

Wzór umowy

Zawarta w dniu r. w Kielcach pomiędzy:

**Gminą Kielce - Miejskim Zarządem Budynków
25-004 Kielce, ul. Paderewskiego 20**

NIP: 959-09-50-019 Regon:290783649

zwanym dalej „Zamawiającym”, którego reprezentuje:

Dyrektor - mgr inż. Aleksander Słoń

a

.....

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, którego reprezentuje:

.....

Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, na podstawie zamówienia publicznego udzielonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007r Nr 223, poz. 1655),

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1 .

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

**„Dostawa oleju opałowego 2009r, dla potrzeb kotłowni olejowych
położonych w nieruchomościach będących w zarządzie
Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach”.**

na warunkach określonych w niniejszej umowie, SIWZ i ofercie Wykonawcy.

2. Olej opałowy będzie dostarczany do kotłowni :

a/ przy ul. Malików 150

b/ przy ul. Skrajnej 76

c/ przy ul. Ściegiennego 270A

d/ przy ul. Jagiellońskiej 78

w Kielcach.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia dostaw oleju do kotłowni zlokalizowanych w innych nieruchomościach będących w zarządzie MZB na terenie Kielc.

3. Dostawy odbywać się będą sukcesywnie na telefonicznie zawiadomienie przez Zamawiającego, w terminie maksimum 2 dni od otrzymania takiego zawiadomienia.

§ 2 .

1. Wynagrodzenie umowne za realizację przedmiotu zamówienia określone niniejszą umową ustala się na kwotę brutto:

..... zł (słownie:)

w tym:

- kwota netto = zł
- VAT = zł

Cena jednostkowa oleju opałowego na dzień złożenia oferty wynosi:
nettozł/1000 litrów dla temp. 15°C.

Marża handlowa/opust Wykonawcy, niezmienna/y w okresie realizacji umowy wynosi
netto.....zł/1000 litrów.

2. W ustalonej kwocie wynagrodzenia umownego brutto ujęte zostały wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia oraz podatek VAT.
3. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie dostarczoną ilość oleju opałowego, według cen jednostkowych obowiązujących w dniu dostawy, po udokumentowaniu zmiany ceny producenta oleju.

§ 3 .

Wykonawca jest zobowiązany wykonać wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia .

Wszelkie opłaty i koszty wynikające z powyższych obowiązków poniesie Wykonawca.

§ 4.

1. Zamawiający dopuszcza zlecenie części usług podwykonawcom.
2. Zatrudnienie podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego co do wykonania części usług powierzonych. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia lub zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu jak by to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników

§ 5 .

Należności Wykonawcy będą regulowane z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy podane w fakturze.

§ 6 .

Zamawiający wyłącza dokonanie przez Wykonawcę przelewu wierzytelności wynikających z tytułu realizacji niniejszej umowy.

§ 7 .

Termin realizacji zamówienia:

§ 8 .

1. Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną za realizację zamówienia:

.....

Zmiana osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia wymaga pisemnego zawiadomienia Zamawiającego.

§ 9 .

Koordynatorem w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego będzie:

.....

§ 10 .

1. Wykonawca ma obowiązek każdorazowo przedstawić świadectwo jakości, względnie kserokopię faktury zakupu / potwierdzone za zgodność z oryginałem / w celu potwierdzenia parametrów oleju opałowego.
2. Wykonawca dostarczy specjalistycznymi cysternami przystosowanymi do bezpiecznego przewozu, przetankowania, pomiaru ilości oleju opałowego i na własny koszt zamówioną ilość oleju opałowego z zatankowaniem do zbiorników olejowych, w obecności pracownika upoważnionego przez Zamawiającego.

§ 11 .

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze SIWZ .
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody i straty oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków i zdarzeń losowych, dotyczących pracowników i osób trzecich oraz ich mienia, powstałych w związku z realizacją umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy ewentualnych kwot wynikających z wyrządzonej szkody w mieniu Miejskiego Zarządu Budynków lub osób trzecich.

§ 12 .

Rozliczenie Wykonawcy nastąpi fakturami częściowymi wystawionymi Zamawiającemu przez Wykonawcę po każdej dostawie.

Dostarczone ilości oleju opałowego fakturowane będą w temperaturze referencyjnej 15°C.

Dokument odbioru dostawy musi być podpisany przez osobę wyznaczoną przez Zamawiającego.

§ 13 .

Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty w terminie do 30 dni od daty złożenia faktury wraz z protokołem odbioru dostawy oleju opałowego.

§ 14 .

1. W przypadku niewykorzystania całej kwoty umowy lub wykorzystania jej w terminie wcześniejszym i wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na realizację dostawy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z części dostawy i rozwiązania umowy przed upływem okresu jej obowiązywania.
2. W przypadku niewykorzystania całej kwoty na skutek zmniejszenia zapotrzebowania na olej, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za rzeczywistą ilość dostarczonego opału określoną na podstawie dokumentów odbioru oleju opałowego.
3. W przypadku, gdy Zamawiający zleci Wykonawcy dostarczenie mniejszej ilości oleju niż zostało to określone w umowie i ofercie Wykonawcy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie dostarczona ilość oleju.
4. W przypadkach określonych w ust. 1, ust. 2 i ust. 3 Wykonawca nie nabywa praw do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu w stosunku do Zamawiającego.

§ 15 .

1. W celu zapewnienia właściwej jakości dostawy, ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny umownej, tj. w kwocie brutto zł (słownie:), którą Wykonawca wnosi Zamawiającemu w formie przed zawarciem umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 100 % jego wartości będzie zwolnione lub zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty ostatniej dostawy.

§ 16 .

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze stron z winy strony drugiej, strona winna odstąpienia zobowiązana jest do zapłaty na rzecz strony drugiej kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia netto.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 2.1. Za zwłokę w dostawie w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia w dostawie w stosunku do umówionego terminu.
3. Jeżeli naliczona kara nie pokryje szkody, każda ze stron uprawniona jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

§ 17 .

Wszelkie zmiany w umowie, pod rygorem nieważności, muszą być dokonywane w formie pisemnej.

§ 18 .

W przypadku zaistnienia sporu strony zobowiązują się przekazać sprawę do sądu miejscowo właściwego dla Zamawiającego.

§ 19 .

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 Nr 223, poz. 1655).

§ 20 .

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY