

Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach
w dniu 25 lutego 2022r. ogłasza przetarg ustny nieograniczony (licytację)
na wynajem następujących lokali użytkowych oraz garaży mieszczących się w Kielcach:

L.p.	Znak sprawy	Położenie lokalu	Powierzchnia lokalu	Cena wywoławcza za 1 m ² (netto)	Kwota wadium (PLN)
1.	MZB/NL/L/1/02/22 0080-002U	ul. Paderewskiego 20, parter (r)	33,87 m ²	28 zł/ m ²	3,500 zł
2.	MZB/NL/L/2/02/22 0127- 005U	ul. Piotrkowska 39, parter (r)	24,27 m ²	25 zł/ m ²	2.240 zł
3.	MZB/NL/L/3/02/22 0127-001U	ul. Piotrkowska 39, parter (r)	18,00 m ²	23 zł/ m ²	1.530 zł
4.	MZB/NL/L/4/02/22 0034-004U	Pl. Wolności 3, parter (r)	46,65 m ²	17 zł/ m ²	2.950 zł
5.	MZB/NL/L/5/02/22 0287-002U	Pl. Wolności 9, parter (wm, r)	75,75 m ²	28 zł/ m ²	7.850 zł
6.	MZB/NL/L/6/02/22 0917-005U	ul. Targowa 18 IV piętro, 5 pokoi (a, m, p, r)	72,75 m ²	13 zł/ m ²	3.490 zł
7.	MZB/NL/L/7/02/22 0510-001U	ul. Wiśniowa 4, parter (wm. r)	32,26 m ²	22 zł/ m ²	2.620 zł
8.	MZB/NL/L/8/02/22 0512-003U	ul. Wiśniowa 6, parter (wm, r)	91,22 m ²	16 zł/ m ²	5.390 zł
9.	MZB/NL/L/9/02/22 0778-005U	ul. Żeromskiego 20/24A, parter (wm, r)	83,70 m ²	27 zł/ m ²	8.340 zł
		Położenie garażu/boksu	Powierzchnia garażu	Cena za garaż (netto)	
10.	MZB/NL/G/10/02/22 2443-002G	ul. Bukowa 12, murowany (r)	12,00 m ²	69 zł/ m ²	255 zł
11.	MZB/NL/G/11/02/22 2327-001G	ul. Zagórska 5, murowany (r)	15,00 m ²	69 zł/ m ²	255 zł

Termin udostępnienia **lokali** przez zainteresowanych po wcześniejszym umówieniu się z pracownikiem MZB, Dział Wspólnot Mieszkaniowych i Lokali, dostępnym pod nr tel. **(41) 36-76-720 wew. 46.**

Licytacja odbędzie się **21 marca 2022r., w siedzibie Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach, III piętro, pok. Nr 305, o godz. 11.00.**

Wadium należy wpłacać najpóźniej **do dnia 18 marca 2022r. na konto: ING Bank Śląski S.A., Nr konta:**

82 1050 1461 1000 0023 5339 4311

Skutkiem uchylenia się od zawarcia umowy najmu lokalu przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg jest przepadek wadium.

Ogłoszenie wraz z dokumentacją przetargową dostępne jest na stronie internetowej www.mzb.kielce.pl lub w siedzibie Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach, **ul. Paderewskiego 20, III piętro, pok. 305.**

Wyniki przetargów na lokale użytkowe oraz garaże są umieszczane każdorazowo na stronie internetowej www.mzb.kielce.pl.

Jednocześnie informujemy o możliwości wynajęcia innych **wolnych lokali użytkowych, garaży oraz powierzchni reklamowych w drodze negocjacji stawki czynszu** poprzez złożenie pisemnej oferty cenowej. Lista lokali dostępna jest na stronie internetowej www.mzb.kielce.pl

Oznaczenia symboli:

a- udział w częściach wspólnych : korytarz, toaleta

b - wejście/wjazd od podwórka przez bramę

m - ryczałtowe opłaty za media

p- możliwość wynajęcia pojedynczych pokoi

r - lokal do remontu

wm – Wspólnota Mieszkaniowa