

PRACOWNIA PROJEKTOWA
Danuta Jaroszyńska-Ziach

25-028 KIELCE
ul. Sadowa 7b/5

Nr zlecenia

Projekt budowlany

Architektura / Konstrukcja

Stadium

Branża

OBIEKT: *rozbudowy* **Projekt przebudowy elewacji parteru budynków nr 7 i 9/11 od strony ul. Warszawskiej i Al. IX Wieków Kielc**

ADRES: **Kielce ul. Warszawska 7, 9/11**

INWESTOR: **Miejski Zarząd Budynków w Kielcach ul. Paderewskiego**

Autorzy opracowania	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Data
Architektura projektant	mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska - Ziach	KL-127/89		05.2012
Architektura sprawdzający	mgr inż. arch. Anna Ciuła	SW-46/2008		05.2012
Konstrukcja projektant	mgr inż. Włodzimierz Lubieniecki	KL-388/88		05.2012
Konstrukcja sprawdzający	inż. Michał Matuszak	KL-409/88		05.2012
Konstrukcja fasad projektant konstrukcji fasad parteru	inż. Michał Matuszak	KL-409/88		05.2012
Konstrukcja fasad sprawdzający konstrukcji fasad parteru	mgr inż. Włodzimierz Lubieniecki	KL-388/88		05.2012

Kielce MAJ 2012r.

Projektant:

Imię i nazwisko Danuta Jaroszyńska - Ziach KIELCE dn. 05.2012r.
Upr. Nr KL-127/89
Członek Izby Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów
Nr ewidencyjny SW-0030

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany: ARCHITEKTURY
i rozbudowy
**Projekt przebudowy elewacji parteru budynków nr 7 i 9/11 od strony
ul. Warszawskiej i Al. IX Wieków Kielc**
Kielce ul. Warszawska7, 9/11

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Podpis 

Sprawdzający:

Imię i nazwisko Anna Ciuła KIELCE dn. 05.2012r..
Upr. Nr SW-46/2008
Członek Izby Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów
Nr ewidencyjny SW-0161

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany – : ARCHITEKTURY
i rozbudowy
**Projekt przebudowy elewacji parteru budynków nr 7 i 9/11 od strony
ul. Warszawskiej i Al. IX Wieków Kielc**
Kielce ul. Warszawska7, 9/11

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Podpis 



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYSPOLITEJ POLSKIEJ

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

magister inżynier architekt Danuta Grażyna Jaroszyńska-Ziach

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **KL-127/89**, jest wpisana na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SW-0030**.

Członek czynny od: 25-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 18-03-2011 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2012 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Alicja Bojarowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SW-0030-1769-52B1-994D-EDE4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI

Urząd Wojewódzki
Al. 1000-lecia 100
31-111 Kielce
nr ewidenc. KL-127/89

Kielce, 1989 - 07 - 15

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1 i 2, § 7, rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 3, poz. 46/ stwierdza się, że:

OBYWATELKA JAROSZYŃSKA ZIACH DANUTA

MAGISTER INŻYNIER ARCHITEKT

urodzona dnia 20 listopada 1956 r. w Wrocławiu
posiada przygotowania zawodowe, uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności architektonicznej

OBYWATELKA JAROSZYŃSKA - ZIACH DANUTA jest upoważniona do:

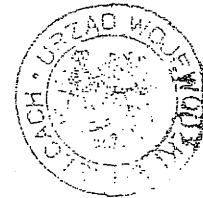
- 1/Sprzedzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statyczne niewymagalnych,
- 2/w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statyczne niewymagalnych.

Otrzymuje:

Ob. Danuta Jaroszyńska - Ziach

ul. H. Sowińskiej 2a/23

25-900 Kielce



[Handwritten signature]
mgr inż. Alicja Bojarowicz

[Handwritten signature]
Zgodność
z oryginałem



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

magister inżynier architekt Anna Maria Ciuła

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **SW-46/2008**, jest wpisana na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SW-0161**.

Członek czynny od: 09-02-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-11-2011 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2012 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Alicja Bojarowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SW-0161-7469-44E3-626B-4A89

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny



GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO

DOA/INN/600/635/09
PKL

Warszawa, 2009-02-09

DECYZJA

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

ANNA CIUŁA

magister inżynier architekt

uprawniona na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów

z dnia 12.12.2008 r., L.dz. SWOIA/236/08, sygnatura akt SOKK/UpB/8/08

uprawnienia budowlane Nr ewidencyjny SW-46/2008

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności architektonicznej

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

została wpisana

DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 472/09/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości zadania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić, na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pani Anna Ciuła
ul. Piękoszowska 114/35
25-632 Kielce
2. Świętokrzyska Okręgowa
Izba Architektów



Z Urzędu
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
DYREKTOR DEPARTAMENTU ORGANIZACJI I ZWIĄZKÓW ADMINISTRACYJNYCH
ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO
Barbara Kosińska



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. SWOIA/236/08

Kielce, dnia 12 grudnia 2008 r.

Sygnatura akt SOKK/UpB/8/08

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2; art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 186, poz. 1118; zmiany: Dz. U. z 2006 r. Nr 170, poz. 1217; z 2007 r. Nr 88, poz. 587; Nr 99, poz. 665; Nr 127, poz. 880; Nr 191, poz. 1373; Nr 247, poz. 1844; z 2008 r. Nr 145, poz. 914) i art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 19 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221; Nr 153, poz. 1274; Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152; Nr 190, poz. 1864; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 143, poz. 984; Nr 153, poz. 1274; Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188; nr 170, poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692; oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565; Nr 78, poz. 682; Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że:

Pani magister inżynier architekt

Anna Ciula

ur. 30 stycznia 1979 r.

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

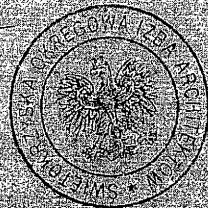
Nr ewid. SW - 46/2008

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości zadanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Świętokrzyskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

- | | |
|----------------------------|-------------------------------|
| 1. Przewodniczący SOKK | arch. Marek Góra |
| 2. Wiceprzewodniczący SOKK | arch. Piotr Wawrzczak |
| 3. Członek SOKK | arch. Jan Foltas |
| 4. Członek SOKK | arch. Krystyna Kuzmuk |
| 5. Członek SOKK | arch. Zyta Samborska - Słowik |
| 6. Członek SOKK | arch. Włodzimierz Tracz |
| 7. Członek SOKK | arch. Jerzy Wójcik |



Otrzymują:

1. Pani Anna Ciula, 25-632 Kielce ul. Piękoszowska 114/35
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów, ul. Leonarda 18, 25-304 Kielce
4. n.a.

URZĄD MIASTA
KIELCE

Biuro Planowania
Przestrzennego
25-514 Kielce, ul. Kozia 3

INSPEKTOR
Aleksandra Solkiewicz

UCHWAŁA NR XV/278/2007
Rady Miejskiej w Kielcach
z dnia 27 września 2007 roku

**w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kielce
Śródmieście – Obszar 2 „Bodzentyńska, IX Wieków Kielc”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 i z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 z 2007 r. Nr 48, poz. 327) oraz art. 20 ust. 1 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087 oraz z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225 poz. 1635) i po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kielce (uchwalonego uchwałą Nr 580/2000 r. Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 26 października 2000 r. wraz ze zmianą wprowadzoną uchwałą Nr XXXIV/674/2004 r. Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 9 grudnia 2004 r.) Rada Miejska w Kielcach uchwala, co następuje :

ROZDZIAŁ 1

Przepisy wprowadzające.

§ 1.

Uchwala się Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Kielce Śródmieście – Obszar 2 „Bodzentyńska, IX Wieków Kielc”, w granicach określonych w § 2 i załączniku Nr 1 do uchwały.

§ 2.

Niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje obszar położony w Kielcach i ograniczony : Aleją IX Wieków Kielc, ul. Cichą, przejściem dla pieszych pomiędzy budynkiem NSZZ „Solidarność” przy ul. Piotrkowskiej 12 i budynkiem Banku Śląskiego przy ul. Silnicznej 26, ul. Piotrkowską, Rynkiem z placem Św. Tekli, ul. Bodzentyńską, ul. Kościuszki i Aleją IX Wieków Kielc, zgodnie z rysunkiem planu.

Celem postanowień zawartych w niniejszej uchwale jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu oraz sposobu zabudowy w granicach obszaru określonego w § 2.

§ 4.

„Prognoza oddziaływania na środowisko” stanowi materiał planistyczny nie będący przedmiotem niniejszej uchwały.

§ 5.

„Prognoza skutków finansowych” stanowi materiał planistyczny nie będący przedmiotem niniejszej uchwały.

§ 6.

Rozstrzygnięcia Rady Miejskiej dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu, zapisane w formie tekstowej, stanowią załączniki Nr Nr 2, 3, 4, 5 do uchwały, będące jej integralną częścią.

§ 7.

Rozstrzygnięcia Rady Miejskiej dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowi załącznik Nr 6 do uchwały, będący jej integralną częścią.

ROZDZIAŁ 2

Ustalenia ogólne.

§ 8.

Ilekroć w dalszych ustaleniach uchwały jest mowa o :

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Kielcach wraz z rysunkiem planu stanowiącym załącznik Nr 1 do tej uchwały,
- 2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek stanowiący integralną część planu, będący załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały, składający się z dwóch części :

Część Nr 1 – plansza podstawowa w skali 1 : 1000,
Część Nr 2 – plansza infrastruktury technicznej w skali 1 : 1000,

- 3) **attyce** – należy przez to rozumieć ściankę stanowiącą zakończenie najwyższej partii elewacji, zasłaniającą połacie dachu,
- 4) **budynku frontowym** (zabudowie frontowej) – należy przez to rozumieć budynek usytuowany w strefie zabudowy frontowej,
- 5) **elewacji frontowej** – należy przez to rozumieć elewację usytuowaną od strony publicznych ulic lub innych terenów publicznych,
- 6) **gzymisie wieńczącym** (głównym, koronującym) – należy przez to rozumieć gzyms zewnętrzny stanowiący zakończenie najwyższej partii elewacji budynku,
- 7) **kwartale zabudowy** – należy przez to rozumieć minimalny teren dający się ograniczyć na całym swoim obwodzie ulicami publicznymi lub innymi terenami publicznymi, zabudowany lub przeznaczony do zabudowy w sposób strukturalnie jednolity i zdefiniowany,
- 8) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie wyznaczone na rysunku planu i wydzielające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania oraz granicę obszaru objętego planem stanowiącą również linie rozgraniczające przylegających do niej terenów,
- 9) **modernizacji** – należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na wprowadzeniu nowych rozwiązań materiałowych, konstrukcyjnych i przestrzennych w stosunku do stanu pierwotnego,
- 10) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu i opisaną w tekście, określającą dopuszczalne zbliżenie zewnętrznej ściany budynku do linii rozgraniczającej terenu,
- 11) **obowiązującej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu i opisaną w tekście, określającą jednoznaczne położenie zewnętrznej ściany budynku,
- 12) **obsłudze komunikacyjnej** – należy przez to rozumieć zjazd z ulicy, o szerokości nie mniejszej niż 4.5 m, w tym jezdnię o szerokości nie mniejszej niż 3.0 m,
- 13) **okapie** – należy przez to rozumieć dolną część połaci dachowej wystającą poza lico elewacji budynku,
- 14) **pasie drogowym** – należy przez to rozumieć teren ulicy publicznej wyznaczony liniami rozgraniczającymi,

- 15) **pierzei** – należy przez to rozumieć ciąg frontowych elewacji budynków usytuowanych w jednym szeregu wzdłuż jednej linii zabudowy, zamykający jedną stronę ulicy, placu lub pasaży handlowo – spacerowego,
- 16) **pierzei zwartej** – należy przez to rozumieć ciąg frontowych elewacji budynków usytuowanych w jednym szeregu wzdłuż jednej linii zabudowy i w sposób zwarty (ściany szczytowe zlokalizowane w granicy sąsiedzkiej), zamykający jedną stronę ulicy, placu lub pasaży handlowo – spacerowego,
- 17) **powierzchni terenu biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce budowlanej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów i stropodachów urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną wegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10 m²,
- 18) **poziomie terenu** – należy przez to rozumieć rzędną projektowanego lub urządzonego terenu przed wejściem głównym do budynku, bądź jego samodzielnej części (klatki schodowej), nie będącym wyłącznie wejściem do pomieszczeń gospodarczych lub technicznych,
- 19) **przyłączy** – należy przez to rozumieć odcinek rurociągu lub przewodu (z którego korzysta jeden lub kilku użytkowników) łączących sieć infrastruktury technicznej użytku powszechnego z przyłączanym obiektem lub obiektami,
- 20) **sieci infrastruktury technicznej użytku powszechnego** – należy przez to rozumieć będące w eksploatacji zakładów lub przedsiębiorstw rurociągi i przewody rozdzielcze oraz związane z nimi obiekty i urządzenia techniczne, do których możliwość przyłączenia, na określonych warunkach, zagwarantowana jest przepisami powszechnie obowiązującymi lub przepisami miejscowymi,
- 21) **strefie ograniczonego ruchu kołowego** – należy przez to rozumieć obszar, na którym obowiązuje zakaz ruchu pojazdów za wyjątkiem : pojazdów uprzywilejowanych (pogotowie ratunkowe, straż pożarna, policja, służby komunalne, itp.) oraz pojazdów mieszkańców i innych użytkowników nieruchomości na podstawie zezwoleń wydawanych przez właściwy zarząd dróg,
- 22) **strefie zabudowy frontowej** – należy przez to rozumieć pas terenu o szerokości 15.0 m mierzony od linii zabudowy (nieprzekraczalnych i obowiązujących) w głąb kwartału, od strony publicznych ulic lub innych publicznych terenów,
- 23) **ścianie frontowej budynku** – należy przez to rozumieć ścianę zewnętrzną budynku usytuowaną od strony publicznych ulic lub innych publicznych terenów,

- 24) **terenie** – należy przez to rozumieć teren o określonym przeznaczeniu, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i kolorem oraz oznaczony w tekście i na rysunku planu symbolem literowo – cyfrowym,
- 25) **usługach metropolitalnych** – należy przez to rozumieć usługi wyższego rzędu : ekonomiczne, naukowe i kulturalne, związane m.in. z działalnością administracyjną, biznesową, finansową, kongresową, rozrywkową, artystyczną, wystawienniczą, naukowo-badawczą i oświatową, hotelarską, wydawniczą i medialną,
- 26) **usługach nieuciążliwych** – należy przez to rozumieć usługi, których uciążliwe oddziaływanie na otoczenie nie przekracza granic terenu inwestycji, bez względu na aktualny stan zabudowy, zagospodarowania i użytkowania otaczających terenów,
- 27) **usługach ogólnomiejskich** – należy przez to rozumieć usługi charakterystyczne dla centrum miasta,
- 28) **wykuszu** – należy przez to rozumieć fragment budynku występujący poza lico ściany zewnętrznej, nadwieszony powyżej parteru na wysokości jednej lub kilku kondygnacji.

§ 9.

Przedmiotem ustaleń planu są :

- 1) zagospodarowanie terenów śródmiejskiej zabudowy o funkcji nieuciążliwych usług ogólnomiejskich, metropolitalnych, oznaczonych na rysunku planu kolorem czerwonym i symbolami literowo – cyfrowymi **U 1 ÷ 5**,
- 2) zagospodarowanie terenu śródmiejskiej zabudowy o funkcji nieuciążliwych usług ogólnomiejskich, metropolitalnych i mieszkalnictwa zbiorowego, oznaczonego na rysunku planu kolorem czerwonym w brązowej obwódce i symbolem literowo – cyfrowym **U 6**,
- 3) zagospodarowanie terenów śródmiejskiej zabudowy o funkcji nieuciążliwych usług ogólnomiejskich, metropolitalnych i mieszkaniowej, oznaczonych na rysunku planu kolorem ciemnobrązowym i symbolami literowo – cyfrowymi **U,M 1 ÷ 10**,
- 4) zagospodarowanie terenu zieleni urządzonej, oznaczonego na rysunku planu kolorem zielonym i symbolem literowo – cyfrowym **ZP 1**,
- 5) zagospodarowanie terenów ulic publicznych, oznaczonych na rysunku planu kolorem białym i symbolami literowo – cyfrowymi **KDG 1 ÷ 3, KDL 4 ÷ 10, KDD 11 ÷ 14**,
- 6) zagospodarowanie terenów przestrzeni publicznych (fragmenty istniejących ulic adaptowane na ciągi pieszo – jezdne z dopuszczonym ograniczonym

ruchem kołowym), oznaczonych na rysunku planu kolorem białym i symbolami literowo – cyfrowymi **KDP-J 1 ÷ 4**,

- 7) zagospodarowanie terenu przestrzeni publicznej (plac), oznaczonego na rysunku planu kolorem pomarańczowym i symbolem literowo – cyfrowym **KP 1**,
- 8) zagospodarowanie terenów przestrzeni publicznej (komunikacja piesza w zieleni), oznaczonych na rysunku planu kolorem pomarańczowym w zielonej obwódce i symbolami literowo – cyfrowymi **KPwZ 1, 4**,
- 9) zagospodarowanie terenu parkingu w zieleni, oznaczonego na rysunku planu kolorem jasno szarym w zielonej obwódce i symbolem literowo-cyfrowym **KDPwZ 1**,
- 10) zagospodarowanie terenu usług kultu religijnego, oznaczonego na rysunku planu kolorem zielonym w czerwonej obwódce i symbolem literowo-cyfrowym **USkwZ 1**,
- 11) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej :
 - a) sieć wodociągowa zasilana z systemu zbiorowego zaopatrzenia w wodę I – sza strefa ciśnień,
 - b) grawitacyjna sieć kanalizacji ściekowej odprowadzająca ścieki komunalne do zbiorowego systemu kanalizacji ściekowej,
 - c) grawitacyjna sieć kanalizacji deszczowej odprowadzająca ścieki opadowe do systemu kanalizacji deszczowej,
 - d) sieć gazociągów niskiego ciśnienia zasilana z systemu gazowniczego,
 - e) zaopatrzenie w energię cieplną z miejskiego systemu ciepłowniczego lub indywidualnego źródła ciepła,
 - f) kablowa sieć energetyczna średniego i niskiego napięcia zasilana z systemu elektroenergetycznego,
 - g) sieci teletechniczne powiązane z systemami telekomunikacyjnymi.

§ 10.

Ustala się następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu szczegółowo opisane w legendzie :

- 1) granice obszaru objętego planem, stanowiące również linie rozgraniczające przylegających do nich terenów,
- 2) linie rozgraniczające,
- 3) tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania , wydzielone za pomocą linii rozgraniczających i oznaczone kolorami oraz symbolami literowo – cyfrowymi,
- 4) obowiązujące linie zabudowy,
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 6) orientacyjne lokalizacje krawężników projektowanych ulic,

- 7) lokalizacje przystanków komunikacji zbiorowej,
- 8) orientacyjny przebieg ścieżek rowerowych,
- 9) akcent architektoniczny (rzeźba, pomnik),
- 10) główny ciąg pieszy,
- 11) istniejące obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków,
- 12) istniejące obiekty budowlane i tymczasowe obiekty budowlane do rozbiórki,
- 13) ideowe przebiegi sieci infrastruktury technicznej :
 - a) system zaopatrzenia w wodę, oznaczony na rysunku planu kolorem zielonym i symbolem literowym **W**,
 - b) system odprowadzenia ścieków komunalnych (bytowych i przemysłowych), oznaczony na rysunku planu kolorem brązowym i symbolem literowym **Ks**,
 - c) system odprowadzenia wód opadowych, oznaczony na rysunku planu kolorem ciemnoniebieskim i symbolem literowym **Kd**,
 - d) system zaopatrzenia w gaz przewodowy, oznaczony na rysunku planu kolorem żółtym i symbolem literowym **Eg**,
 - e) system zaopatrzenia w energię ciepłą, oznaczony na rysunku planu kolorem czerwonym i symbolem literowym **Ec**.

§ 11.

Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego :

- 1) Dla obowiązującej linii zabudowy ustala się obowiązek sytuowania projektowanych budynków w nawiązaniu do tradycyjnego sposobu kształtowania zabudowy śródmiejskiej tj. kwartałów o zabudowie frontowej tworzącej zwarte pierzeje ulic, placu i ciągów pieszo – jezdnych z możliwością wprowadzenia zabudowy również poza strefą zabudowy frontowej.
- 2) Dla terenów pomiędzy linią rozgraniczającą i ścianą frontową budynku (od strony terenów przestrzeni publicznej) ustala się zakaz budowy ogrodzeń (nie dotyczy terenu U 4) i jednocześnie dopuszcza się wydzielenie przestrzeni publicznej od prywatnej np. przy pomocy elementów małej architektury (murki, słupki).

§12.

Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego :

- 1) Na obszarze objętym planem nie występują obszary chronione, obszary ograniczonego użytkowania, oraz zakłady stwarzające zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi.
- 2) Obszar objęty planem położony jest w Rejonie Eksploatacji Wód Podziemnych (RE) Kielce – podrejon „B”, stanowiącym obszar zasilania Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) Nr 417 Kielce (obszar

zwykłej ochrony wód podziemnych OZO) dla którego należy stosować zakazy, nakazy i zalecenia wynikające z przepisów szczególnych oraz z dotychczasowej decyzji Ministra OŚNiL Nr KD/013/5876.06 z dnia 11 maja 1996 r. zatwierdzającej projekt stref ochrony zbiornika GZWP 417 Kielce.

- 3) Zakazuje się realizowania inwestycji polegających na budowie obiektów i urządzeń albo ich zespołów, których związane z eksploatacją uciążliwe oddziaływanie na otoczenie może przekroczyć granice terenu inwestycji, bez względu na aktualny stan zabudowy, zagospodarowania i użytkowania otaczających terenów. Zakaz odnosi się również do zmiany sposobu użytkowania bez dokonywania inwestycji budowlanych. Zakaz nie dotyczy dopuszczonych ustaleniami planu do realizacji parkingów i infrastruktury technicznej oraz pasów drogowych.
- 4) Dla terenów U 1 ÷ 5, U6 i U,M 1 ÷ 10 ustala się dopuszczalny poziom hałasu w środowisku na poziomie jak dla terenów w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. mieszkańców ze zwartą zabudową mieszkaniową i koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych.
- 5) Gospodarka odpadami zgodnie z Planem gospodarki odpadami stanowiącym część Programu ochrony środowiska dla Miasta Kielce przyjętego uchwałą Rady Miejskiej.
- 6) Zakazuje się realizacji :
 - a) obiektów magazynowo – składowych z zapleciami,
 - b) obiektów przemysłowych i produkcyjnych,
 - c) placów targowych, składowisk, wytwórni poligonowych i wysypisk,
 - d) obiektów szkodliwych dla środowiska oraz mogących spowodować pogorszenie stanu środowiska.

§ 13.

Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej :

- 1) Obszar objęty planem znajduje się w obrębie zabytkowego układu urbanistyczno – krajobrazowego Kielc wpisanego do rejestru zabytków decyzją Nr 46 z dnia 12.09.1947 r. i decyzją Nr 915 z dnia 14.08.1976 r., dla którego obowiązuje uzgodnienie z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków rozplanowania ulic i placów, wszelkich lokalizacji, inwestycji, remontów i modernizacji oraz zachowania skali zabudowy i walorów przestrzennych.
- 2) W granicach obszaru objętego planem znajdują się obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków decyzją i wyszczególnione w ustaleniach szczegółowych dla terenów oraz oznaczone graficznie na rysunku planu.

- 3) Konieczność zapewnienia przez inwestora nadzoru archeologicznego przy wykonywaniu wszelkich inwestycji naruszających podłoże ziemne. Możliwość poszerzenia nadzoru do ratowniczych badań archeologicznych.

§ 14.

Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych :

- 1) Ustala się tereny publiczne objęte planem (plac, ulice, ciągi pieszo – jezdne, tereny komunikacji pieszej w zieleni) jako obszary tworzące atrakcyjną przestrzeń publiczną wyposażoną w podstawowe obiekty małej architektury charakterystyczne dla centrów miast metropolitalnych.
- 2) Dopuszcza się na elewacjach frontowych budynków istniejących działania polegające na rozbudowie witryn sklepowych, dobudowie schodów wejściowych, umieszczaniu znaków graficznych i szyldów pod warunkiem zachowania maksymalnego wysięgu od elewacji zgodnie z przepisami szczególnymi, jednak nie więcej niż 1,0 m, a dla pierzei ulic o szerokości w liniach rozgraniczających 11.0 m i mniej, nie więcej niż 0.5 m.
- 3) Dopuszcza się na elewacjach frontowych budynków projektowanych działania polegające na umieszczaniu znaków graficznych i szyldów pod warunkiem zachowania maksymalnego wysięgu od elewacji zgodnie z przepisami szczególnymi, jednak nie więcej niż 1,0 m, a dla pierzei ulic o szerokości w liniach rozgraniczających 11.0 m i mniej, nie więcej niż 0.5 m.
- 4) Zakazuje się lokalizacji wolnostojących nośników reklamowych w formie bilbordów i wielkogabarytowej reklamy oraz innych mniejszych reklam o istotnym oddziaływaniu na przestrzeń i otoczenie.
- 5) Zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowych i handlowych.
- 6) Ustala się strefę ograniczonego ruchu kołowego obejmującą fragmenty ulic : Warszawskiej (KDP-J 1) i Bodzentyńskiej (KDP-J 3) oraz ulicę Orlą (KDP-J 2).
- 7) Ustala się obowiązek zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych, obiektów i urządzeń obsługi ludności oraz urządzeń komunikacyjnych.

§ 15.

Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu :

- 1) Geometria projektowanych dachów :

- a) doświetlenie poddaszy w dachach nad elewacjami frontowymi nie wykraczające poza płaszczyznę połaci dachowych; powyższe nie dotyczy terenów U, M 8, U, M 9 i U 5 oraz nie dotyczy elewacji frontowej na terenie U6 od strony ulicy oznaczonej symbolem KDL 8 i 9,
 - b) zakaz budowy, ponad zwieńczeniem budynku w elewacji frontowej, kubatury w formie dachu schodkowego,
 - c) nakaz sytuowania, o ile występują, kalenic dachów budynków frontowych równoległe do linii rozgraniczających z publicznymi ulicami i ciągami pieszo - jezdnyimi, z placem publicznym KP 1,
 - d) zakaz stosowania okapów w dachach nad elewacjami frontowymi.
- 2) Dopuszcza się w stosunku do wyznaczonych obowiązujących linii zabudowy wzdłuż ulic KDL 7, KDL 8, KDL9 :
- a) cofnięcie fragmentów ściany frontowej o maksymalnie 2.0 m pod warunkiem, że łączna długość fragmentów cofniętych nie przekroczy 1/3 długości całej ściany frontowej,
 - b) cofnięcie ściany frontowej w kondygnacji parteru, na całej jej długości, w celu utworzenia podcieni.
- 3) Dopuszcza się w stosunku do wyznaczonych obowiązujących lub nieprzekraczalnych linii zabudowy z wyjątkiem ulicy Piotrkowskiej (KDD 11), Orlej (KDP-J 2), Bodzentyńskiej (KDP-J 3, KDL 10) budowę wykuszy i balkonów na ścianie frontowej pod warunkiem, że łączna długość wysuniętych elementów nie przekroczy 1/3 długości ściany frontowej, i ich maksymalny wysięg od elewacji nie przekroczy 1.0 m.
- 4) Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych i garaży (za wyjątkiem garaży wbudowanych) wyłącznie poza strefą zabudowy frontowej.
- 5) Minimalna powierzchnia biologicznie czynna :
- a) dla terenów U, M 1 ÷ 10 w wielkości 10 % powierzchni działki,
 - b) dla terenów U 1 ÷ 5, U6, KDG 1 ÷ 3, KDL 4÷10, KDD 11÷14, oraz KDP-J 1 ÷ 4 - nie wyznacza się,
 - c) dla pozostałych terenów zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.
- 6) Dopuszczalna lokalizacja funkcji mieszkaniowej na terenach U, M 1÷10 i U 6 :
- a) dla budynków frontowych wyłącznie powyżej parteru,
 - b) dla pozostałych budynków na wszystkich kondygnacjach nadziemnych.
- 7) Obowiązuje wyznaczenie w ramach inwestycji rezerwy terenu pod budowle ochronne lub projektowanie piwnic pod budynkami w sposób umożliwiający ich przystosowanie dla potrzeb budowli ochronnych.
- 8) Rozwiązania konstrukcyjno-techniczne projektowanych obiektów kubaturowych należy dostosować do zagrożeń związanych z oddziaływaniem wód deszczowych (powodziowych) – dotyczy zabudowy wzdłuż ulicy KDL 5 (ulica Silniczna), projektowanego jej przedłużenia oznaczonego symbolami

KDL 6, KDL 7 i KDL 8 oraz w obrębie skrzyżowań tych ulic z innym ciągami komunikacyjnym.

- 9) Obowiązek retencjonowania kanałowego (do uszczegółowienia w projekcie budowlanym), na poziomie ok. 50 % wód opadowych.

§ 16.

Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów :

- 1) Na obszarze objętym planem nie występują tereny górnicze oraz tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.
- 2) Zgodnie z operatem przeciwpowodziowym dla województwa kieleckiego opracowanym w 1989 r. przez Biuro Projektów Wodnych i Melioracyjnych w Kielcach na obszarze objętym planem nie występuje teren narażony na niebezpieczeństwo powodzi.
- 3) Zgodnie ze Studium Ekohydrologicznym rzek Bobrzy, Silnicy i Sufragańca oprac. w 1996 r. przez Kieleckie Towarzystwo Naukowe obszar objęty planem zakwalifikowany został jako obszar akceptowany tzn. obszar funkcjonalny bez zmiany zagospodarowania określonego planem – koncentracja usług ogólnomiejskich charakterystycznych dla centrum miasta o dominujących funkcjach handlu detalicznego, rzemiosła nieuciążliwego i gastronomii.

§ 17.

Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalenia i podziału.

- 1) Obszar objęty planem nie wymaga przeprowadzenia scalenia i podziału w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.
- 2) Regulacja granic własności w liniach rozgraniczających poszczególnych terenów może nastąpić w ramach czynności cywilno – prawnych.

§ 18.

Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.

- 1) Dla obszaru objętego planem nie ustala się sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów z wyjątkiem rozwiązań komunikacyjnych opisanych w § 41, 50, 53, 54, 55, 57 i 58 ustaleń szczegółowych oraz lokalizacji przystanków komunikacji

autobusowej w liniach rozgraniczających ulicy KDG 1 i KDG 3 (Aleja IX Wieków Kielc).

- 2) Dla obszaru objętego planem zakazuje się tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów z wyjątkiem rozwiązań komunikacyjnych opisanych w § 41, 50, 53, 54, 55, 57 i 58 ustaleń szczegółowych oraz lokalizacji przystanków komunikacji autobusowej w liniach rozgraniczających ulicy KDG 1 i KDG 3 (Aleja IX Wieków Kielc).

§ 19.

Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

- 1) W granicach terenu inwestycji należy zaprojektować i zrealizować odpowiednią liczbę miejsc parkingowych, wynikającą z charakteru funkcjonalno – użytkowego inwestycji i zewnętrznych warunków komunikacyjnych. Uzasadnienie przyjętej liczby miejsc postojowych oparte na obowiązujących przepisach, aktualnie zalecanych do stosowania wytycznych i wskaźnikach, literaturze fachowej, analizie zrealizowanych rozwiązań itp. powinno być zamieszczone w projekcie inwestycji.
- 2) Oznaczenia na rysunku planu krawężników projektowanych ulic i ścieżek rowerowych nie wyznaczają ich szczegółowej lokalizacji – elementy te podlegają uszczegółowieniu w postępowaniach administracyjnych, stosownie do zakresu rozstrzygnięcia w tych sprawach.
- 3) Elementami składowymi sieci infrastruktury technicznej są :
 - a) sieć wodociągowa zasilana z miejskiego systemu wodociągowego I – ej strefy ciśnień,
 - b) grawitacyjna sieć kanalizacji ściekowej odprowadzająca ścieki komunalne do zbiorowego systemu kanalizacji ściekowej,
 - c) grawitacyjna sieć kanalizacji deszczowej odprowadzająca ścieki opadowe do systemu kanalizacji deszczowej,
 - d) sieć gazociągów niskiego ciśnienia zasilana z systemu gazowniczego,
 - e) sieć ciepła zasilana z miejskiego systemu ciepłowniczego,
 - f) kablowa sieć energetyczna średniego i niskiego napięcia – trasy linii nie pokazano na rysunku planu i nie objęto szczegółowymi ustaleniami realizacyjnymi,
 - g) kablowa sieć teletechniczna – trasy linii nie pokazano na rysunku planu i nie objęto szczegółowymi ustaleniami realizacyjnymi.
- 4) Ustala się następujące zasady uzbrojenia terenu w wymienione w ust.3) sieci infrastruktury technicznej, których ideowe układy przedstawiono na rysunku planu – część Nr 2 - plansza infrastruktury technicznej :
 - a) położenie i parametry techniczne sieci podlegają uszczegółowieniu w dotyczących budowy tych sieci postępowaniach administracyjnych

- w sprawach o zatwierdzenie projektu budowlanego i pozwolenia na budowę – stosownie do zakresu rozstrzygania w tych sprawach,
- b) sieci infrastruktury technicznej oraz urządzenia z nimi związane powinny być lokalizowane w planowanych i przewidzianych do przebudowy pasach drogowych, a w przypadku lokalizowania na innych terenach - w sposób podporządkowany określonej w planie funkcji terenu,
 - c) w pasach drogowych ulic sieci infrastruktury technicznej powinny być sytuowane z zachowaniem przedstawionego na rysunku uszczegółowienia oraz położenia pod określonym elementem składowym ulicy (jezdnią, chodnikiem, trawnikiem itp.); odległości pomiędzy poszczególnymi sieciami oraz odległości od charakterystycznych linii pasa drogowego, podlegają uszczegółowieniu w postępowaniach dotyczących pozwolenia na budowę,
 - d) w pasach drogowych planowanych dróg wewnętrznych nieokreślonych na rysunku planu sieci infrastruktury technicznej lokalizować zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - e) w pasach drogowych ulic istniejących, sieci infrastruktury technicznej użytku powszechnego mogą być, w przypadkach uzasadnionych, sytuowane w sposób inny, niż przedstawione na rysunku planu, pod warunkiem wykazania przez inwestora sieci w postępowaniach dotyczących pozwolenia na budowę, że odmienne usytuowanie nie utrudni przewidzianej w planie przebudowy ulicy oraz usytuowania pozostałych sieci,
 - f) w przekrojach istniejących i planowanych pasów drogowych (poza jezdniami) należy uwzględnić lokalizację istniejących i planowanych linii kablowych elektroenergetycznych niskiego i średniego napięcia nie pokazanych na rysunku planu; szczegółowy przebieg i lokalizacja sieci określone zostaną w projektach budowlanych,
 - g) rozdzielcze sieci infrastruktury technicznej użytku powszechnego należy projektować i budować uwzględniając potrzeby określonej w planie zabudowy oraz potrzeby zabudowy na terenach przyległych (potencjalni użytkownicy sieci),
 - h) przyłącza nieruchomości do ciągów ulicznych sieci infrastruktury technicznej powinny, w granicach pasa drogowego wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, przebiegać prostopadle do osi podłużnej ulicy,
 - i) w technicznie uzasadnionych wypadkach dopuszcza się przebieg skośny pod kątem nie mniejszym niż 45° , do osi podłużnej ulicy, o ile nie utrudni to przyłączenia do sieci ulicznej nieruchomości sąsiednich,
 - j) w przypadku konieczności przeprowadzenia tranzytowych sieci infrastruktury technicznej nie pokazanych na rysunku planu wykonanie ich nie będzie sprzeczne z ustaleniami planu pod warunkiem, że ich przebieg nie będzie kolidował z istniejącą i planowaną zabudową,
 - k) stacje transformatorowe, niewidoczne na planszy infrastruktury technicznej, mogą być lokalizowane w granicach planu na terenach oznaczonych symbolami : U 2 ÷ 6, UM 1 ÷ 10 pod warunkiem nie naruszenia wynikających z niniejszego planu przepisów szczególnych oraz warunków zabudowy i zagospodarowania terenów sąsiednich -

uszczegółowienie w postępowaniach dotyczących pozwolenia na budowę,

- l) zakazuje się budowy, odbudowy i rozbudowy :
- indywidualnych ujęć wody,
 - indywidualnych urządzeń do gromadzenia i oczyszczania ścieków,
 - budowy zbiorników gazu płynnego.

§ 20.

Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji.

- 1) Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kielce ustala się obszar objęty planem jako główny teren, na którym mają być prowadzone prace modernizacyjne i rehabilitacyjne poprawiające ogólny wizerunek miasta.
- 2) Obszar objęty planem w całości znajduje się w strefie rewitalizacji miejskich przestrzeni publicznych i mieszkaniowych – obszar A Śródmieście zgodnie z Lokalnym Programem Rewitalizacji Obszarów Miejskich, Poprzemysłowych i Powojkowych w mieście Kielce przyjętym uchwałą Nr XXIX/536/2004 r. Rady Miejskiej w Kielcach.

ROZDZIAŁ 3

Ustalenia szczegółowe.

§ 21.

1. Wyznacza się teren oznaczony symbolem U 1 o pow. około 0.10 ha, którego przeznaczeniem jest zabudowa o funkcji nieuciążliwych usług ogólnomiejskich, metropolitalnych.

2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej :

- 1) Zgodnie z § 13 ustaleń ogólnych.
- 2) Istniejący budynek dawnej bóżnicy wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr 1038 z 14.07.1987 r.

3. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu :

- 1) Zgodnie z § 15 ustaleń ogólnych.
- 2) Istniejący budynek do adaptacji z możliwością remontu i modernizacji.
- 3) Obsługa komunikacyjna terenu z Alei IX Wieków Kielc (KDG 1).

4. Pozostałe ustalenia zgodnie z Rozdziałem 2 – ustalenia ogólne.

§ 29.

1. Wyznacza się teren oznaczony symbolem U,M 3 o pow. około 0.51 ha, którego przeznaczeniem jest zabudowa o funkcji nieuciążliwych usług ogólnomiejskich, metropolitalnych i mieszkaniowej.

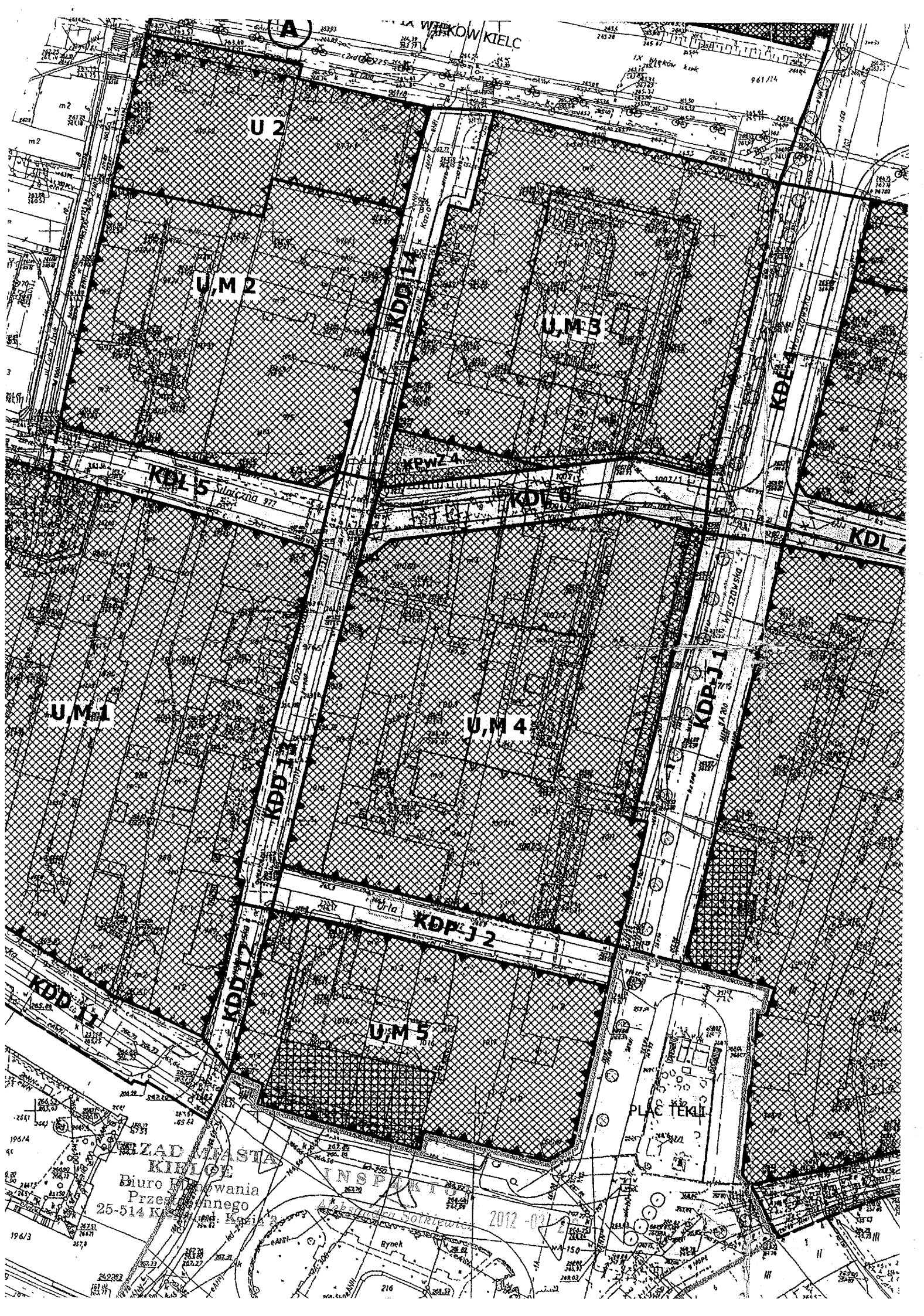
2. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego :

- 1) Zgodnie z § 11 ustaleń ogólnych.
- 2) Istniejąca i projektowana zabudowa tworzy kwartał o zwartej pierzei zabudowy frontowej.
- 3) Istniejące budynki frontowe od ulicy Warszawskiej (KDL 4) i Alei IX Wieków Kielc (KDG 1) do adaptacji i modernizacji bez możliwości nadbudowy.
- 4) Zachowanie i zagospodarowanie zielenią urządzoną (z dopuszczeniem miejsc postojowych samochodów osobowych) niezabudowanego wnętrza wyznaczonego nieprzekraczalnymi liniami zabudowy.
- 5) Możliwość budowy budynku zamykającego kwartał od południa, w miejscu istniejącego zespołu murowanych garaży. Dopuszcza się lokalizację funkcji garażowania samochodów osobowych w w/w budynku.

3. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu :

- 1) Zgodnie z § 15 ustaleń ogólnych.
- 2) Obsługa komunikacyjna terenu z ulicy Warszawskiej (KDL 4), Koziej (KDD 14) oraz ulicy projektowanej, oznaczonej symbolem KDL 6.
- 3) Obowiązującymi liniami zabudowy są fragmenty linii rozgraniczających z terenem KPwZ 4 i ulicą Kozią (KDD 14) – zgodnie z rysunkiem planu.
- 4) Nieprzekraczalnymi liniami zabudowy są :
 - a) linie rozgraniczające z ulicami : Aleją IX Wieków Kielc (KDG 1) i Warszawską (KDL 4) - zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) fragment linii rozgraniczającej z ulicą Kozią (KDD 14),
 - c) linia zabudowy wzdłuż linii rozgraniczającej z projektowaną ulicą oznaczoną symbolem KDL 6 – zgodnie z rysunkiem planu,
 - d) linia zabudowy wewnątrz terenu – zgodnie z rysunkiem planu.
- 5) Wysokość zabudowy od 11.0 m do 13.0 m od uśrednionego poziomu terenu przed elewacją frontową do gzymsu wieńczącego lub górnej krawędzi attyki.
- 6) Geometria projektowanych dachów - od strony elewacji frontowych maksymalne nachylenie połaci dachowych 25°.
- 7) Wnętrze terenu wyznaczone nieprzekraczalną linią zabudowy zagospodarowane zielenią urządzoną z możliwością lokalizacji stanowisk postojowych dla samochodów osobowych.
- 8) Zakaz lokalizacji budynków gospodarczych i garaży – nie dotyczy dopuszczenia możliwości lokalizacji funkcji garażowania w projektowanym budynku frontowym od ulicy oznaczonej symbolem KDL 6.

4. Pozostałe ustalenia zgodnie z Rozdziałem 2 – ustalenia ogólne.



WIEŻOWIKIELC

U 2

UM 2

UM 3

UM 1

UM 4

KDP-J 1

KDP-J 2

UM 5

PLAC TEKLI

URZĄD MIASTA
KIELCE
Biuro Planowania
Przestrzennego
25-514 Kielce, Kasprzaka

INSPIRAT

2012-03

Rynek

216

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO
PLANEM

LINIE ROZGRANICZAJĄCE

OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY

NIERZEKRĄCZAŁNE LINIE ZABUDOWY

ORIENTACYJNE LOKALIZACJE KRAWĘŻNTRÓW
PROJEKTOWANYCH ULIC

LOKALIZACJE PRZYSTANKÓW KOMUNIKACJI
AUTOBUSOWEJ

ORIENTACYJNY PRZEBIEG ŚCIEŻKI ROWEROWEJ

GŁÓWNE CIĄGI PRZEKŁADNIA PIESZE

ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE I TYMCZASOWE
OBIEKTY BUDOWLANE DO ROZBIÓRKI

TERENY O RÓŻNYM WYMIARZANIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH
ZAGOSPODAROWANIA WYKAZANE ZA POMOCĄ LINII
ROZGRANICZAJĄCYCH I ZNACZONE KOLORAMI I SYMBOLAMI LITEROWO-
CYFROWYMI

U1-5

TEREN ŚRÓDMIEJSKIEJ ZABUDOWY O FUNKCJI
NIEUCIĄŻLIWYCH USŁUG OGÓLNOMIEJSKICH,
METROPOLITALNYCH

U6

TEREN ŚRÓDMIEJSKIEJ ZABUDOWY O FUNKCJI
NIEUCIĄŻLIWYCH USŁUG OGÓLNOMIEJSKICH I
METROPOLITALNYCH W TYM MIESZKALNICTWA
ZBIOROWEGO

U6-1-10

TEREN ŚRÓDMIEJSKIEJ ZABUDOWY O FUNKCJI
NIEUCIĄŻLIWYCH USŁUG OGÓLNOMIEJSKICH,
METROPOLITALNYCH I MIESZKANIOWEJ

USkwz 1

TERENY ZABUDOWY O FUNKCJI USŁUG RELIGIJNYCH
RELIGIJNEGO W ZIELENI

ZP 1

TERENY PUBLICZNEJ ZIELENI URZĄDZONEJ

KDG 1-3

TERENY ULIC PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ

KDL 4-10

TERENY ULIC PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ

KUD 11-14

TERENY ULIC PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ

KDP-J 1-4

TERENY PRZE STRZENI PUBLICZNEJ
FRAGMENTY I ISTNIEJĄCYCH ULIC PUBLICZNYCH
ADAPTOWANE NA CIĄGI PIĘSTO-JEZDNE Z
DOPUSZCZONYM OGRANICZONYM RUCHEM KOŁOWYM

KDPwz 1

TEREN PARKINGU W ZIELENI URZĄDZONEJ

KP 1

TERENY PRZE STRZENI PUBLICZNEJ - PŁAC

KPwz 1-4

TEREN PRZE STRZENI PUBLICZNEJ
KOMUNIKACJA PIESZA W ZIELENI
URZĄDZONEJ

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 KPA oraz art.6 ust.1, pkt. 1, lit. b i c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162 poz.1568 z dn. 17 września 2003 r., z późn. zm.), po rozpatrzeniu - na wniosek Pracowni Projektowej, Danuta Jaroszyńska – Ziach, ul. Sadowa 7 B/5, 25-028 Kielce, z dnia 07.05.2012 r. (data wpływu: 09.05.2012 r.) – Projektu budowlanego „Kolorystyki elewacji budynku wielorodzinnego z usługami w parterze” przy ul. Warszawskiej 7 i 9/11 w Kielcach, autorstwa mgr inż. arch. D. Jaroszyńska – Ziach, mgr inż. T. Czech, maj 2012,

Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach

**postanawia dopuścić w/w projekt jako dowód w postępowaniu w sprawie wydania
decyzji zezwalającej na jego realizację**

Uzasadnienie

Budynki mieszkalne przy ul. Warszawskiej 7 i 9/11 w Kielcach nie są wpisane indywidualnie do rejestru zabytków ani ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków, znajdują się natomiast w obrębie układu urbanistycznego miasta, wpisanego do rejestru zabytków woj. świętokrzyskiego pod nr A 321 w 30.07.2009 r. (nr rej. woj. kieleckiego 915 A z 14.08.1976 r.). Obecnie warstwa malarska na elewacjach jest bardzo zniszczona i budynki wymagają m.in. malowania, uporządkowania i ujednoczenia rozwiązań wejść do lokali usługowych i handlowych w obrębie parteru, a także uporządkowania rozmieszczenia szyldów i reklam. Realizacja przedłożonego projektu nie naruszy wartości zabytkowej zabytkowego śródmieścia Kielc.

Pouczenie: w/w dokumentacja stanowić będzie załącznik do decyzji zezwalającej na jej realizację, po złożeniu przez Inwestora wniosku o wydanie zezwolenia. We wniosku należy podać przybliżony termin rozpoczęcia i zakończenia robót.

W związku z wyznaczeniem na elewacji od strony ul. IX Wieków Kielc miejsca na promocję miasta, ŚWKZ przypomina o konieczności dokonania uzgodnienia przez Inwestora wizualizacji (miejsce nie powinno być wykorzystane do zawieszania reklam wielkoformatowych).



Świętokrzyski Wojewódzk.
Konserwator Zabytków
mgr inż. arch. Janusz Cedro

Otrzymują:

1. Pracownia Projektowa, Danuta Jaroszyńska – Ziach, ul. Sadowa 7B/5, 25-028 Kielce
2. A/a

Opis techniczny

do projektu budowlanego przebudowy i rozbudowy elewacji ścian frontowych parterów budynków Nr 7 i 9/11 od strony ulicy Warszawskiej i od strony Al. IX Wieków Kielc w Kielcach.

1.0. Informacje ogólne:

1.1. Inwestor: MZB w Kielcach

1.2. Wykonawca projektu: Pracownia Projektowa Danuta Jaroszyńska-Ziach
Kielce ul Sadowa 7B/5 w Kielcach,

1.3. Przedmiot opracowania

Przebudowa elewacji ścian frontowych parterów budynków nr 7 i 9/11 wzdłuż ulicy Warszawskiej i ulicy Al. IX Wieków Kielc - zgodnie z załączoną planszą rysunkową.

Projekt określa sposób kształtowania elewacji harmonijnie łącząc architekturę starej zabudowy z nowoczesną technologią w zabytkowym handlowo- usługowym centrum Kielc.

2.0. Opis stanu istniejącego.

Obszar objęty opracowaniem położony jest w centralnej części miasta na terenach, które stanowią obszar ochrony konserwatorskiej- układ urbanistyczny XIV- wiecznego miasta lokacyjnego.

Na podmiotowym obszarze znajdują się 2 równoległe (po obu stronach ulicy Warszawskiej) ciągi piesze. Ulica Warszawska w tym rejonie jest ulicą jednokierunkową (ruch w stronę Rynku). Po stronie zachodniej przy budynku nr 5 znajduje się pasaż przejściowy wzdłuż istniejącego sklepu MPiK.

Pierzeję wschodnią ulicy stanowią budynki z początku XX wieku o prostej formie architektonicznej korespondującej z zabudową Rynku. Natomiast budynki po stronie zachodniej zostały wybudowane w latach 60- tych XX wieku i swoją kubaturą, monumentalną architekturą sprawiają wrażenie zwalistych obelisków.

Budynki nr 7 i 9/11 zostały zinwentaryzowane w roku 2003, bud nr 7 przez Biuro Usług Projektowych „ARCAD”z Kielc, a bud. Nr 9/11 przez Biuro Projektów i Ekspertyz Budowlanych „PRO-DETAN”z Kielc.

Również wykonane zostały opinie o stanie technicznym obu obiektów w 2011 roku przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. Zo.o.

Zgodnie z w/w opracowaniami i wizją lokalną w terenie określone zostały następujące dane dotyczące budynków:

Budynek nr 7(rok budowy 1962):

6-kondygnacyjny (szósta kondygnacja jedynie nad częścią zachodnią budynku), podpiwniczony, o rzucie w kształcie prostokąta.

Komunikacja pionowa budynku odbywa się przy pomocy czterech klatek schodowych, bez wind. W piwnicy mieszczą się piwnice lokatorskie, pomieszczenie na opał (dawna kotłownia), wodomierz i dwa garaże(w przyziemiu od strony ściany szczytowej, południowej budynku). Partery zajmują lokale handlowo-usługowe oraz 1 lokal mieszkalny. Na pozostałych kondygnacjach znajdują się lokale mieszkalne.

Ściany piwnic- nośne zewnętrzne- murowane śr.gr 39-45cm, nośne wewnętrzne – murowane o gr. Śr. 38-45cm.Schody prefabrykowane ,żelbetowe. Stropy DMS śr.gr. 32-36cm. Dach- stropodach jednospadowy (a w części południowej budynku dwuspadowy) ,pokryty papą. Spadek dachu ok. 8%. Rury spustowe i rynny o120 mm stalowe, ocynkowane, wyprowadzone do kanalizacji deszczowej, zakończone wpustami żeliwnymi. Wentylacja pomieszczeń – grawitacyjna, pionami wyprowadzona ponad dach. Stolarka okienna –typowa drewniana, część wymieniona na nową- z PCV. Drzwi zewnętrzne- zestawy aluminiowe do lokali usługowych, metalowe do klatek schodowych.

Budynek nieocieplony, brak izolacji przeciwwodnej.

Dane powierzchniowe i kubaturowe (wg inwentaryzacji wykonanej przez ARCAD):

Powierzchnia zabudowy	620,0m ²
Powierzchnia użytkowa parteru (lokali usługowych) -	513,4m ²
Powierzchnia użytkowa	- 2887,8m ²
Kubatura	- 11200,0m ³
Powierzchnia całkowita	3748,1m ²

Budynek nr 9/11(rok budowy 1964):

6- Kondygnacyjny, podpiwniczony, 4- klatkowy o rzucie w kształcie litery „L”. Komunikacja pionowa w budynku odbywa się za pomocą klatek schodowych bez wind.

Konstrukcja budynku i wykończenie analogiczne do bud. Nr 7 tzn: ściany ceglane, stropy z elementów prefabrykowanych typu DMS, stropodach pokryty papami termozgrzewalnymi.

W piwnicy znajdują się komórki lokatorskie oraz nieużytkowane pomieszczenia po kotłowni.

W parterze znajdują się pomieszczenia lokali handlowo-usługowych.

Na kondygnacjach powyżej parteru znajdują się lokale mieszkalne.

Budynek nieocieplony, brak izolacji przeciwwodnej.

Dane powierzchniowe i kubaturowe (wg opinii o stanie technicznym obiektu wykonanej przez PGM Sp. Z o.o.):

Powierzchnia zabudowy	-761,30m ²
Kubatura	-7350,00m ³

Wysokość budynków do gzymsu nad 5 kondygnacją wynosi średnio 16,0m , a do połaci dachu nad 6 kondygnacją ok. 19 30m.

Są to więc budynki średniowsokie.

Wysokość parterów jest zróżnicowana i waha się od 2,37 do 4,19m. W części wysuniętej poza lico budynków wynosi 2,93m.

Oba budynki wyposażone są w instalację wod-kan, elektryczną(telefon,TV), gazową i c.o.

Posiadają przewody kominowe (wentylacji grawitacyjnej i kanały spalinowe).

Podczas wizji przeprowadzonej w terenie nie stwierdzono występowania dziko żyjących ptaków chronionych.

2.0. Opis zmian w sposobie zagospodarowania terenu na potrzeby wykonania nowych elewacji w ścianach frontowych w parterach budynków nr 7 i 9/11 o funkcjach handlowo- usługowych.

Niniejsze opracowanie poprzedzone zostało wstępnymi założeniami, w których poddano analizie rozwiązania funkcjonalne minimalizujące kolizję z nowopowstałym ciągiem pieszym i kołowym na podmiotowym terenie oraz efekt plastyczny zamierzonych działań . Omawiane rozważania były podstawą do określenia ostatecznych korekt w istniejącym układzie urbanistycznym, zaprojektowania nowych

stref wejściowych do części sklepów oraz rozbudowie 3 sklepów pozwalających na ujednoczenie elewacji frontowej.

Opracowanie powyższe nie zmienia ustalonej w planie przestrzennym linii zabudowy określonej poprzez istniejące budynki. Ponieważ wszystkie budynki stanowiące pierzeję ulicy Warszawskiej od strony wschodniej wymagają docieplenia linia ta zostanie zachowana . Jednocześnie ujednoczenie linii zabudowy pozwoli na stworzenie harmonijnego wnętrza współgrającego z monumentalną bryłą budynków, podkreślając jego reprezentacyjny charakter.

Wprowadzone zmiany:

Od strony ulicy Warszawskiej:

- Likwidacja wiatrołapu wysuniętego poza lico budynku przy sklepie obuwniczym, co pozwoli na „wyprostowanie” układu komunikacji pieszej, a tym samym ujednoczyć elewację
- Likwidacja istniejących wnęk i zlicowanie ich z pozostałą ścianą elewacji frontowej, co spowoduje uspokojenie elewacji (rozbudowa parteru) i pozwoli na wprowadzenie nowoczesnej formy ściany kurtynowej.
- Likwidacja poprzez zamurowanie okienek naświetli w sklepach w ścianie konstrukcyjnej , zewnętrznej budynków,
- Likwidacja poprzez zamurowanie okien piwnicznych w części pod sklepem zegarmistrzowskim i Biblioteką Publiczną,
- Wprowadzenie nowej konstrukcji wykuszy powyżej istniejących daszków pozwalającej na ujednoczenie wysokości części wystających poza lico zewnętrzne budynków,
- Wykonanie ściany frontowej parterów jako ściany kurtynowej (przeziernej i nieprzeziernej), o równomiernym układzie pasmowym. Wyrównanie wysokości nastąpiło zgodnie z istniejącą już częścią wysuniętą sklepu zegarmistrzowskiego i Biblioteki Publicznej,
- Docieplenie parteru wraz z wykonaniem izolacji przeciwwodnej ścian zewnętrznych piwnic.
- Nowe ukształtowanie daszków parteru pozwoli na wprowadzenie na części daszków osłon stalowych na zamontowanie tam donic z roślinnością.

Od strony Al. IX Wieków Kielc:

- Rozbudowa polegająca na wysunięciu elewacji sklepu spożywczego zgodnie z przebiegiem elewacji apteki, co pozwoli na ujednoczenie ściany frontowej parteru, a także pozwoli na zgodne z przepisami wejście do sklepu (obecne wejście do sklepu, pod istniejącym podciągami wynosi 1,90m).
- Docieplenie parterów wraz z wykonaniem izolacji przeciwwodnej ścian zewnętrznych piwnic,
- Wykonanie konstrukcji wsporczych pod ścianę kurtynową
- Wykonanie ścian kurtynowych z elementami zadaszenia .

Wyraźny podział ulicy Warszawskiej ze względu na uporządkowanie ruchu kołowego i pieszego, a także sposób kształtowania elewacji stanowiąc ma przestrzeń o charakterze reprezentacyjnym (przy istniejącym salonie MPiK) umożliwiającym spokojne kontemplowanie sezonowych wystaw artystycznych „wychodzących” na ulicę.

Zaprojektowano wykonanie nowych elewacji budynków nr 7 i 9/11 wraz z dociepleniem. (wg odrębnego opracowania wykonanego dla Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości ul. Warszawska 7 i 9/11 w Kielcach)

Ponieważ bryły istniejących budynków są zdecydowanie monumentalne, proponuje się zaprojektowanie całkowicie nowej elewacji opartej na przeszkleniu (ściany kurtynowe) w parterach wraz z wykonaniem okładzin z płyt HPL o strukturze kamiennej i drewnianej (HPL np. firmy Fundermax kolory: 0801, 0075 + TANGO, 0326. **Dopuszcza się zastosowanie systemu równoważnego o parametrach nie gorszych niż przyjęte w projekcie.**

Na pozostałych ścianach (powyżej parteru wg odrębnego opracowania wykonanego na zlecenie Wspólnoty Mieszkaniowej Warszawska 7 i 9/11) zaprojektowano docieplenie budynków metodą moką, lekką z zachowaniem istniejących podziałów elewacyjnych. Wprowadza się także wymianę wszystkich luksferów na bezbarwne oraz obudowy balkonów z prętów stalowych, nierdzewnych. Nad wejściami do klatek schodowych od strony podwórza gospodarczego projektuje się lekkie daszki ze szkła akrylowego. Kolorystyka elewacji została dobrana w oparciu o wzornik kolorów „CAPAROL 3D”. **Dopuszcza się zastosowanie systemu równoważnego o parametrach nie gorszych niż przyjęte w projekcie.**

Wszystkie wejścia do sklepów nie posiadające wiatrołapów winny posiadać kurtyny powietrzne bądź promienniki ciepła nad wejściami głównymi.

Należy wykonać dodatkowe warstwy podłogowe w tej części sklepów, która uległa powiększeniu. Opis warstw wg rysunku przekroju.

Wszystkie zaproponowane detale architektoniczne tworzące odpowiedni klimat dla wydzielonych stref zostały ukazane na odpowiednich planszach rysunkowych.

3.0. Opis przebudowy elewacji parterów w ścianie frontowej budynku 7 i 9/11

W związku z planowaną modernizacją elewacji należy:

- powiadomić służby Konserwatorskie i archeologiczne o planowanej inwestycji (prace winny być wykonywane pod nadzorem archeologicznym)
- zdemontować istniejącą ślusarkę okienną i drzwiową,
- zdemontować rynny i rury spustowe,
- odkuć istniejące odparzone płyty tynku,
- wyburzyć części murków podokiennych kolidujących z planowaną przebudową,
- zamurować otwory po istniejących naświetlach i oknach piwnicznych, zostawiając w nich otwory na kratki kontaktowe,
- odkopać (po uprzednim ustaleniu Wykonawcy robót z Miejskim Zarządem Dróg w Kielcach zasad zajęcia pasa drogowego) teren przy ścianie zewnętrznej budynków celem wykonania prawidłowej izolacji istniejących ścian piwnicznych i fundamentowych oraz wykonania fundamentów pod nową konstrukcję słupową dla ścian kurtynowych parterów (wg projektu konstrukcyjnego),
- zerwać istniejące warstwy na daszkach parteru (do stropu żelbetowego).

Po wykonaniu prac przygotowawczych należy wykonywać prace zgodnie z projektem:

Projektuje się wykonanie nowych słupów nośnych w odległości średnio co 2,0m ustawionych w linii zewnętrznej istniejących murków podokiennych (lub zgodnie z nowym przebiegiem witriny). Słupy te razem z zaprojektowanym układem ramowym zamocować do ściany zewnętrznej budynków zgodnie z projektem konstrukcyjnym.

Wykonać docieplenie budynku metodą lekką, moką systemem np.: Caparol, styropianem fasadowym o grubości 14cm. Ściany poniżej terenu oraz do wysokości podmurówki docieplić np. Styrofoamem o grubości 8cm.

Istniejące daszki zabezpieczyć izolacyjnie systemem np. Koester wraz z ułożeniem warstwy izolacji termicznej z wełny mineralnej o gr. Min.20cm.

UWAGA

Dopuszcza się zastosowanie systemów równoważnych o parametrach nie gorszych niż przyjęte w projekcie.

Zaprojektowano konstrukcję nowych daszków (wg projektu konstrukcji i architektury).

Pokrycie nowych i starych daszków – blachą trapezową.

Odwodnienie rynnami stalowymi powlekanymi o przekroju prostokątnym do rur spustowych zewnętrznych stalowych powlekanych w kolorze RAL 9007 i dalej do kanalizacji deszczowej w miejscach, w których wcześniej były instalowane (układ wpustów bez zmian, nieczynne - zapchane wpusty deszczówki-udroźnić)

Zaprojektowano ściany kurtynowe przeszklone i z panelami HPL imitującymi kamień i drewno (wg projektu architektury i konstrukcji elewacji). Nad daszkami zaprojektowano układ żaluzji o charakterze dekoracyjnym i przesłaniającym konstrukcję wsporczą pod donice z kwiatami oraz rynny. Nad drzwiami wejściowymi umieszczono panele nieprzeierne, które służyć mają jako miejsca do reklamy sklepów. Tylko tam przewiduje się wykonanie napisów z nazwami sklepów. Układ graficzny należy wcześniej uzgodnić z właścicielem budynku.

Podział ścian kurtynowych przeszklonych został zaprojektowany horyzontalnie nawiązując do stylistyki całego budynku. Zastosowano szkło bezpieczne, o charakterystycznych parametrach zawartych w części projektu dot. Konstrukcji ścian kurtynowych. Zaproponowano szkło o niewielkiej zawartości koloru szarego pozwalające na „uplastycznienie” obiektu.

W miejscach nad drzwiami gdzie nie ma wiatrołapów należy zamontować kurtyny powietrzne lub elektryczne promienniki ciepła.

4.0.Dane dotyczące powierzchni budynków po przebudowie i rozbudowie parterów:

Powierzchnia zabudowy budynku nr 7 po rozbudowie i przebudowie wyniesie 635m² czyli zwiększy się o 15 m²

Powierzchnia zabudowy budynku nr 9/11 po rozbudowie i przebudowie wyniesie 823m² czyli zwiększy się o 61,70m².

Powierzchnia użytkowa parteru budynku nr 7 wyniesie 516,12 m² i tym samym zwiększy się o 2,72 m² w tym:

- kiosk z powierzchni użytkowej 14,8m² będzie posiadał PU= 19,57m²
- zakład szewski z PU= 87,3m² na PU= 85,87m²
- sklep obuwniczy z PU= 122,7m² na PU= 121,27m²
- zegarmistrz z PU= 71,3m² na PU= 72,1m²

Powierzchnia użytkowa parteru budynku nr 9/11 zwiększy się o 7,17 m² w tym:

- biblioteka z PU= 128,94m² na PU= 129,84m²
- sklep spożywczy z PU= 43,75m² na PU= 50,02m²

PROJEKTANT
mgr inż. arch.
Danuta Jaroszyńska-Nach
25-028 Kielce, ul. Sądowa 7B/B
KL 127/89

Uwaga

Dopuszcza się zastosowanie systemu równoważnego o parametrach nie gorszych niż przyjęte w projekcie.

**INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

DO PROJEKTU PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY ELEWACJI ŚCIAN
FRONTOWYCH PARTERÓW
BUDYNKÓW NR 7 I 9/11 OD STRONY ULICY WARSZAWSKIEJ I OD STRONY
AL. IX WIEKÓW KIELC W KIELCACH

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120, poz.1126)
- Inwentaryzacja elewacji parterów budynku nr 7 i 9/11
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47 poz.401).

2.0. ZAKRES ROBÓT

Projekt budowlany obejmuje roboty budowlane polegające na przebudowie i rozbudowie parterów budynku sześciokondygnacyjnego nr 7 i 9/11 przy ul Warszawskiej w Kielcach
W ramach robót rozbiórkowych przewiduje się:

- rozbiórkę i demontaż witryn sklepowych, orynnowania, istniejących reklam na stelażach ,części ścian podokiennych, części posadzek wewnętrznych i chodników przy ścianach zewnętrznych.

W ramach przebudowy i modernizacji parterów budynku przewiduje się:

- wykonanie nowej konstrukcji witryn sklepowych z nowym zadaszaniem,
- montaż nowej ślusarki okiennej i drzwiowej (ściany kurtynowe przeszklone i z systemem HPL) ,
- montaż nowego systemu odprowadzenia wód deszczowych z daszków
- termoizolację zewnętrznych ścian budynku,parteru
- hydroizolacje zewnętrzne budynku,
- okładziny zewnętrzne budynku,
- zamurowanie naświetli okiennych w sklepach i okien piwnicznych,

W trakcie budowy nie przewiduje się wykonywania robót:

1. Przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.
2. Stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym.
3. Prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych.
4. Stwarzających ryzyko utonięcia pracowników.
5. Prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach.
6. Wykonywanych przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych.
7. Wykonywanych w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza.
8. Wymagających użycia materiałów wybuchowych.

3. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ZDROWIA I ŻYCIA W CZASIE REALIZACJI ROBÓT ORAZ MIEJSCE I CZAS WYSTĘPOWANIA.

3.1. Roboty rozbiórkowe .

- Potrącenie, przygniecenie pracownika spadającym przedmiotem,
- zapylenie podczas wyburzania, załadunku i rozładunku gruzu.
- roboty należy prowadzić pod stałym nadzorem, z zachowaniem szczególnej ostrożności i wszystkich niezbędnych środków bezpieczeństwa, między innymi;

a/ stemplowanie, pomosty, daszki, rękawy do zrzutu gruzu

b/ środki ochrony osobistej

c/ ogrodzenie i zabezpieczenie terenu

3.2. Roboty na terenie:

- przygniecenie pracowników przy prowadzeniu robót montażowych przy pomocy dźwigów, żurawi.
- potrącenie pracowników przez samochody przy robotach wykonywanych w pobliżu i w pasie drogowym
- przebywanie i praca w pobliżu sprzętu zmechanizowanego,

3.3. Roboty na wysokości:

- upadek pracownika z wysokości,
- potrącenie pracownika spadającym przedmiotem.

3.4. Prace transportowe elementów drobnowymiarowych:

Transport materiałów budowlanych na pomosty robocze,

Zagrożenie:

- potrącenie przez szalę wyciągu w trakcie jej jazdy,
- potrącenie pracownika spadającym przedmiotem z wysokości,

3.5. Eksploatacja urządzeń, maszyn, elektronarzędzi i instalacji elektrycznych

Uwaga: Przed rozpoczęciem robót należy przełożyć istniejącą podziemną sieć elektryczną i istniejące złącze.

Zagrożenie:

- porażenie prądem elektrycznym,
- urazy powodowane uderzeniem o części robocze maszyn i urządzeń,
- nadmierny hałas i wibracje – piły, szlifierki.

3.6. Komunikacja na placu budowy

Zagrożenia:

- upadek, potrącenie pracownika podczas przejścia po placu budowy,
- upadek w czasie schodzenia lub wchodzenia na stanowisko pracy na wysokości.

4. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia:

4.1 Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót, stosownie do zagrożenia.

4.2. Przed przystąpieniem do bezpośrednich robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, a więc ogrodzenie terenu, ustawienie tablic ostrzegawczych, wzmocnienie części budynku zagrażających runięciem itp. Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy obiekt odłączyć od wszystkich mediów. Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksimum ostrożności, dokładnie przestrzegając przepisów bezpieczeństwa pracy. Przede wszystkim należy usunąć wszystkie elementy zagrażające bezpieczeństwu pracujących, a więc zwisające części murów itp. Gruz i materiały drobnicowe należy usuwać przez specjalne kryte zsypy. W żadnym wypadku nie wolno gruzu itp. wyrzucać na zewnątrz.

Należy przestrzegać szczegółowych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy zawartych w Dz.U. nr 47 poz.401 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, Rozdział 18 Roboty rozbiórkowe.

4.3. W przypadku porażenia prądem elektrycznym – postępować zgodnie z wytycznymi w sprawie zasad postępowania przy ratowaniu osób porażonych prądem elektrycznym. W każdym przypadku wezwać lekarza.

O znalezieniu przedmiotu trudnego do zidentyfikowania (niewypały i niewybuchy) należy miejsce ogrodzić i powiadomić właściwy organ samorządu lokalnego oraz policję.

4.4 Wokół budynku wydzielone zostaną strefy niebezpieczne (oporęczownie i tablice ostrzegawcze) przez cały okres zagrożenia upadkiem przedmiotu z wysokości.

4.5 Zabezpieczone będą otwory w ścianach zewnętrznych budynku.

4.6 Wydzielone i oznakowane będą rejony zagrożone rozpryskiem podczas prac tynkarskich przy narzucie mechanicznym zaprawy.

4.7 Wydzieleniu i oznakowaniu podlegać będą miejsca składowania materiałów łatwopalnych i miejsca w których będzie zakaz używania otwartego ognia.

4.8 Zatrudnieni na wysokości bezwzględnie korzystają z zabezpieczeń przed upadkiem (oporęczowanie), a w przypadku braku możliwości ich zastosowania używają indywidualnego sprzętu ochrony przed upadkiem. Miejsce i sposób mocowania linek asekuracyjnych wskazywać będą pracownicy nadzoru budowy.

4.9 W celu uniknięcia potrącenia spadającymi przedmiotami drobnowymiarowymi należy między innymi: - wokół budynku wydzielić strefę niebezpieczną o szer. 6,0m taśmą BHP na słupkach i rozmieścić tablice ostrzegawcze

- strefy niebezpieczne wyznaczyć w w/w sposób wokół urządzeń transportu pionowego,
- w strefie upadku i rozprysku gruzu nie podejmować żadnych prac, wydzielić teren przez oporęczowanie.

4.10 Przy robotach wykonywanych z pomostów i rusztowań praca na nich może być podejmowana po ich prawidłowym zamontowaniu i dokonanej odbiorze przez nadzór budowlany. W czasie eksploatacji należy zapewnić ich pełną sprawność i kompletność oraz obciążenie pomostów w granicach dopuszczalnych. Zabrania się podejmowania pracy na różnych pomostach w jednym pionie. Pomosty powinny być utrzymane w odpowiednim ładzie i porządku.

- 4.11 Przy pracach transportowych materiałów drobnowymiarowych z daszków należy opuszczać je sukcesywnie i na bieżąco na linkach (zakaz zrzucania) o miejsca ich opuszczania należy wydzielić oporęczkami. Strefy niebezpieczne należy wydzielić również w miejscach pracy sprzętu do transportu pionowego.
- 4.12 Obsługa maszyn i urządzeń odbywać się powinna przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Stanowiska pracy maszyn i urządzeń zlokalizować poza rejonami zagrożonymi upadkiem przedmiotów z wysokości. Na bieżąco utrzymywać urządzenia w pełnej sprawności technicznej i zapewniać bieżącą ich konserwację.
- 4.13 Przewody elektryczne prowadzić w sposób wykluczający ich mechaniczne uszkodzenie i na bieżąco dokonywać pomiarów zerowania instalacji. Na bieżąco wykonywać badania kontrolne urządzeń zasilanych prądem elektrycznym.
- 4.14 Drogi i ciągi komunikacji pieszej utrzymywać w należyтым porządku z zapewnieniem odpowiedniego oświetlenia. Wewnątrz budynku zapewnić dogodne dojścia do stanowisk pracy, wejścia do budynku w strefie zagrożonej upadkiem materiałów z wysokości należy zabezpieczyć daszkami ochronnymi. Doraźnie do komunikacji pionowej stosować drabiny przystawne w pełni sprawne i posiadające certyfikaty o wysokości 0,75m ponad poziom na który prowadzą.
- 4.15 Budowa będzie wyposażona w podręczny sprzęt gaśniczy w oznakowanych miejscach wg potrzeb budowy. Roboty niebezpieczne pod względem pożarowym powinny być prowadzone w odpowiedniej odległości od materiałów palnych lub ich zabezpieczeniu. Na stanowiskach niebezpiecznych pod względem pożarowym przygotować podręczny sprzęt p.poż.

Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz przestrzegając warunków bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z Dz.U. nr 47 poz.401 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót

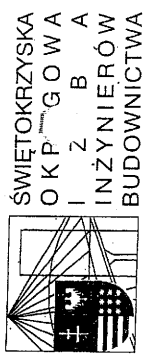
5 SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

- 5.1. Przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych pracownicy będą uczestniczyli w instruktażach BHP na temat sposobu realizacji tych robót, wymaganych sposobów postępowania, zakresy wymaganych osłon osobistych.
- 5.2 Pracownicy zostaną zapoznani i potwierdzą własnym podpisem instruktaż związany z tzw. ryzykiem zawodowym na stanowisku pracy.
- 5.3 Instruktaże prowadzone będą przez osobę upoważnioną (kierownika lub mistrza budowy)

6 PRZECHOWYWANIE I PRZEMIESZCZANIE MATERIAŁÓW, WYROBÓW ORAZ SUBSTANCJI.

- 6.1. Przechowywanie na dłuższy okres tzw. materiałów masowych (cegła, cement, stal itp.) nie przewiduje się. Po sukcesywnym dostarczeniu na budowę będą one rozładowywane i w zależności od potrzeb złożone na wydzielonym miejscu na placu budowy.
- 6.2 Transport pionowy drobnych materiałów budowlanych odbywać się będzie przy pomocy wyciągu przyściennego.
- 6.3 Wyroby gotowe, przeznaczone do bezpośredniej zabudowy będą przechowywane w magazynach tymczasowych zlokalizowanych wewnątrz budynku.
- 6.4 Materiały niebezpieczne (farby, rozpuszczalniki itp.) będą przechowywane w wydzielonym stalowym magazynku usytuowanym w obrębie zaplecza budowy.

Opracowała:
mgr inż.arch Danuta Ziach



Nr ewiden. KL-388/88

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 2, § 6 ust. 3, § 34 ust. 2, §
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technic
nych w budownictwie /Dz.U.Nr 8, poz. 46 / stwierdza się, że

OBYWATEL LUBIENIECKI WŁODZIMIERZ
MAGISTER INŻYNIER BUDOWNICTWA

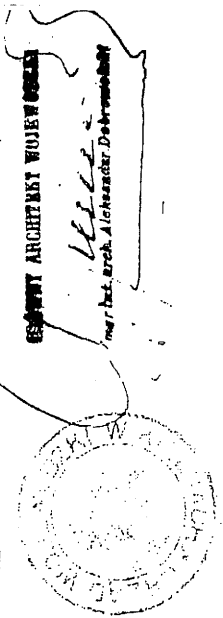
urodzony dnia 19 kwietnia 1954 r. w Starachowicach
posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania sam
dzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowl
nej

OBYWATEL LUBIENIECKI WŁODZIMIERZ jest upoważnion,
do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budow
nych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów
manipulacyjnych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i
wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakres
rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów
typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania
planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych
budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,

3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i
kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania
konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania
stanu technicznego obiektów budowlanych.

Otrzymuje:
Ob. Włodziemierz Lubieniecki
ul. Boh. Warszawy 7/24
25-361 Kielce



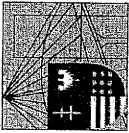
Zaświadczenie

Pan(i) **Lubieniecki Włodzimierz**
miejsce zamieszkania:
ul. Bohaterów Warszawy 7/24
25-361 Kielce

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym: **SWK/BO/0369/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **01-01-2012 do 31-12-2012**

Z up. Przewodniczącego **ŚOIIB**
mgr inż. Włodzisław Sobarski
DIREKTOR BIURA

ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Kielce, dn. 9 grudnia 2011

Zaświadczenie

Pan(i) **Matuszak Michal**

miejsce zamieszkania :

os. Na Stoku 83/5

25-408 Kielce

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym : **SWK/BO/1820/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **01-01-2012 do 31-12-2012**

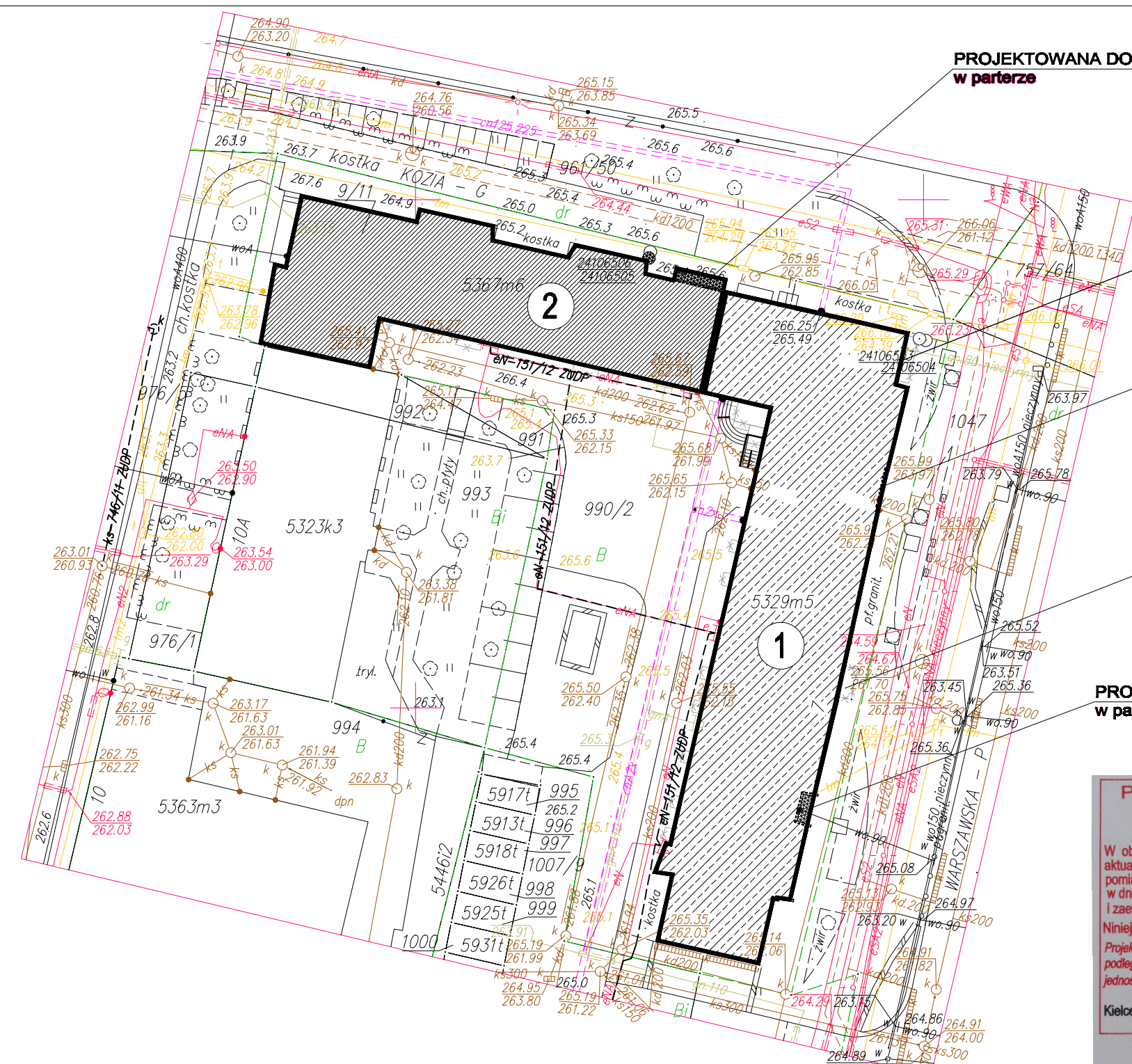
Z up. Przewodniczącego **SOIB**
mgr inż. Włodzisław Sobarski
DYREKTOR BIURA

Świętokrzyska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

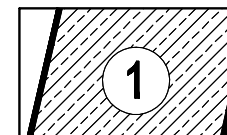
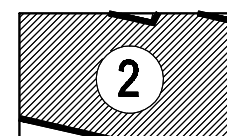
25-304 Kielce, ul. Leonarda 18: tel. 41 344 94 13, tel. kom. 694 912 692, fax 41 344 63 82
www.swk.pl/ib.org.pl, e-mail: swk@piib.org.pl

Bank Pekao S.A. I O/Kielce, nr rach. 98 12401372111000012505214

Godziny pracy biura: poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek - od 10:00 do 16:00, sobota - nieterminowe
Godziny pracy czyteln: wtorek - od 10:00 do 16:00



**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
DLA INWESTYCJI POLEGAJĄCEJ NA
przebudowie i rozbudowie elewacji parteru
budynków nr 7 i 9/11
od strony ul. Warszawskiej i Alei IX Wieków Kielc
SKALA 1:500**

-  -BUDYNEK WARSZAWSKA 7
-  -BUDYNEK WARSZAWSKA 9/11

PREZYDENT MIASTA KIELCE
Grodzki Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

W obszarze oznaczonym linią czerwoną dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasobu grodzkiego w dniu 02.04.2012 r. i zsewidencyjonowano pod nr 723/2012

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykończającej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Kielce, 24.05.2012

(miejscowi: 20) *(miejscowi: 20)* *(miejscowi: 20)*

mgr inż. Bożena Morzyńska
KIEROWNIK REFERATU

Województwo: świętokrzyskie
Powiat: m. Kielce
Gmina: Miasto Kielce

Miasto: 266101_1 Kielce
ulica: Warszawska 7
obręb: 0010

działki: 990/1, 992, 976/5, 976/1, 993,
991, 990/2, 961/50, 994

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Mapę wykonano:
1. w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych "2000/7"
2. w układzie wysokościowym Kronsztadt 1960

Mapa numeryczna powstała w wyniku wektoryzacji rastra mapy zasadniczej Miasta Kielce **Granice nieruchomości (działek) przyjęto na podstawie operatu ewidencji gruntów i budynków.** W KW stwierdzono brak wpisu o służeńności gruntowej

Arkusze mapy zasadniczej: 7,14,3,17,14,2,4 Raster A-2,3,B-2,3,4 C-2,3

Układ sekcji "1965":
14.3.4.24.04.1.2
14.3.4.24.04.1.4

Aktualizację wykonał:
Wykonawca: *(pełna nazwa firmy)*
"PROJMAP II" Tomasz Jakubowski
Tomasz Jakubowski
25 705 Kielce, ul. Kruszcowa 7 m.8
tel. 0 501 889 544
REGON 292374369 NIP 959-001-97-83

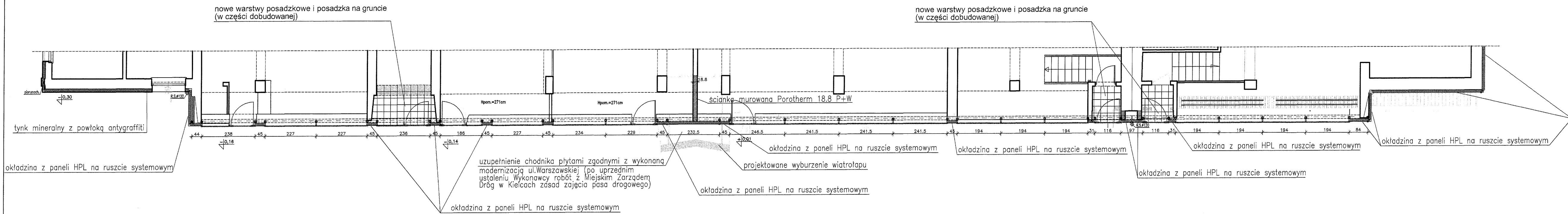
Geodeta Andrzej Jakubowski
Nr uprawnień 2227

GEODETA UPRAWNIENY
Andrzej Jakubowski
Kielce, ul. Kruszcowa 7/8
NR upr. 2227

Kielce, 22.03.2012

**ZAGOSPODAROWANIE TERENU
skala 1:500**

 PRACOWNIA PROJEKTOWA Danuta Jaroszynska-Ziach Kielce ul. Sadowa 7b/5		Nr projektu: ZT01
Tytuł projektu: Projekt przebudowy elewacji parteru budynków nr 7 i 9/11 od strony ul. Warszawskiej i Alei IX Wieków Kielc		
Tytuł rysunku: ZAGOSPODAROWANIE TERENU		
Stadium: Projekt BUDOWLANY	Branża: ARCHITEKTURA	Kwiecień 2012
Projektował: mgr inż. arch. Danuta Jaroszynska-Ziach	KL-127/89	Data: 04.2012
Opracował: mgr inż. Tomasz Czech		Data: 04.2012
Opracował: mgr inż. Zaneta Stanek		Data: 04.2012
Sprawdził: mgr inż. arch. Anna Ciula	SW-46/2008	Data: 04.2012



-ZAKRES OPRAWY DOTYCZY PRAC ZWIĄZANYCH TYLKO Z ELEWACJĄ OD STRONY UL. WARSZAWSKIEJ

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEN PRZECIWPÓŻAROWYCH
 Inż. Zdzisław Dyk Nr upraw. 457/2009
 Kielce, dnia 11.09.12
 Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przedpożarowej stwierdzam
 bez uwag z uwagami
 tel. (41) 34 620 11, kom. 602 666 457

RZUT BUDYNKU
(PARTER OD STRONY UL. WARSZAWSKIEJ)
 skala 1:100

- istniejące ściany murowane (wg inwentaryzacji budowlanej)
- istniejące ściany murowane (wg inwentaryzacji budowlanej) docieplone 14cm styropianu
- istniejąca ściana murowana pod kątem docieplona min.14cm styropianu i wyprostowana do uzyskania kąta prostego
- okładziną z paneli HPL na ruszcie systemowym
- projektowane ścianki gipsowo kartonowe gr.12,5cm na systemowym stelażu aluminiowym z wypełnieniem wełną mineralną gr.10cm
- projektowane ścianki porotherm gr.18,8cm
- projektowane wyburzenia
- projektowane wyburzenia
- projektowane fasady semistrukturalne w systemie "ALUPROF" MB-SR 50 EFEKT
- drzwi w fasadzie: szerokość min.90cm w świetle przejścia

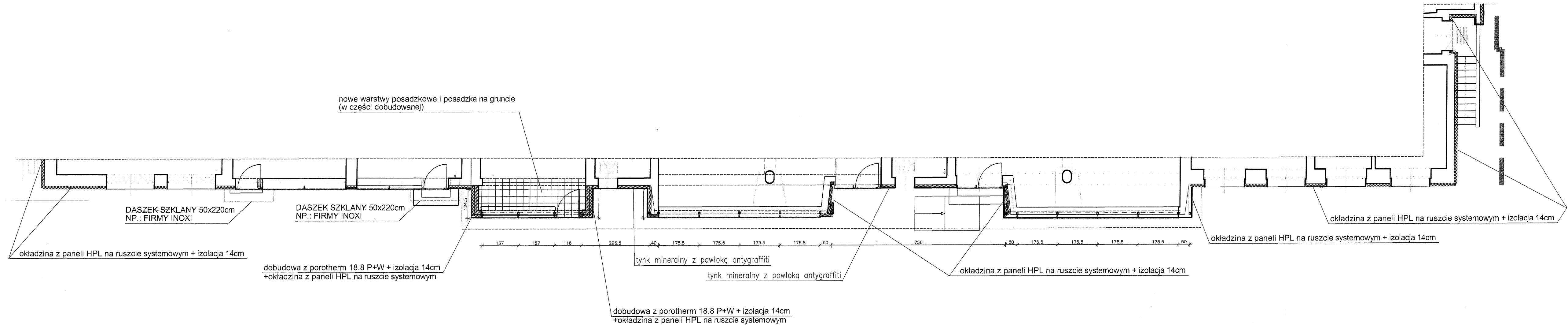
UWAGA:
 W LOKALACH GDZIE BRAK JEST W-LAPÓW
 -SUGERUJE SIĘ ZASTOSOWANIE KURTYN POWIETRZNYCH

-WODA OPADOWA Z DASZKÓW ODPROWADZANA DO ISTNIEJĄCYCH RUR SPUSTOWYCH PRZED PODŁĄCZENIEM SPRAWDZIĆ ICH DROŻNOŚĆ I W PRZYPADKU JEJ BRAKU -UDROŻNIĆ

UWAGA:
 DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE SYSTEMU RÓWNOWAŻNEGO PARAMETRACH NIŻ GORSZYCH NIŻ PRZYJĘTE W PROJEKCIE

STAN ISTNIEJĄCY NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI PRZEKAZANEJ PRZEZ INWESTORA A WYKONANEJ W 2005 ROKU PRZEZ FIRMĘ "ARCAD"

PRACOWNIA PROJEKTOWA Danuta Jaroszyńska-Ziach Kielce ul. Sadowa 7b/5		Nr rysunku: A01
Tytuł projektu: Projekt przebudowy elewacji parteru budynków nr 7 i 9/11 od strony ul. Warszawskiej i Alei IX Wieków Kielc		Skala: 1:100
Tytuł rysunku: RZUT BUDYNKU (PARTER OD STRONY UL. WARSZAWSKIEJ)		Podpis: [Signature]
Stadium: Projekt BUDOWLANY	Branch: ARCHITEKTURA	KWIECIEŃ 2012
Projektował: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach	KL-127/89	04.2012
Opracował: mgr inż. Tomasz Czech		04.2012
Opracował: mgr inż. Żaneta Stanek		04.2012
Sprawił: mgr inż. arch. Anna Ciula	SW-46/2008	04.2012



-ZAKRES OPRACOWANIA DOTYCZY PRAC ZWIĄZANYCH TYLKO Z ELEWACJĄ OD STRONY AL.IX WIEKÓW KIELC

UWAGA:
DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE SYSTEMU RÓWNOWAŻNEGO PARAMETRACH NIE GORSZYCH NIŻ PRZYJĘTE W PROJEKCIE

- istniejące ściany murowane (wg inwentaryzacji budowlanej)
- istniejące ściany murowane (wg inwentaryzacji budowlanej) docieplone 14cm styropianu
- istniejąca ściana murowana pod kątem docieplona min.14cm styropianu i wyprostowana do uzyskania kąta prostego okładziną z paneli HPL na ruszcie systemowym
- projektowane ścianki porotherm gr.18,8cm
- projektowane wyburzenia
- projektowane wyburzenia
- projektowane fasady semistrukturalne w systemie "ALUPROF" MB-SR 50 EFEKT
- drzwi w fasadzie: szerokość min.90cm w świetle przejścia

UWAGA:
W LOKALACH GDZIE BRAK JEST W-LĄPÓW
-SUGERUJE SIĘ ZASTOSOWANIE KURTYN POWIETRZNYCH
-WODA OPADOWA Z DASZKÓW ODPROWADZANA DO ISTNIEJĄCYCH RUR SPUSTOWYCH PRZED PODŁĄCZENIEM SPRAWDZIĆ ICH DROŻNOŚĆ I W PRZYPADKU JEJ BRAKU -UDROŻNIĆ
-SCHODKI ZEWNĘTRZNE DO SKLEPÓW WYREMONTOWAĆ I OBLOŻYĆ NOWĄ OKŁADZINĄ
-ISTNIEJĄCĄ POCHYLIŃ POMAŁOWAĆ W KOLORZE RAL 9007 -JAK ŚLUSARKA ALUMINIOWA

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEN PRZECIWPÓŻAROWYCH
mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach
ul. Sadowa 7b/5
tel. (41) 35-620-01, kom. 602-656-457
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przedpożarowej stwierdzam
bez uwag z uwagami

**RZUT BUDYNKU
(PARTER OD STRONY AL.IX WIEKÓW KIELC)
skala 1:100**

STAN ISTNIEJĄCY NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI PRZEKAZANEJ PRZEZ INWESTORA A WYKONANEJ W 2003 ROKU PRZEZ FIRMĘ "PRO-DETAN"

PRACOWNIA PROJEKTOWA Danuta Jaroszyńska-Ziach Kielce ul. Sadowa 7b/5	
Tytuł projektu: Projekt przebudowy elewacji parteru budynków nr 7 i 9/11 od strony ul. Warszawskiej i Alei IX Wieków Kielc	Nr rysunku: A02
Tytuł rysunku: RZUT BUDYNKU (PARTER OD STRONY AL.IX WIEKÓW KIELC)	Skala: 1:100
Stadium: Projekt BUDOWLANY Branża: ARCHITEKTURA KWIECIEŃ 2012	Strona: 1 z 1 Data: 04.2012
Projektował: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach KL-127/89	Opracował: mgr inż. Tomasz Czech 04.2012
Opracował: mgr inż. Zareta Stanek	Sprawił: mgr inż. arch. Anna Ciufa SW-46/2008 04.2012



ELEWACJA WSCHODNIA skala 1:100

G1 - fasady semistrukturalne w systemie „ALUPROF” MB-SR 50 EFEKT
- szkło w partach przesiennych - w fasadach w zespoleniu 30 mm.
Kolejno od zewnątrz: ESG 6 mm / ramka ciepła 16 mm + Argon / 44.2 (P2A), U=1,0 W/m2xK. Kolorystyka Antisól szary (wg firmy Press-Glass) i parametry „solar factor”

G2 - fasady semistrukturalne w systemie „ALUPROF” MB-SR 50 EFEKT
- szkło w partach nieprzesiennych w fasadach : ESG 8 mm + emalia w kolorze wg palety RAL do uzgodnienia na budowie

P1 - okładzina z płyt HPL gr. 8 mm np. firmy „FUNDERMAX” KOLOR 0801

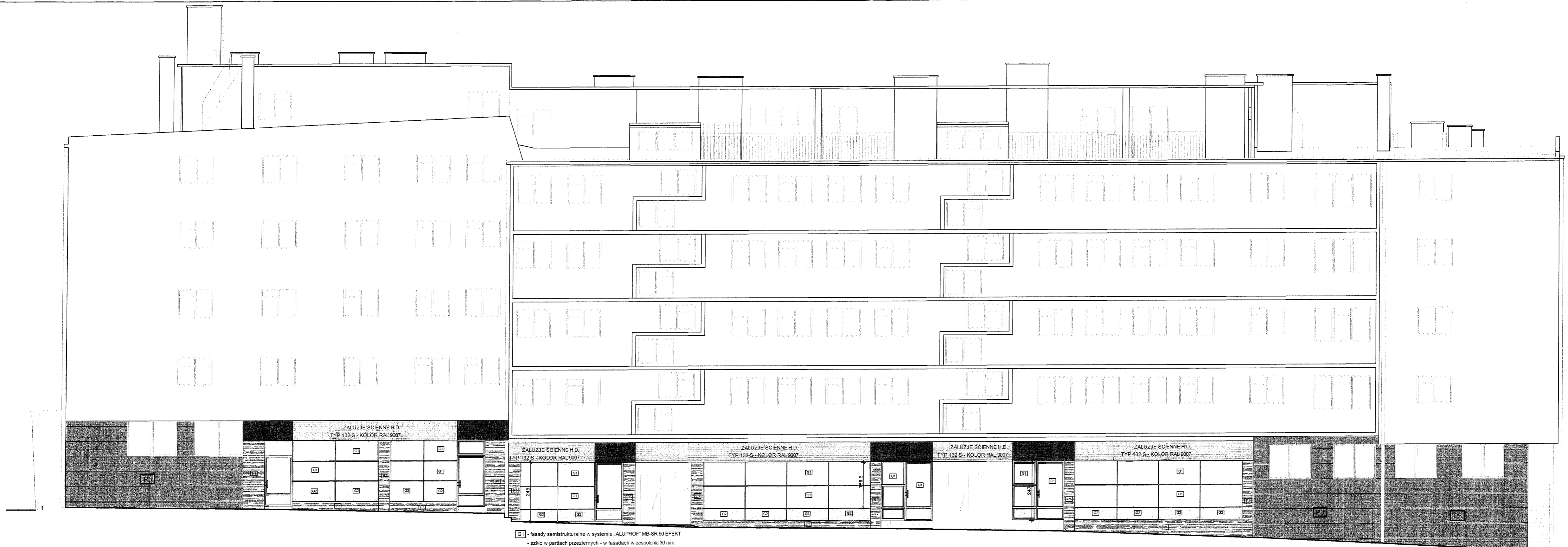
P2 - okładzina z płyt HPL gr. 8 mm np. firmy „FUNDERMAX” KOLOR 0326

P3 - okładzina z płyt HPL gr. 8 mm np. firmy „FUNDERMAX” KOLOR 0075 + TANGO

ŻALUZJE ŚCIENNE H.D. - żaluzje nad fasadami H.D. typ 132 8 w rozstawie co 100 mm

UWAGA:
DOPUSZCZA SIĘ SYSTEMU RÓWNOWAŻNEGO
O PARAMETRACH NIE GORSZYCH NIŻ PRZYJĘTE W PROJEKCIE

 PRACOWNIA PROJEKTOWA Danuta Jaroszyńska-Ziach Kielce ul.Sadowa 7b/5		Nr rysunku: A03
Tytuł projektu: Projekt przebudowy elewacji parteru budynków nr 7 i 9/11 od strony ul.Warszawskiej i Alei IX Wieków Kielc		
Tytuł rysunku: ELEWACJA WSCHODNIA	Skala: 1:100	Data: 04.2012
Stadium: Projekt BUDOWLANY	Branża: ARCHITEKTURA	Kwiecień 2012
Projektował: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach	KL-127/89	04.2012
Opracował: mgr inż. Tomasz Czech		04.2012
Opracował: mgr inż. Żaneta Stonek		04.2012
Sprawdził: mgr inż. arch. Anna Ciula	SW-46/2008	04.2012



ZALUŻJE ŚCIENNE H.D.
TYP 132 S - KOLOR RAL 9007

ZALUŻJE ŚCIENNE H.D.
TYP 132 S - KOLOR RAL 9007

ZALUŻJE ŚCIENNE H.D.
TYP 132 S - KOLOR RAL 9007

ZALUŻJE ŚCIENNE H.D.
TYP 132 S - KOLOR RAL 9007

ZALUŻJE ŚCIENNE H.D.
TYP 132 S - KOLOR RAL 9007

G1 - fasady semistrukturalne w systemie „ALUPROF” MB-SR 50 EFEKT
- szkło w parciech przeziernych - w fasadach w zespoleniu 30 mm.
Kolejno od zewnątrz: ESG 6 mm / ramika ciepła 16 mm + Argon / 44.2 (P2A), U=1,0 W/m²K. Kolorystyka Antisol szary (wg firmy Press-Glass) | parametry „solar factor”

G2 - fasady semistrukturalne w systemie „ALUPROF” MB-SR 50 EFEKT
- szkło w parciech nieprzeziernych w fasadach : ESG 8 mm + emalia w kolorze wg palety RAL do uzgodnienia na budowie

P1 - okładzina z płyt HPL gr. 8 mm np. firmy „FUNDERMAX” KOLOR 0801


P2 - okładzina z płyt HPL gr. 8 mm np. firmy „FUNDERMAX” KOLOR 0326

P3 - okładzina z płyt HPL gr. 8 mm np. firmy „FUNDERMAX” KOLOR 0075 + TANGO

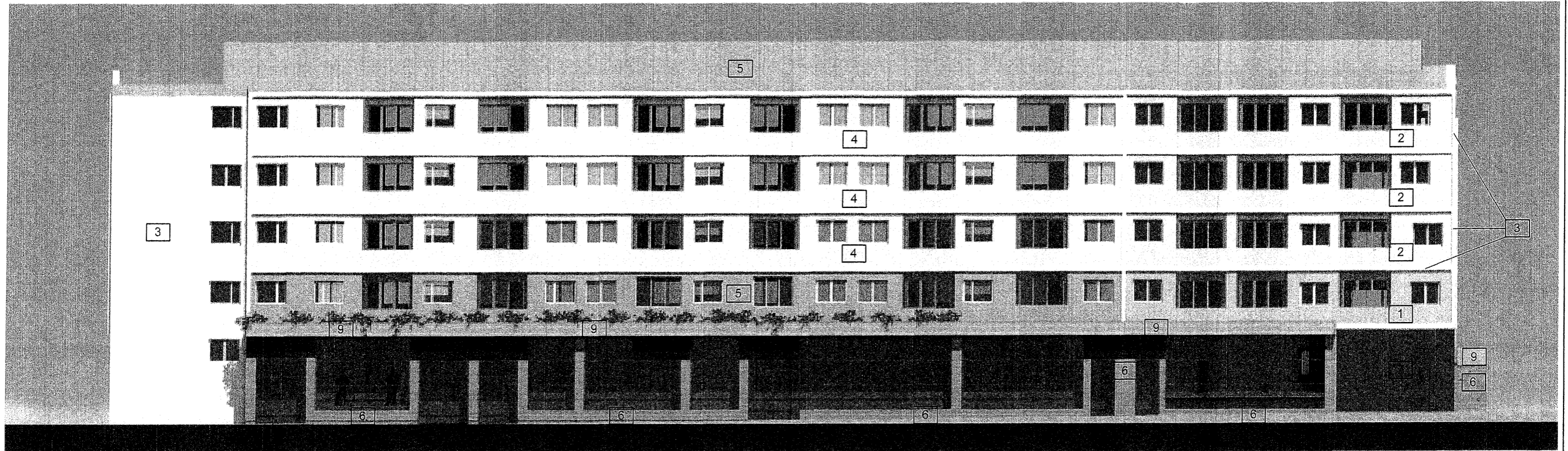
ZALUŻJE ŚCIENNE H.D. -- żaluzje nad fasadami H.D. typ 132 S w rozstawie co 100 mm

UWAGA:
DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE
SYSTEMU RÓWNOWAŻNEGO
PARAMETRACH NIE GORSZYCH NIŻ
PRZYJĘTE W PROJEKCIE

ELEWACJA PÓŁNOCNA
skala 1:100

 PRACOWNIA PROJEKTOWA Danuta Jaroszyńska-Ziach Kielce ul. Sądowa 7b/5		Nr rysunku: A04
Tytuł projektu: Projekt przebudowy elewacji parteru budynków nr 7 i 9/11 od strony ul. Warszawskiej i Alei IX Wieków Kielce		
Tytuł rysunku: ELEWACJA PÓŁNOCNA		
Stadium: Projekt BUDOWLANY	Branża: ARCHITEKTURA	Kwiecień 2012
Projektował: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach	KL-127/89	Data: 04.2012
Opracował: mgr inż. Tomasz Czech		04.2012
Opracował: mgr inż. Zuzanna Stanek		04.2012
Sprawdził: mgr inż. arch. Anna Ciula	SW-46/2008	04.2012

ELEWACJA od strony ul. Warszawskiej




ELEWACJA od strony Al. IX-wieków Kielce



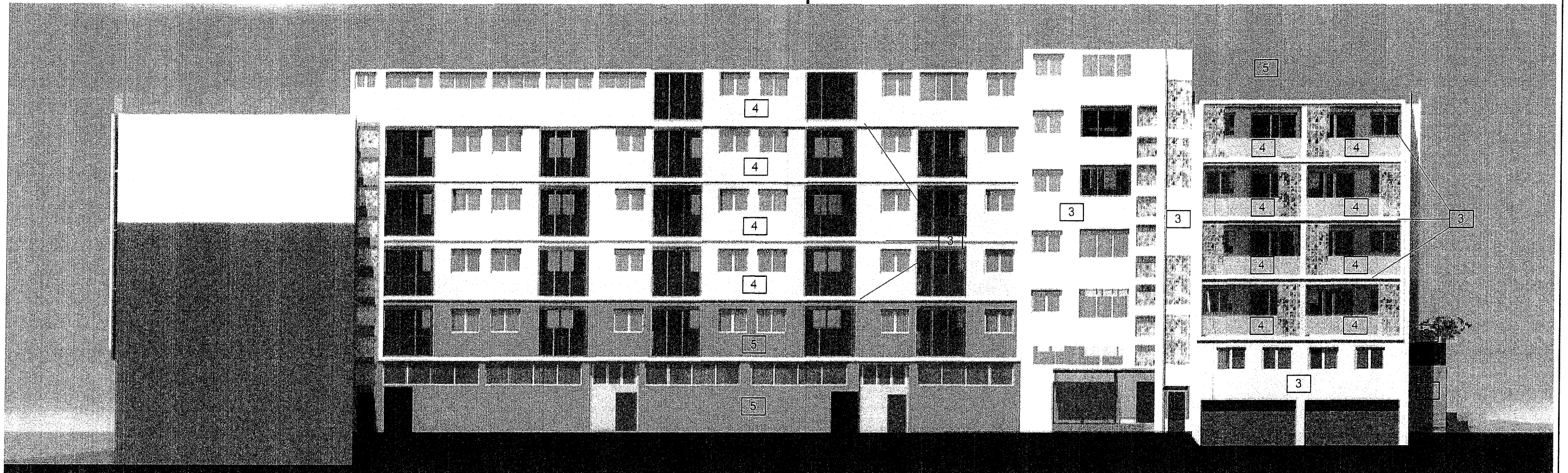
UWAGA:
DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE
SYSTEMU RÓWNOWAŻNEGO
PARAMETRACH NIE GORSZYCH NIŻ
PRZYJĘTE W PROJEKCIE

1	-CAPAROL System 3D Onyx 70
2	-CAPAROL System 3D Onyx 80
3	-CAPAROL System 3D palazzo 60
4	-CAPAROL System 3D palazzo 50
5	-CAPAROL System 3D palazzo 40
6	-okładzina z płyt HPL gr. 8 mm np. firmy „FUNDERMAX” KOLOR 0801
7	-okładzina z płyt HPL gr. 8 mm np. firmy „FUNDERMAX” KOLOR 0075 + TANGOL
8	-okładzina z płyt HPL gr. 8 mm np. firmy „FUNDERMAX” KOLOR 0326
9	-żaluzje nad fasadami H.D. typ 132 S w rozstawie co 100 mm

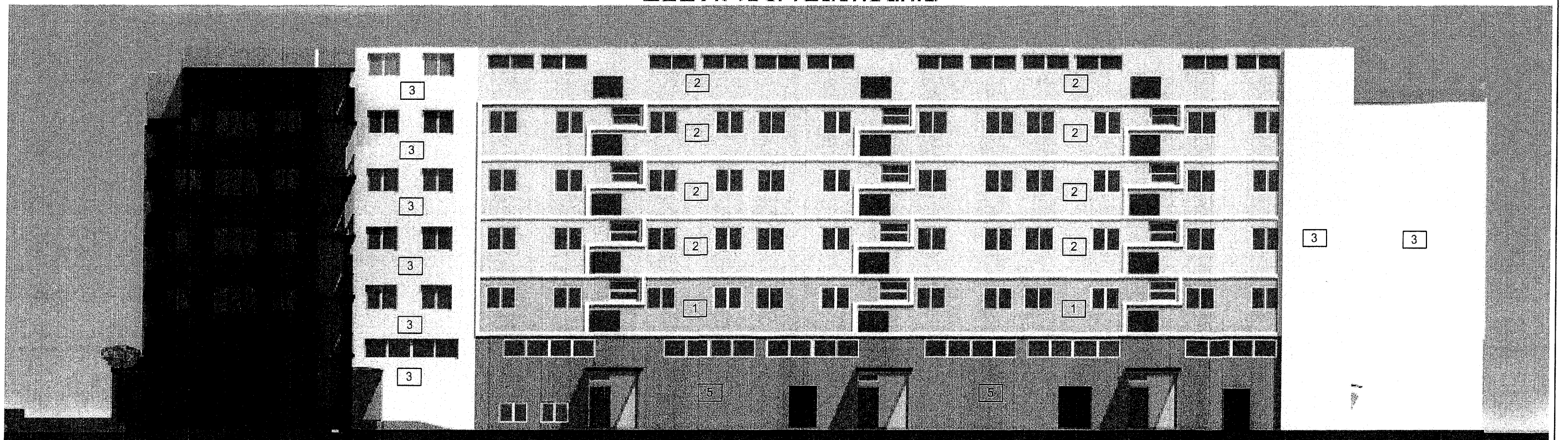
RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWOPOŻAROWYCH
Inż. Zdzisław Dyk Nr. upr. 457/2003
Kielce, data... 11.05.12...
Zgodność projektu z wymogami
ochrony przeciwpożarowej
swierczak

 PRACOWNIA PROJEKTOWA Danuta Jaroszyńska-Ziach Kielce ul. Sądowa 7b/5		Nr rysunku: A05
Tytuł rysunku: KOLORYSTYKA ELEWACJI (1) Stadium: Projekt BUDOWLANY Branża: ARCHITEKTURA KWIECIEŃ 2012 Projektował: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach KL-127/89 Opracował: mgr inż. Tomasz Czech Sprawdził: mgr inż. arch. Anna Ciula SW-46/2008		Data: 04.2012 Data: 04.2012 Data: 04.2012

ELEWACJA południowa



ELEWACJA zachodnia



UWAGA:

DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE
SYSTEMU RÓWNOWAŻNEGO
PARAMETRACH NIE GORSZYCH NIŻ
PRZYJĘTE W PROJEKCIE

1	-CAPAROL System 3D Onyx 70
2	-CAPAROL System 3D Onyx 80
3	-CAPAROL System 3D palazzo 60
4	-CAPAROL System 3D palazzo 50
5	-CAPAROL System 3D palazzo 40
6	-okładzina z płyt HPL gr. 8 mm np. firmy „FUNDERMAX” KOLOR 0801
7	-okładzina z płyt HPL gr. 8 mm np. firmy „FUNDERMAX” KOLOR 0075 + TANGO
8	-okładzina z płyt HPL gr. 8 mm np. firmy „FUNDERMAX” KOLOR 0326
9	-żaluzje nad fasadami H.D. typ 132 S w rozstawie co 100 mm

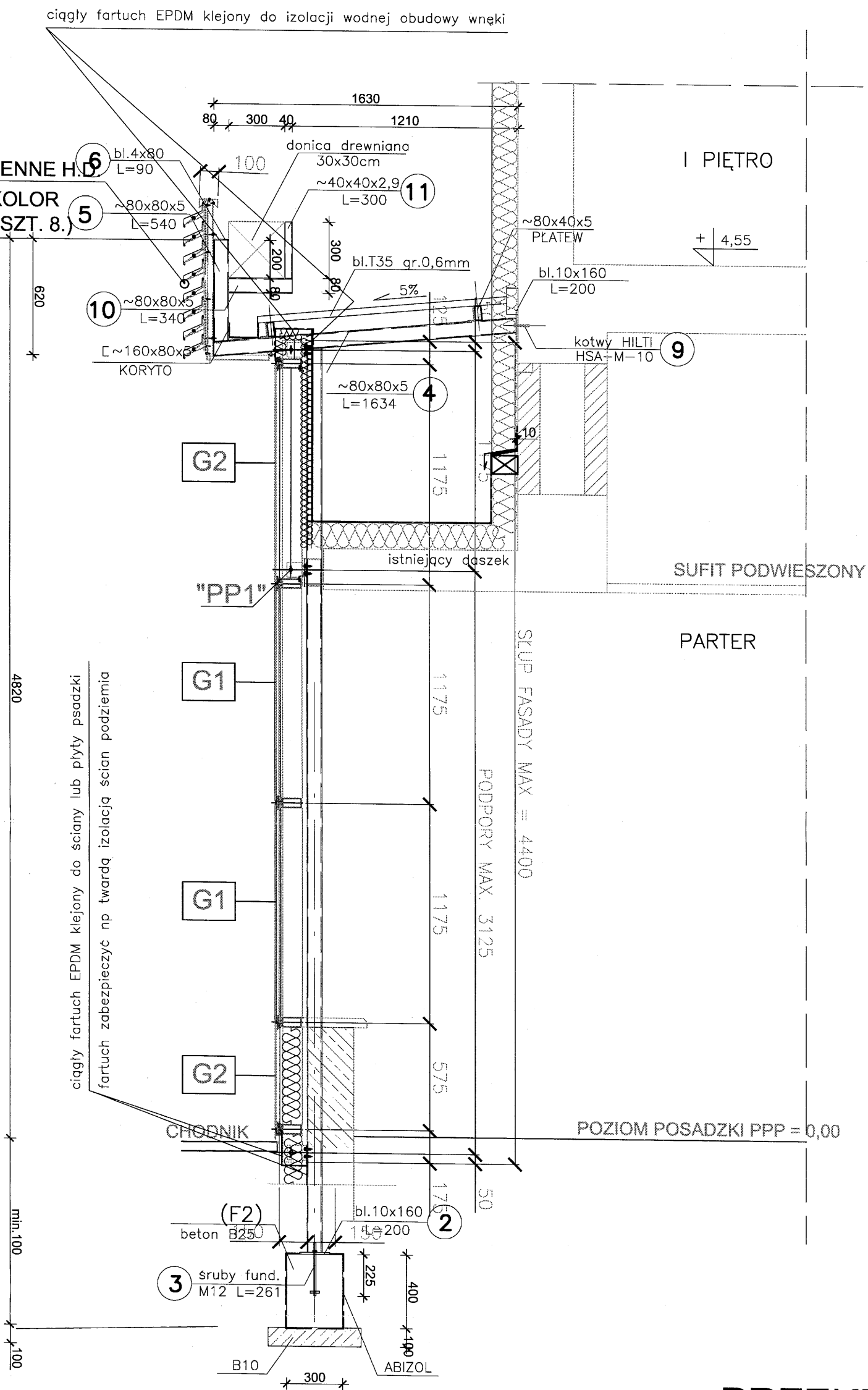


PRACOWNIA PROJEKTOWA

Danuta Jaroszyńska-Ziach Kielce
ul. Sadowa 7b/5

Tytuł projektu: Projekt przebudowy elewacji parteru budynków nr 7 i 9/11 od strony ul. Warszawskiej i Alei IX Wieków Kielc		Nr rysunku: A06
Tytuł rysunku: KOLORYSTYKA ELEWACJI (2)		Skala: 1:200
Stadium: Projekt BUDOWLANY	Branża: ARCHITEKTURA	KWIECIEŃ 2012
Projektował: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach	KL-127/89	04.2012
Opracował: mgr inż. Tomasz Czech		04.2012
Opracował: mgr inż. Żaneta Stanek		04.2012
Sprawdził: mgr inż. arch. Anna Ciula	SW-46/2008	04.2012


ŻALUZJE ŚCIENNE H.D.
TYP 132 S - KOLOR
CO 100 mm (SZT. 8.)



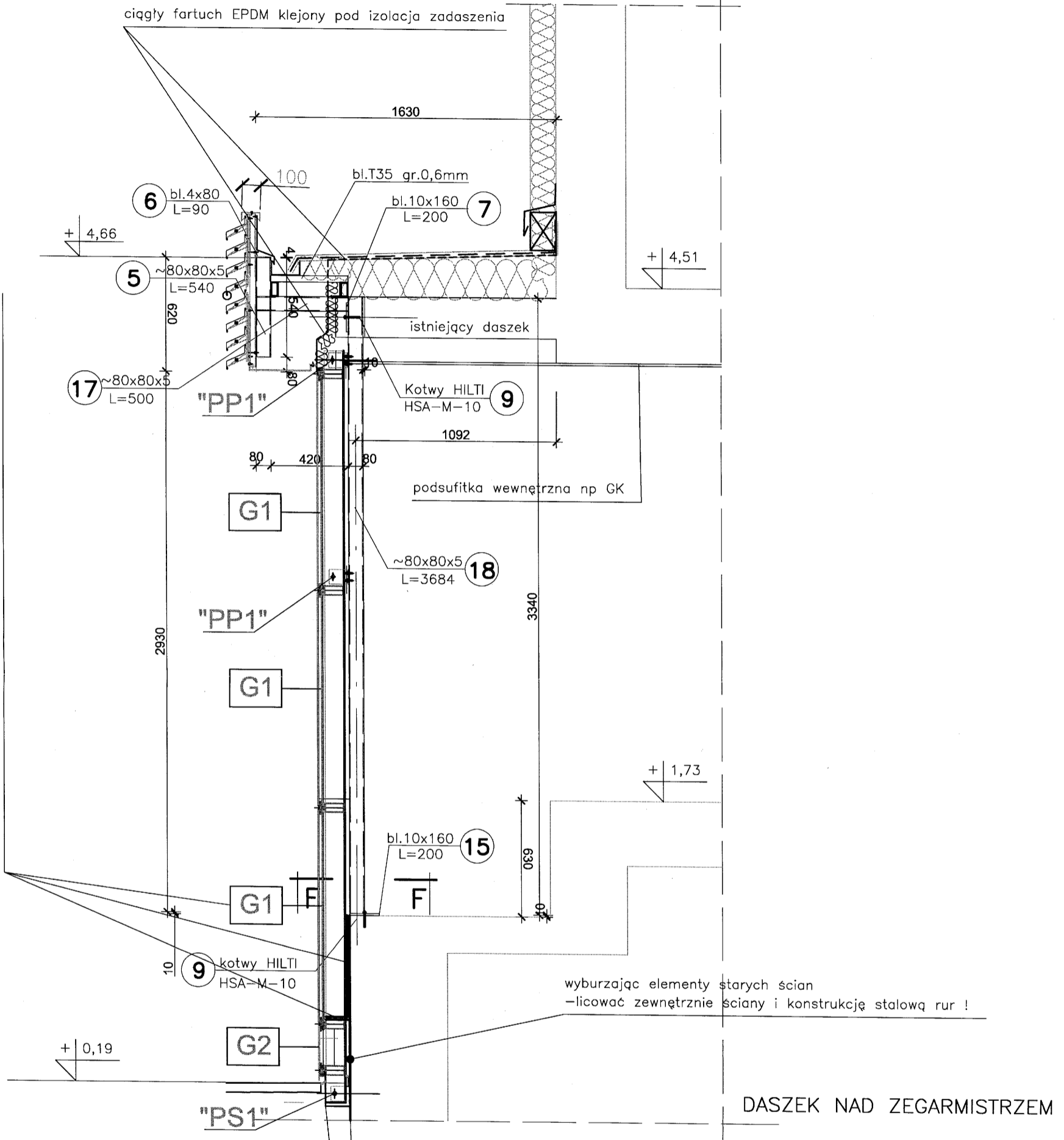
ciągły fartuch EPDM klejony do ściany lub płyty psadzki
 fartuch zabezpieczyc np twardą izolacją ścian podziemia

UWAGA:
 DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE
 SYSTEMU RÓWNOWAŻNEGO
 PARAMETRACH NIE GORSZYCH NIŻ
 PRZYJĘTE W PROJEKCIE

PRZEKRÓJ I-I
(od ulicy Warszawskiej)
 skala 1:25

 PRACOWNIA PROJEKTOWA Danuta Jaroszyńska-Ziach Kielce ul.Sadowa 7b/5		Tytuł projektu: Projekt przebudowy elewacji parteru budynków nr 7 i 9/11 od strony ul.Warszawskiej i Alei IX Wieków Kielc		Nr rysunku: A07
		Tytuł rysunku: PRZEKRÓJ II-II (od ulicy Warszawskiej)		Skala: 1:25
Stadium: Projekt BUDOWLANY	Branża: ARCHITEKTURA	KWIECIEŃ 2012	Podpis: <i>[Signature]</i>	Data: 04.2012
Projektował: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach	KL-127/89		<i>[Signature]</i>	04.2012
Opracował: mgr inż. Tomasz Czech			<i>[Signature]</i>	04.2012
Opracował: mgr inż. Żaneta Stanek			<i>[Signature]</i>	04.2012
Sprawił: mgr inż. arch. Anna Ciuta	SW-46/2008		<i>[Signature]</i>	04.2012

jeżeli szkło G1 – przejrzyste to należy obudować rygiel i ścianę np płytami GK

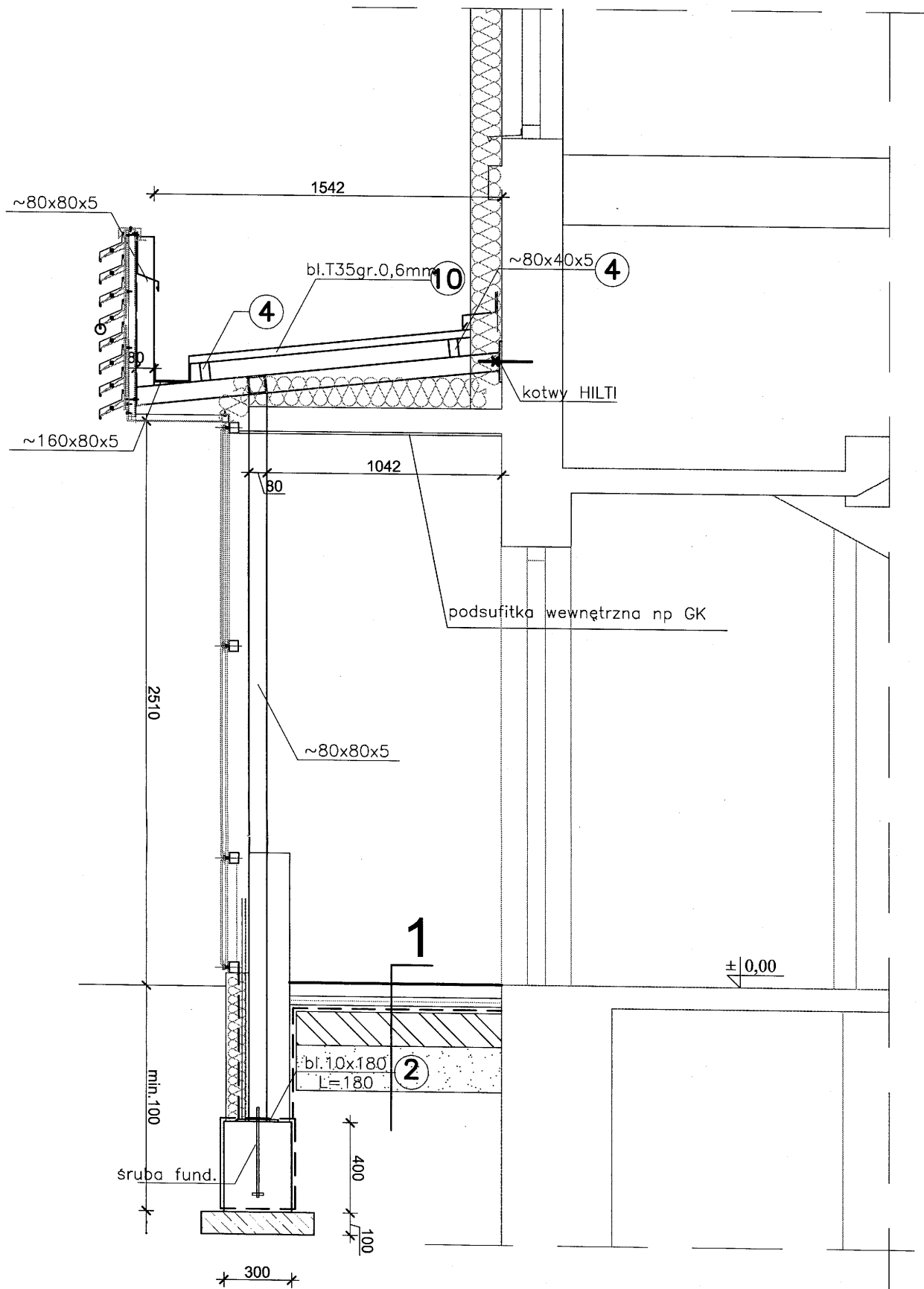


UWAGA:
 DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE
 SYSTEMU RÓWNOWAŻNEGO
 PARAMETRACH NIE GORSZYCH NIŻ
 PRZYJĘTE W PROJEKCIE

PRZEKRÓJ II-II (od ulicy Warszawskiej) skala 1:25

ciągły fartuch EPDM klejony do ściany !
 fartuch zabezpieczyć np twardą izolacją ścian podziemia

PRACOWNIA PROJEKTOWA			
Danuta Jaroszyńska-Ziach		Kielce ul.Sadowa 7b/5	
Tytuł projektu: Projekt przebudowy elewacji parteru budynków nr 7 i 9/11 od strony ul.Warszawskiej i Alei IX Wieków Kielc		Nr rysunku: A08	
Tytuł rysunku: PRZEKRÓJ II-II (od ulicy Warszawskiej)		Skala: 1:25	
Stadium: Projekt BUDOWLANY	Branża: ARCHITEKTURA	KWIECIEŃ 2012	Podpis: _____
Projektował: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach	KL-127/89		04.2012
Opracował: mgr inż. Tomasz Czech			04.2012
Opracował: mgr inż. Żaneta Stanek			04.2012
Sprawił: mgr inż. arch. Anna Ciuła	SW-46/2008		04.2012




1 (NOWA posadzka na gruncie)

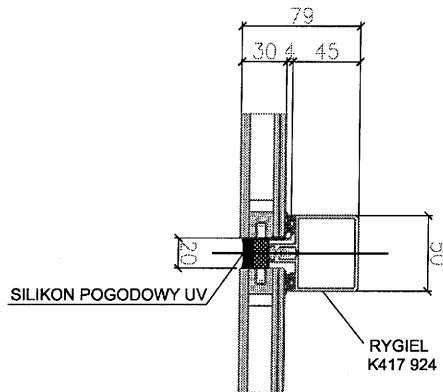
PLYTKI CERAMICZNE na kleju PLASTIKOL KM Flex
PLYTA BETONOWA B20 gr.5cm (zbrojona włóknem FIBERMESH (0,9 kg/m ³))
FOLIA PP 2x gr.0,2mm
PLYTA POLISTYRENOWA EPS 200 gr.4 cm
FOLIA PP 1x gr.0,2mm
SUPERFLEX-10 gr.5mm
EUROLAN 3K (środek gruntujący)
BETON gr.15cm ZATARTY NA GŁADKO B15 ZBROJONY WŁÓKNEM FIBERMESH (0,9 kg/m ³)
PIASEK STABILIZ. CEMENTEM gr. 20cm 100kg/m ³
PIASEK ŚREDNI ZAGĘSZCZONY MECHANICZNIE

UWAGA:
SPRAWDZIĆ WSZYSTKIE WYMIARY W NATURZE
PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ZADANIA

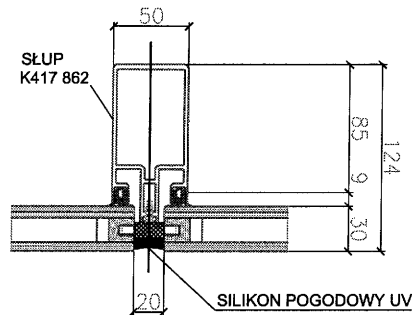
PRZEKRÓJ IV-IV (od ulicy IX Wieków Kielc) skala 1:25

 PRACOWNIA PROJEKTOWA Danuta Jaroszyńska-Ziach Kielce ul.Sadowa 7b/5		Tytuł projektu: Projekt przebudowy elewacji parteru budynków nr 7 i 9/11 od strony ul.Warszawskiej i Alei IX Wieków Kielc		Nr rysunku: A10
		Tytuł rysunku: PRZEKRÓJ IV-IV (od ulicy IX Wieków Kielc)		Skala: 1:25
Stadium: Projekt BUDOWLANY	Branża: ARCHITEKTURA	KWIECIEŃ 2012	Podpis: <i>[Signature]</i>	Data: 04.2012
Projektował: mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska-Ziach	KL-127/89		<i>[Signature]</i>	04.2012
Opracował: mgr inż. Tomasz Czech			<i>[Signature]</i>	04.2012
Opracował: mgr inż. Żaneta Stanek			<i>[Signature]</i>	04.2012
Sprawdził: mgr inż. arch. Anna Ciuta	SW-46/2008		<i>[Signature]</i>	04.2012

PRZEKRÓJ PRZEZ RYGIEL FASADY



PRZEKRÓJ PRZEZ SŁUP FASADY



FASADA "ALUPROF" MB-SR 50 EFEKT ELEWACJA PÓŁNOCNA

PRZEKROJE CZĄSTKOWE PRZEZ RYGIEL I SŁUP FASADY W ELEWACJI PÓŁNOCNEJ
skala 1:5



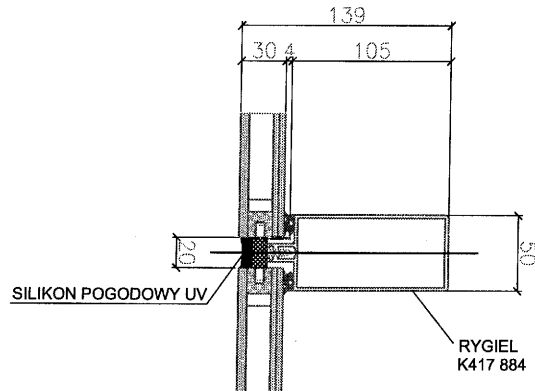
PRACOWNIA PROJEKTOWA

Danuta Jaroszyńska-Ziach

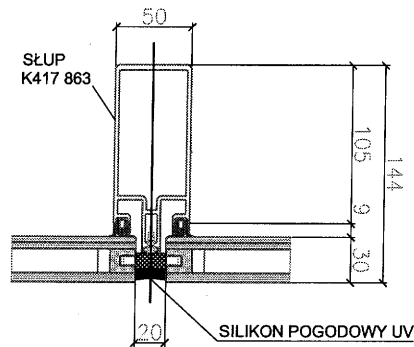
Kielce
ul. Sadowa 7b/5

Tytuł projektu:	Projekt przebudowy elewacji parteru budynków nr 7 i 9/11 od strony ul. Warszawskiej i Alei IX Wieków Kielc			Nr rysunku:	A11
Tytuł rysunku:	FASADY W SYSTEMIE "ALUPROF" MB-SR 50 EFEKT.			Skala:	1:5
Stadium:	Projekt BUDOWLANY	Branża:	KONSTRUKCJA	KWIECIEŃ 2012	Podpis: _____ Data: _____
Projektował:	inż. Michał Matuszak		KL-409/88	04.2012	
Opracował:	inż. Michał Matuszak		KL-409/88	04.2012	
Opracował:				04.2012	
Sprawdził:	mgr inż. Włodzimierz Lubieniecki		KL-388/88	04.2012	

PRZEKRÓJ PRZEZ RYGIEL FASADY



PRZEKRÓJ PRZEZ SŁUP FASADY



FASADA "ALUPROF" MB-SR 50 EFEKT ELEWACJA WSCHODNIA

PRZEKROJE CZĄSTKOWE PRZEZ RYGIEL I SŁUP FASADY W ELEWACJI WSCHODNIEJ

skala 1:5

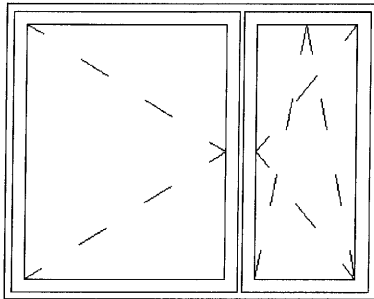
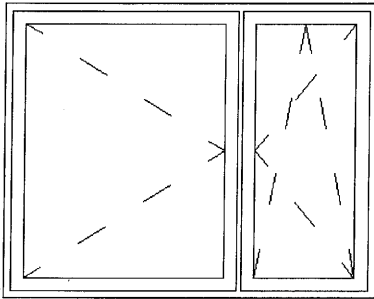
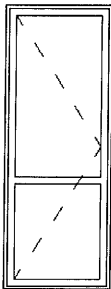
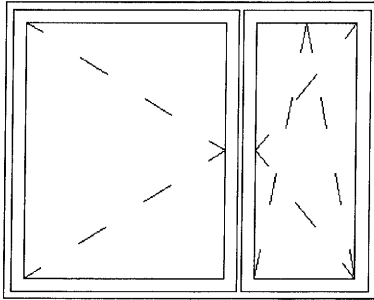


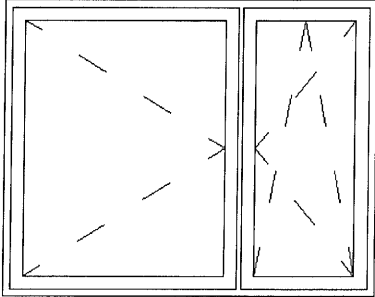
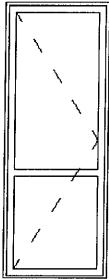
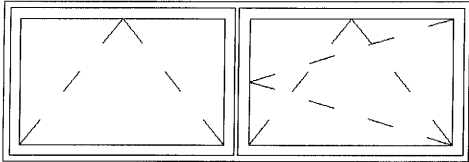
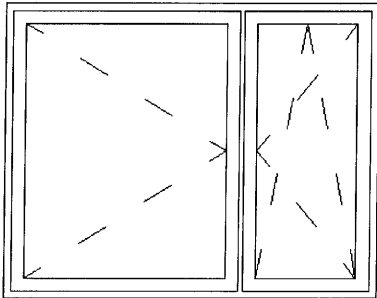
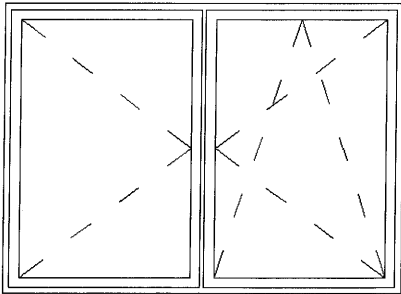
PRACOWNIA PROJEKTOWA

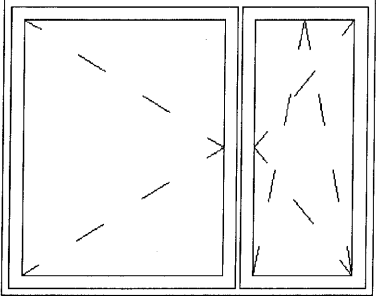
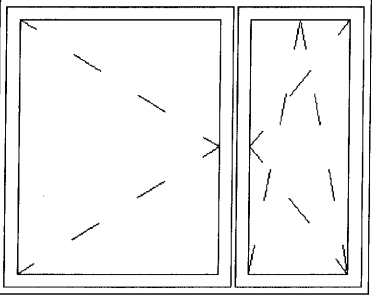
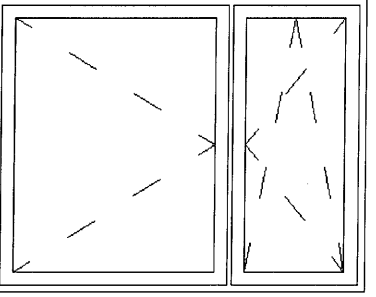
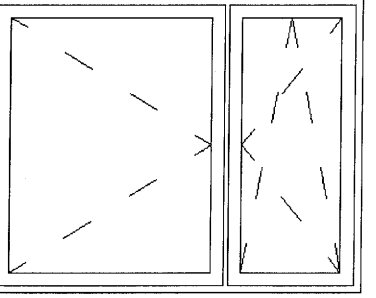
Danuta Jaroszyńska-Ziach Kielce
ul. Sadowa 7b/5

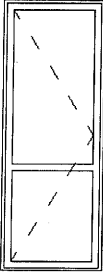
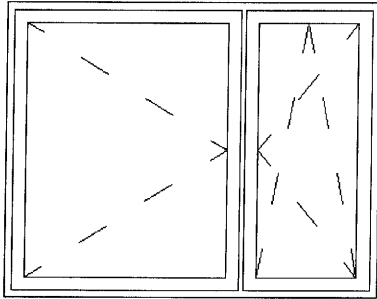
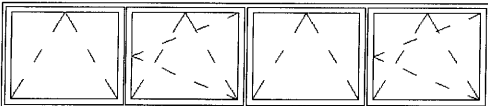
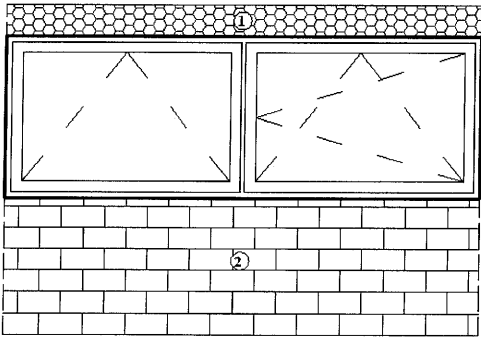
Tytuł projektu:	Projekt przebudowy elewacji parteru budynków nr 7 i 9/11 od strony ul. Warszawskiej i Alei IX Wieków Kielce		Nr rysunku:	A12
Tytuł rysunku:	FASADY W SYSTEMIE "ALUPROF" MB-SR 50 EFEKT.		Skala:	1:5
Stadium:	Projekt BUDOWLANY	Branża:	KONSTRUKCJA	KWIECIEŃ 2012
Projektował:	inż. Michał Matuszak		KL-409/88	04.2012
Opracował:	inż. Michał Matuszak		KL-409/88	04.2012
Opracował:				04.2012
Sprawdził:	mgr inż. Włodzimierz Lubieniecki		KL-388/88	04.2012

**OPIS STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ PRZEWIDZIANEJ DO WYMIANY
w budynkach przy ul. Warszawskiej 7, 9/11**

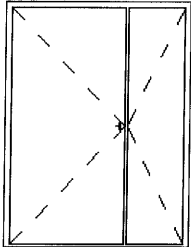
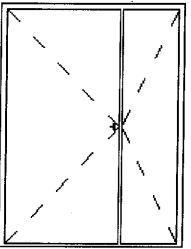
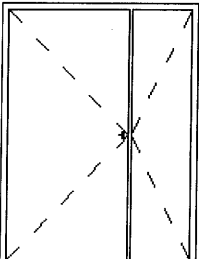
Stolarka PCV jednoramowa, biała, profile pięciokomorowe, okucia obwiedniowe, szyby zespolone jednokomorowe 4+16+4, współczynnik przenikania ciepła $U_0 \leq 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$				
L.p.	Wymiary szerokość x wysokość [cm]	Schemat stolarki	Ilość [szt.]	Uwagi
Mieszkanie nr 5 w budynku przy ul. Warszawskiej 7				
1	143 x 113		4	Parapety wewnętrzne z PCV o szerokości 45 cm Zamontować nawiewnik higrosterowany
2	144 x 148		1	Parapety wewnętrzne z PCV o szerokości 45 cm Zamontować nawiewnik higrosterowany
3	85 x 226		1	Drzwi balkonowe
Mieszkanie nr 6 w budynku przy ul. Warszawskiej 7				
4	148 x 144		1	Parapety wewnętrzne z PCV o szerokości 45 cm Zamontować nawiewnik higrosterowany

5	145 x 113		1	Parapety wewnętrzne z PCV o szerokości 45 cm Zamontować nawiewnik higrosterowany
6	85 x 226		1	Drzwi balkonowe
Mieszkanie nr 9 w budynku przy ul. Warszawskiej 7				
7	225 x 77		4	Parapety wewnętrzne z PCV o szerokości 45 cm Zamontować nawiewnik higrosterowany
Mieszkanie nr 27A w budynku przy ul. Warszawskiej 7				
8	145 x 113		5	Parapety wewnętrzne z PCV o szerokości 45 cm Zamontować nawiewnik higrosterowany
Mieszkanie nr 19 w budynku przy ul. Warszawskiej 9/11				
9	201 x 145		1	Parapety wewnętrzne z PCV o szerokości 45 cm Zamontować nawiewnik higrosterowany

10	145 x 113		1	Parapety wewnętrzne z PCV o szerokości 45 cm Zamontować nawiewnik higrosterowany
Mieszkanie nr 23 w budynku przy ul. Warszawskiej 9/11				
11	145 x 113		3	Parapety wewnętrzne z PCV o szerokości 45 cm Zamontować nawiewnik higrosterowany
Mieszkanie nr 28A w budynku przy ul. Warszawskiej 9/11				
12	144 x 148		1	Parapety wewnętrzne z PCV o szerokości 45 cm Zamontować nawiewnik higrosterowany
13	145 x 113		1	Parapety wewnętrzne z PCV o szerokości 45 cm Zamontować nawiewnik higrosterowany

14	85 x 226		1	Drzwi balkonowe
Mieszkanie nr 50 w budynku przy ul. Warszawskiej 9/11				
15	145 x 113		2	Parapety wewnętrzne z PCV o szerokości 45 cm Zamontować nawiewnik higrosterowany
Lokale użytkowe				
16	415 x 90		8	Szklenie szkłem bezpiecznym Parapety wewnętrzne z PCV o szerokości 40 cm
17	210 x 90		2	1 – Nadproże ze styropianu wys. 15 cm 2 – Podmurować bloczkami gazobetonowymi na wys. 65 cm Szklenie szkłem bezpiecznym Parapety wewnętrzne z PCV o szerokości 40 cm

**OPIS DRZWI STALOWYCH PRZEWIDZIANYCH DO WYMIANY
w budynku przy ul. Warszawskiej 7**

L.p.	Wymiary szerokość x wysokość [cm]	Schemat drzwi	Ilość [szt.]	Uwagi
Lokale użytkowe				
1	152 x 200		1	Drzwi stalowe ocieplone
2	88 x 200		1	Drzwi stalowe ocieplone
3	156 x 210		1	Drzwi stalowe ocieplone

KONSTRUKCJA

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

I. OPIS TECHNICZNY

II. OBLICZENIA STATYCZNE (STR. Nr 1. – Nr 30.)

FASADY PARTERU W ELEWACJI WSCHODNIEJ I PÓLNOCNEJ
BUDYNKU W SYSTEMIE „ALUPROF” MB-SR 50 EFEKT + INNE
ELEMENTY ELEWACJI.

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA – SPIS RYSUNKÓW

RYS. Nr 1. – ROZWINIĘCIE I PRZEKROJE FASAD PARTERU W ELEWACJI WSCHODNIEJ

RYS. Nr 2. – ROZWINIĘCIE I PRZEKROJE FASAD PARTERU W ELEWACJI PÓLNOCNEJ

RYS. Nr 3. – PRZEKRÓJ POZIOMY OKŁADZINY ŚCIENNEJ Z PŁYT HPL GR. 8 mm

OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA JEST BUDYNEK MIESZKALNO – USŁUGOWY W KIELCACH UL. WARSZAWSKA Nr 7, 9/11.

2. ZAKRES OPRACOWANIA

W ZAKRES PROJEKTU WYKONAWCZEGO WCHODZĄ NOWE ELEMENTY OBUDOWY ZEWNĘTRZNEJ PARTERU W ELEWACJI WSCHODNIEJ I PÓŁNOCNEJ BUDYNKU TJ.: ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ FASAD SŁUPOWO – RYGLOWYCH W SYSTEMIE „ALUPROF” MB-SR 50 EFEKT, OKŁADZINY ŚCIENNE Z PŁYT HPL GR. 8 mm, ŻALUZJE WIEŃCZĄCE FASADY HUNTER DOUGLAS TYP 132 S ORAZ PODSUFITKA ZEWNĘTRZNA Z KASET KOMPOZYTU PE GR. 4 mm

3. PODSTAWA OPRACOWANIA

3.1. PROJEKT ARCHITEKTURY NA W/W OBIEKT AUTOR mgr inż. arch. Danuta Jaroszyńska - Ziach.

3.2. KATALOGI ORAZ BADANIA TYPU DLA SYSTEMÓW: „ALUPROF” MB-SR 50 EFEKT, KATALOGI „ALUPROF” MB - 60 (LUB MB - 70), KARTY KATALOGOWE OKŁADZIN Z PŁYT ELEWACYJNYCH HPL 8 mm (PALETA „FUNDERMAX”), ŻALUZJI HUNTER DOUGLAS TYP 132 S ORAZ PODSUFITKI ZEWNĘTRZNEJ Z PŁYT KOMPOZYTU NP. „ALUCOBOND” PE GR. 4 mm.

3.3. OGÓLNIE DOSTĘPNA LITERATURA TECHNICZNA I OBOWIĄZUJĄCE NORMY POLSKIE.

4. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ W ELEWACJI WSCHODNIEJ I PÓŁNOCNEJ PARTERU BUDYNKU

4.1. FASADY SEMISTRUKTURALNE

ZAPROJEKTOWANO FASADY W SYSTEMIE „ALUPROF” MB-SR 50 EFEKT. FASADY O KONSTRUKCJI SZKIELETOWEJ, SŁUPOWO – RYGLOWE, Z ODPROWADZENIEM KONDENSATU DOŁEM SŁUPAMI - ODWADNIACZ SYSTEMOWY. DWUSTOPNIOWY POZIOM ODWODNIENIA FASAD Z RYGŁA DO SŁUPA. WSZYSTKIE ELEMENTY FASADY ZAPROJEKTOWANO JAKO N.R.O., BEZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ. OD ZEWNĄTRZ FASADY WIDOCZNA FUGA POZIOMA I PIONOWA O SZEROKOŚCI 20 mm - SILIKON POGODOWY CZARNY, ODPORNY NA UV.

SZCZEGÓŁY KONSTRUKCJI SZKIELETU NOŚNEGO FASAD W ELEWACJI WSCHODNIEJ I PÓŁNOCNEJ OPISANO NA RYSUNKACH.

SZCZEGÓŁY KONSTRUKCJI WG OBLICZEŃ STATYCZNYCH.

4.2. DRZWI ZEWNĘTRZNE

DRZWI ZEWNĘTRZNE IZOLOWANE TERMICZNIE ZAPROJEKTOWANO W SYSTEMIE „ALUPROF” MB – 60 (MB – 70). GEOMETRIA DRZWI ZGODNA Z RYSUNKAMI Z PROJEKTU ARCHITEKTURY. DRZWI JEDNOSKRZYDŁOWE OTWIERANE DO WEWNĄTRZ I LOKALNIE NA ZEWNĄTRZ (PRAWO I LEWO). DRZWI WYPOSAŻONE W DWA ZAMKI PATENTOWE,

POCHWYTY, SAMOZAMYKACZ I ODOJNIK. 3- ZAWIASY WIERCONE ORAZ POZOSTAŁE OKUCIA ANODOWANE – NATURALNA ANODA EV1.

4.3. OKŁADZINY ŚCIENNE Z PŁYT HPL

ZAPROJEKTOWANO OKŁADZINY ŚCIENNE ZEWNĘTRZNE, WENTYLOWANE Z PŁYT HPL GR. 8 mm (WG PALETY KOLORU I WZORNICTWA „FUNDERMAX”). PŁYTY KLEJONE DO PODKONSTRUKCJI NOŚNEJ ZGODNIE Z SYSTEMEM NP. FIRMY „SIKA TACK - PANEL SYSTEM”. PODKONSTRUKCJĘ NOŚNĄ STANOWIĄ ALUMINIOWE SZYNY PIONOWE Z „T 100x50x2” mm W ROZSTAWIE CO MAX. 0,8 m. ALUMINIOWE PODPORY SZYN NOŚNYCH Z L 150x50x3 mm W ROZSTAWIE CO MAX. 1,0 m, MOCOWANE DO MUROWANYCH ŚCIAN NOŚNYCH BUDYNKU.

FUGI POZIOME PYT HPL O SZEROKOŚCI 5 mm NAWĘIAZUJĄ BEZPOŚREDNIO DO PODZIAŁÓW OSI RYGLI FASAD „ALUPROF”.

SZCZEGÓŁY SZKIELETU NOŚNEGO OKŁADZINY HPL W ELEWACJI WSCHODNIEJ I PÓŁNOCNEJ ORAZ PRZYJĘTĄ PALETĘ KOLORU I WZORNICTWA FIRMY „FUNDERMAX” OPISANO NA RYSUNKACH.

SZCZEGÓŁY KONSTRUKCJI WG OBLICZEŃ STATYCZNYCH.

4.4. ŻALUZJE WIĘCZĄCE FASADY PARTERU

ZAPROJEKTOWANO POZIOME ŻALUZJE ŚCIENNE FIRMY HUNTER DOUGLAS Z LAMELAMI TYPU 132 S W ROZSTAWIE CO 100 mm. PODKONSTRUKCJĘ NOŚNĄ STANOWIĄ SZYNY PIONOWE Z RUR ALUMINIOWYCH RK. 30x30x2 mm W ROZSTAWIE ZGODNYM Z WYTYCZNYMI PRODUCENTA TJ. CO MAX. 2,0 m. SZYNY NOŚNE Z RUR MOCOWANE DO KONSTRUKCJI STALOWEJ ZADASZENIA NA WKRETY ST 5,5x19 (A2).

KOLOR ŻALUZJI – ODPOWIEDNIK RAL 9007.

SZCZEGÓŁY SZKIELETU NOŚNEGO ŻALUZJI H.D. TYP 132 S W ELEWACJI WSCHODNIEJ I PÓŁNOCNEJ OPISANO NA RYSUNKACH.

SZCZEGÓŁY KONSTRUKCJI WG OBLICZEŃ STATYCZNYCH.

4.5. PODSUFITKA ZEWNĘTRZNA Z KASET KOMPOZYTU PE

ZAPROJEKTOWANO PODSUFITKĘ KASETOWĄ Z PŁYT KOMPOZYTU NP. „ALUCOBOND” PE GR. 4 mm. KASETY O SZEROKOŚCI MAX. 1,35 m Z OBUSTRONNYM KOŁNIERZEM O WYSOKOŚCI MIN. 35 mm. KOŁNIERZE KASETY MOCOWANE DO STALOWEJ KONSTRUKCJI ZADASZENIA NA WKRETY ST 5,5x19 (A2) W ROZSTAWIE CO MAX. 1,0 m.

FUGI KASET PODSUFITKI O SZEROKOŚCI MIN. 10 mm NAWIĄZUJĄ BEZPOŚREDNIO DO PODZIAŁÓW OSI SŁUPÓW FASAD „ALUPROF”.

KOLOR KASET PODSUFITKI ODPOWIEDNIK RAL 9007.

SZCZEGÓŁY PODSUFITKI Z KASET KOMPOZYTU PE W ELEWACJI WSCHODNIEJ I PÓŁNOCNEJ OPISANO NA RYSUNKACH.

SZCZEGÓŁY KONSTRUKCJI WG OBLICZEŃ STATYCZNYCH.

5. KOLORYSTYKA ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ

- WSZYSTKIE ELEMENTY ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ FASAD, DRZWI ORAZ POZOSTAŁE OBRÓBKI BLACHARSKIE MALOWANE PROSZKOWO WG PALETY RAL 7005 LUB RAL 7010. KOLOR DO UZGODNIENIA Z ARCHITEKTEM OBIEKTU.

- OKUCIA I POUCHWYTY ANODOWANE – NATURALNA ANODA EV1.

6. SZKLENIE ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ

- FASADY I DRZWI ZEWNĘTRZNE SZKLONE WG P/N OPISU :

1. W PARTIACH PRZEZIERNYCH SZYBA W ZESPOLENIU 30 mm KOLEJNO OD ZEWNĄTRZ:
- ESG 6 mm / RAMKA CIEPŁA 16 mm + ARGON / LAMINAT 44.2 (P2A), $U = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$
KOLOR SZKŁA DO UZGODNIENIA Z ARCHITEKTEM OBIEKTU
2. W PARTIACH NIEPRZEZIERNYCH SZYBA POJEDYŃCZA (SPANDREL):
- ESG 8 mm + EMALIA W KOLORZE KLEJONA W DOW CORNING DO RAMKI ALUMINIOWEJ „ALUPROF” MB-SR 50 EFEKT Nr K430407
KOLOR EMALII SZKŁA DO UZGODNIENIA Z ARCHITEKTEM OBIEKTU

7. WARSTWY WYKOŃCZENIOWE, OBRÓBKI BLACHARSKIE I INNE

- OD ZEWNĄTRZ FASAD IZOLACJA PRZECIWWODNA Z CIĄGŁEGO FARTUCHA EPDM GR. MIN. 0,7 mm.

- PASY NIEPRZEZIERNE FASAD SKŁADAJĄ SIĘ Z NASTĘPUJĄCYCH WARSTW. KOLEJNO OD ZEWNĄTRZ :

- 1) SZKŁO ESG GR. 8 mm LUB PŁYTA HPL GR. 8 mm ,
- 2) PUSTKA POWIETRZNA WENTYLOWANA + DRENAŻ WZDŁUŻ RYGLA DOLNEGO KWATERY
- 3) WEŁNA MINERALNA ELEWACYJNA HYDROFOBIZOWANA GR. MIN. 100 mm
- 5) POSZYCIE NOŚNE Z BLACHY STALOWEJ (OCYNK.) GR. 1,5 mm MOCOWANE DO SŁUPÓW I RYGLI FASADY.

UWAGA:

DLA FASAD PRZY ŚCIANACH NOŚNYCH MUROWANYCH IZOLACJA Z WEŁNY MINERALNEJ ELEWACYJNEJ GR. 140 mm MOCOWANA BEZPOŚREDNIO DO ŚCIAN.

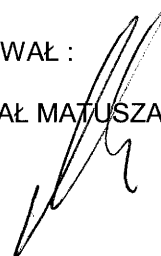
- 6) OKŁADZINA WEWNĘTRZNA NP Z PŁYT GK.

UWAGA:

- OKŁADZINY WEWNĘTRZNE Z PŁYT GK, WYPEŁNIENIE PRZESTRZENI NAD SUFITEM PODWIESZONYM FASAD PARTERU ORAZ PARAPETY WEWNĘTRZNE NIE WCHODZĄ W ZAKRES N/N PROJEKTU.

OPRACOWAŁ :

inż. MICHAŁ MATUSZAK



KIELCE: MAJ 2012

Uwaga

Dopuszcza się zastosowanie systemu równoważnego o parametrach nie gorszych niż przyjęte w projekcie.

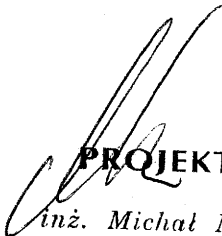
OBIEKT: BUDYNEK MIESZKALNO – USŁUGOWY W KIELCACH UL.
WARSZAWSKA 7, 9/11.

TEMAT: **OBLICZENIA STATYCZNE (STR. Nr 1. – Nr 30.)**
FASADY PARTERU W ELEWACJI WSCHODNIEJ I PÓLNOCNEJ
BUDYNKU W SYSTEMIE „ALUPROF” MB-SR 50 EFEKT + INNE
ELEMENTY ELEWACJI.

STADIUM: PROJEKT WYKONAWCZY

BIURO PROJEKTÓW : PRACOWNIA PROJEKTOWA
DANUTA JAROSZYŃSKA – ZIACH
KIELCE, UL. SADOWA 7b/5.

PROJEKTOWAŁ : Michał Matuszak upr. proj. KL-409/88


PROJEKTANT
inż. Michał Matuszak
upr. bud. KL-409/88

SPRAWDZAJĄCY :

KIELCE: MAJ 2012

OBIĘKT: BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY W KIELCACH
UL. WARSZAWSKA 7, 9/11.

TEMAT: FASADY PARTERU
W SYSTEMIE ALUPROF
MB-SR 50 EFEKT, +
INNE ELEMENTY ELEWACJI.

OBLICZENIA STATYCZNE

ZBIORWE ZESTAWIENIE OBŁAŻEŃ:

1.0. OBŁAŻENIA STYKIE:

1.1. PARTIE PRZEZIERNE

1 SZKŁO 4MM, 6 ESC/R40/44, 2

$$g^T = \frac{6 + 9}{4} \times 10 = 38 \text{ W/m}^2$$

1.2. PARTIE NIEPRZEZIERNE 1MM/

- SUMA EGG 6m:

$$\frac{6}{4} \times 10 = 15 \text{ W/m}^2$$

- WĘGNA MIN. 15 W/m²

$$200 \times 0,15 = 30 \text{ W}$$

- BL. STAL. 1mm:

$$7850 \times 0,001 = 8 \text{ W}$$

- OKŁ. Z PEYT BK $\approx 15 \text{ W}$

$$Eg^2 = 68 \text{ W}$$

20 WIA TR 1A - STREFA / WSPRZEN
1991-A-4-
2008

$$V_b = V_{b0} = 22 \text{ m/s}; \rho = 1,25 \text{ kg/m}^3$$

$$q_b = \frac{1}{2} \times 1,25 \times 22^2 = 303 \text{ N/m}^2 = \underline{30,3 \text{ daN/m}^2}$$

TEREN IV: $H_{max} < 10 \text{ mpt.}$

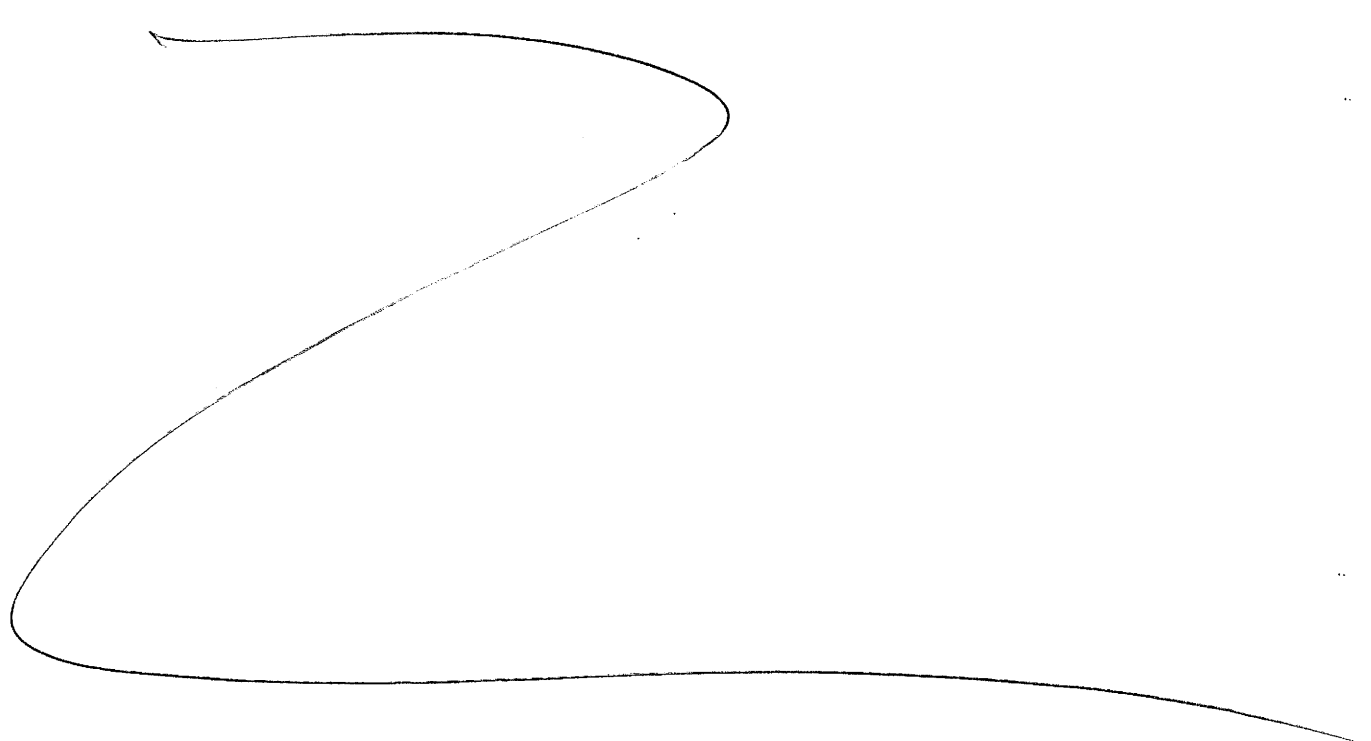
$$C_{ez} = 1,2; \frac{H}{B(L)} \times q_{ref}$$

$$C_p = 1,2$$

$$W_{max} = 30,3 \times 1,2^2 = \underline{44 \text{ daN/m}^2}$$

30 ORC. STACJE / SPREDWIO /:

$$q'_{sv} = \frac{3}{4} \times 38 + \frac{1}{4} \times 68 = \underline{46 \text{ daN/m}^2}$$



POZ. T.O. FASADY W ELEWACJI
PÓŁNOCNEJ.

POZ. T.1. RYDZIE $L_0 \leq 1,8 \text{ m}$.

- FORMACJA / g^y / MAX:

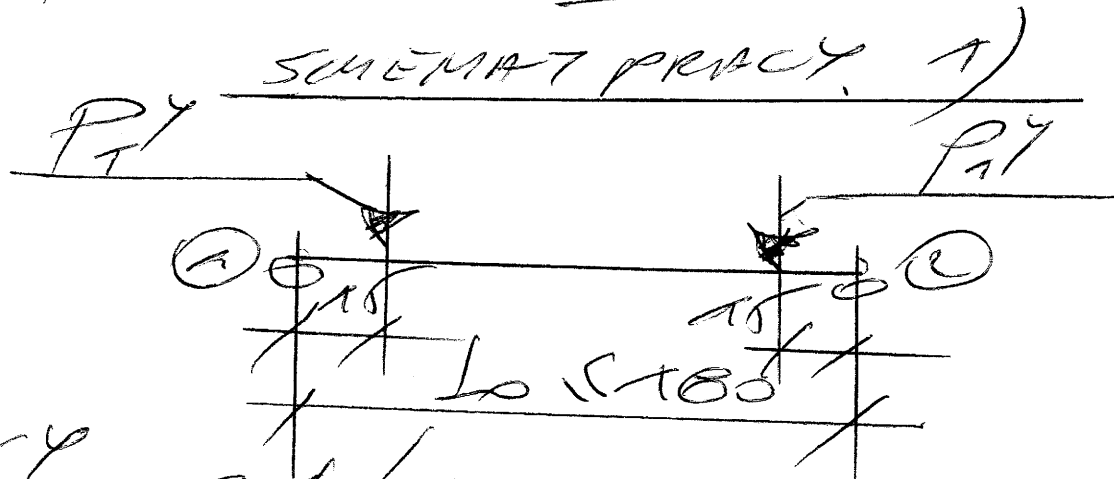
$$B \times H = 1,8 \times 1,0 \text{ m}$$

- OBC. MAX:

1) PIERWIOŁO:

$$G_{MAX}^y = 38 \times 1,8 \times 1,0 = \underline{68 \text{ obN}}$$

$$\rightarrow P_T^y = 0,5 \times 68 = \underline{34 \text{ obN}}$$



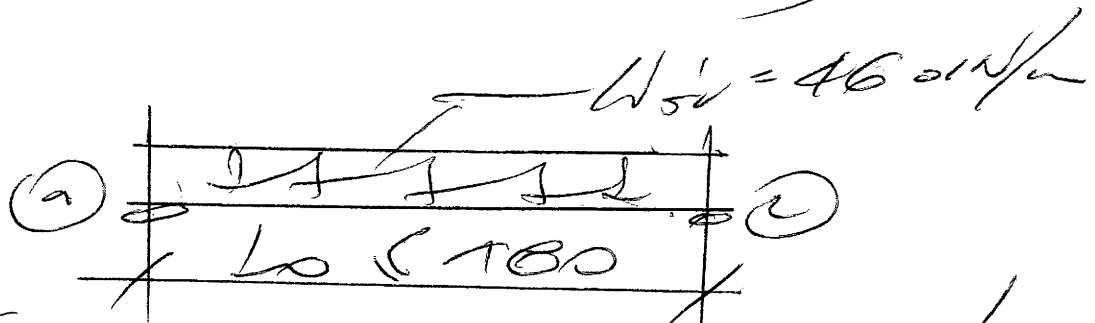
$$V_{A(2)}^y = \underline{34 \text{ obN}}$$

$$M_{MAX}^y = 34 \times 1,5 = \underline{510 \text{ obNm}}$$

2) PONIOMO:

$$W_{SV_{MAX}}^y = 46 \times 1,0 = \underline{46 \text{ obN/m}}$$

SCHEMAT STĄTOWY c)



$$V_{\text{min}}^x = 0,5 \times 46 \times 1,8 = \underline{41 \text{ kN}}$$

$$M_{\text{max}}^x = 0,125 \times 46 \times 1,8^2 = \underline{18,6 \text{ kNm}}$$

WYMIAROWANIE:

ALUMINIUM:

$E = 70 \text{ GPa}$

"ALUPROF"
MB-SR 50 EFEKT.

1) $d_{\text{dop}} = 0,3 \text{ m}$

2) $d_{\text{dop}}^x = \frac{180}{300} = 0,6 \text{ m}$

* ucięcie:

Ad 1) pionowo "y":

$$J_y^{\text{min}} = \frac{5 \times 10 \times (3 \times 180^2 - 4 \times 45^2)}{24 \times 700000 \times 0,3} = \underline{9,7 \text{ cm}^4}$$

Ad 2) poziomo "x":

$$J_x^{\text{min}} = \frac{5 \times 1860 \times 180^2}{48 \times 700000 \times 0,6} = \underline{15 \text{ cm}^4}$$

Przyjmujemy powyższe wartości:

$K \ 4 \times 7 \ 924 / 50 \times 48 /$

$J_y = 19,35 > 9,7 \text{ cm}^4$

$J_x = 19,15 > 15 \text{ cm}^4$

POZ. A.2. SZUPY FASADY

$H_0^{max} = 3,0 \text{ m}$

- OBC. MAX. Z PASY $\perp = 1,8 \text{ cm}$

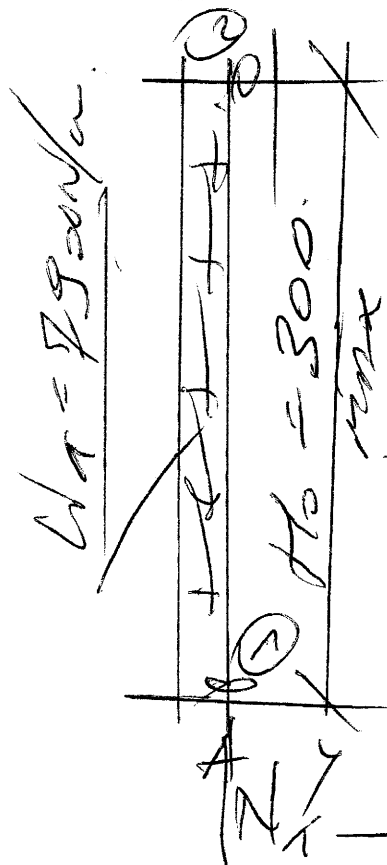
1) PIONOWO:

$g_{11}^{sv} = 46 \times 1,8 = \underline{83 \text{ dN/cm}}$

2) POZIOMO:

$W_1 = 44 \times 1,8 = \underline{79 \text{ "}}$

SUMMARY STATYCZNY



$* N_1^y = 83 \times 3,0 = \underline{249 \text{ kN}}$

$* V_1^x = 0,8 \times 79 \times 3,0 = \underline{119 \text{ dN}}$

$* M_{0x}^x = 0,125 \times 79 \times 3,0^2 = \underline{89 \text{ dNm}}$

WYMIAROWANIE:

N_1^y

ALUMINIUM:

$E = 70 \text{ GPa}$

"ALUPROF"

$f_{yk} = \frac{300}{300} = 1,0$

MB-SR50 EFEKT.

$f_d = 160 \text{ MPa}$

* uia q d e i:

$$J_x^{in} = \frac{5 \times 8900 \times 300^2}{48 \times 1000000 \times 10} = 119 \text{ m}^4$$

* zcinanie:

$$W_x^{min} = \frac{11900 \times 1,5}{1600} = 11,2 \text{ m}^3$$

~~pryjmujemy~~ pryjmujemy stopę H₀ = 3,0 m

min. K 417 862 (80 x 85 m)

$$J_{x_1} = 101,09 \text{ m}^4; W_{x_1} = 18,32 \text{ m}^3$$

$$\angle * J_{x_1}^{dop} = 1,2 \times 101,09 = 121,3 \text{ m}^4 > 119 \text{ m}^4$$

POZ. 2.0. FASADY W ELEWACJI
WSCHODNIED.

POZ. 2.1. POCZE 105 2,95m.

- FORMATURA / g² max:

$B \times H = 2,95 \times 1,2 \text{ m.}$

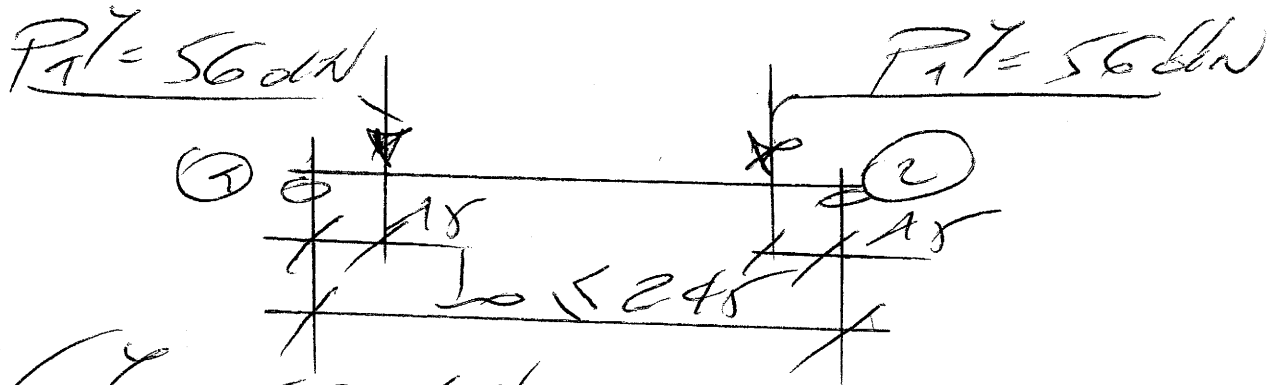
- ORC. MAX:

1) PIONOWO:

$G_{max}^y = 38 \times 2,95 \times 1,2 = \underline{112 \text{ daN}}$

$\rightarrow P_1^y = 0,5 \times 112 = \underline{56 \text{ daN}}$

SCHEMAT STATYCZNY 1)



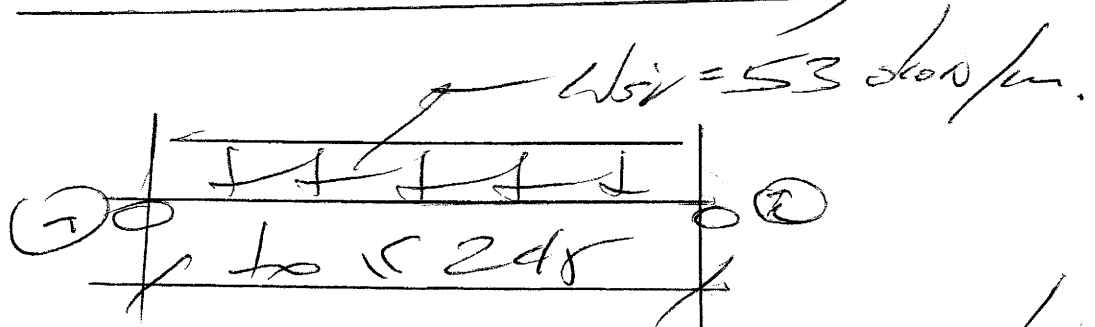
$V_{1(2)}^y = \underline{56 \text{ daN}}$

$M_{02}^y = 56 \times 1,5 = \underline{840 \text{ daNm.}}$

2) poziomo:

$W_{sv} = 44 \times 1,2 = \underline{53 \text{ daN/m}}$

SCHEMAT STATYCZNY 2)



$$V_{max}^x = 0,5 \times 53 \times 2,45 = \underline{65 \text{ obw}}$$

$$M_{max}^x = 0,125 \times 53 \times 2,45^2 = \underline{39,8 \text{ obw m}}$$

WYMIAROWANIE:

ALUMINIUM:

$$E = 70 \text{ GPa}$$

"ALUPROF"
MB-SR50 EFEKT.

$$1) f_{dop} = 0,3 \text{ cm}$$

$$2) f_{dop}^x = \frac{245}{300} = 0,82 \text{ cm}$$

* uciecie:

Ad 1) problem "y":

$$J_y^{min} = \frac{840 \times (3 \times 245^2 - 4 \times 15^2)}{24 \times 7000000 \times 0,3} = \underline{29,9 \text{ cm}^4}$$

Ad 2) problem "x":

$$J_x^{min} = \frac{5 \times 3980 \times 245^2}{48 \times 7000000 \times 0,62} = \underline{43,4 \text{ cm}^4}$$

~~Przyjmujemy powyższe min.:~~

$$K = \frac{417884150 \times 105}{1}$$

$$J_{y2} = 28,18 \text{ cm}^4 \approx 28,9 \text{ cm}^4$$

$$J_{x1} = 123,47 \text{ cm}^4 > 43,4 \text{ cm}^4$$

POZ. 2.1. SUPRY FASADY

$H_0 = 3,2 / 1,2 \text{ m} ; (H_0 = 4,4 \text{ m})$

- obc. max. 2 pasy $b = 2,45 \text{ m}$;

1) Pionowo: / q^2 /:

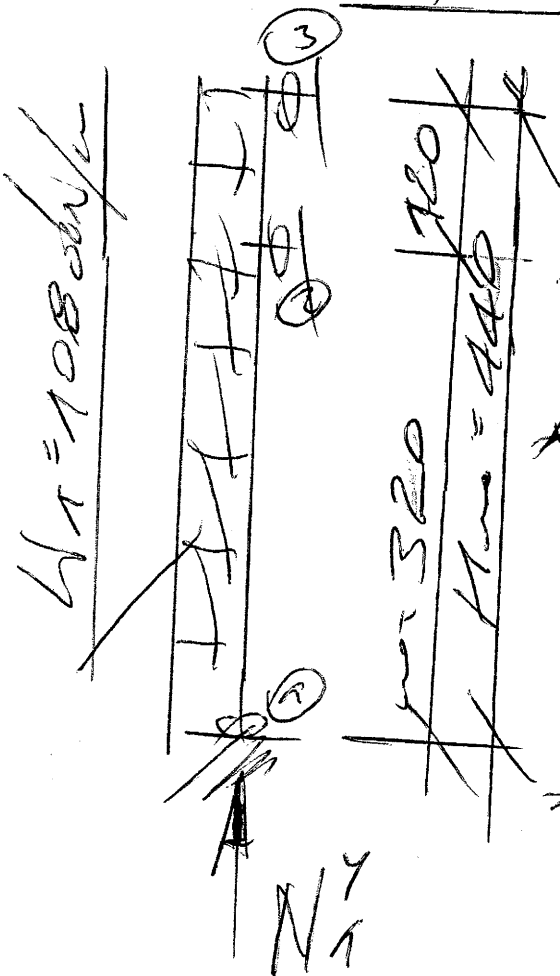
$q_1 = 38 \times 2,45 = \underline{93 \text{ kN/m}}$

2) poziomo:

$W_1 = 44 \times 2,45 = \underline{108 \text{ kN/m}}$

SUMMARY STATUTORY 1)

$H_0 = 3,3 / 1,2 \text{ m}.$



$* N_1^y = 93 \times 4,4 = \underline{409 \text{ kN}}$

$* EI_s = \text{const} = 1.$

$* S_{21} = \frac{3}{3,2} = 0,94$

$S_{23} = \frac{3}{1,2} = 2,5$

$S_2 = 0,94 + 2,5 = 3,44$

$* V_{21} = \frac{0,94}{3,44} = 0,27$

$V_{23} = 0,73$

$$* M_{21}^0 = 0,425 \times 108 \times 3,2^2 = \underline{138 \text{ daNm}}$$

$$M_{23}^0 = -0,125 \times 108 \times 1,2^2 = \underline{-19 \text{ daNm}}$$

$$\Delta M_{12}^0 = 138 - 19 = \underline{119 \text{ daNm}}$$

* MOMENT KUDA YUSUT NA P=2^o:

$$M_2 = 138 - 0,27 \times 119 = \underline{106 \text{ daNm}}$$

* PENGESKO "1-2" (H₀ = 3,2 m):

$$\underline{\Sigma M_1 = \phi \rightarrow}$$

$$\rightarrow \sqrt{2} d = \frac{0,5 \times 108 \times 3,2^2 + 106}{3,20} = \underline{206 \text{ daN}}$$

$$V_1 = 108 \times 3,2 - 206 = \underline{140 \text{ daN}}$$

$$M_{pr} \text{ atau } x = \frac{140}{108} = \underline{1,29 \text{ m}}$$

$$M(x) = 140 \times 1,29 - 0,5 \times 108 \times 1,29^2 = \underline{91 \text{ daNm}}$$

* PENGESKO "2-3" (H₀ = 1,2 m):

$$\underline{\Sigma M_3 = \phi \rightarrow}$$

$$\rightarrow \sqrt{2} f = \frac{0,5 \times 108 \times 1,2^2 + 106}{1,20} = \underline{153 \text{ daN}}$$

$$\underline{\Sigma V_2^{max} = 153 + 206 = 359 \text{ daN}}$$

-X-

$$V_3 = 108 \times 1,2 - 153 = \frac{-23 \text{ ton}}{\text{m}^2}$$

WYMAGOWANIE:

ALUMINIUM;

$$E = 70 \text{ GPa}$$

"ALUPROF"

$$f_{dop} = \frac{320}{300} = 1,06$$

MB-SR50 EFEKT.

* udzięcie:

$$f_d = 160 \text{ MPa}$$

$$J_{x_1} = \frac{5 \times 0,8 \times 9100 \times 320^2}{48 \times 700000 \times 1,06} = 10,5 \text{ m}^4$$

* zainwanie:

$$W_{x_1} = \frac{10600 \times 1,8}{1600} = 10 \text{ m}^3$$

* przyjmuję serpy H₀ = 3,0/1,0

$$K = 417863 / 150 \times 10^8 \sim 1$$

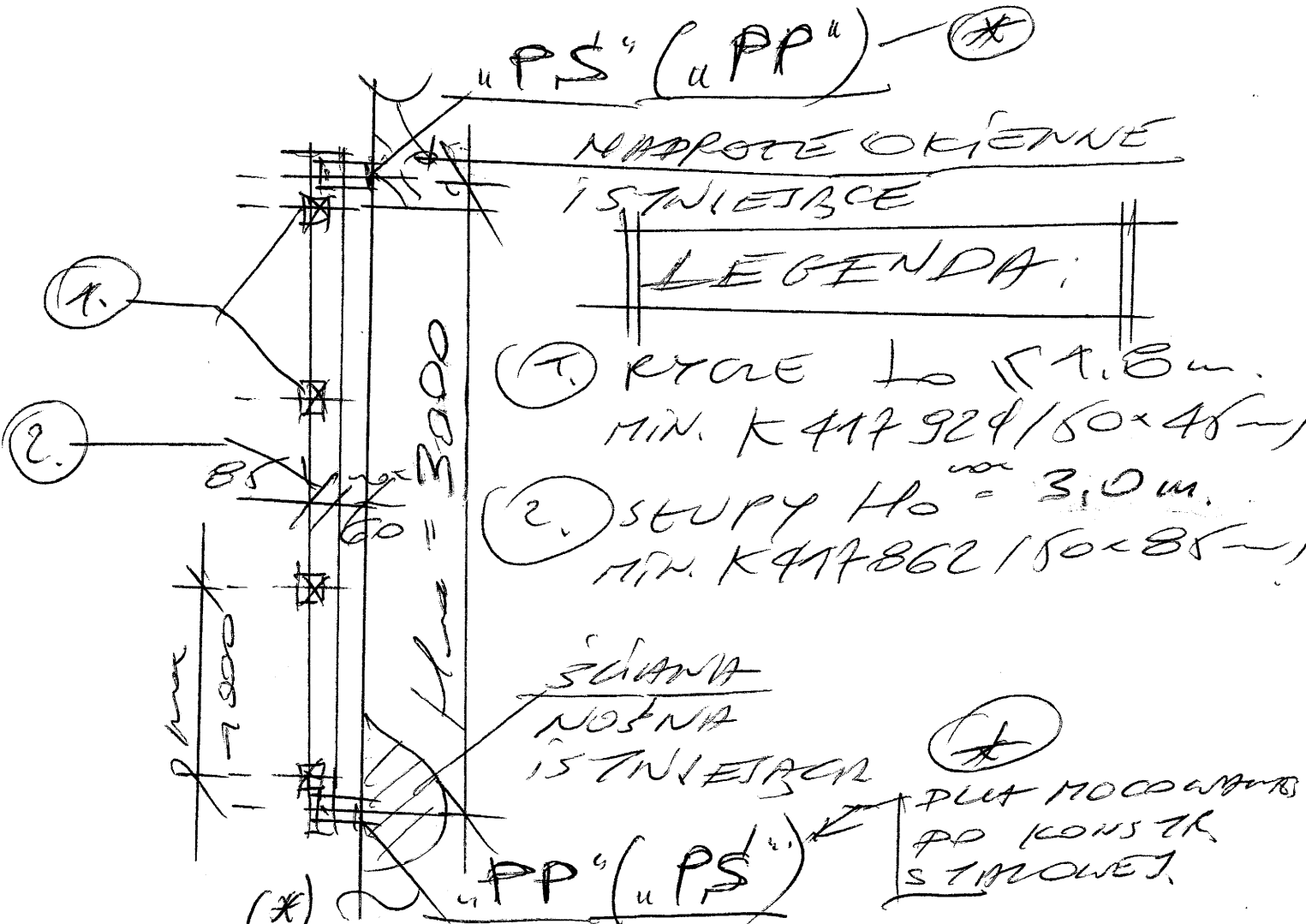
$$J_{x_1} = 165,02 ; W_{x_1} = 28,74 \text{ m}^3$$

* ze wzorów konstrukcyjnych
i bezboleści przy H₀ /
/ roz. z.t. /

SCHEMAT PRACY FASADY

"ALUPROF" MB-SR50 EFEKT.

W ELEWACJI PÓŁNOCNEJ.



NADPROŻE OKIENNE
ISTNIEJĄCE

LEGENDA:

- ① RYCLE L0 5x1,8m.
MIN. K 417 924 / 60x48-
- ② STUPY H0 = 3,0m.
MIN. K 417 862 / 60x85-

ściana
nośna
istniejąca

PLAT MOCOWANIA
PO KONSTR.
STALOWEJ.

"PS" (*) — PODPORA S TALEM WŁ. OBL. STAL.
/GÓRZ/ — MOCOWANIE DO
ISTN. NADPROŻA OKIEN.

"PP" (*) — PODPORA I PRZEJĘCIE /DOLNY/
MOCOWANIE DO ISTN. ŚCIANY
I EWN. BUDOWNIC.

— SUKRO MIN. 6 ESE / R. 16 / 442. (72A)
— FORMATKA MAX;
B x H = 1,8 x 1,0 m.
U = 1,0 W/m²K

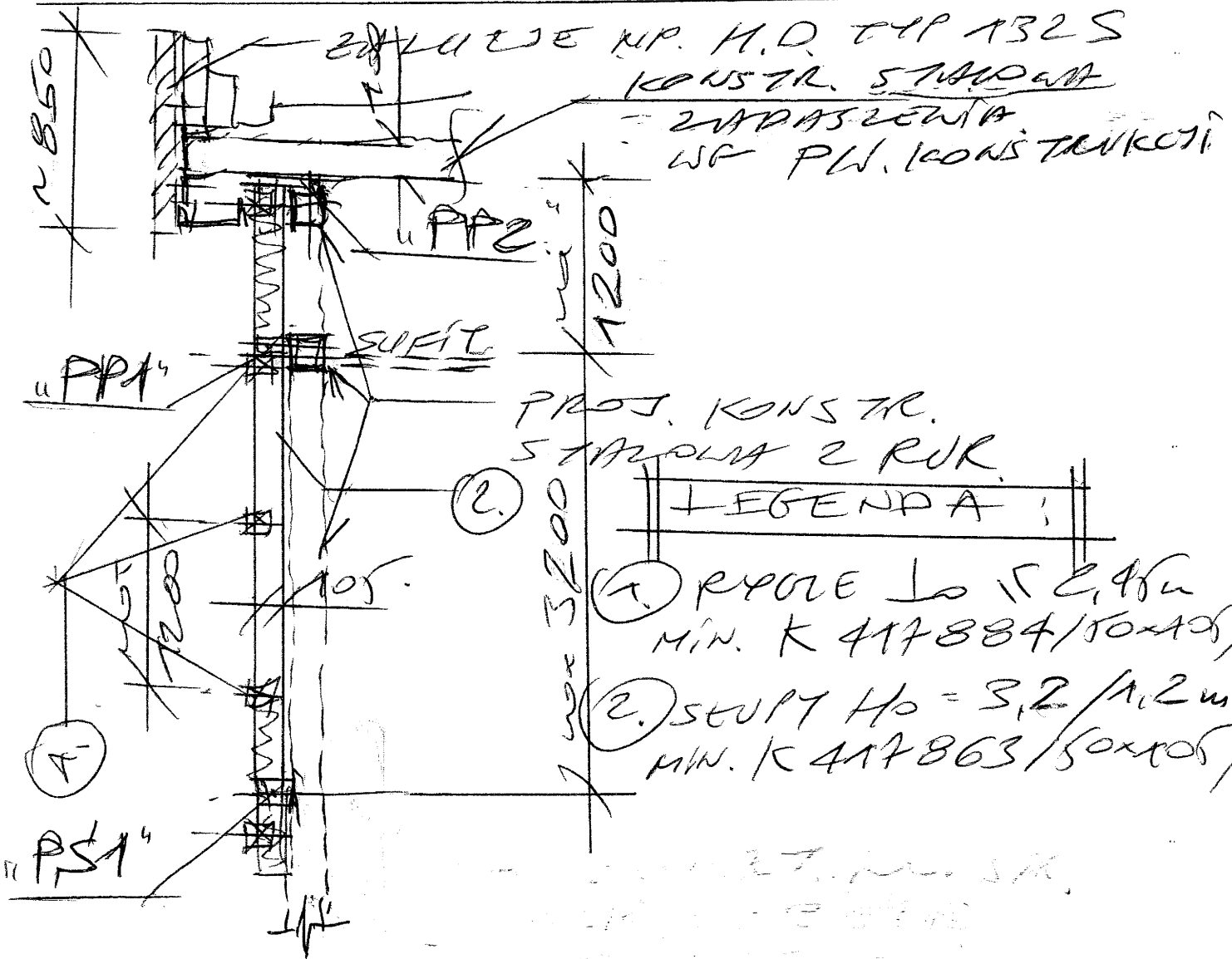
SCHEMAT PRACY FASADY

"ALUPROF" MB-SR 50 EFEKT.

A ELEWACJI WSCHODNIEJ

WARIANT — MOCOWANIE

DO KONSTR. STALOWEJ 2 RUR.

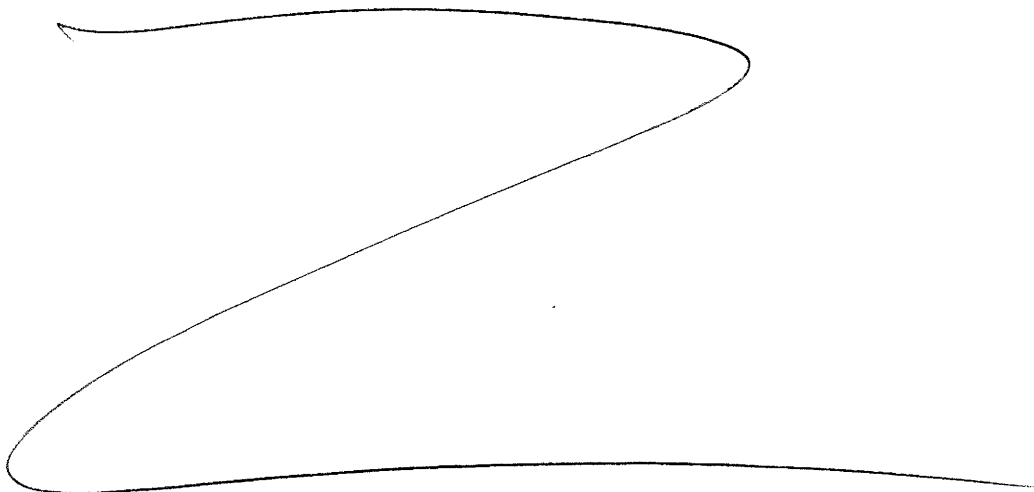


- "PS1" — PODPORA STALOWA W OBL. STAT. I POTEM / — MOCOWANIE DO
- "PP1(2)" — COŁEKI ŻELB.
- PODPORA PRZES. W OBL. STAT.
- ŚCIŁKO MIN.: 6 ESE/RA6/44.2 (P2A)
- FORMATKA MAX: B x H = 2,48 x 1,2m.

POZ. 3.0. KONSTRUKCJA ALUMINIOWA
OKIENNICZYN ŚCIENNYCH
Z PŁYT HPL GR. 8mm.

ZAWOZENIA:

1. OKIENNICZYN ZEWNĘTRZNE ŚCIAN
Z PŁYT HPL GR. 8mm NP
"FUNDERMAX".
2. FUGI położone w osiach podziału
RYCZI FASAD I NIE WIĘKSZYCH OD
1115mm.
3. SŁYNY NOŚNE PIONOWE Z \perp 100x50x2
ALUM./ CO MAX. 0,80m, SZYNY
 $M_0^{max} = 4,4m$ /
4. PODPORY SŁYN NA WYSIĘGU DO 1,8m.
W POSTAWIENIU CO MAX. 1,0m.
MOCOWANIE DO ŚCIAN NOŚNYCH MUR.
ISTNIEJĄCYCH.
5. PŁYTY HPL GR. 8mm KLEJONE
DO SŁYN NP "SKIA TACK-PANEL SYSTEMS".



POZ. 3.1. PŁYTY OKŁADZINY HPL

OBRAZOWANIA MIA:

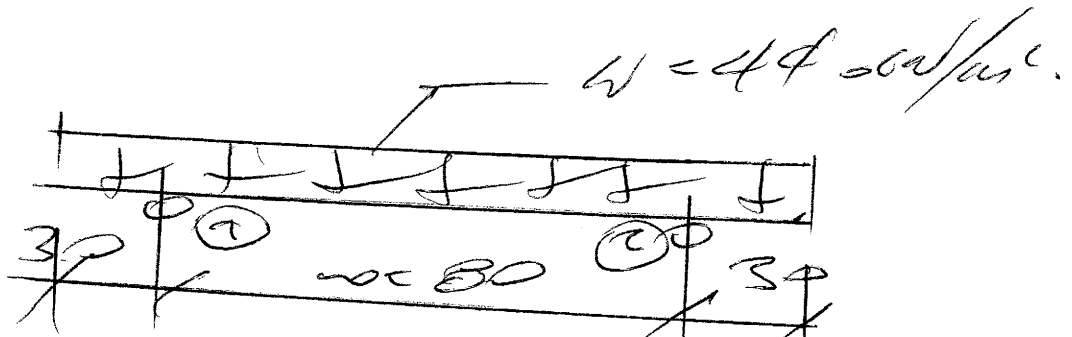
1) POZIOMO:

$$W = 44 \text{ obN/m}^2$$

2) PIONOWO / PŁYTA HPL 8mm:

$$q = 1350 \times 0,008 \times 1,1 = 12 \text{ obN/m}^2$$

SCHEMAT STATYCZNY a)



* WSPORNIC $q_{max} = 0,3 \text{ m}$:

$$V_{\tau(0)} = 44 \times 0,3 = 13 \text{ obN/m}$$

$$M_{\tau W} = 0,5 \times 44 \times 0,3 = 2 \text{ obN/m}$$

* PRZEŚCIE "1-2" ($l_{max} = 0,8 \text{ m}$):

$$V_{\tau(2)} = 0,5 \times 44 \times 0,8 = 18 \text{ obN/m}$$

$$\Sigma V_{\tau(2)} = 13 + 18 = 31 \text{ obN/m}$$

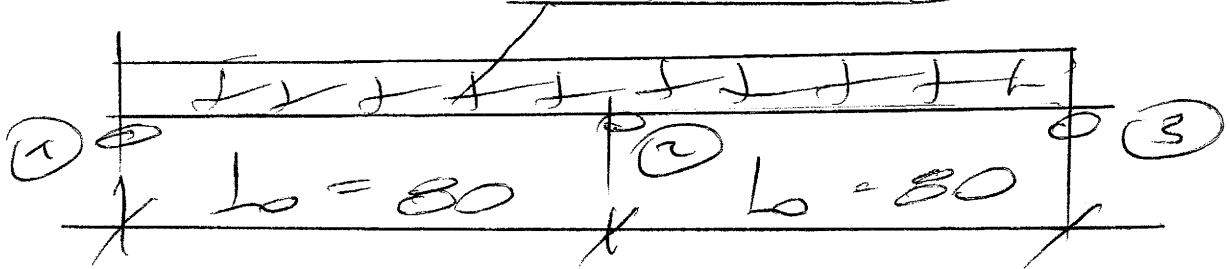
$\Sigma M_A(2) = 2 \rightarrow$

$\rightarrow M_{pe}^{max}$ alla $x = \frac{0,8}{2} = 0,4m$

$M(x) = 18 \times 0,4 - 0,5 \times 44 \times 0,4^2 - 2 =$
 $= 1,68 \text{ kNm}$

SCHEMA STATICO 2)

$w = 44 \text{ kN/m}^2$



$EI = \text{const} = 1.$

$* M_2^{max} = 0,118 \times 44 \times 0,8^2 = 3,52 \text{ kNm}$

$* \text{PRIMA STO a } 1-2 \text{ e } 2-3 \text{ (} l_0 = 0,8m \text{)}$

$\Sigma M_1(3) = 0 \rightarrow$

$\rightarrow V_2 = V_3 = \frac{0,5 \times 44 \times 0,8^2 + 3,52}{0,80}$

$\Sigma V_2^{max} = 22 \times 2 = 44 \text{ kN/m} = 22 \text{ kN/m}$

-17-

$$V_{1(13)}^{\max} = 44 \times 0,8 - 22 = \underline{13 \text{ dm}^3/\text{m}}$$

$$M_{pr}^{\max} \text{ dla } x = \frac{13}{44} = \underline{0,3 \text{ m}}$$

$$M(x) = 13 \times 0,3 - 0,5 \times 44 \times 0,3^2 = \underline{1,92 \text{ dm}^3/\text{m}}$$

WYMIAROWANIE!

PEWNY HPL!

$$E = 9000 \text{ MPa}$$

$$f_{cd} = 100 \text{ MPa}$$

$$1) f_{dop} = \frac{30}{200} = 0,15$$

$$2) f_{dop} = \frac{80}{200} = 0,40$$

* UCIECIE;

$$\text{Ad 1) } \text{SPORNIK } Q = 0,3 \text{ m}$$

$$J_x^1 = \frac{13 \times 30^3}{8 \times 90000 \times 0,15} = \underline{3,25 \text{ cm}^4/\text{m}}$$

$$\text{Ad 2) } \text{prężyła } L_0 = 0,8 \text{ m}$$

$$J_x^2 = \frac{5 \times 168 \times 80^2}{48 \times 90000 \times 0,40} = \underline{3,11 \text{ cm}^4/\text{m}}$$

* ZCINANIE

$$W_x^{\sim} = \frac{352 \times 1,5}{1000} = \underline{0,53 \text{ cm}^3/\text{m}}$$

$$1) \frac{100 \times g^3}{12} = 3,25 \rightarrow$$

$$g_{win}^{1)} = \sqrt[3]{\frac{3,25 \times 12}{100}} = \underline{0,73 \text{ m.}}$$

$$2) \frac{100 \times g^2}{6} = 0,53 \rightarrow$$

$$g_{win}^{2)} = \sqrt{\frac{0,53 \times 6}{100}} = \underline{0,18 \text{ m}}$$

~~prymusy~~ okładziny
 ścianne, panele pionowe
 $L_0 \leq 0,8 \text{ m.}$ z płyt
 HPL gr. 8mm

poz. 3.2. szyny noszące pionowe
 $H_{oc} = 4,4 \text{ m.}$

- obc. max. z poz. 3.1. sz. 2)

$P. 42''$

1) rozciąg

$$W_T = \underline{44 \text{ odn/par}}$$

2) pionowo

$$g_T = 44 \times \frac{12}{44} = \underline{12 \text{ odn/par}}$$

* MOMENT REAKTYWISTY NA P. 2^o 3^o

$$M_2(3) = 5,5 - 0,43 \times 1,8 = \underline{4,73 \text{ dNm}}$$

* PRĘŻYŚCIE 1-2^o 3-4^o (H₀ = 1,0 m)

$$\Sigma M_1(4) = 0,88 \rightarrow$$

$$\rightarrow V_2^d = V_3^g = \frac{0,5 \times 44 \times 1,0^2 + 4,73 - 0,88}{1,0}$$

$$= 26 \text{ dNm}$$

$$V_1^g = V_4^d = 44 \times 1,0 - 26 = \underline{18 \text{ dNm}}$$

$$\Sigma V_1(4) = 9 + 18 = \underline{27 \text{ dNm}}$$

$$M_{pr} \text{ od } x = \frac{18}{44} = \underline{0,41 \text{ m}}$$

$$M(x) = 18 \times 0,41 - 0,5 \times 44 \times 0,41^2 - 0,88 = \underline{2,80 \text{ dNm}}$$

* PRĘŻYŚCIE 2-3^o (H₀ = 1,0 m):

$$V_2^g = V_3^d = 0,5 \times 44 \times 1,0 = \underline{22 \text{ dNm}}$$

$$\Sigma V_2(3) = 26 + 22 = \underline{48 \text{ dNm}}$$

WYMIAROWANIE:

ALUMINIUM:

$$E = 70000 \text{ MPa}$$

$$f_{dep} = \frac{100}{300} = 0,33$$

* udęgi:

$$f_d = 100 \text{ MPa}$$

$$I_x = \frac{5 \times 0,8 \times 280 \times 100^2}{48 \times 7000000 \times 0,33} = 1,07 \text{ m}^4$$

* ZIWIANIE:

$$W_x = \frac{473 \times 1,5}{1000} = 0,71 \text{ m}^3$$

~~wymagane~~ porywane powietr. / sek.
pętki min 100 m / sek.
z "T" 100 x 50 x 2 m / min!

$$I_{wz} = 4,4 \text{ m}^4$$

$$I_{x1} = 5,89 \text{ m}^4 \gg 1,07 \text{ m}^4$$

$$W_{x1} = \frac{5,89}{5,0} = 1,18 \text{ m}^3 \gg 0,71 \text{ m}^3$$

UWAGA:

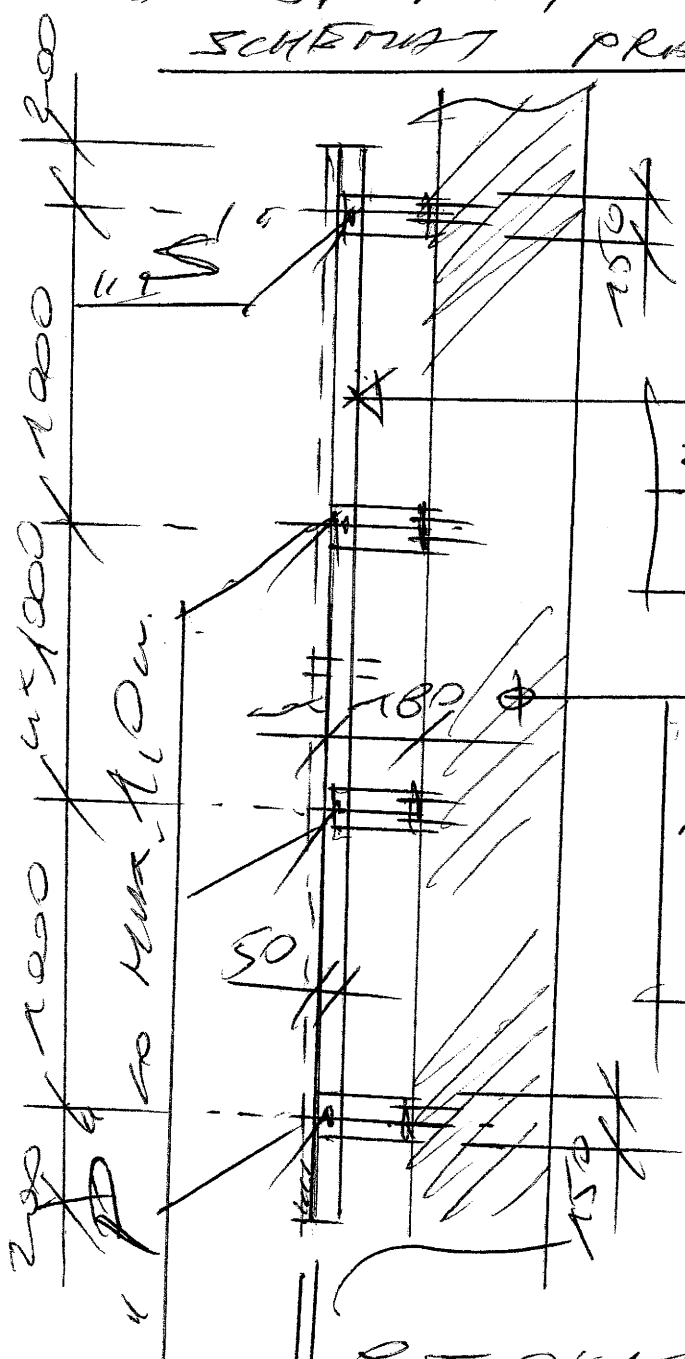
- podpora stała "P" / 100 kN /
- i przesłanie "P" co najmniej 1,0 m
- z "L" alum. gr. min. 3 mm
- mocowania posłan istniejących
budynku, ustawić po analizie

RODZAJU ŚCIANY Z OPRACOWANIEM

EKSPERTYZY TECHNICZNEJ

SCHEMAT PRACY ŚCIAN NOŚNYCH

OKOPAN HPL B-



ŚCIANY NOŚNE

Z "T" 100x50x2 / 100

CO MM. 0,8 mm / 100 = 4,8 mm

ŚCIANY ISTNIEJĄCE

BUDYNKU) OKREŚLIĆ

RODZAJ MATERIAŁU

Z EKSPERTYZY

(OPINII) TECHNICZNEJ

B - OKOPANINA ŚCIENNA

Z PRYT ELEWACYJNYCH

HPL BR. Ban

1 PARETA "FUNDERMAX"

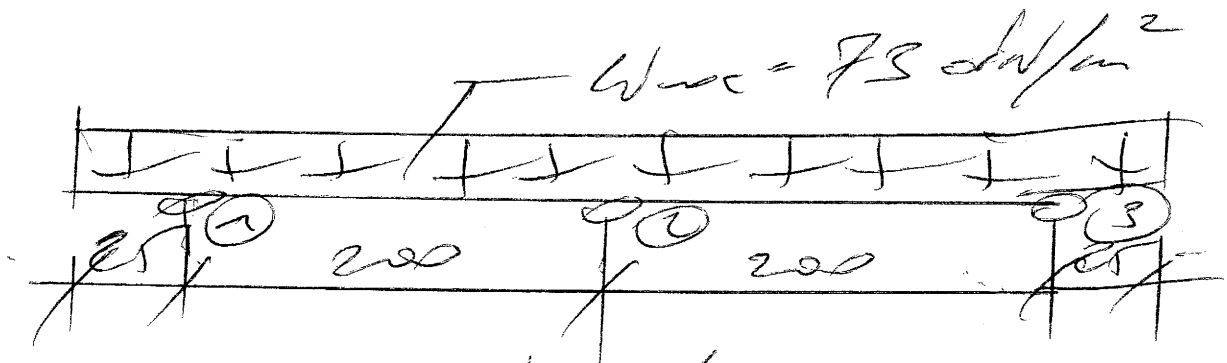
POZ. 4.0. ZAKUZE SUDENNE
H.P. TYP A32 S'

POZ. 4.1. LAMELE H.P. A32 S
 $L_0^{max} = 2,0 / 2,0m$

- OBI. PERIODE MAX:

$$W_{max} = 4q \times \frac{2,0}{\pi \cdot 2} = 73 \text{ sdn/m}^2$$

SCHEMAT STATYCN.



* $EI_{\perp} = \text{const} = I$

* USPORNIE $q_1 = 0,25m$

$$V_{q1} = 73 \times 0,25 = 18,25 \text{ sdn/m}$$

$$M_{q1} = 0,5 \times 73 \times 0,25^2 = 2,3 \text{ sdn/m}$$

* $M_{q2} = q_1 \times L \times 73 \times 2,0^2 = 36,5 \text{ sdn/m}$

* PRUJSE "1-2" "2-3" ($L_0 = 2,0m$):

$E I_{\perp} (3) = 2,3 \rightarrow$

PRZ. 4.2. SZYBY NOJNE PIONOWE

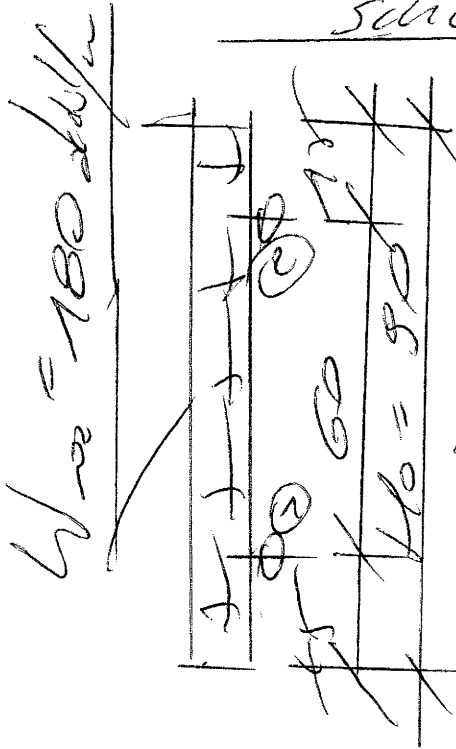
$H_0 = 0,15 / 0,60 / 0,15 \text{ m}$

- OBL. PRZEMIE MAX. Z PRZ. 4.1.

$T = 2''$

$W_{max} = EV_2 = 180 \text{ dN/m}$

SCHEMAT STATYCZNY



* WSPORNIK $s = 0,15 \text{ m}$

$V_W = 180 \times 0,15 = 27 \text{ dN}$

$M_W = 0,15 \times 180 \times 0,15 = 2,03 \text{ dNm}$

* PRZ. 500 u 1.2'' ($H_0 = 0,60$)

$V_{(1/2)} = 0,5 \times 180 \times 0,6 = 54 \text{ dN}$

$\Sigma V_{(1/2)} = 27 + 54 = 81 \text{ dN}$

$x = \frac{60}{2} = 30 \text{ cm}$

$M(x) = 54 \times 0,3 - 0,15 \times 180 \times 0,3^2 = 6,1 \text{ dNm}$

WYMAGOWANIA:

ALUMINIUM:

$E = 70 \text{ MPa}$

$f_{0,01} = \frac{60}{300} = 0,2 \text{ mm}$

$f_d = 100 \text{ MPa}$

* d'ajedie:

$$J_x^{ur} = \frac{5 \times 610 \times 60^2}{48 \times 700000 \times 0,2} = 1,63 \text{ m}^4$$

* zcinanie:

$$W_x^{ur} = \frac{610 \times 1,5}{1000} = 0,92 \text{ m}^3$$

~~pryjmujemy~~ przyjmujemy surowy wolny
plonowie z RK. 30x30x2

$$J = 2,94 \text{ m}^4 > 1,63 \text{ m}^4$$

$$W = \frac{2,94}{1,5} = 1,96 \text{ m}^3 > 0,92 \text{ m}^3$$

* pokrycie z konstrukcja
stroma zadaszenia / platuje
z "L" lub "I" or. min. 3
WA ST 5,8x19/A2/

o noznici min. ?

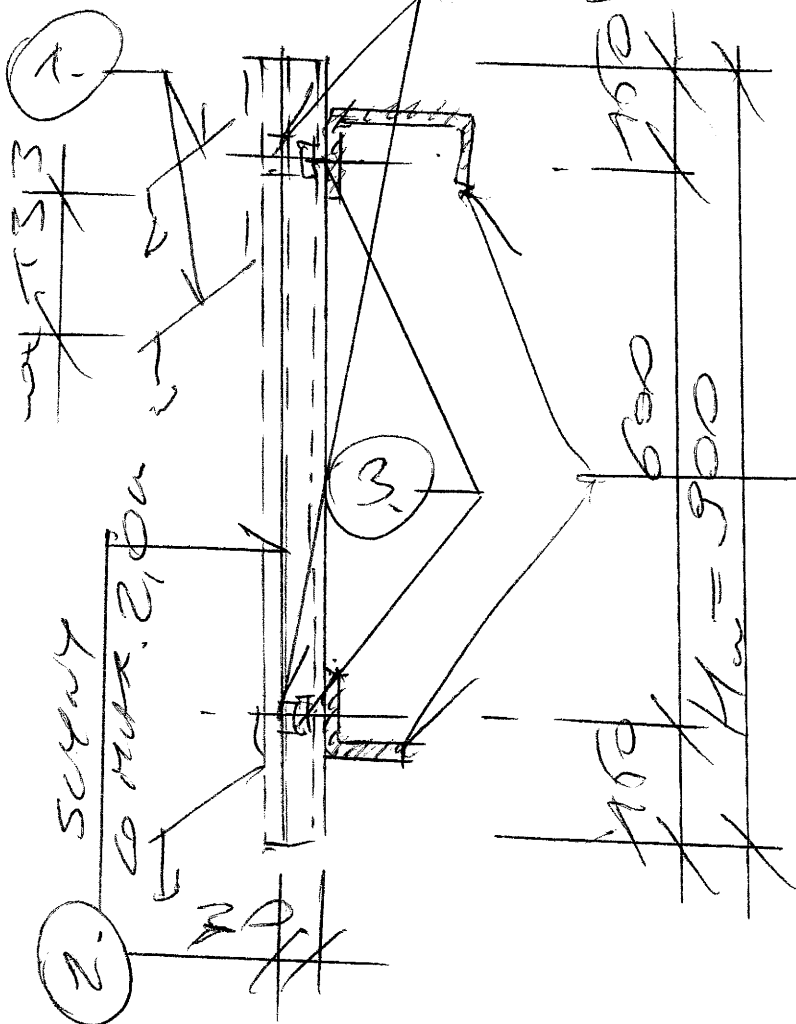
$$N_{on} = 81 \times 1,5 = \underline{\underline{122 \text{ min}}}$$

SCHEMAT PRACY ŻALUZI
ATTYKI ZAPASZENIA

LAMELE H.D. TYP A32 S

CO A33mm. /MM/

świr ϕ 16mm



PĘTAWIE STALOWE
WG P.T. KONSTR.
ZAPASZENIA,
/PŁA ZAKRESENY/

LEGENDA:

1. ŻALUZIJE POKIOME H.D.
LAMELE A32 S $t_0 = 2,0/2,0m$.
2. SŁUPY NOŚNE PIONOWE CO MM.
2,0m. Z RK. 30x30x2 /MM/
3. WKRĘTY SAMOWIERCĄCE DO
STALI OK. MIN. 3mm.
ST 5,5x19/A2/ - po 1 szt. NA
ŻALUZI, 10 WOPY ϕ 16mm - /

POL. S.O. PODSUFITKA 2 KASZET
"RETNOBOND" GR. 4mm PE

- OBCIĄŻENIA MAX:

- OBL. WIA TRZYMI /WŁOZY/ = 44 $\frac{dN}{cm}$
 - G. WĘZKI KASZETY PE GR. 4mm /RETNOBOND/ = 5,5 $\frac{dN}{cm}$
-
- $\Sigma q_{max} = 50 \frac{dN}{cm}$

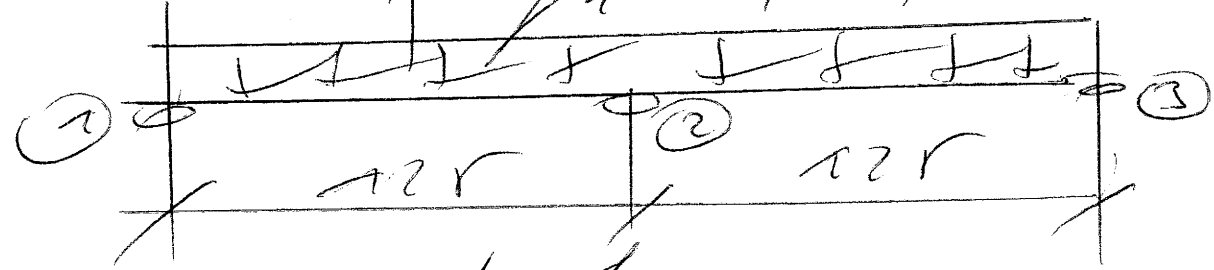
- KASZETY O SZER. MAX /1,35m

$\rightarrow q_1 = 50 \times 0,5 \times 1,35 = 34 \frac{dN}{m}$
 /ZEBRA/

SUMA 7 STACJI (MAX)

/ ROZMOCOWANA ZEBRA
 10 MAX. 1,25m/

$+ q_2 = 34 \frac{dN}{m}$



* $EI_2 = const = 1$.

* $f_2 = 0,125 \times 34 \times 1,25^2 = 6,64 \frac{dN}{m}$

$$+ P_{\text{max}} = 1 - 2^{-3} \cdot 2^{-3} (L_0 = 1,25 \text{ cm})$$

$$\Sigma P_{\text{max}}(3) = \phi \rightarrow$$

$$\rightarrow \sqrt{2} \cdot (P) = \frac{0,5 \times 34 \times 1,25^2 + 6,64}{1,25} = 27 \text{ dB}$$

$$\Sigma V_2 = 2 \times 27 = 54 \text{ dB}$$

$$V_{\text{max}}(3) = 34 \times 1,25 - 27 = 16 \text{ dB}$$

$$P_{\text{max}} \text{ dla } x = \frac{16}{34} = 0,47 \text{ cm}$$

$$P(x) = 16 \times 0,47 - 0,5 \times 34 \times 0,47^2 = 3,8 \text{ dB}$$

NYMIAROWANIE:

KASETY „RETNOBOND”

GR. 4 mm (PE)

$$F = 10000 \text{ Hz}$$

$$f_{\text{dop.}} = \frac{128}{150} = 0,83$$

$$f_1 = 100 \text{ Hz}$$

a) oblicz d_E:

$$J_{\text{max}} = \frac{5 \times 0,8 \times 380 \times 128^2}{48 \times 100000 \times 0,83} = 5,96 \text{ cm}^4$$

$$I_{\text{p}} \frac{0,4 = b^3}{12} = 5,96 \rightarrow$$

$$\rightarrow b = \sqrt[3]{\frac{5,96 \times 12}{0,4}} = 5,6 \text{ cm}$$

2) ZCINNIANIE;

$$W_{xe} = \frac{664 \times 1,8}{1000} \leq 1,0 \text{ m}^3$$

$$L_{\phi} \frac{0,4 \times h^2}{6} = 1,0 \rightarrow$$

$$\rightarrow h_{min} = \sqrt{\frac{1,0 \times 6}{0,4}} = 3,87 \text{ m}$$

L_{ϕ} PRZYJMUYMY OSTATKOWY
KOTWIENIA KLASY $h = 3,5 \text{ m}$

* POWIĄZANIE CO MAX. $1,0 \text{ m}$

NA WĘZŁACH SAMOWŁADZĄCE

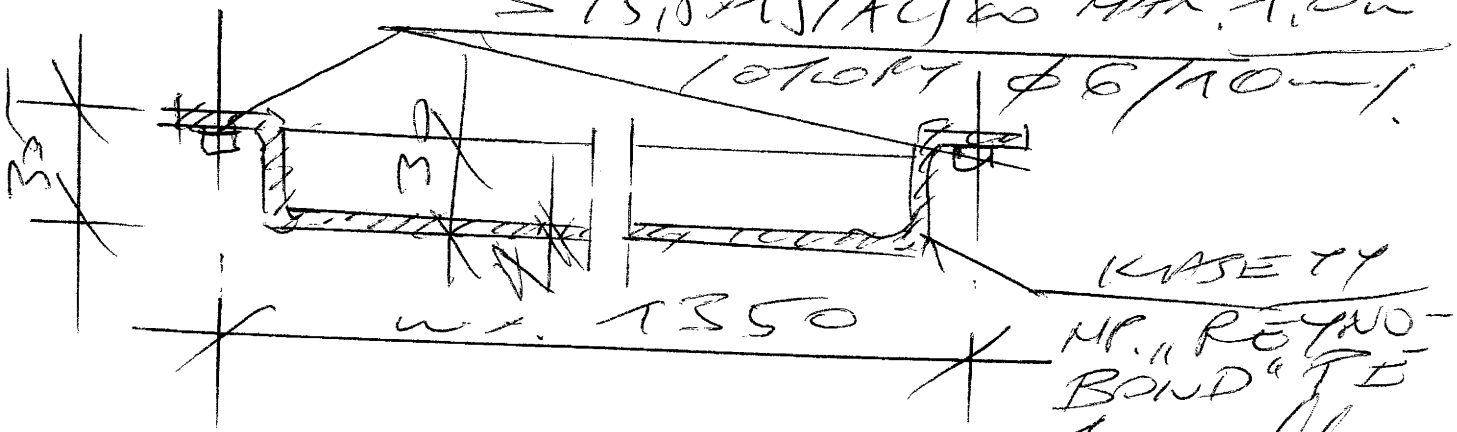
DO STABI ST 5,5 x 19 (A2)

o nośności min.:

$$N_{or} = 54 \times 1,8 \times \frac{1,0}{1,25} = 65,52 \text{ kN}$$

ST 5,5 x 19 (A2) CO MAX. $1,0 \text{ m}$

LOTOKI $\phi 6 / 10 \text{ m}$



Koniec dlinei **PROJEKTANT**

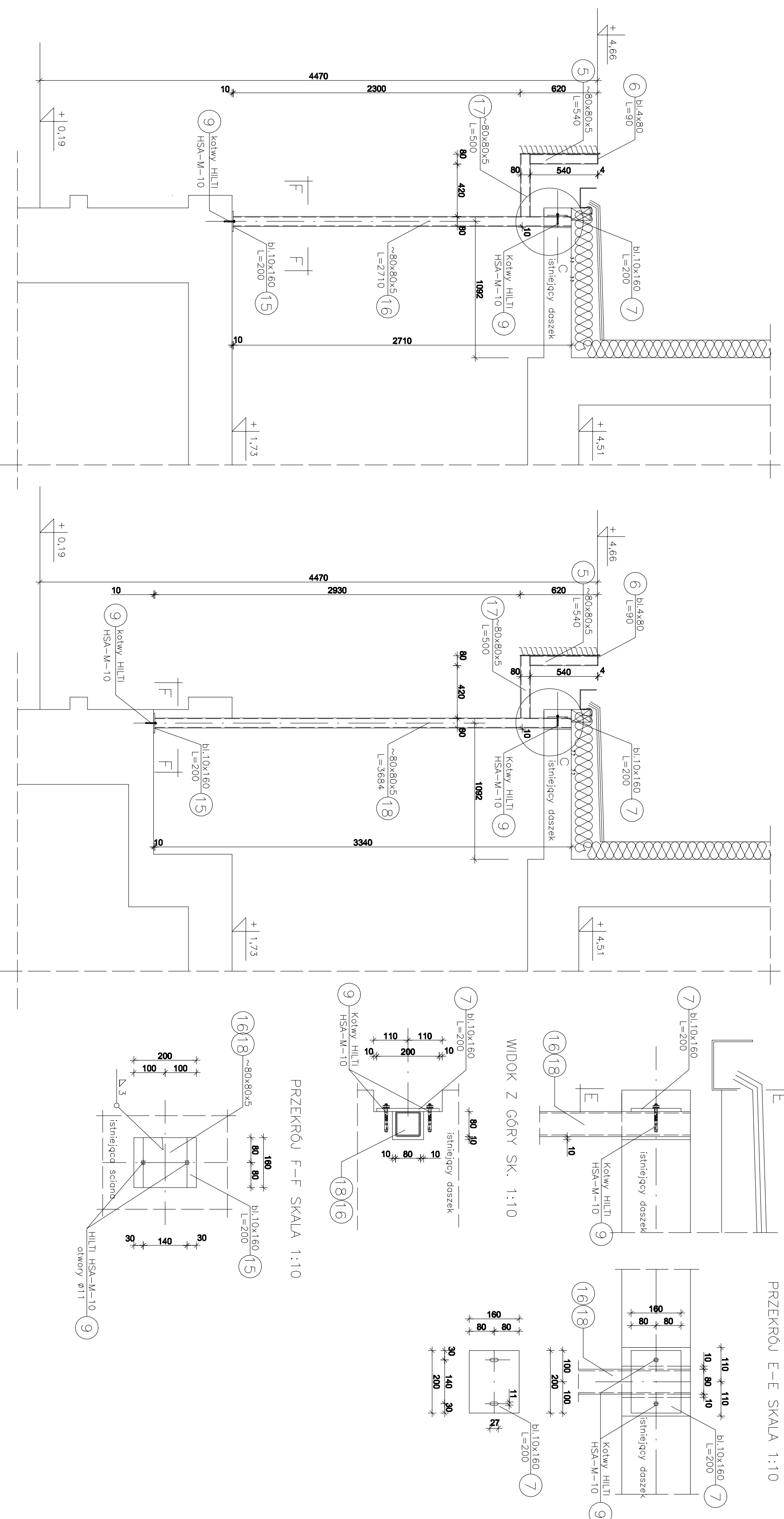
PRZEKRÓJ II-II SK.1:25

(od ulicy Warszawskiej)

R-2 RAMA PODSTAWOWA – DASZEK NAD BIBLIOTEKĄ

R-2a RAMA PODSTAWOWA – DASZEK NAD ZEGARMISTRZEM

SZCZEGÓL "c" SKALA 1:10



DODATKOWE ELEMENTY STALOWE MOCOWANE DO RAMY R-2 i R2a SKALA 1:10

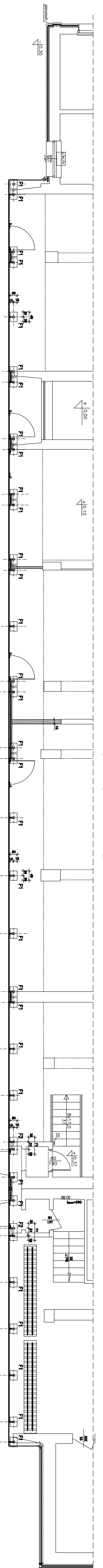
UWAGA:

1. Wszystkie elementy spawać spoiną pachwinową
2. 3 mm no. długości przylegania elementów.
3. Wytnąć sprządkę w naturze przed przystąpieniem do realizacji zadanio.
4. Rysunek rozpatrywać łącznie z rys. K01 i K03.
4. Zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych:
 - stopień oczyszczenia powierzchni II
 - farba podkładowa mniłowa 60% x2
 - emalia ogólnego stosowania X3, w kolorze uzgodnionym przez architekta

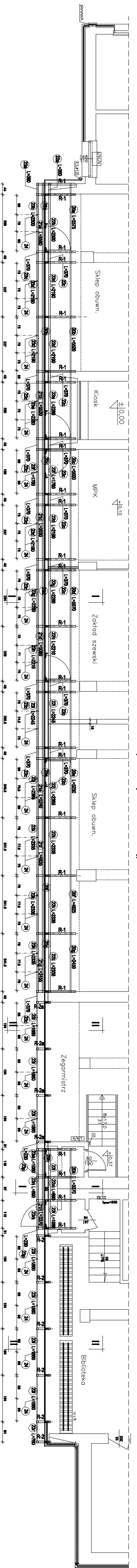
PRZEKROJE (2)

STAL St3SX
ELEKTRODY ER 146

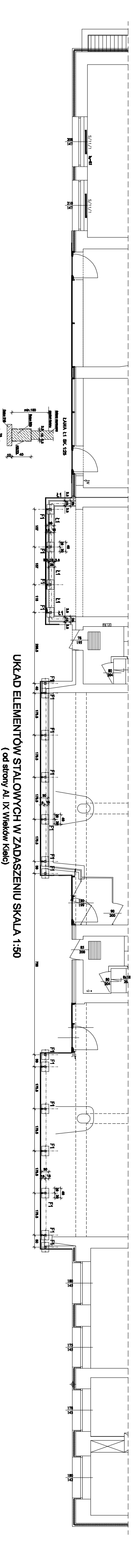
PRACOWNIA PROJEKTOWA		Wzrost	
Danuta Jaroszynska-Ziach Kielec		79/5	
Projekt przebudowy elewacji portieru		1:25; 1:10	
Budynków nr 7 i 9/11		K02	
od strony ul. Wioszowskiej i Alei IX Wieków Kielc		Data: 04.2012	
Typ rysunku: PRZEKROJE (2)		Data: 04.2012	
System: PROJEKT BUDOWANY		Data: 04.2012	
Projektant: mgr inż. Włodzisław Lubieniecki		Data: 04.2012	
Opisane: mgr inż. Włodzisław Lubieniecki		Data: 04.2012	
Sprawdził: inż. Michał Maluszczak		Data: 04.2012	



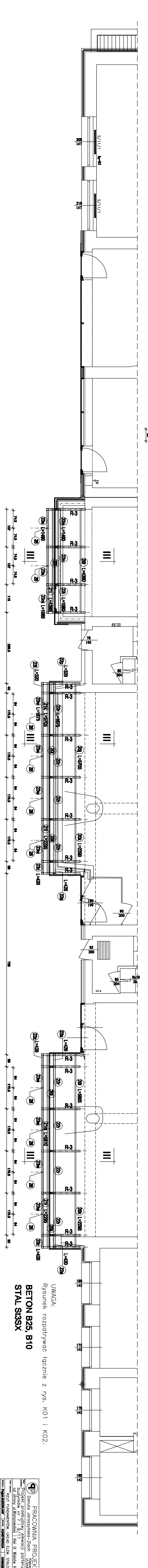
RZUT STÓP FUNDAMENTOWYCH SKALA 1:50
(od strony ul. Warszawskiej)



UKŁAD ELEMENTÓW STALOWYCH W ZADASZENIU SKALA 1:50
(od strony Al. IX Wieków Kielec)

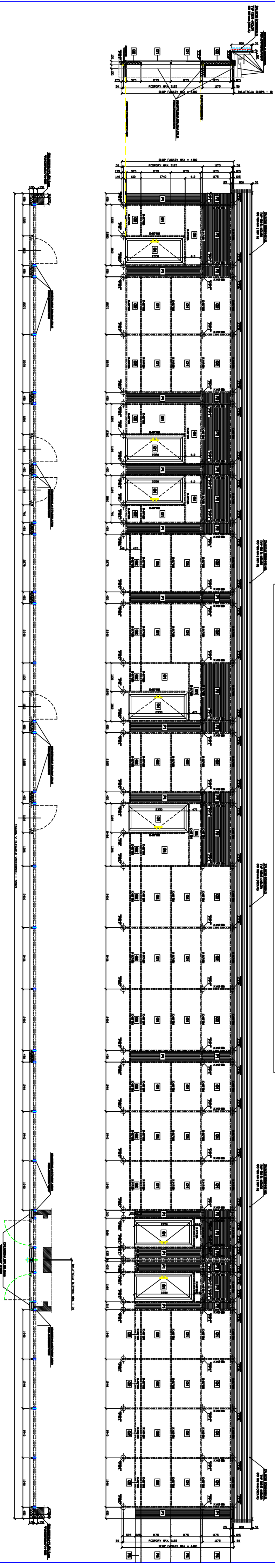


UKŁAD ELEMENTÓW STALOWYCH W ZADASZENIU SKALA 1:50
(od strony Al. IX Wieków Kielec)



UWAGA:
Rysunek rozpatrywać łącznie z rys. K01 i K02.
BETON B25 B10
STAL S193X

ROZWINIĘCIE I PRZEKROJE FASAD W ELEWACJI WSCHODNIEJ



UWAGI :

1. LOKALIZACJA FASAD I OKAZJON ELEWACYJNYCH NA RZUCIE PARTERU ORAZ NA ELEWACJACH W PROJEKCE ARCHITECTURY OBIEKTU.
2. FASADA ROZWINIĘCIA W ELEWACJI WSCHODNIEJ W SYSTEMIE WILPUPÓR MA SIĘ W EFECT O WARTYŚCIACH KONSTRUKCJA:
3. RZUT FASADY Wskaz = 1:50 (1:2 m. PROJEKT W 1:100 (0,1:100 cm))
4. KONSTRUKCYJNY SYSTEM - FASADA W SYSTEMIE WILPUPÓR
5. ELEMENTY FASADY WPO - SZYBOPROSDZIC COGNOWEŁ FASADA ROZWINIĘCIA W 2150,00 mm, SŁUPION PROSODZIC OROPRYT W 1,00 m W KOLONIE CZYNNIAŁ
6. KOLONIOWA PROSODZIC OROPRYT W 1,00 m W KOLONIE CZYNNIAŁ
7. OKAZJON ELEWACYJNY W SYSTEMIE WILPUPÓR MA SIĘ W EFECT O WARTYŚCIACH KONSTRUKCJA:
8. RZUT FASADY Wskaz = 1:50 (1:2 m. PROJEKT W 1:100 (0,1:100 cm))
9. KONSTRUKCYJNY SYSTEM - FASADA W SYSTEMIE WILPUPÓR
10. ELEMENTY FASADY WPO - SZYBOPROSDZIC COGNOWEŁ FASADA ROZWINIĘCIA W 2150,00 mm, SŁUPION PROSODZIC OROPRYT W 1,00 m W KOLONIE CZYNNIAŁ
11. WYMIARY FASADY W (cm) 1. PROJEKT W (cm) 2. WYMIARY FASADY SIŁ DO ROZWINIĘCIA PO POWIĄCZANIE Z WYMIARU.

LEGENDA :

- G1** - ŚCIANA W SYSTEMIE WILPUPÓR MA SIĘ W EFECT O WARTYŚCIACH KONSTRUKCJA:
- G2** - ŚCIANA W SYSTEMIE WILPUPÓR MA SIĘ W EFECT O WARTYŚCIACH KONSTRUKCJA:
- P1** - FASADA ROZWINIĘCIA W SYSTEMIE WILPUPÓR MA SIĘ W EFECT O WARTYŚCIACH KONSTRUKCJA:
- P2** - FASADA ROZWINIĘCIA W SYSTEMIE WILPUPÓR MA SIĘ W EFECT O WARTYŚCIACH KONSTRUKCJA:
- P3** - FASADA ROZWINIĘCIA W SYSTEMIE WILPUPÓR MA SIĘ W EFECT O WARTYŚCIACH KONSTRUKCJA:

ROZWINIĘCIE I PRZEKROJE FASAD PARTERU W ELEWACJI WSCHODNIEJ

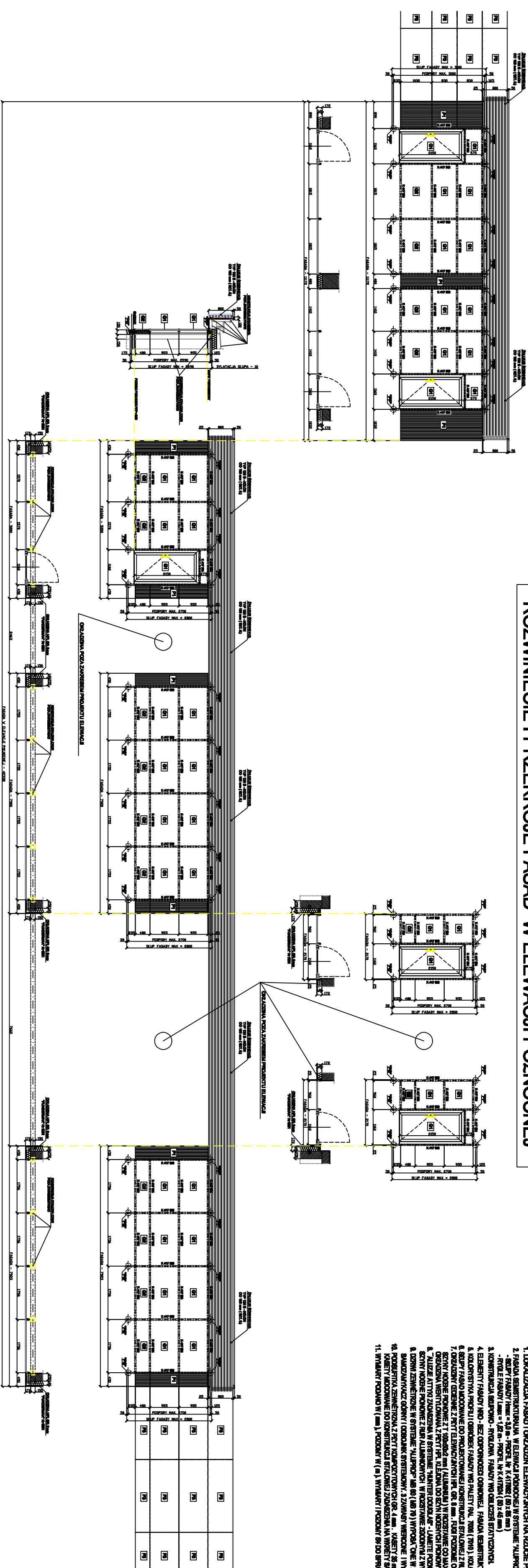
PRACOWNIA PROJEKTOWA
 Donata Jurekowska-Zioch
 ul. Włocławek 7A/5
 01-650 Warszawa

Projekt przebudowy elewacji parteru
 budynków nr 7 i 9/11
 od strony ul. Włocławskiej i Alei IX Włocławek Kłoc
 w systemie ALUPORC-ASR-50 ELEWACJA WSCHODNIEJ

K04
 1:50

Imię i nazwisko	Stanowisko	Data
Donata Jurekowska-Zioch	Projektant	04.2012
...

ROZWIŃNIĘCIE I PRZEKROJE FASAD W ELEWACJI PÓŁNOCNEJ



UWAGI :

1. LOKALIZACJA FASADY I OKAZJENI ELEWACYJNYCH NA ZGŁOSZE PARTERU ORAZ NA ELEWACJI W PRZECIEGU ARCHITEKTURY OBIEKTU.
2. WYKONANIE FASADY NA WZGLĘDNEJ WISKOŚCI 1,20 m NADZIEMNO (WŁASNOŚĆ WŁASNOŚCI) W ZAKRESIE WYKONANIA PRACOWNI ARCHITEKTURY OBIEKTU.
3. KONSTRUKCJA BUDOWA - RÓŻNOMA. FASADY WÓD OBLICZEJ BUDOWANYCH.
4. ELEMENTY FASADY WÓD - BEZ ODPORNOŚCI ODPORNEJ. FASADY BEZBUDOWANYCH W ZAKRESIE WYKONANIA PRACOWNI ARCHITEKTURY OBIEKTU.
5. KOLORYSTYKA FASADY WÓD - KOLOR DO UZYSKANIA Z ARCHITEKTURY OBIEKTU.
6. KOLORYSTYKA FASADY WÓD - KOLOR DO UZYSKANIA Z ARCHITEKTURY OBIEKTU.
7. KOLORYSTYKA FASADY WÓD - KOLOR DO UZYSKANIA Z ARCHITEKTURY OBIEKTU.
8. KOLORYSTYKA FASADY WÓD - KOLOR DO UZYSKANIA Z ARCHITEKTURY OBIEKTU.
9. KOLORYSTYKA FASADY WÓD - KOLOR DO UZYSKANIA Z ARCHITEKTURY OBIEKTU.
10. KOLORYSTYKA FASADY WÓD - KOLOR DO UZYSKANIA Z ARCHITEKTURY OBIEKTU.
11. WYKONANIE FASADY WÓD - KOLOR DO UZYSKANIA Z ARCHITEKTURY OBIEKTU.

LEGENDA :

- G1** - ŚCIANA W ZAKRESIE WISKOŚCI 1,20 m NADZIEMNO DO ZEMWIERCIA.
- G2** - ŚCIANA W ZAKRESIE WISKOŚCI 1,20 m NADZIEMNO DO ZEMWIERCIA.
- P1** - FASADA WÓD - KOLOR DO UZYSKANIA Z ARCHITEKTURY OBIEKTU.
- P2** - FASADA WÓD - KOLOR DO UZYSKANIA Z ARCHITEKTURY OBIEKTU.
- P3** - FASADA WÓD - KOLOR DO UZYSKANIA Z ARCHITEKTURY OBIEKTU.

ROZWIŃNIĘCIE I PRZEKROJE FASAD PARTERU W ELEWACJI WSCHODNIEJ

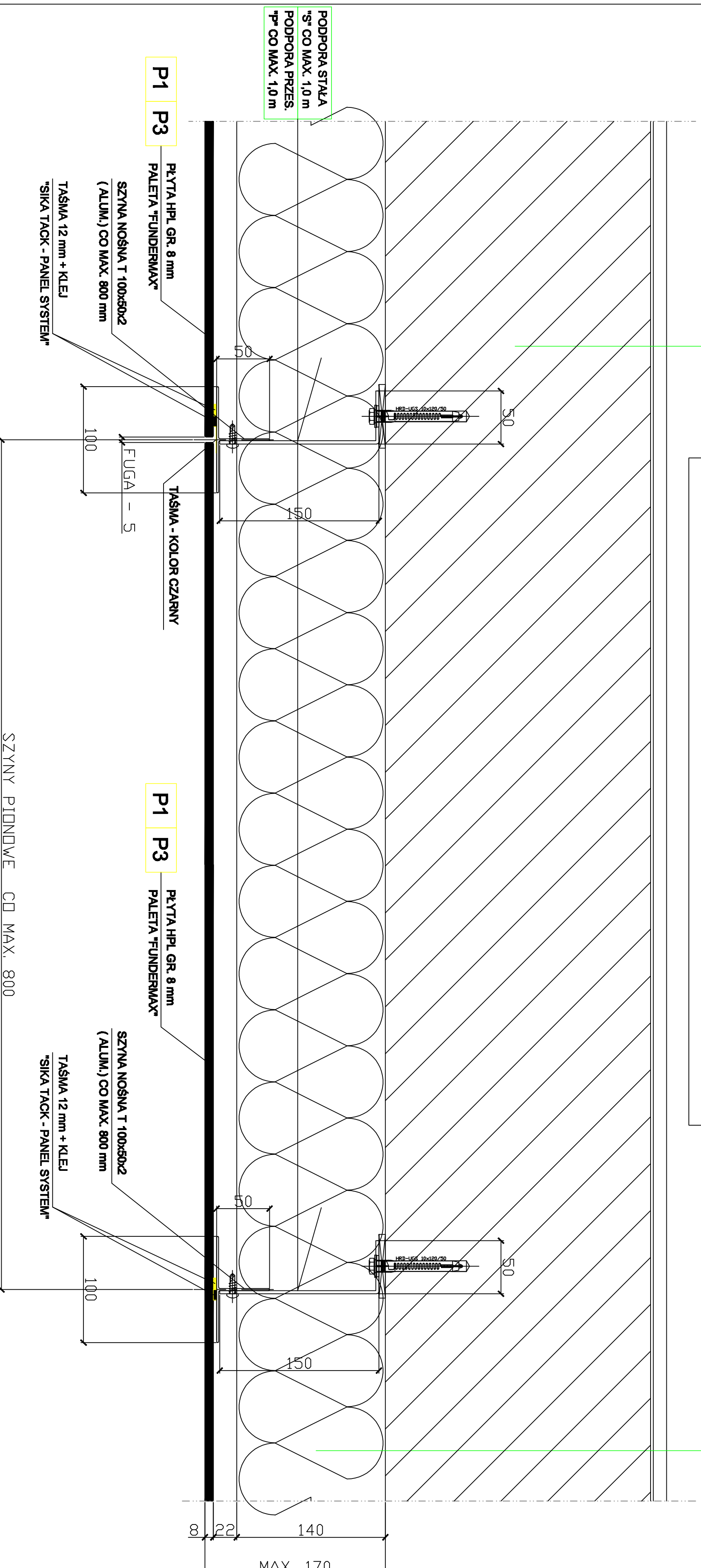
PRACOWNIA PROJEKTOWA
 Dział: Architektura - Złoty
 ul. Włocławska 1, 40-001 Katowice
 tel. 71 734 11 11, 71 734 11 12
 www.projektowa.pl

KOS
 1:50
 10.05.2023

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA NOŚNA
MUROWANA

PRZEKRÓJ POZIOMY ŚCIANY BUDYNKU OKŁADZINA ĆCIENNNA Z PŁYT HPL GR. 8 mm

WĘSNA MINERALNA
ELEWACYJNA GR. 140 mm
POWŁOKA CZARNA



UWAGI :

- LOKALIZACJA OKŁADZIN ŚCIENNYPH Z PŁYT HPL 8 mm NA RZUCIE PARTERU ORAZ NA ELEWACJACH W PROJEKIE ARCHITEKTURY OBIEKTU.
- OKŁADZIN ĆCIENNNE Z PŁYT ELEWACYJNYCH HPL GR. 8 mm. FUGI POZIOME O SZER. 5 mm W OSIACH RYGLI FASAD. KOLORYSTYKA OKŁADZIN WG PALETY "FUNDERMAX". SZYNY NOŚNE PIONOWE Z T 100x50x2 mm (ALUMINIUM) W ROZSTAWIE CO MAX. 0,8m. SZCZEGÓLNY KONSTRUKCJI WG OBLICZEŃ STATYCZNYCH. OKŁADZINA WENTYLOWANA Z PŁYT HPL KLEJONA DO SZYNY NOŚNEYPH PIONOWYCH NP W SYSTEMIE "SIKA TACK - PANEL SYSTEMS".
- WYMIARY PODANO W (mm), POZIOMY W (m), WYMIARY I POZIOMY SK DO SPRAWDZENIA PO POMIARACH Z NATURY.

LEGENDA :

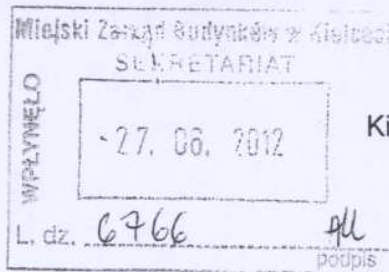
- P1** OKŁADZINA WENTYLOWANA ĆCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU:
PŁYTA HPL GR. 8 mm, KLEJONA DO SZYNY T 100x50x2 CO MAX. 0,8 m
KOLOR N°0801 - POZIOME ŚCIE WG PALETY "FUNDERMAX".
- P3** OKŁADZINA WENTYLOWANA ĆCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU:
PŁYTA HPL GR. 8 mm, KLEJONA DO SZYNY T 100x50x2 CO MAX. 0,8 m
KOLOR N°0075 + TANGO - WG PALETY "FUNDERMAX".

PRZEKRÓJ POZIOMY ŚCIANY BUDYNKU OKŁADZINA ŚCIENNNA Z PŁYT HPL GR. 8 mm

		PRACOWNIA PROJEKTOWA	
Danuta Jaroszyńska - Ziach		Kielce ul. Sadowa 7b/5	
Typu projektu: Projekt przebudowy elewacji parteru budynków nr 7 i 9/11 od strony ul. Warszawskiej i Alei IX Wieków Kielce		Nr projektu: K06	
Tytuł rysunku: FASADY PARTERU W ELEWACJI WSCHODNIEJ I PÓLNOOCNEJ BUDYNKU W SYSTEMIE "ALUPROF" MB-SR 50 EFEKT. PRZEKRÓJ POZIOMY OKŁADZINY ŚCIENNEJ Z PŁYT HPL GR. 8 mm.			
Stadiurny: Projekt BUDOWLANY		Branża: KONSTRUKCJA	
Projektował: inż. Michał Matuszok		Kwiecień 2012	
Opracował: inż. Michał Matuszok		Podpis:	
Sprawdził: mgr inż. Włodzimierz Lubieniecki		Data:	
KL-388/88		04.2012	
		04.2012	

Prezydent Miasta Kielce

AU- III.6740.1.382.2012.SS



Kielce, dn. 26.06.2012 r.

DECYZJA Nr 341/2012

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36, art. 80 ust. 1 pkt. 1, art. 81 ust.1 pkt. 2, art. 82 ust. 1 i 2 – ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu

wniosku: **Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach ul. Paderewskiego 20, Kielce z dnia 01.06.2012 r.,**

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam

Miejskiemu Zarządowi Budynków w Kielcach ul. Paderewskiego 20, Kielce

pozwolenia na budowę /rozbiórkę / wykonanie robót budowlanych

polegającą na rozbudowie oraz przebudowie parterów dwóch budynków mieszkalno - usługowych

Kategoria obiektu: **XIII, XVII**

(kategoria obiektu wg zał. do ustawy Prawo Budowlane)

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie: **działek nr ewid. 990/2, 1047 położonych w obr. 0010 w Kielcach przy ul. Warszawskiej 7, 9/11.**

(adres zamierzenia budowlanego)

Autor projektu :

Danuta Jaroszyńska - Ziach – projektant architektury i zagospodarowania terenu upr. Nr KL-127/89, wpisana na listę Świętokrzyskiej Okręgowej Rady Izby Architektów pod numerem SW-0030,

Włodzimierz Lubieniecki – projektant konstrukcji upr. nr KL-388/88 wpisany na listę Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem SWK/BO/0369/01,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - budowę prowadzić zgodnie z projektem budowlanym i projektem zagospodarowania działki, pod kierunkiem osób uprawnionych, z zachowaniem obowiązujących norm branżowych wykonania robót, przepisów w zakresie bezpieczeństwa ludzi i mienia i ochrony środowiska oraz wymogów sztuki budowlanej,

- budowa nie może powodować zakłóceń w naturalnym spływie wód opadowych ani ograniczeń w użytkowaniu sąsiednich nieruchomości,
 - przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie,
 - uwzględnić uwagi zawarte w decyzji Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr 173A/2012 z dnia 18. 06. 2012r.
 - realizacja i eksploatacja inwestycji nie może spowodować uszkodzenia drzew i krzewów na terenie lokalizacji inwestycji i terenach przyległych. W przypadku występowania drzew i krzewów na terenie, na ich wycięcie lub przesadzenie, wymagane jest oddzielne zezwolenie – zgodnie z wymogami art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 91, poz. 880 z późn. zm.).
- 2) ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
 - 3) ~~terminy rozbiórki:—~~
 - a) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania:~~
 - b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych:~~
 - 4) ~~szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie~~
 - 5) inwestor jest zobowiązany:
 - a) ~~uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego,~~
 - b) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,~~
 - 6) kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy, umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia i odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości :

1. teren działki objętej niniejszą decyzją

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 01.06.2012 r. inwestor: Miejski Zarząd Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20 Kielce wystąpił o udzielenie pozwolenia na rozbudowę oraz przebudowę dwóch budynków mieszkalno-usługowych, na działkach nr ewid. 990/2 i 1047 położonej w obr. 0010 w Kielcach przy ul. Warszawskiej 7, 9/11.

Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor załączył wymagane przepisami art. 33 ust. 2 ustawy z 1994 r. – Prawo budowlane dokumenty:

- cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7, aktualnym na dzień opracowania projektu;
- oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Przepis art. 35 ust. 1 cytowanej ustawy stanowi, iż przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego właściwy organ sprawdza:

- 1) zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu, a także wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko;

- 2) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
- 3) kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7;
- 4) wykonanie - w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2, także sprawdzenie projektu - przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu - lub jego sprawdzenia - zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu „Kielce Śródmieście – Obszar 2” (rejon ulic Bodzentyńska, IX Wieków Kielc) zatwierdzony uchwałą Nr XV/278/2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 27 września 2007 r., Wnioskowana do zabudowy działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem U,M 3, którego podstawowym przeznaczeniem jest zabudowa o funkcji nieuciążliwych usług ogólnomiejskich, metropolitalnych i mieszkaniowej. Planowana inwestycja polega na rozbudowie i przebudowie dwóch budynków mieszkalno-usługowych, co jest zgodne z ustaleniami planu.

1. Uszczegółowiając zgodność przedmiotowego projektu budowlanego z warunkami zawartymi w ustaleniach wymienionego wyżej planu stwierdzam, co następuje:

- nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu, planowana rozbudowa nie zmieni istniejącej linii zabudowy;
- wysokość budynków – nie ulegnie zmianie.
- powierzchnia biologicznie czynna minimum 10%, w projekcie powierzchnia biologicznie czynna bez zmian.
- geometria dachu: dachy płaskie, bez zmian.

2. Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- Jak wynika z wypisu z rejestru gruntów teren inwestycji położony jest na działce oznaczonej symbolem B,Bi,dr
- Teren inwestycji znajduje się w obrębie zabytkowego układu urbanistyczno - krajobrazowego Kielc wpisanego do rejestru zabytków decyzją Nr 46 z dnia 12.09.1947r. i decyzją Nr 915 z dnia 14.08.1976r. – inwestor uzyskał Decyzję Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków 173A/2012 z dnia 18.06.2012r.

3. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- obsługa komunikacyjna - bez zmian.

4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich. Przedmiotowa inwestycja nie utrudni dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, ze środków łączności, nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie wywoła uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie oraz nie ograniczy dostępu światła dziennego.

Projekt budowlany przedmiotowej inwestycji jest kompletny, składa się z projektu zagospodarowania terenu i z projektu architektoniczno-budowlanego, oraz zawiera informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Projekt został sporządzony przez projektantów posiadających wymagane uprawnienia budowlane i legitymujących się aktualnym, na dzień sporządzenia projektu, zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Projektanci dołączyli do przedmiotowego projektu budowlanego oświadczenie o sporządzeniu tego projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wobec powyższych ustaleń inwestorzy spełnili wszystkie wymagania do uzyskania pozwolenia na budowę wynikające z przepisów Prawa budowlanego, a zatem w myśl art. 35 ust. 4 cytowanej wyżej ustawy w razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4, właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią odpowiednio ponumerowane i opieczetowane pieczęcią tutaj. Urzędu załączniki opisowe i graficzne.

Projekty stanowiące załączniki do decyzji znajdują się do wglądu w tutejszym Urzędzie.

Decyzja wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo do odwołania do Wojewody Świętokrzyskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Inwestor zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.).



z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Anny Kozłowski
Dyrektor
Wydziału Architektury
i Urbanistyki

Załączniki:

2 egzemplarze projektu budowlanego

Załącznik Nr 1 – Projekt budowlany Architektura/Konstrukcja

Załącznik Nr 2 – Projekt budowlany Architektura

Otrzymują (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Miejski Zarząd Budynków w Kielcach
ul. Paderewskiego 20
Kielce
2. Pani Maria Trylska
ul. Warszawska 7/13
Kielce
Członek Zarządu wspólnoty
nieruchomości położonej
przy ul. Warszawskiej 7, 9/11
3. Miejski Zarząd Dróg w Kielcach
ul. Prendowskiej 7
4. AU.III. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru
Budowlanego dla Miasta Kielce
Kielce, ul. Kozia 3
2. Prezydent Miasta Kielce
(Wydział Podatków)

POUCZENIE:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenia kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
 - 2) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. O zarejestrowanie przez organ dziennika budowy inwestor występuje do Wydziału Architektury i Urbanistyki tut. Urzędu, pok. 119.
5. Inwestor zobowiązany jest do geodezyjnego wyznaczenia obiektów w terenie, a po ich wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obejmującej ich położenie na gruncie.
6. Obiekty lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, wymagające inwentaryzacji, o której mowa w wyżej, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
7. Niniejszą decyzję wraz z załącznikami należy przechowywać przez okres istnienia obiektu.
8. **Budowę można rozpocząć po uprawomocnieniu się niniejszej decyzji.**