

**Kielce: Remont elewacji kamienicy zlokalizowanej przy ul. Mickiewicza 1  
w Kielcach wraz z wymianą części stolarki frontowej.**

**Numer ogłoszenia: 115198 - 2007; data zamieszczenia: 09.07.2007**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miejski Zarząd Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20, 25-004 Kielce, woj. świętokrzyskie, tel. 041 3442139 w. 37, fax 041 3446647.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.mzb.kielce.pl](http://www.mzb.kielce.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Podmiot prawa publicznego.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OPIS**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Remont elewacji kamienicy zlokalizowanej przy ul. Mickiewicza 1 w Kielcach wraz z wymianą części stolarki frontowej..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane, nie przysługuje odwołanie.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Wykonanie przedmiotu zamówienia polegać będzie na: skuciu zniszczonych tynków budynku do podłoża nośnego, renowacji tynku w miejscach zawilgoconych, zasolonych i zazielenionych - odgrzybienie ścian, uzupełnieniu spękań zaprawą do betonu, rozebraniu starych i wykonaniu nowych gzymsów zdobniczych, wymianie części stolarki frontowej - okiennej i drzwiowej (balkonowej), przygotowaniu podłoża pod nowy tynk, wykonaniu nowych obróbek blacharskich, wykonaniu remontu balkonów z ułożeniem gresu, położeniu nowego tynku z malowaniem, wykonaniu prac malarskich elementów metalowych, wywiezieniu materiału pochodzącego z demontażu, przekazaniu elementów stalowych do utylizacji i uprzątnięciu terenu budowy.

**II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7.

**II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** Nie.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** Nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** data zakończenia: 30.10.2007.

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM,  
FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA**

**Informacja na temat wadium:** 4 000,00 PLN (cztery tysiące złotych).

**III.2) WARUNKI UDZIAŁU**

**Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:** W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy którzy: - nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych; - spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 Pzp; - posiadają doświadczenie zawodowe rozumiane jako należyte

wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzieleniu zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 robót budowlanych remontowych elewacji obiektów kubaturowych, odpowiadających przedmiotowi zamówienia o wartości co najmniej 300.000,00 PLN (brutto) każda; - dysponują osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, która przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego; - dysponują własnym lub dzierżawionym sprzętem niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia; - przedstawią polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, w tym robót budowlanych i remontowych do wartości nie mniejszej niż 350.000,00 PLN. Zamawiający oceni spełnienie warunków wg kryteriów: spełnia lub nie spełnia.

**Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu**

**potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:** - wypełniony formularz oferty, - kosztorys ofertowy, - oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnienie art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, - aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu podatkowego - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, - aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- Pzp - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. - w przypadku podmiotów zbiorowych - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- Pzp - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. - wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzieleniu zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2-ch robót budowlanych remontowych elewacji obiektów kubaturowych, odpowiadających przedmiotowi zamówienia o wartości co najmniej 300.000,00 PLN (brutto) każda, z załączeniem dokumentów (np. referencji) potwierdzających, że roboty te zostały wykonane z należytą starannością. - wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia - co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, wraz z informacją o stażu pracy, z załączeniem kopii uprawnień budowlanych oraz zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (ważne na dzień otwarcia ofert), - wykaz posiadanego własnego lub dzierżawionego sprzętu, który będzie niezbędny do wykonania zamówienia, - polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, w tym robót budowlanych i remontowych do wartości nie mniejszej niż 350.000,00 PLN, - kopię dowodu wniesienia wadium, - oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej, - pełnomocnictwo określające jego zakres w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, - pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego wykonawców występujących wspólnie w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia, - oświadczenie Wykonawcy z art. 36

ust.4 Pzp.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna:** Nie.

### **IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.przetargi.mzb.kielce.pl](http://www.przetargi.mzb.kielce.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Miejski Zarząd Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20 - Dział Techniczny, lok. nr 104, tel. (0-41) 344 66 47 w. 37.

**IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 30.07.2007 godzina 10:00, miejsce: Sekretariat Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20.

**IV.3.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).