

Formularz

Ogłoszenie nr 500024208-N-2017 z dnia 06-09-2017 r.

Miejski Zarząd Budynków w Kielcach: Modernizacja pomieszczeń i części instalacji c.o w budynku przy ul. Kościuszki 13 w Kielcach.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 559459-N-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miejski Zarząd Budynków w Kielcach, Krajowy numer identyfikacyjny 26026928400000, ul. ul. Paderewskiego 20, 25004 Kielce, woj. świętokrzyskie, państwo Polska, tel. 41 36 76 720, e-mail m.klusakiewicz@mzb.kielce.pl, faks 41 36 76 917.
Adres strony internetowej (url): www.mzb.kielce.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Podmiot prawa publicznego

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Modernizacja pomieszczeń i części instalacji c.o w budynku przy ul. Kościuszki 13 w Kielcach.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

MZB/K13 /2017

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie

zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest: modernizacja pomieszczeń i części instalacji c.o w budynku przy ul. Kościuszki 13 w Kielcach. Przedmiot zamówienia obejmuje roboty ogólnobudowlane; remontowe i renowacyjne w znacznej części związane z modernizacją budynku w zakresie wykonania objętych projektem wykonawczym instalacji elektrycznych słaboprądowych tj. system sygnalizacji pożarowej SSP, system telewizyjny dozorowej CCTV, system sygnalizacji włamania i napadu SWN, instalacje sieci strukturalnej LAN, system monitoringu wilgotności i temperatury, oświetlenie awaryjne i zasilanie dedykowane LAN (STWiOR część 2). Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo jedynie dla objętych projektem wykonawczym robót instalacji elektrycznych słaboprądowych, pozostałe roboty wykonawca ma obowiązek wykonać osobiście. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę robót budowlanych z możliwością wyłączenia robót instalacji elektrycznych słaboprądowych. Roboty ogólnobudowlane wyszczególnione są w przedmiarze robót i obejmują: a) roboty rozbiórkowe i demontażowe (w tym: rozbiórki posadzek, ścianek działalowych, wykładziny ściennej, wykucia bruzd, ościeżnic, demontaż instalacji elektrycznej z osprzętem, urządzeń sanitarnych z aparaturą, rur instalacyjnych i zaworów), b) roboty ogólnobudowlane (tj. roboty: tynkarskie, uzupełnienie ścian, roboty stolarskie; osadzenie okien i drzwi w tym stolarka ppoż. i antywłamaniowa, roboty podłogowe, posadzkarskie, okładzinowe, malarskie, szklarskie, instalacyjne sanitarne tj.: wodno- kanalizacyjne, kanały wentylacyjne, instalacyjne elektryczne z konieczną wymianą osprzętu i zabezpieczeń) oraz roboty związane z usunięciem z placu budowy gruzu i innych materiałów pochodzących z demontażu oraz śmieci i odpadów wraz z ich wywiezieniem i przekazaniem tego materiału do utylizacji i uprzątnięciem terenu budowy. 3.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres robót objętych przedmiotem zamówienia i warunki ich wykonania określają: wzór umowy - (Załącznik nr 6 do SIWZ), projekt wykonawczy instalacji elektrycznych słaboprądowych - (Załącznik nr 9 do SIWZ), przedmiar robót - (załącznik nr 10 do SIWZ), Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - (Załącznik nr 11 do SIWZ).4. Zaleca się, by Wykonawca zapoznał się z terenem wskazanym w SIWZ, na którym będą prowadzone prace oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Zamawiający, w celu zapoznania oferentów z przedmiotem zamówienia przewidział zwolnienie zebrania Wykonawców w miejscu realizacji robót tj. Kielce, ul. Kościuszki 13 w dniu 08 sierpnia 2017r. o godz. 9:00.5. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U z 2016 r. poz. 290 ze zm.), ustawie z dnia 29 stycznia 2004r.– Prawo zamówień publicznych h (Dz.U z 2015r. poz. 2064 ze zm.), a w sprawach nieuregulowanych przepisami Pzp ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tj. z 2016r. poz. 380) oraz przepisom powołanym w SIWZ.6. Przedmiar robót stanowi materiał pomocniczy i ma charakter informacyjny do sporządzenia wyceny. Zamawiający nie wymaga załączenia do oferty kosztorysu ofertowego z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia. 7. Jeżeli w SIWZ oraz jej załącznikach (dokumentacji projektowej,przedmiarach robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót) w opisie przedmiotu zamówienia wskazana została nazwa producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń, itp., to ma to na celu wyłącznie określenie parametrów technicznych i jakościowych materiałów wymaganych do realizacji zadania. Wykonawca może w tych wypadkach zaoferować materiały „równoważne” tj. posiadające parametry techniczne i jakościowe nie gorsze niż wskazane. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest „równoważny” w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na Wykonawcy składającym ofertę. W takim wypadku Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu (do zaakceptowania) odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dany materiał (wyrób) do użytkowania oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne ze wskazanym w SIWZ.8. Wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób o których mowa w art. 29 ust. 3a Pzp. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 par. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.), tj.: a) co najmniej 2 osoby, które Wykonawca zatrudni do wykonywania robót budowlanych, w tym w zakresie tynkowania i malowania, winny być zatrudnione na podstawie umowy o pracę; b) obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy osób, które będą kierowały robotami objętymi zamówieniem, a które mogą być zatrudnione przez Wykonawcę także w ramach innych stosunków prawnych dopuszczonych przez prawo; c) Wykonawca wskaże osoby w Załączniku nr 1 do umowy, które będą realizować zamówienie w zakresie o którym mowa w punkcie a) powyżej przed przystąpieniem do wykonywania robót (tj. przed podpisaniem umowy na realizację zamówienia) oraz będzie zobowiązany do złożenia w celu udokumentowania tej obsady oświadczenia o spełnieniu wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Oświadczenie będzie składane również z fakturą; d) każdorazowa zmiana wykazu osób, o którym mowa w punkcie c) nie wymaga aneksu do umowy (Wykonawca przedstawia korektę listy osób wykonujących zamówienie do wiadomości Zamawiającego); e) Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są osobami wskazanymi przez Wykonawcę w wykazie, o którym mowa w punkcie c); f) Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia wyżej wymienionych osób przez cały okres realizacji umowy, w szczególności poprzez pisemne wezwanie Wykonawcy do okazania Zamawiającemu, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze, dokumentów potwierdzających zatrudnienie na umowę o pracę (np. kopii zanonimizowanej umowy lub innych dokumentów, w tym dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz należnych podatków) wyżej wymienionych osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy, g) niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę powyższych wymagań będzie skutkowało naliczeniem kary umownej w wysokości określonej we wzorze umowy Załącznik nr 6 do SIWZ, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy.9. Zamówienie będzie realizowane na terenie Miasta Kielce.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie
II.5) Główny Kod CPV: 45453000-7

Dodatkowe kody CPV: 45111300-1, 45410000-4, 45421100-5, 45430000-0, 45440000-3, 45330000-9, 45310000-3, 45311000-0, 45312100-8, 45312200-9

SEKCJA III: PROCEDURA**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupównie
III.3) Informacje dodatkowe:**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA****IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 06/09/2017**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 1463414.45

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELENO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Marek Kuchna Firma Budowlano-Uslugowa EM - BUD

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Bukowa 4

Kod pocztowy: 26-026

Miejscowość: Morawica

Kraj/woj.: świętokrzyskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I**NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1199500.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 1199500.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1199500.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ****IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

DYREKTOR

Aleksander Słoń