

Kielce, dnia 21.01.2026 r.

NPI.210.00.2.2026.MS

L.dz. 452/2026

ZAPROSZENIE

Miejski Zarząd Budynków w Kielcach zaprasza, do złożenia oferty na zamówienie poniżej progu obowiązku stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Pzp (Dz.U.2024 poz. 1320 ze zm.) pod nazwą:

Wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej

dla lokali mieszkalnych, użytkowych i budynków zarządzanych przez Miejski Zarząd Budynków w Kielcach.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu objętego umową zgodnie z Dz.U. 2024 poz. 101 z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków z późniejszymi zmianami wraz z Dz. U. z 2023 r. poz.697.

W ofercie prosimy podać ceny brutto (uwzględniając aktualny podatek VAT) za świadectwa lokali mieszkalnych, użytkowych oraz budynków, wypełniając wolne rubryki w Arkuszu kalkulacyjnym (Załącznik Nr 1) oraz Formularz ofertowy (Załącznik nr 2).

Do oferty należy załączyć odpowiednio kopie uprawnień budowlanych oraz potwierdzenia przynależności osób wykonujących świadectwa charakterystyki energetycznej do właściwej izby samorządu zawodowego oraz certyfikatu uprawniającego do wykonywania przedmiotowych opracowań wraz z potwierdzenia wpisu do centralnego rejestru charakterystyki energetycznej budynków.

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium najniższej ceny (100%) zsumowanej za świadectwa lokali mieszkalnych, użytkowych i budynków.

Warunki realizacji oraz szczegółowy zakres i termin wykonania prac określa załączony do zaproszenia arkusz kalkulacyjny, oferta oraz wzór umowy.

Termin realizacji usługi: od dnia podpisania umowy **do dnia 30.12.2026 r.**, lub do wyczerpania kwoty wynagrodzenia określonej w umowie.

Ofertę należy złożyć w Biurze Obsługi Miejskiego Zarządu Budynków w Kielcach, ul. Paderewskiego 20, do dnia 28.01.2026 r. do godz. 10⁰⁰.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28.01.2026 r. o godzinie 10:30 w pok. 301



Do oferty należy załączyć **wypełniony** arkusz kalkulacyjny, formularz ofertowy oraz dokumenty potwierdzające uprawnienia do wykonywania przedmiotowej usługi jak powyżej oraz odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

Zamawiający informuje, że:

- wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony w formie pisemnej, telefonicznej lub elektronicznej o terminie i miejscu podpisania umowy,
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia wyboru Wykonawcy bez podania przyczyn.

Wszelkie informacje niezbędne do właściwego przygotowania i wykonania oferty można uzyskać w siedzibie MZB pok. 103, tel. 41-36 76 720 wew. 61.

Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami jest **p. Ilona Hen**.

W załączeniu:

1. Arkusz kalkulacyjny - załącznik nr 1,
2. Formularz oferty - załącznik nr 2
3. Wzór umowy - załącznik nr 3

Z-ca Dyrektora

mgr inż. *Mateusz Rymarczyk*

Prowadzący sprawę:
Kierownik działu NPI
Ilona Hen
Tel. 41 36-76-720 wew. 61

