

Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach
w dniu 22 kwietnia 2022r. ogłasza przetarg ustny nieograniczony (licytację)
na wynajem następujących lokali użytkowych oraz garaży mieszczących się w Kielcach:

L.p.	Znak sprawy	Położenie lokalu	Powierzchnia lokalu	Cena wywoławcza za 1 m ² (netto)	Kwota wadium (PLN)
1.	MZB/NL/L/1/04/22 0193-001U	ul. Jagiellońska 26, piwnica (r)	103,05 m ²	9 zł/ m ²	3.420 zł
2.	MZB/NL/L/2/04/22 0702-002U	ul. 1 Maja 196, piwnica (r)	408,61 m ²	8 zł/ m ²	12.060 zł
3.	MZB/NL/L/3/04/22 0080-002U	ul. Paderewskiego 20, parter (r)	27,00 m ²	23 zł/ m ²	2.870 zł
4.	MZB/NL/L/4/04/22 0127- 005U	ul. Piotrkowska 39, parter (r)	24,27 m ²	20 zł/ m ²	1.790 zł
5.	MZB/NL/L/5/04/22 0127-001U	ul. Piotrkowska 39, parter (r)	18,00 m ²	18 zł/ m ²	1.200 zł
6.	MZB/NL/L/6/04/22 0034-004U	Pl. Wolności 3, parter (r)	46,65 m ²	16 zł/ m ²	2.750 zł
7.	MZB/NL/L/7/04/22 0035-003U	Pl. Wolności 5, parter (r)	82,67 m ²	20 zł/ m ²	6.100 zł
8.	MZB/NL/L/8/04/22 0287-002U	Pl. Wolności 9, parter (wm, r)	75,75 m ²	24 zł/ m ²	6.710 zł
9.	MZB/NL/L/9/04/22 0034-004U	ul. Sienkiewicza 72, parter (r)	87,36 m ²	20 zł/ m ²	6.450 zł
10.	MZB/NL/L/10/04/22 0917-001U	ul. Targowa 18, parter, 2 pokoje (a, m, p, r)	27,30 m ²	18 zł/ m ²	1.810 zł
11.	MZB/NL/L/11/04/22 0917-005U	ul. Targowa 18 IV piętro, 3 pokoje (a, m, p, r)	43,05 m ²	12 zł/ m ²	1.910 zł
12.	MZB/NL/L/12/04/22 0510-001U	ul. Wiśniowa 4, parter (wm. r)	32,26 m ²	18 zł/ m ²	2.140 zł
13.	MZB/NL/L/13/04/22 0332-002U	ul. Zagórska 15, parter (wm, r)	16,30 m ²	26 zł/ m ²	1.560 zł
14.	MZB/NL/L/14/04/22 0423-003U	ul. Żelazna 43, parter (wm, r)	49,18 m ²	25 zł/m ²	4.540 zł
		Położenie garażu/boksu	Powierzchnia garażu	Cena za garaż (netto)	
15.	MZB/NL/G/15/04/22 2443-002G	ul. Bukowa 12, murowany (r)	12,00 m ²	100 zł/ garaż	370 zł
16.	MZB/NL/G/16/04/22 2413-001G	ul. Urzędnicza 24, boks murowany (r)	6,83 m ²	50 zł/ boks	185 zł
17.	MZB/NL/G/17/04/22 0415-003G	ul. Warszawska 7, miejsce w garażu dwustanowiskowym, murowany (r)	12,50 m ²	100 zł/garaż	370 zł

Termin udostępnienia lokali przez zainteresowanych po wcześniejszym umówieniu się z pracownikiem MZB, Dział Wspólnot Mieszkaniowych i Lokali, dostępnym pod nr tel. **(41) 36-76-720 wew. 46.**

Licytacja odbędzie się 13 maja 2022r., w siedzibie Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach, III piętro, pok. Nr 305, o godz. 11.00.

Wadium należy wpłacać najpóźniej do dnia 12 maja 2022r. na konto: ING Bank Śląski S.A.,

Nr konta: 82 1050 1461 1000 0023 5339 4311

Skutkiem uchylenia się od zawarcia umowy najmu lokalu przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg jest przepadek wadium. Ogłoszenie wraz z dokumentacją przetargową dostępne jest na stronie internetowej www.mzb.kielce.pl lub w siedzibie Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach, **ul. Paderewskiego 20, III piętro, pok. 305.**

Wyniki przetargów na lokale użytkowe oraz garaże są umieszczane każdorazowo na stronie internetowej www.mzb.kielce.pl.

Jednocześnie informujemy o możliwości wynajęcia innych **wolnych lokali użytkowych, garaży oraz powierzchni reklamowych w drodze negocjacji stawki czynszu** poprzez złożenie pisemnej oferty cenowej. Lista lokali dostępna jest na stronie internetowej www.mzb.kielce.pl

Oznaczenia symboli:

a- udział w częściach wspólnych : korytarz, toaleta

m - ryczałtowe opłaty za media

p- możliwość wynajęcia pojedynczych pokoi

r - lokal do remontu

wm - wspólnota mieszkaniowa

wp - własność prywatna