

## PRZEDMIAR ROBÓT ZAŁĄCZNIK NR 10

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Budowa pięćdziesięciu budynków mieszkalnych - ETAP III  
Mieszkania  
ADRES INWESTYCJI : Kielce, ul. 1-go Maja dz. nr 19/12 Obręb 0005  
INWESTOR : Miejski Zarząd Budynków w Kielcach  
ADRES INWESTORA : 25-004 Kielce ul. Paderewskiego 20  
BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : maj 2020

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : I kw. 2020 sekocenbud

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
maj 2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>ROBOTY ZIEMNE - MIESZKANIA SEGMENT "B" i "E"</b>			
1	KNR 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym,	m <sup>3</sup>		
d.1	0122-01	188.861+727.38	m <sup>3</sup>	916.241	
				<b>RAZEM</b>	<b>916.241</b>
2	KNR 2-01	Wykopy wykonywane spycharkami o mocy 55 kW (75 KM) w gruncie kat. III z usunięciem krzewów i drzew	m <sup>3</sup>		
d.1	0228-02		m <sup>3</sup>		
	B	$[(6.70+2*0.6)*(15.31+2*6.25) + (6.25+2*0.60)*(15.31+6.25+14.61)]*0.30+$	m <sup>3</sup>	154.643	
	E	$(15.31-2*2.275+2*0.60)*2.2*0.30$ $(6.25+2*0.60)*15.31*0.30$	m <sup>3</sup>	34.218	
				<b>RAZEM</b>	<b>188.861</b>
3	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat.III	m <sup>3</sup>		
d.1	0218-02		m <sup>3</sup>		
	B - Ł1	$2*(6.25*2+15.31)*(1.0+2*0.6)*1.1$	m <sup>3</sup>	134.600	
	B - Ł2	$2*(3*6.70+6*6.25+2*15.31)*(0.55+2*0.60)*1.1$	m <sup>3</sup>	339.647	
	B - Ł3	$7.2*(1.20+2*0.60)*1.1$	m <sup>3</sup>	19.008	
	B - Ł4	$6.25*(1.22+2*0.6)*1.1$	m <sup>3</sup>	16.638	
	B - Ł5	$3.06*(1.20+2*0.6)*1.1$	m <sup>3</sup>	8.078	
	B - Ł6	$10.8*(0.70+2*0.6)*1.1$	m <sup>3</sup>	22.572	
	B - Ł7	$7.12*(0.7+2*0.60)*1.1$	m <sup>3</sup>	14.881	
	E - Ł2	$2*(15.31+6.25)*(0.55+2*0.60)*1.1$	m <sup>3</sup>	83.006	
	E - Ł6	$4*1.2*(0.70+2*0.6)*1.1$	m <sup>3</sup>	10.032	
	E - Ł7	$3.56*(0.70+2*0.60)*1.1$	m <sup>3</sup>	7.440	
	B stopa F1	$18*(0.7+2*0.6)*(0.7+2*0.6)*1.1$	m <sup>3</sup>	71.478	
				<b>RAZEM</b>	<b>727.380</b>
4	KNR 2-01	Umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębok.do 3.0 m wypraskami w grunt.suchych kat.III-IV wraz z rozbiór.(szer.do 1m)	m <sup>2</sup>		
d.1	0322-02		m <sup>2</sup>		
	B	$2*(43.12+176.44+7.2+2*6.25+3.06+10.8+7.2+18*4*0.7)*1.4$	m <sup>2</sup>	870.016	
	E	$2*(43.12+4.8+3.56)*1.4$	m <sup>2</sup>	144.144	
				<b>RAZEM</b>	<b>1014.160</b>
5	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 1.5 m, szerokość 1.6-2.5 m	m <sup>3</sup>		
d.1	0320-0202	727.38-(22.353+124.561+52.641)	m <sup>3</sup>	527.825	
				<b>RAZEM</b>	<b>527.825</b>
6	KNR 2-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty kat. III-IV	m <sup>3</sup>		
d.1	0236-02	527.825	m <sup>3</sup>	527.825	
				<b>RAZEM</b>	<b>527.825</b>
7	KNR 2-01	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych na odległość do 10 m w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>		
d.1	0229-02	188.861+727.38-527.825	m <sup>3</sup>	388.416	
				<b>RAZEM</b>	<b>388.416</b>
8	KNR 2-01	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych w gruncie kat. III - dodatek za każde rozpoczęte 10 m w przedziale ponad 10 do 30 m	m <sup>3</sup>		
d.1	0229-05	388.416	m <sup>3</sup>	388.416	
				<b>RAZEM</b>	<b>388.416</b>
9	KNR 2-01	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych w gruncie kat. III - dodatek za każde rozpoczęte 10 m w przedziale ponad 30 do 60 m	m <sup>3</sup>		
d.1	0229-08	388.416	m <sup>3</sup>	388.416	
				<b>RAZEM</b>	<b>388.416</b>
10	KNR 2-01	Rozplantowanie ziemi wydobytej z wykopów - kat.gr.III -20%	m <sup>3</sup>		
d.1	0415-02	388.416*0.2	m <sup>3</sup>	77.683	
				<b>RAZEM</b>	<b>77.683</b>
11	KNR 2-01	Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat.IV uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowładowniczymi na odl.do 1 km - 80%	m <sup>3</sup>		
d.1	0212-08	388.416*0.8	m <sup>3</sup>	310.733	
				<b>RAZEM</b>	<b>310.733</b>
12	KNR 2-01	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowładowniczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV	m <sup>3</sup>		
d.1	0214-04	Krotność = 19 310.733	m <sup>3</sup>	310.733	
				<b>RAZEM</b>	<b>310.733</b>
<b>2</b>		<b>ROBOTY ŻELBETOWE</b>			
<b>2.1</b>		<b>FUNDAMENTY</b>			
13	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym B10	m <sup>3</sup>		
d.2.1	1101-01		m <sup>3</sup>		
	B - Ł1	$2*(2*6.25+15.31)*1.0*0.1$	m <sup>3</sup>	5.562	
	B - Ł2	$2*(3*6.70+6*6.25+2*15.31)*0.55*0.1$	m <sup>3</sup>	9.704	
	B - Ł3	$7.2*1.20*0.1$	m <sup>3</sup>	0.864	
	B - Ł4	$6.25*1.22*0.1$	m <sup>3</sup>	0.763	
	B - Ł5	$3.06*1.20*0.1$	m <sup>3</sup>	0.367	
	B - Ł6	$10.8*0.70*0.1$	m <sup>3</sup>	0.756	
	B - Ł7	$7.12*0.7*0.1$	m <sup>3</sup>	0.498	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	E - Ł2	$2*(15.31+6.25)*0.55*0.1$	m <sup>3</sup>	2.372	
	E - Ł6	$4*1.2*0.70*0.1$	m <sup>3</sup>	0.336	
	E - Ł7	$3.56*0.70*0.1$	m <sup>3</sup>	0.249	
	B stopa F1	$18*0.7*0.7*0.1$	m <sup>3</sup>	0.882	
				RAZEM	22.353
14 d.2.1	KNR 2-02 0202-05	Ławy fundamentowe schodkowe żelbetowe, szerokości do 2 m - z zastosowaniem pompy do betonu B25	m <sup>3</sup>		
	B - Ł1	$2*(6.25*2+15.31)*(0.4*0.8+0.76*0.2)$	m <sup>3</sup>	26.253	
	B - Ł2	$2*(3*6.70+6*6.25+2*15.31)*(0.4*0.35+0.76*0.20)$	m <sup>3</sup>	51.520	
	B - Ł3	$6*1.2*(1.00+0.76*0.5)$	m <sup>3</sup>	9.936	
	B - Ł4	$6.25*(0.40*1.015+0.76*0.2*2)$	m <sup>3</sup>	4.438	
	B - Ł5	$3.06*(0.40*1.0+0.76*0.50)$	m <sup>3</sup>	2.387	
	B - Ł6	$10.8*1.19*0.50$	m <sup>3</sup>	6.426	
	B - Ł7	$7.12*1.19*0.50$	m <sup>3</sup>	4.236	
	E - Ł2	$2*(15.31+6.25)*(0.40*0.35+0.76*0.20)$	m <sup>3</sup>	12.591	
	E - Ł6	$4*1.2*1.19*0.50$	m <sup>3</sup>	2.856	
	E - Ł7	$3.56*1.19*0.50$	m <sup>3</sup>	2.118	
	B stopa F1	$18*0.40*0.5*0.5$	m <sup>3</sup>	1.800	
				RAZEM	124.561
15 d.2.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
		$19*(6.25-1.2)*0.09*1+(5.55*27.81+5.55*21.56+5.55*14.61+5.55*15.31)*0.10$	m <sup>3</sup>	52.641	
				RAZEM	52.641
<b>2.2</b>		<b>SCHODY</b>			
16 d.2.2	KNR-W 2-02 0219-02 typ 1A - 2 szt	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu $1.10*(1.38*2+2.70*2+1.14*2+3.3)*2$	m <sup>2</sup> rzutu m <sup>2</sup> rzutu	30.228	
				RAZEM	30.228
17 d.2.2	KNR-W 2-02 0219-06	Schody żelbetowe- dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 8 30.228	m <sup>2</sup> rzutu m <sup>2</sup> rzutu	30.228	
				RAZEM	30.228
18 d.2.2	KNR 2-02 0208-05 S-1 szt 8 S-2 szt 8 S-3 szt 2	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - z zastosowaniem pompy do betonu $8*0.20*0.20*3.55$ $8*0.20*0.20*1.88$ $2*0.20*0.20*0.7$	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.136 0.602 0.056	
				RAZEM	1.794
19 d.2.2	KNR 2-02 0210-06 B1, B2, B3, B4	Belki i podciągi, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju ponad 16 - z zastosowaniem pompy do betonu $2*[2*1.1*0.3*0.2+2.2*0.5*0.2+2.76*(0.2*0.5+1.1*0.08)+2.2*0.2*0.3]$	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2.006	
				RAZEM	2.006
20 d.2.2	KNR-W 2-02 1207-01	Balustrady schodowe prętowe przymocowane do policzków śrubami lub spawane $2*(2.2*22+1.1*3+4.1*2+2*1.38)$	m m	125.320	
				RAZEM	125.320
21 d.2.2	KNR 7-12 0201-02 + KNR 7-12 0209-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniovymi balustrad Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi, olejnymi balustrad $125.32*1.2$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	150.384	
				RAZEM	150.384
<b>2.3</b>		<b>PRZYGOTOWANIE I MONTAŻ STALI</b>			
22 d.2.3	KNR 2-02 0290-04 B E schody	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane $1.554+2.207$ $0.347+0.487$ $2*(0.156+0.245)$	t t t t	3.761 0.834 0.802	
				RAZEM	5.397
23 d.2.3	KNR 2-02 0290-03 schody	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie $2*0.0422$	t t	0.084	
				RAZEM	0.084
24 d.2.3	KNR 2-02 0290-06 schody	Przygotowanie i montaż stali profilowej $2*0.11403$	t t	0.228	
				RAZEM	0.228
<b>3</b>		<b>IZOLACJE FUNDAMENTÓW</b>			
25 d.3	KNR 2-02 0603-09 B E	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu izolacyjnego - pierwsza warstwa $2*1.3*(43.12+176.54+7.2+6*1.0+6.25*2+3.06+10.8+5*0.5+7.12)$ $2*1.3*(43.12+4.8+4*0.5+3.56)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	698.984 139.048	

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	B stopa F1	18*4*0.5*1.3	m <sup>2</sup>	46.800	
				RAZEM	884.832
26	KNR 2-02 d.3 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu izolacyjnego - druga i następna warstwa 884.832	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				884.832	
				RAZEM	884.832
27	KNR 2-02 d.3 0603-03	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych- pierwsza warstwa 884.832	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				884.832	
				RAZEM	884.832
28	KNR 2-02 d.3 0603-04	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych - druga i następna warstwa 884.832	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				884.832	
				RAZEM	884.832
29	KNR 2-02 d.3 0602-09 B E B stopa F1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome - wykonywane na zimno z roztworu izolacyjnego - pierwsza warstwa (43.12+176.54+7.2+6*1.0+6.25*2+3.06+10.8+5*0.5+7.12)*0.6*2 (43.12+4.8+4*0.5+3.56)*0.6*2 18*4*0.5*1.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				322.608	
				64.176	
				46.800	
				RAZEM	433.584
30	KNR 2-02 d.3 0602-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome - druga i następna warstwa 433.584	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				433.584	
				RAZEM	433.584
31	KNR 2-02 d.3 0602-03	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z past emulsyjnych - pierwsza warstwa 433.584	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				433.584	
				RAZEM	433.584
32	KNR 2-02 d.3 0602-04	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z past emulsyjnych - druga i następna warstwa 433.584	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				433.584	
				RAZEM	433.584
33	KNR 2-02 d.3 0609-08 B E	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt STYROFOAM gr.8 cm . (43.12+176.54+7.2+6.25*2+3.06+10.8+7.12)*0.8 (43.12+4.8+3.56)*0.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				208.272	
				41.184	
				RAZEM	249.456
34	KNR 2-02 d.3 0609-08 B E	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt STYROFORM pionowe gr.5cm (43.12+176.54+7.2+6.25*2+3.06+10.8+7.12)*0.7 (43.12+4.8+3.56)*0.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				182.238	
				36.036	
				RAZEM	218.274
<b>4</b>		<b>KONTENERY - dostawa i montaż</b>			
35	d.4 kalk. własna	Dostawa i montaż zespołów kontenerów (35 modułów - 15 mieszkań ) + odbojniki drzwi wejściowych: 15 szt 15	kpl kpl		
				15.000	
				RAZEM	15.000
<b>5</b>		<b>ROBOTY UZUPEŁNIAJĄCE</b>			
36	KNR 2-02 d.5 1213-03 schody	Drabiny zewnętrzne z kabłąkami o dł. do 4 m 2*8	m m		
				16.000	
				RAZEM	16.000
37	KNR 2-02 d.5 1215-01 analogia schody	Skrzynki pocztowe do lokali 15	szt. szt.		
				15.000	
				RAZEM	15.000
38	d.5 kalk. własna schody	Oznakowanie adresu lokali oraz oznakowanie adresu budynków 1	kpl kpl		
				1.000	
				RAZEM	1.000