

Kielce: Wykonanie docieplenia elewacji budynku wraz z wymianą stolarki w budynku mieszkalnym przy ul. Skibińskiego 12 w Kielcach
Numer ogłoszenia: 119912 - 2009; data zamieszczenia: 24.04.2009
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Miejski Zarząd Budynków w Kielcach , ul. Paderewskiego 20, 25-004 Kielce, woj. świętokrzyskie, tel. 041 3442139 w. 37, faks 041 3446647.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.mzb.kielce.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Podmiot prawa publicznego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie docieplenia elewacji budynku wraz z wymianą stolarki w budynku mieszkalnym przy ul. Skibińskiego 12 w Kielcach.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie przedmiotu zamówienia obejmuje: - montaż rusztowania, - demontaż obróbek blacharskich, podokienników zewnętrznych, rynien i rur spustowych, demontaż fragmentu wykonanego ocieplenia, demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej, wykucie otworu na drzwi oraz likwidacja zadaszenia nad wejściem 2, - usunięcie starego tynku w miejscach, w których stracił on przyczepność do podłoża nośnego (zarysowań i spękań oraz w miejscach zawilgoconych, zasolonych i zazielenionych), - przygotowanie powierzchni ścian pod ocieplenie (oczyszczenie, odgrzybienie, uzupełnienie tynków, gruntowanie itp.), - remont zadaszenia nad wejściem nr 1 z pokryciem papą termozgrzewalną oraz montaż nowego zadaszenia nad wejściem nr 2, - remont murków, schodów zewnętrznych i balkonu z ułożeniem płytek antypoślizgowych i montażem balustrad, - wymiana starej stolarki okiennej i drzwiowej, - montaż nowych obróbek blacharskich (podokienniki, rynny i rury spustowe itp.), - ocieplenie ścian i ościeży płytami styropianowymi oraz położenie nowego tynku, - ocieplenie cokołów i ścian fundamentowych (odsłonięcie ścian fundamentowych, oczyszczenie, położenie izolacji, płyt styropianowych oraz wyprawy tynkarskiej), - rozebranie i wykonanie nowej opaski chodnikowej wokół budynku z montażem systemowych koryt odprowadzających wody opadowe, - wywiezienie gruzu i materiałów pochodzących z demontażu, przekazanie materiałów ze stali do utylizacji i uprzątnięcie terenu budowy..

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7, 45.41.00.00-4, 45.32.10.00-3, 45.42.00.00-7.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.08.2009.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Wadium:4 000,00 PLN (słownie: cztery tysiące złotych)

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków: W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy: 1. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r, Pzp; 2. Spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp oraz SIWZ; 3. W celu potwierdzenia warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Pzp, Wykonawca powinien spełniać następujące wymagania: 3.1. Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia, tj.: a) wykazać wykonaną (zakończoną) w ciągu ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzieleniu zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 robotę remontową elewacji budynków odpowiadającą przedmiotowi zamówienia, o wartości brutto nie mniejszej niż 200 000,00 PLN, z opisem, podaniem jej wartości, daty i miejsca wykonania, oraz załączyć dokumenty (np. referencje) potwierdzające, że robota została wykonana z należyłą starannością, b) dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia tj.: wykazać co najmniej 1 osobę przewidzianą przy realizacji zamówienia, posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych o specjalności konstrukcyjno- budowlanej, wraz z informacją o stażu pracy, z załączeniem kopii uprawnień oraz zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, wydanego przez tę izbę (ważne na dzień składania ofert), c) Znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, tj.: przedstawić polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności do wartości nie mniejszej niż 200 000,00 PLN. Zamawiający oceni spełnienie warunków wg kryteriów: spełnia lub nie spełnia.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu: 1. Wypełniony formularz oferty, 2. Oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnienie art.22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, 3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku spółek cywilnych należy załączyć wpis do ewidencji działalności każdego z udziałowców oraz umowę regulującą współpracę podmiotów występujących wspólnie. 4. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu podatkowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, 5. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, 6. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku podmiotów zbiorowych, aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, 7. Wykaz wykonanych (zakończonych) w ciągu ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzieleniu zamówienia, a jeżeli

okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 roboty remontowej elewacji budynków odpowiadającej przedmiotowi zamówienia, o wartości brutto nie mniejszej niż 200 000,00 PLN, z opisem, podaniem jej wartości, daty i miejsca wykonania, oraz załączyć dokumenty (np. referencje) potwierdzające, że robota została wykonana z należytą starannością, 8. Wykaz kadry technicznej przewidzianej do kierowania robotami przy realizacji zamówienia lub przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia - należy wykazać co najmniej 1 osobę przewidzianą przy realizacji zamówienia, posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych o specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wraz z informacją o stażu pracy, z załączeniem kopii uprawnień oraz zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, wydanego przez tę izbę (ważne na dzień składania ofert), 9. Polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności do wartości nie mniejszej niż 200000,00 PLN, 10. Oświadczenie Wykonawcy z art.36 ust.4 Pzp o zakresie zamówienia powierzonego podwykonawcy, 11. Kopię dowodu wniesienia wadium, 12. Oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej, 13. Pełnomocnictwo określające jego zakres w przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, 14. Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego wykonawców występujących wspólnie w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia. 15. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 3; 4; 5 ; 6 , Wykonawca składa dokumenty, których treść odpowiada SIWZ.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.mzb.kielce.pl.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Miejski Zarząd Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20 - Dział Techniczny, lok. nr 104, tel. (041) 344-21-39 w.37, po dokonaniu wpłaty w Dziale Finansowym lok.210 lub za zaliczeniem pocztowym.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 18.05.2009 godzina 10:00, miejsce: Miejski Zarządu Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20, - sekretariat lok.202.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

D Y R E K T O R

mgr inż. Aleksander Stoń