

NAZWA OPRACOWANIA:
**PROJEKT PRZEBUDOWY
CZĘŚCI ELEWACJI WSCHODNIEJ
ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTKOWEGO
PRZY UL. PIEKOSZOWSKIEJ 39 W KIELCACH**



NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:
**BUDYNEK UŻYTKOWY
(USŁUGOWO-HANDLOWY)**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:
KIELCE, UL. PIEKOSZOWSKA 39

NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK:
107/14

INWESTOR:
GMINA KIELCE - MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW

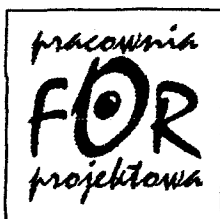
ADRES INWESTORA:
25-004 KIELCE, UL. PADEREWSKIEGO 20

NAZWA JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA:
PRACOWNIA PROJEKTOWA „FOR”

ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA:
25-219 KIELCE, UL. UŁAŃSKA 7

OPRACOWANIE:

IMIĘ I NAZWISKO	ZAKRES OPRACOWANIA	NUMER UPRAWNIENI	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
MGR INŻ. ARCH. STEFAN J. FORTUNKA	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO -BUDOWLANY	KL- 73/89	LIPIEC 2007 R	
MGR INŻ. ARCH. MARIA JACKOWSKA	SPRAWDZENIE PROJEKTU	470/80	LIPIEC 2007 R	



25-219 KIELCE, UL. UŁAŃSKA 7, TEL/FAX 362-16-14

ARCH. STEFAN JACEK FORTUNKA

**TOM!.....
EGZ. NR.1..**

PROJEKT PRZEBUDOWY CZĘŚCI ELEWACJI WSCHODNIEJ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTKOWEGO PRZY UL. PIEKOSZOWSKIEJ 39 W KIELCACH

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

A. CZĘŚĆ OPISOWA

A1. PODSTAWA OPRACOWANIA, ZAKRES OPRACOWANIA.

A2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

- A2.1. Stan istniejący zagospodarowania terenu
- A2.2. Opis elementów budynku w kontekście planowanej przebudowy.
- A2.3. Niektóre charakterystyczne parametry techniczne budynku.
- A2.4. Kwalifikacja pożarowa

A3. OPIS SPOSOBU ZMNIEJSZENIA POWIERZCHNI OTWORÓW OKIENNYCH I WYMIANY STOLARKI OKIENNEJ

B. CZĘŚĆ GRAFICZNA:

ORIENTACJA, SKALA 1: 18 000 – RYS. NR 1

SYTUACJA, SKALA 1:500 – RYS. NR 2

RZUT PRZYZIEMIA, PRZEKRÓJ I-I, SKALA 1:50 – RYS. NR 3

ELEWACJA WSCHODNIA, SKALA 1:50 – RYS. NR 4

**WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ, SKALA 1:100
– RYS. NR 5**

C. ZAŁĄCZNIKI:

- C.1. Oświadczenie projektanta.
- C.2. Oświadczenie sprawdzającego.
- C.3. Kopia uprawnień projektowych projektanta.
- C.4. Kopia uprawnień projektowych sprawdzającego.
- C.5. Zaświadczenie o przynależności do Izby Architektów projektanta.
- C.6. Zaświadczenie o przynależności do Izby Architektów sprawdzającego.

A. CZĘŚĆ OPISOWA

A1. PODSTAWA OPRACOWANIA, ZAKRES OPRACOWANIA:

- A1.1. Umowa nr 48/2007 z 9 maja 2007 r. z Gminą Kielce - Miejskim Zarządem Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20
- A1.2. Inwentaryzacja do celów projektowych
- A1.3. Inwentaryzacja fotograficzna.
- A1.4. Mapa zasadnicza (143.422.2333) w skali 1:500
- A1.5. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.u. z 1994 r. nr 89, poz. 414 z późn. zmianami).
- A1.6. Rozporządzenie M. I. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75 z dnia 15 czerwca 2002 r. z późniejszymi zmianami).
- A1.7. Inne obowiązujące przepisy, ustawy i Polskie Normy.
- A1.8. Uzgodnienia z inwestorem dotyczące projektu.
- A1.9. Literatura fachowa.

ZAKRES OPRACOWANIA:

Zakres opracowania określono w umowie: opracowanie obejmuje **część wschodniej elewacji budynku na długości lokalu użytkowanego przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej (BOM IV) i sklepu drobiarskiego (mięsnego);**

Przebudowa ma polegać na **zmniejszeniu powierzchni otworów okiennych (wymianie okien i drzwi zewnętrznych)**. Opracowanie obejmuje projekt przebudowy, informację do planu BIOZ, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót.

A2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

A2.1. Stan istniejący zagospodarowania terenu

Na terenie działki inwestora znajduje się **budynek parterowy nie podpiwniczony**, na rzucie litery „L”, usytuowany dłuższą osią prostopadle do ulicy Piekoszowskiej. Teren nie ogrodzony z wyjątkiem wydzielonego fragmentu w części północno-wschodniej budynku. Między częścią elewacji wschodniej i budynku na działce sąsiedniej istnieje pergola w złym stanie technicznym (przeznaczona do rozbiórki) – granica działki przebiega prawie przez środek rzutu pergoli. Pergola pełni funkcję zadaszenia fragmentu ciągu pieszego (pasażu) biegnącego w osi północ-południe między budynkami od strony ulicy Piekoszowskiej w kierunku osiedla (do skrzyżowania ulicy Grunwaldzkiej z Jagiellońską).

Dostęp do drogi publicznej od strony północnej. Dojście do budynku od strony wschodniej istniejącym chodnikiem z płyt betonowych i schodami terenowymi. Od strony zachodniej istniejący dojazd do zaplecza budynku i budynków garażowych.

Ukształtowanie terenu:

Teren urządzony, od strony wschodniej pokryty nawierzchnią (płyty betonowe, asfalt), obniżony o kilkanaście centymetrów w stosunku do poziomu parteru budynku, natomiast od strony zachodniej (drogi dojazdowe do garaży i zaplecza) obniża się znacznie w kierunku południowym, aż do poziomu około $-1,4$ do $-1,5$ m poniżej poziomu parteru. W rejonie tarasu teren obniżony (średnio $-1,4$ m).

Zieleń istniejąca:

W rejonie budynku istnieją obszary zagospodarowane zielenią niską i wysoką

Dane informujące, czy działka lub obiekt są wpisane do rejestru zabytków, czy podlegają ochronie konserwatorskiej:

Obiekt i teren nie podlegają ochronie konserwatorskiej.

Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę:

Nie dotyczy.

Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska

Obiekt istniejący o funkcji usługowo handlowej, nie emituje i nie generuje szkodliwych dla środowiska substancji, odpady komunalne są czasowo gromadzone w pobliskim śmietniku, a następnie wywożone na podstawie umowy z MPO.

Budynek podłączony jest do następujących instalacji:

- wody zimnej z sieci miejskiej
- wody ciepłej
- kanalizacji sanitarnej – ścieki odprowadzone do sieci miejskiej
- energii elektrycznej (stacja trafo w sąsiedztwie południowej części budynku)

- telefonii stacjonarnej
- centralnego ogrzewania z sieci ciepłowniczej wzdłuż ulicy Piekoszowskiej (podłączenie od strony północnej)
- kanalizacji deszczowej
- w bezpośrednim sąsiedztwie schodów terenowych przebiega przyłącze gazowe
- hydranty p.poż. w sieci miejskiej – ul. Piekoszowska.

W rejonie tarasu (część południowa: ~1,5 m od krawędzi tarasu, zachodnia i wschodnia) przebiega linia energetyczna kablowa.

A2.2. Opis elementów budynku w kontekście planowanej przebudowy

Budynek parterowy nie podpiwniczony, usytuowany szczytowo w stosunku do ulicy Piekoszowskiej. **Ściany zewnętrzne** budynku murowane, stropodach żelbetowy, dach płaski pulpitowy, pokryty papą, obróbki z blachy ocynkowanej malowanej. Dojście do budynku od strony wschodniej istniejącym chodnikiem z płyt betonowych 50x50 cm i betonowymi schodami terenowymi usytuowanymi od strony południowo-wschodniej budynku. **Chodnik** w złym stanie technicznym, płyty chodnikowe w dużej części połamane i zniszczone. Poziom terenu przy wejściach do części biurowej i sklepu mięsnego około (-)15 cm od poziomu posadzki wewnątrz budynku. Teren obniża się łagodnie wzdłuż budynku w kierunku południowym (~0,5%).

Stolarka okienna w przebudowywanej części wykonana z kątowników stalowych, pojedynczo szklona. **Podokienniki wewnętrzne** lastrykowe – grub. 5 cm, **zewnętrzne** – lastrykowe, grub. 2 cm). Okna okratowane (od zewnątrz lub od wewnątrz) kratami z płaskowników i pretów okrągłych. Z relacji użytkownika wynika, że okna są nieszczelne i zimne, co jest szczególnie uciążliwe w okresie zimowym. Stolarka w złym stanie technicznym, nie spełnia obecnych norm, wymaga wymiany na nową. Powierzchnia okien w stosunku do wymaganego przepisami minimum jest dwukrotnie przekroczona.

A.2.3. Niektóre charakterystyczne parametry techniczne budynku:

Wymiary budynku: (główne skrzydło) – 74,0 x 11,0 m (skrzydło północne)	32,0 x 11,0 m
Powierzchnia zabudowana:	- 1050,0 m²
Powierzchnia netto (szacunkowa):	~750,0 m²
Kubatura (szacunkowa)	- 4050,0 m³
Wymiary płyty tarasu:	- 10,20 x 6,24 m
Średni poziom terenu wokół tarasu	(-)1,4 m
Wysokość elewacji wschodniej (od terenu do attyki):	- 4,41 m
Wysokość użytkowa pomieszczenia (przy oknie):	- 3,58 m
Wysokość od podłogi do podokiennika	- 0,50 m

A.2.4. Kwalifikacja p.poż.:

Budynek niski, ZL III, wymagana klasa odporności pożarowej „**C**” z możliwością obniżenia do klasy „**D**”. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej: **10 000 m²**; nie ma wymogu doprowadzenia drogi pożarowej do budynku.

A3. OPIS SPOSOBU ZMNIEJSZENIA POWIERZCHNI OTWORÓW OKIENNYCH I WYMIANY STOLARKI OKIENNEJ

Uzgodniono z inwestorem zmniejszenie powierzchni otworów okiennych w pionie (podmurowanie do poziomu +85 cm) i w poziomie (częściowe zamurowanie) do wielkości

minimalnych wymaganych przepisami. Prace te nie ingerują i nie naruszają konstrukcji budynku.

Proponowana kolejność robót:

- **Prace rozbiórkowe i demontażowe:**
 - ✓ demontaż podokienników zewnętrznych i wewnętrznych
 - ✓ demontaż (wykucie lub wycięcie) krat
 - ✓ demontaż okien
 - ✓ utylizacja lub wywiezienie elementów nie nadających się do użycia
- **Prace murarskie, montażowe i wykończeniowe:**
 - ✓ Podmurowanie (z cegły kratówki grub. 25 cm) okien do projektowanego poziomu
 - ✓ Zamurowania boczne (z bloczków gazobetonowych grub. 24 cm) do projektowanych wymiarów
 - ✓ Wykonanie tynków cementowo-wapiennych kat. III, przygotowanie otworów pod montaż stolarki.
 - ✓ Sprawdzający pomiar powykonawczy otworów – przed zamówieniem stolarki
 - ✓ Montaż stolarki okiennej i drzwiowej (o wymiarach zewnętrznych umożliwiających mocowanie na odpowiednie kotwy i piankę - pozwalającą na pracę okna) wg wykazu stolarki okiennej – zakup okien należy poprzedzić pomiarami otworów na budowie.
 - ✓ Montaż podokienników, podokienniki zewnętrzne o szerokości uwzględniającej docieplenie budynku w następnym etapie.
 - ✓ Dwukrotne malowanie fragmentów otynkowanych ścian odpowiednimi do przeznaczenia farbami akrylowymi, kolorystyka zbliżona do stanu istniejącego.
 - ✓ Montaż rolet przeciwwłamaniowych z odpowiednim uzbrojeniem
 - ✓ Uporządkowanie terenu.

Zamurowania boczne powinny być związane ze ścianami istniejącymi poprzez odpowiednie kotwy ocynkowane lub ze stali nierdzewnej (w każdej spoinie poziomej). Wymianę stolarki okiennej można prowadzić metodą od wewnątrz i zewnątrz przy użyciu niskiego rusztowania przestawnego.

Montaż okien i drzwi wykonać zgodnie z instrukcją producenta , zgodnie z warunkami gwarancji i specyfikacjami technicznymi.

Uwaga:

Wszystkie prace budowlane powinny być wykonane zgodnie z projektem, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, z zachowaniem obowiązujących przepisów bhp, przez uprawnionych specjalistów i pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy (robót). Zakupione materiały powinny posiadać atesty, znaki bezpieczeństwa, świadectwa dopuszczenia do stosowania, certyfikaty, wymagane prawem budowlanym. Prace ulegające zakryciu powinny być prowadzone w obecności inspektora nadzoru inwestorskiego i zgłaszane do odbioru zgodnie z obowiązującymi procedurami i normami.

W trakcie realizacji inwestycji – na wniosek inwestora projektant może sprawować nadzór autorski w ramach ew. umowy o pełnienie nadzoru autorskiego.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Stefan J. FORTUNKA
Upr. proj. KL - 73/89; SW0019

**SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE
TECHNICZNE
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**
DO PROJEKTU PRZEBUDOWY CZĘŚCI ELEWACJI WSCHODNIEJ ISTNIEJĄCEGO
BUDYNKU UŻYTKOWEGO PRZY ULICY PIEKOSZOWSKIEJ 39 W KIELCACH

ROBOTY BUDOWLANE

CPV-45000000-7

2	SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT DO PROJEKTU PRZEBUDOWY CZĘŚCI ELEWACJI WSCHODNIEJ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTKOWEGO PRZY UL. PIEKOSZOWSKIEJ 39 W KIELCACH	strona 2/20
---	---	----------------

SPIS TREŚCI:

B-00.00.00 - WYMAGANIA OGÓLNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
- str. 3

ST – 1 ZMNIEJSZENIE POWIERZCHNI OTWORÓW OKIENNYCH
(ZAMUROWANIA) I WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ
- str. 15

3	SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT DO PROJEKTU PRZEBUDOWY CZĘŚCI ELEWACJI WSCHODNIEJ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTKOWEGO PRZY UL. PIEKOSZOWSKIEJ 39 W KIELCACH	strona 3/20
---	---	----------------

B-00.00.00

**WYMAGANIA OGÓLNE WYKONANIA
I ODBIORU ROBÓT**

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot specyfikacji

Powyższa specyfikacja zawiera wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną zrealizowane w ramach zadania nazwanego przez zamawiającego: „Przebudowa części elewacji wschodniej istniejącego budynku użytkowego przy ul. Piekoszowskiej 39 w Kielcach” Zakresem przebudowy jest objęta część elewacji wschodniej budynku na długości lokalu użytkowanego przez PGM i sklepu drobiarskiego. Przebudowa ma polegać na zmniejszeniu powierzchni otworów okiennych i na dostosowaniu wejścia do lokalu PGM dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji

Niniejsza Szczegółowa Specyfikacja Techniczna stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy udzielaniu zamówienia, zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych, realizacji inwestycji oraz rozliczaniu robót opisanych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót (roboty budowlane)

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania techniczne dotyczące realizacji robót objętych w SST:

- zmniejszenia powierzchni otworów okiennych (zamurowania) i wymiany stolarki okiennej
- dostosowanie wejścia do lokalu PGM dla potrzeb osób niepełnosprawnych – przebudowa chodnika

1.4 Podstawowe określenia

Użyte w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej wymienione poniżej w kolejności alfabetycznej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

Aprobata techniczna – pozytywna ocena techniczna wyrobu, stwierdzająca jego przydatność do stosowania w budownictwie.

Budowa – wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.

Certyfikat zgodności – dokument wydany zgodnie z zasadami certyfikacji, wskazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, że należycie zidentyfikowany wyrób, proces lub usługa są zgodne z określoną normą lub innymi dokumentami normatywnymi, w odniesieniu do wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania.

Dokumentacja budowy – pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, książka obmiarów.

Dokumentacja powykonawcza – dokumentacja budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót, oraz z geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi.

Dziennik budowy – dziennik wydany przez właściwy organ zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót, przekazywania poleceń i zaleceń oraz korespondencji pomiędzy Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego (Inwestorem, Zamawiającym), Wykonawcą (Kierownikiem budowy) i Projektantem.

Inspektor Nadzoru - kompetentny, niezależny organ nadzorczy, którego zadaniem jest weryfikacja prawidłowości wykonywanych robót budowlanych i zgodności ich ze specyfikacjami technicznymi oraz Dokumentacją Projektową.

Kierownik budowy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę robót, uprawniona i upoważniona do kierowania robotami, i do występowania w imieniu Wykonawcy w sprawach realizacji przedmiotu umowy (kontraktu), ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę.

Materiały – wszelkie tworzywa i produkty, niezbędne do wykonywania robót zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, zaakceptowane przez Zamawiającego.

Pozwolenie na budowę – decyzja administracyjna zezwalająca na rozpoczęcie o prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego.

Projektant - uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem dokumentacji projektowej.

5	SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT DO PROJEKTU PRZEBUDOWY CZĘŚCI ELEWACJI WSCHODNIEJ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTKOWEGO PRZY UL. PIEKOSZOWSKIEJ 39 W KIELCACH	strona 5/20
---	---	----------------

Polecenie Zamawiającego – wszelkie polecenia przekazywane Wykonawcy przez przedstawiciela Zamawiającego w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z realizacją umowy.

Polskie Standardy, Polskie Prawo, Polskie Przepisy, Polskie Normy – odniesienie w tekście do Polskich Przepisów Prawa, Ustaw, Rozporządzeń, Zarządzeń lub Norm będzie rozumiane jako konieczność uzyskania zgodności ze wszystkimi Polskimi Przepisami Prawa, Ustawami, Zarządzeniami i Normami razem, właściwym dla danego zagadnienia.

Przedmiar robót – opracowanie obejmujące zestawienie planowanych robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z obliczeniem i podaniem ilości ustalonych jednostek przedmiarowych.

Roboty budowlane – budowa a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego.

Remont - wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym.

Teren budowy – przestrzeń w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV) – ujednolicony system klasyfikacji produktów, usług i robót budowlanych.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz ich zgodność z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania. Technologia wykonania robót wynika z dokumentacji projektowej będącej w posiadaniu Zamawiającego, szczegółowych instrukcji producentów, wytycznych ITB, ogólnych przepisów Prawa Budowlanego i Polskich Norm oraz Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru robót budowlano – montażowych.

Oferent zapozna się z placem budowy oraz Projektem i dokona własnej weryfikacji przedmiaru w stosunku do dokumentacji projektowej.

Wszelkie niejasności dotyczące przedmiaru należy wyjaśniać z Zamawiającym przed przystąpieniem do przetargu.

Po złożeniu oferty przyjmuje się, że Oferent uzyskał wszelkie konieczne informacje do prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia.

Oferent przyjmuje pełną odpowiedzialność za wszystkie swoje ewentualne błędy, uchybienia i szkody jakie wyrządzi w trakcie realizacji zamówienia. Oferent ponosi również odpowiedzialność za działania swoich Podwykonawców i Dostawców jak za własne.

1.5.1. Warunki przekazania placu budowy

Zamawiający, w terminie określonym w dokumentach umowy przekaze protokolarnie Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi.

Zamawiający przekazuje Wykonawcy w formie załączników do protokołu przekazania placu budowy :

- uzgodnienia prawne związane z przekazaniem placu budowy
- dziennik budowy i książkę obmiaru robót

Lokalizacja zaplecza budowy wraz z doprowadzeniem niezbędnych mediów spoczywa na Wykonawcy, a koszty z tego tytułu ponoszone zawierają się w kwocie zadeklarowanej w ofercie.

1.5.2. Zgodność robót z dokumentacją projektową

Dokumentacja techniczna oraz szczegółowe specyfikacje techniczne i inne dokumenty przekazane Wykonawcy stanowią integralną część umowy, a wymagania wyszczególnione choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.

Wszystkie użyte materiały oraz wykonane roboty powinny być zgodne z dokumentacją techniczną oraz szczegółowymi specyfikacjami technicznymi. Dane określone w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych powinny być uważane za wielkości docelowe, od których dopuszczalne są odstępstwa i odchylenia w ramach określonego przedziału. Cechy materiałów, elementów obiektów i budowli powinny być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi

6	SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT DO PROJEKTU PRZEBUDOWY CZĘŚCI ELEWACJI WSCHODNIEJ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTKOWEGO PRZY UL. PIEKOSZOWSKIEJ 39 W KIELCACH	strona 6/20
---	---	----------------

wymaganiami, a rozrzut ich cech nie powinien przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. Jeżeli przedział tolerancji nie został określony ściśle w dokumentacji projektowej lub specyfikacjach technicznych to należy przyjąć tolerancje akceptowane zwyczajowo dla danego rodzaju robót.

W przypadku gdy materiały lub roboty nie są w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub szczegółowymi specyfikacjami technicznymi, to takie materiały i roboty nie zostaną akceptowane przez Zamawiającego. W takiej sytuacji będą musiały być zastąpione innymi, spełniającymi wymagania, a koszt wymiany ponosi Wykonawca.

1.5.3 Warunki zabezpieczenia placu budowy

Odpowiedzialność za zabezpieczenie placu budowy oraz robót objętych umową poza placem budowy spoczywa na Wykonawcy aż do zakończenia i odbioru robót, a w szczególności:

- dostarczenie, zainstalowanie i utrzymanie urządzeń zabezpieczających roboty budowlane (ogrodzenia, poręcze, schody, pomosty, oświetlenie, wygradzenie stref, tablice ostrzegawcze i wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, ludzi i sprzętu).
- utrzymanie warunków bezpieczeństwa pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z realizacją robót budowlanych i nienaruszalnością ich mienia służącego do pracy, a także zabezpieczenie i ochrona terenu budowy przed dostępem osób nieupoważnionych (np. zatrudnienie dozorczy).
- zapewnienie widoczności (w dzień i w nocy) tych urządzeń i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa.
- podjęcie środków w celu zabezpieczenia dróg i mostów prowadzących na plac budowy przed uszkodzeniem środkami transportu Wykonawcy lub jego Podwykonawców i Dostawców.

Koszt zabezpieczenia i dozоровania placu budowy jest włączony w cenę ofertową i nie podlega odrębnej zapłacie.

1.5.4 Ochrona środowiska

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska. Wykonawca powinien podjąć odpowiednie działania zabezpieczające przed:

- zanieczyszczeniami zbiorników i cieków wodnych (wód powierzchniowych i gruntowych) pyłami, paliwami, olejami, materiałami bitumicznymi, chemikaliami oraz innymi szkodliwymi substancjami, utrzymywaniem się wody stojącej w wykopach i na placu budowy.
- przekroczeniem norm zanieczyszczenia powietrza pyłami i gazami,
- przekroczeniem norm hałasu
- możliwością powstania pożaru

Opłaty i kary za przekroczenia w trakcie wykonywania robót norm określonych odpowiednimi przepisami ochrony środowiska obciążają Wykonawcę robót.

1.5.5 Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie posiadał i utrzymywał sprawny sprzęt przeciwpożarowy na terenie budowy, w pomieszczeniach biurowych, magazynowych, w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat robót lub przez własny personel.

1.5.6 Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o natężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami. Wszelkie materiały odpadowe

7	SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT DO PROJEKTU PRZEBUDOWY CZĘŚCI ELEWACJI WSCHODNIEJ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTKOWEGO PRZY UL. PIEKOSZOWSKIEJ 39 W KIELCACH	strona 7/20
---	---	----------------

użyte do robót muszą mieć aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie stwierdzającą brak szkodliwego oddziaływania materiału na środowisko.

1.5.7 Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za ochronę urządzeń uzbrojenia terenu takich jak: przewody, rurociągi, gazociągi, kable telefoniczne itp.

W trakcie budowy Wykonawca zobowiązany jest do właściwego oznakowania i zabezpieczenia tych urządzeń.

Koszty ewentualnych napraw zniszczonych lub uszkodzonych urządzeń ponosi Wykonawca.

1.5.8 Ograniczenia obciążeń osi pojazdów

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążeń na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu budowy, uzyska on niezbędne zezwolenie od władz, co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i o każdym takim przewozie będzie zawiadomiony Zamawiający.

1.5.9 Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

1.5.10 Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i wszelkie materiały i urządzenia używane do wykonania robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru końcowego przez Zamawiającego.

1.5.11 Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

1.5.12 Zajęcie pasa drogowego

W przypadku potrzeby zajęcia pasa drogowego Wykonawca w ramach ceny umownej zobowiązany jest do:

- zorganizowania ruchu zastępczego i oznakowania robót w przypadku zajęcia drogi,
- zabezpieczenia jezdni i chodników w technologii narzuconej przez Zarządcę dróg,
- ustalenia z Zarządcą drogi, każdorazowo na wskazane odcinki drogi, w których będzie realizował roboty, zakresu prac i warunki odtworzenia pasa drogowego

Koszty opłat względem Zarządcy drogi (zajęcie pasa drogowego) ponosi wykonawca robót zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

1.5.13 Działania związane z organizacją prac przed rozpoczęciem robót

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest powiadomić pisemnie wszystkie zainteresowane strony o terminie rozpoczęcia prac oraz o przewidywanym terminie ich zakończenia.

1.5.14 Drzewa i krzewy

Istniejące drzewa i krzewy Wykonawca zabezpieczy na czas budowy przed zniszczeniem i będzie prowadził zabiegi pielęgnacyjne. Na ewentualną wycinkę drzew lub ich przesadzenie Wykonawca zobowiązany uzyskać zezwolenie Właściwego Miejscowego Urzędu. Wykonawca dokona usunięcia drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki lub do przesadzenia. W przypadku zniszczenia zieleni nie przeznaczonej do wycinki podczas realizacji prac Wykonawca zapłaci kary za jej zniszczenie.

8	SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT DO PROJEKTU PRZEBUDOWY CZĘŚCI ELEWACJI WSCHODNIEJ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTKOWEGO PRZY UL. PIEKOSZOWSKIEJ 39 W KIELCACH	strona 8/20
---	---	----------------

1.5.15 Odbiory techniczne i rozruchy technologiczne

Wykonawca w ramach ceny umownej zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o odbiorach technicznych i zakończeniu robót. Wykonawca ponosi koszty związane z udziałem w odbiorach przedstawicieli instytucji, których obecność jest wymagana. Odbiory techniczne należy przeprowadzać zgodnie z wymaganiami określonymi w projekcie i wytycznymi stawianymi przez przyszłego użytkownika instalacji i urządzeń.

1.6. Nazwy i kody robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia:

- 45000000 - 7** Roboty budowlane
- 45111220 - 6** Roboty w zakresie usuwania gruzu
- 45262500 – 6** Roboty murarskie
- 45400000 - 1** Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45421000 – 4** Roboty w zakresie stolarki budowlanej

2. MATERIAŁY

2.1 Pochodzenie materiałów

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za spełnienie wymagań jakościowych materiałów użytych do realizacji robót.

Do wykonania robót budowlanych należy stosować (zgodnie z Prawem Budowlanym. Ustawa z dnia 7.07.1994 r.- Dz.U. Nr 89 poz. 414 art. 10, z późniejszymi zmianami) wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.

Za dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie uznaje się wyroby, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami wydano atest zgodności mający w zależności od rodzaju wyrobu formę:

- **certyfikatu** – na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych
- **deklaracji zgodności** lub **certyfikatu zgodności** z Polską Normą lub aprobatą techniczną jeżeli nie są objęte certyfikacją w pkt. poprzednim.

W przypadku materiałów dla których warunki szczegółowe wymagają atestów, każda partia materiałów dostarczona na budowę powinna posiadać atest określający jednoznacznie jej cechy. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco kontrolować jakość wbudowanych materiałów.

2.2 Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały nie odpowiadające wymaganiom, powinny być przez Wykonawcę wywiezione na jego koszt z placu budowy. Jeśli Wykonawca wbuduje materiały nie spełniające wymagań jakościowych musi liczyć się z koniecznością rozbiórki i ponownego wykonania robót lub brakiem zapłaty za wykonane roboty.

Niedopuszczalnym jest stosowanie materiałów szkodliwych dla środowiska.

Wszelkie konsekwencje użycia materiałów szkodliwych dla otoczenia ponosi Wykonawca.

2.3 Pozyskiwanie materiałów miejscowych

Wykonawca odpowiada za uzyskanie pozwoleń od właścicieli i właściwych władz na pozyskanie materiałów z jakichkolwiek źródeł miejscowych włączając w to źródła wskazane przez Zamawiającego i jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu wymaganych dokumentów. Humus i nakład czasowo zdjęte z terenu będą składowane w hałdy i następnie wykorzystane przy zasypce wykopów, po uprzednim stwierdzeniu ich odpowiedniej przydatności.

2.4 Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni odpowiednie warunki składowania i przechowywania materiałów. Po zakończeniu robót miejsca czasowego składowania materiałów powinny być doprowadzone do ich pierwotnego stanu.

9	SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT DO PROJEKTU PRZEBUDOWY CZĘŚCI ELEWACJI WSCHODNIEJ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTKOWEGO PRZY UL. PIEKOSZOWSKIEJ 39 W KIELCACH	strona 9/20
---	---	----------------

2.5 Wariantowe zastosowanie materiałów

Jeżeli dokumentacja projektowa przewiduje możliwość wariantowego zastosowania materiałów, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o swoim zamiarze. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniony bez zgody Zamawiającego.

3. SPRZĘT

Wykonawca zobowiązany jest stosować sprzęt który gwarantować będzie wymaganą jakość oraz terminowość wykonywanych robót. Sprzęt ten winien być zgodny z ofertą Wykonawcy, wymaganiami Specyfikacji Technicznej, projektem organizacji robót oraz musi być zaakceptowany przez Zamawiającego. Wykonawca na żądanie Zamawiającego dostarczy kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania.

Sprzęt powinien być stale utrzymywany w dobrym stanie technicznym i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska, przepisami dotyczącymi jego użytkowania oraz przepisami BHP. Podczas transportu sprzętu po drogach publicznych Wykonawca powinien przestrzegać obowiązujących ograniczeń odnośnie obciążeń osi pojazdów. Wszelkie zniszczenia spowodowane swoimi pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do placu budowy, Wykonawca będzie usuwał na bieżąco, na własny koszt.

4. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Podczas transportu materiałów po drogach publicznych Wykonawca powinien przestrzegać obowiązujących ograniczeń odnośnie obciążeń osi pojazdów. Wszelkie zniszczenia spowodowane swoimi pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do placu budowy, Wykonawca będzie usuwał na bieżąco, na własny koszt.

Środki transportowe przy ruchu po drogach publicznych powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi Umową.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1 Ogólne zasady wykonywania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami Szczegółowej Specyfikacji Technicznej, oraz poleceniami Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego).

Zamawiający jest upoważniony do kontroli materiałów dostarczonych na budowę i powiadomi Wykonawcę o wykrytych wadach i odrzuci wszystkie te materiały i roboty, które nie spełniają wymagań jakościowych.

5.1 Współpraca Zamawiającego i Wykonawcy

Zamawiający będzie podejmował decyzje w sprawach związanych z interpretacją dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej oraz dotyczących akceptacji wypełniania warunków umowy przez Wykonawcę.

Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w SST, a także w normach i wytycznych.

Polecenia Inspektora Nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Kontrola i zasady kontroli jakości robót

Celem kontroli robót jest takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i jakości materiałów. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań

10	SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT DO PROJEKTU PRZEBUDOWY CZĘŚCI ELEWACJI WSCHODNIEJ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTKOWEGO PRZY UL. PIEKOSZOWSKIEJ 39 W KIELCACH	strona 10/20
----	---	-----------------

jakościowych. Wykonawca musi przeprowadzać pomiary, próby z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji technicznej, specyfikacji robót oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Minimalne wymagania, co do zakresu prób i ich częstotliwość są określone w normach i wytycznych. Pomiary i próby muszą być prowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania stosować można wytyczne krajowe lub inne procedury akceptowane przez Zamawiającego. Po wykonaniu pomiaru i prób Wykonawca przedstawi ich wyniki na piśmie Zamawiającemu.

Na zlecenie Inspektora Nadzoru Wykonawca będzie zobowiązany przeprowadzić dodatkowe badania materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek, w przeciwnym wypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

6.2 Atesty, certyfikacje i deklaracje

Zamawiający może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają certyfikat wskazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm ewentualnie deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną, w przypadku wyrobów dla których nie ustalono PN.

W przypadku materiałów, dla których szczegółowe specyfikacje techniczne wymagają atestów, każda partia dostarczona na budowę powinna posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe powinny posiadać atesty wydane przez producenta, poparte w razie potrzeby wynikami wykonanych przez niego badań. Kopie wyników tych badań Wykonawca przedstawia Inspektorowi Nadzoru.

6.3 Dokumenty budowy

Wykonawca jest zobowiązany do właściwego prowadzenia dokumentacji budowy, która obejmuje:

- a/ dziennik budowy
- b/ książkę obmiaru robót
- c/ dokumentację laboratoryjną (atesty materiałów, wyniki badań kontrolnych)
- d/ inne dokumenty jak:
 - uzgodnienia prawne dotyczące realizacji budowy
 - dokumentację projektową
 - protokół przekazania placu budowy
 - protokoły z narad i ustaleń
 - protokoły odbiorów częściowych robót
 - dokumentację powykonawczą z naniesionymi ew. zmianami wprowadzonymi w trakcie realizacji inwestycji

Dokumenty powinny być dostępne dla Inspektora Nadzoru i przedstawione mu na każde żądanie. Dokumenty te stanowią załączniki do odbioru robót.

Dziennik budowy jest dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania placu budowy do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika spoczywa na Wykonawcy. Każdy zapis w dzienniku budowy powinien być opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby która go dokonała z podaniem imienia, nazwiska oraz stanowiska służbowego. Załączone do dziennika protokoły powinny być oznaczone kolejnym numerem załącznika, opatrzone datą i podpisem Kierownika Budowy, i Zamawiającego. Do dziennika należy wpisywać datę przekazania placu budowy i dokumentacji, terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót, przebieg robót w formie istotnych informacji, uwagi i zalecenia Zamawiającego, inne informacje istotne dla przebiegu budowy.

6.4 Program zapewnienia jakości

Wykonawca jest zobowiązany opracować i przedstawić do akceptacji Inspektorowi Nadzoru program zapewnienia jakości, w którym powinien określić zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i plan organizacji robót gwarantujący wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi oraz ustaleniami.

Program zapewnienia jakości powinien zawierać:

- a) część ogólną opisującą:

11	SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT DO PROJEKTU PRZEBUDOWY CZĘŚCI ELEWACJI WSCHODNIEJ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTKOWEGO PRZY UL. PIEKOSZOWSKIEJ 39 W KIELCACH	strona 11/20
----	---	-----------------

- organizację wykonania robót, w tym terminy i sposób prowadzenia robót,
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- sposób zapewnienia właściwych warunków bhp,
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- system i procedurę proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań)
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapisu pomiarów i wniosków

b) część szczegółową opisującą dla każdego asortymentu robót:

- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.
- sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu,
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość pobierania próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót,
- sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom.

6.5 Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zamawiający ma prawo do wytypowania próbek do badań. Koszt dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający. Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego oznakowania próbek i prowadzenia systematycznej rejestracji wyników.

6.6 Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą prowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku gdy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w Specyfikacjach Technicznych, stosować można wytyczne krajowe albo inne procedury zaakceptowane przez Zamawiającego. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań Wykonawca powiadomi Zamawiającego o rodzaju, miejscu i terminie pomiarów lub badań. Po ich wykonaniu Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji przez Zamawiającego.

6.7 Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Zamawiającemu kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, jednak nie później niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości. Wyniki badań należy przedstawić na właściwych formularzach.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OBMIARU ROBÓT

7.1 Obmiar robót

Obmiar robót **powinien być sporządzony według zasad obowiązujących przy sporządzaniu przedmiaru robót**. Obmiar robót powinien określać faktyczny zakres wykonanych robót zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, w jednostkach ustalonych w przedmiarze robót. Obmiary powinny być przeprowadzone przed odbiorem częściowym lub końcowym robót.

Obmiary robót podlegających zakryciu powinny być dokonane przed ich zakryciem, a robót zanikających w trakcie ich wykonywania.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w przedmiarze robót lub

w Specyfikacjach Technicznych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji.

Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania robót.

7.2 Opracowanie obmiaru

Obmiaru dokonuje Wykonawca w obecności Inspektora Nadzoru, po wcześniejszym powiadomieniu go o terminie i zakresie dokonywanego obmiaru. Wyniki obmiaru Wykonawca wpisuje do książki obmiaru.

Opracowanie obmiaru powinno składać się z:

- karty tytułowej
- spisu działów obmiaru robót
- tabeli obmiaru robót

Karta tytułowa powinna zawierać:

- nazwę nadaną zamówieniu przez Zamawiającego,
- w zależności od zakresu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, nazwy kody grup, klas i kategorii robót;
- adres obiektu budowlanego
- nazwę i adres Zamawiającego
- datę opracowania

Spis działów obmiaru powinien zawierać:

- podział wszystkich robót budowlanych w danym obiekcie na grupy robót według Wspólnego Słownika Zamówień
- w przypadku robót budowlanych dotyczących wielu obiektów, spisem działów należy objąć dodatkowo podział całej inwestycji na obiekty budowlane, grupa robót dotycząca przygotowania terenu powinna stanowić odrębny dział obmiaru dla wszystkich obiektów.

Tabele obmiaru robót powinny zawierać:

Pozycje obmiarowe odpowiadające robotom podstawowym; w tabelach obmiaru robót nie uwzględnia się robót tymczasowych – robót, które są projektowane i wykonywane jako potrzebne do wykonania robót podstawowych, ale nie są przekazywane Zamawiającemu i są usuwane po wykonaniu robót podstawowych, z wyłączeniem przypadków gdy istnieją podstawy do ich odrębnego rozliczenia.

7.2 Pozycja obmiaru

Do każdej pozycji obmiaru robót należy podać następujące informacje:

- numer pozycji obmiaru
- kod pozycji obmiaru
- numer specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, zawierającej wymagania dla danej pozycji obmiaru
- nazwę i opis pozycji obmiaru oraz obliczenia jednostek miary dla pozycji obmiarowej
- jednostkę miary, której dotyczy pozycja obmiaru
- ilość jednostek miary pozycji obmiaru

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1 Rodzaje odbiorów

W zależności od ustaleń odpowiednich szczegółowych specyfikacji technicznych i zapisów w umowie, roboty podlegają następującym etapom odbioru, dokonywanym przez Inspektora Nadzoru (Zamawiającego) przy udziale Wykonawcy:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- odbiór częściowy
- odbiór końcowy
- odbiór ostateczny

Wykonawca zgłasza wykonane roboty do odbioru Zamawiającemu, ponosząc wszelkie koszty związane z w/w odbiorami.

8.2 Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór polega na ocenie ilości i jakości robót, które w dalszej realizacji zostaną zakryte.

Wykonawca zgłasza do odbioru daną część robót wpisem do Dziennika Budowy, a Inspektor Nadzoru dokonuje odbioru. Odbiór powinien być przeprowadzony niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu trzech dni od daty wpisu do Dziennika Budowy i powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.

Jakość i ilość robót ocenia się na podstawie dokumentów bieżącej kontroli jakości, na podstawie zgodności robót z dokumentacją projektową i Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi, oraz na podstawie obmiaru i ewentualnie badań kontrolnych w czasie odbioru.

W przypadku stwierdzenia odchyień od przyjętych wymagań Zamawiający ustala zakres robót poprawkowych lub podejmuje decyzję odnośnie korekt i zmian. Przy ocenie odchyień i podejmowanych decyzji Zamawiający uwzględnia tolerancje i zasady odbioru podane w dokumentach umownych.

8.3 Odbiór częściowy robót

Polega na ocenie ilości i jakości wykonanej części robót wraz z ustaleniem należnego wynagrodzenia. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót przy zastosowaniu uproszczonych procedur odbiorowych. Odbioru dokonuje Inspektor Nadzoru (Zamawiający). W przypadku gdy umowa dopuszcza częściowe rozliczenie zamówienia protokół odbioru częściowego robót stanowi podstawę do wystawienia faktury.

8.4 Odbiór końcowy zadania

Polega na ocenie rzeczywistego wykonania robót danego zadania pod względem ich ilości, jakości i wartości.

1/ Zasady dokonywania odbioru końcowego:

A/ zakończenie robót oraz gotowość do odbioru powinna być stwierdzona wpisem Wykonawcy do Dziennika Budowy potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru oraz pisemnym powiadomieniem Zamawiającego.

B/ odbiór końcowy zadania powinien nastąpić w terminie ustalonym w umowie licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i prawidłowości ich wykonania oraz kompletności dokumentów do odbioru końcowego.

C/ odbioru końcowego dokonuje komisja wyznaczona przez Zamawiającego, przy udziale Inspektora Nadzoru i Wykonawcy

D/ komisja dokonuje oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonywanych robót ze specyfikacjami technicznymi.

E/ w czasie odbioru końcowego komisja zapoznaje się również z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu

F/ podstawowym dokumentem tego odbioru jest protokół odbioru końcowego robót sporządzony wg wzorca przygotowanego przez Zamawiającego, w którym powinien być ustalony ostateczny koszt budowy

W toku odbioru końcowego komisja zapoznaje się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w okresie wykonywania robót poprawkowych lub uzupełniających. W przypadku niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub uzupełniających komisja przerywa swoje czynności i ustala nowy termin odbioru końcowego. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość robót w poszczególnych elementach i asortymentach nieznacznie odbiega od wymagań dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych, komisja dokonuje potrąceń.

2/ Dokumenty wymagane przy odbiorze końcowym robót

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację projektową z naniesionymi zmianami (dokumentacja powykonawcza)
- Dziennik Budowy i książkę obmiaru
- dokumenty potwierdzające odpowiednią jakość wbudowanych materiałów

W przypadku, gdy komisja stwierdzi, że roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie są gotowe do odbioru końcowego, to komisja wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego.

14	SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT DO PROJEKTU PRZEBUDOWY CZĘŚCI ELEWACJI WSCHODNIEJ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTKOWEGO PRZY UL. PIEKOSZOWSKIEJ 39 W KIELCACH	strona 14/20
----	---	-----------------

8.5. Odbiór ostateczny robót (pogwarancyjny)

Polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Odbiór ostateczny powinien być dokonany na podstawie oceny wizualnej zadania z uwzględnieniem zasad odbioru końcowego.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji przedmiaru.

Cena jednostkowa dla danej pozycji kosztorysu powinna obejmować:

- robocizną bezpośrednią
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami ich zakupu
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi (sprowadzenie sprzętu na plac budowy i z powrotem, montaż, demontaż na stanowisku pracy)
- koszty pośrednie: płace personelu i kierownictwa budowy, pracowników nadzoru, koszty urządzenia i eksploatacji zaplecza budowy, wydatki dotyczące BHP
- oznakowanie robót, usługi obce na rzecz budowy, opłaty za dzierżawę
- ekspertyzy, ubezpieczenia oraz koszty zarządu przedsiębiorstwa Wykonawcy
- zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji robót i w okresie gwarancyjnym,

Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT .

Uzgodniona cena jednostkowa zaproponowana przez Wykonawcę za daną pozycję w kosztorysie ofertowym jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie robót objętych tą pozycją kosztorysową za wyjątkiem przypadków omówionych w warunkach umowy.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r.- Kodeks Cywilny
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz.U. z 1994 r. Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2002 r. Nr 108 poz. 953).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 r. Nr 48 poz. 401)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2000 r. Nr 71 poz. 838 z późniejszymi zmianami).

ST - 1 Zmniejszenie powierzchni otworów okiennych (zamurowania) i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

- 45000000 - 7** Roboty budowlane
- 45111220 - 6** Roboty w zakresie usuwania gruzu
- 45262500 – 6** Roboty murarskie
- 45400000 - 1** Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45421000 – 4** Roboty w zakresie stolarki budowlanej

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych ze zmniejszeniem powierzchni otworów okiennych (zamurowania) i wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w części elewacji wschodniej budynku przy ulicy Piekoszowskiej 39 w Kielcach.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt 1.1

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, **obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu demontaż starej i wykonanie montażu nowej stolarki** okiennej. Proponowaną kolejność i szczegółowy zakres wykonania poszczególnych rodzajów robót podano w punkcie 5.2.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej SST są zgodne z zamieszczonymi w SST „Wymagania ogólne” pkt 1.4.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w SST B-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 1.5.

2. MATERIAŁY

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania, podano w SST B-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 2.

Wbudować należy stolarkę kompletnie wykończoną wraz z okuciami, powłokami zewnętrznymi i wyposażeniem

2.1. Zamurowania:

- cegła kratówka kl. 15
- bloczki gazobetonowe M – 400
- zaprawa cementowo-wapienna M4 (PN-90/B – 14501)

2.2. Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarka okienna i drzwiowa z PCV. Okna jednoramowe, zespolone, podwójnie szklone (4+4/18), w kolorze z zewnątrz „dąb”, od wewnątrz białym, (mocowane na odpowiednie kotwy i piankę) o wymiarach i podziale szyb zgodnym z wykazem stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej – rys. nr 4; $U_{kmax}=2,3$ (W/m²K) dla okien i $U_{kmax}=2,6$ (W/m²K) dla drzwi. W oknach powinny być zamontowane nawiewniki i inne elementy wyposażenia zgodnie z wykazem (rys. nr 5). **Wymiary otworów pod stolarkę przed dokonaniem jej zakupu należy sprawdzić na budowie.**

2.3. Okucia budowlane

Okucia okienne obwiedniowe odpowiadające wymaganiom norm. Okucia stalowe powinny być zabezpieczone fabrycznie trwałymi powłokami antykorozyjnymi. Okucia drzwi przeciwwłamaniowe.

2.4. Podokienniki

- wewnętrzne szer. 25 cm z konglomeratu kamiennego
- zewnętrzne szer. 25 cm: kształtki klinkierowe klejone na zaprawie klejowej mrozoodpornej

2.5. Tynki

- zewnętrzne i wewnętrzne zwykłe kat. III

2.6. Farby

- akrylowe do wewnątrz
- akrylowe zewnętrzne mrozoodporne

2.7. Rolety przeciwwłamaniowe

- rolety aluminiowe okienne w kolorze jak okna zwijane ręcznie
- rolety aluminiowe drzwiowe zwijane ręcznie i elektrycznie (do uzgodnienia z zamawiającym)

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w SST B-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 3. Będzie miał zastosowanie standardowy sprzęt ręczny i elektryczny do robót związanych z cięciem metali, odkuwaniem i cięciem betonu, murowaniem, tynkowaniem, malowaniem i montażem okien i drzwi.

- ✓ ręczne : młotki, przecinaki itp
- ✓ elektronarzędzia: szlifierki kątowe z tarczami do metalu i betonu, wiertarki
- ✓ mieszarka elektryczna do sporządzania zaprawy
- ✓ ręczne i elektryczne narzędzia murarskie i tynkarskie
- ✓ sprzęt malarski (do wymalowań ręcznych)
- ✓ standardowy sprzęt związany z montażem okien i rolokaset (zestaw elektronarzędzi)

4. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w SST B-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 4.

4.2. Transport materiałów

Każda partia wyrobów powinna zawierać wszystkie elementy przewidziane normą. Elementy (np. okucia) nie zamontowane do wyrobów przechowywać i transportować w odrębnych opakowaniach.

Zabezpieczone przed uszkodzeniem elementy przewozić w miarę możliwości przy użyciu palet lub jednostek kontenerowych.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1 Ogólne zasady wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w SST B-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 5.

5.2 Kolejność i zakres wykonania robót:

a) Prace rozbiórkowe i demontażowe:

- ✓ demontaż podokienników zewnętrznych i wewnętrznych
- ✓ demontaż (wykucie lub wycięcie) krat
- ✓ demontaż okien
- ✓ utylizacja lub wywiezienie elementów nie nadających się do użycia

b) Prace murarskie, montażowe i wykończeniowe:

- ✓ Podmurowanie (z cegły kratówki grub. 25 cm) okien do projektowanego poziomu
- ✓ Zamurowania boczne (z bloczków gazobetonowych grub. 24 cm) do projektowanych wymiarów
- ✓ Wykonanie tynków cementowo-wapiennych kat. III, przygotowanie otworów pod montaż stolarki (**przygotowanie ościeży**)
- ✓ Sprawdzający pomiar powykonawczy otworów – przed zamówieniem stolarki

18	SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT DO PROJEKTU PRZEBUDOWY CZĘŚCI ELEWACJI WSCHODNIEJ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTKOWEGO PRZY UL. PIEKOSZOWSKIEJ 39 W KIELCACH	strona 18/20
----	---	-----------------

- ✓ Montaż (**osadzenie**) stolarki okiennej i drzwiowej (o wymiarach zewnętrznych umożliwiających mocowanie na odpowiednie kotwy i piankę - pozwalającą na pracę okna) wg wykazu stolarki okiennej – zakup okien należy poprzedzić pomiarami otworów na budowie.
- ✓ Montaż podokienników wewnętrznych i zewnętrznych, podokienniki zewnętrzne o szerokości (25 cm) uwzględniającej docieplenie budynku w następnym etapie.
- ✓ Dwukrotne malowanie fragmentów otynkowanych ścian odpowiednimi do przeznaczenia farbami akrylowymi, kolorystyka zbliżona do stanu istniejącego.
- ✓ Montaż rolet przeciwwłamaniowych z odpowiednim uzbrojeniem wg instrukcji i warunkami gwarancji producenta
- ✓ Uporządkowanie terenu.

5.3 Przygotowanie ościeży

Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność ościeży, do których mają przylegać ościeżnice. W przypadku uszkodzenia lub zabrudzenia jakiejś jego powierzchni, ościeże należy naprawić i oczyścić.

Stolarkę okienną należy zamocować w punktach wyznaczonych w ościeżach zgodnie z wymaganiami.

5.4 Osadzenie stolarki okiennej

Montaż okien należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta i warunkami gwarancji. Zakup okien **należy poprzedzić pomiarami otworów na budowie**. W sprawdzone i przygotowane ościeże należy ustawić stolarkę na podkładkach lub listwach. Elementy kotwiące umocować w ościeżach.

Uszczelnienie ościeży należy wykonać kitem trwale plastycznym lub pianką poliuretanową.

Ustawione okna należy sprawdzić w pionie i w poziomie. Dopuszczalne odchylenie od pionu powinno być mniejsze od 1 mm na 1 m wysokości okna, nie więcej niż 3 mm. Różnice wymiarów po przekątnej nie powinny być większe od: 2 mm przy długości przekątnej do 1 m; 3 mm przy długości przekątnej do 2 m; 4 mm przy długości przekątnej powyżej 2 m;

Zamocowane okno należy uszczelnić pod względem termicznym przez wypełnienie szczeliny między ościeżami a ościeżnicą materiałem izolacyjnym dopuszczonym do stosowania do tego celu świadectwem ITB. Zabrania się używać do tego celu materiałów wydzielających związki chemiczne szkodliwe dla zdrowia ludzi.

Osadzone okno po zamontowaniu należy dokładnie zamknąć.

Montaż rolet zgodnie z instrukcją producenta i warunkami gwarancji.

5.5 Osadzenie podokienników wewnętrznych

Przy osadzaniu podokienników wewnętrznych o małym wysięgu należy wykuć w ościeżach niewielkie bruzdy, następnie wyrównać zaprawą mur podokienny, dając mu mały spadek do środka pomieszczenia, a następnie osadzić podokiennik na zaprawie klejowej. W przypadku podokienników o większym wysięgu należy uprzednio osadzić w murze wsporniczki stalowe w odstępach maksymalnie 1 m.

6. Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w SST B-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 6.

6.1. Zasady kontroli jakości robót

Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami norm PN-68/B –10020, PN-B-03002:1999 w zakresie wykonywania robót murowych, PN-88/B-10085 dla stolarki okiennej i drzwiowej, PN-72/B-10180 dla robót szklarskich, dla tynków PN-70/B-10101, dla robót malarskich PN-75/B-10121, PN-62/B-10285. Ponadto prace należy wykonywać zgodnie z instrukcjami producentów i warunkami gwarancji.

Ocena jakości powinna obejmować:

- sprawdzenie jakości wykonania robót murowych przed wykonaniem tynków (możliwych dopuszczalnych odchyłek wymiarowych zgodnie z odpowiednimi tabelami)
- sprawdzenie jakości wykonania tynków, i możliwych dopuszczalnych odchyłek wymiarowych.
- sprawdzenie zgodności wymiarów i parametrów (ościeży i stolarki)

19	SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT DO PROJEKTU PRZEBUDOWY CZĘŚCI ELEWACJI WSCHODNIEJ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTKOWEGO PRZY UL. PIEKOSZOWSKIEJ 39 W KIELCACH	strona 19/20
----	---	-----------------

- sprawdzenie jakości wbudowywanych materiałów i z których została wykonana stolarka
- sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania
- sprawdzenie prawidłowości zamontowania i uszczelnienia
- sprawdzenie jakości, prawidłowości zamontowania i funkcjonowania rolet przeciwwłamaniowych

Powłoki malarskie nie powinny mieć uszkodzeń. Barwa powłoki powinna być jednolita, bez widocznych poprawek, rys i odprysków. Wykonane powłoki nie powinny wydzielać nieprzyjemnego zapachu i zawierać substancji szkodliwych dla zdrowia.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w SST B-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 7.

7.2. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową robót jest m² robót murowych, wykonanego tynku, wbudowanej stolarki w świetle ościeżnic, prac malarskich.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Ogólne zasady odbioru robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w SST B-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 8.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Zapłata za wykonane ilości robót w jednostkach podanych w punkcie 7 na warunkach ustalonych z Zamawiającym.

Cena obejmuje: dostarczenie gotowej stolarki, osadzenie stolarki w przygotowanych otworach z uszczelnieniem i ewentualnym obiciem listwami, dopasowanie i wyregulowanie, ewentualną naprawę powstałych uszkodzeń.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Normy

Wszystkie prace należy wykonywać w sposób bezpieczny w zgodzie z Polskimi Normami

PN-68/B-10020	Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-B-03002:1999	Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczenie – wraz ze zmianą PN-B-03002:1999/Az1:2001 oraz z poprawką PN-B-03002:1999/Ap1:2001
PN-68/B-10024	Roboty murowe. Mury z drobnowymiarowych elementów z autoklawizowanych betonów komórkowych. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-73/B-12011	Cegła kratówka wypalana z gliny.
PN-78/M-47900.00	Rusztowania stojące metalowe robocze. Określenia, podział i główne parametry
PN-B-10085:2001	Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.
PN-72/B-10180	Roboty szklarskie. Warunki i badania techniczne przy odbiorze.
PN-78/B-13050	Szkoło płaskie walcowane.
PN-75/B-94000	Okucia budowlane. Podział.
PN-B-30150:97	Kit budowlany trwale plastyczny.
PN-70/B-10100	Roboty tynkowe. Wymagania i badania przy odbiorze
PN-79/B-06711	Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych
PN-88/B-30000	Cement portlandzki.
PN-88/B-30005	Cement hutniczy

20	SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT DO PROJEKTU PRZEBUDOWY CZĘŚCI ELEWACJI WSCHODNIEJ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTKOWEGO PRZY UL. PIEKOSZOWSKIEJ 39 W KIELCACH	strona 20/20
----	---	-----------------

PN-69/B-10280	Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi.
PN-75/B-10121	Okładziny z płytek ściennych ceramicznych szkliwionych. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-63/B-10280	Posadzki z płytek kamionkowych (terakotowych) klinkierowych i lastrykowych. Wymagania i badania przy odbiorze.
BN-84/6745-01	Prefabrykaty budowlane z autoklawizowanego betonu komórkowego. Bloczki i płytki.
PN-90/B – 14501	Zaprawy budowlane cementowo-wapienne
	Odpowiednie instrukcje ITB stosowania poszczególnych rodzajów materiałów i wyrobów.
	Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

CZĘŚĆ OPISOWA

INFORMACJI DOTYCZĄCEJ PLANU BIOZ DO PROJEKTU PRZEBUDOWY CZĘŚCI ELEWACJI WSCHODNIEJ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTKOWEGO PRZY UL. PIEKOSZOWSKIEJ 39 W KIELCACH

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Umowa nr 48/2007 z 9 maja 2007 r. z Gminą Kielce - Miejskim Zarządem Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. – tekst ujednoczony – art. 21a.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Dz.U. 03.120.1126)
- Mapa zasadnicza (143.422.2333) W SKALI 1:500 obrazująca stan istniejący zagospodarowania terenu)
- Projekt przebudowy części elewacji wschodniej budynku przy ul. Piekoszowskiej 39 w Kielcach
- Inne obowiązujące przepisy i uregulowania prawne

1) ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW:

Zakres opracowania określono w umowie: opracowanie obejmuje część wschodniej elewacji budynku na długości lokalu użytkowanego przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej (BOM IV) i sklepu drobiarskiego (mięsnego); **Przebudowa (remont) ma polegać na zmniejszeniu powierzchni otworów okiennych.**

Zakres przebudowy (remontu) obejmuje następujące roboty (związane z jednym obiektem budowlanym) w proponowanej kolejności technologicznej:

Zmniejszenie powierzchni otworów okiennych wraz z wymianą okien i drzwi zewnętrznych.

- **Prace rozbiórkowe i demontażowe:**
 - ✓ demontaż podokienników zewnętrznych i wewnętrznych
 - ✓ demontaż (wykucie lub wycięcie) krat
 - ✓ demontaż okien
 - ✓ utylizacja lub wywiezienie elementów nie nadających się do użycia
- **Prace murarskie i montażowe:**
 - ✓ Podmurowanie (z cegły kratówki grub. 25 cm) okien do projektowanego poziomu
 - ✓ Zamurowania boczne (z bloczków gazobetonowych grub. 24 cm) do projektowanych wymiarów
 - ✓ Wykonanie tynków cementowo-wapiennych kat. III, przygotowanie otworów pod montaż stolarki.
 - ✓ Sprawdzający pomiar powykonawczy otworów – przed zamówieniem stolarki
 - ✓ Montaż stolarki okiennej i drzwiowej wg wykazu stolarki okiennej.
 - ✓ Montaż podokienników, podokienniki zewnętrzne o szerokości uwzględniającej docieplenie budynku w następnym etapie.
 - ✓ Montaż rolet przeciwwłamaniowych z odpowiednim uzbrojeniem
 - ✓ Uporządkowanie terenu.

2) WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Przebudowywany (remontowany) budynek o funkcji usługowo-handlowej

3) WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI;

Nie stwierdza się istniejących elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać bezpośrednie zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4) WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA;

- **Nie występują roboty budowlane szczególnie niebezpieczne**, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególne ryzyko powstania zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, **wymienione w §6**. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Dz.U. 03.120.1126.
- **Ogólne zagrożenia** wynikające z kontaktu podczas wykonywania robót z narzędziami mechanicznymi, elektrycznymi, urządzeniami, maszynami, środkami transportu – w trakcie wykonywania prac przygotowawczych i remontowych.
- Zagrożenia związane z pracą z wykorzystaniem rusztowań i drabin.
- Roboty związane z transportem materiałów budowlanych na rusztowania i z rusztowań
- Z uwagi na prowadzenie prac remontowych bez wstrzymywania normalnego funkcjonowania budynków, występuje ryzyko przebywania w rejonie wykonywania robót osób trzecich, nie związanych z firmą wykonującą remont.

5) WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH;

W zakres opisywanej przebudowy (remontu) nie wchodzi prace szczególnie niebezpieczne.

- Do pracy **nie może być dopuszczony pracownik, który nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.**
- Pracodawca jest zobowiązany do przeszkolenia pracowników **w zakresie obowiązujących aktualnie przepisów BHP** przed dopuszczeniem do pracy i prowadzenia szkoleń okresowych.
- Pracodawca jest zobowiązany do wydawania **szczegółowych instrukcji i wskazówek dotyczących bhp na stanowiskach pracy.**
- Każdy pracownik **powinien być szczegółowo poinstruowany i przeszkolony**, w kontekście przewidzianego do wykonania rodzaju i zakresu robót.
- Pracownicy wykonujący prace w warunkach określanych jako niebezpieczne i wykonujących prace specjalistyczne **powinni być przeszkoleni przed**

przystąpieniem do wykonywania tych prac według procedur obowiązujących w firmie, realizującej zlecone prace.

- **Prace na wysokości, inne prace niebezpieczne i szczególnie niebezpieczne** powinny być wykonywane z uwzględnieniem przepisów bhp dotyczących tych prac określonych w aktualnym Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129, poz 844 z dnia 26 września 1997 r. z późniejszymi zmianami – rozdział 6 E).

W rozumieniu rozporządzenia (część E) pracą na wysokości jest praca wykonywana na powierzchni znajdującej się na wysokości co najmniej 1,0 m nad poziomem podłogi lub ziemi.

6) WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROZEŃ;

- **Z uwagi na prowadzenie prac bez wstrzymywania normalnego funkcjonowania budynku** występuje ryzyko przebywania w rejonie wykonywania robót osób trzecich, nie związanych z firmą wykonującą remont; w związku z tym aktualny rejon prowadzenia robót powinien być wydzielony (zabezpieczony) i wyraźnie oznakowany. W miejscach niebezpiecznych należy umieścić znaki informujące o rodzaju zagrożenia oraz stosować inne środki zabezpieczające przed skutkami zagrożeń (siatki, bariery, ogrodzenia, inne zabezpieczenia itp.)
- **Pracodawca jest zobowiązany zapewnić pracownikowi bezpieczne i higieniczne warunki pracy**
- **Stanowiska pracy powinny być zorganizowane w sposób zapewniający zgodność z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.** Zagadnienia (zgodnie z ustawą Prawo budowlane) te leżą **w zakresie obowiązków i kompetencji kierownika budowy.**
- **Praca osób wykonujących prace na rusztowaniach**, powinna być zorganizowana, przygotowana i prowadzona z uwzględnieniem zabezpieczenia pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy – np. zapewnienie środków ochrony indywidualnej uwzględniających rodzaj wykonywanej pracy: odpowiednich ubrań, obuwia rękawic ochronnych, hełmów itp.
- **Prace na wysokości powinny być zorganizowane z zachowaniem obowiązujących przepisów bhp:**
- **Przy pracach na drabinach, klamrach, rusztowaniach i innych podwyższeniach** nie przeznaczonych na pobyt ludzi, na wysokości do 2 m nad poziomem podłogi lub ziemi nie wymagających od pracownika wychylania się poza obrys urządzenia, na którym stoi, albo przyjmowania innej wymuszonej pozycji ciała grożącej upadkiem z wysokości, należy zapewnić, aby: drabiny, klamry, rusztowania, pomosty i inne urządzenia były stabilne i zabezpieczone przed nie przewidywaną zmianą położenia oraz posiadały odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenie; pomost roboczy spełniał następujące wymagania: powierzchnia pomostu powinna być wystarczająca dla pracowników, narzędzi i niezbędnych materiałów; podłoga powinna być pozioma i równa, trwale umocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu; w widocznym miejscu pomostu powinny być umieszczone czytelne informacje o wielkości dopuszczalnego obciążenia.

- **Rusztowania z rur stalowych** powinny być uziemione i posiadać instalację odgromową
- **Przy pracach wykonywanych na rusztowaniach na wysokości powyżej 2 m od otaczającego poziomu podłogi lub terenu zewnętrznego oraz na podestach ruchomych wiszących należy w szczególności:**
Zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia do stanowiska pracy; zapewnić stabilność rusztowań i odpowiednią ich wytrzymałość na przewidywane obciążenia; przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego w trybie określonym w odrębnych przepisach
- **Pracownicy powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej** skutecznie ich chroniące przed upadkiem z wysokości, odpowiednie do wykonywanej pracy i warunków jej wykonywania.
- **Środki ochrony indywidualnej, wyposażenie techniczne i narzędzia pracy powinny być sprawne** i w stanie technicznym umożliwiającym ich bezpieczne użytkowanie; muszą posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa i zostały oznaczone tym znakiem oraz posiadają deklarację zgodności tych wyrobów z normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania.
- **Maszyny i inne urządzenia** powinny być w stanie technicznym zapewniającym bezpieczne i higieniczne warunki pracy oraz uwzględniać zasady ergonomii, zaś w maszynach i urządzeniach nie spełniających tych wymagań należy stosować odpowiednie zabezpieczenia.
- **Niedopuszczalne jest stosowanie maszyn i urządzeń, które nie uzyskały wymaganego certyfikatu na znak bezpieczeństwa**, a jeżeli certyfikat ten nie jest wymagany – deklaracji zgodności z Polskimi Normami, wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania.
- **Do każdego stanowiska pracy powinno być zapewnione bezpieczne i wygodne dojście.**
- **Stosowane drabiny** powinny spełniać wymagania Polskich Norm.

Opracowanie:
mgr inż. arch. Stefan J. FORTUNKA
Upr. proj. KL - 73/89
SW-0019

.....

Kielce, lipiec 2007 r.

Stefan J. FORTUNKA
upr. nr KL-73/89
członek Świętokrzyskiej Izby Architektów
nr ew. SW0019

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany
**PRZEBUDOWY CZĘŚCI ELEWACJI WSCHODNIEJ
ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTKOWEGO**
przy ul. Piekoszowskiej 39 w Kielcach
(dz. nr ew. 107/14),
inwestor: GMINA KIELCE - MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW
– część architektoniczno-budowlana
- został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podpis.....


Kielce, lipiec 2007 r.

Maria JACKOWSKA
upr. nr 470/80
członek Świętokrzyskiej Izby Architektów
nr ew. SW0106

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany
**PRZEBUDOWY CZĘŚCI ELEWACJI WSCHODNIEJ
ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU UŻYTKOWEGO**
przy ul. Piekoszowskiej 39 w Kielcach
(dz. nr ew. 107/14),
inwestor: GMINA KIELCE - MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW
– część architektoniczno-budowlana
- został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podpis.. *(m) Jackowska*

URZĄD WOJEWÓDZKI
W KIELCACH
Wydział Budownictwa,
Urbanistyki i Architektury
Al. IX Wieków Kielc 3

Kielce, 1989 - 03 - 03

Nr ewiden. KL-73/89

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1 i 2, § 7, § 6 ust. 1 i 2, § 13 ust. 1 pkt.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8 poz. 46/ stwierdza się, że

OBYWATEL FORTUNKA STEFAN
MAGISTER INŻYNIER ARCHITEKT

urodzony dnia 2 września 1961 r. w m. Włoszczowa
posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności architektonicznej

OBYWATEL FORTUNKA STEFAN jest upoważniony do:

1/sporzządzania projektów w zakresie rozwiązań:

a/architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,

b/konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego:

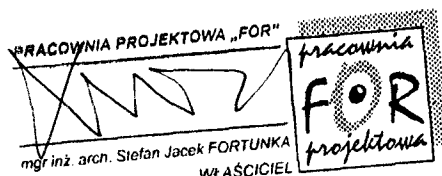
a/wszelkich budynków

b/budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do celów rozrywki, wypoczynku i sportu - z wyłączeniem konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



[Handwritten signature]
Dyrektor Wydziału
mgr inż. arch. *[Handwritten name]*

Za zgodność z oryginałem



Wojewódzki Zarząd Rozbudowy Miast
i Osiedli Wiejskich
GŁÓWNY ARCHITEKT WOJEWÓDZTWA
ul. Jagiellońska 25
40-032 KATOWICE

Katowice dnia 17 grudnia 1980 r.

Nr ewid. 470/80

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 2 ust.1 pkt.1, § 4 ust.1i2, § 7
i § 13 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w bu-
downictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel MARIA J A C K O W S K A

magister inżynier architekt

urodzony dnia 23 lipca 1943 r. w Kielcach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta

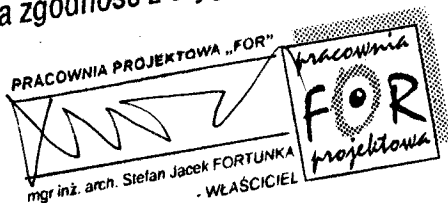
w specjalności architektonicznej

Obywatel MARIA J A C K O W S K A

jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzoru i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Za zgodność z oryginałem



Z up. Wojewody
Główny Architekt Województwa
mgr inż. arch. Michał Dolhun



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

Kielce, dnia 1. 07. 2007 r.

ZAŚWIADCZENIE

Zaświadcza się, że Pani/Pan magister inżynier architekt **Stefan Fortunka** posiadająca/posiadający¹ uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr **KL-73/89** z dnia **03.03.1989 r.** jest wpisana/wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem **SW-0019**.



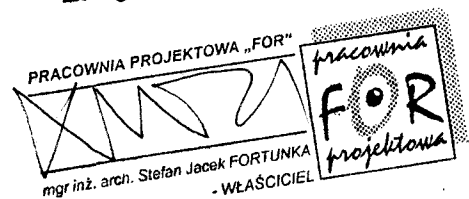
Z upoważnienia
Przewodniczącego Świętokrzyskiej
Okręgowej Rady Izby Architektów
Dorota Paszkowska
Dorota Paszkowska

podpis i pieczęć imienna¹

Ustala się ważność tego zaświadczenia do **30 września 2007 r.**

¹ podpisuje: Przewodniczący, Wiceprzewodniczący lub Sekretarz Izby

Za zgodność z oryginałem





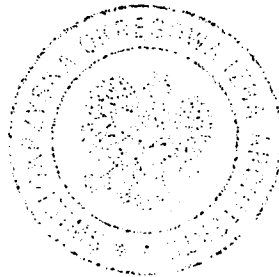
IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

Kielce, dnia 1.07.2007 r.

ZAŚWIADCZENIE

Zaświadcza się, że Pani/Pan magister inżynier architekt **Maria Jackowska**
posiadająca/posiadający¹ uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr **470/80**
z dnia **17.12.1980 r.**
jest wpisana/wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów
pod numerem **SW-0106.**

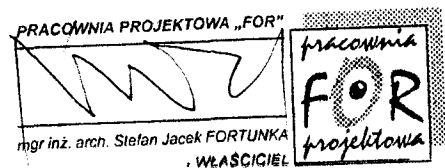


Z upoważnienia
Przewodniczącego Świętokrzyskiej
Okręgowej Rady Izby Architektów
Dorota Paszkowska
Dorota Paszkowska¹
podpis i pieczęć imienna¹

Ustala się ważność tego zaświadczenia do **30 września 2007 r.**

¹ podpisuje: Przewodniczący, Wiceprzewodniczący lub Sekretarz Izby

Za zgodność z oryginałem



ORIENTACJA

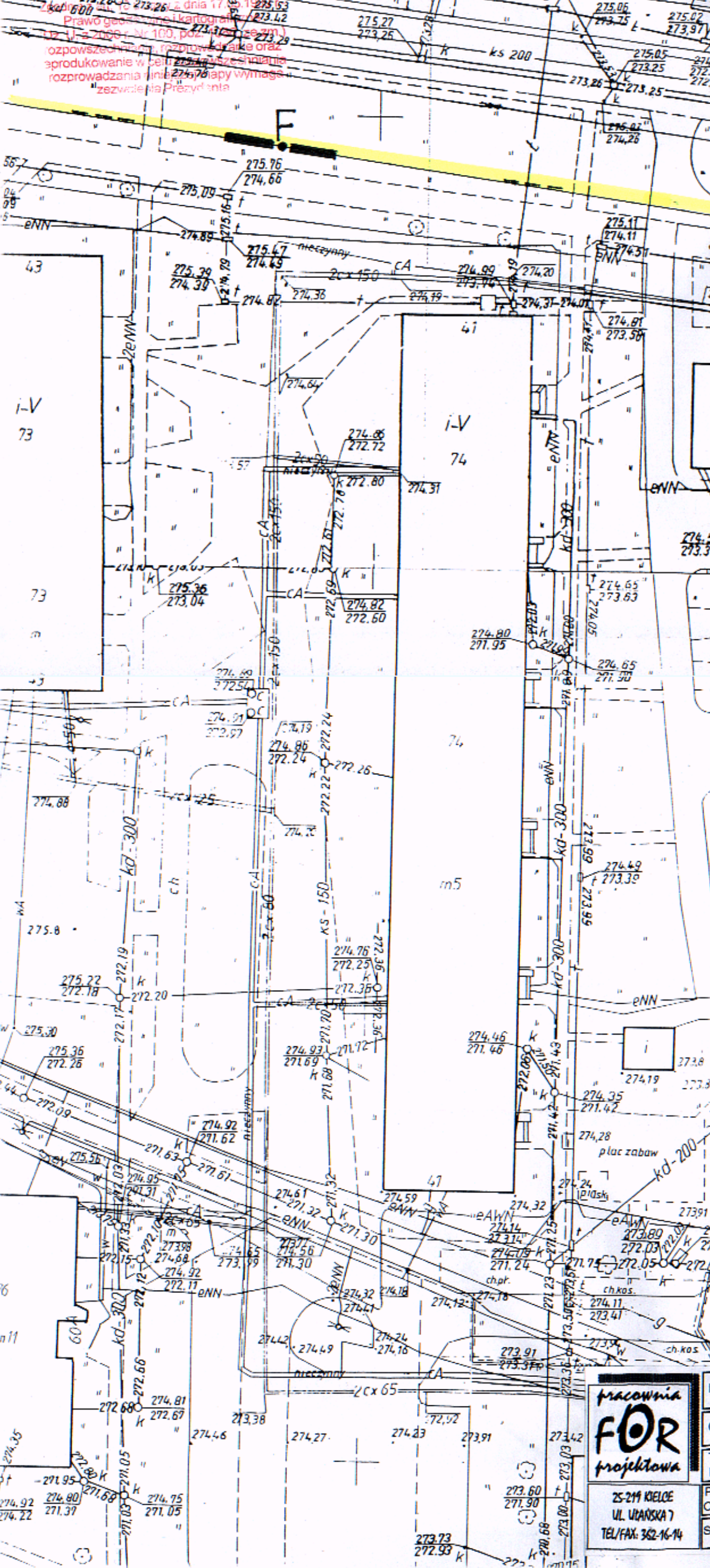
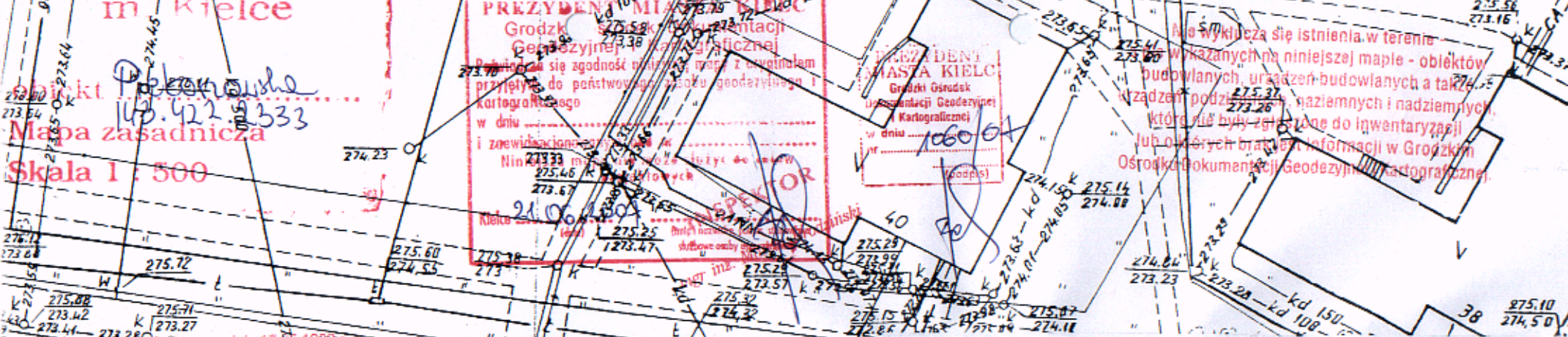
Kielce, ul. Piekoszowska 39

skala 1: 18 000



lokalizacja inwestycji

rys. nr 1



LEGENDA:

ABCD; EF – punkty graniczne działki

1. Fragment elewacji wschodniej istniejącego budynku użytkowego, przeznaczony do przebudowy

TEREN INWESTORA

pracownia
FOR
projektowa

25-214 KIELCE
UL. WILANSKA 7
TEL/FAX: 362-16-14

INWESTYCJA	Przebudowa elewacji wschodniej istniejącego budynku użytkowego		
OBIEKT	Budynek użytkowy		
TYTUŁ RYSUNKU	SYTUACJA		
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Stefan J. FORTUNKA	UPR. PROJ. NR KL 73/89	PODPIS
OPRACOWAŁ			
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Maria JACKOWSKA	UPR. PROJ. NR 470/80	PODPIS

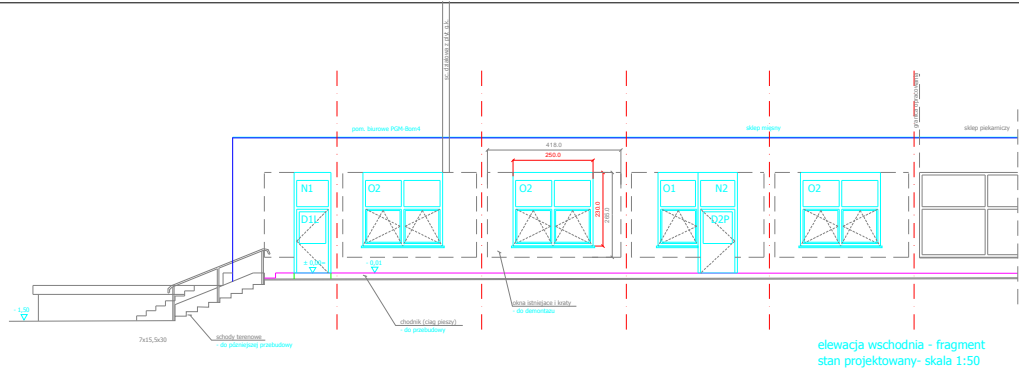
BRANZA	ARCHITEKT.
STADIUM	PROJ. BUD.
NR PROJEKTU	2/2007
DATA	VII/2007
SKALA	1:500
NR RYSUNKU	2

WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ

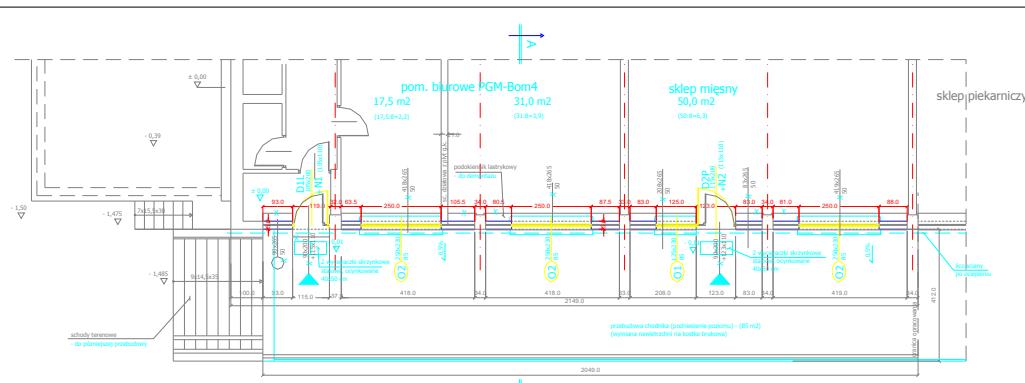
LICZBA PORZĄDKOWA	1	2	3	4	5	6
OZNACZ. NA RYSUNKU	N1	N2	O1	O2	D1	D2
NAZWA	NAŚWIETLE ZEWNĘTRZNE STAŁE	NAŚWIETLE ZEWNĘTRZNE STAŁE	OKNO ZEWNĘTRZNE ROZWIERNALNO-UCHYLNIO-STAŁE	OKNO ZEWNĘTRZNE ROZWIERNALNO-UCHYLNIE	DRZWI ZEWNĘTRZNE ROZWIERNALNE	DRZWI ZEWNĘTRZNE ROZWIERNALNE
SCHEMAT OKNA						
WYMIARY W ŚWIETLE OSIECZY (zobacz "podane")	Sz 115 Hs 115 S 111 H 109	Sz 123 Hs 115 S 119 H 109	Sz 125 Hs 120 S 121 H 224	Sz 250 Hs 230 S 246 H 224	Sz 115 Hs 205 S 105 H 200	Sz 123 Hs 205 S 113 H 200
ZEWNĘTRZNE WYMIARY ELEMENTÓW						
RODZAJ SKRZYDŁA	STAŁE	STAŁE	ROZWIERNALNO-UCHYLNIO-STAŁE	ROZWIERNALNO-UCHYLNIO-STAŁE	L P	L P
LOKALIZACJA (na rys. kółców)	PARTER					
ILUŚĆ RAZEM	1	1	1	3	1	1
LOKALIZACJA	PRZEDSIÓDEK PGM	PRZEDSIÓDEK SKLEPU MIĘSNEGO	SKLEP MIĘSNY	PGM-2 SZT./SKLEP MIĘSNY-1 SZT.	PRZEDSIÓDEK PGM	SKLEP MIĘSNY
MATERIAŁ	PCV JEDNORAMOWE profile wzmocnione ZESPŁA, PODWOJ. SZKL.	PCV JEDNORAMOWE profile wzmocnione ZESPŁA, PODWOJ. SZKL.	PCV JEDNORAMOWE profile ramowych i osiadczo wzmocnione ZESPŁA, PODWOJ. SZKL. (6441B)	PCV JEDNORAMOWE profile ramowych i osiadczo wzmocnione ZESPŁA, PODWOJ. SZKL.	PCV JEDNORAMOWE profile wzmocnione ZESPŁA, PODWOJ. SZKL., SZKŁO BEZP.	PCV JEDNORAMOWE profile wzmocnione ZESPŁA, PODWOJ. SZKL., SZKŁO BEZP.
KOLOR OŚC. I RAM	ZEWN.-DAB. WEWN.-BIAŁY	ZEWN.-DAB. WEWN.-BIAŁY	ZEWN.-DAB. WEWN.-BIAŁY	ZEWN.-DAB. WEWN.-BIAŁY	ZEWN.-DAB. WEWN.-BIAŁY	ZEWN.-DAB. WEWN.-BIAŁY
WYPOSAŻENIE	OKUCIA OBWIEDNOWE ROLETA ALUMINIOWA PRZECIWIWŁAMANNOWA KOLA NAŚWIETLA (DRZWI) OBSŁUGA ELEKTRYCZNA - SŁOWNIK KOLOR JAK OKNO	OKUCIA OBWIEDNOWE ROLETA ALUMINIOWA PRZECIWIWŁAMANNOWA KOLA NAŚWIETLA (DRZWI) OBSŁUGA ELEKTRYCZNA - SŁOWNIK KOLOR JAK OKNO	MIKROWENTYLACJA NAWIEWNIK "P. ARECDO" OKUCIA OBWIEDNOWE MOSKITERA w części otwór-uchył. ROLETA ALUMINIOWA PRZECIWIWŁAMANNOWA KOLOR JAK OKNO PODKONIKI: WEWN. - KONGLOM. KAMENNY BIAŁY ZEWN. - Z RYS. TEK. KLINIKIOWYCH W KOLORZE "OCHRA"	MIKROWENTYLACJA NAWIEWNIK "P. ARECDO" OKUCIA OBWIEDNOWE MOSKITERA w części otwór-uchył. (ok. skł. miedziane) ROLETA ALUMINIOWA PRZECIWIWŁAMANNOWA OBSŁUGA RĘCZNA PODKONIKI: WEWN. - KONGLOM. KAMENNY BIAŁY ZEWN. - Z RYS. TEK. KLINIKIOWYCH W KOLORZE "OCHRA"	OKUCIA OBWIEDNOWE OSIADCZKA PCV WZMOCNIONA ZAMEK PRZECIWIWŁAMANNOWY SAMOZAMYKACZ ROLETA ALUMINIOWA PRZECIWIWŁAMANNOWA OBSŁUGA ELEKTRYCZNA RĘCZNA	OKUCIA OBWIEDNOWE OSIADCZKA PCV WZMOCNIONA ZAMEK PRZECIWIWŁAMANNOWY SAMOZAMYKACZ ROLETA ALUMINIOWA PRZECIWIWŁAMANNOWA OBSŁUGA ELEKTRYCZNA RĘCZNA
ISOLACYJNOŚĆ	Uk min=2,3 W(m ² K) SZKŁ. AKUSTYCZ. 32 (dB)	Uk min=2,3 W(m ² K) SZKŁ. AKUSTYCZ. 32 (dB)	Uk min=2,3 W(m ² K) SZKŁ. AKUSTYCZ. 32 (dB)	Uk min=2,3 W(m ² K) SZKŁ. AKUSTYCZ. 32 (dB)	Uk min=2,8 W(m ² K) SZKŁ. AKUSTYCZ. 32 (dB)	Uk min=2,8 W(m ² K) SZKŁ. AKUSTYCZ. 32 (dB)
UWAGI	wskł. od zewnętrz. wst. pow. przaskł. $w_{0,9}$ m ²	wskł. od zewnętrz. wst. pow. przaskł. $w_{0,9}$ m ²	wskł. od zewnętrz. wst. pow. przaskł. $w_{0,9}$ m ²	wskł. od zewnętrz. wst. pow. przaskł. $w_{0,9}$ m ²	wskł. od zewnętrz.	wskł. od zewnętrz.

UWAGA: PRZED ZAMÓWIENIEM STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ, NALEŻY DOKONAĆ OBMIARU OTWORÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH NA BUDOWIE I STOLARKA POWINNA POSIADAĆ ATYSTY I SWIADCTWA WYMAGANE PRAWEM, DOPUSZCZENIA DO STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

 25-219 KIELCE UL. ULAŃSKA 7 TEL./FAX: 362-16-16	INWESTYCJA	Przebudowa elewacji wschodniej istniejącego budynku użytkowego	BRANŻA	ARCHITEKT.
	OBIEKT	Budynek użytkowy	STADIUM	PROJ. BUD.
	Tytuł rysunku	WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ	NR PROJEKTU	22007
	PROJEKTOWAŁ OPRACOWAŁ SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Stefan J. FORTUNA mgr inż. arch. Maria JACKOWSKA	UPR. PROJ. NR KJ.7389 UPR. PROJ. NR 47080	PODPIS
			SKALA	1:100
			NR RYSUNKU	5



 25-219 KIELCE UL. ULAŃSKA 7 TEL./FAX: 362-16-16	INWESTYCJA	Przebudowa elewacji wschodniej istniejącego budynku użytkowego	BRANŻA	ARCHITEKT.
	OBIEKT	Budynek użytkowy	STADIUM	PROJ. BUD.
	Tytuł rysunku	WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ	NR PROJEKTU	22007
	PROJEKTOWAŁ OPRACOWAŁ SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Stefan J. FORTUNA mgr inż. arch. Maria JACKOWSKA	UPR. PROJ. NR KJ.7389 UPR. PROJ. NR 47080	PODPIS
			SKALA	1:50
			NR RYSUNKU	4



LEGENDA:

- Symbol okna
- Symbol drzwi
- Symbol drzwi otwieranych
- Symbol drzwi otwieranych w kierunku zewnątrz
- Symbol drzwi otwieranych w kierunku wewnątrz
- Symbol drzwi otwieranych w kierunku zewnątrz
- Symbol drzwi otwieranych w kierunku wewnątrz
- Symbol drzwi otwieranych w kierunku zewnątrz
- Symbol drzwi otwieranych w kierunku wewnątrz

przekrój A-A - skala 1:50

 25-219 KIELCE UL. ULAŃSKA 7 TEL./FAX: 362-16-16	INWESTYCJA	Przebudowa elewacji wschodniej istniejącego budynku użytkowego	BRANŻA	ARCHITEKT.
	OBIEKT	Budynek użytkowy	STADIUM	PROJ. BUD.
	Tytuł rysunku	RZUT PRZYZIEMIA PRZEKROJ II	NR PROJEKTU	22007
	PROJEKTOWAŁ OPRACOWAŁ SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Stefan J. FORTUNA mgr inż. arch. Maria JACKOWSKA	UPR. PROJ. NR KJ.7389 UPR. PROJ. NR 47080	PODPIS
			SKALA	1:50
			NR RYSUNKU	3