

WNIOSEK O UDZIELENIE OBNIŻKI CZYNSZU

1. Najemca (wnioskodawca) -

.....

2. Adres zamieszkania –

.....

3. Liczba osób w gospodarstwie domowym -

4. Średnie miesięczne dochody gospodarstwa domowego.....

(według deklaracji – za okres trzech miesięcy; w przypadku osoby bezrobotnej dokument potwierdzający zarejestrowanie w Miejskim Urzędzie Pracy).

5. Tytuł prawny do zajmowanego mieszkania:

a) umowa najmu,

b) umowa podnajmu lokalu wynajmowanego przez Miasto od innych właścicieli.

Pouczenie:

1) zgodnie z art.7 ust.7 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego można odstąpić od obniżenia czynszu, jeżeli w wyniku przeprowadzonego wywiadu środowiskowego ustalono, że występuje rażąca dysproporcja między niskimi dochodami wskazanymi w złożonej deklaracji a faktycznym stanem majątkowym wnioskodawcy wskazującym, że jest on w stanie uiszczać czynsz nieobniżony, wykorzystując własne środki i posiadane zasoby finansowe;

2) zgodnie z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego w przypadku złożenia deklaracji niezgodnej z prawdą, najemca obowiązany jest zwrócić 200% kwoty nienależnie otrzymanej obniżki.

Kielce, dnia.....

.....

(czytelny podpis wnioskodawcy)