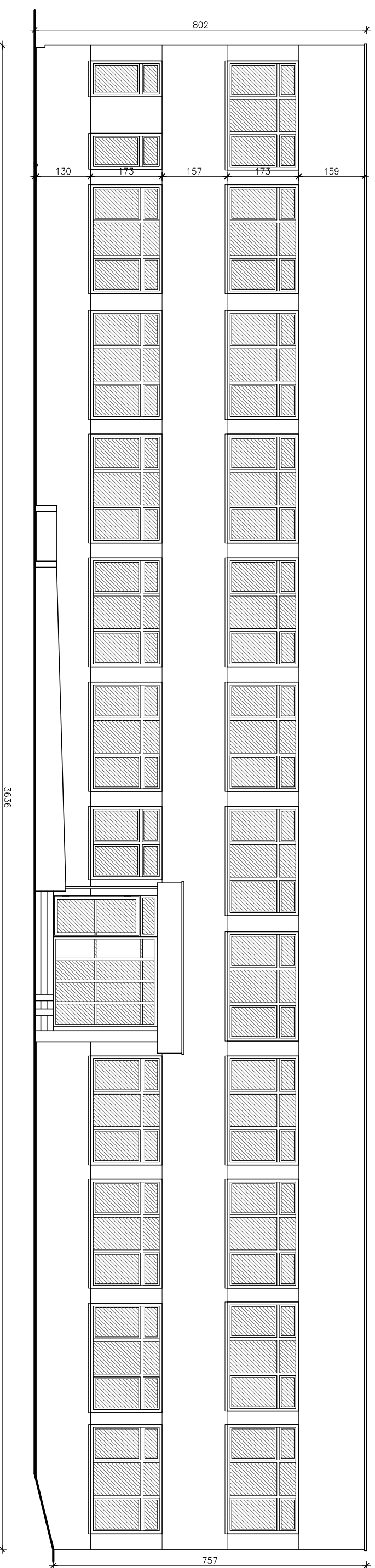
 <b>AP ARCHITEKCI Anna Ciula</b> 25-632 Kielce, ul. Pekoszowska 114/35, tel. 0505 619 192		Branża: <b>INWENTARYZACJA</b> RYS.: <b>01</b>	
Temat: <b>Modernizacja elewacji budynku przy ul. Nowaka Jeziorańskiego 75 w Kielcach</b>		Stadium: <b>Projekt budowlany</b> Skala: <b>1:100</b>	
Inwestor: <b>MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW ZS-004 KIELCE, ul. Paderewskiego 20</b>		Przedmiot rys.: <b>ELEWACJA POŁUDNIOWA</b>	
Opracował: <b>mgr inż. arch. Anna Ciula</b>		SW: <b>46/2008</b>	
Opracował: <b>mgr inż. arch. Paweł Dziwiński</b>		Podpis: <b>[Signature]</b>	
		Data: <b>kwiecień 2011</b>	



## ELEWACJA ZACHODNIA


### ELEWACJA ZACHODNIA skala 1:100

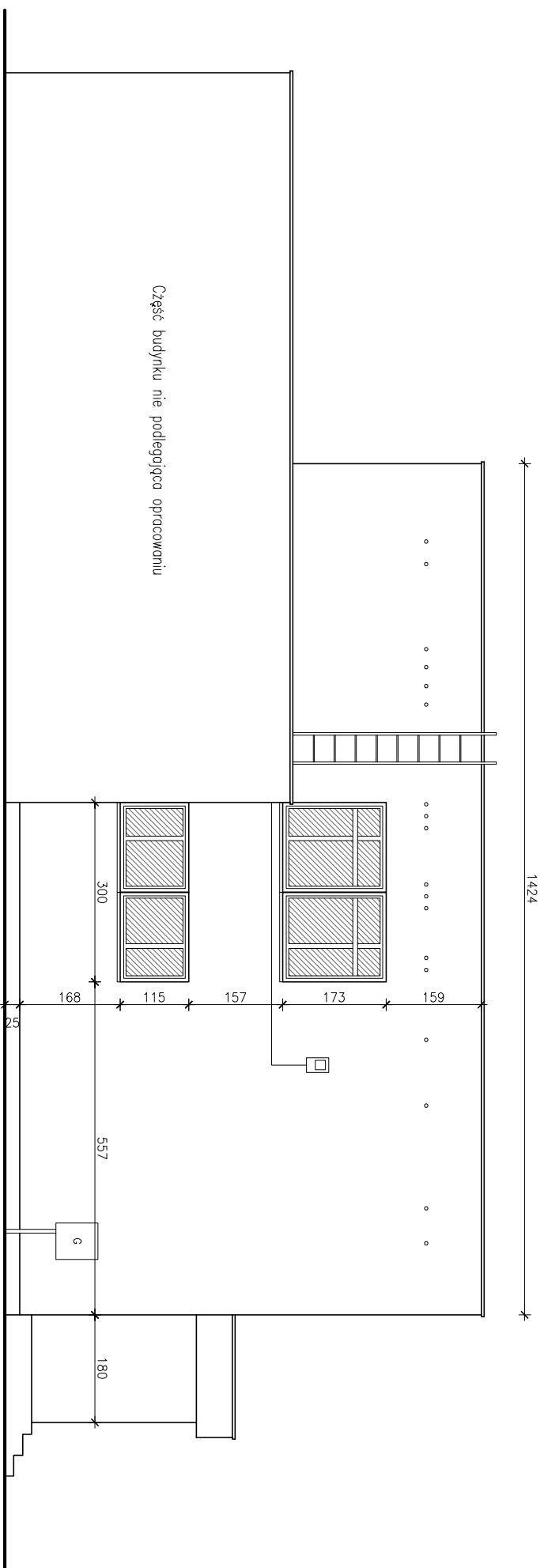
 <b>AP ARCHITEKCI Anna Ciula</b> 25- 632 Kielce, ul. Piekoszowska 114/35, tel. 0505 619 192			
Temat: <i>Modernizacja elewacji budynku przy ul. Nowaka Jeziorańskiego 75 w Kielcach</i>		Branża: INWENTARYZACJA	
Inwestor: MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW 25-004 KIELCE, ul. Paderewskiego 20		Stadium: Projekt budowlany	
		Przedmiot rys.: ELEWACJA ZACHODNIA	
Opracował	mgr inż. arch. Anna Ciula	SW 46/2008	Podpis
Opracował	mgr inż. arch. Paweł Dziwiński		Data: kwiecień 2011



ELEWACJA PÓŁNOCNA


ELEWACJA PÓŁNOCNA  
skala 1:100

 <b>AP ARCHITEKCI Anna Ciula</b> 25-632 Kielce, ul. Pekoszowska 114/35, tel. 0505 619 192		Rys.: 03 Skala: 1:100	
Temat: <i>Modernizacja elewacji budynku przy ul. Nowaka Jeziorńskiego 75 w Kielcach</i> Branża: INWENTARYZACJA		Stadium: Projekt budowlany	
Inwestor: MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW 25-004 KIELCE, ul. Paderewskiego 20 Przedmiot rys.: ELEWACJA PÓŁNOCNA		Data: kwiecień 2011	
Opracował: mgr inż. arch. Paweł Dziwiński	SIV 46/2008	Podpis:	Data:



ELEWACJA WSCHODNIA

ELEWACJA WSCHODNIA  
skala 1:100

 <b>AP ARCHITEKCI Anna Ciula</b> 25-632 Kielce, ul. Pekoszowska 114/35, tel. 0505 619 192		Branża: INWENTARYZACJA Stadium: Projekt budowlany Rys.: 04 Skala: 1:100	
Temat: <i>Modernizacja elewacji budynku przy ul. Nowaka Jeziorańskiego 75 w Kielcach</i>			
Inwestor: MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW 25-004 KIELCE, ul. Paderewskiego 20		Przedmiot rys.: ELEWACJA WSCHODNIA	
Opracował: mgr inż. arch. Anna Ciula		SW 46/2008	
Podpis:		Data: kwiecień 2011	
Opracował: mgr inż. arch. Paweł Dziwiński			





ELEWACJA POŁUDNIOWA I ZACHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA

## FOTOGRAFIE

 <b>AP ARCHITEKCI Anna Ciuła</b> 25- 632 Kielce, ul. Piekoszowska 114/35, tel. 0505 619 192					
Temat:	Modernizacja elewacji budynku przy ul. Nowaka Jeziorańskiego 75 w Kielcach	Branża:	INWENTARYZACJA	Rys.:	105
Investor:	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW 25-004 KIELCE, ul. Paderewskiego 20	Stadium:	Projekt budowlany	Skala	
Opracował	mgr inż. arch. Anna Ciuła	Przedmiot rys.:	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA		
Opracował	mgr inż. arch. Paweł Dziwiński	SW 46/2008	Podpis	Data:	kwiecień 2011



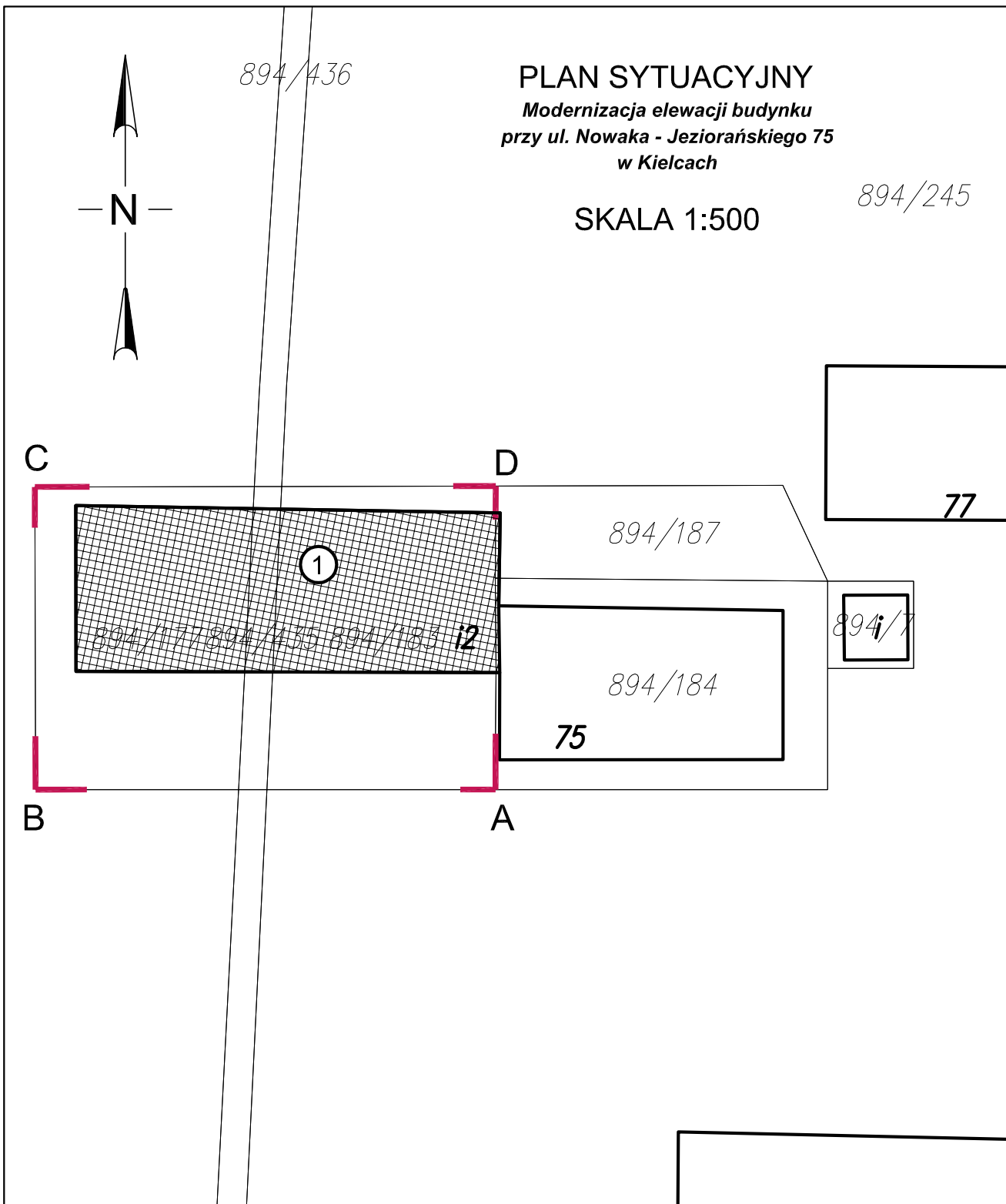
ELEWACJA PÓŁNOCNA I WSCHODNIA



FRAGMENT ELEWACJI POŁUDNIOWEJ

## FOTOGRAFIE

 <b>AP ARCHITEKCI Anna Ciuła</b> 25- 632 Kielce, ul. Piekoszowska 114/35, tel. 0505 619 192			
Temat: <i>Modernizacja elewacji budynku przy ul. Nowaka Jeziorańskiego 75 w Kielcach</i>		Branża: INWENTARYZACJA	
Inwestor: MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW 25-004 KIELCE, ul. Paderewskiego 20		Stadium: Projekt budowlany	
Opracował: mgr inż. arch. Anna Ciuła		Przedmiot rys.: DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	
Opracował: mgr inż. arch. Paweł Dziwiński		SW 46/2008	
		Podpis	
		Data: kwiecień 2011	
		Rys.: 106 Skala	

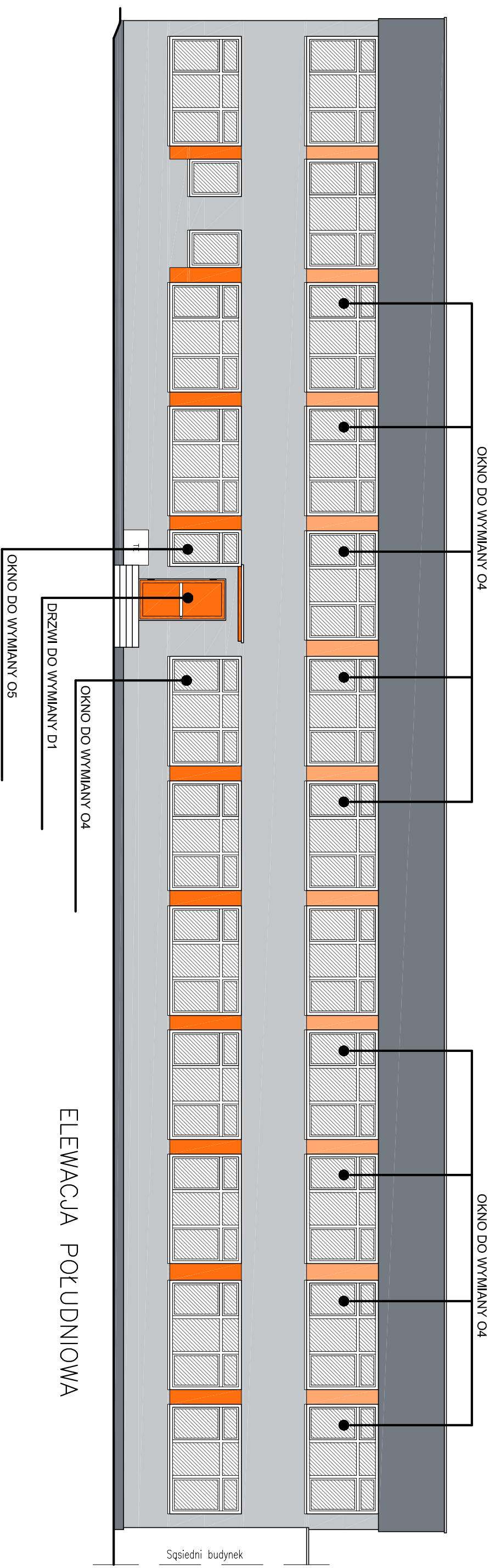
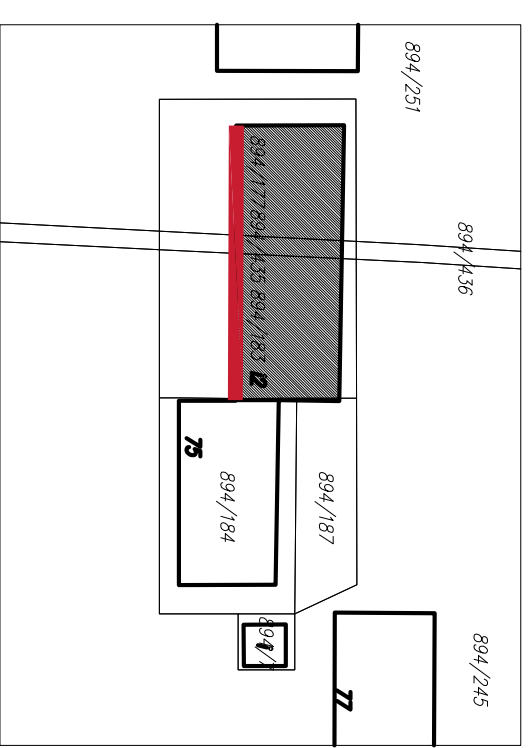


OZNACZENIA NA RYSUNKU:

ABCD-A – granice terenu objętego opracowaniem



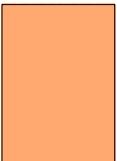

① – przedmiotowy budynek

<b>AP ARCHITEKCI Anna Ciula</b> 25- 632 Kielce, ul. Piekoszowska 114/35, tel. 0505 619 192			
Temat: <i>Modernizacja elewacji budynku przy ul. Nowaka Jeziorańskiego 75 w Kielcach</i>		Branża: ARCHITEKTURA	Rys.: 1
Inwestor: MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW 25-004 KIELCE, ul. Paderewskiego 20		Stadium: Projekt budowlany	Skala: 1:500
Opracował: mgr inż. arch. Anna Ciula		Przedmiot rys.: PLAN SYTUACYJNY	
Opracował:	mgr inż. arch. Paweł Dzlwiński	SW 46/2008	Podpis
			Data: kwiecień 2011



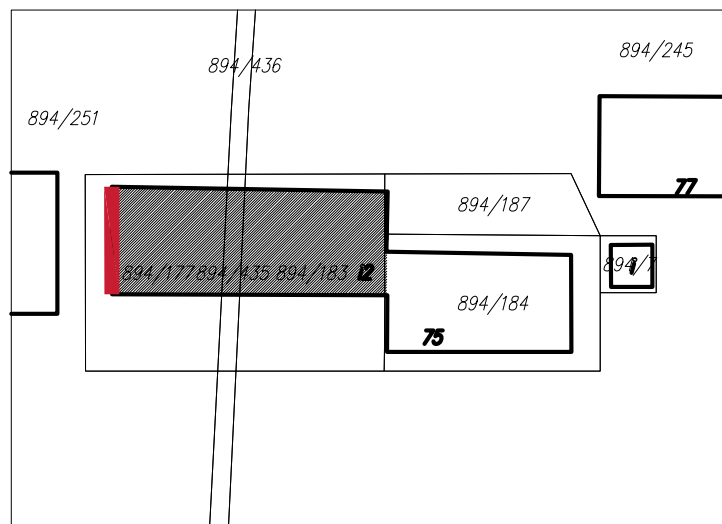
ELEWACJA POŁUDNIOWA

KOLORYSTYKA wg wzornika firmy CAPAROL

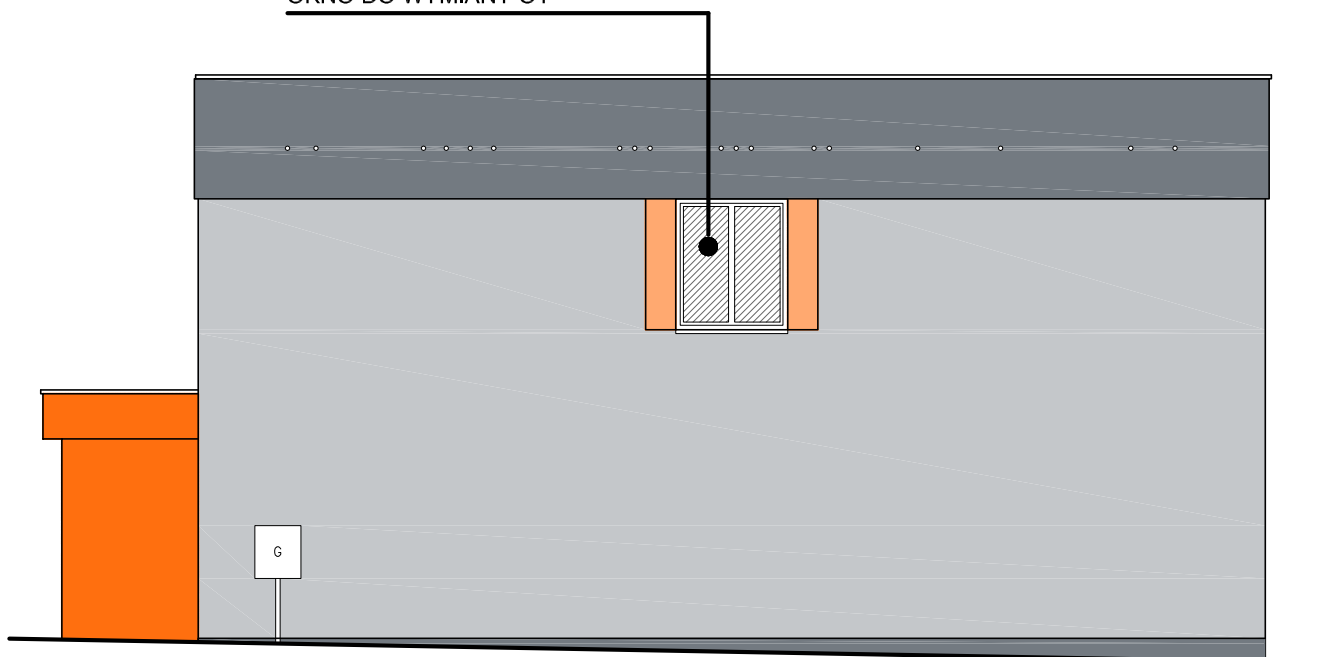
-  Graphit 12
-  Graphit 14
-  Madeira 14
-  Madeira 12

ELEWACJA POŁUDNIOWA  
skala 1:100

<b>AP ARCHITEKCI Anna Ciula</b>		Temat: <b>Modernizacja elewacji budynku przy ul. Nowaka Jezdźcarskiego 75</b>	
25-632 Kielce, ul. Plekoszowska 114/35, tel. 0505 619 192		Branża: <b>ARCHITEKTURA</b>	
Inwestor: <b>MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW ZS-004 KIELCE, ul. Paderewskiego 20</b>		Stadium: <b>Projekt budowlany</b>	
Projektował: <b>mgr inż. arch. Anna Ciula</b>		Przedmiot rys.: <b>ELEWACJA POŁUDNIOWA</b>	
Opracował: <b>mgr inż. arch. Paweł Dziwiński</b>		SW: <b>46/2008</b>	
		Podpis: _____	
		Data: <b>kwiecień 2011</b>	
		R/S.: <b>A01</b>	
		Skala: <b>1:100</b>	



OKNO DO WYMIANY O1



### ELEWACJA ZACHODNIA

#### KOLORYSTYKA wg wzornika firmy CAPAROL



Graphit 12



Madeira 14



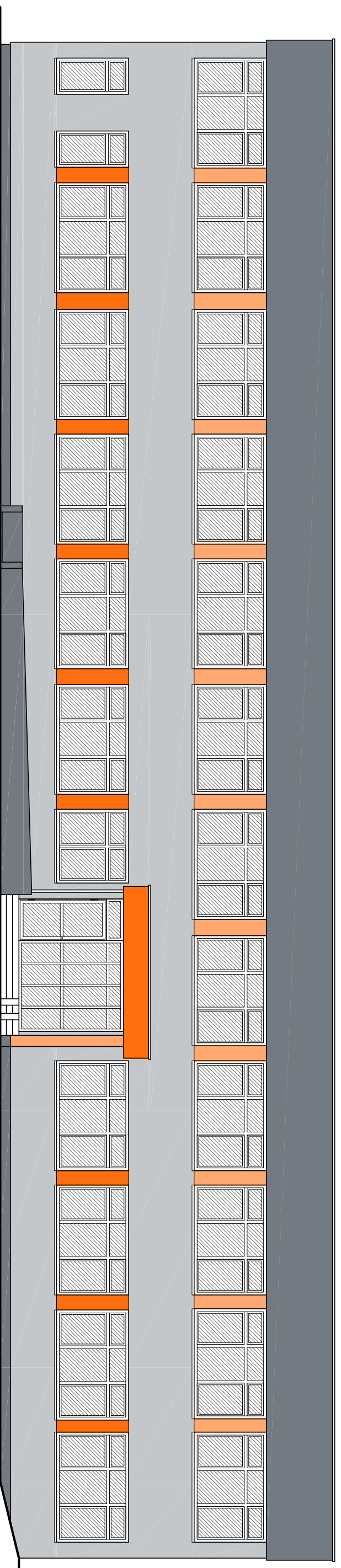
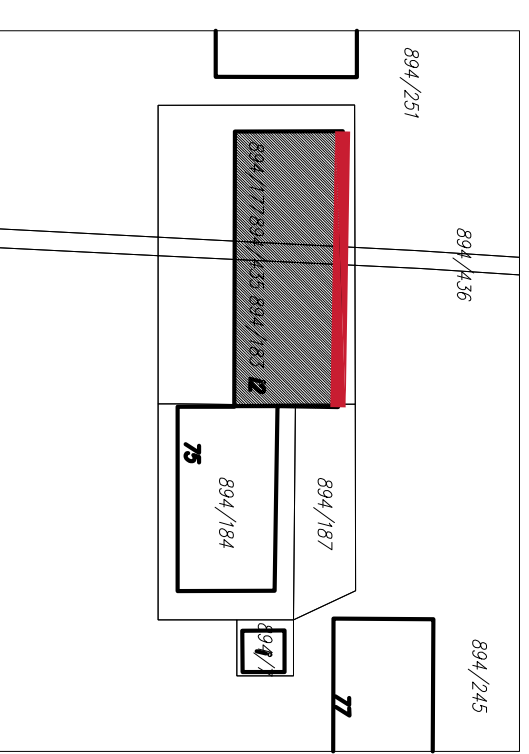
Graphit 14



Madeira 12

### ELEWACJA ZACHODNIA skala 1:100

 <b>AP ARCHITEKCI Anna Ciula</b> 25- 632 Kielce, ul. Piekoszowska 114/35, tel. 0505 619 192			
Temat: <i>Modernizacja elewacji budynku przy ul. Nowaka Jeziorańskiego 75 w Kielcach</i>		Branża: ARCHITEKTURA	Rys.: A02
Inwestor: MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW 25-004 KIELCE, ul. Paderewskiego 20		Stadium: Projekt budowlany	Skala: 1:100
Przedmiot rys.: ELEWACJA ZACHODNIA			
Projektował: mgr inż. arch. Anna Ciula	SW 46/2008	Podpis:	Data: kwiecień 2011
Opracował: mgr inż. arch. Paweł Dziwiński			



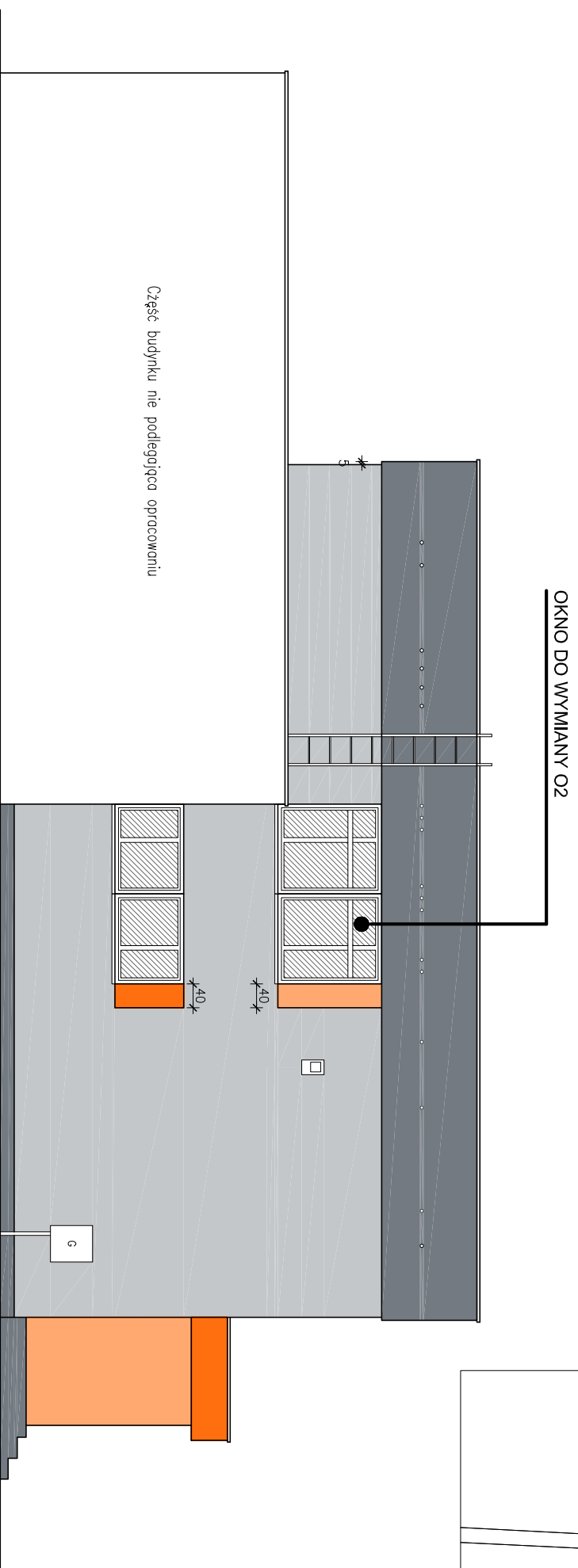
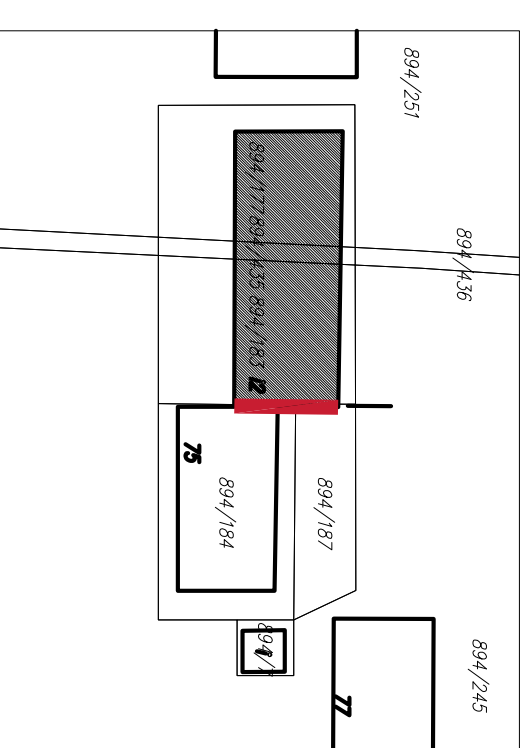
ELEWACJA PÓŁNOCNA

KOLORYSTYKA wg wzornika firmy CAPAROL

- Graphit 12
- Madeira 14
- Graphit 14
- Madeira 12

ELEWACJA PÓŁNOCNA  
skala 1:100

<b>AP</b>	<b>AP ARCHITEKCI Anna Ciula</b>		25-632 Kielce, ul. Pekoszowska 114/35, tel. 0505 619 192	
	Temat: <i>Modernizacja elewacji budynku przy ul. Nowaka Jezdźcarskiego 75 w Kielcach</i>			
Projektował	mgr inż. arch. Anna Ciula	Stadium:	Projekt budowlany	R/S.: A03
Opracował	mgr inż. arch. Paweł Dziwinski	Przedmiot rys.:	ELEWACJA PÓŁNOCNA	Skala 1:100
			SW 46/2008	Data: kwiecień 2011




ELEWACJA WSCHODNIA

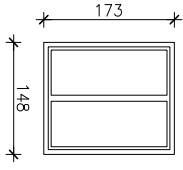
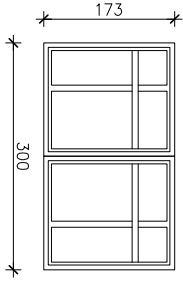
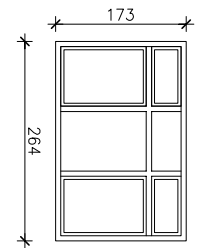
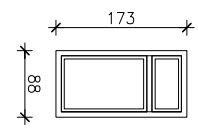
KOLORYSTYKA wg wzornika firmy CAPAROL

- Graphit 12
- Madeira 14
- Graphit 14
- Madeira 12

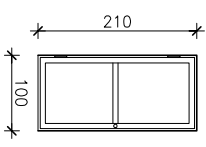
ELEWACJA WSCHODNIA  
skala 1:100

 <b>AP ARCHITEKCI Anna Ciula</b> 25-632 Kielce, ul. Plekoszowska 114/35, tel. 0505 619 192		Branża: ARCHITEKTURA	
		Stadium: Projekt budowlany	
Temat: <i>Modernizacja elewacji budynku przy ul. Nowaka w Kielcach</i>		Przedmiot rys.: ELEWACJA WSCHODNIA	
Inwestor: <i>MIEJSKI ZARZĄD PRACOWNIKÓW w Kielcach</i>		Skala: 1:100	
Projektował: mgr inż. arch. Anna Ciula		Podpis:	
Opracował: mgr inż. arch. Paweł Dawiński		Data: kwiecień 2011	
Inwestor: <i>MIEJSKI ZARZĄD PRACOWNIKÓW w Kielcach</i>		Projekt budowlany	
Inwestor: <i>MIEJSKI ZARZĄD PRACOWNIKÓW w Kielcach</i>		Projekt budowlany	
Inwestor: <i>MIEJSKI ZARZĄD PRACOWNIKÓW w Kielcach</i>		Projekt budowlany	
Inwestor: <i>MIEJSKI ZARZĄD PRACOWNIKÓW w Kielcach</i>		Projekt budowlany	

# ZESTAWIENIE OKIEN

1	1	2	4	5
Oznaczenie	O1	O2	O4	O5
Schemat				
Wymiary w świetle otworów w murze				
Wymiarowanie [mm]	S 1480 H 1730	S 3000 H 1730	S 2640 H 1730	S 880 H 1730
Parter	–	–	1	1
I Piętro	1	1	9	–
Razem w budynku	1	1	10	1
Uwagi:				

# DRZWI


1	
D1L	
	1000
	2100
	1
	–
	1

- Przed przystąpieniem do zakupu stolarki wymiary i ilości sprawdzić na budowie.

# ZESTAWIENIE STOLARKI

skala 1:100

Okna z PCV. Kolor bidły, współczynnik U szyby min. 1.1  
 Wszystkie nowe okna winny posiadać nawiewniki  
 higrosterowane umożliwiające normowy dopływ powietrza.  
 Drzwi zewnętrzne wejściowe, stalowe.

 <b>AP ARCHITEKCI Anna Ciula</b> 25-632 Kielce, ul. Piekoszowska 114/35, tel. 0505 619 192	Temat: <i>Modernizacja elewacji budynku przy ul. Nowaka Jeziorskiego 75 w Kielcach</i>	Branża: ARCHITEKTURA	Rys.: A05
	Inwestor: <i>MIEJSKI ZARZĄD BUDYMKÓW w Kielcach</i> 25-001 Kielce, ul. Piłsudskiego 20	Stadium: <i>Projekt budowlany</i>	Przedmiot rys.: ZESTAWIENIE STOLARKI
Projektował: <i>mgr inż. arch. Anna Ciula</i>	SW 46/2008	Podpis:	Data: kwiecień 2011
Opracował: <i>mgr inż. arch. Paweł Dawkinski</i>			