

**DOKUMENTACJA PROJEKTOWO - KOSZTORYSOWA
ROZBIÓRKI BUDYNKU
PRZY UL. ŻELAZNEJ 24 W KIELCACH**

**Dział 1
DOKUMENTACJA PROJEKTOWA**

**Część 1.1
PROJEKT BUDOWLANY ROZBIÓRKI BUDYNKU
- OPIS ZAKRESU I SPOSOBU WYKONANIA
ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH I PORZĄDKOWYCH**

NAZWA I KOD ROBÓT:

Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- kod CPV 45111000-8

OBIEKT BUDOWLANY:

Budynek biurowy
ul. Żelazna 24
Kielce

ZAMAWIAJĄCY:

Miejski Zarząd Budynków
ul. Paderewskiego 20
25-004 Kielce

PRACOWNIA PROJEKTOWA:

PBUT ZIMEX
ul. Kopernika 19
25-336 Kielce
tel. 0-41-368 23 58

<i>Funkcja:</i>	<i>Tytuł, imię i nazwisko</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
<i>Kierownik zespołu – projektant:</i>	<i>prof.dr hab.inż. Jerzy Zb. Piotrowski</i>	UW-3/92 KL-90/90	

SPIS ZAWARTOŚCI:

- Część opisowa z załącznikami tekstowymi
- Część graficzna – zagospodarowanie terenu rozbiórki

Kielce, 25 lipca 2006 r.

Spis treści

Część opisowa

1. Dane wyjściowe.....	3
1.1. Podstawa opracowania.....	3
1.2. Cel i zakres opracowania.....	3
2. Ogólna charakterystyka budynku.....	3
3. Inwentaryzacja stanu istniejącego.....	4
4. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.....	4
5. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych	5
6. Projekt rozbiórki (organizacji i technologii prac).....	6

Załączniki tekstowe:

1. Oświadczenie projektanta
2. Uprawnienia budowlane
3. Zaświadczenie o przynależności do ŚOIIB

Część graficzna

Zagospodarowanie terenu rozbiórki

Część opisowa

1. Dane wyjściowe

1.1. Podstawa opracowania

Podstawą formalną opracowania jest umowa z Miejskim Zarządem Budynków w Kielcach.

Podstawą do wnioskowania o sposobie rozbiórki stały się oględziny, inwentaryzacja materiałowo – konstrukcyjna i badania własne wykonane w ramach programu prac pomiarowo – badawczych.

1.2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest projekt na wykonanie rozbiórki, uwzględniający wnioski z analizy materiałowo - konstrukcyjnej.

W zakres opracowania wchodzi wykonanie obserwacji, prac inwentaryzacyjnych i pomiarowo - badawczych, opracowanie projektu w części opisowej i rysunkowej, uwzględniającej technologię i organizację prac.

2. Ogólna charakterystyka budynku

Nieruchomość budowlana zlokalizowana jest przy ulicy Żelaznej 24 w Kielcach – pomiędzy dwoma jezdniami ulicy Żelaznej, przy skrzyżowaniu z ulicą Czarnowską. Działka zabudowana jest przedmiotowym budynkiem biurowym. Jest to budynek dwupiętrowy, podpiwniczony, z użytkowym poddaszem. Technologia wykonania tradycyjna. Fundamenty, ściany zewnętrzne i nośne murowane. Strop nad piwnicą stalowo-ceramiczny, nad pozostałymi kondygnacjami drewniany. Schody żelbetowe, od drugiego piętra drewniane. Dach drewniany pokryty blachą.

Dane techniczne budynku biurowego:

- Powierzchnia zabudowy: 330,4 m²
- Powierzchnia użytkowa: 1013,4 m²
- Kubatura: 5382,0 m³

3. Inwentaryzacja stanu istniejącego

Ławy, mury fundamentowe murowane z kamienia i cegły ceramicznej. Ściany piwnic zewnętrzne i wewnętrzne z cegły pełnej ceramicznej. Ściany zewnętrzne i nośne parteru, I i II piętra oraz poddasza wykonane z cegły ceramicznej pełnej. Ściany działowe w większości drewniane z tynkiem na trzcinie, częściowo murowane z cegły. Stropy nad piwnicami ceramiczno - stalowe, nad pozostałymi poziomami drewniane belkowe, ze ślepym pułapem, polepą i białą podłogą na legarach. Schody żelbetowe wspornikowe, od drugiego piętra drewniane.

Wieżba dachowa drewniana, dwuspadowa, pokrycie dachowe blacha płaska na deskowaniu. Rynny, obróbki blacharskie i rury spustowe z blachy. Stolarka okienna drewniana skrzynkowa, drzwi drewniane. Posadzka drewniana przykryta wykładziną dywanową, na klatce schodowej i w części socjalnej posadzka ceramiczna

Instalacja elektryczna oświetleniowa aluminiowa, wodociągowa stalowa i kanalizacyjna żeliwna. Ogrzewanie piecami grzewczymi kaflowymi.

Obiekt nie jest użytkowany. Mimo zabezpieczeń został już w dużej części zdewastowany i wykazuje zużycie w znacznym stopniu.

4. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia

Podczas robót rozbiórkowych należy się bezwzględnie stosować do przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401).

Teren nieruchomości należy ogrodzić z wjazdem bramowym od strony zachodniej (od strony dworca PKP) i wyjazdem od strony wschodniej. Zaplecze rozbiórki urządzić w części południowej terenu ogrodzonego. Wykonać należy niezbędne zabezpieczenia i oznakowania, wyznaczyć pas terenu do 2 m od budynku z zakazem przebywania. Przy trzech narożnikach budynku najbardziej zbliżonych do ulicy należy wykonać odcinki ogrodzenia z zabezpieczeniem przed spadaniem gruzu – ogrodzenie drewniane wysokości 3m z zadaszeniem pod kątem 45⁰. Ogrodzenie na tych odcinkach należy odsunąć od jezdni w taki sposób, aby daszek nie wystawał nad jezdnię.

Na ulicy Żelaznej należy wykonać tymczasowe oznakowanie zgodnie z rysunkiem organizacji ruchu na czas rozbiórki (cz.1.3). Należy przestrzegać wszystkich przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Pracownicy powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych

narzędzi oraz odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice ochronne. Pracujących na wysokości (pow. 4m) obowiązuje zabezpieczenie pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych elementów budynku.

Ze względu na usytuowanie budynku bardzo blisko jezdni ulicy Żelaznej, **roboty rozbiórkowe powinny być wykonywane wyłącznie ręcznie** zgodnie z warunkami podanymi w niniejszej dokumentacji ze szczególnym uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) Teren, na którym prowadzone są roboty rozbiórkowe obiektu budowlanego, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi.
- 2) Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy obiekt odłączyć od sieci gazowej, ciepłej, elektroenergetycznej, teletechnicznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.
- 3) Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione. Roboty należy wstrzymać w przypadku, gdy prędkość wiatru przekracza 10 m/s.
- 4) W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach jest zabronione.
- 5) Do usuwania gruzu w czasie robót rozbiórkowych należy stosować zsuwnice pochyłe lub rynny zsypane. Rynny zsypane powinny mieć zabezpieczenie przed wypadaniem gruzu.
- 6) Przewracanie ścian lub innych części obiektu przez podkopywanie i podcinanie jest zabronione.
- 7) W czasie wykonywania robót rozbiórkowych sposobem przewracania za pomocą lin, długość umocowanych lin powinna być trzykrotnie większa od wysokości obiektu, a ich umocowanie powinno być niezawodne.

5. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych

Transport rozebranych elementów należy przewidzieć zsuwnicami pochyłymi lub rynnami zsyłowymi.. Na placu przewidzieć miejsce manewrowe dla samochodów, miejsce składowania materiałów rozbiórkowych do powtórnego wykorzystania, materiału przewidzianego do spalania, materiałów przeznaczonych do utylizacji, oraz pryzm z cegły sukcesywnie wywożonych. Materiały z rozbiórki muszą być sukcesywnie wywożone ze względu na małe rozmiary tereny, na którym prowadzona będzie rozbiórka.

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać wyłącznie ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności ze względu na lokalizację obiektu w bezpośredniej bliskości ruchliwej ulicy *Żelaznej*. Przy trzech narożnikach budynku najbardziej zbliżonych do ulicy należy wykonać odcinki ogrodzenia z zabezpieczeniem przed spadaniem gruzu – ogrodzenie drewniane wysokości 3m z zadaszaniem pod kątem 45⁰. Ogrodzenie na tych odcinkach należy odsunąć od jezdni w taki sposób, aby daszek nie wystawał nad jezdnię.

Przy wykonaniu rozbiórki należy przewidzieć roboty w następującej kolejności::

- demontaż urządzeń i przyłączy instalacyjnych,
- ewentualne wykonanie podparcia stropów,
- rozbiórka pokrycia dachowego
- rozbiórka konstrukcji dachu,
- rozbiórka ścian poddasza,
- rozbiórka schodów na poddasze,
- rozbiórka stropu nad II piętrem,
- rozbiórka ścian II piętra,
- rozbiórka schodów żelbetowych na I piętro,
- rozbiórka stropu nad I piętrem,
- rozbiórka ścian I piętra,
- rozbiórka stropu nad parterem,
- rozbiórka ścian parteru,
- rozbiórka schodów żelbetowych na parter,
- rozbiórka stropu nad piwnicą,
- rozbiórka murów piwnic, murów fundamentowych i fundamentów,
- zasypanie wykopu po piwnicach i fundamentach.

6. Projekt rozbiórki (organizacji i technologii prac)

Do rozbiórki urządzeń i sieci instalacyjnych można przystąpić dopiero po stwierdzeniu, że wszystkie instalacje zostały odłączone od sieci miejskiej. Roboty należy rozpocząć od demontażu armatury, wyposażenia sanitarnego, trzonów pieców kaflowych, a następnie rurarzu i sieci instalacyjnej.

Przed przystąpieniem do demontażu okien i drzwi należy dokonać ich przeglądu w celu ustalenia, czy i które z nich mogą nadawać się do dalszego wykorzystania. W przypadku

ścian drewnianych, gdy ościeżnice otworów są połączone z elementami ścian i stanowią częściową ich podporę, demontaż ościeżnic wykonać łącznie z rozbiórką tych ścian.

Rozbiórkę ścianek działowych murowanych nie można wykonywać przez zawalenie ich na strop, gdyż to zagraża bezpieczeństwu użytkowemu stropów. Ścianki powinno się rozbierać z lekkich, przestawnych rusztowań, a cały zebrany materiał i gruz usuwać ze stropów na dół.

Demontaż konstrukcji dachowej rozpocząć należy od rozebrania wszystkich elementów znajdujących się nad jego powierzchnią (kominy, wywiewki). Następnie zdemontować należy rury spustowe, rynny oraz wszelkie obróbki blacharskie opuszczając je na ziemię linami lub windą. Po rozbiórce blachy dachowej usuwa się poszycie z desek oraz poszczególne elementy konstrukcyjne w następującej kolejności: krokwie, kleszcze, płatwie, słupki, murłaty. Usuwając kleszcze należy pamiętać o tymczasowym podparciu ścian słupkowo-płatwiowych, a następnie demontaż wykonać po położeniu ich na stropie. Transport na ziemię elementów konstrukcyjnych wykonać linami lub windą.

Stropy i schody żelbetowe rozbierać przy pomocy młotów pneumatycznych oraz kilofów i innych narzędzi ręcznych. Rozbiórkę ścian murowanych wykonać za pomocą kilofów wspomaganych urządzeniami mechanicznymi. Robotnicy ustawieni powinni być na rusztowaniach od strony wewnętrznej. Transport gruzu rynną zsypową, cegły przeznaczonej do odzysku winda. Oczyszczanie cegły wykonać na ziemi przed ułożeniem na pryzmie.

Wykopy i zagłębienia należy zasypać ziemią (w razie konieczności należy dowieźć ziemi). Teren po rozbiórce należy wyplantować zachowując istniejące drzewa i krzewy.

O Ś W I A D C Z E N I E

Wypełniając zalecenie art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego (Dz. U. Nr 207 z 2003 poz. 2016 z późn. zm.) oświadczam, że opracowanie „Dokumentacji projektowo – kosztorysowej rozbiórki budynku przy ul. Żelaznej 24 w Kielcach” dla Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach, sporządzone zostało zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i może służyć celowi, dla którego zostało przygotowane.

Kielce, 1990 - 02 - 19

Nr ewiden. KL-90/90

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZWAODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 2, § 6 ust. 1 i 3, § 4 ust. 2, § 7, § 5 ust. 1 pkt 1, § 13 ust. 1 pkt 2, rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że

OBYWATEL PIOTROWSKI JERZY
DOKTOR INŻYNIER BUDOWNICTWA

urodzony dnia 6 czerwca 1955 r. w Kielcach
posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

OBYWATEL PIOTROWSKI JERZY jest upoważniony do:

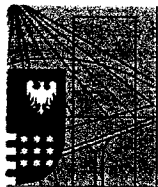
- 1/sporzządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno -budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/sporzządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/budowli nie będących budynkami,
- 3/kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno-melioracyjnych,

Otrzymuje:

Ob. Jerzy Piotrowski
Os. Na Sboku 33/46
25-408 Kielce



[Signature]
DIREKTORA WYDZIAŁU
inż. arch. Michał...



Zaświadczenie

Pan(i) Piotrowski Jerzy Zbigniew

miejsce zamieszkania :

ul.Kopernika 19/1

25-336 Kielce

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym : SWK/BO/0261/03

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 01-05-2006 do 30-04-2007

DYREKTOR
Biura Okręgowej Rady
Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Wiesława Sobańska

**DOKUMENTACJA PROJEKTOWO – KOSZTORYSOWA
ROZBIÓRKI BUDYNKU
PRZY UL. ŻELAZNEJ 24 W KIELCACH**

**Dział 1
DOKUMENTACJA PROJEKTOWA**

**Część 1.2
PROJEKT BUDOWLANY ROZBIÓRKI BUDYNKU
- INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO**

NAZWA I KOD ROBÓT:

Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- kod CPV 45111000-8

OBIEKT BUDOWLANY:

Budynek biurowy
ul. Żelazna 24
Kielce

ZAMAWIAJĄCY:

Miejski Zarząd Budynków
ul. Paderewskiego 20
25-004 Kielce

PRACOWNIA PROJEKTOWA:

PBUT ZIMEX
ul. Kopernika 19
25-336 Kielce
tel. 0-41-368 23 58

<i>Funkcja:</i>	<i>Tytuł, imię i nazwisko</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
<i>Kierownik zespołu – projektant:</i>	<i>prof.dr hab.inż. Jerzy Zb. Piotrowski</i>	UW-3/92 KL-90/90	

SPIS ZAWARTOŚCI:

- Dokumentacja graficzna
- Dokumentacja fotograficzna

Kielce, 25 lipca 2006 r.

Zawartość

Dokumentacja graficzna:

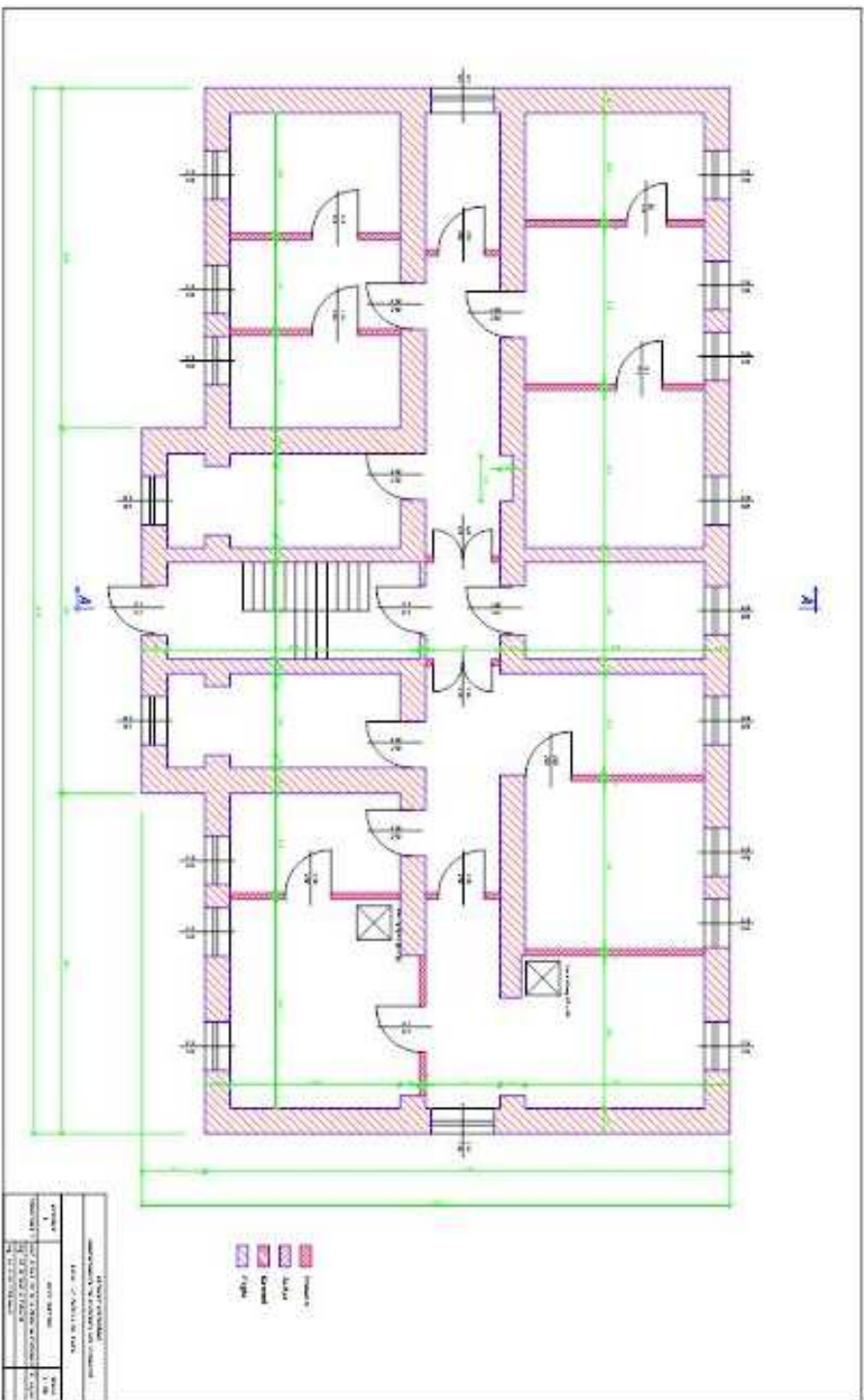
1. Mapa sytuacyjna
2. Rzut piwnic
3. Rzut parteru
4. Rzut I piętra
5. Rzut II piętra
6. Rzut poddasza
7. Przekrój A-A

Dokumentacja fotograficzna

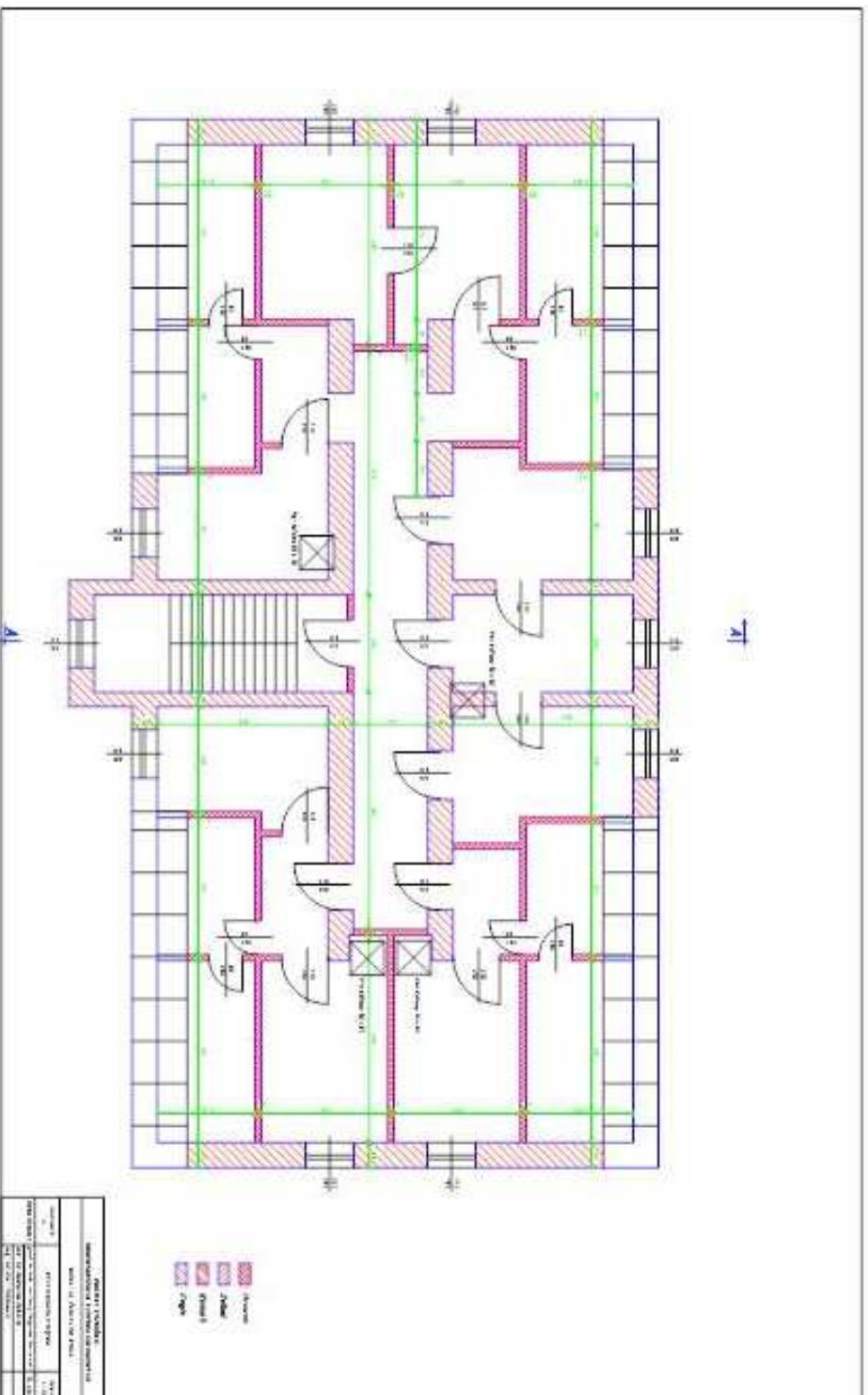
Uwaga:

1. Opis inwentaryzacyjny zamieszczono w części „Opis zakresu i sposobu wykonania robót rozbiórkowych i porządkowych oraz organizacji ruchu na czas rozbiórki”
2. Inwentaryzacja wykonana została w stopniu dokładności wystarczającym do sporządzenia obmiaru robót rozbiórkowych

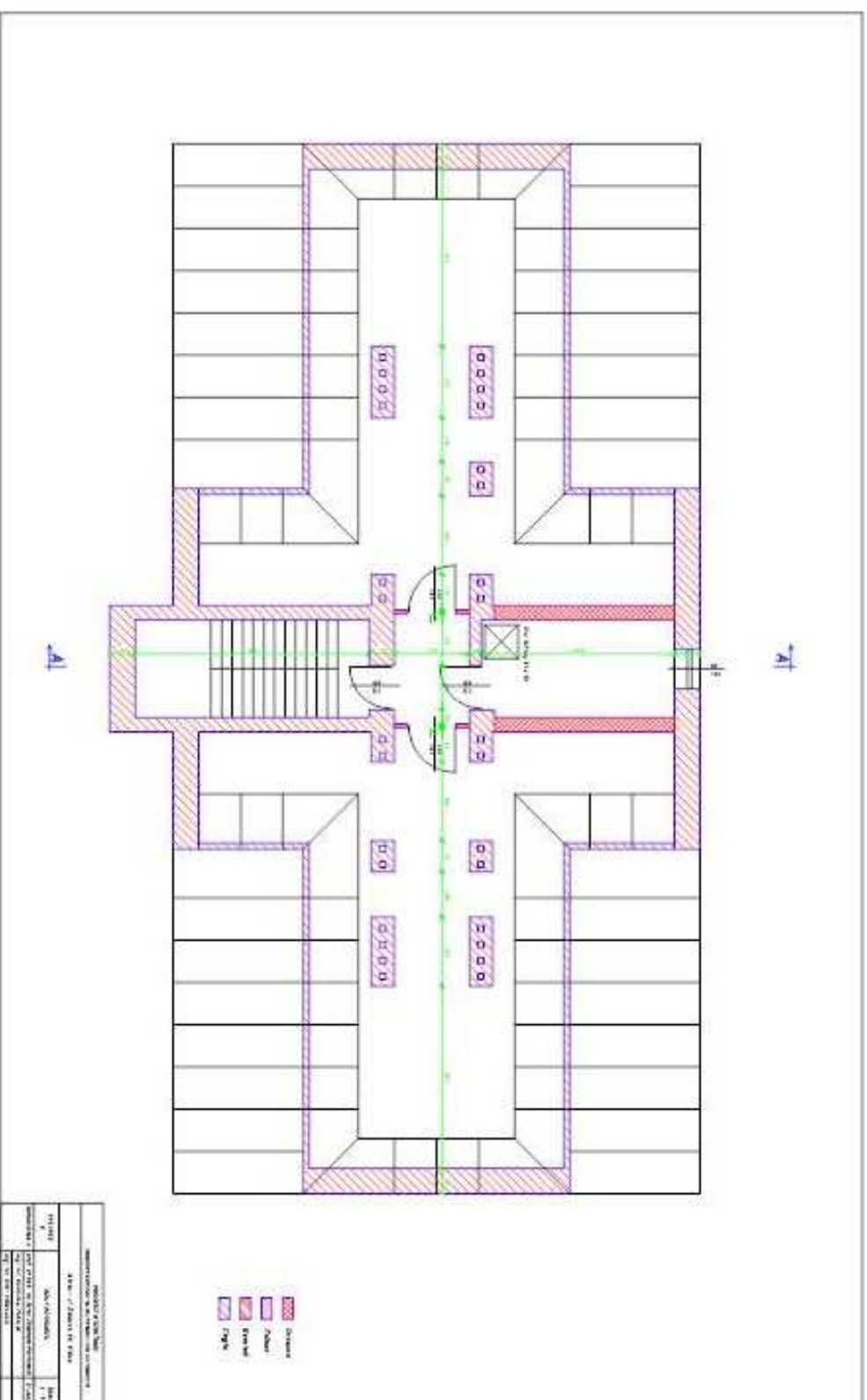
parter



II piëtro



poddasze



poprzeczny





Fot. 1 - Widok budynku od strony hotelu



Fot. 2 - Widok budynku od strony dworca PKP



Fot. 3 - Pomieszczenie na parterze



Fot. 4 - Strych – więźba dachowa i kominy



Fot. 5 - Piwnica



Fot. 6 - Pomieszczenie na 1 piętrze



Fot. 7 - Schody z parteru na 1 piętro. Drzwi wejściowe.



Fot. 8 - Schody do piwnicy

**DOKUMENTACJA PROJEKTOWO – KOSZTORYSOWA
ROZBIÓRKI BUDYNKU
PRZY UL. ŻELAZNEJ 24 W KIELCACH**

**Dział 1
DOKUMENTACJA PROJEKTOWA**

**Część 1.5
INFORMACJA DO PLANU
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

NAZWA I KOD ROBÓT:

Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- kod CPV 45111000-8

OBIEKT BUDOWLANY:

Budynek biurowy
ul. Żelazna 24
Kielce

ZAMAWIAJĄCY:

Miejski Zarząd Budynków
ul. Paderewskiego 20
25-004 Kielce

PRACOWNIA PROJEKTOWA:

PBUT ZIMEX
ul. Kopernika 19
25-336 Kielce
tel. 0-41-368 23 58

<i>Funkcja:</i>	<i>Tytuł, imię i nazwisko</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
<i>Kierownik zespołu – projektant:</i>	<i>prof.dr hab.inż. Jerzy Zb. Piotrowski</i>	UW-3/92 KL-90/90	

Kielce, 25 lipca 2006 r.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Zakres robót obejmuje roboty rozbiórkowe budynku biurowego. Jest to budynek dwupiętrowy, podpiwniczony, z poddaszem użytkowym. Technologia wykonania tradycyjna. Fundamenty, ściany zewnętrzne i nośne murowane, ścianki działowe drewniane z tynkiem na trzcinie. Strop nad piwnicą stalowo - ceramiczny, nad pozostałymi poziomami drewniany. Schody żelbetowe, od drugiego piętra drewniane. Dach drewniany pokryty blachą. Materiały z rozbiórki przeznaczone są do wywozu na wysypisko lub do utylizacji.

Kolejność wykonywania robót:

- demontaż urządzeń i przyłączy instalacyjnych,
- ewentualne wykonanie podparcia stropów,
- rozbiórka pokrycia dachowego
- rozbiórka konstrukcji dachu,
- rozbiórka ścian poddasza,
- rozbiórka schodów na poddasze,
- rozbiórka stropu nad II piętrem,
- rozbiórka ścian II piętra,
- rozbiórka schodów żelbetowych na I piętro,
- rozbiórka stropu nad I piętrem,
- rozbiórka ścian I piętra,
- rozbiórka stropu nad parterem,
- rozbiórka ścian parteru,
- rozbiórka schodów żelbetowych na parter,
- rozbiórka stropu nad piwnicą,
- rozbiórka murów piwnic, murów fundamentowych i fundamentów,
- zasypianie wykopu po piwnicy i fundamentach.

2. Istniejące obiekty budowlane

Na terenie działki znajduje się przeznaczony do rozbiórki nie użytkowany budynek biurowy.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na wąskim pasie terenu pomiędzy dwoma pasami jezdni ulicy Żelaznej przy skrzyżowaniu z ulicą Czarnowską. W pobliżu budynku przebiegają linie uzbrojenia terenu, m.in. energetyczne, ciepłe.

4. Przewidywane zagrożenia, które mogą wystąpić podczas robót

- Praca maszyn i urządzeń budowlanych: wciągarki, rusztowania, ew. koparko - ładowarka;
- Zagrożenie upadkiem z wysokości przy pracach związanych z rozbiórką;
- Osunięcie lub zawalenie się rozbieranych elementów budynku;
- Zagrożenie wynikające z prowadzenia prac w pobliżu linii energetycznych;
- Zagrożenie wynikające z prowadzenia prac w pobliżu linii uzbrojenia terenu;
- Zagrożenie wynikające z prowadzenia prac w pobliżu ruchliwej ulicy;
- Zagrożenie związane z ruchem pojazdów na terenie rozbiórki oraz wyjazdem z terenu prowadzenia prac;
- Zagrożenie podczas cięcia materiałów budowlanych z rozbiórki;
- Zagrożenie podczas załadunku gruzu i innych materiałów.
- Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym podczas używania sprzętu zasilanego energią elektryczną.

5. Instrukcja pracowników

Przed przystąpieniem do każdego rodzaju robót kierownik jest zobowiązany do udzielenia pracownikom instruktażu z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401), w którym:

- określi przepisy bhp dla danego rodzaju robót oraz zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń;
- przypomni o konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń;
- poda zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

Teren nieruchomości należy ogrodzić z wjazdem bramowym od strony zachodniej (od strony dworca PKP) i wyjazdem od strony wschodniej. Zaplecze rozbiórki urządzić w części południowej terenu ogrodzonego. Wykonać należy niezbędne zabezpieczenia i oznakowania, wyznaczyć pas terenu do 2 m od budynku z zakazem przebywania. Przy trzech narożnikach budynku najbardziej zbliżonych do ulicy należy wykonać odcinki ogrodzenia z zabezpieczeniem przed spadaniem gruzu – ogrodzenie drewniane wysokości 3m z zadaszaniem pod kątem 45⁰. Ogrodzenie na tych odcinkach należy odsunąć od jezdni w taki sposób, aby daszek nie wystawał nad jezdnię.

Na ulicy Żelaznej należy wykonać tymczasowe oznakowanie zgodnie z rysunkiem organizacji ruchu na czas rozbiórki (cz.1.3). Należy przestrzegać wszystkich przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Pracownicy powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice ochronne. Pracujących na wysokości (pow. 4m) obowiązuje zabezpieczenie pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych elementów budynku.

Na zapleczu powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy. Należy zapewnić łączność telefoniczną stacjonarną lub komórkową. W widocznym miejscu powinien być wywieszony wykaz z adresami i numerami telefonów do: najbliższego punktu lekarskiego, jednostki Straży Pożarnej, posterunku Policji, najbliższego punktu telefonicznego (np. budka telefoniczna). Na terenie prowadzonych robót rozbiórkowych należy umieścić odpowiednie tablice ostrzegawcze i informacyjne.