

Kielce: Ocieplenie ścian zewnętrznych wraz z wymianą niektórych okien w budynkach mieszkalnych przy ul. Grunwaldzkiej 41 i Grunwaldzkiej 43 w Kielcach.

Numer ogłoszenia: 128370 - 2008; data zamieszczenia: 12.06.2008

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miejski Zarząd Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20, 25-004 Kielce, woj. świętokrzyskie, tel. 041 3442139 w. 37, fax 041 3446647.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.mzb.kielce.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Podmiot prawa publicznego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Ocieplenie ścian zewnętrznych wraz z wymianą niektórych okien w budynkach mieszkalnych przy ul. Grunwaldzkiej 41 i Grunwaldzkiej 43 w Kielcach..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane, nie przysługuje odwołanie.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie przedmiotu zamówienia obejmuje: - montaż rusztowania, - wymianę części stolarki okiennej, - montaż nowych obróbek blacharskich (podokienniki, rury spustowe itp.), - demontaż, malowanie i ponowny montaż krat okiennych, - przygotowanie powierzchni ścian pod ocieplenie (oczyszczenie, uzupełnienie tynków, gruntowanie itp.), - ocieplenie ścian i ościeży płytami styropianowymi oraz położenie nowego tynku z malowaniem, - ocieplenie cokołów i ścian fundamentowych (odsłonięcie ścian fundamentowych, oczyszczenie, położenie izolacji, płyt styropianowych oraz wyprawy tynkarskiej), - ocieplenie posadzek loggi wraz z ułożeniem płytek kamionkowych, - remont tarasów i schodów (naprawa i wykonanie izolacji ścian podpierających tarasy, ułożenie płytek mrozoodpornych po uprzednim przygotowaniu podłoża, oczyszczenie i pomalowanie balustrad), - wykonanie opaski budynku z kostki brukowej, - wywiezienie materiału pochodzącego z demontażu, przekazanie materiałów ze stali do utylizacji i uprzątnięcie terenu budowy.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.11.12.00-0, 45.42.10.00-4, 45.32.00.00-6, 45.41.00.00-4, 45.44.21.10-1, 45.31.23.11-0, 45.45.30.00-7.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: Tak, ilość części: 2.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: Nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: data zakończenia: 30.09.2008.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 2.500,00 zł dla jednego zadania. W przypadku ubiegania się o dwie części zamówienia, należy wnieść

wadium w wysokości 5 000,00 zł..

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków: W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy: - nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r, Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655), - spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych i SIWZ, - posiadają doświadczenie zawodowe rozumiane jako należyte wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzieleniu zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, co najmniej 1 roboty remontowej elewacji budynków odpowiadającej przedmiotowi zamówienia, o wartości brutto nie mniejszej niż 200 000 PLN, dla każdego zadania oddzielnie - dysponują co najmniej 1 osobą przewidzianą przy realizacji zamówienia, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, która przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego, - dysponują własnym lub dzierżawionym sprzętem niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia, - przedstawią polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, w tym robót budowlanych do wartości nie mniejszej niż 250 000,00 PLN dla jednego zadania. W przypadku ubiegania się o dwie części zamówienia, przedstawią polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, w tym robót budowlanych do wartości nie mniejszej niż 500 000,00 PLN. Zamawiający oceni spełnienie warunków wg kryteriów: spełnia lub nie spełnia.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu: - wypełniony formularz oferty, - kosztorys ofertowy, - oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnienie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, - aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, - aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu podatkowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, - aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655), wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku podmiotów zbiorowych, aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, - wykaz wykonanych w okresie pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzieleniu zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, co najmniej 1 roboty remontowej elewacji budynków odpowiadającej przedmiotowi zamówienia, o wartości brutto nie mniejszej niż 200 000 PLN dla każdego zadania oddzielnie z załączeniem dokumentów (np. referencji) potwierdzających, że roboty

zostały wykonane z należytą starannością; w przypadku ubiegania się o dwie części zamówienia, należy wykazać co najmniej 2 roboty remontowe elewacji odpowiadające przedmiotowi zamówienia, o wartości brutto nie mniejszej niż 200 000 PLN każda, z załączeniem dokumentów (np. referencji) potwierdzających, że roboty zostały wykonane z należytą starannością, - wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia; co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wraz z informacją o stażu pracy, z załączeniem kopii uprawnień budowlanych oraz zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (ważne na dzień otwarcia ofert), - wykaz posiadanego; własnego lub dzierżawionego sprzętu, który będzie niezbędny do wykonania zamówienia, - polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, w tym robót budowlanych do wartości nie mniejszej niż 250 000,00 PLN dla jednego zadania; w przypadku ubiegania się o dwie części zamówienia, należy przedstawić polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, w tym robót budowlanych do wartości nie mniejszej niż 500 000,00 PLN, - kopię dowodu wniesienia wadium, - oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej, -pełnomocnictwo określające jego zakres w przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, - pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego wykonawców występujących wspólnie w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia, - oświadczenie Wykonawcy z art.36 ust.4 Pzp o zakresie zamówienia powierzonego podwykonawcy.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: Nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.mzb.kielce.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Miejski Zarząd Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20 - Dział Techniczny, lok. nr 104, tel. (041) 344-21-39 w.37.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 04.07.2008 godzina 10:00; miejsce: Sekretariat Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Ocieplenie ścian zewnętrznych wraz z wymianą niektórych okien w budynku mieszkalnym przy ul. Grunwaldzkiej 41 w Kielcach..

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Zamówienie obejmuje ocieplenie ścian zewnętrznych wraz z wymianą niektórych okien w budynku mieszkalnym przy ul. Grunwaldzkiej 41 w Kielcach w tym: wymianę części stolarki okiennej, montaż nowych obróbek blacharskich, demontaż, malowanie i ponowny montaż krat okiennych, ocieplenie ścian, cokołów i ościeży płytami styropianowymi, położenie nowego tynku z malowaniem, remont balkonów i schodów z położeniem płytek mrozoodpornych, ocieplenie ścian fundamentowych oraz wykonanie opaski budynku z kostki

brukowej i uprzątnięcie terenu budowy. Kubatura budynku 4840,0 m³, wysokość ok. 9,55 m..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.11.12.00-0, 45.42.10.00-4, 45.32.00.00-6, 45.41.00.00-4, 45.44.21.10-1, 45.31.23.11-0, 45.45.30.00-7.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 30.09.2008.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Ocieplenie ścian zewnętrznych wraz z wymianą niektórych okien w budynku mieszkalnym przy ul. Grunwaldzkiej 43 w Kielcach..

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Zamówienie obejmuje ocieplenie ścian zewnętrznych wraz z wymianą niektórych okien w budynku mieszkalnym przy ul. Grunwaldzkiej 43 w Kielcach w tym: wymianę części stolarki okiennej, montaż nowych obróbek blacharskich, demontaż, malowanie i ponowny montaż krat okiennych, ocieplenie ścian, cokołów i ościeży płytami styropianowymi, położenie nowego tynku z malowaniem, remont balkonów i schodów z położeniem płytek mrozoodpornych, ocieplenie ścian fundamentowych oraz wykonanie opaski budynku z kostki brukowej i uprzątnięcie terenu budowy. Kubatura budynku 4840,0 m³, wysokość ok. 9,55 m..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.11.12.00-0, 45.42.10.00-4, 45.32.00.00-6, 45.41.00.00-4, 45.44.21.10-1, 45.31.23.11-0, 45.45.30.00-7.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 30.09.2008.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

D Y R E K T O R

mgr inż. Aleksander Słoń