

Załącznik nr 1 do umowy

Wykaz czynności pogotowia technicznego

Rodzaj instalacji	Zakres czynności	Termin wykonania
Instalacja i sieci centralnego ogrzewania	<ul style="list-style-type: none"> - lokalizacja i likwidacja przecieków; - ustalenie przyczyn i usuwanie awarii w przypadkach gdy centralne ogrzewanie nie funkcjonuje prawidłowo, - zapobieganie powiększaniu się skutków awarii, - w razie potrzeby powiadamianie o awarii odpowiednich służb np. MPEC lub serwis kotłowni lokalnych. - udział w komisyjnym przeglądzie instalacji c.o 	niezwłocznie
Instalacja wodociągowa – wewnętrzna, zewnętrzna	<ul style="list-style-type: none"> - lokalizacja i likwidacja przecieków wody, - ustalenie przyczyny braku wody, - zapobieganie powiększaniu się skutków awarii, - udział w ustaleniu komisyjnym zakresu remontu lub odczytu wodomierza na instalacjach wewnętrznych oraz przyłączach do budynku np. z Wodociągami Kieleckimi, - w razie potrzeby powiadamianie o awarii odpowiednich służb np. Wodociągi Kieleckie. 	niezwłocznie
Instalacja gazowa	<ul style="list-style-type: none"> - lokalizacja miejsca nieszczelności i uszczelnienie instalacji gazowej, - w przypadku braku możliwości uszczelnienia, skuteczne zabezpieczenie instalacji przed możliwością wycieku lub wybuchu gazu, - w razie potrzeby powiadamianie o awarii odpowiednich służb np. Gazownia Kielecka 	niezwłocznie
Instalacje, sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej	<ul style="list-style-type: none"> - przetykanie i udrażnianie niedrożnych pionów i poziomów instalacji wew. - przetykanie i udrażnianie niedrożnych pionów i poziomów instalacji zew. do pierwszej studni przy budynku, - likwidacja wycieków z poziomów i pionów kanalizacyjnych, - w przypadku wystąpienia awarii o większym wymiarze zastosowanie odpowiedniego sprzętu np. typu WUKO 	niezwłocznie
Instalacje elektryczne, odgromowe	<ul style="list-style-type: none"> - zapewnienie dopływu energii elektrycznej poprzez wymianę uszkodzonych zabezpieczeń elektrycznych, - likwidacja uszkodzeń instalacji elektrycznej, odgromowej lub urządzeń stanowiących zagrożenie uszkodzenia mienia lub zdrowia i życia użytkowników. 	niezwłocznie
Instalacja pionów p.poż.	<ul style="list-style-type: none"> - likwidacja przecieków i nieszczelności w przypadku instalacji nawodnionych, - zapobieganie powiększaniu się skutków awarii instalacji, - w razie potrzeby powiadamianie o awarii odpowiednich służb np. Wodociągi Kieleckie. 	niezwłocznie
Hydrofornie, węzły ciepne, rozdzielacze	<ul style="list-style-type: none"> - likwidacja przecieków i nieszczelności instalacji znajdujących się w pomieszczeniach, - zapobieganie powiększaniu się skutków awarii instalacji lub urządzeń, - zapewnienie dopływu energii elektrycznej do urządzeń i sprzętu poprzez wymianę uszkodzonych zabezpieczeń elektrycznych, - udział w komisyjnym odczycie ciepłomierzy z przedstawicielami służb MPEC na węzłach ciepłych, - w razie potrzeby powiadamianie o awarii odpowiednich służb np. Wodociągi Kieleckie 	niezwłocznie

Ponadto, w zakresie świadczonej usługi pogotowia technicznego umowa obejmuje:

- pracę zwyżki do 1 godz./ miesięcznie,
- pracę urządzenia WUKO do 1 godz./ miesięcznie,
- drobne materiały np. śrubki, gwoździe, zaciski, obejmmy, złączki, taśmy izolacyjne, smary,
- materiał do zabezpieczenia tymczasowego odcięcia wody: konopie, korki stalowe, uszczelki,
- materiał do plombowania wodomierzy.