

Tk
me
B.



WODOCIĄGI KIELECKIE Sp. z o.o.

ul. Krakowska 64, 25-701 Kielce

tel.: +48 41 36 531 00; fax: +48 41 34 552 20;

e-mail: wodkiel@wod-kiel.com.pl

REGON 290856791

NIP 959 116 49 32

Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy KRS 0000147680

Kapitał zakładowy: 56 839 992 zł

Kielce dn. 2024-04-26

TT/2024/0948

TT / BK



**Miejski Zarząd Budynków
ul. I. Paderewskiego 20
25-004 Kielce**

"Wodociągi Kieleckie" Spółka z o.o. wydaje warunki techniczne na doprowadzenie wody oraz odprowadzenie ścieków dla istniejącego budynku biurowo-usługowego na działce nr ewid. 60/38 obręb 0022 przy ul. Kusocińskiego 15 w Kielcach:

1. Na wysokości istniejącego budynku na działce nr ewid. 60/38 obręb 0022 przy ul. Kusocińskiego 15 w Kielcach brak jest sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej będących w eksploatacji Spółki.
2. Najbliższy wodociąg będący w eksploatacji Spółki, wykonany jest z rur żeliwnych o średnicy $\phi 300\text{mm}$ i zlokalizowany jest w pasie drogowym ul. Pakosz w Kielcach.
3. Najbliższy kanał sanitarny będący w eksploatacji Spółki, wykonany jest z rur żelazobetonowych o średnicy $\phi 1000\text{mm}$ i zlokalizowany jest w pasie drogowym ul. Kusocińskiego na wysokości działki nr ewid. 919/5 obręb 0015 w Kielcach.
4. Na wniosek Inwestora, uwzględniając załączoną do wniosku zgodę właścicieli sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na wysokości rozpatrywanej nieruchomości (tj. Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii w Morawicy i Archiwum Państwowego w Kielcach) do włączenia się do istniejących przewodów wodociągowych i kanalizacji sanitarnej będących ich własnością, Spółka dopuszcza możliwość doprowadzenia wody i odprowadzenia ścieków w nawiązaniu do sieci wod-kan niebędących w eksploatacji Spółki i zlokalizowanych w pasie drogowym ul. Kusocińskiego w Kielcach **na warunkach niestandardowych**.
Ww. zgodę należy dołączyć do dokumentacji technicznej.
5. Na wniosek Inwestora, Spółka dopuszcza doprowadzenie wody do wnioskowanego budynku z wodociągu $\phi 160\text{mm-PE}$ zlokalizowanego w pasie drogowym ul. Kusocińskiego na działce nr ewid. 60/37 obręb 0022 w Kielcach.
Ww. wodociąg zaznaczono na mapie kolorem niebieskim.
6. Ciśnienie w sieci wodociągowej w omawianym rejonie oscyluje na wysokości $p=0,60\text{ MPa}$.
7. Na wniosek Inwestora, Spółka dopuszcza odprowadzenie ścieków z wnioskowanego budynku do kanału sanitarnego wykonanego z rur $\phi 2000\text{mm-PVCi}$ zlokalizowanego w pasie drogowym ul. Kusocińskiego na działce nr ewid. 60/37 obręb 0022 w Kielcach.
Ww. kanał sanitarny zaznaczono na mapie kolorem brązowym.
8. W przypadku wystąpienia ścieków technologicznych z istniejącego budynku, przed wprowadzeniem ich do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować podczyszczanie ww. ścieków.
9. Zabrania się odprowadzania wód opadowych lub roztopowych do kanalizacji sanitarnej. Sposób odprowadzania tych wód należy uzgodnić z administratorem sieci kanalizacji deszczowej, czyli z Miejskim Zarządem Dróg w Kielcach.

10. Zgodnie z informacjami geodezyjnymi, istniejące podłączenia wod-kan dla budynku przy ul. Kusocińskiego 15 na działce nr ewid. 60/38 obręb 0022 w Kielcach są wyłączone z eksploatacji. Spółka nie posiada w swoim archiwum dokumentacji technicznej, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej na wykonane i wyłączone z eksploatacji przewody wod-kan.
11. Ewentualne likwidowane przewody wod-kan i punktu odcięć należy przedstawić w sposób szczegółowy w części opisowej i graficznej dokumentacji technicznej.
12. Do dokumentacji technicznej należy dołączyć:
 - a) Oryginał oświadczenia Inwestora o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (na całej trasie przyłączy wod-kan) – druk „TT-OD/P” dostępny jest na stronie internetowej www.wod-kiel.com.pl; zakładka: dla klienta; pozostałe druki; pozycja: 10;
 - b) Oryginał oświadczenia Inwestora o posiadanym prawie do włączenia do przewodów wodociągowego i kanalizacji sanitarnej w ul. Kusocińskiego w Kielcach – druk „TT-OW/P” dostępny jest na stronie internetowej www.wod-kiel.com.pl; zakładka: dla klienta; pozostałe druki; pozycja: 12;
 - c) Zgodę właścicieli sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej opisaną w pkt. 4 niniejszego dokumentu;
 - d) Oryginał oświadczenia płatnika za pobór wody i odprowadzane ścieki z przedmiotowej zabudowy, na podstawie wskazań jednego głównego wodomierza. W oświadczeniu należy podać datę spisania dokumentu, dokładny adres inwestycji oraz zobowiązania potwierdzić podpisem i numerem PESEL osób zainteresowanych (dotyczy osób fizycznych).
13. W związku z przyjętym rozwiązaniem doprowadzenia wody i odprowadzenia ścieków dla przedmiotowej zabudowy poprzez przewody niebędące w eksploatacji „Wodociągów Kieleckich”, Spółka „Wodociągi Kieleckie” zawrze Umowę o dostawę wody i odprowadzenie ścieków dla przedmiotowej zabudowy na warunkach niestandardowych, w ramach posiadanej przez Usługobiorcę możliwości korzystania z uzbrojenia niestanowiącego własności Usługobiorcy.
W przypadku utraty ww. możliwości bez względu na przyczyny, „Wodociągi Kieleckie” nie będą mogły wykonywać Umowy o dostawę wody i odprowadzenie ścieków, a tym samym Umowa ulegnie rozwiązaniu. Jednocześnie Spółka zastrzega, że może zapewnić dostawę wody i odbiór ścieków w miejscu włączenia do komunalnych sieci wod-kan (zgodnie z pkt. 2 i 3 niniejszego dokumentu).
Powyższe będzie zapisane w Umowie.
14. Dokumentację należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz "Wytycznymi eksploatacyjnymi "Wodociągów Kieleckich" Sp. z o.o. do projektowania i realizacji przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej na terenie działania Spółki". "Wytyczne..." są dostępne na stronie internetowej www.wod-kiel.com.pl; zakładka: dla klienta; wytyczne do projektowania; pozycja 1.
15. Jeżeli inwestycja prowadzona będzie na nieruchomości stanowiącej współwłasność, Inwestor składając oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, winien posiadać zgody wszystkich współwłaścicieli nieruchomości (art.199 K.C).
14. Od powyższych warunków jest możliwość odwołania się.
15. Warunki techniczne są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego i stanu infrastruktury istniejącego w dacie wydania warunków, nie dłużej niż dwa lata.



1. Data złożenia wniosku / nr sprawy

Wodociągi Kieleckie Sp. z o.o.
25-701 Kielce, ul. Krakowska 64
tel. 41/365-31-00, fax 41/345-52-20

TT-PU

Data i podpis wnioskodawcy potwierdzający złożenie wniosku

WNIOSEK WYDANIA WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA NIERUCHOMOŚCI/OBIEKTU* DO ZEWNĘTRZNEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ/KANALIZACJI SANITARNEJ*

(dotyczy budynków usytuowanych na nieruchomościach do których zostały wykonane „wysięgniki wod-kan” i nie występują ścieki wymagające podczyszczenia)

DANE PODMIOTU UBIEGAJĄCEGO SIĘ O PODŁĄCZENIE DO SIECI

2. Imię, nazwisko / Pełna nazwa firmy* (w załączeniu upoważnienie Inwestora do reprezentowania go przez wnioskodawcę)

MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW

25-004 Kielce, ul. Paderewskiego 20

tel. 41 36 76 720, fax 41 36 76 917

3. Adres zamieszkania / siedziby (ulica – nr domu/miejscowość – kod pocztowy)

4. Telefon nr:

5. Mail:

6. Sposób odbioru pisma: osobisty w siedzibie Spółki / wysyłka pocztą*

DANE NIERUCHOMOŚCI / OBIEKTU BUDOWLANEGO PRZYŁĄCZANEJ DO SIECI

7. Rodzaj istniejącego / rozbudowywanego / projektowanego budynku*: jednorodzinny, wielorodzinny, inny (jaki?)

budynek usługowy

8. Przeznaczenie i sposób wykorzystania nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci:

czynność biurowo-usługowa

9. Adres nieruchomości / budynku (ulica – nr domu / działki – miejscowość)*

Kielce ul. Kusocińskiego 15 działka: 60/38

Przyłączenie do sieci wodociągowej

10. Dobowe zapotrzebowanie na wodę do celów*:

- bytowych

- $Q_{dmax} = 15 \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{dśr} = \dots \text{m}^3/\text{d}$ $Q_{hmax} = \dots [\text{dm}^3/\text{h}]$

- technologicznych

- $Q_{dmax} = \dots \text{m}^3/\text{d}$ $Q_{dśr} = \dots \text{m}^3/\text{d}$ $Q_{hmax} = \dots [\text{dm}^3/\text{h}]$

- przeciwpożarowych

- $Q_{dmax} = \dots \text{m}^3/\text{d}$ $Q_{dśr} = \dots \text{m}^3/\text{d}$ $Q_{hmax} = \dots [\text{dm}^3/\text{s}]$

- innych

- $Q_{dmax} = \dots \text{m}^3/\text{d}$ $Q_{dśr} = \dots \text{m}^3/\text{d}$ $Q_{hmax} = \dots [\text{dm}^3/\text{h}]$

- Proponowane miejsce montażu wodomierza: budynek / studnia wodomierzowa*

11. Wielkość ładunku zanieczyszczeń*:

- parametry zgodne z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi;
- inne

12. Informacje dotyczące planowanego przyłącza wody (materiał, średnica itp.):

PE $\phi 40 \text{ mm}$

Przyłączenie do sieci kanalizacji sanitarnej	
13. Określenie ilości ścieków*:	
- <u>bytowe</u> - Q = <u>1,5</u> m ³ /d • <u>Proponowany sposób odprowadzenia ścieków: *</u> - kanał sanitarny, - zbiornik bezodpływowy • <u>Proponowany sposób rozliczania za ścieki: *</u> - przepływomierz - wodomierz zamontowany na: <u>niezależnym przyłączy wody/studni kopanej/wodomierz lokalowy</u>	
14. Określenie jakości odprowadzanych ścieków.	
• <u>Wielkość stężeń zanieczyszczeń dla ścieków bytowych:</u> BZT5-.....mgO ₂ /l, ChZT-mgO ₂ /l, zawiesina ogólna-.....mg/l inne (stosownie do prowadzonej działalności).....	
15. Informacje dotyczące planowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej (materiał, średnica itp.):	
<u>PVC ø160 mm</u>	
16. Do wniosku dołączam:	
<input checked="" type="checkbox"/> <u>plan sytuacyjny/skic sytuacyjny*</u> określający usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu -2 egz. Dopuszcza się wykonanie powyższego planu/szkieca na aktualnej mapie sytuacyjno wysokościowej - dane dotyczące zastosowanych materiałów, średnicy, spadku przyłącza oraz studni/włazów - rozrysowany sposób włączenia do sieci wodociągowej/kanalizacji sanitarnej oraz punkty odcięcia istniejących przewodów wod-kan -2 egz. - w przypadku wykorzystania fragmentów istniejącej na działce instalacji kanalizacji sanitarnej pozytywny raport z przeglądu TV oraz próby szczelności zgodnie z PN EN 1610:2015-10 - dobór wodomierza/przepływomierza zgodnie z „Wytycznymi.....” - oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Jeżeli inwestycja prowadzona będzie na nieruchomości stanowiącej współwłasność, Inwestor składając oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, winien posiadać zgody wszystkich współwłaścicieli nieruchomości (art.199 K.C.) <input checked="" type="checkbox"/> Oświadczenie o prawie na włączenie do przewodów będących własnością osób trzecich* - Oświadczenie głównego płatnika wyrażającego zgodę na rozliczanie podlicznika*	
Wypełnia pracownik Spółki rozpatrujący wniosek	
17. Terminu wstrzymania rozpatrzenia wniosku: od dnia.....do dnia.....	
18. Powód wstrzymania rozpatrzenia wniosku :	
19. Data rozpatrzenia wniosku :	

*niepotrzebne skreślić

Klauzula informacyjna dotycząca osób fizycznych i przedsiębiorców (osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych są „Wodociągach Kieleckie” Sp. z o. o. z siedzibą w Kielcach, ul. Krakowska 64;

2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych (IODO) w „Wodociągach Kieleckich” Sp. z o. o.: tel. 413653144, e-mail: iodo@wod-kiel.com.pl

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonania zlecenia /realizacji wniosku;

4) Pani/Pana dane osobowe nie będą udostępniane innym odbiorcom z wyjątkiem podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów prawa a także podmiotów współpracujących z Administratorem na podstawie umowy powierzenia danych;

5) Pani/Pana dane osobowe z tytułu archiwizacji dokumentacji technicznej i związanych z nią wniosków będą przechowywane bezterminowo;

6) Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, przy czym cofnięcie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;

7) W przypadku gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r., przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do PUODO;

8) Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest warunkiem wykonania zlecenia lub realizacji wniosku. Jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości wykonania zlecenia/wniosku;

9) Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. wyrażam dobrowolnie zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w formularzu w celu wykonania zlecenia/ realizacji wniosku. Zostałam/zostałem poinformowany, iż zgoda może zostać przeze mnie wycofana w każdym czasie.

Kielce dnia: 22.04.2024

Zlecenie sprawdził i przyjął:

Czytelny podpis Podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci:

Z-ca Dyrektoramgr inż. Andrzej Pajęk

Za zgodność
z oryginałem

Z-ca Dyrektora
mgr inż. Andrzej Pajek

Kielce, dnia 12 kwietnia 2024 r.

ZGODA

NA WŁĄCZENIE DO SIECI SANITARNEJ ORAZ WODOCIĄGOWEJ

Działając jako współwłaściciele sieci sanitarnej oraz wodociągowej posadowionej w Kielcach wzdłuż ul. Kusocińskiego, na podstawie przysługującego tytułu prawnego, wyrażamy zgodę Gminie Kielce – Miejskiemu Zarządowi Budynków na dokonanie włączenia do sieci sanitarnej oraz wodociągowej budynków położonych w lokalizacji Kielce ul. Kusocińskiego 15, szczegółowo wskazanego na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej zgody.

W związku z udzieloną zgodą zobowiązuje się Gminę Kielce – Miejski Zarząd Budynków do włączenia do sieci zgodnie z ustalonymi z uprawnionym podmiotem warunkami przyłącza, przy uwzględnieniu właściwych zasad sztuki budowlanej oraz pisemnego poinformowania współwłaścicieli o włączeniu do sieci.

Zgodę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Archiwum Państwowego w Kielcach, jeden dla Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii w Morawicy oraz jeden dla Gminy Kielce – Miejskiego Zarządu Budynków.

12-04-2024

Data

Dyrektor
Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii
w Morawicy
Piotr Kiełbowski

Dyrektor
Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii w Morawicy

12-04-2024

Data

D Y R E K T O R
Archiwum Państwowego
w Kielcach
H. Rutkowska
dr Wiesława Rutkowska

Dyrektor
Archiwum Państwowego w Kielcach