

**Druk nr 3A, 3B, 3C, 3D**

**KOSZTORYSY OFERTOWE  
na modernizację lokali mieszkalnych przy:**

- 1) ul. Warszawskiej 35 m. 10 ( Druk nr 3A)**
- 2) ul. Seminaryjskiej 23 m. 2 ( Druk nr 3B)**
- 3) ul. Malików 150 m. 14 ( Druk nr 3C)**
- 4) ul. Grochowej 25 m. 65 ( Druk nr 3D)**

**Kielce – maj - 2014 r.**

# KOSZTORYS OFERTOWY

Druk nr 3A

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja lokalu mieszkalnego w Kielcach  
ADRES INWESTYCJI : Kielce, ul. Warszawska 35 m.10  
INWESTOR : Miejski Zarząd Budynków w Kielcach  
ADRES INWESTORA : 25-004 Kielce ul. Paderewskiego 20  
BRANŻA : Ogólnobudowlana - remontowa

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen :

## NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] ..... % R, S  
Zysk [Z] ..... % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

## Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

| Lp.    | Podstawa wyceny          | Opis   | Jedn. miary    | Ilość | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|--------|--------------------------|--|----------------|-------|---------|--------------------|
| 1      | 2                        | 3  | 4              | 5     | 6       | 7                  |
| 1      |                          | <b>Roboty budowlane</b>  |                |       |         |                    |
| 1 d.1  | <b>KNR 4-01 0354-13</b>  | Wykucie z muru kratki wentylacyjnych   | szt            | 2     |         |                    |
| 2 d.1  | <b>KNR 4-01 0322-02</b>  | Obsadzenie kratki wentylacyjnych 14x21 cm  | szt            | 2     |         |                    |
| 3 d.1  | <b>KNR 2-02 1021-02</b>  | Rozebranie szaf wnękowych  | m <sup>2</sup> | 6.2   |         |                    |
| 4 d.1  | <b>KNNR 3 0603-01</b>    | Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie na ścianach i słupach bez osiatkowania, z zaprawy z wapna suchogaszzonego, pom. do 5 m <sup>2</sup> - wnęki po szafach | m <sup>2</sup> | 12    |         |                    |
| 5 d.1  | <b>KNR 4-01 0354-04</b>  | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> - okienko wewnętrzne  | szt            | 1     |         |                    |
| 6 d.1  | <b>ORGB 2-02 1025-03</b> | Okna z kształtowników z wysokoudarowego PVC, powierzchnia do 1.5 m <sup>2</sup> , łączniki rozporowe   | m <sup>2</sup> | 0.7   |         |                    |
| 7 d.1  | <b>KNNR 0-03 0801-07</b> | Zerwanie wykładziny PVC i płytek PVC   | m <sup>2</sup> | 52    |         |                    |
| 8 d.1  | <b>ORGB 2-02 1130-01</b> | Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5 mm, powierzchnia do 8 m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup> | 8.2   |         |                    |
| 9 d.1  | <b>ORGB 2-02 1130-02</b> | Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5 mm, powierzchnia ponad 8 m <sup>2</sup>   | m <sup>2</sup> | 29.6  |         |                    |
| 10 d.1 | <b>ORGB 2-02 1134-01</b> | Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym   | m <sup>2</sup> | 37.8  |         |                    |
| 11 d.1 | <b>KNNR 0-02 1206-02</b> | Posadzki z wykładziny rulonowej z PCW obiektowej, jednowarstwowej "Gamrat - Specjal S", grubości 2,0 mm, na kleju "Winylep"  | m <sup>2</sup> | 34.2  |         |                    |
| 12 d.1 | <b>KNNR 0-02 1203-02</b> | Posadzki z płytek terakotowych o wymiarach powyżej 15x15 cm, układanych metodą regularną na zaprawie klejowej  | m <sup>2</sup> | 3.6   |         |                    |
| 13 d.1 | <b>KNR 2-02 1120-02</b>  | Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20 cm, cokolik 10 cm, metoda zwykła  | m              | 6.5   |         |                    |
| 14 d.1 | <b>KNR 4-01 0815-08</b>  | Wymiana listew przyściennych z drewna liściastego  | m              | 43    |         |                    |
| 15 d.1 | <b>KNR 4-01 0707-05</b>  | Wykon.tynku uzupeł.zwyk.kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnic., opask.,listwami i cokolik.podłog.                                     | m              | 43    |         |                    |
| 16 d.1 | <b>KNR 4-01 0713-01</b>  | Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeskrób.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - ściany i sufity  | m <sup>2</sup> | 168   |         |                    |
| 17 d.1 | <b>ORGB 2-02 1134-02</b> | Gruntowanie powierzchni ścian i sufitów preparatem gruntującym   | m <sup>2</sup> | 168   |         |                    |
| 18 d.1 | <b>KNR 4-01 1204-02</b>  | Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne  | m <sup>2</sup> | 103.4 |         |                    |
| 19 d.1 | <b>KNR 4-01 1204-01</b>  | Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne  | m <sup>2</sup> | 42    |         |                    |
| 20 d.1 | <b>KNNR 3 0605-06</b>    | Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych farbą olejną z jednokrotnym szpachlowaniem   | m <sup>2</sup> | 22.6  |         |                    |
| 21 d.1 | <b>kalk. własna</b>      | Montaż nawiewnika higrosterowalnego w górnej ramie okna z PCV - kalkulacja indywidualna  | szt            | 2     |         |                    |
| 22 d.1 | <b>KNR 4-01 1209-14</b>  | Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni ponad 0,52 m <sup>2</sup> do 0,75 m <sup>2</sup> - uprzednio malowanych                          | szt            | 4     |         |                    |
| 23 d.1 | <b>KNR 4-01 0354-04</b>  | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>   | szt            | 3     |         |                    |
| 24 d.1 | <b>KNNR 2 1104-02</b>    | Montaż ościeżnic drewnianych   | m <sup>2</sup> | 4.6   |         |                    |
| 25 d.1 | <b>KNNR 0-02 1103-02</b> | Skrzydła drzwiowe płytowe, wewnętrzne, oszklone, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone - malowane całkowicie, o pow. do 1,6 m <sup>2</sup> , szyba do 0,20 m <sup>2</sup>      | m <sup>2</sup> | 1.4   |         |                    |
| 26 d.1 | <b>KNNR 0-02 1103-02</b> | Skrzydła drzwiowe płytowe, wewnętrzne, oszklone, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone - malowane całkowicie, o pow. do 1,6 m <sup>2</sup> , szyba ponad 0,2 m <sup>2</sup>    | m <sup>2</sup> | 3.2   |         |                    |
| 27 d.1 | <b>KNR 4-01 0919-20</b>  | Wymiana okuć stolarskich, drzwiowe: klamki z sztyldami   | szt            | 3     |         |                    |
| 28 d.1 | <b>KNR 4-01 0707-05</b>  | Wykon.tynku uzupeł.zwyk.kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnic., opask.,listwami i cokolik.podłog.- na ościeżach                       | m              | 14.3  |         |                    |
| 29 d.1 | <b>KNR 4-01 0708-01</b>  | Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 15 cm  | m              | 14.3  |         |                    |
| 30 d.1 | <b>KNR 4-01 1212-28</b>  | Malowanie olejne rur wodociągowych i gazowych fi do 50 mm - dwukrotne  | m              | 25    |         |                    |

| Lp.      | Podstawa wyceny          | Opis   | Jedn. miary    | Ilość | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|----------|--------------------------|--|----------------|-------|---------|--------------------|
| 1        | 2                        | 3  | 4              | 5     | 6       | 7                  |
| 31       | <b>KNR 4-01 1212-19</b>  | Malowanie olejne grzejników radiatorowych - dwukrotne  | m <sup>2</sup> | 11    |         |                    |
| 32       | <b>kalk. własna</b>      | Sprawdzenie drożności przewodów kominowych i prawidłowości połączeń urządzeń /wg wyceny Zakładu Kominarskiego/   | kpl            | 1     |         |                    |
| 33       | <b>NORM 1 0102-01</b>    | Przewóz samochodem skrzyniowym o ładowności 2.5-3.5 t materiałów rozbiórkowych, załadowanie i wyładowanie ręczne, nawierzchnia kategorii I-III (na 1 kurs), przewóz na odległość do 10 km  | kurs           | 1     |         |                    |
| 34       | <b>NORM 1 0102-01</b>    | Przewóz samochodem skrzyniowym o ładowności 2.5-3.5 t materiałów rozbiórkowych, załadowanie i wyładowanie ręczne, nawierzchnia kategorii I-III (na 1 kurs), przewóz za każdy rozpoczęty 1 km ponad 10 km do 25 km<br>Krotność = 15 | kurs           | 1     |         |                    |
| <b>2</b> |                          | <b>Roboty instalacyjne</b>   |                |       |         |                    |
| 35       | <b>KNNR 8 0215-04</b>    | Wymiana zlewozmywaka z blachy stalowej, emaliowanego, bez ścianki i wsporników - w budynkach niewyodrębnionych   | szt            | 1     |         |                    |
| 36       | <b>KNNR 8 0216-02</b>    | Wymiana umywalki porcelanowej z syfonem z tworzywa sztucznego lecz bez wsporników - w budynkach niewyodrębnionych  | szt            | 1     |         |                    |
| 37       | <b>KNR 4-02 0220-05</b>  | Wymiana elementów zestawu umywalkowego: syfonu umywalkowego z tworzywa - zlewozmywak   | szt            | 1     |         |                    |
| 38       | <b>KNNR 0-08 0217-02</b> | Wymiana wanny stalowej bez obudowy - w bud.niewyodrębnionych   | kpl            | 1     |         |                    |
| 39       | <b>KNNR 8 0217-05</b>    | Wymiana elementu wanny: syfon wannowy żeliwny, Fi 50 mm - wykucie kratki podłogowej i wpięcie bezpośrednio w odpływ kanalizacyjny  | szt            | 1     |         |                    |
| 40       | <b>KNNR 8 0219-04</b>    | Wymiana elementów ustępu porcelanowego lub żeliwnego - miski ustępowej siedzeniowej porcelanowej - w budynkach niewyodrębnionych   | szt            | 1     |         |                    |
| 41       | <b>KNNR 8 0219-06</b>    | Wymiana elementów ustępu porcelanowego lub żeliwnego - sedesu z tworzywa - w budynkach niewyodrębnionych   | szt            | 1     |         |                    |
| 42       | <b>KNR 4-02 0237-03</b>  | Przeczyszczenie elementów uzbrojenia rurociągu - podejścia odpływowego o średn. 80 mm  | szt.           | 2     |         |                    |
| 43       | <b>KNR 4-02 0237-04</b>  | Przeczyszczenie elementów uzbrojenia rurociągu - podejścia odpływowego o średn. 100 mm   | szt.           | 1     |         |                    |
| 44       | <b>KNNR 8 0113-01</b>    | Wymiana podejścia dopływowego pod zawór czerpalny, hydrant i baterię, o średnicy 15 mm - w budynkach niewyodrębnionych   | szt            | 1     |         |                    |
| 45       | <b>KNNR 8 0113-05</b>    | Wymiana podejścia dopływowego pod płuczkę, o połączeniu elastycznym - w budynkach niewyodrębnionych  | szt            | 1     |         |                    |
| 46       | <b>KNNR 8 0117-01</b>    | Wymiana zaworu, w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych, o średnicy 20 mm - przelotowego  | szt            | 1     |         |                    |
| 47       | <b>KNNR 8 0118-01</b>    | Wymiana zaworu, w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych, o średnicy 15 mm - umywalkowego chromowanego   | szt            | 1     |         |                    |
| 48       | <b>KNNR 8 0118-04</b>    | Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej ściennej, o średnicy 15 mm - w bud.niewyodrębn.   | szt            | 2     |         |                    |
| 49       | <b>KNNR 8 0118-08</b>    | Wymiana baterii wannowej ściennej z natryskiem węzowym - w budynkach niewyodrębnionych   | szt            | 1     |         |                    |
| 50       | <b>KNNR 8 0309-01</b>    | Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach gwintowanych, Fi 20 mm  | miejsce        | 1     |         |                    |
| 51       | <b>KNNR 8 0311-01</b>    | Wymiana trójnika z żeliwa ciągliwego o połączeniach gwintowanych, wymiana, Fi 20 mm  | szt            | 1     |         |                    |
| 52       | <b>KNNR 8 0305-01</b>    | Wymiana kurka gazowego przelotowego kulowego mosiężnego, o średnicy 15 mm - w bud.niewyodrębnionych  | szt            | 2     |         |                    |
| 53       | <b>KNNR 8 0306-01</b>    | Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych, o średnicy 15 - 20 mm  | m              | 3.5   |         |                    |
| 54       | <b>KNR 4-02 0309-01</b>  | Demontaż podejścia do gazomierza z rury przyłączeniowej o średnicy 20 mm   | kpl.           | 1     |         |                    |
| 55       | <b>KNNR 4 0308-01</b>    | Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść obustronnych do gazomierzy, na ścianach, o średnicy przyłącza 20 mm   | kpl            | 1     |         |                    |
| 56       | <b>KNNR 8 0313-03</b>    | Wymiana kuchni gazowej 4-palnikowej z piekarnikiem - w budynkach niewyodrębnionych   | szt            | 1     |         |                    |
| 57       | <b>KNNR 8 0313-04</b>    | Wymiana pieca gazowego wieloczerpalnego z rurą spalinową i rozetą - 1-funkcyjny  | szt            | 1     |         |                    |
| 58       | <b>KNNR 8 0116-06</b>    | Wstawienie wodomierza skrzydełkowego, w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych, o średnicy 15 mm   | kpl            | 1     |         |                    |

| Lp.      | Podstawa wyceny         | Opis   | Jedn. miary | Ilość | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|----------|-------------------------|--|-------------|-------|---------|--------------------|
| 1        | 2                       | 3  | 4           | 5     | 6       | 7                  |
| 59       | <b>KNNR 4 0301-01</b>   | Rurociągi z rur stalowych o połączeniach gwintowanych, mocowane na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy nominalnej 15 mm  | m           | 2.5   |         |                    |
| 60       | <b>KNNR 4 0301-02</b>   | Rurociągi z rur stalowych o połączeniach gwintowanych, mocowane na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy nominalnej 20 mm  | m           | 1     |         |                    |
| 61       | <b>KNNR 4 0207-01</b>   | Rurociągi z rur kanalizacyjnych PVC, o połączeniach wciskowych, mocowane na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy 50 mm  | m           | 2     |         |                    |
| 62       | <b>KNR 4-02 0210-02</b> | Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi  | msc.        | 1     |         |                    |
| 63       | <b>KNR 2-15 0208-03</b> | Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm   | szt.        | 1     |         |                    |
| 64       | <b>KNR 4-02 0215-01</b> | Wymiana dołącznika (traper) o śr. 100 mm   | szt.        | 1     |         |                    |
| 65       | <b>KNNR 4 0307-01</b>   | Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych za gazomierzem /instal.z rur stalowych/   | lokal.      | 1     |         |                    |
| 66       | <b>KNNR 4 0126-01</b>   | Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych, o średnicy rurociągu do 65 mm - z rur żeliwnych i stalowych   | m           | 6     |         |                    |
| <b>3</b> |                         | <b>Roboty elektryczne</b>  |             |       |         |                    |
| 67       | <b>KNNR 9 0403-09</b>   | Demontaż puszek lub odgałęźników instalacyjnych z tworzyw sztucznych lub metalowych - przewody do 2,5 mm <sup>2</sup>  | szt         | 8     |         |                    |
| 68       | <b>KNNR 9 0402-05</b>   | Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych podtynkowych i natynkowych.   | szt.        | 3     |         |                    |
| 69       | <b>KNNR 9 0401-07</b>   | Demontaż łączników instalacyjnych nieuszczelnionych, podtynkowych  | szt.        | 4     |         |                    |
| 70       | <b>KNR 4-03 1001-01</b> | Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle  | m           | 90    |         |                    |
| 71       | <b>KNR 5-08 0210-01</b> | Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 6 mm <sup>2</sup> Cu, 12 mm <sup>2</sup> Al - YDYp 3 x 1,5 mm | m           | 60    |         |                    |
| 72       | <b>KNR 5-08 0210-01</b> | Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 6 mm <sup>2</sup> Cu, 12 mm <sup>2</sup> Al - YDYp 3 x 2,5 mm | m           | 50    |         |                    |
| 73       | <b>KNR 5-08 0206-02</b> | Przewody izolowane jednożyłowe układane pod tynkiem, przewody o przekroju przewodów do 10 mm <sup>2</sup> /analogia/ DY 4 - instalacja wyrównawcza   | m           | 10    |         |                    |
| 74       | <b>KNNR 5 0613-02</b>   | Montaż uchwytu uziemiającego, skręcane, na rurze Fi do 100 mm  | szt         | 1     |         |                    |
| 75       | <b>KNR 5-08 0401-10</b> | Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów, kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w betonie - do 4 otworów - pod rozdzielnice  | szt         | 1     |         |                    |
| 76       | <b>KNR 5-08 0404-07</b> | Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych wraz z konstrukcją, przykręcenie do gotowego podłoża, masa do 10 kg - rozdzielnica bezpiecznikowa RN  | szt         | 1     |         |                    |
| 77       | <b>KNR 5-08 0302-01</b> | Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 60mm   | szt.        | 12    |         |                    |
| 78       | <b>KNNR 5 0407-01</b>   | Montaż w rozdzielnicach skrzynkowych osprzętu modułowego wyłącznik nadprądowy 1-bieg. S191 B10-20A   | szt.        | 4     |         |                    |
| 79       | <b>KNNR 5 0407-03</b>   | Montaż w rozdzielnicach skrzynkowych osprzętu modułowego wyłączniki przeciwporażeniowe - P 191 25A/30mA, 230 V   | szt.        | 1     |         |                    |
| 80       | <b>KNR 4-01 0705-07</b> | Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw.bruzdę z przewodami elektrycznymi  | m           | 90    |         |                    |
| 81       | <b>KNNR 5 0306-02</b>   | Montaż na gotowym podłożu w puszcze instalacyjnej, łączników podtynkowych rodzaju łącznik klawiszowy 1 bieg.   | szt         | 5     |         |                    |
| 82       | <b>KNNR 5 0308-01</b>   | Montaż na gotowym podłożu gniazd wtyczkowych ze stykiem ochronnym p/t końcowych - 2P+Z, 10/16A,250V  | szt         | 6     |         |                    |
| 83       | <b>KNNR 5 1301-01</b>   | Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1-fazowego   | pomiar      | 4     |         |                    |
| 84       | <b>KNNR 5 1304-05</b>   | Badania i pomiary skuteczności ochrony przeciwpożarowej - pierwszy pomiar  | szt.        | 1     |         |                    |
| 85       | <b>KNNR 5 1304-06</b>   | Badania i pomiary skuteczności ochrony przeciwpożarowej - każdy następny pomiar  | szt.        | 3     |         |                    |
| 86       | <b>KNNR 5 1305-01</b>   | Wykonanie próby zadziałania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwsza próba   | prób.       | 1     |         |                    |

| Lp.                                      | Podstawa wy-<br>ceny | Opis | Jedn. miary | Ilość | Cena<br>zł | Wartość<br>zł<br>(5 x 6) |
|--|----------------------|------|-------------|-------|------------|--------------------------|
| 1  | 2                    | 3    | 4           | 5     | 6          | 7                        |
| <b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b> |                      |      |             |       |            |                          |

Słownie:

# KOSZTORYS OFERTOWY

Druk nr 3B

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja lokalu mieszkalnego w Kielcach  
ADRES INWESTYCJI : Kielce, ul. Seminaryjska 23 m. 2  
INWESTOR : Miejski Zarząd Budynków w Kielcach  
ADRES INWESTORA : 25-004 Kielce ul. Paderewskiego 20  
BRANŻA : Ogólnobudowlana - remontowa

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen :

## NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] ..... % R, S  
Zysk [Z] ..... % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

## Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

| Lp.    | Podstawa wy-ceny                           | Opis   | Jedn. miary    | Ilość | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|--------|--|--|----------------|-------|---------|--------------------|
| 1      | 2  | 3  | 4              | 5     | 6       | 7                  |
| 1      |  | <b>Roboty budowlane</b>  |                |       |         |                    |
| 1 d.1  | <b>KNR 4-01 0354-13</b>                    | Wykucie z muru kratki wentylacyjnych   | szt.           | 1     |         |                    |
| 2 d.1  | <b>KNR 4-01 0329-02</b>                    | Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej  | m <sup>2</sup> | 0.3   |         |                    |
| 3 d.1  | <b>KNR 4-01 0322-02</b>                    | Wymiana kratki wentylacyjnych 14x21 cm   | szt.           | 2     |         |                    |
| 4 d.1  | <b>KNNR 0-02 1702-04</b>                   | Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych ognioochronnych grubości 12,5 mm, na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowym              | m <sup>2</sup> | 10.4  |         |                    |
| 5 d.1  | <b>KNNR 3 0603-01</b>                      | Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie na ścianach i słupach bez osiatkowania, z zaprawy z wapna suchogaszzonego, pom. do 5 m2          | m <sup>2</sup> | 21.8  |         |                    |
| 6 d.1  | <b>KNR 4-04 0405-01</b>                    | Rozebranie drewnianych podłóg z desek  | m <sup>2</sup> | 1.8   |         |                    |
| 7 d.1  | <b>KNNR 3 0801-04</b>                      | Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej  | m <sup>2</sup> | 0.9   |         |                    |
| 8 d.1  | <b>ORGB 2-02 1134-01</b>                   | Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym   | m <sup>2</sup> | 2.7   |         |                    |
| 9 d.1  | <b>KNR 2-02 1102-01</b>                    | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z suchej mieszanki zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro  | m <sup>2</sup> | 2.7   |         |                    |
| 10 d.1 | <b>KNR 2-02 1102-03</b>                    | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm<br>Krotność = 3                                  | m <sup>2</sup> | 2.7   |         |                    |
| 11 d.1 | <b>KNR 2-02 0609-03</b>                    | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr.5cm poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa                                       | m <sup>2</sup> | 2.7   |         |                    |
| 12 d.1 | <b>KNR 2-02 1106-07</b>                    | Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową   | m <sup>2</sup> | 2.7   |         |                    |
| 13 d.1 | <b>KNR 2-02 0616-01</b><br><b>analogia</b> | Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa<br>Krotność = 2  | m <sup>2</sup> | 2.7   |         |                    |
| 14 d.1 | <b>KNNR 0-02 1203-02</b>                   | Posadzki z płytek terakotowych o wymiarach powyżej 15x15 cm, układanych metodą regularną na zaprawie klejowej  | m <sup>2</sup> | 2.4   |         |                    |
| 15 d.1 | <b>KNNR 3 0601-01</b>                      | Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wap. na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża, wielkość powierzchni do 5 m2            | m <sup>2</sup> | 6     |         |                    |
| 16 d.1 | <b>KNNR 3 0602-01</b>                      | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na ścianach ceramicznych,betonowych,z płyt wiórowo-cem.,zagruntsiatkach | m <sup>2</sup> | 6     |         |                    |
| 17 d.1 | <b>KNR 4-01 0713-01</b>                    | Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - ściany i sufity   | m <sup>2</sup> | 174   |         |                    |
| 18 d.1 | <b>ORGB 2-02 1134-02</b>                   | Gruntowanie powierzchni ścian i sufitów preparatem gruntującym   | m <sup>2</sup> | 174   |         |                    |
| 19 d.1 | <b>KNR 4-01 1204-02</b>                    | Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne  | m <sup>2</sup> | 129.8 |         |                    |
| 20 d.1 | <b>KNR 4-01 1204-01</b>                    | Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne  | m <sup>2</sup> | 39.4  |         |                    |
| 21 d.1 | <b>KNNR 3 0605-06</b>                      | Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych farbą olejną z jednokrotnym szpachlowaniem   | m <sup>2</sup> | 4.8   |         |                    |
| 22 d.1 | <b>KNR 4-01 0354-04</b>                    | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2   | szt.           | 1     |         |                    |
| 23 d.1 | <b>KNNR 2 1104-02</b>                      | Montaż ościeżnic drewnianych   | m <sup>2</sup> | 1.6   |         |                    |
| 24 d.1 | <b>KNNR 0-02 1103-01</b>                   | Skrzydła drzwiowe płytowe, wewnętrzne, pełne, wewnętrzlokalowe, fabrycznie wykończone - malowane całkowicie, o pow. ponad 1,6 m2                           | m <sup>2</sup> | 1.6   |         |                    |
| 25 d.1 | <b>KNR 4-01 0903-01</b>                    | Dopasowanie skrzydeł drzwiowych  | szt.           | 2     |         |                    |
| 26 d.1 | <b>KNR 4-01 1209-10</b>                    | Malowanie drzwi wewnętrznych i podwójnych zewnętrznych   | m <sup>2</sup> | 21.5  |         |                    |
| 27 d.1 | <b>KNR 4-01 0919-20</b>                    | Wymiana okuć stolarskich, drzwiowe: klamki z szyldami  | szt.           | 2     |         |                    |
| 28 d.1 | <b>KNR 4-01 0919-24</b>                    | Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych   | szt.           | 1     |         |                    |
| 29 d.1 | <b>KNR 2-02 1509-01</b>                    | Malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych, 2-krotne  | m <sup>2</sup> | 12.6  |         |                    |



| Lp.       | Podstawa wyceny              | Opis   | Jedn. miary    | Ilość | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|-----------|------------------------------|--|----------------|-------|---------|--------------------|
| 1         | 2                            | 3  | 4              | 5     | 6       | 7                  |
| 30<br>d.1 | <b>KNNR 0-03<br/>0807-04</b> | Mechaniczne ocyklinowanie posadzek z deszczulek w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8 m2   | m <sup>2</sup> | 25    |         |                    |
| 31<br>d.1 | <b>KNNR 3 0807-<br/>06</b>   | Trzykrotne lakierowanie posadzek z deszczulek lakierem chemoutwardzalnym   | m <sup>2</sup> | 25    |         |                    |
| 32<br>d.1 | <b>KNR 4-01 1212-<br/>28</b> | Malowanie olejne rur wodociagowych i gazowych fi do 50 mm - dwukrotne  | m              | 12    |         |                    |
| 33<br>d.1 | <b>kalk. własna</b>          | Sprawdzenie drożności przewodów kominowych i prawidłowości podłączeń urządzeń /wg wyceny Zakładu Kominarskiego/  | kpl            | 1     |         |                    |
| 34<br>d.1 | <b>NORM 1 0102-<br/>01</b>   | Przewóz samochodem skrzyniowym o ładowności 2.5-3.5 t materiałów rozbiórkowych, załadowanie i wyładowanie ręczne, nawierzchnia kategorii I-III (na 1 kurs), przewóz na odległość do 10 km  | kurs           | 1     |         |                    |
| 35<br>d.1 | <b>NORM 1 0102-<br/>01</b>   | Przewóz samochodem skrzyniowym o ładowności 2.5-3.5 t materiałów rozbiórkowych, załadowanie i wyładowanie ręczne, nawierzchnia kategorii I-III (na 1 kurs), przewóz za każdy rozpoczęty 1 km ponad 10 km do 25 km<br>Krotność = 15 | kurs           | 1     |         |                    |
| <b>2</b>  |                              | <b>Roboty instalacyjne</b>   |                |       |         |                    |
| 36<br>d.2 | <b>KNNR 8 0215-<br/>04</b>   | Wymiana zlewozmywaka z blachy stalowej, emaliowanego, bez ścianki i wsporników - w budynkach niewyodrębnionych   | szt            | 1     |         |                    |
| 37<br>d.2 | <b>KNNR 8 0216-<br/>01</b>   | Wymiana umywalki porcelanowej z syfonem z tworzywa sztucznego i wspornikami, na ścianach w bud.mieszkalnych i niemieszkalnych - w budynkach niewyodrębnionych  | szt            | 1     |         |                    |
| 38<br>d.2 | <b>KNR 4-02 0220-<br/>05</b> | Wymiana elementów zestawu umywalkowego: syfonu umywalkowego z tworzywa - zlewozmywak   | szt            | 1     |         |                    |
| 39<br>d.2 | <b>KNNR 8 0218-<br/>02</b>   | Wymiana ustępu z miską porcelanową i płuczką z PCW - w bud.niewyodrębnionych   | kpl            | 1     |         |                    |
| 40<br>d.2 | <b>KNR 4-02 0237-<br/>03</b> | Przeczyszczenie elementów uzbrojenia rurociągu - podejścia odpływowego o średn. 80 mm  | szt.           | 1     |         |                    |
| 41<br>d.2 | <b>KNR 4-02 0237-<br/>04</b> | Przeczyszczenie elementów uzbrojenia rurociągu - podejścia odpływowego o średn. 100 mm   | szt.           | 1     |         |                    |
| 42<br>d.2 | <b>KNNR 8 0118-<br/>01</b>   | Wymiana zaworu, w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych, o średnicy 15 mm - umywalkowego chromowanego   | szt            | 1     |         |                    |
| 43<br>d.2 | <b>KNNR 8 0118-<br/>04</b>   | Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej ściennej, o średnicy 15 mm - w bud.niewyodrębn.   | szt            | 2     |         |                    |
| 44<br>d.2 | <b>KNNR 8 0118-<br/>08</b>   | Wymiana baterii wannowej ściennej z natryskiem węzowym - w budynkach niewyodrębnionych - natrysk   | szt            | 1     |         |                    |
| 45<br>d.2 | <b>KNNR 8 0126-<br/>05</b>   | Wymiana termy elektrycznej 50l   | szt            | 1     |         |                    |
| 46<br>d.2 | <b>KNNR 8 0309-<br/>01</b>   | Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach gwintowanych, Fi 20 mm  | miejsce        | 1     |         |                    |
| 47<br>d.2 | <b>KNNR 8 0115-<br/>01</b>   | Wymiana wodomierza skrzydełkowego, o średnicy 15 mm - w bud.niewyodrębnionych  | szt.           | 1     |         |                    |
| 48<br>d.2 | <b>KNNR 4 0232-<br/>02</b>   | Brodziki natryskowe - z tworzyw sztucznych o wym. 800x800 mm   | kpl.           | 1     |         |                    |
| 49<br>d.2 | <b>KNNR 4 0301-<br/>01</b>   | Rurociągi z rur stalowych o połączeniach gwintowanych, mocowane na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy nominalnej 15 mm  | m              | 4.5   |         |                    |
| 50<br>d.2 | <b>KNNR 4 0301-<br/>02</b>   | Rurociągi z rur stalowych o połączeniach gwintowanych, mocowane na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy nominalnej 20 mm  | m              | 2     |         |                    |
| 51<br>d.2 | <b>KNR 4-02 0210-<br/>02</b> | Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi  | msc.           | 1     |         |                    |
| 52<br>d.2 | <b>KNR 2-15 0208-<br/>03</b> | Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm   | szt.           | 1     |         |                    |
| 53<br>d.2 | <b>kalk. własna</b>          | Montaż kuchenki elektrycznej 2-płytowej  | szt            | 1     |         |                    |
| 54<br>d.2 | <b>KNNR 4 0126-<br/>01</b>   | Próba szczelności instalacji wodociagowych w budynkach mieszkalnych, o średnicy rurociągu do 65 mm - z rur żeliwnych i stalowych   | m              | 8.5   |         |                    |
| <b>3</b>  |                              | <b>Roboty elektryczne</b>  |                |       |         |                    |
| 55<br>d.3 | <b>KNNR 9 0403-<br/>09</b>   | Demontaż puszek lub odgałęźników instalacyjnych z tworzyw sztucznych lub metalowych - przewody do 2,5 mm <sup>2</sup>  | szt            | 7     |         |                    |
| 56<br>d.3 | <b>KNNR 9 0402-<br/>05</b>   | Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych podtynkowych i natynkowych.   | szt.           | 3     |         |                    |

| Lp.                                      | Podstawa wy-<br>ceny    | Opis   | Jedn. miary | Ilość | Cena<br>zł | Wartość<br>zł<br>(5 x 6) |
|--|-------------------------|--|-------------|-------|------------|--------------------------|
| 1  | 2                       | 3  | 4           | 5     | 6          | 7                        |
| 57<br>d.3                                | <b>KNNR 9 0401-07</b>   | Demontaż łączników instalacyjnych nieuszczelnionych, podtynkowych  | szt.        | 3     |            |                          |
| 58<br>d.3                                | <b>KNR 4-03 1001-01</b> | Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle   | m           | 80    |            |                          |
| 59<br>d.3                                | <b>KNR 5-08 0210-01</b> | Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 6 mm <sup>2</sup> Cu, 12 mm <sup>2</sup> Al - YDYp 3 x 1,5 mm | m           | 33    |            |                          |
| 60<br>d.3                                | <b>KNR 5-08 0210-01</b> | Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 6 mm <sup>2</sup> Cu, 12 mm <sup>2</sup> Al - YDYp 3 x 2,5 mm | m           | 63    |            |                          |
| 61<br>d.3                                | <b>KNR 5-08 0206-02</b> | Przewody izolowane jednożyłowe układane pod tynkiem, przewody o przekroju przewodów do 10 mm <sup>2</sup> /analogia/ DY 4 - instalacja wyrównawcza   | m           | 10    |            |                          |
| 62<br>d.3                                | <b>KNNR 5 0613-02</b>   | Montaż uchwytu uziemiającego, skręcane, na rurze Fi do 100 mm  | szt         | 1     |            |                          |
| 63<br>d.3                                | <b>KNR 5-08 0302-01</b> | Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 60mm   | szt.        | 12    |            |                          |
| 64<br>d.3                                | <b>KNNR 5 0407-01</b>   | Montaż w rozdzielnicach skrzynkowych osprzętu modułowego wyłącznik nadprądowy 1-bieg. S191 B10-20A   | szt.        | 5     |            |                          |
| 65<br>d.3                                | <b>KNNR 5 0407-03</b>   | Montaż w rozdzielnicach skrzynkowych osprzętu modułowego wyłączniki przeciwporażeniowe - P 191 25A/30mA, 230 V   | szt.        | 1     |            |                          |
| 66<br>d.3                                | <b>KNR 4-01 0705-07</b> | Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw.bruzdę z przewodami elektrycznymi  | m           | 80    |            |                          |
| 67<br>d.3                                | <b>KNNR 5 0306-02</b>   | Montaż na gotowym podłożu w puszcze instalacyjnej, łączników podtynkowych rodzaju łącznik klawiszowy 1 bieg.   | szt         | 3     |            |                          |
| 68<br>d.3                                | <b>KNNR 5 0308-01</b>   | Montaż na gotowym podłożu gniazd wtyczkowych ze stykiem ochronnym p/t końcowych - 2P+Z, 10/16A,250V  | szt         | 7     |            |                          |
| 69<br>d.3                                | <b>KNNR 5 1301-01</b>   | Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1-fazowego   | pomiar      | 5     |            |                          |
| 70<br>d.3                                | <b>KNNR 5 1304-05</b>   | Badania i pomiary skuteczności ochrony przeciwpożarowej - pierwszy pomiar  | szt.        | 1     |            |                          |
| 71<br>d.3                                | <b>KNNR 5 1304-06</b>   | Badania i pomiary skuteczności ochrony przeciwpożarowej - każdy następny pomiar  | szt.        | 4     |            |                          |
| 72<br>d.3                                | <b>KNNR 5 1305-01</b>   | Wykonanie próby zadziałania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwsza próba   | prób.       | 1     |            |                          |
| <b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b> |                         |  |             |       |            |                          |

Słownie:

# KOSZTORYS OFERTOWY

Druk nr 3C

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja lokalu mieszkalnego w Kielcach  
ADRES INWESTYCJI : Kielce, ul. Malików 150 m.14  
INWESTOR : Miejski Zarząd Budynków w Kielcach  
ADRES INWESTORA : 25-004 Kielce, ul. Paderewskiego 20  
BRANŻA : Ogólnobudowlana - remontowa

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen :

## NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] ..... % R, S  
Zysk [Z] ..... % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

## Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

| Lp.    | Podstawa wyceny           | Opis  | Jedn. miary    | Ilość | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|--------|---------------------------|---|----------------|-------|---------|--------------------|
| 1      | 2                         | 3   | 4              | 5     | 6       | 7                  |
| 1      |                           | <b>Roboty budowlane</b>   |                |       |         |                    |
| 1 d.1  | <b>KNR 4-01 0354-13</b>   | Wykucie z muru krater wentylacyjnych  | szt.           | 2     |         |                    |
| 2 d.1  | <b>KNR 4-01 0322-02</b>   | Obsadzenie krater wentylacyjnych 14x21 cm   | szt            | 2     |         |                    |
| 3 d.1  | <b>KNR 4-01 0354-05</b>   | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2   | m <sup>2</sup> | 7.5   |         |                    |
| 4 d.1  | <b>ORGB 2-02 1025-04</b>  | Okna z kształtowników z wysokoudarowego PVC, powierzchnia ponad 1.5 m2, łączniki rozporowe  | m <sup>2</sup> | 7.5   |         |                    |
| 5 d.1  | <b>kalk. własna</b>       | Montaż nawiewnika higrosterowalnego w górnej ramie okna z PCV - kalkulacja indywidualna   | szt            | 2     |         |                    |
| 6 d.1  | <b>KNR 4-01 0708-02</b>   | Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm  | m              | 13.8  |         |                    |
| 7 d.1  | <b>KNR 4-01 0726-03</b>   | Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów ( do 5 m2 w 1 miejscu )   | m <sup>2</sup> | 4.8   |         |                    |
| 8 d.1  | <b>KNR 4-01 0354-11</b>   | Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych   | m              | 6     |         |                    |
| 9 d.1  | <b>KNR 4-01 0535-08</b>   | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku   | m <sup>2</sup> | 2.1   |         |                    |
| 10 d.1 | <b>KNR 2-02 0129-02</b>   | Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1 m  | szt            | 3     |         |                    |
| 11 d.1 | <b>KNR 2-02 0506-01</b>   | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej   | m <sup>2</sup> | 2.4   |         |                    |
| 12 d.1 | <b>KNR 4-01 0354-04</b>   | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2  | szt            | 3     |         |                    |
| 13 d.1 | <b>KNNR 2 1104-02</b>     | Montaż ościeżnic drewnianych  | m <sup>2</sup> | 5.1   |         |                    |
| 14 d.1 | <b>KNNR 0-02 1103-01</b>  | Skrzydła drzwiowe płytowe, wewnętrzne, pełne, wewnętrzzokalowe, fabrycznie wykończone - malowane całkowicie, o pow. ponad 1,6 m2  | m <sup>2</sup> | 5.1   |         |                    |
| 15 d.1 | <b>KNR 4-01 0708-02</b>   | Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm  | m              | 14.6  |         |                    |
| 16 d.1 | <b>KNR 4-01 0713-01</b>   | Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - ściany i sufity  | m <sup>2</sup> | 226.4 |         |                    |
| 17 d.1 | <b>ORGB 2-02 1134-02</b>  | Gruntowanie powierzchni ścian i sufitów preparatem gruntującym  | m <sup>2</sup> | 226.4 |         |                    |
| 18 d.1 | <b>KNR 4-01 1204-01</b>   | Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne   | m <sup>2</sup> | 49.4  |         |                    |
| 19 d.1 | <b>KNR 4-01 1204-02</b>   | Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne   | m <sup>2</sup> | 150   |         |                    |
| 20 d.1 | <b>KNR 4-01 1206-03</b>   | Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem  | m <sup>2</sup> | 27    |         |                    |
| 21 d.1 | <b>KNR 4-01 0919-20</b>   | Wymiana okuć stolarskich, drzwiowe: klamki z szyldami   | szt            | 3     |         |                    |
| 22 d.1 | <b>KNR 4-01 0919-24</b>   | Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych  | szt.           | 1     |         |                    |
| 23 d.1 | <b>KNNR 0-03 0807-04</b>  | Mechaniczne ocyklinowanie posadzek z deszczutek w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8 m2  | m <sup>2</sup> | 33.9  |         |                    |
| 24 d.1 | <b>KNNR 3 0807-06</b>     | Trzykrotne lakierowanie posadzek z deszczutek lakierem chemoutwardzalnym  | m <sup>2</sup> | 33.9  |         |                    |
| 25 d.1 | <b>KNR 4-01 1212-28</b>   | Malowanie olejne rur wodociągowych i gazowych fi do 50 mm - dwukrotne   | m              | 25    |         |                    |
| 26 d.1 | <b>KNR 4-01 1212-19</b>   | Malowanie olejne grzejników radiatorowych - dwukrotne   | m <sup>2</sup> | 20.7  |         |                    |
| 27 d.1 | <b>kalk. własna</b>       | Sprawdzenie drożności przewodów kominowych i prawidłowości podłączeń urządzeń /wg wyceny Zakładu Kominiarskiego/  | kpl            | 1     |         |                    |
| 28 d.1 | <b>KNR-W 4-01 1215-08</b> | Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych   | m <sup>2</sup> | 15.2  |         |                    |
| 29 d.1 | <b>NORM 1 0102-01</b>     | Przewóz samochodem skrzyniowym o ładowności 2.5-3.5 t materiałów rozbiórkowych, załadowanie i wyładowanie ręczne, nawierzchnia kategorii I-III (na 1 kurs), przewóz na odległość do 10 km | kurs           | 1     |         |                    |

| Lp.                                      | Podstawa wy-<br>ceny    | Opis   | Jedn. miary | Ilość | Cena<br>zł | Wartość<br>zł<br>(5 x 6) |
|--|-------------------------|--|-------------|-------|------------|--------------------------|
| 1  | 2                       | 3  | 4           | 5     | 6          | 7                        |
| 30<br>d.1                                | <b>NORM 1 0102-01</b>   | Przewóz samochodem skrzyniowym o ładowności 2.5-3.5 t materiałów rozbiórkowych, załadowanie i wyładowanie ręczne, nawierzchnia kategorii I-III (na 1 kurs), przewóz za każdy rozpoczęty 1 km ponad 10 km do 25 km<br>Krotność = 15 | kurs        | 1     |            |                          |
| <b>2</b>                                 |                         | <b>Roboty instalacyjne</b>   |             |       |            |                          |
| 31<br>d.2                                | <b>KNR 4-02 0220-05</b> | Wymiana elementów zestawu umywalkowego: syfonu umywalkowego z tworzywa - zlewozmywak   | szt         | 1     |            |                          |
| 32<br>d.2                                | <b>KNR 4-02 0236-01</b> | Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego, pionowego, o średnicy 50 - 80 mm  | msc.        | 3     |            |                          |
| 33<br>d.2                                | <b>KNR 4-02 0236-02</b> | Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego, pionowego, o średnicy 100 mm  | msc.        | 1     |            |                          |
| 34<br>d.2                                | <b>KNR 4-02 0237-03</b> | Przeczyszczenie elementów uzbrojenia rurociągu - podejścia odpływowego o średn. 80 mm  | szt.        | 2     |            |                          |
| 35<br>d.2                                | <b>KNR 4-02 0237-04</b> | Przeczyszczenie elementów uzbrojenia rurociągu - podejścia odpływowego o średn. 100 mm   | szt.        | 1     |            |                          |
| 36<br>d.2                                | <b>KNR 4-02 0128-01</b> | Remont baterii natryskowej   | szt         | 1     |            |                          |
| 37<br>d.2                                | <b>KNR 4-02 0128-02</b> | Remont baterii zmywakowej i umywalkowej  | szt         | 2     |            |                          |
| 38<br>d.2                                | <b>kalk. własna</b>     | Montaż kuchenki elektrycznej 2-płytowej  | szt         | 1     |            |                          |
| 39<br>d.2                                | <b>KNNR 4 0126-01</b>   | Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych, o średnicy rurociągu do 65 mm - z rur żeliwnych i stalowych   | m           | 11    |            |                          |
| <b>3</b>                                 |                         | <b>Roboty elektryczne</b>  |             |       |            |                          |
| 40<br>d.3                                | <b>KNR 5-08 0302-01</b> | Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 60mm   | szt.        | 3     |            |                          |
| 41<br>d.3                                | <b>KNNR 5 0306-02</b>   | Montaż na gotowym podłożu w puszcze instalacyjnej, łączników podtynkowych rodzaju łącznik klawiszowy 1 bieg.   | szt         | 6     |            |                          |
| 42<br>d.3                                | <b>KNNR 5 0308-01</b>   | Montaż na gotowym podłożu gniazd wtyczkowych ze stykiem ochronnym p/t końcowych - 2P+Z, 10/16A,250V  | szt         | 8     |            |                          |
| 43<br>d.3                                | <b>KNNR 5 1301-01</b>   | Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1-fazowego   | pomiar      | 5     |            |                          |
| 44<br>d.3                                | <b>KNNR 5 1304-05</b>   | Badania i pomiary skuteczności ochrony przeciwpożarowej - pierwszy pomiar  | szt.        | 1     |            |                          |
| 45<br>d.3                                | <b>KNNR 5 1304-06</b>   | Badania i pomiary skuteczności ochrony przeciwpożarowej - każdy następny pomiar  | szt.        | 4     |            |                          |
| 46<br>d.3                                | <b>KNNR 5 1305-01</b>   | Wykonanie próby zadziałania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwsza próba   | prób.       | 1     |            |                          |
| <b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b> |                         |  |             |       |            |                          |

Słownie:

# KOSZTORYS OFERTOWY

Druk nr 3D

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja lokalu mieszkalnego w Kielcach  
ADRES INWESTYCJI : Kielce, ul. Grochowa 25 m. 65  
INWESTOR : Miejski Zarząd Budynków w Kielcach  
ADRES INWESTORA : 25-004 Kielce ul. Paderewskiego 20  
BRANŻA : Ogólnobudowlana - remontowa

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen :

## NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] ..... % R, S  
Zysk [Z] ..... % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

## Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

| Lp.    | Podstawa wyceny          | Opis   | Jedn. miary    | Ilość | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|--------|--------------------------|--|----------------|-------|---------|--------------------|
| 1      | 2                        | 3  | 4              | 5     | 6       | 7                  |
| 1      |                          | <b>Roboty budowlane</b>  |                |       |         |                    |
| 1 d.1  | <b>KNR 4-01 0322-02</b>  | Obsadzenie krutek wentylacyjnych 14x21 cm  | szt            | 2     |         |                    |
| 2 d.1  | <b>KNNR 0-03 0801-07</b> | Zerwanie wykładziny dywanowej  | m <sup>2</sup> | 23    |         |                    |
| 3 d.1  | <b>KNNR 0-03 0801-07</b> | Zerwanie płytek PVC  | m <sup>2</sup> | 23    |         |                    |
| 4 d.1  | <b>ORGB 2-02 1134-01</b> | Gruntowanie podłożu preparatem gruntującym   | m <sup>2</sup> | 23    |         |                    |
| 5 d.1  | <b>ORGB 2-02 1130-02</b> | Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5 mm, powierzchnia ponad 8 m <sup>2</sup>   | m <sup>2</sup> | 23    |         |                    |
| 6 d.1  | <b>KNNR 0-02 1206-02</b> | Posadzki z wykładziny rulonowej z PCW obiektowej, jednowarstwowej "Gamrat - Specjal S", grubości 2,0 mm, na kleju "Winylep"  | m <sup>2</sup> | 23    |         |                    |
| 7 d.1  | <b>KNR 4-01 0815-08</b>  | Wymiana listew przyściennych z drewna liściastego  | m              | 28    |         |                    |
| 8 d.1  | <b>KNR 4-01 0707-05</b>  | Wykon.tynku uzupeł.zwyk.kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnic., opask.,listwami i cokolik.podłóg. - na ościeżkach                                       | m              | 28    |         |                    |
| 9 d.1  | <b>KNR 4-01 0348-03</b>  | Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - obudowa wanny   | m <sup>2</sup> | 1.2   |         |                    |
| 10 d.1 | <b>KNR 4-01 0819-01</b>  | Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych glazurowanych 15x15 cm - pierwsza  | płyt.          | 1     |         |                    |
| 11 d.1 | <b>KNR 4-01 0819-02</b>  | Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych glazurowanych 15x15 cm - każda nast.   | płyt.          | 9     |         |                    |
| 12 d.1 | <b>KNR 4-01 0713-01</b>  | Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - ściany i sufity   | m <sup>2</sup> | 158   |         |                    |
| 13 d.1 | <b>ORGB 2-02 1134-02</b> | Gruntowanie powierzchni ścian i sufitów preparatem gruntującym   | m <sup>2</sup> | 158   |         |                    |
| 14 d.1 | <b>KNR 4-01 1204-02</b>  | Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne  | m <sup>2</sup> | 115   |         |                    |
| 15 d.1 | <b>KNR 4-01 1204-01</b>  | Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne  | m <sup>2</sup> | 43    |         |                    |
| 16 d.1 | <b>KNR 4-01 0354-05</b>  | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup> | 2.2   |         |                    |
| 17 d.1 | <b>ORGB 2-02 1025-05</b> | Drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, łączniki rozporowe   | m <sup>2</sup> | 2.2   |         |                    |
| 18 d.1 | <b>KNR 4-01 0354-04</b>  | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>   | szt            | 3     |         |                    |
| 19 d.1 | <b>ORGB 2-02 1025-04</b> | Okna z kształtowników z wysokoudarowego PVC, powierzchnia ponad 1.5 m <sup>2</sup> , łączniki rozporowe  | m <sup>2</sup> | 5.6   |         |                    |
| 20 d.1 | <b>kalk. własna</b>      | Montaż nawiewnika higrosterowalnego w górnej ramie okna z PCV - kalkulacja indywidualna  | szt            | 3     |         |                    |
| 21 d.1 | <b>KNR 4-01 0707-05</b>  | Wykon.tynku uzupeł.zwyk.kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnic., opask.,listwami i cokolik.podłóg.   | m              | 12.6  |         |                    |
| 22 d.1 | <b>KNR 4-01 0708-01</b>  | Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżkach szer.do 15 cm   | m              | 12.6  |         |                    |
| 23 d.1 | <b>KNR 4-01 0354-04</b>  | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>   | szt            | 2     |         |                    |
| 24 d.1 | <b>KNNR 2 1104-02</b>    | Montaż ościeżnic drewnianych   | m <sup>2</sup> | 3     |         |                    |
| 25 d.1 | <b>KNNR 0-02 1103-02</b> | Skrzydła drzwiowe płytowe, wewnętrzne, oszklone, wewnętrzzłokalne, fabrycznie wykończone - malowane całkowicie, o pow. do 1,6 m <sup>2</sup> , szyba do 0,20 m <sup>2</sup> - do łazienki z kratką | m <sup>2</sup> | 1.4   |         |                    |
| 26 d.1 | <b>KNNR 0-02 1103-02</b> | Skrzydła drzwiowe płytowe, wewnętrzne, oszklone, wewnętrzzłokalne, fabrycznie wykończone - malowane całkowicie, o pow. do 1,6 m <sup>2</sup> , szyba ponad 0,2 m <sup>2</sup> - do kuchni          | m <sup>2</sup> | 1.6   |         |                    |
| 27 d.1 | <b>KNR 4-01 0708-02</b>  | Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżkach szer.do 25 cm   | m              | 9.8   |         |                    |
| 28 d.1 | <b>KNR 4-01 0919-20</b>  | Wymiana okuć stolarskich, drzwiowe: klamki z szyldami  | szt            | 5     |         |                    |
| 29 d.1 | <b>KNR 4-01 1212-28</b>  | Malowanie olejne rur wodociągowych i gazowych fi do 50 mm - dwukrotne  | m              | 29    |         |                    |
| 30 d.1 | <b>KNR 4-01 1209-10</b>  | Dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1,0 m <sup>2</sup> - uprzednio malowanej - malowanie szachtu   | m <sup>2</sup> | 7     |         |                    |
| 31 d.1 | <b>KNR 4-01 1212-19</b>  | Malowanie olejne grzejników radiatorowych - dwukrotne  | m <sup>2</sup> | 8     |         |                    |

| Lp.       | Podstawa wyceny               | Opis   | Jedn. miary    | Ilość | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|-----------|-------------------------------|--|----------------|-------|---------|--------------------|
| 1         | 2                             | 3  | 4              | 5     | 6       | 7                  |
| 32<br>d.1 | <b>KNR-W 4-01<br/>1215-08</b> | Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych  | m <sup>2</sup> | 22    |         |                    |
| 33<br>d.1 | <b>kalk. własna</b>           | Sprawdzenie drożności przewodów kominowych i prawidłowości połączeń urządzeń /wg wyceny Zakładu Kominarskiego/   | kpl            | 1     |         |                    |
| 34<br>d.1 | <b>NORM 1 0102-01</b>         | Przewóz samochodem skrzyniowym o ładowności 2.5-3.5 t materiałów rozbiórkowych, załadowanie i wyładowanie ręczne, nawierzchnia kategorii I-III (na 1 kurs), przewóz na odległość do 10 km  | kurs           | 1     |         |                    |
| 35<br>d.1 | <b>NORM 1 0102-01</b>         | Przewóz samochodem skrzyniowym o ładowności 2.5-3.5 t materiałów rozbiórkowych, załadowanie i wyładowanie ręczne, nawierzchnia kategorii I-III (na 1 kurs), przewóz za każdy rozpoczęty 1 km ponad 10 km do 25 km<br>Krotność = 15 | kurs           | 1     |         |                    |
| <b>2</b>  |                               | <b>Roboty instalacyjne</b>   |                |       |         |                    |
| 36<br>d.2 | <b>KNNR 0-08<br/>0217-02</b>  | Wymiana wanny stalowej bez obudowy - w bud.niewyodrębnionych   | kpl            | 1     |         |                    |
| 37<br>d.2 | <b>KNNR 8 0218-02</b>         | Wymiana ustępu z miską porcelanową i płuczką z PCW - w bud.niewyodrębnionych   | kpl            | 1     |         |                    |
| 38<br>d.2 | <b>KNR 4-02 0236-01</b>       | Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego, pionowego, o średnicy 50 - 80 mm  | msc.           | 2     |         |                    |
| 39<br>d.2 | <b>KNR 4-02 0236-02</b>       | Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego, pionowego, o średnicy 100 mm  | msc.           | 1     |         |                    |
| 40<br>d.2 | <b>KNNR 8 0113-05</b>         | Wymiana podejścia dopływowego pod płuczkę, o połączeniu elastycznym - w budynkach niewyodrębnionych  | szt            | 1     |         |                    |
| 41<br>d.2 | <b>KNNR 8 0118-01</b>         | Wymiana zaworu, w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych, o średnicy 15 mm - umywalkowego chromowanego   | szt            | 3     |         |                    |
| 42<br>d.2 | <b>KNNR 8 0118-08</b>         | Wymiana baterii wannowej ściennej z natryskiem węzowym - w budynkach niewyodrębnionych   | szt            | 1     |         |                    |
| 43<br>d.2 | <b>KNNR 8 0309-01</b>         | Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach gwintowanych, Fi 20 mm  | miejsce        | 2     |         |                    |
| 44<br>d.2 | <b>KNNR 8 0305-01</b>         | Wymiana kurka gazowego przelotowego kulowego mosiężnego, o średnicy 15 mm - w bud.niewyodrębnionych  | szt            | 2     |         |                    |
| 45<br>d.2 | <b>KNNR 8 0313-03</b>         | Wymiana kuchni gazowej 4-palnikowej z piekarnikiem - w budynkach niewyodrębnionych   | szt            | 1     |         |                    |
| 46<br>d.2 | <b>KNNR 8 0313-04</b>         | Wymiana pieca gazowego wieloczerpalnego z rurą spalinową i rozetą - 1-funkcyjny  | szt            | 1     |         |                    |
| 47<br>d.2 | <b>KNNR 8 0116-06</b>         | Wstawienie wodomierza skrzydełkowego, w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych, o średnicy 15 mm   | kpl            | 1     |         |                    |
| 48<br>d.2 | <b>KNNR 4 0301-01</b>         | Rurociągi z rur stalowych o połączeniach gwintowanych, mocowane na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy nominalnej 15 mm  | m              | 1.5   |         |                    |
| 49<br>d.2 | <b>KNNR 4 0207-01</b>         | Rurociągi z rur kanalizacyjnych PVC, o połączeniach wciskowych, mocowane na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy 50 mm  | m              | 1.5   |         |                    |
| 50<br>d.2 | <b>KNR 2-15 0208-03</b>       | Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm - do pralki automatycznej   | szt.           | 1     |         |                    |
| 51<br>d.2 | <b>KNNR 4 0307-01</b>         | Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych za gazomierzem /instal.z rur stalowych/   | lokal.         | 1     |         |                    |
| 52<br>d.2 | <b>KNNR 4 0126-01</b>         | Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych, o średnicy rurociągu do 65 mm - z rur żeliwnych i stalowych   | m              | 8.5   |         |                    |
| <b>3</b>  |                               | <b>Roboty elektryczne</b>  |                |       |         |                    |
| 53<br>d.3 | <b>KNNR 9 0403-09</b>         | Demontaż puszek lub odgałęźników instalacyjnych z tworzyw sztucznych lub metalowych - przewody do 2,5 mm <sup>2</sup>  | szt            | 10    |         |                    |
| 54<br>d.3 | <b>KNNR 9 0402-05</b>         | Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych podtynkowych i natynkowych.   | szt.           | 5     |         |                    |
| 55<br>d.3 | <b>KNNR 9 0401-07</b>         | Demontaż łączników instalacyjnych nieuszczelnionych, podtynkowych  | szt.           | 5     |         |                    |
| 56<br>d.3 | <b>KNR 4-03 1001-01</b>       | Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle   | m              | 120   |         |                    |
| 57<br>d.3 | <b>KNR 5-08 0210-01</b>       | Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 6 mm <sup>2</sup> Cu, 12 mm <sup>2</sup> Al - YDYp 3 x 1,5 mm                     | m              | 60    |         |                    |



| Lp.                                      | Podstawa wy-<br>ceny    | Opis   | Jedn. miary | Ilość | Cena<br>zł | Wartość<br>zł<br>(5 x 6) |
|--|-------------------------|--|-------------|-------|------------|--------------------------|
| 1  | 2                       | 3  | 4           | 5     | 6          | 7                        |
| 58<br>d.3                                | <b>KNR 5-08 0210-01</b> | Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 6 mm <sup>2</sup> Cu, 12 mm <sup>2</sup> Al - YDYp 3 x 2,5 mm | m           | 75    |            |                          |
| 59<br>d.3                                | <b>KNR 5-08 0206-02</b> | Przewody izolowane jednożyłowe układane pod tynkiem, przewody o przekroju przewodów do 10 mm <sup>2</sup> /analogia/ DY 4 - instalacja wyrównawcza   | m           | 12    |            |                          |
| 60<br>d.3                                | <b>KNNR 5 0613-02</b>   | Montaż uchwyty uziemiającego, skręcane, na rurze Fi do 100 mm  | szt         | 1     |            |                          |
| 61<br>d.3                                | <b>KNR 5-08 0401-10</b> | Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów, kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w betonie - do 4 otworów - pod rozdzielnice  | szt         | 1     |            |                          |
| 62<br>d.3                                | <b>KNR 5-08 0404-07</b> | Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych wraz z konstrukcją, przykręcenie do gotowego podłoża, masa do 10 kg - rozdzielnica bezpiecznikowa RN  | szt         | 1     |            |                          |
| 63<br>d.3                                | <b>KNR 5-08 0302-01</b> | Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 60mm   | szt.        | 12    |            |                          |
| 64<br>d.3                                | <b>KNNR 5 0407-01</b>   | Montaż w rozdzielnicach skrzynkowych osprzętu modułowego wyłącznik nadprądowy 1-bieg. S191 B10-20A   | szt.        | 5     |            |                          |
| 65<br>d.3                                | <b>KNNR 5 0407-03</b>   | Montaż w rozdzielnicach skrzynkowych osprzętu modułowego wyłączniki przeciwporażeniowe - P 191 25A/30mA, 230 V   | szt.        | 1     |            |                          |
| 66<br>d.3                                | <b>KNR 4-01 0705-07</b> | Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw.bruzdę z przewodami elektrycznymi  | m           | 120   |            |                          |
| 67<br>d.3                                | <b>KNNR 5 0306-02</b>   | Montaż na gotowym podłożu w puszcze instalacyjnej, łączników podtynkowych rodzaju łącznik klawiszowy 1 bieg.   | szt         | 5     |            |                          |
| 68<br>d.3                                | <b>KNNR 5 0308-01</b>   | Montaż na gotowym podłożu gniazd wtyczkowych ze stykiem ochronnym p/t końcowych - 2P+Z, 10/16A,250V  | szt         | 7     |            |                          |
| 69<br>d.3                                | <b>KNNR 5 1301-01</b>   | Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1-fazowego   | pomiar      | 5     |            |                          |
| 70<br>d.3                                | <b>KNNR 5 1304-05</b>   | Badania i pomiary skuteczności ochrony przeciwpożarowej - pierwszy pomiar  | szt.        | 1     |            |                          |
| 71<br>d.3                                | <b>KNNR 5 1304-06</b>   | Badania i pomiary skuteczności ochrony przeciwpożarowej - każdy następny pomiar  | szt.        | 4     |            |                          |
| 72<br>d.3                                | <b>KNNR 5 1305-01</b>   | Wykonanie próby zadziałania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwsza próba   | prób.       | 1     |            |                          |
| <b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b> |                         |  |             |       |            |                          |

Słownie: