



## Miejski Zarząd Budynków w Kielcach

---

Znak: TR/UBEZP/2009

Kielce, dnia 27 październik 2008r

**Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Świadczenie usług ubezpieczenia mienia oraz odpowiedzialności cywilnej Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach w okresie od 01.01.2009r do 31.12.2009r.”**

Na podstawie art. 38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007r. Nr 223, poz.1655 z póź. zm), Zamawiający udziela odpowiedzi na złożone pytania dotyczące zapisów podanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wyjaśnienia Zamawiającego zostaną przekazane w formie pisemnej wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawnienia źródła zapytania oraz zostaną zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

### **Pytanie 1**

Proszę o uzupełnienie informacji: „, Szkodowość w ciągu ostatnich 3 lat” o poniższe:

- ilość szkód, za jakie zostały wypłacone te odszkodowania, także w rozbiciu na lata.
- ilość i wartość założonych rezerw w rozbiciu na lata

Proszę o uzupełnienie informacji, w podanym powyżej układzie, o szkodowość z ubezpieczeń:

- mienia od wszystkich ryzyk
- sprzętu elektronicznego

### **Odpowiedź:**

Szkody za 2006rok:

OC – wypłacono: 9945,00 zł, brak rezerw, brak ilości szkód;

Ogień – wypłacono: 35517,00 zł, brak rezerw, brak ilości szkód;

Sprzęt elektroniczny: brak szkód.

Szkody za 2007rok:

OC – wypłacono: 25870,00 zł, brak rezerw, brak ilości szkód;

Ogień – wypłacono: 20457,00 zł, brak rezerw, brak ilości szkód;

Sprzęt elektroniczny: brak szkód.

Szkody za 2008rok:

OC – wypłacono: 5540,00 zł, brak rezerw, 1 szkoda;

Ogień – wypłacono: 5522,00 zł, brak rezerw, 2 szkody;

Sprzęt elektroniczny: 3565,00 zł, brak rezerw, 1 szkoda.

### **Pytanie 2**

Ubezpieczenie od wszystkich ryzyk roz.III – 3.1:

Proszę o wyjaśnienie i doprecyzowanie (przykłady) pojęcia kosztów dodatkowych wymienionych w pkt.d. klauzuli kosztów dodatkowych.

---

**25-004 Kielce, ul. Paderewskiego 20**

**tel. (41) 3442139, fax (41) 3446647, [www.mzb.kielce.pl](http://www.mzb.kielce.pl), e-mail: [biuro@mzb.kielce.pl](mailto:biuro@mzb.kielce.pl)**

**NIP: 959-09-50-019, REGON: 290783649**

Odpowiedź:

Koszty dodatkowe (pkt. 3.1 ppkt.d - klauzula kosztów dodatkowych) obejmuje szkody związane z odbudową mienia, w tym poniesionych kosztów na prace projektowe, prace wstępne, nadzór autorski, nadzór inwestorski, itp., jeżeli są wymagane przez nadzór budowlany przy odbudowie mienia.

**Pytanie 3**

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności: w instrukcji dla oferentów p.III Opis przedmiotu zamówienia - podano: „Ubezpieczenie od wszystkich ryzyk”, natomiast w formularzu „Szczegółowe wyliczenie ceny oferty” podano inne ubezpieczenie tj. „ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych.”

Jakie warunki mają być wiążące dla Ubezpieczyciela : ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk czy ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych?

Odpowiedź:

W tabeli „Szczegółowe wyliczenie ceny oferty” (załącznik 2a do SIWZ) powinno być: „Ubezpieczenie od wszystkich ryzyk” zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ. Zamawiający umieścił sprostowanie Załącznika 2, 2a do SIWZ na stronie

[www.mzb.kielce.pl](http://www.mzb.kielce.pl).

**Pytanie 4**

Proszę o uzupełnienie Informacji SIWZ o poniższe :

- Planowana w okresie ubezpieczenia wartość zakupów środków trwałych oraz inwestycji
- Średnie umorzenie księgowe budynków wym. w załączniku nr. 1 i nr.3

Odpowiedź:

- Zamawiający nie jest w stanie na dzień dzisiejszy określić wartości zakupów środków trwałych oraz inwestycji, ponieważ MZB zarządza mieniem przekazanym przez Urząd Miasta Kielce.

Zamawiający w załączonym do SIWZ wzorze umowy (załącznik nr 4) w § 2 pkt. 2 i 3 umieścił zapis:

pkt.2 „Zamawiający we wnioskach o ubezpieczenie podaje sumy ubezpieczeń obowiązujące w trakcie trwania umowy,

pkt.3 W przypadku gdy podana w SIWZ suma ubezpieczenia różni się od sumy ubezpieczenia podanej we wniosku o ubezpieczenie obowiązują stawki z oferty.”

- Średnie umorzenie księgowe budynków wym. w załączniku nr. 1 i nr.3 wynosi rocznie: 1,5% dla budynków mieszkalnych, 2,5% dla budynków pozostałych.

**Pytanie 5**

W związku z niejasnością zapisów § 10 Umowy Generalnej – Załącznik nr 4 do SIWZ, (nazwa firmy) uprzejmie prosi o zmianę zdania 1 w ust.1, na poniższe:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy generalnej z 30 dniowym wyprzedzeniem w przypadku gdy Zakład Ubezpieczeń zaniżył kwotę wypłaconego odszkodowania lub odmówił jego wypłaty z jakiegokolwiek umowy ubezpieczenia, objętej niniejszą umową generalną a zaniżenie kwoty wypłaconego odszkodowania lub odmowa jego wypłaty nie wynika ani z przepisów kodeksu cywilnego ani z przepisów OWU.

Odpowiedź:

Zamawiający utrzymuje zapis umowy generalnej załączony do SIWZ (załącznik nr 4 do SIWZ).

Z up. DYREKTORA

Z-ca Dyrektora

*mgr inż. Krzysztof Miernik*

---

25-004 Kielce, ul. Paderewskiego 20

tel. (41) 3442139, fax (41) 3446647, [www.mzb.kielce.pl](http://www.mzb.kielce.pl), e-mail: [biuro@mzb.kielce.pl](mailto:biuro@mzb.kielce.pl)

NIP: 959-09-50-019, REGON: 290783649