

DRUK NR 6

Miejski Zarząd Budynków w Kielcach
25-004 Kielce, ul. Paderewskiego 20

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I WARUNKI JEGO REALIZACJI

**„Utrzymanie czystości i porządku na terenach gminy Kielce
wokół budynków należących do wspólnot mieszkaniowych,
w okresie od 01.01.2012r do 31.12.2012r.”**

**Zadanie nr 1 – Utrzymanie czystości i porządku we wschodniej części miasta
Kielce**

**Zadanie nr 2 – Utrzymanie czystości i porządku w zachodniej części miasta
Kielce**

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

90.00.00.00 - Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia/sprzątania
i usługi ekologiczne.

Kielce – wrzesień – 2011 rok

Przedmiotem usługi jest utrzymanie porządku i czystości na terenach gminy zgodnie z:

- Ustawą z 13.09.1996 o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132 /96 poz. 622 z późn. zm.)
 - Uchwałą Rady Miejskiej w Kielcach z 19.03.2009 Nr XXXIV/791/2009 ze zm. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Kielce, bądź w przypadku zmiany uchwały zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- określonych w drukach nr 7A (dla części wschodniej miasta Kielce - zadanie nr 1) i 7B (dla części zachodniej miasta Kielce - zadanie nr 2) załączonych do SIWZ, poprzez systematyczne sprzątanie nieruchomości w sposób nie powodujący zanieczyszczenia powietrza, wód i gruntu.

Zakres usług obejmuje:

1. zbieranie i usuwanie z terenów nieruchomości śmieci i zanieczyszczeń z częstotliwością nie mniejszą niż 5 razy w tygodniu;
2. zmiatanie ciągów pieszych, dróg osiedlowych, parkingów, placów gospodarczych, utwardzonych placów zabaw – nie rzadziej niż raz w tygodniu (w okresie wiosenno-letnim i jesiennym) oraz usuwanie piachu i zanieczyszczeń z cieków wodnych i kratek ściekowych;
3. utrzymywanie nieruchomości i ich elementów (plac zabaw, ogrodzenia, elementy małej architektury) w stanie gwarantującym czysty i estetyczny wygląd;
4. usuwanie odpadów komunalnych z koszy z częstotliwością nie mniejszą niż 5 razy w tygodniu;
5. usuwanie ogłoszeń, plakatów, reklam z miejsc do tego nie przeznaczonych;
6. utrzymywanie w czystości miejsc ustawienia pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych, sprzątanie altan śmietnikowych we wszystkie dni robocze;
7. niezwłoczne usuwanie gromadzonych na nieruchomościach odpadów budowlanych rozbiórkowych, wielkogabarytowych lub niebezpiecznych;
8. wygrabianie i wywożenie liści co najmniej dwukrotnie w okresie jesiennym - w terminie do 20.11.2012r;
9. wygrabienie i wywiezienie suchych roślin i zanieczyszczeń z okresu zimowego z trawników, ciągów pieszych, placów i dróg w terminie do 10.04.2012r. ;
10. koszenie trawy i chwastów, niezwłoczne zgrabienie i wywiezienie skoszonych roślin - co najmniej 3 razy w roku, nie później niż do 01.06.2012r., 15.07.2012r., 01.09.2012r. Na wezwanie Zamawiającego w/w terminy mogą ulec zmianie (o zmianie terminu Wykonawca zostanie poinformowany 7 dni wcześniej telefonicznie i faxem);
11. odcięcie darni przy krawężnikach i obrzeżach, zebranie i wywiezienie – w terminie do 01.06.2012r., 15.07.2012r., 01.09.2012 r. ;
12. oczyszczenie szczelin chodników, placów i dróg z chwastów, trawy i innych samosiewów co najmniej 2 razy w roku w terminie do 01.06.2012r. i 01.08.2012r., w tym usuwanie samosiewów drzew i krzewów ze szczelin opasek budynków;
13. pielenie skupin krzewów co najmniej trzy razy w sezonie wegetacyjnym. Zakres robót obejmuje wżruszenie ziemi, wyrwanie i wywiezienie chwastów;
14. przycinanie żywopłotów co najmniej 2 razy w sezonie wegetacyjnym z utrzymaniem wysokości żywopłotów nie większej niż 1,3m, wygrabienie i wywiezienie przyciętych pędów nie później niż w ciągu 3 dni;
15. usuwanie odrostów z pni wyciętych drzew oraz prześwietlenie drzew i krzewów poprzez wycinanie starych, suchych, połamanych gałęzi i pędów, załadunek i wywóz. Prace należy

- wykonywać tak często, aby drzewa i krzewy nie ograniczały widoczności i nie stwarzały zagrożenia;
16. usuwanie zagrożeń (usuwanie nadłamanych gałęzi drzew, wiatrołomów itp.) wynikających ze zniszczeń drzewostanu przez wiatry, burze, itp., w terminie 24 godz. od stwierdzenia lub zgłoszenia;
 17. zakup i wymianę piasku w piaskownicach co najmniej 1 raz w roku nie później niż do 1.05.2012r., utrzymanie piaskownic i otoczenia w stanie gwarantującym czysty i estetyczny wygląd;
 18. odśnieżanie parkingów, ciągów pieszych i jezdnych oraz likwidowanie śliskości do godz. 7⁰⁰ w dni robocze oraz do 8⁰⁰ w dni wolne od pracy i święta i utrzymywanie ich w tym stanie przez cały dzień. **Zakazuje się usuwania śniegu, błota lub innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnie;**
 19. Wykonawca zakupuje i zabezpiecza środki do likwidowania śliskości. Zastosowane środki winny odpowiadać wymogom określonym w Rozporządzeniu ministra środowiska z 27.10.2005r (Dz.U. Nr 230 poz. 1960). **Zakazuje się usuwania śliskości żużlem ;**
 20. uprzątkowanie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego – częstotliwość wykonania w zależności od warunków atmosferycznych;
 21. wywiezienie nadmiaru śniegu i lodu z dróg, chodników, placów gospodarczych ;
 22. środki użyte dla zapobiegania śliskości należy usunąć niezwłocznie po ustaniu przyczyny, po zakończeniu ich stosowania;
 23. niezwłoczne usuwanie zwłok zwierząt i przekazywanie ich do utylizacji lub pochówku uprawnionemu podmiotowi;
 24. systematyczne czyszczenie cieków wodnych i wlotów kratak ściekowych kanalizacji deszczowej;

Uwaga:

Zakazuje się spalania odpadów w urządzeniach do ich gromadzenia, w tym także suchych odpadów roślinnych.