

**Kielce: REMONT ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO  
ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL SIENKIEWICZA 72 W KIELCACH - I  
ETAP.**

**Numer ogłoszenia: 121789 - 2007; data zamieszczenia: 18.07.2007  
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miejski Zarząd Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20, 25-004 Kielce, woj. świętokrzyskie, tel. 041 3442139 w. 37, fax 041 3446647.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.mzb.kielce.pl](http://www.mzb.kielce.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Podmiot prawa publicznego.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OPIS**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** REMONT ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL SIENKIEWICZA 72 W KIELCACH - I ETAP..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane, nie przysługuje odwołanie.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Wykonanie przedmiotu zamówienia polegać będzie na: skuciu zniszczonych tynków budynku do podłoża nośnego; renowacji tynku w miejscach zawilgoconych, zasolonych i zazielenionych - po uprzednim przygotowaniu podłoża; uzupełnieniu spękań zaprawą do betonu; uzupełnieniu elementów zdobniczych (gzyms nad parterem, gzyms nad I -szym piętrem, gzyms okapowy, gzymsy podokienne na III piętrze elewacji frontowej); wykonaniu nowej stolarki okiennej i balkonowej; przygotowaniu podłoża pod nowy tynk; położeniu nowego tynku; wykonaniu nowych obróbek blacharskich; wykonaniu remontu balkonów; wywiezieniu materiału pochodzącego z demontażu, przekazaniu elementów stalowych do utylizacji i uprzątnięciu terenu budowy.

**II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.45.30.00-1, 45.45.20.00-0, 45.44.21.10-1, 45.42.10.00-4, 45.43.10.00-7, 45.41.00.00-4.

**II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** Nie.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** Nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** data zakończenia: 18.10.2007.

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA**

**Informacja na temat wadium:** 1.500,00 PLN (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych).

**III.2) WARUNKI UDZIAŁU**

**Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:** W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy którzy: 1) nie podlegają wykluczeniu na

podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Pzp; 2) spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 Pzp; 3) posiadają doświadczenie zawodowe rozumiane jako należyte wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzieleniu zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 robót budowlanych remontowych elewacji obiektów kubaturowych, odpowiadających przedmiotowi zamówienia o wartości co najmniej 70.000,00 PLN (netto) każda; 4) dysponują osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, która przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego; 5) dysponują własnym lub dzierżawionym sprzętem niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia; 6) przedstawią polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, w tym robót budowlanych i remontowych do wartości nie mniejszej niż 70.000,00 PLN. Zamawiający oceni spełnienie warunków wg kryteriów: spełnia lub nie spełnia.

**Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu**

**potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:** 1. Wypełniony formularz oferty, 2. Kosztorys ofertowy, 3. Oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnienie art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, 4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, 5. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu podatkowego - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, 6. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, 7. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- Pzp - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 8. W przypadku podmiotów zbiorowych - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- Pzp - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 9. Wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzieleniu zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2-ch robót budowlanych remontowych elewacji obiektów kubaturowych, odpowiadających przedmiotowi zamówienia o wartości co najmniej 70.000,00 PLN (netto) każda, z załączeniem dokumentów (np. referencji) potwierdzających, że roboty te zostały wykonane z należyłą starannością. 10. Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia - co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, wraz z informacją o stażu pracy, z załączeniem kopii uprawnień budowlanych oraz zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (ważne na dzień otwarcia ofert), 11. Wykaz posiadanego własnego lub dzierżawionego sprzętu, który będzie niezbędny do wykonania zamówienia, 12. Polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, w tym robót budowlanych i remontowych do wartości nie mniejszej niż 70.000,00 PLN, 13. Kopię dowodu wniesienia wadium, 14. Oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej, 15. Pełnomocnictwo określające jego zakres w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, 16. Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo

reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego wykonawców występujących wspólnie w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia, 17. Oświadczenie Wykonawcy z art. 36 ust.4 Pzp.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna:** Nie.

### **IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.przetargi.mzb.kielce.pl](http://www.przetargi.mzb.kielce.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Miejski Zarząd Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20 - Dział Techniczny, lok. nr 104, tel. ( 0-41) 344 66 47 w. 37..

**IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 08.08.2007 godzina 10:00, miejsce: Sekretariat Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20..

**IV.3.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).