

**Kielce: Wykonanie kotłowni gazowej oraz przyłączy gazu, wody i en. elektrycznej do budynku przy ul. Mielczarskiego 45.**

**Numer ogłoszenia: 335886 - 2009; data zamieszczenia: 28.09.2009**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Miejski Zarząd Budynków w Kielcach , ul. Paderewskiego 20, 25-004 Kielce, woj. świętokrzyskie, tel. 041 3442139 w. 37, faks 041 3446647.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.mzb.kielce.pl](http://www.mzb.kielce.pl)

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Podmiot prawa publicznego.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie kotłowni gazowej oraz przyłączy gazu, wody i en. elektrycznej do budynku przy ul. Mielczarskiego 45..

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

II.1.3) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Wykonanie przedmiotu zamówienia polegać będzie na przebudowie istniejącego budynku użytkowego w zakresie niezbędnym do wydzielenia pomieszczenia dla lokalnej kotłowni gazowej opalanej gazem z sieci miejskiej. Projektowana kotłownia gazowa stanowić ma źródło ciepłej wody do zasilania istniejącej instalacji centralnego ogrzewania. Prace objęte przedmiotem zamówienia winny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, wzorem umowy oraz pozwoleniem na budowę..

II.1.4) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.33.11.10-0, 45.33.30.00-0, 45.33.22.00-5, 45.33.23.00-6, 45.32.10.00-3, 45.33.10.00-6, 45.23.24.60-4, 45.23.21.50-8, 45.23.24.40-8, 45.31.00.00-3, 45.45.30.00-7.

II.1.5) **Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

II.1.6) **Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

II.1.7) **Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** tak.

II.2) **CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 30.11.2009.

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 3 000,00 PLN (słownie: trzy tysiące 00/100 złotych).

**III.2) WARUNKI UDZIAŁU**

**Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: 1) Nie podlegają

wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Pzp; 2) Spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 Pzp, tj.: 2.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności będącej przedmiotem zamówienia; 2.2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonywania zamówienia - rozumiane jako należyte wykonanie (zakończone) w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzieleniu zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 roboty polegającej na wykonaniu kotłowni gazowej - odpowiadającej przedmiotowi zamówienia o wartości co najmniej 150 000,00 PLN (brutto) każda robota; 2.3. Dysponują lub będą dysponować co najmniej 3 osobami kadry technicznej przewidzianymi do realizacji zamówienia, posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach: a) konstrukcyjno-budowlanej - co najmniej 1 osoba; b) instalacji sanitarnych w zakresie: instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłe i wentylacyjne oraz sieci sanitarnych w zakresie: sieci wodociągowe i kanalizacyjne - co najmniej 1 osoba; c) instalacji elektrycznych w zakresie: instalacje elektryczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne - co najmniej 1 osoba, które przynależą do właściwej izby samorządu zawodowego; 3) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj. przedstawią polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności do wartości nie mniejszej niż 150 000,00 PLN ( słownie złotych: sto pięćdziesiąt tysięcy 00/100). Zamawiający oceni spełnienie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń przedłożonych w ofertach, wg kryteriów: spełnia lub nie spełnia..

**Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:** 1. Wypełniony formularz oferty - załącznik do SIWZ - Druk nr 1; 2. Oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnianie warunków z art. 22 ust.1 ustawy Pzp - załącznik do SIWZ - Druk nr 3; 3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; 4. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu podatkowego - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; 5. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; 6. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- Pzp - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; 7. W przypadku podmiotów zbiorowych - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- Pzp - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; 8. Wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzieleniu zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 roboty polegającej na wykonaniu kotłowni gazowej - odpowiadającej przedmiotowi zamówienia o wartości co najmniej 150 000,00 PLN (brutto) każda, z załączeniem dokumentów (np. referencji) potwierdzających, że roboty te zostały wykonane z należytą starannością - załącznik do SIWZ - Druk nr 6a; 9. Wykaz osób którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,

posiadające stosowne uprawnienia do pełnienia funkcji technicznych w budownictwie. Należy wykazać co najmniej 3 osoby kadry technicznej, posiadające uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalnościach: a) konstrukcyjno - budowlanej - co najmniej 1 osoba; b) instalacji sanitarnych w zakresie: instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłne i wentylacyjnych oraz sieci sanitarnych w zakresie: sieci wodociągowe i kanalizacyjne - co najmniej 1 osoba; c) instalacji elektrycznych w zakresie: instalacje elektryczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne - co najmniej 1 osoba; z załączeniem kopii uprawnień budowlanych oraz zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, wydanego przez tę izbę (ważne na dzień otwarcia ofert) - załącznik do SIWZ - Druk nr 6b; 10. Polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności do wartości nie mniejszej niż 150 000,00 PLN ( słownie złotych: sto pięćdziesiąt tysięcy 00/100 złotych); 11. Oświadczenie Wykonawcy o przedłużeniu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (jeżeli dotyczy) - załącznik do SIWZ -Druk nr 12; 12. Dowód wniesienia wadium; 13. Oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej - załącznik do SIWZ -Druk nr 7; 14. Pełnomocnictwo określające jego zakres w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik; 15. Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego wykonawców występujących wspólnie w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia, 16. Oświadczenie Wykonawcy z art. 36 ust.4 Pzp - załącznik do SIWZ -Druk nr 4. UWAGA ! 17. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 3; 4; 5; 6; 7; składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: a/ nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, b/ nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości decyzji właściwego organu, c/ nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie. 17.1. W zakresie pkt. 6 - składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 Pzp. Dokumenty o których mowa w pkt 17 ppkt a i c oraz pkt.17.1. powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, dokumenty o których mowa w pkt 17 ppkt b., powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. 17.2. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 17, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania..

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

### **IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

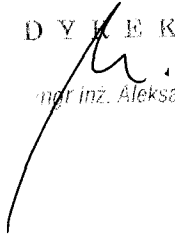
IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: [www.mzb.kielce.pl](http://www.mzb.kielce.pl).

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Zespół zamówień publicznych - Miejski Zarząd Budynków, 25-004 Kielce, ul. Paderewskiego 20, lok.104.

**IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 20.10.2009 godzina 10:00, miejsce: Sekretariat ( lok. 202) - Miejski Zarząd Budynków w Kielcach, 25-004 Kielce, ul. Paderewskiego 20..

**IV.3.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

D Y R E K T O R

  
mgr inż. Aleksander Stępa