

**Kielce: WYKONANIE REMONTU WRAZ Z OCIEPLENIEM ELEWACJI
BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. DRUCKIEGO - LUBECKIEGO 9 W
KIELCACH.**

Numer ogłoszenia: 119707 - 2008; data zamieszczenia: 04.06.2008

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miejski Zarząd Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20, 25-004 Kielce, woj. świętokrzyskie, tel. 041 3442139 w. 37, fax 041 3446647.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.mzb.kielce.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Podmiot prawa publicznego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: WYKONANIE REMONTU WRAZ Z OCIEPLENIEM ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. DRUCKIEGO - LUBECKIEGO 9 W KIELCACH..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane, nie przysługuje odwołanie.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie przedmiotu zamówienia polegać będzie na: montażu rusztowań; usunięciu starego tynku w miejscach w których stracił on swoją przyczepność, w miejscach zarysowań, spękań, zawilgoceń, zasoleń i zazieleni; oczyszczeniu miejsc w których usunięto stary tynk i uzupełnieniu braków tynkiem cementowo-wapiennym; oczyszczeniu i uzupełnieniu zarysowań i spękań podłoża nośnego zaprawą naprawczą; usunięciu istniejącego zadaszzenia wraz z konstrukcją wsporczą i elementami zdobniczymi nad wejściem głównym do budynku; wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych wraz z cokołem; wykonaniu ocieplenia ścian zewnętrznych styropianem; położeniu nowego tynku; wykonaniu obróbek blacharskich i pionów odgromówki; wymianie okna na klatce schodowej; wykonaniu opaski chodnikowej wokół budynku oraz koryt odprowadzających wody opadowe; wykonaniu zadaszzenia nad wejściem głównym do budynku; wykonaniu prac renowacyjnych elementów drewnianych elewacji; demontażu rusztowań, wywiezieniu materiału pochodzącego z demontażu, przekazaniu elementów stalowych i papy do utylizacji, uprzątnięciu terenu budowy.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.32.00.00-6, 45.45.30.00-1, 45.45.20.00-0, 45.44.21.10-1, 45.42.10.00-4, 45.43.10.00-7, 45.41.00.00-4.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: Nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: Nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: data zakończenia: 14.08.2008.

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM,
FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Wymaga się wniesienia wadium w wysokości: 2 000,00 PLN (słownie złotych: dwa tysiące 00/100)..

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków: W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy którzy: - nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Pzp; - spełniają warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia: - spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 Pzp; - posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie zawodowe rozumiane jako należyte wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzieleniu zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 robót budowlano-remontowych elewacji obiektów kubaturowych, odpowiadających przedmiotowi zamówienia o wartości co najmniej 120.000,00 PLN (brutto) każda robota; - dysponują tj. zatrudniają co najmniej 1 osobę kadry technicznej posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, która przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego; - dysponują własnym lub dzierżawionym sprzętem niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia; - przedstawiają polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, w tym robót budowlanych i remontowych do wartości nie mniejszej niż 120.000,00 PLN. Zamawiający oceni spełnienie warunków wg kryteriów: spełnia lub nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach, które wymagane są jako załączniki do oferty. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż wszystkie warunki Wykonawca spełnił. Brak załączenia przez Wykonawcę któregokolwiek z dokumentów wymaganych w SIWZ zostanie uznane przez Zamawiającego jako niespełnienie warunku, co będzie skutkowało wykluczeniem Wykonawcy z postępowania, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1. Wypełniony formularz oferty. 2. Kosztorys ofertowy. 3. Oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnienie art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych. 4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 5. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu podatkowego - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. 6. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. 6. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- Pzp - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 7. W przypadku podmiotów zbiorowych - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- Pzp - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 8. Wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzieleniu zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2-ch robót budowlano-remontowych elewacji obiektów kubaturowych

odpowiadających przedmiotowi zamówienia o wartości co najmniej 120.000,00 PLN (brutto) każda, z załączeniem dokumentów (np. referencji) potwierdzających, że roboty te zostały wykonane z należytą starannością. 9. Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia - co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, wraz z informacją o stażu pracy, z załączeniem kopii uprawnień budowlanych oraz zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (ważne na dzień otwarcia ofert). 10. Wykaz posiadanego własnego lub dzierżawionego sprzętu, który będzie niezbędny do wykonania zamówienia. 11. Polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, w tym robót budowlanych i remontowych do wartości nie mniejszej niż 120.000,00 PLN. 12. Kopię dowodu wniesienia wadium. 13. Oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej. 14. Pełnomocnictwo określające jego zakres w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik. 15. Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego wykonawców występujących wspólnie w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia. 16. Oświadczenie Wykonawcy z art. 36 ust.4 Pzp.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: Nie.

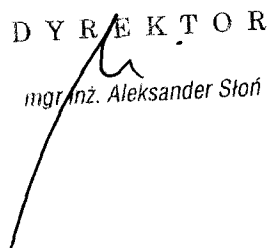
IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.mzb.kielce.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Miejski Zarząd Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20 - Dział Techniczny, lok. nr 104, po dokonaniu wpłaty w Dziale Finansowym lok. 210 lub za zaliczeniem pocztowym..

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 27.06.2008 godzina 10:00, miejsce: Miejski Zarząd Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20, 25-004 Kielce, Sekretariat - lok. 202..

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

D Y R E K T O R

mgr inż. Aleksander Stoń