

UMOWA GENERALNA NR .....

W dniu ..... 2006 roku w Kielcach pomiędzy:  
Gminą Kielce - Miejskim Zarządem Budynków w Kielcach ,  
25 - 004 Kielce; ul. Paderewskiego 20 ,  
zwanym dalej "Zamawiającym", którego reprezentuje:  
Dyrektor - mgr inż. Aleksander Słoń  
a

.....  
.....

zwanym dalej „Wykonawcą” , którego reprezentuje :

.....

została zawarta umowa następującej treści :

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem prowadzonego postępowania przetargowego ZNAK: TR/UBEZP/2006 w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach, 25 - 004 Kielce, ul. Paderewskiego 20, Wykonawca przyjmuje do ubezpieczenia pozostające w zarządzie MZB budynki należące do Gminy Kielce, Skarbu Państwa oraz z większościowym udziałem Gminy lub Skarbu Państwa, a także budynki prywatne, o nieuregulowanym stanie prawnym, z mniejszościowym udziałem Gminy lub Skarbu Państwa ( łącznie z udziałem 1/2) oraz inne budynki Gminy lub Skarbu Państwa, maszyny i urządzenia oraz wyposażenie w zakresie ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych, ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej deliktowej oraz kontraktowej oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz minimalny zakres ochrony ubezpieczeniowej określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia publicznego, która wraz z ofertą Wykonawcy stanowią integralną część umowy.
3. Łączna wartość składki za okres 12 miesięcy dla ubezpieczeń wymienionych w SIWZ wynosi:  
.....
4. Czas likwidacji szkody.....dni

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia 01.07.2006 do 30.06.2007,
2. Początek ubezpieczenia strony ustalają na dzień 1 lipca 2006 roku,
3. Zamawiający we wnioskach o ubezpieczenie podaje sumy ubezpieczeń obowiązujące w trakcie trwania umowy roku umowy,
4. W przypadku gdy podana w SIWZ suma ubezpieczenia różni się od sumy ubezpieczenia podanej we wniosku o ubezpieczenie obowiązują stawki z oferty.

§ 3

1. Składka roczna za ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych, Odpowiedzialności Cywilnej oraz sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk rozłożona zostaje na 2 nie oprocentowane raty : I rata składki płatna do 21.07.2006 r., II rata składki płatna do 31.12.2006 r.
2. Składka za mienie nabyte w ciągu trwania ubezpieczenia płatna w ciągu 14 dni od otrzymania przez Zamawiającego dokumentu ubezpieczenia.

#### § 4

W przypadku przekroczenia terminów wypłaty odszkodowań wynikających z Art. 817 § 1 i 2 Kodeksu Cywilnego od kwoty należnego odszkodowania zostaną naliczone odsetki ustawowe.

#### § 5

Ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych zawarto na podstawie i zgodnie z warunkami SIWZ, w sprawach nie uregulowanych w SIWZ zastosowanie mają OWU ZU z dnia.....

#### § 6

1. Ubezpieczenie od Odpowiedzialności Cywilnej zawarto na podstawie i zgodnie z warunkami SIWZ, w sprawach nie uregulowanych w SIWZ zastosowanie mają OWU ZU z dnia.....
2. W przypadku wyczerpania się sumy gwarancyjnej wskutek wypłaty odszkodowania w trakcie trwania 12 miesięcznego okresu ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo do jej odnowienia wg stawek z oferty powiększonych maksymalnie o 20 % wg pro rata temporis.

#### § 7

Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk zawarto na podstawie i na warunkach SIWZ, w sprawach nie uregulowanych w SIWZ zastosowanie mają OWU ZU z dnia.....

#### § 8

Zmiana przez Zakład Ubezpieczeń OWU, o których mowa w § 5, § 6 oraz § 7 w trakcie obowiązywania umowy, ma ten skutek, że postanowienia zmienionych OWU wiążą strony tylko w zakresie w jakim są korzystniejsze dla Zamawiającego od dotychczasowych.

#### § 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy o Działalności Ubezpieczeniowej z dnia 22.05.2003 r. ( Dz. U. 124, poz. 1151 ).

#### § 10

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy generalnej z 30 dniowym wyprzedzeniem w przypadku gdy Zakład Ubezpieczeń bez uzasadnionych przyczyn, nie leżących po stronie Zamawiającego, zaniżył kwotę wypłaconego odszkodowania lub odmówił jego wypłaty z jakiegokolwiek umowy ubezpieczenia objętej niniejszą umową generalną. Składkę podlegającą zwrotowi ustala się proporcjonalnie do niewykorzystanego okresu ubezpieczenia. Niewykorzystany okres ubezpieczenia liczy się w pełnych miesiącach poczynając od dnia następnego od wygaśnięcia odpowiedzialności Zakładu Ubezpieczeń. Przy wypłacie przez Zakład Ubezpieczeń Zamawiającemu kwoty za niewykorzystany okres ubezpieczenia nie przysługują Zakładowi Ubezpieczeń dodatkowe potrącenia z tej kwoty tj. tzw. kosztów manipulacyjnych wymienionych w poszczególnych Ogólnych Warunkach Ubezpieczeń. Zamawiającemu nie przysługuje zwrot składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia z tych umów ubezpieczenia objętych umową generalną z których Zakład Ubezpieczeń wypłacił bądź jest zobowiązany do wypłaty odszkodowania / powyższa zasada nie ma zastosowania gdy składka zapłacona jest wyższa od kwoty spornej - Zamawiającemu przysługuje zwrot składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia jako różnica pomiędzy składką zapłaconą a kwotą sporną /.
2. W przypadku określonym w § 10 ust. 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości zamówienia.

§ 11

Likwidacja szkód:

1. Wykonawca jest zobowiązany oddelegować swojego przedstawiciela do oceny szkody nie później niż w ciągu 24 godzin od jej zgłoszenia,
2. W imieniu MZB zgłoszenia szkody z ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych dokonuje Konsorcjum. W pozostałych ubezpieczeniach zgłoszenia szkody jak i reprezentacji przy likwidacji szkód dokonywać może również Pani Alina Kmicicka z Ami Polska Biuro Brokerskie z siedzibą w Kielcach, ul. Paderewskiego 24B..

§ 12

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 13

Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Spory mogące powstać na tle niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd miejsca siedziby Zamawiającego.

.....  
Zamawiający:

.....  
Wykonawca: