

TR.222.00.212.2021.MK

Kielce, dnia 02.02.2022 r.

ZAPROSZENIE

Miejski Zarząd Budynków w Kielcach zaprasza, do złożenia oferty na zamówienie poniżej progu obowiązku stosowania ustawy Pzp z dnia 11 września 2019r. (Dz.U. 2019 poz. 2019 ze zm.) pod nazwą :

Wykonywanie robót remontowych i usług w zakresie wewnętrznych instalacji sanitarnych w lokalach będących w zarządzie MZB w Kielcach w 2022 r.

Zamówienie będzie realizowane w budynkach zamieszkałych i użytkowanych przez najemców lokali. Wykonawca musi tak zorganizować prace aby umożliwić prawidłowe funkcjonowanie budynku w czasie trwania robót, a jeżeli zajdzie taka konieczność uzgodnić z najemcą lokalu termin i godzinę wykonania przedmiotu zamówienia.

Wszelkie koszty z tym związane obciążają Wykonawcę i muszą być zawarte w wynagrodzeniu wynikającym z oferty.

Wykonawca w cenie uwzględni wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu robót tj.: koszty transportu, koszty sprzętu, koszty wynikające z zachowania przepisów bhp i utrzymania czystości itp.

Wskazane przez Zamawiającego w arkuszu kalkulacyjnym (załączniku nr 1 do umowy) ilości robót mogą ulec zmianie w trakcie realizacji zamówienia i następować będą po wcześniejszej informacji w formie pisemnej, telefonicznej lub elektronicznej od Zamawiającego o rodzaju, miejscu i terminie wykonania robót. Termin realizacji będzie każdorazowo ustalany między Zamawiającym a Wykonawcą.

Zakres prac dla poszczególnych lokali, wraz trybem przystąpienia Wykonawcy do wykonania robót, Zamawiający prześle Wykonawcy telefonicznie, faxem lub pocztą elektroniczną.

Warunki realizacji robót oraz szczegółowy zakres i termin wykonania prac określają: załączony do zaproszenia przedmiar robót i wzór umowy.

Termin realizacji robót **od dnia podpisania umowy do 31.12.2022 r.** lub do wyczerpania kwoty wynagrodzenia określonej w umowie.

Ofertę należy złożyć w Biurze Obsługi Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20, do dnia 10 lutego 2022 r. do godz. 10⁰⁰.

Kryterium oceny ofert: **najniższa cena 100 %.**

Wszelkie informacje, niezbędne do właściwego przygotowania i wykonania zamówienia, można uzyskać w siedzibie MZB – pok. nr 101, tel: 41/36-76-720 w. 39.

Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami jest pan Krzysztof Cichoń.

W załączeniu:

1. Formularz oferty – załącznik nr 1
2. Kosztorys ofertowy (przedmiar robót) - załącznik nr 2
3. Wzór umowy - załącznik nr 3

Z-ca Dyrektora

inż. Andrzej Pajek

