

Lista lokali przeznaczonych do remontu na koszt przyszłego najemcy.

l.p.	Adres nieruchomości	Struktura lokalu	Powierzchnia lokalu	Zakres remontu	Szacunkowy koszt remontu brutto
1	Bolesława Chrobrego 81 Lokal nr 11 IV piętro	1 Pokój; Kuchnia; Korytarz; Łazienka Balkon	Powierzchnia 27,90 m ²	<p>Podłogi/Posadzki: Warstwy podpodłogowe zaizolowane materiałem bitumicznym. Wierzchnia warstwa podłogowa odpowiednio: panele, płytki ceramiczne Wymagana wymiana podbudowy oraz powierzchni użytkowych.</p> <p>Stolarka okienna: Okno zespolone, PVC – Konieczna regulacja oraz zamontowanie nawiewnika w ilości minimum jednej sztuki na pomieszczenie. Stolarka wewnętrzna- drewniana. Wymagana wymiana. Drzwi łazienkowe otwierane na zewnątrz pomieszczenia, wyposażone w otwory wentylacyjne oraz przeszklenie. Stolarka zewnętrzna. Konieczność wymiany. Zastosować drzwi wewnętrzne wyposażone w dwa zamki wielozapadkowe otwierane do wnętrza lokalu</p> <p>Powietrze tyków- lokalne spękania i zarysowania. Powierzchnie malarskie wypławić. Konieczność wykonania napraw po robotach instalacyjnych. Wymaga odnowienia. Istniejące zabudowy podokienne w .kuchni czy też pawlacz w korytarzu do demontażu Wszystkie prace wykonywane mogą być przez osoby do tego uprawnione, po uprzednim uzgodnieniu zakresów poszczególnych branż odpowiednio z inspektorami M.Z.B. Możliwa zmiana aranżacji pomieszczeń na koszt Lokatora z uwzględnieniem przeprowadzenia przez Niego koniecznych uzgodnień administracyjnych i uzyskania koniecznych zgód i pozwoleń.</p> <p>Remont instalacji gazowej wraz z wymianą piecyka gazowego</p> <p>Inst. Elektryczna: zaleca się wykonanie: - obwody oświetleniowe przewodem 3x 1,5 mm², - obwody gniazd wtyczkowych przewodem 3x 2,5 mm², - obwód płyty indukcyjnej 5x 4 mm²,</p>	<p>Roboty ogólnobudowlane: 25 000 zł</p> <p>Roboty inst. gazowej i kominowej: 3 500 zł</p> <p>Roboty inst. elektrycznych:</p>

				<p>- należy wymienić WLZ, - oddzielne obwody zasilające: pralkę, lodówkę, bojler, piekarnik elektryczny, płytę elektryczną i zabezpieczenie ich oddzielnym zabezpieczeniem różnicowo-prądowym, - pomiary elektryczne wymagane do odbioru instalacji elektrycznej wraz z przedłożeniem protokołu.</p> <p>Instalacja sanitarna: Wymiana zlewozmywaka, umywalki, wanny kpl. z bateriami, - opcjonalnie wymiana kabiny natryskowej (80x80) kpl. z baterią Wymiana miski ustępowej ze spłuczką kpl. Wymiana kuchni gazowej 4-pal. z zaworem i podejściem kpl. lub elektrycznej Wymiana zaworu grzejnikowego lub zaworu grzejnik. z głowicą Wymiana grzejnika stalowego o mocy 500 - 1200 Wat lub/ i o mocy 1100 - 2200 Wat, Wstawienie wodomierza kpl. - opcjonalnie wymiana wodomierza</p>	<p>7 000 zł</p> <p>Roboty inst. sanitarnych: około 7 600 zł.</p>
2	Bolesława Chrobrego 81 Lokal nr 26 VIII piętro	1 Pokój; Kuchnia; Korytarz; Łazienka Balkon	Powierzchnia 27,90 m ²	<p>Podłogi/Posadzki: Warstwy podpodłogowe zaizolowane materiałem bitumicznym. Wierzchnia warstwa podłogowa odpowiednio: panele, płytka ceramiczna Wymagana wymiana podbudowy oraz powierzchni użytkowych. Stolarka okienna: Okno zespolone, PVC – Konieczna regulacja oraz zamontowanie nawiewnika w ilości minimum jednej sztuki na pomieszczenie. Stolarka wewnątrz- drewniana. Wymagana wymiana. Drzwi łazienkowe otwierane na zewnątrz pomieszczenia, wyposażone w otwory wentylacyjne oraz przeszklenie. Stolarka zewnętrzna. Konieczność wymiany. Zastosować drzwi wewnątrzkatkowe wyposażone w dwa zamki wielozapadkowe otwierane do wnętrza lokalu Powietrznie tyków- lokalne spękania i zarysowania. Powierzchnie malarskie wypłowie. Konieczność wykonania napraw po robotach instalacyjnych. Wymaga odnowienia. Istniejące zabudowy podokienne w kuchni czy też pawlac w korytarzu do demontażu</p>	<p>Roboty ogólnobudowlane: 25 000 zł</p>

				<p>Wszystkie prace wykonywane mogą być przez osoby do tego uprawnione, po uprzednim uzgodnieniu zakresów poszczególnych branż odpowiednio z inspektorami M.Z.B. Możliwa zmiana aranżacji pomieszczeń na koszt Lokatora z uwzględnieniem przeprowadzenia przez Niego koniecznych uzgodnień administracyjnych i uzyskania koniecznych zgód i pozwoleń..</p> <p>Remont instalacji gazowej wraz z wymianą piecyka gazowego</p> <p>Inst. Elektryczna: zaleca się wykonanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - obwodów oświetleniowych przewodem 1,5 mm², - obwodów gniazd wtyczkowych przewodem 2,5 mm², - oddzielnych obwodów zasilających: pralkę, lodówkę, bojler, piekarnik elektryczny, płytę elektryczną i zabezpieczenie ich oddzielnym zabezpieczeniem różnicowo-prądowym. <p>Instalacja sanitarna:</p> <p>Wymiana zlewozmywaka, umywalki, wanny kpl. z bateriami,</p> <ul style="list-style-type: none"> - opcjonalnie wymiana kabiny natryskowej (80x80) kpl. z baterią <p>Wymiana miski ustępowej ze słuźczką kpl.</p> <p>Wymiana kuchni gazowej 4-pal. z zaworem i podejściem kpl. lub elektrycznej</p> <p>Wymiana zaworu grzejnikowego lub zaworu grzejnik. z głowicą</p> <p>Wymiana grzejnika stalowego o mocy 500 - 1200 Wat lub/ i o mocy 1100 - 2200 Wat,</p> <p>Wstawienie wodomierza kpl. - opcjonalnie wymiana wodomierza</p>	<p>Roboty inst. gazowej i kominowej: 3 800 zł</p> <p>Roboty inst. elektrycznych: 8 000 zł</p> <p>Roboty inst. sanitarnych: około 7 600 zł.</p>
3	Hoża 39 Lokal nr 52 IV piętro	1 Pokój; Kuchnia; Korytarz; Łazienka	Powierzchnia 26,30 m ²	<p>Podłogi/Posadzki: Warstwy podpodłogowe zaizolowane materiałem bitumicznym. Wierzchnia warstwa podłogowa odpowiednio:, płytka PVC, lastryko</p> <p>Wymagana wymiana podbudowy oraz powierzchni użytkowych.</p> <p>Stolarka okienna:</p> <p>Okno zespolone, Drewniane – Konieczna wymiana na PVC o wsp .Λ 0.9 oraz zamontowanie nawiewnika w ilości minimum jednej</p>	Roboty ogólnobudowlane: 35 000 zł

			<p>sztuki na pomieszczenie. Parapet zewnętrzny należy wymienić zachowując rodzaj materiałowy i kolorystykę zgodną z sąsiednimi</p> <p>Stolarka wewnątrz- drewniana. Wymagana wymiana. Drzwi łazienkowe otwierane na zewnątrz pomieszczenia, wyposażone w otwory wentylacyjne oraz przeszklenie.</p> <p>Stolarka zewnętrzna. Konieczność wymiany. Zastosować drzwi wewnątrzkatkowe wyposażone w dwa zamki wielozapadkowe otwierane do wewnątrz lokalu</p> <p>Powietrznie tyków- lokalne spękania i zarysowania. Powierzchnie malarskie wypłowiałe. Konieczność wykonania napraw po robotach instalacyjnych. Wymaga odnowienia. Istniejące zabudowy podokienne w kuchni czy też pawlacz w korytarzu do demontażu</p> <p>Wszystkie prace wykonywane mogą być przez osoby do tego uprawnione, po uprzednim uzgodnieniu zakresów poszczególnych branż odpowiednio z inspektorami M.Z.B. Możliwa zmiana aranżacji pomieszczeń na koszt Lokatora z uwzględnieniem przeprowadzenia przez Niego koniecznych uzgodnień administracyjnych i uzyskania koniecznych zgód i pozwoleń.</p> <p>Remont instalacji gazowej wraz z wymianą piecyka gazowego</p> <p>Inst. Elektryczna: zaleca się wykonanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - obwody oświetleniowe przewodem 3x 1,5 mm², - obwody gniazd wtyczkowych przewodem 3x 2,5 mm², - obwód płyty indukcyjnej 5x 4 mm² - oddzielne obwody zasilające: pralkę, lodówkę, bojler, piekarnik elektryczny, płytę elektryczną i zabezpieczenie ich oddzielnym zabezpieczeniem różnicowo-prądowym, - należy wymienić WLZ, - pomiary elektryczne wymagane do odbioru instalacji elektrycznej wraz z przedłożeniem protokołu. 	<p>Roboty inst. gazowej i kominowej: 3 550 zł</p> <p>Roboty inst. elektrycznych: 7 000 zł</p>
--	--	--	--	---

				<p>Instalacja sanitarna: Wymiana zlewozmywaka, umywalki, wanny kpl. z bateriami, - opcjonalnie wymiana kabiny natryskowej (80x80) kpl. z baterią Wymiana miski ustępowej ze spłuczką kpl. Wymiana kuchni gazowej 4-pal. z zaworem i podejściem kpl. lub elektrycznej Wymiana zaworu grzejnikowego lub zaworu grzejnik. z głowicą Wymiana grzejnika stalowego o mocy 500 - 1200 Wat lub/ i o mocy 1100 - 2200 Wat, Wstawienie wodomierza kpl. - opcjonalnie wymiana wodomierza</p>	<p>Roboty inst. sanitarnych: około 7 600 zł.</p>
4	<p>Hoża 47 Lokal nr 66 X piętro</p>	<p>2 Pokoje; Kuchnia; Korytarz; Łazienka</p>	<p>Powierzchnia 48,20 m²</p>	<p>Podłogi/Posadzki: Warstwy podpodłogowe zaizolowane materiałem bitumicznym. Wierzchnia warstwa podłogowa odpowiednio:, płytki PVC, panel, płytki lastryko. Wymagana wymiana powierzchni użytkowych. Stolarka okienna: Okna PVC- Konieczna regulacja oraz montaż nawiewnika w ilości jednej sztuki na pomieszczenie Stolarka wewnętrzna- drewniana. Wymagana wymiana. Drzwi łazienkowe otwierane na zewnątrz pomieszczenia, wyposażone w otwory wentylacyjne oraz przeszklenie. Powiększyć otwór do 80 cm w świetle przejścia Stolarka zewnętrzna. Konieczność wymiany. Zastosować drzwi wewnątrzkatkowe wyposażone w dwa zamki wielozapadkowe otwierane do wewnątrz lokalu. Powietrznie tyków- lokalne spęknięcia i zarysowania. Konieczność wykonania napraw po robotach instalacyjnych. Wymaga odnowienia. Istniejące zabudowy podokienne w kuchni czy też pawłacz w korytarzu do demontażu Wszystkie prace wykonywane mogą być przez osoby do tego uprawnione, po uprzednim uzgodnieniu zakresów poszczególnych branż odpowiednio z inspektorami M.Z.B. Możliwa zmiana aranżacji pomieszczeń na koszt Lokatora z uwzględnieniem</p>	<p>Roboty ogólnobudowlane: 45 000 zł</p>

				<p>przeprowadzenia przez Niego koniecznych uzgodnień administracyjnych i uzyskania koniecznych zgód i pozwoleń.</p> <p>Remont instalacji gazowej wraz z wymianą piecyka gazowego</p> <p>Inst. Elektryczna: zaleca się wykonanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - obwody oświetleniowe przewodem 3x 1,5 mm², - obwody gniazd wtyczkowych przewodem 3x 2,5 mm², - obwód płyty indukcyjnej 5x 4 mm² - oddzielne obwody zasilające: pralkę, lodówkę, bojler, piekarnik elektryczny, płytę elektryczną i zabezpieczenie ich oddzielnym zabezpieczeniem różnicowo-prądowym, - należy wymienić WLZ, - pomiary elektryczne wymagane do odbioru instalacji elektrycznej wraz z przedłożeniem protokołu. <p>Instalacja sanitarna:</p> <p>Wymiana zlewozmywaka, umywalki, wanny kpl. z bateriami,</p> <ul style="list-style-type: none"> - opcjonalnie wymiana kabiny natryskowej (80x80) kpl. z baterią <p>Wymiana miski ustępowej ze spłuczką kpl.</p> <p>Wymiana kuchni gazowej 4-pal. z zaworem i podejściem kpl. lub elektrycznej</p> <p>Wymiana zaworu grzejnikowego lub zaworu grzejnik. z głowicą</p> <p>Wymiana grzejnika stalowego o mocy 500 - 1200 Wat lub/ i o mocy 1100 - 2200 Wat,</p> <p>Wstawienie wodomierza kpl. - opcjonalnie wymiana wodomierza</p>	<p>Roboty inst. gazowej i kominowej: 3 550 zł</p> <p>Roboty inst. elektrycznych: 8 000 zł</p> <p>Roboty inst. sanitarnych: około 7 600 zł.</p>
5	Jagiellońska 34 Lokal nr 41 V piętro	2 Pokoje; Kuchnia; Korytarz; Łazienka Balkon	Powierzchnia 37,00 m ²	<p>Podłogi/Posadzki: Warstwy podpodłogowe zużytkowane.</p> <p>Wierzchnia warstwa odpowiednio- panel/ płytka ceramiczna</p> <p>Wymagana wymiana podbudowy oraz powierzchni użytkowych.</p> <p>Stolarka okienna:</p> <p>Okno zespolone, PVC – Konieczna regulacja oraz zamontowanie nawiewnika w ilości minimum jednej sztuki na pomieszczenie.</p>	Roboty ogólnobudowlane: 40 000 zł

				<p>Stolarka wewnątrz- drewniana. Wymagana odnowienie lub wymiana. Drzwi łazienkowe otwierane na zewnątrz pomieszczenia, wyposażone w otwory wentylacyjne oraz przeszklenie.</p> <p>Stolarka zewnętrzna. Konieczność wymiany. Zastosować drzwi wewnątrzklatkowe wyposażone w dwa zamki wielozapadkowe otwierane do wnętrza lokalu</p> <p>Powietrze tyków- lokalne spękania i zarysowania. Powierzchnie malarskie wypłowiące. Konieczność wykonania napraw po robotach instalacyjnych. Wymaga odnowienia. Istniejące zabudowy podokienne w kuchni czy też pawlac w korytarzu do demontażu.</p> <p>Balkon – balustrada do odnowienia w kolorze zgodnym z balkonami sąsiednimi. Powierzchnia płyty balkonowej do oczyszczenia i zdezynfekowania</p> <p>Wszystkie prace wykonywane mogą być przez osoby do tego uprawnione, po uprzednim uzgodnieniu zakresów poszczególnych branż odpowiednio z inspektorami M.Z.B. Możliwa zmiana aranżacji pomieszczeń na koszt Lokatora z uwzględnieniem przeprowadzenia przez Niego koniecznych uzgodnień administracyjnych i uzyskania koniecznych zgód i pozwoleń.</p> <p>Remont instalacji gazowej wraz z wymianą piecyka gazowego</p> <p>Inst. Elektryczna: zaleca się wykonanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - obwody oświetleniowe przewodem 3x 1,5 mm², - obwody gniazd wtyczkowych przewodem 3x 2,5 mm², - obwód płyty indukcyjnej 5x 4 mm² - oddzielne obwody zasilające: pralkę, lodówkę, bojler, piekarnik elektryczny, płytę elektryczną i zabezpieczenie ich oddzielnym zabezpieczeniem różnicowo-prądowym, - należy wymienić WLZ, 	<p>Roboty inst. gazowej i kominowej: 3 550 zł</p> <p>Roboty inst. elektrycznych: 7 000 zł</p>
--	--	--	--	--	---

				<p>- pomiary elektryczne wymagane do odbioru instalacji elektrycznej wraz z przedłożeniem protokołu.</p> <p>Instalacja sanitarna: Wymiana zlewozmywaka, umywalki, wanny kpl. z bateriami, - opcjonalnie wymiana kabiny natryskowej (80x80) kpl. z baterią Wymiana miski ustępowej ze spłuczką kpl. Wymiana kuchni gazowej 4-pal. z zaworem i podejściem kpl. lub elektrycznej Wymiana zaworu grzejnikowego lub zaworu grzejnik. z głowicą Wymiana grzejnika stalowego o mocy 500 - 1200 Wat lub/ i o mocy 1100 - 2200 Wat, Wstawienie wodomierza kpl. - opcjonalnie wymiana wodomierza</p>	<p>Roboty inst. sanitarnych: około 7 600 zł.</p>
6	Paderewskiego 3/5 Lokal nr 22 IV piętro	2 Pokoje; Kuchnia; Korytarz; Łazienka Balkon	Powierzchnia 45,70 m ²	<p>Podłogi/Posadzki: Warstwy podpodłogowe zaizolowane materiałem bitumicznym. Wierzchnia warstwa podłogowa odpowiednio:, wykładzina PVC, panel, płytki ceramiczne Wymagana wymiana powierzchni użytkowych. Stolarka okienna: Pokój nr 1- Okno zespolone, drewniane – Konieczna wymiana na PVC o wsp .λ 0.9 oraz zamontowanie nawiewnika w ilości minimum jednej sztuki na pomieszczenie. Parapet zewnętrzny należy wymienić zachowując rodzaj materiałowy i kolorystykę zgodną z sąsiednimi Pokój nr 2 - Okna zespolone, drewniane/ drzwi balkonowe – Konieczna wymiana na PVC o wsp .λ 0.9 oraz zamontowanie nawiewnika w ilości minimum jednej sztuki na pomieszczenie. Parapet zewnętrzny należy wymienić zachowując rodzaj materiałowy i kolorystykę zgodną z sąsiednimi Kuchnia – okno PVC- Konieczna regulacja oraz montaż nawiewnika w ilości jednej sztuki na pomieszczenie Stolarka wewnątrz- drewniana. Wymagana wymiana. Drzwi łazienkowe otwierane na zewnątrz pomieszczenia, wyposażone w otwory wentylacyjne oraz przeszklenie.</p>	<p>Roboty ogólnobudowlane: 55 000 zł</p>

			<p>Stolarka zewnętrzna. Konieczność wymiany. Zastosować drzwi wewnętrzzklatkowe wyposażone w dwa zamki wielozapadkowe otwierane do wnętrza lokalu</p> <p>Powietrznie tyków- lokalne spękania i zarysowania. Powierzchnie malarskie wypłowie. Konieczność wykonania napraw po robotach instalacyjnych. Wymaga odnowienia. Istniejące zabudowy podokienne w kuchni czy też pawlacz w korytarzu do demontażu</p> <p>Wszystkie prace wykonywane mogą być przez osoby do tego uprawnione, po uprzednim uzgodnieniu zakresów poszczególnych branż odpowiednio z inspektorami M.Z.B. Możliwa zmiana aranżacji pomieszczeń na koszt Lokatora z uwzględnieniem przeprowadzenia przez Niego koniecznych uzgodnień administracyjnych i uzyskania koniecznych zgód i pozwoleń.</p> <p>Remont instalacji gazowej wraz z wymianą piecyka gazowego</p> <p>Inst. Elektryczna: zaleca się wykonanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - obwody oświetleniowe przewodem 3x 1,5 mm², - obwody gniazd wtyczkowych przewodem 3x 2,5 mm², - obwód płyty indukcyjnej 5x 4 mm² - oddzielne obwody zasilające: pralkę, lodówkę, bojler, piekarnik elektryczny, płytę elektryczną i zabezpieczenie ich oddzielnym zabezpieczeniem różnicowo-prądowym, - należy wymienić WLZ, - pomiary elektryczne wymagane do odbioru instalacji elektrycznej wraz z przedłożeniem protokołu. <p>Instalacja sanitarna:</p> <ul style="list-style-type: none"> Wymiana zlewozmywaka, umywalki, wanny kpl. z bateriami, - opcjonalnie wymiana kabiny natryskowej (80x80) kpl. z baterią Wymiana miski ustępowej ze spłuczką kpl. 	<p>Roboty inst. gazowej i kominowej: 3 550 zł</p> <p>Roboty inst. elektrycznych: 8 000 zł</p> <p>Roboty inst. sanitarnych: około 7 600 zł.</p>
--	--	--	---	--

				<p>Wymiana kuchni gazowej 4-pal. z zaworem i podejściem kpl. lub elektrycznej</p> <p>Wymiana zaworu grzejnikowego lub zaworu grzejnik. z głowicą</p> <p>Wymiana grzejnika stalowego o mocy 500 - 1200 Wat lub/ i o mocy 1100 - 2200 Wat,</p> <p>Wstawienie wodomierza kpl. - opcjonalnie wymiana wodomierza</p>	
7	Piekoszowska 41 Lokal nr 20 III piętro	2 Pokoje; Kuchnia; Korytarz; Łazienka Balkon	Powierzchnia 38,00 m ²	<p>Podłogi/Posadzki: Warstwy podpodłogowe zużytkowane.</p> <p>Wierzchnia warstwa odpowiednio- panel/ płytk ceramiczna</p> <p>Wymagana wymiana podbudowy oraz powierzchni użytkowych.</p> <p>Stolarka okienna:</p> <p>Okno zespolone, PVC – Konieczna regulacja oraz zamontowanie nawiewnika w ilości minimum jednej sztuki na pomieszczenie.</p> <p>Stolarka wewnątrz- drewniana. Wymagana odnowienie lub wymiana. Drzwi łazienkowe otwierane na zewnątrz pomieszczenia, wyposażone w otwory wentylacyjne oraz przeszklenie.</p> <p>Stolarka zewnętrzna. Konieczność wymiany. Zastosować drzwi wewnątrzklatkowe wyposażone w dwa zamki wielozapadkowe otwierane do wnętrza lokalu</p> <p>Powietrznie tyków- lokalne spękania i zarysowania. W pomieszczeniach boazeria. Na sufitach okładzina z saidingu.</p> <p>Zabudowy meblowe. Powierzchnie malarskie wypłowie.</p> <p>Konieczność wykonania napraw po robotach instalacyjnych.</p> <p>Wymaga odnowienia. Istniejące zabudowy podokienne w kuchni czy też pawlacz w korytarzu do demontażu. Powierzchnie saidungu i boazerii do zerwania</p> <p>Balkon – balustrada do odnowienia w kolorze zgodnym z bakanami sąsiednimi. Powierzchnia płyty balkonowej do oczyszczenia i zdezynfekowania</p> <p>Wszystkie prace wykonywane mogą być przez osoby do tego uprawnione, po uprzednim uzgodnieniu zakresów poszczególnych branż odpowiednio z inspektorami M.Z.B. Możliwa zmiana aranżacji pomieszczeń na koszt Lokatora z uwzględnieniem przeprowadzenia przez Niego koniecznych uzgodnień administracyjnych i uzyskania koniecznych zgód i pozwoleń.</p>	Roboty ogólnobudowlane: 45 000 zł

				<p>Remont instalacji gazowej wraz z wymianą piecyka gazowego</p> <p>Inst. Elektryczna: zaleca się wykonanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - obwody oświetleniowe przewodem 3x 1,5 mm², - obwody gniazd wtyczkowych przewodem 3x 2,5 mm², - obwód płyty indukcyjnej 5x 4 mm² - oddzielne obwody zasilające: pralkę, lodówkę, bojler, piekarnik elektryczny, płytę elektryczną i zabezpieczenie ich oddzielnym zabezpieczeniem różnicowo-prądowym, - należy wymienić WLZ, - pomiary elektryczne wymagane do odbioru instalacji elektrycznej wraz z przedłożeniem protokołu. <p>Instalacja sanitarna:</p> <p>Wymiana zlewozmywaka, umywalki, wanny kpl. z bateriami, - opcjonalnie wymiana kabiny natryskowej (80x80) kpl. z baterią Wymiana miski ustępowej ze spłuczką kpl. Wymiana kuchni gazowej 4-pal. z zaworem i podejściem kpl. lub elektrycznej Wymiana zaworu grzejnikowego lub zaworu grzejnik. z głowicą Wymiana grzejnika stalowego o mocy 500 - 1200 Wat lub/ i o mocy 1100 - 2200 Wat, Wstawienie wodomierza kpl. - opcjonalnie wymiana wodomierza</p>	<p>Roboty inst. gazowej i kominowej: 3 550 zł</p> <p>Roboty inst. elektrycznych: 8 000 zł</p> <p>Roboty inst. sanitarnych: około 7 600 zł.</p>
8	Urzędnicza 24 Lokal nr 4 parter	2 Pokoje; Kuchnia; Korytarz; Łazienka Balkon	Powierzchnia 51,10 m ²	<p>Podłogi/Posadzki: Warstwy podpodłogowe zaizolowane materiałem bitumicznym. Wierzchnia warstwa podłogowa odpowiednio: PVC, płytki ceramiczne, deszczułka. Zróżnicowany poziom podłóg Wymagana wymiana podbudowy oraz powierzchni użytkowych. Stolarka okienna:</p>	Roboty ogólnobudowlane: 65 000 zł

				<p>Okno zespolone, PVC – Konieczna regulacja oraz zamontowanie nawiewnika w ilości minimum jednej sztuki na pomieszczenie. Stolarka wewnątrz- drewniana. Wymagana wymiana. Drzwi łazienkowe otwierane na zewnątrz pomieszczenia, wyposażone w otwory wentylacyjne oraz przeszklenie. Stolarka zewnętrzna. Konieczność wymiany. Zastosować drzwi wewnątrzkatkowe wyposażone w dwa zamki wielozapadkowe otwierane do wewnątrz lokalu</p> <p>Powietrze tyków- lokalne spękania i zarysowania. Powierzchnie malarskie wypłowiałe. Konieczność wykonania napraw po robotach instalacyjnych. Wymaga odnowienia.</p> <p>Balkon- balustrada do odmalowania w kolorze sąsiednich balustrad balkonowych. Powierzchnia do oczyszczenia i zdezynfekowania</p> <p>Wszystkie prace wykonywane mogą być przez osoby do tego uprawnione, po uprzednim uzgodnieniu zakresów poszczególnych branż odpowiednio z inspektorami M.Z.B. Możliwa zmiana aranżacji pomieszczeń na koszt Lokatora z uwzględnieniem przeprowadzenia przez Niego koniecznych uzgodnień administracyjnych i uzyskania koniecznych zgód i pozwoleń.</p> <p>Remont instalacji gazowej wraz z wymianą piecyka gazowego</p> <p>Inst. Elektryczna: zaleca się wykonanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - obwody oświetleniowe przewodem 3x 1,5 mm², - obwody gniazd wtyczkowych przewodem 3x 2,5 mm², - obwód płyty indukcyjnej 5x 4 mm² - oddzielne obwody zasilające: pralkę, lodówkę, bojler, piekarnik elektryczny, płytę elektryczną i zabezpieczenie ich oddzielnym zabezpieczeniem różnicowo-prądowym, - należy wymienić WLZ, 	<p>Roboty inst. gazowej i kominowej: 3 550 zł</p> <p>Roboty inst. elektrycznych: 9 000 zł</p>
--	--	--	--	--	---

				<p>- pomiary elektryczne wymagane do odbioru instalacji elektrycznej wraz z przedłożeniem protokołu.</p> <p>Instalacja sanitarna: Wymiana zlewozmywaka, umywalki, wanny kpl. z bateriami, - opcjonalnie wymiana kabiny natryskowej (80x80) kpl. z baterią Wymiana miski ustępowej ze spłuczką kpl. Wymiana kuchni gazowej 4-pal. z zaworem i podejściem kpl. lub elektrycznej Wymiana zaworu grzejnikowego lub zaworu grzejnik. z głowicą Wymiana grzejnika stalowego o mocy 500 - 1200 Wat lub/ i o mocy 1100 - 2200 Wat, Wstawienie wodomierza kpl. - opcjonalnie wymiana wodomierza</p>	<p>Roboty inst. sanitarnych: około 7 600 zł.</p>
9	<p>Warszawska 35 Lokal nr 31 I piętro</p>	<p>2 Pokoje; Kuchnia; Korytarz; Łazienka Balkon</p>	<p>Powierzchnia 39 m²</p>	<p>Podłogi/Posadzki: Warstwy podpodłogowe zaizolowane materiałem bitumicznym. Wierzchnia warstwa podłogowa odpowiednio: płytki PVC, lastyko Wymagana wymiana podbudowy oraz powierzchni użytkowych. Stolarka okienna: Okno zespolone, PVC – Konieczna regulacja oraz zamontowanie nawiewnika w ilości minimum jednej sztuki na pomieszczenie. Okno w ścianie pomiędzy łazienką a kuchnią do demontażu. Pozostawiony otwór zamurować. Stolarka wewnętrzna- drewniana. Wymagana odnowienie lub wymiana. Drzwi łazienkowe otwierane na zewnątrz pomieszczenia, wyposażone w otwory wentylacyjne oraz przeszklenie. Stolarka zewnętrzna. Konieczność wymiany. Zastosować drzwi wewnętrzne wyposażone w dwa zamki wielozapadkowe otwierane do wnętrza lokalu Powietrznie tyków- lokalne spękania i zarysowania. Powierzchnie malarskie wypławić. Konieczność wykonania napraw po robotach instalacyjnych. Wymaga odnowienia. Istniejący pawłacz w korytarzu do demontażu. Wszystkie prace wykonywane mogą być przez osoby do tego uprawnione, po uprzednim uzgodnieniu zakresów poszczególnych</p>	<p>Roboty ogólnobudowlane: 55 000 zł</p>

				<p>branż odpowiednio z inspektorami M.Z.B. Możliwa zmiana aranżacji pomieszczeń na koszt Lokatora z uwzględnieniem przeprowadzenia przez Niego koniecznych uzgodnień administracyjnych i uzyskania koniecznych zgód i pozwoleń.</p> <p>Remont instalacji gazowej wraz z wymianą piecyka gazowego</p> <p>Inst. Elektryczna: zaleca się wykonanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - obwody oświetleniowe przewodem 3x 1,5 mm², - obwody gniazd wtyczkowych przewodem 3x 2,5 mm², - obwód płyty indukcyjnej 5x 4 mm² - oddzielne obwody zasilające: pralkę, lodówkę, bojler, piekarnik elektryczny, płytę elektryczną i zabezpieczenie ich oddzielnym zabezpieczeniem różnicowo-prądowym, - należy wymienić WLZ, - pomiary elektryczne wymagane do odbioru instalacji elektrycznej wraz z przedłożeniem protokołu. <p>Instalacja sanitarna:</p> <p>Wymiana zlewozmywaka, umywalki, wanny kpl. z bateriami,</p> <ul style="list-style-type: none"> - opcjonalnie wymiana kabiny natryskowej (80x80) kpl. z baterią <p>Wymiana miski ustępowej ze spluczką kpl.</p> <p>Wymiana kuchni gazowej 4-pal. z zaworem i podejściem kpl. lub elektrycznej</p> <p>Wymiana zaworu grzejnikowego lub zaworu grzejnik. z głowicą</p> <p>Wymiana grzejnika stalowego o mocy 500 - 1200 Wat lub/ i o mocy 1100 - 2200 Wat,</p> <p>Wstawienie wodomierza kpl. - opcjonalnie wymiana wodomierza</p>	<p>Roboty inst. gazowej i kominowej: 3 550 zł</p> <p>Roboty inst. elektrycznych: 7 000 zł</p> <p>Roboty inst. sanitarnych: około 7 600 zł.</p>
10	Zagórska 11 Lokal nr 13 I piętro	2 Pokoje;	Powierzchnia 43,73 m ²	Podłogi/Posadzki: Warstwy podpodłogowe zaizolowane materiałem bitumicznym. Wierzchnia warstwa podłogowa z deszczułki.	Roboty ogólnobudowlane: 51 000 zł

		<p>Kuchnia; Korytarz; Łazienka Balkon</p>		<p>Wymagana wymiana podbudowy oraz powierzchni użytkowych. Stolarka okienna: Okno zespolone, PVC – Konieczna regulacja oraz zamontowanie nawiewnika w ilości minimum jednej sztuki na pomieszczenie. Okno w ścianie pomiędzy łazienką a kuchnią do demontażu. Pozostawiony otwór zamurować. Stolarka wewnątrz- drewniana. Wymagana odnowienie lub wymiana. Drzwi łazienkowe otwierane na zewnątrz pomieszczenia, wyposażone w otwory wentylacyjne oraz przeszklenie. Stolarka zewnętrzna. Konieczność wymiany. Zastosować drzwi wewnątrzklatkowe wyposażone w dwa zamki wielozapadkowe otwierane do wnętrza lokalu Powietrznie tyków- lokalne spękania i zarysowania. Powierzchnie malarskie wypłowiata. Konieczność wykonania napraw po robotach instalacyjnych. Wymaga odnowienia. Istniejące zabudowy podokienne w kuchni czy też pawlacz w korytarzu do demontażu Wszystkie prace wykonywane mogą być przez osoby do tego uprawnione, po uprzednim uzgodnieniu zakresów poszczególnych branż odpowiednio z inspektorami M.Z.B. Możliwa zmiana aranżacji pomieszczeń na koszt Lokatora z uwzględnieniem przeprowadzenia przez Niego koniecznych uzgodnień administracyjnych i uzyskania koniecznych zgód i pozwoleń.</p> <p>Remont instalacji gazowej wraz z wymianą piecyka gazowego</p> <p>Inst. Elektryczna: zaleca się wykonanie: - obwody oświetleniowe przewodem 3x 1,5 mm², - obwody gniazd wtyczkowych przewodem 3x 2,5 mm², - obwód płyty indukcyjnej 5x 4 mm²</p>	<p>Roboty inst. gazowej i kominowej: 3 550 zł</p> <p>Roboty inst. elektrycznych: 8 000 zł</p>
--	--	---	--	---	---

				<p>- oddzielne obwody zasilające: pralkę, lodówkę, bojler, piekarnik elektryczny, płytę elektryczną i zabezpieczenie ich oddzielnym zabezpieczeniem różnicowo-prądowym,</p> <p>- należy wymienić WLZ,</p> <p>- pomiary elektryczne wymagane do odbioru instalacji elektrycznej wraz z przedłożeniem protokołu.</p> <p>Instalacja sanitarna: Wymiana zlewozmywaka, umywalki, wanny kpl. z bateriami, - opcjonalnie wymiana kabiny natryskowej (80x80) kpl. z baterią Wymiana miski ustępowej ze spłuczką kpl. Wymiana kuchni gazowej 4-pal. z zaworem i podejściem kpl. lub elektrycznej Wymiana zaworu grzejnikowego lub zaworu grzejnik. z głowicą Wymiana grzejnika stalowego o mocy 500 - 1200 Wat lub/ i o mocy 1100 - 2200 Wat, Wstawienie wodomierza kpl. - opcjonalnie wymiana wodomierza</p>	<p>Roboty inst. sanitarnych: około 7 600 zł.</p>
11	Żeromskiego 32 Lokal nr 9 IV piętro	2 Pokoje; Kuchnia; Korytarz; Łazienka <u>Uwaga</u> Pierwotnie pokój przedzielony	Powierzchnia 42,00 m ²	<p>Podłogi/Posadzki: Warstwy podpodłogowe zaizolowane materiałem bitumicznym. Wierzchnia warstwa podłogowa z deszczułki.</p> <p>Wymagana wymiana podbudowy oraz powierzchni użytkowych.</p> <p>Stolarka okienna: Okno zespolone, PVC – Konieczna regulacja oraz zamontowanie nawiewnika w ilości minimum jednej sztuki na pomieszczenie. Okno w ścianie pomiędzy łazienką a kuchnią do demontażu. Pozostawiony otwór zamurować.</p> <p>Stolarka wewnętrzna- drewniana. Wymagana wymiana. Drzwi łazienkowe otwierane na zewnątrz pomieszczenia, wyposażone w otwory wentylacyjne oraz przeszklenie.</p> <p>Stolarka zewnętrzna. Konieczność wymiany. Zastosować drzwi wewnątrzkatkowe wyposażone w dwa zamki wielozapadkowe otwierane do wnętrza lokalu</p> <p>Powietrznie tyków- lokalne spęknięcia i zarysowania. Powierzchnie malarskie wypławić. Konieczność wykonania napraw po</p>	<p>Roboty ogólnobudowlane: 48 000 zł</p>

			<p>robotach instalacyjnych. Wymaga odnowienia. Istniejące zabudowy podokienne w kuchni czy też pawlacz w korytarzu do demontażu</p> <p>Wszystkie prace wykonywane mogą być przez osoby do tego uprawnione, po uprzednim uzgodnieniu zakresów poszczególnych branż odpowiednio z inspektorami M.Z.B. Możliwa zmiana aranżacji pomieszczeń na koszt Lokatora z uwzględnieniem przeprowadzenia przez Niego koniecznych uzgodnień administracyjnych i uzyskania koniecznych zgód i pozwoleń.</p> <p>Remont instalacji gazowej wraz z wymianą piecyka gazowego</p> <p>Inst. Elektryczna: zaleca się wykonanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - obwody oświetleniowe przewodem 3x 1,5 mm², - obwody gniazd wtyczkowych przewodem 3x 2,5 mm², - obwód płyty indukcyjnej 5x 4 mm² - oddzielne obwody zasilające: pralkę, lodówkę, bojler, piekarnik elektryczny, płytę elektryczną i zabezpieczenie ich oddzielnym zabezpieczeniem różnicowo-prądowym, - należy wymienić WLZ, - pomiary elektryczne wymagane do odbioru instalacji elektrycznej wraz z przedłożeniem protokołu. <p>Instalacja sanitarna:</p> <p>Wymiana zlewozmywaka, umywalki, wanny kpl. z bateriami,</p> <ul style="list-style-type: none"> - opcjonalnie wymiana kabiny natryskowej (80x80) kpl. z baterią <p>Wymiana miski ustępowej ze sputczką kpl.</p> <p>Wymiana kuchni gazowej 4-pal. z zaworem i podejściem kpl. lub elektrycznej</p> <p>Wymiana zaworu grzejnikowego lub zaworu grzejnik. z głowicą</p> <p>Wymiana grzejnika stalowego o mocy 500 - 1200 Wat lub/ i o mocy 1100 - 2200 Wat,</p>	<p>Roboty inst. gazowej i kominowej: 3 550 zł</p> <p>Roboty inst. elektrycznych: 9 000 zł</p> <p>Roboty inst. sanitarnych: około 7 600 zł.</p>
--	--	--	--	--

				Wstawienie wodomierza kpl. - opcjonalnie wymiana wodomierza	
--	--	--	--	---	--