

Program „MIESZKANIE ZA REMONT”

Na podstawie Zarządzenia Nr 266/2020 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 8 lipca 2020 roku z późniejszymi zmianami, Miejski Zarząd Budynków wspólnie z Wydziałem Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kielce są realizatorami Programu „Mieszkanie za remont”.

Program przeznaczony jest dla mieszkańców Miasta Kielce.

Do realizacji programu Dyrektor MZB wyznacza do 15% wolnych i niezamieszkałych lokali znajdujących się w zasobie mieszkaniowym Gminy Kielce w każdym roku budżetowym, wymagających remontów.

Lista lokali zamieszczana jest na tablicach ogłoszeń w siedzibie MZB i Urzędu Miasta Kielce oraz stronach internetowych MZB i Urzędu Miasta.

O zawarcie umowy najmu lokalu przeznaczonego do remontu na koszt przyszłego najemcy mogą ubiegać się osoby, które spełniają następujące warunki:

- są umieszczone na liście osób oczekujących na wynajęcie lokalu od gminy,
- średni dochód przypadający na członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o zamiarze przystąpienia do Programu „Mieszkanie za remont” mieści się w przedziale:

1. 150% – 250% najniższej emerytury dla gospodarstwa jednoosobowego,
2. 100% – 150% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.

Osoba, która wykona remont lub adaptację lokalu na własny koszt i podpisze umowę najmu lokalu, może z tego tytułu zostać zwolniona z czynszu przez okres do 60 miesięcy.

Do pobrania:

- Zarządzenia Nr 266/2020 Prezydenta Miasta Kielce

<https://bipum.kielce.eu/prawo-lokalne/zarzadzania-prezydenta/zarzadzanie-nr-2662020-z-dnia-2020-07-08-w-sprawie-ogloszenia-programu-mieszkanie-za-remont-dotyczacego-przeprowadzenia-remontow-lub-adaptacji-lokali-przez-przyszlych-najemcow-i-rozliczania-poniesionych-nakladow.html>

- Zarządzenia Nr 344/2021 Prezydenta Miasta Kielce

<https://bipum.kielce.eu/prawo-lokalne/zarzadzania-prezydenta/zarzadzanie-nr-3442021-z-dnia-2021-11-02-zmieniajace-zarzadzanie-w-sprawie-ogloszenia-programu-mieszkanie-za-remont-dotyczacego-przeprowadzania-remontow-lub-adaptacji-lokali-przez-przyszlych-najemcow-i-rozliczania-poniesionych-nakladow.html>